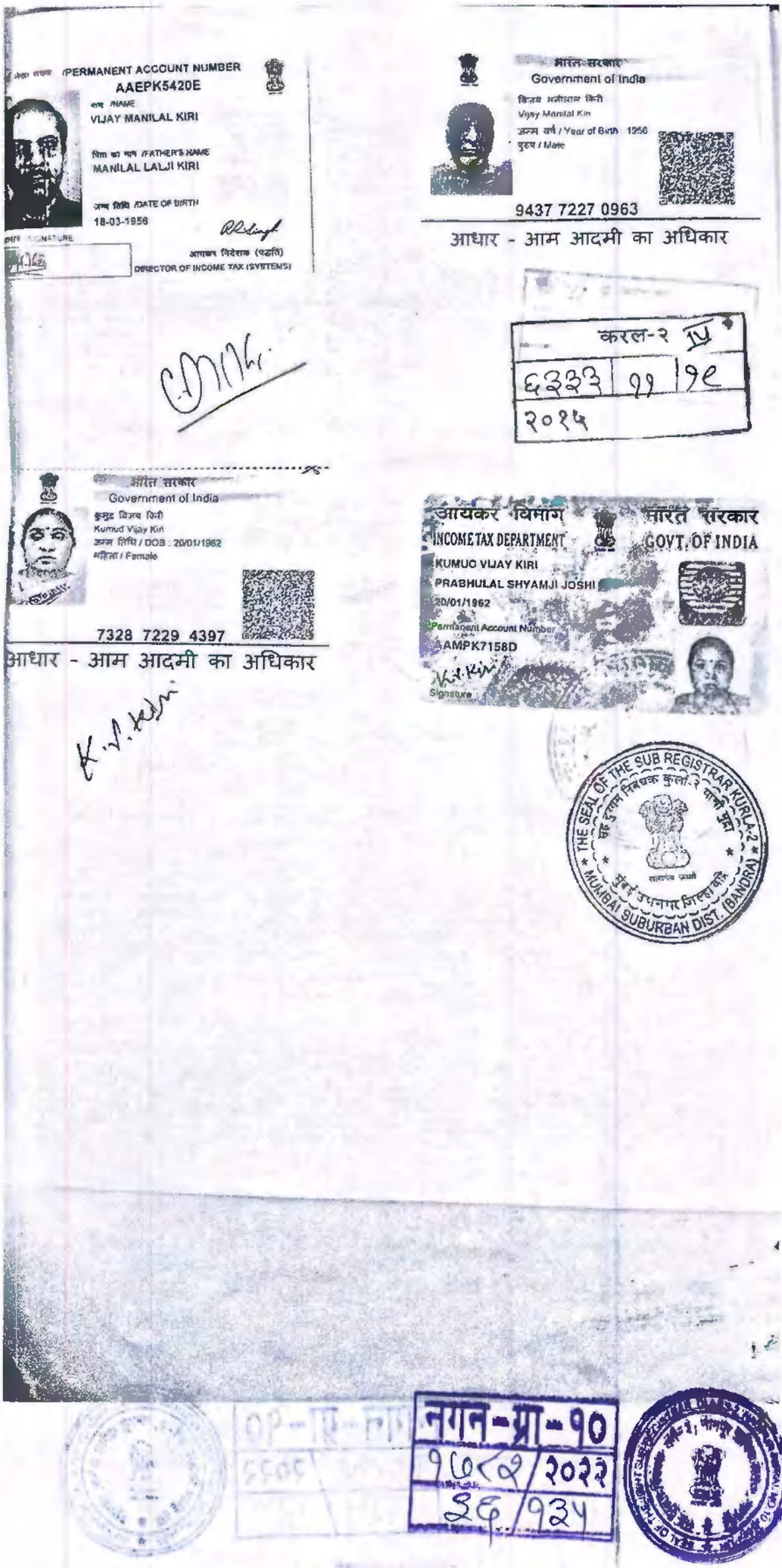




नगन-ग्रा-१०
१०८२ / २०२२
३५/१३५





PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAEPK5420E
NAME
VIJAY MANILAL KIRI
FATHER'S NAME
MANILAL LALJI KIRI
DATE OF BIRTH
18-03-1956
SIGNATURE
आयकर निदेशक (पद्धति)
DIRECTOR OF INCOME TAX (SYSTEMS)

भारत सरकार
Government of India
Vijay Manilal Kiri
Year of Birth 1956
Male
9437 7227 0963
आधार - आम आदमी का अधिकार

करल-२ IV
६३३३ | ११ | १९
२०१५

भारत सरकार
Government of India
Kumud Vijay Kiri
DOB : 20/01/1962
Female
7328 7229 4397
आधार - आम आदमी का अधिकार

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
KUMUD VIJAY KIRI
PRABHULAL SHYAMJI JOSHI
20/01/1962
Permanent Account Number
AAMPK7158D
Signature

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

OP-TR-PP
नगन-प्रा-१०
१७८२ | २०२२
२६ | १३५

इस कार्ड के खो / गिर जाने पर कृपया जारी करने वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
आयकर निदेशक (पद्धति)
ए.आर.ए. सेन्टर, भूतल
ई-२, झन्डेवालान एक्सटेन्शन
नई दिल्ली - 110 055

In case this card is lost/found, kindly inform/return to the issuing authority :
Director of Income Tax (Systems)
ARA Centre, Ground Floor
E-2, Jhandewalan Extn.
New Delhi - 110 055

आधार
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: S/O: मनीलाल किरी, बी 504 सतगुरु शरण 2, चाफ़ेकर बन्धू मार्ग, खँडोबा मंदिर के पास, मुलुड ईस्ट, मुंबई, मुलुड ईस्ट, महाराष्ट्र, 400081

Address: S/O: Manilal Kiri, B 504 Satguru Sharan 2, Chapekar Bandhu Marg, Near Khandoba Mandir, Mulund East, Mumbai, Mulund East, Maharashtra, 400081

9437 7227 0963

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

सब-२ १७
६३३३ | १२ | १९

आधार
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
W/O: विजय किरी, बी 504 सतगुरु शरण 2, चाफ़ेकर बन्धू मार्ग, खँडोबा मंदिर के पास, मुलुड ईस्ट, मुंबई, मुलुड ईस्ट, महाराष्ट्र, 400081

Address:
W/O: Vijay Kiri, B 504 Satguru Sharan 2, Chapekar Bandhu marg, ndar Khandoba Mandir, mulund East, Mumbai, Mulund East, Maharashtra, 400081

7328 7229 4397

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST.

नगन-ग्रा-१०
१७८२ / २०२२
३० / १३५

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR CLASS II KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST.

भारत सरकार



पी ए जोस
P A Jose
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1957
पुरुष / Male

8062 5362 5743

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: २/७, विनायक दर्शन, रोड नं.२७, शांती नगर, स्प्रिंग लाळे शाळेजवळ, वागळे इस्टेट, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, 400604

Address: 2/7, VINAYAK DARSHAN, ROAD NO.27, SHANTI NAGAR, NEAR WEES SCHOOL, WAGLE ESTEATE, Thane, Wagle I.E., Maharashtra, 400604

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

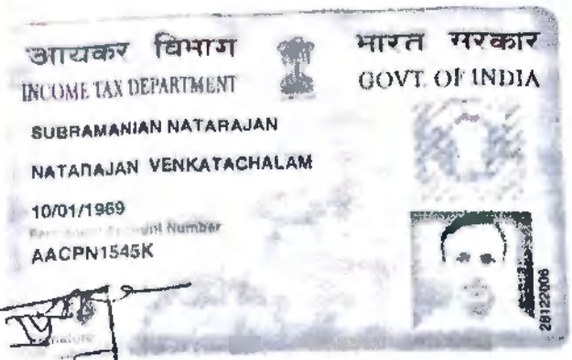
करल-२ पु
६३३३ | १३ | १९
२०१५

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-३
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

नगन-ग्रा-१०
१७८२ | २०२२
३८ | १३५

THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NAGPUR
सह-२, नागपूर

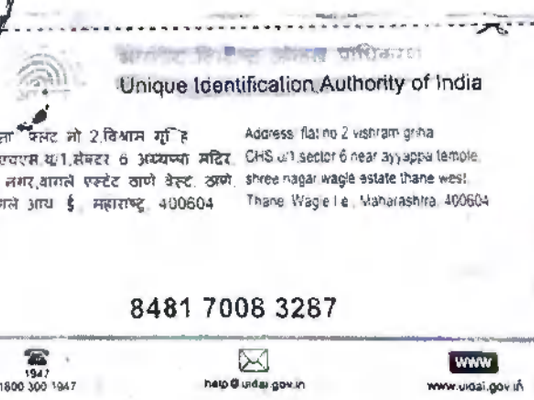
OP-10-MH
६६०९



करल-२
६३३३ | १४ | २०







नगन-ग्रा-१०
१७८२ / २०२२
३९ / १३५



CHALLAN
MTR Form Number-6

६३३३	९५	१९
२०१५		

DEFACED FOR RS:500.00

GRN	MH002014[illegible]	BARCODE	[illegible]	Date	02/07/2015-18:31:59
Department	Inspector General Of Registration	AMOUNT	500.00	04/07/2015	USER IGR498(KRL2)
Type of Payment	Non Judicial Stamps	Deface Number	0001298169201516	Sr.No.	1

