भारत सरकार
Government of India

गिरीश मोतीलालजी जायसवाल
Girish Motilalji Jaiswal
जन्म तिथि/DOB: 05/08/1963
पुरुष/ MALE

Issue Date: 05/11/2013

8593 1356 5690
VID : 9188 5803 2908 0261
मेरा आधार, मेरी पहचान

---

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
प्लॉट न 45, 46 चक्रधर सोसायटी, बेलतरोड़ी रोड, दत्त मंदिर के सामने, पृथ्वीराज नगर, नागपुर, नागपुर, महाराष्ट्र - 440037

Address:
Plot no 45, 46 Chakradhar Society, Beltarodi Road, Opposite Datt Mandir, Prithviraj Nagar, Nagpur, Nagpur, Maharashtra - 440037

Download Date: 17/07/2023

8593 1356 5690
VID : 9188 5803 2908 0261
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

---

भारत सरकार
Government of India

प्रकाश देवरावजी चाफले
Prakash Deoraoji Chaple
जन्म तिथि/DOB: 10/08/1964
पुरुष/ MALE
Mobile No: 9371502804

Issue Date: 09/04/2011

5727 3782 5271
VID : 9185 7923 1150 7871
मेरा आधार, मेरी पहचान

---

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O देवरावजी चापले, प्लॉट न. 19, वर्धा रोड, अजनी चौक के पास, रामकृष्ण नगर, विवेकानंद नगर, नागपुर, महाराष्ट्र - 440015

Address:
S/O Deoraoji Chaple, Plot No. 19, Wardha Road, Near Ajni Chowk, Ramkrushna Nagar, Vivekanand Nagar, Nagpur, Maharashtra - 440015

Download Date: 11/12/2012

5727 3782 5271
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

---

भारत सरकार
Government of India

अमित गोपाल हेडा
Amit Gopal Heda
जन्म तिथि / DOB : 21/07/1977
पुरुष / Male

6848 3421 7515
मेरा आधार, मेरी पहचान

---

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: स्टेशन रोड, आई टी आई के पास, नविन टाकळी, भंडारा, भंडारा, महाराष्ट्र, 441904

Address: station road, near i t i, navin takali, Bhandara, Bhandara, Maharashtra, 441904

6848 3421 7515
help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

---

भारत सरकार
Government of India

युसूफ खान
Yusuf Khan
जन्म तिथि / DOB : 15/12/1970
पुरुष / Male

9131 7107 1547
मेरा आधार, मेरी पहचान

---

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O: गफ्फार खान, वार्ड न.04, मुस्लिम मोहल्ला, उमरी, उमरी, अगासी, बालाघाट, मध्य प्रदेश, 481445

Address:
S/O: Gaffar Khan, ward no.04, muslim mohalla, umari, Umri, Agasi, Balaghat, Madhya Pradesh, 481445

9131 7107 1547
help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

---

हगन
1947
४२२ / २०२५
४९ / ९१

---

भारत सरकार
Government of India

शक्ति गिरीश जायसवाल
Shakti Girish Jaiswal
जन्म तारीख/DOB: 20/09/1989
पुरुष/ MALE

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्व किंवा जन्मतारखेचा नाही. हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जावे (ऑनलाइन प्रमाणीकरण किंवा Qr कोडचे स्कॅनिंग/ ऑफलाइन XML)
**Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth.** It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

Aadhaar no. issued: 06/11/2013

7962 2750 7147
माझे आधार, माझी ओळख

---

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
प्लॉट न 46, चक्रधर सोसायटी, बेलतरोडी रोड, दत्त मंदिर समोर, पृथ्वीराज नगर बेलतरोडी रोड, नागपूर, बेसा रोड, नागपूर, महाराष्ट्र - 440037

Address:
Plot No 46, Chakradhar Society, Beltarodi Road, Opp Datt Mandir, Prathvitraj Nagar Beltarodi Road, Nagpur, PO: Besa Road, DIST: Nagpur, Maharashtra - 440037

