ग्रामपंचायत कार्यालय, वडगांव रोड

बांधकामाकरीता परवानगी पत्र

ग्रा.पं.का.वडगांव रोड/जा.क्र./२०१६

२०१५ - २०१६

घर बांधणी/ले-आऊट

दिनांक

श्री. सुरेश पि.जिरापुरे + १ राहणार जांब रोड वार्ड नं.....प्लॉट क्र. १८, १९, २०, २१, २५, २६

ले-आऊट ..... शेत स.नं.३२/२ / ...78/0.....सोसायटी

आपले बांधकामास परवानगी मिळणे संबंधीचे आवेदनपत्र ग्रामपंचायतीस प्राप्त झाले.

ग्रामपंचायतीने केलेल्या योग्य कार्यवाहीनंतर, आपणास खाली दर्शविलेल्या बांधकामास खालील अटींना बंधनकारक राहण्याचे अटीवर परवानगी प्रदान करण्यात येत आहे. आपली बांधकाम परवानगी ग्रामपंचायतीचे दिनांक २८/०५/२०१५ च्या सभेमध्ये ठराव क्र.७/ २६..... नुसार कायम केली आहे.

-: परवानगी देण्यात आलेल्या बांधकामाचे स्वरूप :-

		नकाशाप्रमाणे	स्क्वेअर फुट (मिटर)
१)	पत्रे, कवेलू, विटा, गोटे, माती, सिमेंट इत्यादी बांधकाम	.....	.....
२)	आर.सी.सी.स्लॅबचे बांधकाम नविन बांधकाम " (वाढीव परवानगीसह)		२२१२४.५० चौ.फुट
३)	नविन आर.सी.सी.पद्धतीचे बांधकाम	.....	.....

-: बांधकामा संबंधीत अटी :-

१) नियमाप्रमाणे बांधकाम करतांना समोरचे व मागील बाजूस १०-५ फुट जागा सोडणे अनिवार्य राहील. तसेच दोन घरांमध्ये ५-५ फुट जागा सोडणेही आवश्यक आहे.

२) बांधकामास परवानगी प्राप्त झाल्यापासून एक वर्षाच्या आत बांधकाम पूर्ण करावे लागेल. वरील कालावधीत बांधकाम पूर्ण न झाल्यास तसा अर्ज सादर करून परवानगी घ्यावी लागेल.

३) परवानगी प्राप्त झाल्यापासून एक वर्षाच्या आत बांधकाम पूर्ण करावे लागेल. वरील कालावधीत बांधकाम पूर्ण न झाल्यास तसा अर्ज सादर करून परवानगी घ्यावी लागेल.

४) आपण एक वर्षानंतर बांधकामासंबंधी ग्रा.पं.काहीही न कळविल्यास आपले बांधकाम पूर्ण झाले असे गृहित धरून आपणावर कराची आकारणी करण्यात येईल. त्यानंतरची जबाबदारी ग्रामपंचायतीवर राहणार नाही.

५) जुन्या जागेवर बांधकाम करावयाचे असल्यास चारही बाजूने योग्य जागा सोडावी लागेल. सांडपाण्यासाठी सोपफिट करून आपल्याच आवारात व्यवस्था करावी लागेल. सांडपाणी रस्त्यावर येणार नाही याची दक्षता घेणे बांधकाम करणाऱ्यास बंधनकारक राहील.

६) बिना परवानगी अनियमित केलेले बांधकाम पाडुन टाकण्याचा अधिकार ग्रामपंचायतीला राहील. तसेच योग्य कारण दर्शवून किंवा तक्रार दाखल झाल्यास बांधकाम परवानगी रद्द करण्याचेही अधिकार ग्रामपंचायतीला राहील.

७) आपल्या जागेत जल पुर्नभरण करणे अनिवार्य राहील. (रेन वॉटर हारवेस्टींग)

८) जल पुनर्भरणाची अनामत रक्कम परवानगी घेतल्यापासून पंधरा (१५) महिन्याचे आत परत करण्यात येईल. अनामत रक्कम पंधरा महिन्याचे आत न नेल्यास सदर रक्कम ग्रामनिधीत जमा करण्यात येईल.

९) आपले बांधकाम झाल्यानंतर बांधकाम साहित्य सार्वजनिक रस्त्यावर ठेऊ नये. अन्यथा आपली अनामत रक्कम जमा करण्यात येईल.

१०) कंपाऊंडला लागून रस्त्याचे बाजूने उंचवटा करण्यात येऊ नये.

११) वरील अटींना व नियमांना बंधनकारक राहण्याच्या हमीवर आपणास हे बांधकाम परवानगीपत्र देण्यात येत आहे.

सरपंच

सरपंच
ग्राम पंचायत वडगांवरोड

20.1.16

ग्रामविकास अधिकारी
ग्रामपंचायत वडगांव रोड

ग्रामविकास अधिकारी
ग्रामपंचायत वडगांवरोड