(Amt.in words:Five Hundred Rupees Only)

Purchase of Franking Code SoS Mumbai only

Office Name	KRL2_JT SUB REGISTRAR KURLA NO 2
Location	MUMBAI
Year	2015-2016 One Time

Account Head Details	Amount In Rs.
0030045501 Amount of Tax	500.00
Total	500.00

Payer Details

TAX ID (If Any)	
PAN No. (If Applicable)	
Full Name	MRS KUMUD VIJAY KIRI
Flat/Block No.	FLAT NO B/504 SATGURU SHARAN II
Premises/Building	
Road/Street	CHAPHEKAR BANDHU MARG
Area/Locality	MULUND EAST MUMBAI
Town/City/District	
PIN	4 0 0 0 8 1
Remarks (If Any)	GENERAL POWER OF ATTORNEY
Amount In Words	Five Hundred Rupees Only

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

Payment Details	IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN / REF No.	8910333201507021352O / 66603196
Cheque/DD No		Date	02/07/2015-18:33:03
Name of Bank		Bank-Branch	IDBI BANK
Name of Branch		Scroll No. , Date	100 , 03/07/2015
Mobile No. : 9324[illegible]			

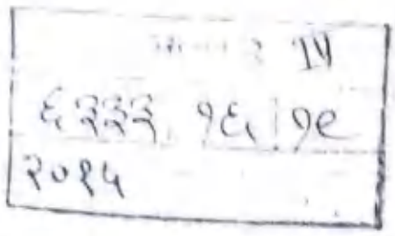
Validity unknown
Digitally signed by VIRTUAL TREASURY
Date: 2015.07.04 09:25:00 IST
Reason: Secure Document
Location: India

K.V.Kiri

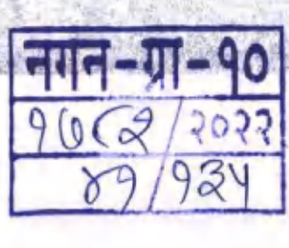
Mik.

नगन-ग्रा-१०		
९७८२	२०२२	
४०	१२५	

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR CLASS-2 NAGPUR




THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2
JIJAMATA SUBURBAN DIST. MUMBAI


नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
४१/१३५



Summary 1 (Goshwara Bhag -1)

दस्त गोषवारा भाग-1

करण2

दस्त क्रमांक 6333/2015

बाजार, 04 जुलै 2015 9:25 म.पू.

दस्त क्रमांक: करण2 /6333/2015

बाजार मुल्य: रु. 01/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. करण2 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 6333 वर दि.04-07-2015

वेळी 9:15 म.पू. वा. हजर केला.

पावती:7306 पावती दिनांक: 04/07/2015

सादरकरणाराचे नाव: कुमुद विजय किरी

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 380.00
पृष्ठांची संख्या: 19	
एकुण:	480.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दु.निबंधक कुर्ला 2

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला – २
मुंबई उपनगर जिल्हा

सह दु.निबंधक कुर्ला 2

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला – २
मुंबई उपनगर जिल्हा

दस्ताचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

मुद्रांक शुल्क: a जेव्हा तो प्रतिफलार्थ देण्यात आलेला असून@ त्यामुळे कोणतीही स्थावर मालमत्ता विकण्याचा प्राधिकार मिळत असेल तेव्हा

पावती क्रं. 1 04 / 07 / 2015 09 : 14 : 24 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

पावती क्रं. 2 04 / 07 / 2015 09 : 15 : 30 AM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

नगन-ग्रा-१०
१७८१ / २०२२
४२ / १२५

iSarita v1.5.0

OP-III-NAP

(दस्त गोषवारा भाग - २)

2015 9 26:08 AM

दस्त गोषवारा भाग-2

करल2

दस्त क्रमांक:6333/2015

९८/१९

दस्त क्रमांक: करल2/6333/2015

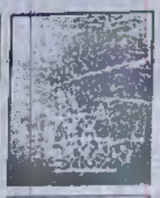
नमुना प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अ. क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:कुमुद विजय किरी पत्ता:बी/504, -, सतगुरू शरण 2, चापेकर बंधू मार्ग, मुलुंड पूर्व मुंबई. मुलुंड इ रोड , MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पॅन नंबर:AAMPK7158D	कुलमुखत्यार देणार वय :-53 स्वाक्षरी:		
2	नाव:विजय मणिलाल किरी पत्ता:प्लॉट नं: बी/504, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सतगुरू शरण 2, ब्लॉक नं: चापेकर बंधू मार्ग, रोड नं: मुलुंड पूर्व मुंबई. महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AAEPK5420E	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-59 स्वाक्षरी:		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात
शिक्का क्र.3 ची वेळ:04 / 07 / 2015 09 : 16 : 38 AM

ओळख -

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

अ. क्र.	पक्षकारांचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सुब्रह्मण्यम नटराजन - - वय:45 पत्ता:2, विश्राम गृह सोसायटी, यू/1 सेक्टर 6, श्रीनगर, वागले इस्टेट ठाणे पिन कोड:400604 स्वाक्षरी		
2	नाव:पी.ए. जोस - - वय:57 पत्ता:2/7, विनायक दर्शन, शांती नगर, वागळे इस्टेट , ठाणे पिन कोड:400604 स्वाक्षरी		

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

शिक्का क्र.4 ची वेळ:04 / 07 / 2015 09 : 17 : 18 AM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:04 / 07 / 2015 09 : 17 : 37 AM

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला 2

दुय्यम निबंधक कुर्ला - २
मुंबई उपनगर जिल्हा

नगन-ग्रा-१०
१५८१ : २०१२
४३/१३५

EPayment Details

Epayment Number

Delacement Number

Annexure-2 (सह दुय्यम निबंधक भाग - २)

MH002094732015 16E 0001298169201516

Know Your Rights as Registrants

1 Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning

2 Get print and mini-CD of scanned document along with original document immediately after registration

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

करल-२ ५
६३३३ | १९ १९
२०१५

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-2 MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

प्रमाणित करण्यात येते की दस्तामध्ये
एकूण १कोणीही १९ पाने आहेत
करल २/ ६३३३ /२०१५
पुस्तक क्रमांक १ क्रमांकावर
नोंदला ०४/०७/२०१५
दिनांक

सह दुय्यम निबंधक कुर्ला-२
मुंबई उपनगर जिल्हा

iSarita v1.5.0

नगन-ग्रा-१०
१७८७ / २०२२
४४/१२५

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR CLASS-2 NAGPUR RURAL

Receipt (pavti)

210/3648
Tuesday,September 28 ,2021
2:17 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्रं. :39म
Regn.:39M

पावती क्रं.: 5805 दिनांक: 28/09/2021

गावाचे नाव:
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: अरन1-3648-2021
दस्तऐवजाचा प्रकार : पॉवर ऑफ ॲटर्नी
सादर करणाऱ्याचे नाव: वरुण प्रणम मालू . .

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 240.00
पृष्ठांची संख्या: 12	
एकूण:	रु. 340.00

मुळ दस्तऐवज परत दिला

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 2:37 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Amaravati

बाजार मुल्य: रु.0 /-
मोबदला रु.1/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.240/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2009202116566 दिनांक: 28/09/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.100/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006458056202122E दिनांक: 28/09/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:

नगन-ग्रा-१०
१५८१ / २०२२
४५ / १२५

SEAL OF THE JOINT SUBREGISTRAR CLASS-2, NAGPUR

OP-IR-FIN

घोषणापत्र

मी श्री..... रा. .....याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक अमरावती यांचे कार्यालयात स्थावर मालाचे खरेदीखत या शिर्षकाचा दस्त दि. ..... अ.नं. ..... यांचे कडुन प्रमाणीत केल्या नुसार मला श्री. ..... यांनी दिलेल्या जन.मुखत्यार पत्राच्या आधारे मी सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/ निष्पादीत करुन कबुल जबाब दिला आहे. सदर जन. मुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी जन. मुखत्यार पत्र रद्द केलेले नाही किंवा जन. मुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे जन. मुखत्यार पत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे जन.मुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास आम्ही पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस पात्र राहीन याची आम्हांला जाणीव आहे. करिता मी हे घोषणापत्र करुन त्यावर वि. कोर्ट समक्ष अमरावती येथे स्वतः जन. मुखत्यारपत्र धारक म्हणुन सही केली.