Details as on: 05/11/2024

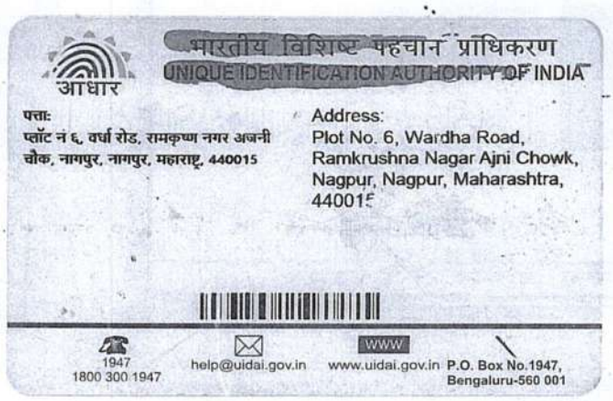
7962 2750 7147
VID : 9168 3147 8603 0001
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

निखिल प्रकाश चापले
Nikhil Prakash Chaple
जन्म तारीख / DOB : 28/10/1992
पुरुषांगी / MALE

9451 6201 9038

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



आधार
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पताः
प्लॉट नं ६, वर्धा रोड, रामकृष्ण नगर अजनी चौक, नागपुर, नागपुर, महाराष्ट्र, 440015

Address:
Plot No. 6, Wardha Road, Ramkrushna Nagar Ajni Chowk, Nagpur, Nagpur, Maharashtra, 440015

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

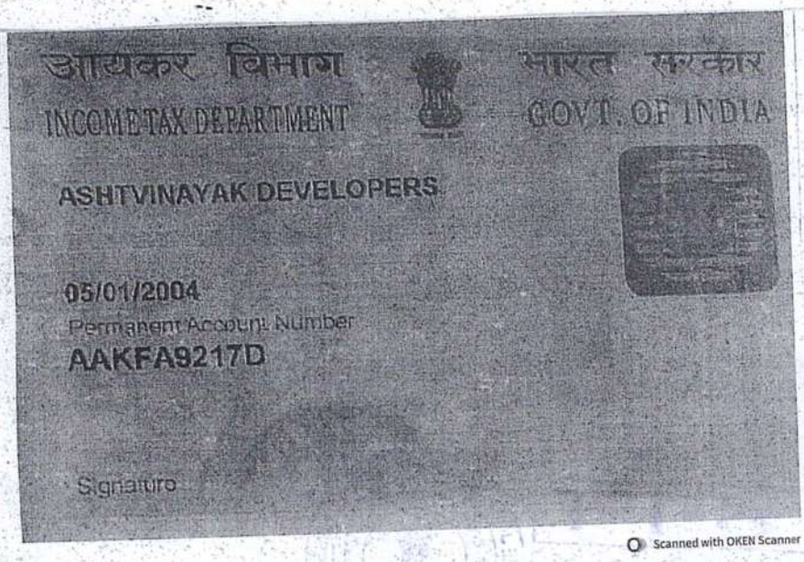
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AAZFP8407H

