

नगन-७
२६६९/२०२३
४०/४४



नगन-७
२६६९/२०२३
४०/४४





Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 2303202309772

Receipt Date 23/03/2023

Received from SAI SAHARA LAND DEVELOPERS, Mobile number 8888803555, an amount of Rs.880/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 2681 dated 23/03/2023 at the Sub Registrar office Joint S.R. Nagpur 7 of the District Nagpur.

DEFACED

₹ 880

DEFACED

Payment Details

Bank Name IBKL

Payment Date 23/03/2023

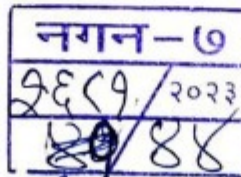
Bank CIN 10004152023032308880

REF No. 2824016326

Deface No 2303202309772D

Deface Date 23/03/2023

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



नगन-७
२८/०७/२०२३
४४/४४



2681
2023 मार्च 2023 6:12 म.न.

दस्त गोपवारा भाग-1

नगन7

89/88

दम्न क्रमांक: 2681/2023

मार्च नगन7 /2681/2023

मूल्य: रु. 8,46,72,500/-

मोबदला: रु. 7,55,00,000/-

मुद्रांक शुल्क: रु.50,80,350/-

वि. म. दु. नि. नगन7 यांचे कार्यालयान

क. 2681 वर दि.23-03-2023

की 6:05 म.न. वा. हजर केला.

पावनी.3221

पावनी दिनांक: 23/03/2023

मादरगणाराचे नाव: साई सहारा लॅन्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री संजय
पुंडलीकराव मानमोडे

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दम्न हाताळणी फी

रु. 880.00

पृष्ठांची संख्या: 44

Manale

दम्न हजर करणाऱ्याची मही:

एकूण: 30880.00

*सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-2,
नागपूर ग्रामिण क्षेत्र ७,*

*सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-2,
नागपूर ग्रामिण क्षेत्र ७,*

दस्तावा प्रकार: विक्रीपत्र

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥
विकान प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मानमतेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995
अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिळा क्र. 1 23 / 03 / 2023 06 : 05 : 20 PM ची वेळ: (मादरगणरण)

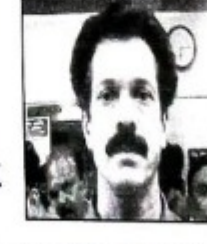
शिळा क्र. 2 23 / 03 / 2023 06 : 06 : 24 PM ची वेळ: (फी)



2023 6 24:40 PM

दम्त क्रमांक :नगन7/2681/2023

पक्षाचा प्रकार :-विक्रीपत्र

क्र.सं.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा दसा
1	नाव:मंजिव सुंदरलाल गुमा पत्ता:प्लॉट नं.:., माळा नं.:., इमारतीचे नाव:., ब्लॉक नं.:., रोड नं.: 115 गुमा मदन सेंट्रल ऐव्हेणू हंसापुरी नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:AFDPG8441B	लिहून घेणार वय :-52 स्वाक्षरी: <i>Pupsta</i>		
2	नाव:मंदीप सुंदरलाल गुमा पत्ता:प्लॉट नं.:., माळा नं.:., इमारतीचे नाव:., ब्लॉक नं.:., रोड नं.: 115 गुमा मदन सेंट्रल ऐव्हेणू हंसापुरी नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:AFDPG8567L	लिहून घेणार वय :-51 स्वाक्षरी: <i>Surin</i>		
3	नाव:माई सहारा लॅन्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री संजय पुंडलीकराव मानमोडे पत्ता:प्लॉट नं.:., माळा नं.:., इमारतीचे नाव:., ब्लॉक नं.:., रोड नं.: आर्वी नाका, वर्धा तह व जिल्हा वर्धा, महाराष्ट्र, वर्धा. पॅन नंबर:ACHFS4100L	लिहून घेणार वय :-52 स्वाक्षरी: <i>Manmude</i>		
4	नाव:माई सहारा लॅन्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री गणेश परशुरामजी अतकर पत्ता:प्लॉट नं.:., माळा नं.:., इमारतीचे नाव:., ब्लॉक नं.:., रोड नं.: वोरगाव (मेघे) तह व जिल्हा वर्धा, महाराष्ट्र, वर्धा. पॅन नंबर:ACHFS4100L	लिहून घेणार वय :-53 स्वाक्षरी: <i>Perashuram</i>		
5	नाव:माई सहारा लॅन्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री मोहन पुंडलीकराव मानमोडे पत्ता:प्लॉट नं.:., माळा नं.:., इमारतीचे नाव:., ब्लॉक नं.:., रोड नं.: आर्वी नाका, वर्धा तह व जिल्हा वर्धा, महाराष्ट्र, WARDHA. पॅन नंबर:ACHFS4100L	लिहून घेणार वय :-51 स्वाक्षरी: <i>Mohand</i>		
6	नाव:माई सहारा लॅन्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री मोहन पुंडलीकराव मानमोडे पत्ता:प्लॉट नं.:., माळा नं.:., इमारतीचे नाव:., ब्लॉक नं.:., रोड नं.: आर्वी नाका, वर्धा तह व जिल्हा वर्धा, महाराष्ट्र, WARDHA. पॅन नंबर:ACHFS4100L	लिहून घेणार वय :-51 स्वाक्षरी: <i>Mohand</i>		