अमरावती आज दि. .....

सहया





CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN MH006458056202122E	BARCODE	Date 20/09/2021-18:40:33	Form ID 25.1

Department Inspector General Of Registration		Payer Details	
Type of Payment Stamp Duty / Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name AMT1_HQR SUB REGISTRAR AMRAVATI 1		Full Name	SHRI VARUN P MALOO
Location AMRAVATI			
Year 2021-2022 One Time		Flat/Block No.	AS PER DOCUMENTS
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	500.00	Road/Street	AMRAVATI
0030063301 Registration Fee	100.00	Area/Locality	AS PER DOCUMENTS
		Town/City/District	
		PIN	4 4 4 6 0 1
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=PRIYA P MALOO~
			अ-र-ण-१ ३६४९/१-१२ २०२१
		Amount In Words	Six Hundred Rupees Only
Total	600.00		

Payment Details STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572021092038090 IK0BHHWGX5
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	20/09/2021-18:24:42 Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Department ID : Mobile No. : 9823011223

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1, Dist. Amravati

Page 1/1

Print Date 20-09-2021 06:42:19

OP-II-[illegible]

नगन-ग्रा-१०
१७८१/२०२२
४७/१३५

SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL NO.10

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
FRN	2009202118566	Date	20/09/2021
Received from SHRI VARUN P MALOO, Mobile number 9823011447, an amount of Rs.240/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Amaravati 1 of the District Amravati.			
Payment Details			
Bank Name	SBIN	Date	20/09/2021
Bank CIN	10064152021092014561	REF No.	IGAMALDNL0
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

अ-र-ण-१
३६४८/२-१२
२०२१

The Seal of the Sub-Registrar Class-2 Amravati (Dn-1) * Dist. Amravati *

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
४८/१२५

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL NO.10

ई-मुद्रांक शुल्क रु.५००/-

जनरल मुखत्यारपत्र

अ-र-ण-१
३६४८/ ३-१२
२०२१

मुखत्यारपत्र लिहून घेणार :- वरुण प्रणम मालू
वय २८ वर्षे, व्यवसाय :-व्यापार
(आधार क्र.९५५९६८५३९००७)
रा. घनश्याम नगर, सातुर्णा,
अमरावती, ता.जि. अमरावती-४४४६०६

यांसी

मुखत्यारपत्र लिहून देणार :- प्रिया प्रविण मालू (लग्नापूर्वीचे नांव)
प्रिया गगन ग्रोवर (लग्नानंतरचे नांव)
(आधार क्र.९३९२२३१८२८९४)
वय- ३३ वर्षे, धंदा- व्यापार,
रा. अंबापेठ, अमरावती,
ता. जि.अमरावती-४४४६०१

ई.सन २०२१ साल कारणे मी जनरल मुख्त्यार पत्राचा लेख लिहून देतो ते येणेप्रमाणे :-

माझ्या मालकीचे व ताब्यातील अमरावती महानगर पालिकेच्या हद्दीतील व अमरावती शहर/ग्रामीण (संपुर्ण महाराष्ट्रातील शहरी/ग्रामीण) येथे स्थावर मिळकती (उदा.शेती, प्लॉट्स, फ्लॅट, दुकाने, मकान व इतर स्थावर मिळकती) आहेत. मी अमरावती शहरात राहत नसल्यामुळे मी कोर्टात व शासकिय कार्यालयात हजर राहू शकत नाही. करीता माझे सर्व व्यावसायिक कामे करण्याकरीता मी हे जनरल मुखत्यारपत्र लिहून देत आहे.

या मुखत्यारपत्राव्दारे माझ्या मालकीची व ताब्यातील अमरावती शहर व ग्रामीण (संपुर्ण महाराष्ट्रातील शहरी/ग्रामीण) येथे माझ्या नावाने असलेली स्थावर मिळकत उदा. मकान, दुकान, शेती, प्लॉट्स, फ्लॅट्स किंवा इतर स्थावर व जंगम मिळकती यांचे खरेदीखत करणे किंवा विक्रीसंबंधीचे सर्व कामे करणे, बक्षिस किंवा दानपत्र करुन देणे/घेणे, तसेच मिळकतीचा सौदा करणे, ईसारचिठ्ठी करुन देणे, भरणा घेणे व भरणा ताबा पावती करुन देणे व तो मला आणून देणे खरेदीखतावर (दस्तऐवजावर) माझ्या वतीने जनरल मुखत्यार म्हणून सही करुन खरेदीखत वा खरेदीखते वेळोवेळी स.र. कचेरीत नोंदवून देणे, नोंदवून घेणे, रे.ऑ.रा. मध्ये तसेच तलाठी कार्यालयात नोंदी करीता संमती देणे, तसेच ज्या स्थावर मिळकतीचे खरेदीखता मध्ये व फर्म तर्फे मी भागीदार असेल त्या सर्व मिळकतीच्या खरेदीखता मध्ये लिहून घेणार/देणार आहे त्यावर माझ्या तर्फे जनरल मुखत्यारधारक म्हणून सही करुन खरेदीखत स.र. कचेरीत नोंदवून देणे/घेणे इत्यादी, मिळकतीचे विक्री अथवा खरेदी संबंधी मला जी काही कामे करावी लागतात ती सर्व कामे करणे, जसे- बँकेला गहाणखत करुन देणे, रजि.ईसारचिठ्ठी, करारनामे, वाटणीपत्र, चुक दुरुस्तीचा लेख, बँकेचे गहाणखत (Mortgage Deed), बँकेचे तारण रिलीजखत (Bank of Mortgage Release Deed), (Lease Deed) बक्षिसपत्र व इतर (उदा.प्लॉट, फ्लॅट, शेती, दुकाने

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amravati Dist. Amravati

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
४९/१२५

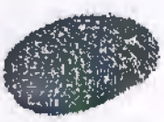
अ-र-ण-९
३६४८/४-१२

इत्यादी) काही आवश्यक दस्तऐवज सब रजिस्ट्रार साहेबांसमक्ष नोंदविण्यासाठी माझ्या वतीने जनरल मुखत्यार धारक म्हणून खरेदीखत/खते वेळोवेळी सह दुय्यम निबंधक कार्यालय शहर अमरावती व ग्रामीण (संपुर्ण महाराष्ट्रातील शहरी/ग्रामीण) येथे माझ्या वतीने दस्त सादर करणे व नोंदवून घेणे व देणे, रे.ऑ.रा. चे कामे करणे,

तसेच सदर्हू मिळकती विषयी काही भानगड आल्यास दिवाणी कोर्टात माझ्या वतीने तारखेवर हजर राहणे, वकील पत्रावर सही करुन वकील नेमणे, खालच्या कोर्टापासून वरच्या कोर्टापर्यंतचे सर्व कामे करणे, जबानी देणे, प्रतिज्ञापत्र दाखल करणे, कोर्टकचेरीचे व मिळकतीचे खरेदी घेणेसंबंधी विषयी व विक्रीसंबंधी विषयी मला जी काही कामे करावी लागतात ती सर्व कामे, जबानी देणे व माझे जनरल मुखत्यार म्हणून सही करणे व माझ्या स्थावर मिळकतीबाबत कोणत्याही कार्यालयात जिथे मला हजर राहावे लागते तेथे माझ्या वतीने सह्या करणे व हजर राहून सर्व कामे करणे व जेथे जेथे कागदपत्रावर सह्या कराव्या लागतात तेथे तेथे माझ्या वतीने सह्या करणे इत्यादी स्थावर मिळकत घेणे व विकणे व मिळकतीबाबत कायदेशिर कामे करणे इत्यादी करीता मला जी काही कामे करावी लागतात ती सर्व कामे करणे तसेच माझ्या स्थावर मिळकतीबाबत मंजुरी करण्याकरीता सर्व शासकिय व निमशासकिय कार्यालयात मला हजर राहून जी कामे करावी लागतात ती सर्व कामे करणे व माझा जनरल मुखत्यार म्हणून सर्व कागदपत्रांवर सही करणे, माझ्या वैयक्तीक किंवा सामायिक व फर्म तर्फे सर्व बँकेचे कामे करणे, हिशेब पाहणे व वहिखाते तयार करवुन घेणे व माझ्या वतीने आयकर, विक्री कर संबंधी मला जी काही कामे करावी लागतात ती सर्व कामे करणे व संबंधीत कार्यालयात हजर राहणे, इत्यादी सर्व कामे करण्याकरीता माझ्या वतीने माझा भाऊ नामे श्री.वरुण प्रणम मालु, वय २८ वर्षे, धंदा- शेती व व्यापार, रा. घनश्याम नगर, सातुर्णा, अमरावती ता.जि.अमरावती यांची माझ्या वतीने माझा जनरल मुखत्यारधारक म्हणून नेमणूक करीत आहोत. माझा जनरल मुखत्यार म्हणून श्री.वरुण प्रणम मालु, यांनी केलेली सर्व कामे, सह्या व व्यवहार मला मान्य असून बंधनकारक राहील त्याबद्दल मी कोणतीच हरकत घेणार नाही.

