बांधकामा करिता परवानगी पत्र

ग्रा. पं. कार्यालय, पिंपळगाव ★ रु. 3916/09 ★ तालुका

ग्रापंका/जा.क्र./ परवानगी/ले आऊट

सोसायटी

२०२३ -२०२४ दिनांक 3916/09

श्री/श्रीमती प्रफुल सुधाकर पुरी व इतर दोन.

राहणार पिंपळगाव वार्ड नं. ५ प्लॉट क्रं 96,95,90 ले-आऊट रांकर नगर

शेत स.न. १४२ / रांकर नगर पिंपळगाव सोसायटी

आपले बांधकामास परवानगी मिळणे संबंधीचे आवेदनपत्र ग्रामपंचायतीस प्राप्त झाले.

ग्रामपंचायतीने केलेल्या योग्य चौकशी व कार्यवाहीनंतर, आपणास आपल्या खाली दर्शविलेल्या बांधकामास खालील अटींना बंधनकारक राहण्याचे अटीवर परवानगी प्रदान करण्यात येत आहे. आपली बांधकाम परवानगी ग्रामपंचायतीचे दिनांक 3916/09/23 च्या सभेमध्ये ठराव क्रमांक ०५ नुसार कायम केली आहे.

परवानगी देण्यात आलेल्या बांधकामाचे स्वरूप

	नकाशा प्रमाणे	स्केअर फुट (मिटर)
१) दगड-विटा मातीचे बांधकाम	"	बांधकाम - १४१२ चौ.फुट
२) दगड,विटा,चुना, किंवा सीमेंटचे पक्के बांधकाम	"	
३) पत्रे, कवेलु, विटा, गोटे, माती इत्यादीचे बांधकाम	"	
४) आर.सी.सी.स्लॅपचे बांधकाम	"	
५) नविन आर.सी.सी.पध्दतीचे पक्के बांधकाम	"	
६) मार्बल किंवा ग्रॅनाईट चा वापर करुन बांधावयाचे आधुनिक पध्दतीचे बांधकाम	"	

बांधकाम संबंधीच्या अटी

१) नियमाप्रमाणे बांधकाम करतांना समोरचे बाजूने पिछेहाट ३ मीटर दोन्ही बाजूने १.५, २.५, ३ मीटर व मागील बाजूस अनुक्रमे ३,५,व ८ मीटर जागा सोडणे अनिवार्य आहे. (पहा १७/७ अ,ब नुसार) प्रत्येक प्रकारच्या बांधकामात संडासांचे बांधकाम करणे अत्यावश्यक राहिल.

२) बांधकाम परवानगी प्राप्त झाल्यापासुन एका वर्षाच्या आत बांधकाम पुर्ण करावे लागेल. वरील कालावधीत बांधकाम पुर्ण न झाल्यास तसा अर्ज सादर करुन परवानगी घ्यावी लागेल.

३) परवानगी प्राप्त झाल्यापासुन ३ महिन्याच्या आत बांधकाम सुरु करावे लागेल. अन्यथा फेर परवानगी घ्यावी लागेल.

४) आपण एकवर्षानंतर बांधकामासंबंधी ग्रा.पं.ला काहिही न कळविल्यास आपले बांधकाम पुर्ण झाले असे गृहीत धरुन आपणावर कराची आकारणी करण्यात येईल. त्यानंतरची जबाबदारी ग्रामपंचायतीवर राहणार नाही.

६) जुन्या जागेवर बांधकाम करावयाचे असल्यास चारही बाजुने योग्य जागा सोडावी लागेल. सांडपाण्यासाठी सोकपीट करुन आपल्याच आवारात व्यवस्था करावी लागेल. सांडपाणी रस्त्यावर येणार नाही याची दक्षता घेणे बांधकाम करणाऱ्यास बंधनकारक राहील.

७) विना परवानगी व अनियमीत केलेले बांधकाम पाडुन टाकण्याचा अधिकार ग्रामपंचायतील राहील. तसेच योग्य कारण दर्शवुन किंवा तक्रार दाखल झाल्यास बांधकाम परवानगी रद्द करण्याचेहि अधिकार ग्रामपंचायतीला राहतील.

८) आपले बांधकामाची परवानगी नाकारण्यात आली असल्यास, त्याप्रमाणे कार्यवाही केल्या नंतरच आपले हे परवानगी पत्र अंतीम समजण्यात येईल.

९) वरील अटींना व नियमांना बंधनकारक राहण्याच्या हमीवर आपणास हे बांधकाम परवानगीपत्र देण्यात येत आहे.

चंद्रकला दे. शिरसाम
सरपंच सरपंच
ग्रा. पं. पिंपळगांव

सचिव
सचिव/ग्रा.वि.अ/ग्रामसेवक
ग्रा. पं. पिंपळगाव, पिंपळगाव
ता. ब. ता. जि. यवतमाळ