

पत्र. क्रमांक: कार्य.अभि.(ना.म.प्र.वि.प्रा.)/५५१

नागपूर, दिनांक १८/११/२०२५

दुरुस्तीपत्र

प्रति,

✓ श्री. सुभाष शामलाल माहूले
रा. २१ए, पोयोनियर ग्रिन वॅली,
आकाश नगर, काटोल रोड,
नागपूर-४४००१३.

विषय :- मौजा-लोणारा, खसरा क्र. २५/१/ए (पार्ट), नागपूर (ग्रामीण) या जागेवरील 'निवासी' वापरार्थ अभिन्यास मंजूरीकरीता देण्यात आलेल्या करारनाम्यातील खसरा क्रमांकामध्ये दुरुस्तीबाबत.

संदर्भ :- १) आपला दिनांक १३/०८/२०१९ रोजीचा अभिन्यास मंजूरीबाबतचा प्रस्ताव.

२) विकास करारनामा दिनांक १४/०८/२०२५.

३) आपला दिनांक २७/१०/२०२५ रोजीचे अर्ज.

उपरोक्त संदर्भांकित विषयाला अनुसरून कळविण्यात येते की, मौजा-लोणारा, खसरा क्र. २५/१/ए (पार्ट), नागपूर (ग्रामीण) या जागेवरील 'निवासी' वापरार्थ अभिन्यास मंजूरीकरीता सादर केलेल्या दस्तावेजानुसार मंजूरी देण्यात आली आहे व त्याअनुषंगाने विकास करारनामा पारित झाला आहे.

आता आपण अद्यावत ७/१२ सादर केला असून सदर ७/१२ मध्ये खसरा क्र. २५/१/अ/१/४ नमुद आहे. करीता आपण सादर केलेल्या ७/१२ नुसार खसरा क्र. २५/१/ए (पार्ट) ऐवजी खसरा क्र. २५/१/अ/१/४ असे वाचण्यात यावे.


(ल. य. राऊत)
कार्यकारी अभियंता-१,

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

प्रतिलिपी:-

- १) मा. जिल्हाधिकारी, जिल्हाधिकारी कार्यालय, नागपूर यांना माहितीस सादर.
- २) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, ना.म.प्र.वि.प्रा., नागपूर यांना माहितीस सादर.
- ३) कार्यकारी अभियंता-२, ना.म.प्र.वि.प्रा., नागपूर यांना माहितीस सादर.
- ४) सहा. अभियंता-१ (उत्तर), ना.म.प्र.वि.प्रा., नागपूर, पॉवर ग्रिड चौक, नागपूर

गाव नमुना 6
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, 1971 यातील नियम 10]

गाव :- लोणारा

तालुका :- नागपूर (ग्रामीण)