हे जनरल मुखत्यारपत्र मी माझ्या राजीखुशीने व सावध असतांना वाचुन समजून खालील दोन साक्षीदारांसमक्ष सही करुन लिहून दिले ते मला मान्य व कबुल आहे. आज अमरावती दि.२१/०९/२०२१,

लिहून देणार : प्रिया प्रविण मालू (लग्नापूर्वीचे नांव)
प्रिया गगन ग्रोवर (लग्नानंतरचे नांव)

फोटो	अंगठा	स्वाक्षरी
		P.P.Malu

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 Dist. Amravati

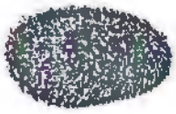
नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
५०/१२५



OP-III-Fin

लिहून घेणार : वरुण प्रणम मालू

हे जनरल मुखत्यारपत्र मला मान्य व कबुल आहे.

	अंगठा	स्वाक्षरी
		

साक्षीदार :

१) ----------

२) ----------

अ-र-ण-१
३६४८/५-१२
२०२१



नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
५१/१३५




नगन-ग्रा-१०
१५८२/२०२२
५२/१३५

भारत सरकार



प्रिया प्रवीण मालु
Priya Prevsen Maloo
जन्म वर्ष/Yob:1988
महिला Female



9392 2318 2694

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
D/O: प्रवीण मालु, शामकुंज, मणिबाई गुजराती शाळा जवळ अंबा पेठ, अमरावती, अमरावती, अमरावती महाराष्ट्र, 444601

Address:
D/O: Praveen Maloo, Shamkunj, Near manibai Gujarati School Amba Path, Amravati, Amravati, Amravati Maharashtra, 444601

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

अ-र-ण-१
३६४८/९·१२
२०२१



P.P. Malu



नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
४३/१३५





OP-११८-स्कॅन

अ-र-ण-१
३६४८/७-१२
२०२१

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City-I
Dist. Amravati

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
५४/१२५

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL NO. 10



अ-र-ण-१
३६४८/ ८-१२
२०२१







नगन-ग्रा-१०
१५८२ / २०२२
५५ / १२५



भारत सरकार
Government of India



उमेश बबनराव लसणे
Umesh Babanrao Lasane
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1987
पुरुष / Male

5559 9459 2738

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

अ-र-ण-१
३६४८/९-१२
२०२१

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: C/O: विवेणीबाई सावणगेकर, ओम दलन केंद्र, वी.एम.वी. कॉलेज मागे अमर नगर गली न 1.. अमरावती, अमरावती, महाराष्ट्र, 444601

Address: C/O: Trivenibai Savangekar, om dalan cendra, v.m.v. COLLAGE mage amar nagar gali no 1, Amravati, Amravati, Maharashtra, 444601

5559 9459 2738

1947
1800 300 1947

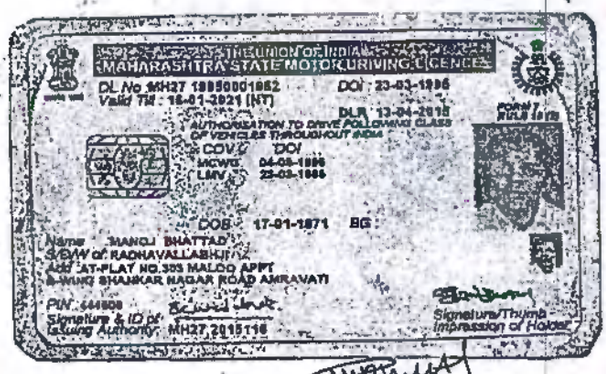
help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

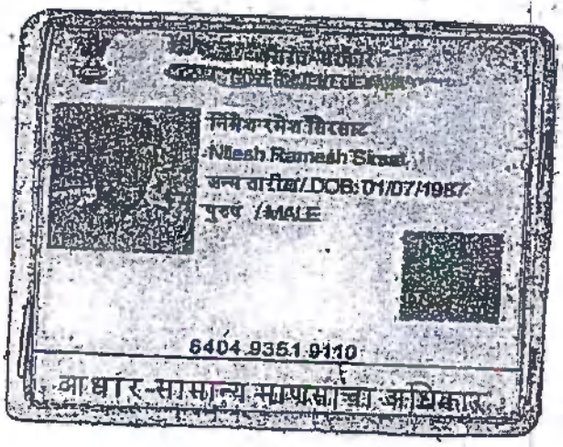
Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1
Dist. Amravati

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
५६/१३५

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL


THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE
DL No MH27 19850001952 DOI : 23-03-1996
Valid Till : 16-01-2021 (NT) DLR 13-04-2015
AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA
COV DOI
MCWG 04-03-1996
LMV 23-03-1996
DOB : 17-01-1971 BG :
Name : MANOJ BHATTAD
S/D/W of RADHAVALLABHJI
Add AT-PLAT NO.303 MALOO APPT
S-WING SHANKAR NAGAR ROAD AMRAVATI
PIN : 444606
Signature & ID of Issuing Authority : MH27 2015116
Signature/Thumb Impression of Holder

अ-र-ण-१
३६४८/१०-१२
२०२१


निमेश रमेश सिरसाट
Nilesh Ramesh Sirsat
जन्म तारीख/DOB: 01/07/1987
पुरुष / MALE
6404 9351 9110
आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

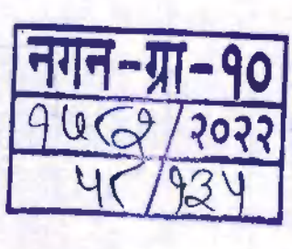
Nilesh Sirsat

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1
Dist. Amravati

OP-TD-FM

नगन-ग्रा-१०
१७८१ / २०२२
५० / १२५

SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL NO. 10


नगन-ग्रा-१०
१५८/२०२२
५८/१२५

210/3648
मंगळवार,28 सप्टेंबर 2021 2:17 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

अरन1 ११-१२
दस्त क्रमांक: 3648/2021

दस्त क्रमांक: अरन1 /3648/2021

बाजार मुल्य: रु. 00/- मोबदला: रु. 0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. अरन1 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 3648 वर दि.28-09-2021
रोजी 2:15 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:5805 पावती दिनांक: 28/09/2021

सादरकरणाराचे नाव: वरुण प्रणम मालू . .

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 240.00
पृष्ठांची संख्या: 12	
एकुण:	340.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Amaravati

Sub Registrar Amaravati

दस्ताचा प्रकार: पॉवर ऑफ अॅटर्नी

मुद्रांक शुल्क: a जेव्हा तो प्रतिफलार्थ देण्यात आलेला असून@ त्यामुळे कोणतीही स्थावर मालमत्ता विकण्याचा प्राधिकार मिळत असेल तेव्हा

शिक्का क्रं. 1 28 / 09 / 2021 02 : 15 : 06 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 28 / 09 / 2021 02 : 17 : 32 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञा पत्र

सदर दस्तऐवज नोंदणी कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केला आहे. दस्तामधील संपुर्ण मजकुर, निष्पादक व्यक्ती बाजीदार व लोबत जोडलेले कागदपत्रे दस्तांची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबींकरीता खालील निष्पादक व्यक्ती संपुर्णपणे जबाबदार आहेत तसेच सदर हस्तांतरण दस्तांमुळे राज्यशासन/केंद्रशासन यांच्या कोणत्याही कायदा/नियम/ परिपत्रक यांचे उल्लंघन होत नाही.