नाम/ Name
PRASANNA PLANNERS

09022021

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
14/12/2020



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ASHTVINAYAK DEVELOPERS

05/01/2004
Permanent Account Number
AAKFA9217D

Signature

Scanned with OKEN Scanner

# CHALLAN
## MTR Form Number-6

| GRN | MH013156302202425E | BARCODE | | Date | 24/12/2024-18:47:59 | Form ID | 25.1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Department** | Inspector General Of Registration | **Payer Details** | |
| **Type of Payment** | Stamp Duty<br>Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha | **TAX ID / TAN (If Any)** | |
| | | **PAN No.(If Applicable)** | |
| **Office Name** | HGN_HINGNA SUB REGISTRAR | **Full Name** | MS PRASANNA PLANNERS |
| **Location** | NAGPUR | | |
| **Year** | 2024-2025 One Time | **Flat/Block No.** | MOUZA WANADONGARI |
| **Account Head Details** | **Amount In Rs.** | **Premises/Building** | |
| 0030046401 Sale of NonJudicial Stamp | 6455000.00 | **Road/Street** | TAH HINGNA |
| | | **Area/Locality** | DIST NAGPUR |
| | | **Town/City/District** | |
| | | PIN | 4 4 1 1 1 0 |
| | | **Remarks (If Any)** | SecondPartyName=MS ASHTAVINAYAK DEVELOPERS~ |
| DEFACED ₹6455000.00 DEFACED | | | |
| **Total** | 64,55,000.00 | **Amount In Words** | Sixty Four Lakh Fifty Five Thousand Rupees Only |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Payment Details** | IDBI BANK | **FOR USE IN RECEIVING BANK** | | | |
| **Cheque-DD Details** | | Bank CIN | Ref. No. | 69103332024122420770 | 2905894868 |
| Cheque/DD No. | | Bank Date | RBI Date | 24/12/2024-18:49:28 | 26/12/2024 |
| Name of Bank | | Bank-Branch | | IDBI BANK | |
| Name of Branch | | Scroll No. , Date | | 100 , 26/12/2024 | |

Department ID :
Mobile No. : 0000000000

**NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.**

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Signature Not Verified

Digitally signed by DS DIRECTORATE OF ACCOUNTS AND TREASURIES, MUMBAI 1
Date: 2025.01.10 18:20:39 IST
Reason: GRAS Secure Document
Location: India

### Challan Defaced Details

| Sr. No. | Remarks | Defacement No. | Defacement Date | UserId | Defacement Amount |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | (iS)-273-422 | 0007814000202425 | 10/01/2025-17:41:28 | IGR392 | 6455000.00 |
| | | | **Total Defacement Amount** | | **64,55,000.00** |

हगन
22 / २०२५
49 / E2

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 HINGNA

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा.



Print Date 10-01-2025 06:20:39

दगन
४२२ २०२५
५२ ६२
SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 HINGNA

# CHALLAN
## MTR Form Number-6

| GRN | MH014118491202425E | BARCODE | | Date | 10/01/2025-12:53:41 | Form ID | 25.1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Department** | Inspector General Of Registration | **Payer Details** | |
| **Type of Payment** | Stamp Duty | **TAX ID / TAN (If Any)** | |
| | | **PAN No.(If Applicable)** | |
| **Office Name** | HGN_HINGNA SUB REGISTRAR | **Full Name** | MS PRASANNA PLANNERS |
| **Location** | NAGPUR | | |
| **Year** | 2024-2025 One Time | **Flat/Block No.** | MOUZA WANADONGARI |
| **Account Head Details** | **Amount In Rs.** | **Premises/Building** | |
| 0030046401 Stamp Duty | 2327500.00 | **Road/Street** | TAH HINGNA |
| 0030063301 Registration Fee | 30000.00 | **Area/Locality** | DIST NAGPUR |
| | | **Town/City/District** | |
| | | PIN | 4 4 1 1 1 0 |
| | | **Remarks (If Any)** | |
| | | SecondPartyName=MS ASHTAVINAYAK DEVELOPERS~ | |
| DEFACED ₹2357500.00 DEFACED | | | |
| | | **Amount In Words** | Twenty Three Lakh Fifty Seven Thousand Five Hundre d Rupees Only |
| **Total** | 23,57,500.00 | | |

| **Payment Details** | IDBI BANK | **FOR USE IN RECEIVING BANK** | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Cheque-DD Details** | | Bank CIN | Ref. No. | 69103332025011013802 | 2908786132 |
| Cheque/DD No. | | Bank Date | RBI Date | 10/01/2025-12:55:14 | Not Verified with RBI |
| Name of Bank | | Bank-Branch | | IDBI BANK | |
| Name of Branch | | Scroll No. , Date | | Not Verified with Scroll | |

Department ID :
Mobile No. : 0000000000

**NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.**

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही.