जिल्हा :- नागपूर

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भुमापन व उपविभाग क्रमांक	अधिकार्याचे नाव , आद्याक्षरी व शेरा
1667	<p>फेरफाराचा प्रकार : अनोदणोक्त नोंदीचा प्रकार : आदेशाने जुना 7/12 बंद व नवीन पोट हिस्सा तयार करणे फेरफाराचा दिनांक : 28/06/2024 माहिती मिळालेचा दिनांक : 28/06/2024</p> <p>सक्षम अधिकारी तहसीलदार यांनी त्यांचे कडील आदेश क्रमांक : मा.तहसीलदार साहेब नागपूर ग्रामीण यांचे आदेशित पत्र क्र.प्रस्तु-01/तह.नाग.(ग्रा)/स.क्र.134/कावी-1753/2024 दिनांक 13/06/2024 दिनांक : 13/06/2024 अन्वये आकारफोड आदेश झाल्याने खालील स.क्र./ ग.क्र. मधील क्षेत्र रुपांतरीत झाले असलेले नवीन सातबारा अस्तित्वात आणणे आवश्यक आहे त्या प्रमाणे मूळ 7/12 बंद करून खलील प्रमाणे नवीन पोट हिस्से तयार केले . जुना 7/12 बंद करून नवीन 7/12 तयार करण्यास मान्यता दिलेली यादी : जुना 7/12 :</p> <p>सर्व्हे क्रमांक : 25/1/अ/1 लागवडीयोग्य क्षेत्र : 6.4400 एकक:हे.आर.चौ.मी.पोटखराब क्षेत्र:0.0000 नवीन 7/12 :</p> <p>सर्व्हे क्रमांक : 25/1/अ/1/1 लागवडीयोग्य क्षेत्र : 0.6000 एकक:हे.आर.चौ.मी.पोटखराब क्षेत्र:0.0000 खाता क्रमांक : 71 नाव : नंदलाल बाबुलाल चौरसिया क्षेत्र : 0.6000 आकरणी : 0.92 सर्व्हे क्रमांक : 25/1/अ/1/2 लागवडीयोग्य क्षेत्र : 1.7200 एकक:हे.आर.चौ.मी.पोटखराब क्षेत्र:0.0000 खाता क्रमांक : 818 नाव : योगेश नंदलाल चौरसिया क्षेत्र : 1.7200 आकरणी : 2.65 सर्व्हे क्रमांक : 25/1/अ/1/3 लागवडीयोग्य क्षेत्र : 3.5130 एकक:हे.आर.चौ.मी.पोटखराब क्षेत्र:0.0000 खाता क्रमांक : 71 नाव : नंदलाल बाबुलाल चौरसिया क्षेत्र : 3.5130 आकरणी : 5.41 सर्व्हे क्रमांक : 25/1/अ/1/4 लागवडीयोग्य क्षेत्र : 0.6070 एकक:हे.आर.चौ.मी.पोटखराब क्षेत्र:0.0000 खाता क्रमांक : 653 नाव : सुभाष शामलाल माहुले क्षेत्र : 0.607 आकरणी : 0.91 वरील आदेशाप्रमाणे नवीन 7/12 सुरु करणेत आले व मूळ 7/12 वर 7/12 बंद केला आहे असा शेरा नमूद करून गाव दफ्तरी नोंद घेतली. मा.तहसीलदार साहेब नागपूर ग्रामीण यांचे आदेशित पत्र क्र.प्रस्तु-01/तह.नाग.(ग्रा)/स.क्र.134/कावी-1753/2024 दिनांक 13/06/2024 नुसार मा.उपअधीक्षक भूमी अभिलेख , नागपूर</p>	<p>25/1/अ/1 (मंजूर), 25/1/अ/1/1 (मंजूर), 25/1/अ/1/2 (मंजूर), 25/1/अ/1/3 (मंजूर), 25/1/अ/1/4 (मंजूर)</p> <p>एकूण :- 5</p>	<p>मा. तहसीलदार यांचा आदेशाने जुना 7/12 बंद व नवीन पोट हिस्सा तयार करण्याचा आदेश प्राप्त झाला आहे. मा.तहसीलदार साहेब नागपूर ग्रामीण यांचे आदेशित पत्र क्र.प्रस्तु-01/तह.नाग.(ग्रा)/स.क्र.134/कावी-1753/2024 दिनांक 13/06/2024 नुसार मा.उपअधीक्षक भूमी अभिलेख, नागपूर(ग्रामीण)यांचे पत्र क्र.दु.ली./आकारफोड पत्रक/मौजा-लोणारा/2024 जा.क्र.7102 दिनांक 20/05/2024,मोजणी मामला क्रमांक 0695/2024 गट नं.25/1/अ चे पोट हिस्सा प्रकरणात आकार फोड पत्रक नुसार नोंद प्रमाणित</p> <p>(असीम अब्दुल गणी खान) मंडळ अधिकारी:- गोधनी(रेल्वे) ता.: नागपूर (ग्रामीण) जि.: नागपूर दि.: 01/07/2024</p>

(ग्रामीण)यांचे पत्र क्र.दु.ली./आकारफोड पत्रक/मौजा-लोणारा/2024
जा.क्र.7102 दिनांक 20/05/2024 , मोजणी मामला क्रमांक
0695/2024 गट नं.25/1/अ चे पोट हिस्सा प्रकरणात आकार फोड
पत्रक नुसार नोंद.

हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि.
फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 01/07/2024

(अमोल दिपकराव देशमुख)
ग्राम महसूल अधिकारी
लोणारा साझा लोणारा ता. नागपूर (ग्रामीण) जि. नागपूर

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून 15/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 15/10/2025

सांकेतिक क्रमांक :- 270900090108120000102025344

(नाव :- रमेश केवळराम तभाने)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा लोणारा ता :- नागपूर

साझा (ग्रामीण) जि :- नागपूर