लिहून घेणार सही..... लिहून देणार सही.....P.P. Maloo

Office of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 Dist. Amravati

नगन-ग्रा-१०
१५८२/२०२२
५९/१२५

SUB JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NAGPUR

9/28/2021 Summary-2

दस्त गोषवारा भाग-2

अरन1 ९२-१२
दस्त क्रमांक:3648/2021

28/09/2021 2 20:03 PM

दस्त क्रमांक :अरन1/3648/2021
दस्ताचा प्रकार :-पॉवर ऑफ अॅटर्नी

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:प्रिया प्रविण मालू (लग्नापूर्वीचे नांव) . प्रिया गगन ग्रोवर (लग्नानंतरचे नांव) पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अंबापेठ, अमरावती,ता. जि.अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-33 स्वाक्षरी:- P.P.Maloo		
2	नाव:वरुण प्रणम मालू . . पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: घनश्याम नगर, सातुर्णा, अमरावती, ता.जि. अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पॅन नंबर:	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-30 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत पॉवर ऑफ अॅटर्नी चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुले करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:28 / 09 / 2021 02 : 18 : 52 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री.मनोज राधावल्लभजी भट्टड , . वय:42 पत्ता:शंकर नगर, अमरावती पिन कोड:444605		
2	नाव:. . उमेश बबनराव तसणे वय:35 पत्ता:तिस नगर अमरावती पिन कोड:444601		

स्वाक्षरी

स्वाक्षरी

शिक्का क्र.4 ची वेळ:28 / 09 / 2021 02 : 19 : 54 PM

Sub Registrar Amaravati

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Ucehce	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SHRI VARUN P MALOO	eChallan	00040572021092038090	MH006458056202122E	500.00	SD	0003208257202122	28/09/2021
2	SHRI VARUN P MALOO	eChallan		MH006458056202122E	100	RF	0003208257202122	28/09/2021
3		DHC		2809202116566	240	RF	20092021165660	28/09/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

3648 /2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणीत करण्यात येते की, या दस्तास एकूण ९२ पान असून अनुक्रमें ..... ते ९२ ..... पाने आहेत.
..... नंबराचे चुकाचे ३६४८ नंबरी नोंदला.
दिनांक ..... सन २०२१.

(प्र.वि.खडेराय)
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
अमरावती शहर-१

The Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 Dist. Amravati

नगन-ग्रा-१०
१७८२ / २०२२
६० / १२५

Receipt (pavti)

Prisa MJ00 10 NL

210/3685 पावती Original/Duplicate

Friday,October 01 2021 नोंदणी क्रं. :39म

12:35 PM Regn. :39M

पावती क्रं.: 5875 दिनांक: 01/10/2021

गावाचे नाव:

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: अरन1-3685-2021

दस्तऐवजाचा प्रकार : स्पेशल पॉवर ऑफ अॅटर्नी

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री.मनोज राधावल्लभजी भट्टड - -

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 240.00
पृष्ठांची संख्या: 12	
एकूण:	रु. 340.00

मुळ दस्तऐवज परत दिला

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 12:55 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub-Registrar Amaravati

बाजार मुल्य: रु.0 /-

मोबदला रु.1/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 100/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.240/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2909202104285 दिनांक: 01/10/2021

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.100/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006852853202122E दिनांक: 01/10/2021

बँकेचे नाव व पत्ता:

1/1

नगन-ग्रा-१०

९६८२/२०२२

६१/१३५

OP-IN-मिसि

घोषणापत्र

मी मनोज राधावल्लभजी भट्टड, वय-४२वर्षे, धंदा-व्यापार, रा.शंकर नगर, अमरावती, ता.जि.अमरावती घोषीत करतो की,

सब रजि.दुय्यम निबंधक अमरावती ग्रामीण/शहर यांचे कार्यालयात खरेदीखत या शिर्षकाखाली दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे.

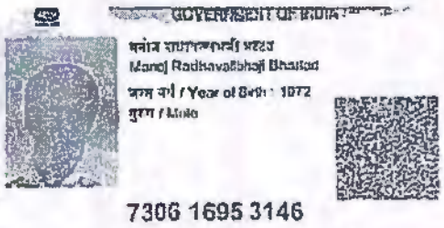
प्रिया प्रविण मालू, वय- ३३ वर्षे, धंदा-व्यापार, रा. अंबापेठ, अमरावती, ता.जि.अमरावती-४४४६०१, यांनी दस्त अ.क्र.३६८५/२०२१ दि.०१.१०.२०२१ नुसार मुखत्यारपत्राच्या आधारे मी सदर दस्त आपल्या कार्यालयात आज रोजी नोंदणीस सादर केलेला आहे निष्पादीत करुन कबुली जबाब दिला आहे, सदर कुल / जनरल मुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुल मुखत्यारपत्र आज तारखेपर्यंत रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यार लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मय्यत झालेले नाही किंवा इतर अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुल/जनरल मुखत्यारपत्र रद्दबादल ठरलेले नाही.

सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पुर्णपणे आज पर्यंत वैद्य असून उपरोक्त कृती करण्यात मी पुर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन हे चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये मी शिक्षेस पात्र राहील याची मला जाणीव आहे.

कुल/जनरल मुखत्यारधारकाचे नांव व
सही

अमरावती आज दि. / /२०२

नांव : मनोज राधावल्लभजी भट्टड







Receipt (pavti)

210/3648
Tuesday,September 28 ,2021
2:17 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र. :39म
Regn.:39M

पावती क्र.. 5805 दिनांक: 28/09/2021

गावाचे नाव:
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: अरन1-3648-2021
दस्तऐवजाचा प्रकार : पॉवर ऑफ ॲटर्नी
सादर करणाऱ्याचे नाव: वरुण प्रणम मालू . .

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 240.00
पृष्ठांची संख्या: 12	
एकूण:	रु. 340.00

मुळ दस्तऐवज परत दिला

आपणास मूळ दस्त ,पॅनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे
2:37 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Amaravati

बाजार मुल्य: रु.0 /-
मोबदला रु.1/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.240/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 20092021165 66 दिनांक: 28/09/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.100/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006458036202122E दिनांक: 28/09/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
६३/१२५

घोषणापत्र

मी श्री.वरुण प्रणमजी मालु वय-३०वर्षे, धंदा- व्यापार, रा.अंबापेठ, अमरावती, ता.जि.अमरावती घोषीत करतो की,

सब रजि.दुय्यम निबंधक अमरावती ग्रामीण/शहर यांचे कार्यालयात खरेदीखत या शिर्षकाखाली दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे.

प्रिया प्रविण मालू (लग्नापुर्वीचे नाव) प्रिया मालु ग्रोवर (लग्नानंतरचे नाव) वय - ३३ वर्षे, धंदा-व्यापार, रा. अंबापेठ, अमरावती, ता.जि.अमरावती-४४४६०१, यांनी दस्त अ.क्र.३६४८ दि.२८.०९.२०२१ नुसार मुखत्यारपत्राच्या आधारे मी सदर दस्त आपल्या कार्यालयात आज रोजी नोंदणीस सादर केलेला आहे निष्पादीत करुन कबुली जबाब दिला आहे, सदर कुल / जनरल मुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुल मुखत्यारपत्र आज तारखेपर्यंत रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यार लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मय्यत झालेले नाही किंवा इतर अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुल/जनरल मुखत्यारपत्र रद्दबादल ठरलेले नाही.

सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पुर्णपणे आज पर्यंत वैद्य असून उपरोक्त कृती करण्यात मी पुर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन हे चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये मी शिक्षेस पात्र राहील याची मला जाणीव आहे.

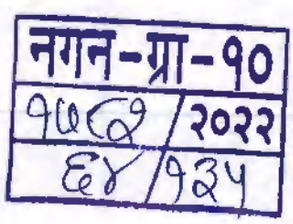
कुल/जनरल मुखत्यारधारकाचे नांव व सही

अमरावती आज दि. / /२०२

नांव : वरुण प्रणमजी मालु









CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH006052853202122E	BARCODE		Date	29/09/2021-12:25:01	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	AMT1_HQR SUB REGISTRAR AMRAVATI 1	Full Name	PRIYA P MALOO
Location	AMRAVATI		
Year	2021-2022 One Time	Flat/Block No.	AS PER DOCUMENTS
Account Head Details	Amount in Rs.	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	100.00	Road/Street	AMRAVATI
0030063301 Registration Fee	100.00	Area/Locality	AS PER DOCUMENTS
		Town/City/District	
		PIN	4 4 4 6 0 1
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=SHRI.MANOJ R BHATTAD~	
		Amount In Words	Two Hundred Rupees Only
Total	200.00		

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572021092922189	IK0BHRGIX8
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	29/09/2021-12:24:26	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 9823055447

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चालन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चालन लागु नाही.