### Challan Defaced Details

| Sr. No. | Remarks | Defacement No. | Defacement Date | UserId | Defacement Amount |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | (iS)-273-422 | 0007814005202425 | 10/01/2025-17:41:34 | IGR392 | 30000.00 |
| 2 | (iS)-273-422 | 0007814005202425 | 10/01/2025-17:41:34 | IGR392 | 2327500.00 |
| | | | **Total Defacement Amount** | | **23,57,500.00** |



**Print Date 10-01-2025 06:18:49**

हगन ४२२ २०२५ ४३ ९२

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 HINGNA सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ हिंगणा

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा.

हंगल
४२२ २०२५
५४ ९२
SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 HANGAL

## मूल्यांकन पत्रक (शहरी क्षेत्र-खुली जमीन )

**Valuation ID : 202501106016**

10 January 2025,03:03:32 PM

| | |
|---|---|
| मूल्यांकनाचे वर्ष : | 2024 |
| जिल्हा : | नागपूर |
| तालुका : | तालुका : हिंगणा |
| उपमूल्य विभाग : | 2.4-रहिवास व इतर वापराच्या विकसित जमिनी (आतील भागातील)- गावठाणाकडून संगम कडे जाणाऱ्या राज्य मार्गावरील उत्तरेकडील आतील जमिनी |
| क्षेत्राचे नांव : | C class Palika |
| मिळकतीचा क्रमांक : | सर्व्हे नंबर#104 |

वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर

| खुली जमीन | निवासी सदनिका | कार्यालय | दुकाने | औद्योगीक | मोजमापनाचे एकक |
|---|---|---|---|---|---|
| 8160 | 26000 | 29900 | 32500 | 0 | चौ. मीटर |

मिळकतीचे क्षेत्र 17937.876 चौ. मीटर Layout Plot

Applicable Rules : ,16 क

1. 17937.876चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर =8160/-

17937.876चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 17937.876 * 8160

=146373068.16/-

जमीनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य

=146373068.16 + 0

= **Rs.146373068.16/-**

**= ₹ चौदा करोड़ त्रेसष्ठ लाख त्र्याहत्तर हजार अडुसष्ठ /-**

Home Print

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा.

हगन
४२२ | २०२५
५५ | ६२

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 HINGNA

हगन
४२२ / २०२५
५६ / ६२
OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II HINGNA

# CHALLAN
## MTR Form Number-6

| GRN | MH014118491202425E | BARCODE | | Date | 10/01/2025-12:53:41 | Form ID | 25.1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| Department | Inspector General Of Registration | Payer Details | |
| Type of Payment | Stamp Duty | TAX ID / TAN (If Any) | |
| | | PAN No.(If Applicable) | |
| Office Name | HGN_HINGNA SUB REGISTRAR | Full Name | MS PRASANNA PLANNERS |
| Location | NAGPUR | | |
| Year | 2024-2025 One Time | Flat/Block No. | MOUZA WANADONGARI |
| | | Premises/Building | |
| | | Road/Street | TAH HINGNA |
| | | Area/Locality | DIST NAGPUR |
| | | Town/City/District | |
| | | PIN | 4 4 1 1 1 0 |
| | | Remarks (If Any) | SecondPartyName=MS ASHTAVINAYAK DEVELOPERS~ |
| | | Amount In Words | Twenty Three Lakh Fifty Seven Thousand Five Hundred Rupees Only |

| Account Head Details | Amount In Rs. |
|---|---|
| 0030046401 Stamp Duty | 2327500.00 |
| 0030063301 Registration Fee | 30000.00 |
| Total | 23,57,500.00 |

DEFACED ₹2357500.00 DEFACED

| Payment Details | IDBI BANK | FOR USE IN RECEIVING BANK | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Cheque-DD Details | | Bank CIN | Ref. No. | 69103332025011013802 | 2908786132 |
| Cheque/DD No. | | Bank Date | RBI Date | 10/01/2025-12:55:14 | Not Verified with RBI |
| Name of Bank | | Bank-Branch | | IDBI BANK | |
| Name of Branch | | Scroll No. , Date | | Not Verified with Scroll | |