वर्गात दम्तगोपवाग करून देणार तथाकथीत विक्रीपत्र चा दम्त गोपवाग करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिवा क्र.3 ची वेळ:23 / 03 / 2023 06 : 13 : 00 PM

ओरगन:-

दम्तगोपवाग निष्पादनाचा क्वलीकवाव देणाऱ्या सर्व पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत ग्राम माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर प्रांमिण क्र. ४,

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)	
1	लिहून देणार मंजिव मुंदरलाल गुमा	23/03/2023 06:15:31 PM	मंजीव मुंदरलाल गुमा M XXXX XXXX 5942	
2	लिहून देणार मंदीप मुंदरलाल गुमा	23/03/2023 06:15:45 PM	मंदीप मुंदरलाल गुमा M XXXX XXXX 8380	
3	लिहून घेणार माई महारा लॅन्ड डेव्हलपमें तर्फे भागीदार श्री मंजय पुंडलीकराव मानमोडे	23/03/2023 06:17:23 PM	मंजय पुंडलीकराव मानमोडे M XXXX XXXX 1600	
4	लिहून घेणार माई महारा लॅन्ड डेव्हलपमें तर्फे भागीदार श्री गणेश परशुरामजी अतकर	23/03/2023 06:14:48 PM	गणेश परशुरामजी अतकर M XXXX XXXX 8066	
5	लिहून घेणार माई महारा लॅन्ड डेव्हलपमें तर्फे भागीदार श्री मोहन पुंडलीकराव मानमोडे	23/03/2023 06:15:03 PM	मोहन पुंडलीकराव मानमोडे M XXXX XXXX 1836	
6	लिहून घेणार माई महारा लॅन्ड डेव्हलपमें तर्फे भागीदार श्री मोहन पुंडलीकराव मानमोडे	23/03/2023 06:15:12 PM	मोहन पुंडलीकराव मानमोडे M XXXX XXXX 1836	

शिक्का क्र.4 ची वेळ: 23 / 03 / 2023 06 : 17 : 24 PM

NGP7
सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नामपूर प्राविण क्र. ७.

nt Details.

Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
	Certificate	4600901 28/2023	4600901	5080350	SD		
	DHC		2303202309772	880	RF	2303202309772D	23/03/2023
	eChallan		MH017223807202223E	30000	RF	0008533581202223	23/03/2023

Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

2681 /2023

Know Your Rights as Registrants

Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isanta@gmail.com

१ नंबराचे बुकाचे
२६८९ नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्ताला एकुण...२४ पाने आहेत

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर ग्रामिण कें. ७,
दि. २२ माहे...३ सन २०२३



nt Details.

Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used AI	Deface Number	Deface Date
	Certificate	4600901 28/2023	4600901	5080350	SD		
	DHC		2303202309772	880	RF	2303202309772D	23/03/2023
	eChallan		MH017223807202223E	30000	RF	0008533581202223	23/03/2023

Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

2681 /2023

Know Your Rights as Registrants

Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.

Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

१ नंयराचे युकाचे
२६८९ नंयरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्ताला एकुण...२४ पाने आहेत

सह दुर्यम निबंधक वर्ग-२

नागपूर ग्रामिण क्र. ७,
दि. २३ माहे ३ सन २०२३