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 ★ Dist. Amravati ★

अ-र-ण-१
३६५/१-१२
२०२१

Page 1/1

Print Date 29-09-2021 12:26:25

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
६५/१३५

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL NO.10

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	2909202104285	Date	29/09/2021
Received from PRIYA P MALOO, Mobile number 9823011447, an amount of Rs.240/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Amaravati 1 of the District Amravati.			
Payment Details			
Bank Name	SBIN	Date	29/09/2021
Bank CIN	10004152021092903694	REF No.	1GAMCHEPK2
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

अ-र-१-१
३६५/२-१२
२०२१

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 * Dist. Amravati *

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
६६/९३५

THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL NO. 10

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN MH006986358202122E	BARCODE	Date 01/10/2021-12:45:10	Form ID 25.1

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	AMT1_HOR SUB REGISTRAR AMRAVATI 1	Full Name	PURVA P MALOO
Location	AMRAVATI		
Year	2021-2022 One Time	Flat/Block No.	AS PER DOUCMENTS
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Sale of NonJudicial Stamp	400.00	Road/Street	AMRAVATI
		Area/Locality	AS PER DOUCMENTS
		Town/City/District	
		PIN	4 4 4 6 0 1
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=SHRI MANOJ R BHOTMAD	
		Amount In Words	Four Hundred Rupees Only
Total	400.00		

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572921100157293	IK0BHUBON9
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	01/10/2021-12:24:46	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID :
Mobile No. : 9823022110
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

The Office of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 Dist. Amravati

Page 1/1

Print Date 01-10-2021 12:46:23

नगन-प्रा-१०
१७८२ / २०२२
६७/१२५

THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NAGPUR RURAL NO. 10

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH005986356202122E	BARCODE		Date	01/10/2021-12:45:10	Form ID	25 1

Department	Inspector General Of Registration	Payor Details	
Type of Paymen	Stamp Duty Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	AMT1_HOR SUB REGISTRAR AMRAVATI 1	Full Name	PURVA P MALOO
Location	AMRAVATI		
Year	2021-2022 One Time	Flat/Block No.	AS PER DOUCMENTS
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Sale of NonJudicial Stamp	400.00	Road/Street	AMRAVATI
		Area/Locality	AS PER DOUCMENTS
		Town/City/District	
		PIN	4 4 4 6 0 1
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=SHRI MANOJ R BHATTAD~
400.00			
Total	400.00	Amount In Words	Four Hundred Rupess Only

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572021100157293	IK0BHU8ON9
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	01/10/2021-12:24:46	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID

Mobile No 9823022110

The Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 Dist. Amravati

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(IS)-210-0	0003308005202122	01/10/2021-14:16:10	IGR457	400.00
			Total Defacement Amount		400.00

Print Date 01-10-2021 02:16:53

अ-र-ण-१
३६५/१०-२२
२०२१

नगन-ग्रा-१०
१५८२/२०२२
६८/१२५

ई-मुद्रांक शुल्क रु.500/-
खरेदीखत- खरेदीखते नोंदविण्यासाठी कबुली जबाबचे
स्पेशल मुख्त्यारपत्राचा लेख

उउउउ

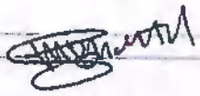
अ-र-ण-१
३६५५/६-१२
२०२१

हे स्पेशल मुखत्यारपत्र मी माझ्या राजीखुषीने व सावध असतांना वाचुन समजून लिहून दिले ते मला लागू व बंधनकारक असे. अमरावती आज दि. 30/09/2021

लिहून देणार : प्रिया प्रविण मालू (लग्नापूर्वीचे नांव)
प्रिया गगन ग्रोवर (लग्नानंतरचे नांव)

	अंगठा	स्वाक्षरी
		 P.P.Malu.

लिहून घेणार : श्री.मनोज राधावल्लभजी भट्टड,
हे स्पेशल मुखत्यारपत्र मला मान्य व कबुल आहे

	अंगठा	स्वाक्षरी
		

साक्षीदार :

1) _____

2) _____



नगन-ग्रा-१०
१७८२ / २०२२
००/१२५



अ-र-ण-१
३६५/७-१२
२०२१

ऑथेन्टीकेशन

ऑथेन्टीकेशन क्र. १४

दिनांक १/१०/2021

हे स्पेशल मुखत्यारपत्र प्रिया प्रविण मालू (लग्नापूर्वीचे नांव), प्रिया गगन ग्रोवर (लग्नानंतरचे नांव), वय-33 वर्षे, धंदा-व्यापार, रा. अंबापेठ, अमरावती ता.जि.अमरावती यांनी लिहून ठेवलेले असुन या स्पेशल मुखत्यारपत्राव्दारे त्यांनी (स्वतः करीता किंवा फर्म तर्फे) भरणा घेवून निष्पादीत केलेले खरेदीखत/ खरेदीखते दस्तऐवजाची नोंदणी कार्यालयात नोंदणी करतांना कबुली जबाबाची पुर्तता करण्यासाठी फेरफारासंबंधी कार्यवाही करण्याचे अधिकार तसेच लिहुन देणार यांनी भरणा देऊन (स्वतः करीता किंवा फर्म तर्फे) विकत घेतलेल्या मिळकतीची त्यांच्या (स्वतः करीता किंवा फर्म तर्फे) सह्या करुन नोंदवून घेण्याकरीता स्पेशल मुखत्यार पत्र घेणार **श्री.मनोज राधावल्लभजी भट्टड,** वय 42 वर्षे, व्यवसाय- व्यापार, रा.शंकर नगर, अमरावती ता.जि.अमरावती यांना प्रदान केले आहे.

सदरचे स्पेशल मुखत्यारपत्रावर त्यांनी आमचे समक्ष दि. १/१०/२१ रोजी स्वाक्षऱ्या केलेल्या आहे.

वरील स्पेशल मुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी समाधानकारक व उपस्थित दोन साक्षीदारांनी पटवून दिलेली आहे.

सदरचे स्पेशल मुखत्यारपत्र हे 2 पानाचे असून सर्व पाने कोऱ्या कागदावर लिहलेले आहे. या मुखत्यार पत्राचे दस्तात कोणतेही अंतरलेखन किंवा खोडतोड केलेली नाही. या स्पेशल मुखत्यारपत्राची प्रमाणीत ऑथेन्टीकेशन क्र...१..८. नुसार वसुल केलेली आहे. अमरावती आज दि. १/१०/2021

साक्षीदार :

1) .....

2) .....

लिहून देणार

P.P. Malu

.....

प्रिया प्रविण मालू (लग्नापूर्वीचे नांव)
प्रिया गगन ग्रोवर (लग्नानंतरचे नांव)

लिहून घेणार

.....

श्री.मनोज राधावल्लभजी भट्टड

नगन-ग्रा-१०
१७८२ २०२२
०१/१२५

The Seal of Joint Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 Dist. Amravati

नगन-ग्रा-१०
१७८२ / २०२२
०२ / १२५

अ-र-ण-१
३६५/८-१२
२०२१

भारत सरकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA



प्रिया प्रवीण मालु
Priya Praveen Maloo
जन्म वर्ष/YoB:1988
महिला Female



पत्ता:
D/O: प्रवीण मालु, शामकुंज,
मणिबाई गुजराती शाळा
जवळ अंबा पेठ, अमरावती,
अमरावती, अमरावती
महाराष्ट्र, 444601

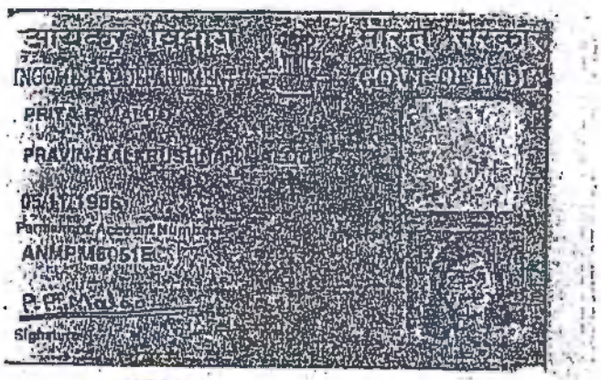
Address:
D/O: Praveen Maloo,
Shamkunj, Near manibai
Gujarati School Amba Peth,
Amravati, Amravati, Amravati
Maharashtra, 444601

9392 2318 2894

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

P.P. Maloo



नगन-ग्रा-१०
१७८१/२०२२
८३/१२५

Joint Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1
Dist. Amravati

GOVERNMENT OF INDIA



मनोज राधावल्लभजी भटटड
Manoj Radhavallbhaji Bhattad

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1972
पुरुष / Male

7306 1695 3146

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता मनोज राधावल्लभजी भटटड, हरी गगा ओईल मिल जवळ, फ्लट न. ३०३, मालू अपारमेंट, शंकर नगर, अमरावती, महाराष्ट्र, 444602

Address: Manoj Radhavallbhaji Bhattad, near hari gaga oil mill, flat no. 303, malu apparmient, shankar nagar, Amravati, Maharashtra, 444602