Department ID : Mobile No. : 0000000000

**NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.**

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

८२१ २०२५ ४६ ९२

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR S.R. HINGNA

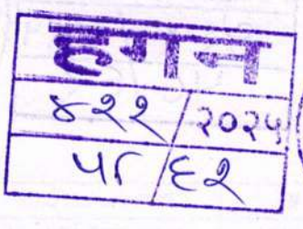
## Challan Defaced Details

| Sr. No. | Remarks | Defacement No. | Defacement Date | UserId | Defacement Amount |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | (iS)-273-422 | 0007814005202425 | 10/01/2025-17:41:34 | IGR392 | 30000.00 |
| 2 | (iS)-273-422 | 0007814005202425 | 10/01/2025-17:41:34 | IGR392 | 2327500.00 |
| | | | Total Defacement Amount | | 23,57,500.00 |



Print Date 10-01-2025 05:43:51

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा.


दस्त
४२१/२०२५
५८/६२
SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 HINGNA

273/422
शुक्रवार,10 जानेवारी 2025 5:41 म.नं.

**दस्त गोषवारा भाग-1**

हगन ५९-६२
दस्त क्रमांक: 422/2025

दस्त क्रमांक: हगन /422/2025

बाजार मुल्य: रु. 14,63,75,000/- मोबदला: रु. 13,25,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.87,82,500/-

दु. नि. सह. दु. नि. हगन यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 422 वर दि.10-01-2025
रोजी 5:39 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:474 पावती दिनांक: 10/01/2025

सादरकरणाराचे नाव: **मेसर्स प्रसन्ना प्लॅनर्स तर्फे भागीदार श्री. अमित गोपालजी हेडा**

| | |
|---|---|
| नोंदणी फी | रु. 30000.00 |
| दस्त हाताळणी फी | रु. 1240.00 |
| पृष्ठांची संख्या: 62 | |
| एकुण: | 31240.00 |

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा.

HGN

दस्ताचा प्रकार: विक्रीपत्र

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण् प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 10 / 01 / 2025 05 : 39 : 04 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 10 / 01 / 2025 05 : 39 : 49 PM ची वेळ: (फी)

हगन
४२२/२०२५
५९/६२

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 HINGNA

दस्त
६२२ २०२५
६० ६२
SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR
HINGNA