अ-र-ण-१
३६८५/ ९-१२
२०२१

नगन-ग्रा-१०
१७८२ /२०२२
०४/१२५

OP-IN-Fin
६६०८

Registrar Class-2, Amravati City-1 * Dist. Amravati



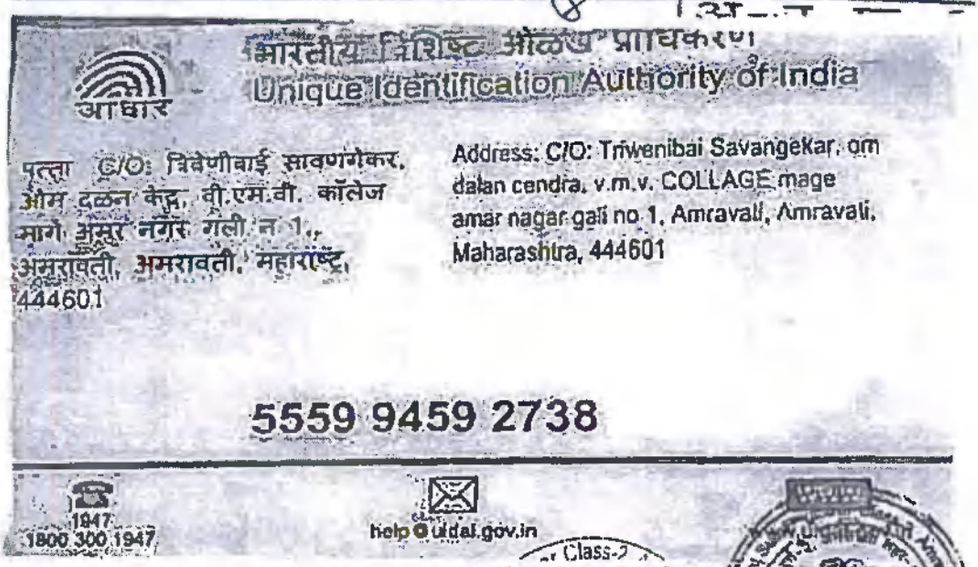
भारत सरकार
Government of India

उमेश बबनराव लसणे
Umesh Babanrao Lasane
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1987
पुरुष / Male

अ-र-ण-१
३६५/१०-१२
२०२१

5559 9459 2738

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: C/O: त्रिवेणीबाई सावणंगेकर, ओम दळन केंद्र, वी.एम.वी. कॉलेज मागे, अमर नगर गली न. 1, अमरावती, अमरावती, महाराष्ट्र, 444601

Address: C/O: Triwenibai Savangekar, om dalan cendra, v.m.v. COLLAGE mage amar nagar gali no 1, Amravati, Amravati, Maharashtra, 444601

5559 9459 2738

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

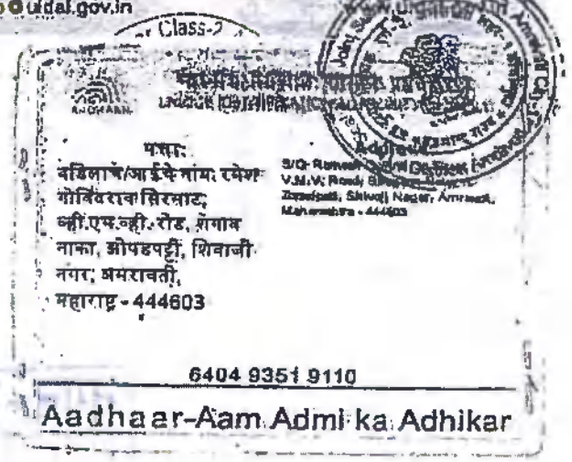


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

निलेश रमेश सिरसाट
Nilesh Ramesh Sirsat
जन्म तारीख/DOB: 01/07/1987
पुरुष / MALE

6404 9351 9110

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार



Class-2

पत्ता:
वडिलांचे/आईचे नाव: रमेश गोविंदराव सिरसाट,
व्ही.एम.व्ही. रोड, शेगाव नाका, ओपडपट्टी, शिवाजी नगर, अमरावती,
महाराष्ट्र - 444603

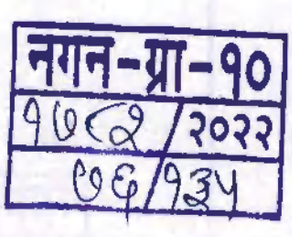
S/O: Ramesh Govind Sirsat
V.M.V. Road, Shegaon Naka, Opadpatti, Shivaji Nagar, Amravati, Maharashtra - 444603

6404 9351 9110

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

नगन-ग्रा-१०
१७८१ /२०२२
७५/९२५




नगन-ग्रा-१०
१७८२ / २०२२
७६/१३५

01.1.2021 Summary 1 (Dastgoshwara bhag 1)

210/3685
शुक्रवार,01 ऑक्टोबर 2021 12:35 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

अरन1 ११-१२
दस्त क्रमांक: 3685/2021

दस्त क्रमांक: अरन1 /3685/2021

बाजार मुल्य: रु. 00/- मोबदला: रु. 0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 100/-

दु. नि. सह दु. नि. अरन1 यांचे कार्यालयात
अ. क्र. 3685 वर दि.01-10-2021
रोजी 12.34 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:5875 पावती दिनांक: 01/10/2021

सादरकरणाराचे नाव: श्री.मनोज राधावल्लभजी भट्टड --

नोंदणी फी रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी रु. 240.00
पृष्ठांची संख्या: 12

एकुण: 340.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Amaravati

Sub Registrar Amaravati

दस्ताचा प्रकार: स्पेशल पॉवर ऑफ अॅटर्नी

मुद्रांक शुल्क (48-अ) जेव्हा एकाच संव्यवहाराच्या संबंधात एका किंवा अधिक दस्तऐवजांची नोंदणी करण्याऱ्या एकमेव प्रयोजनासाठी किंवा असे एक किंवा अधिक दस्तऐवज निष्पादित केल्याचे कबूल करण्यासाठी केला असेल तेव्हा

शिल्का क्रं. 101 / 10 / 2021 12 : 34 : 12 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिल्का क्रं. 201 / 10 / 2021 12 : 35 : 26 PM ची वेळ: (फी)

कमी आकारणी रक्कम फी ई-२००१
GRN NO. MH006515634712021226E
अन्वये पावती क्रमांक - ५८१३
दिनांक - 9.10.2021 चा चलन.

दुय्यम निबंधक वर्ग-२
अमरावती क्रमांक-१

प्रतिज्ञा पत्र

सदर दस्तऐवज नोंदणी कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत तरतुदीनुसार नोंदणीस स्वीकृत केला आहे. दस्तामधील संपूर्ण मजकुर, निष्पादक व्यक्ती यांनी सादर केलेले कागदपत्रे दस्तांची सत्यता, वैधता व्यवहारीर अवलंबून असलेली निष्पादक व्यक्ती संपुर्णपणे जबाबदार आहेत तसेच सदर हस्तांतरण दस्तामुळे राज्यशासन/केंद्रशासन यांच्या कोणताही कायदा/नियम/ परिपत्रक यांचे उल्लंघन होत नाही.

लिहून घेणार सही..... लिहून देणार सही.....P.P.Malo

The Seal of Sub-Registrar Class-2 Amravati City-1 Dist Amravati

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
८८८/१२५

JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NAGPUR RURAL

दस्त गोषवारा भाग-2

अरन1 १२-१२
दस्त क्रमांक:3685/2021

01/10/2021 12 38:21 PM

दस्त क्रमांक :अरन1/3685/2021
नोंदणी प्रकार :-स्पेशल पॉवर ऑफ अॅटर्नी

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:प्रिया प्रविण मालू (लग्नापूर्वीचे नांव) . प्रिया गगन ग्रोवर (लग्नानंतरचे नांव) पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अंबापेठ, अमरावती, ता. जि.अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-33 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्री.मनोज राधावल्लभजी भट्टड - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शंकर नगर, अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पॅन नबर:	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-42 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत स्पेशल पॉवर ऑफ अॅटर्नी या दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:01 / 10 / 2021 12 : 36 : 57 PM

ओळख:-
खाली इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:निलेश रमेश सिरसाट वय:33 पत्ता:शेगाव नाका अमरावती पिन कोड:444606	स्वाक्षरी	
2	नाव:उमेश बबनराव लसणे - - वय:34 पत्ता:अमर नगर, अमरावती, ता.जि. अमरावती. पिन कोड:444603	स्वाक्षरी	

शिक्का क्र.4 ची वेळ:01 / 10 / 2021 12 : 38 : 08 PM

Sub-Registrar Amaravati

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	PRIYA P MALOO	eChallan	00040572021092922189	MH006852853202122E	100.00	SD	0003300911202122	01/10/2021
2	PRIYA P MALOO	eChallan		MH006852853202122E	100	RF	0003300911202122	01/10/2021
3		DHC		2909202104285S	240	RF	2909202104285D	01/10/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