दस्त गोषवारा भाग-2

हगन ९१-९२
दस्त क्रमांक:422/2025

10/01/2025 5 52:35 PM

दस्त क्रमांक :हगन/422/2025
दस्ताचा प्रकार :-विक्रीपत्र

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | पक्षकाराचा प्रकार | छायाचित्र | ठसा प्रमाणित |
|---|---|---|---|---|
| 1 | नाव:मे. अष्टविनायक डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार<br>पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नागपूर , महाराष्ट्र, नागपुर.<br>पॅन नंबर:AAKFA9217D | लिहून देणार<br>वय :-20<br>स्वाक्षरी:- | | ✓ |
| 2 | नाव:मेसर्स प्रसन्ना प्लॅनर्स तर्फे भागीदार श्री. शक्ती गिरीश जयस्वाल<br>पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट नं. 291, वृंदावन अपार्टमेंट, वेस्ट हायकोर्ट रोड, आंबेडकर बँकेच्या बाजूला, लक्ष्मी नगर, नागपूर , महाराष्ट्र, नागपुर.<br>पॅन नंबर:AAZFP8407H | लिहून घेणार<br>वय :-35<br>स्वाक्षरी:- | | ✓ |
| 3 | नाव:गिरीष मोतीलाल जयस्वाल<br>पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट क्र. 291, वृंदावन अपार्टमेंट, वेस्ट हायकोर्ट रोड, आंबेडकर बँकेच्या बाजूला, लक्ष्मी नगर, नागपूर , महाराष्ट्र, नागपुर.<br>पॅन नंबर:AAKFA9217D | लिहून देणार<br>वय :-61<br>स्वाक्षरी:- | | ✓ |
| 4 | नाव:मेसर्स प्रसन्ना प्लॅनर्स तर्फे भागीदार श्री. अमित गोपालजी हेडा<br>पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: स्टेशन रोड जवळ, आयटीआय नवीन टाकळी, भंडारा , महाराष्ट्र, भंडारा.<br>पॅन नंबर:AAZFP8407H | लिहून घेणार<br>वय :-45<br>स्वाक्षरी:- | | ✓ |
| 5 | नाव:मेसर्स प्रसन्ना प्लॅनर्स तर्फे भागीदार श्री. प्रकाश देवरावजी चापले<br>पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट क्र. 19, रामकृष्ण नगर, अजनी स्क्वेअर जवळ, वर्धा रोड, नागपूर , महाराष्ट्र, नागपुर.<br>पॅन नंबर:AAZFP8407H | लिहून घेणार<br>वय :-60<br>स्वाक्षरी:- | | ✓ |
| 6 | नाव:अष्टविनायक डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर गिरीष मोतीलाल जयस्वाल<br>पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट क्र. 291, वृंदावन अपार्टमेंट, वेस्ट हायकोर्ट रोड, आंबेडकर बँकेच्या बाजूला, लक्ष्मी नगर, नागपूर , महाराष्ट्र, नागपुर.<br>पॅन नंबर:AAKFA9217D | लिहून देणार<br>वय :-61<br>स्वाक्षरी:- | | ✓ |

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विक्रीपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:10 / 01 / 2025 05 : 44 : 34 PM

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा.

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता | छायाचित्र | ठसा प्रमाणित |
|---|---|---|---|
| 1 | नाव:निखिल प्रकाश चापले .<br>वय:30<br>पत्ता:रामकृष्ण नगर वर्धा रोड नागपूर<br>पिन कोड:440025<br>स्वाक्षरी | | ✓ |
| 2 | नाव:युसुफ खान गफ्फार खान .<br>वय:54<br>पत्ता:उमरी मुस्लीम मोहल्ला बालाघाट .<br>पिन कोड:481445<br>स्वाक्षरी | | ✓ |

दस्तऐवज निष्पादनाचा कबुलीजबाब देणाऱ्या अनु क्र. 5, या पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे,

| Sr. No. | Type of Party & Name | Date & Time of Verification with UIDAI | Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo) |
|---|---|---|---|
| | | | |

हगन ४२२ २०२५ ९१ ९२

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | **लिहून घेणार**<br>मेसर्स प्रसन्ना प्लॅनर्स तर्फे भागीदार श्री. प्रकाश देवरावजी चापले | 10/01/2025 05:48:27 PM | प्रकाश देवरावजी चाफले<br>M<br>1182195055337168896 | |

शिक्का क्र.4 ची वेळ:10 / 01 / 2025 05 : 50 : 25 PM

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा.

Payment Details:

| sr. | Purchaser | Type | Verification no/Vendor | GRN/Licence | Amount | Used At | Deface Number | Deface Date |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MS PRASANNA PLANNERS | eChallan | 69103332024122420770 | MH013156302202425E | 6455000.00 | SD | 0007814000202425 | 10/01/2025 |
| 2 | MS PRASANNA PLANNERS | eChallan | 69103332025011013802 | MH014118491202425E | 2327500.00 | SD | 0007814005202425 | 10/01/2025 |
| 3 | | DHC | | 0125109811603 | 1240 | RF | 0125109811603D | 10/01/2025 |
| 4 | MS PRASANNA PLANNERS | eChallan | | MH014118491202425E | 30000 | RF | 0007814005202425 | 10/01/2025 |

**[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]**

422 /2025

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

हगन
४२२ | २००
६२ | ६२

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 HINGNA

४२२ नंबराचे बुकाचे
नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्ताला एकुण ६२ पाने आहेत.

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
हिंगणा
दि. १० माहे ०१ सन २०२५