3685 /2021

Know Your Rights as Registrants
1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणीत करण्यात येते की, या दस्तास एकूण ९२ पाने असून अनुक्रमें ९ ते ९२ पाने आहेत. ६ नंबरावे युकावे ३६५ नंबरी नोंदला दिनांक ९ माहे ९० सन २०२१

(प्र.नि.खांडेराव)
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
अमरावती शहर-१

Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 * Dist. Amravati

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
८८/१२५

SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL

Receipt (pavti)

210/3604
Thursday,September 23 ,2021
12:12 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्रं. :39म
Regn.:39M

पावती क्रं.: 5714 दिनांक: 23/09/2021

गावाचे नाव: अमरावती
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: अरन1-3604-2021
दस्तऐवजाचा प्रकार : जनरल पॉवर ऑफ अॅटर्नी
सादर करणाऱ्याचे नाव: वरुण प्रणम मालू - -

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 240.00
पृष्ठांची संख्या: 12	
एकूण:	रु. 340.00

मुळ दस्तऐवज परत दिला

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 12:31 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub-Registrar Amaravati

बाजार मुल्य: रु.0 /-
मोबदला रु.1/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.240/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2009202116617 दिनांक: 23/09/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) चेकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.100/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006458381202122E दिनांक: 23/09/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:

OP-TR-FEE
5505

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
७९/१२५

1/1

घोषणापत्र

मी श्री..... रा. .....याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक अमरावती यांचे कार्यालयात स्थावर मालाचे खरेदीखत या शिर्षकाचा दस्त दि. ..... अ.नं. ..... यांचे कडुन प्रमाणीत केल्या नुसार मला श्री. ..... यांनी दिलेल्या जन.मुखत्यार पत्राच्या आधारे मी सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/ निष्पादीत करुन कबुल जबाब दिला आहे. सदर जन. मुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी जन. मुखत्यार पत्र रद्द केलेले नाही किंवा जन. मुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे जन. मुखत्यार पत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे जन.मुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास आम्ही पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस पात्र राहीन याची आम्हांला जाणीव आहे. करिता मी हे घोषणापत्र करुन त्यावर वि. कोर्टा समक्ष अमरावती येथे स्वतः जन. मुखत्यारपत्र धारक म्हणुन सही केली.

अमरावती आज दि. .....

सहया



नगन-ग्रा-१०
१०८२ / २०२२
८० / १२५

JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL

अ-र-ण-१
७६०४ | १ | २२
२०२१

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH006458381202122E	BARCODE		Date	20/09/2021-18:46:42	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	AMT1_HQR SUB REGISTRAR AMRAVATI 1	Full Name	SHRI VARUN P MALOO
Location	AMRAVATI		
Year	2021-2022 One Time	Flat/Block No.	AS PER DOCUMETNS
		Premises/Building	
Account Head Details	Amount In Rs.	Road/Street	AMRAVATI
0030046401 Stamp Duty	500.00	Area/Locality	AS PER DOCUMENTS
0030063301 Registration Fee	100.00	Town/City/District	
		PIN	4 4 4 6 0 1
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=PURVA P MALOO~	
		Amount In Words	Six Hundred Rupees Only
Total	600.00		
Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN / Ref. No.	00040572021092038625 / IK0BHHWOE6
Cheque/DD No.		Bank Date / RBI Date	20/09/2021-18:24:48 / Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Department ID :
Mobile No. : 9823055441

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 ★ Dist. Amravati ★

ऑ-ग्र-नगा

Print Date 20-09-2021 06:48:13

नगन-ग्रा-१०
१७८१ / २०२२
७/१३५

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL NO.10

अ-स-या-१
३६०४ | २ | ९२
२०२१

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	2000202116617	Date	20/09/2021
Received from SHRI VARUN P MALOO, Mobile number 9823011445, an amount of Rs.240/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Amaravati 1 of the District Amravati.			
Payment Details			
Bank Name	SBIN	Date	20/09/2021
Bank CIN	10004152021092014607	REF No.	IGAMALEDA9
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amaravati City-1 Dist. Amravati

नगन-ग्रा-१०
१५८२ / २०२२
८२/४२५

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL-10

OP-IT-MH

अ-र-ण-१
३६०४ | ३१२
२०२१

ई-मुद्रांक शुल्क रु.५००/-

जनरल मुखत्यारपत्र

मुखत्यारपत्र लिहून घेणार :- वरुण प्रणम मालू
वय २८ वर्षे, व्यवसाय :-व्यापार
(आधार क्र.९५५९६८५३९००७)
रा. घनश्याम नगर, सातुर्णा,
अमरावती, ता.जि. अमरावती-४४४६०६
यांसी

मुखत्यारपत्र लिहून देणार :- पुर्वा प्रविण मालु (लग्ना पुर्वीचे नाव)
पुर्वा देवाशिष राठी (लग्ना नंतरचे नाव)
(आधार क्र.७६४७२५५७२०६२)
वय- २८ वर्षे, धंदा- नोकरी
रा. अंबापेठ, अमरावती,
ता. जि.अमरावती-४४४६०२

ई.सन २०२१ साल कारणे मी जनरल मुख्त्यार पत्राचा लेख लिहून देतो ते येणेप्रमाणे :-

माझ्या मालकीचे व ताब्यातील अमरावती महानगर पालिकेच्या हद्दीतील व अमरावती शहर/ग्रामीण (संपुर्ण महाराष्ट्रातील शहरी/ग्रामीण) येथे स्थावर मिळकती (उदा.शेती, प्लॉट्स, फ्लॅट, दुकाने, मकान व इतर स्थावर मिळकती) आहेत. मी अमरावती शहरात राहत नसल्यामुळे मी कोर्टात व शासकिय कार्यालयात हजर राहू शकत नाही. करीता माझे सर्व व्यावसायिक कामे करण्याकरीता मी हे जनरल मुखत्यारपत्र लिहून देत आहे.

या मुखत्यारपत्राव्दारे माझ्या मालकीची व ताब्यातील अमरावती शहर व ग्रामीण (संपुर्ण महाराष्ट्रातील शहरी/ग्रामीण) येथे माझ्या नावाने असलेली स्थावर मिळकत उदा. मकान, दुकान, शेती, प्लॉट्स, फ्लॅट्स किंवा इतर स्थावर व जंगम मिळकती यांचे खरेदीखत करणे किंवा विक्रीसंबंधीचे सर्व कामे करणे, बक्षिस किंवा दानपत्र करुन देणे/घेणे, तसेच मिळकतीचा सौदा करणे, ईसारचिठ्ठी करुन देणे, भरणा घेणे व भरणा ताबा पावती करुन देणे व तो मला आणून देणे खरेदीखतावर (दस्तऐवजावर) माझ्या वतीने जनरल मुखत्यार म्हणून सही करुन खरेदीखत वा खरेदीखते वेळोवेळी स.र. कचेरीत नोंदवून देणे, नोंदवून घेणे, रे.ऑ.रा. मध्ये तसेच तलाठी कार्यालयात नोंदी करीता संमती देणे, तसेच ज्या स्थावर मिळकतीचे खरेदीखता मध्ये व फर्म तर्फे मी भागीदार असेल त्या सर्व मिळकतीच्या खरेदीखता मध्ये लिहून घेणार/देणार आहे त्यावर माझ्या तर्फे जनरल मुखत्यारधारक म्हणून सही करुन खरेदीखत स.र. कचेरीत नोंदवून देणे/घेणे इत्यादी, मिळकतीचे विक्री अथवा खरेदी संबंधी मला जी काही कामे करावी लागतात ती सर्व कामे करणे, जसे- बँकेला गहाणखत करुन देणे, रजि.ईसारचिठ्ठी, करारनामे, वाटणीपत्र, चुक दुरुस्तीचा लेख, बँकेचे गहाणखत (Mortgage Deed), बँकेचे तारण रिलीजखत (Bank of Mortgage Release Deed), (Lease Deed) बक्षिसपत्र व इतर (उदा.प्लॉट, फ्लॅट, शेती, दुकाने

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City / Dist. Amravati

नगन-ग्रा-१०
१७८२ | २०२२
८३/१३५

अ-र-ण-१
७६०४/५१२
२०२१

इत्यादी) काही आवश्यक दस्तऐवज सब रजिस्ट्रार साहेबांसमक्ष नोंदविण्यासाठी माझ्या वतीने जनरल मुखत्यार धारक म्हणून खरेदीखत/खते वेळोवेळी सह दुय्यम निबंधक कार्यालय शहर अमरावती व ग्रामीण (संपुर्ण महाराष्ट्रातील शहरी/ग्रामीण) येथे माझ्या वतीने दस्त सादर करणे व नोंदवून घेणे व देणे, रे.ऑ.रा. चे कामे करणे,

तसेच सदर्हू मिळकती विषयी काही भानगड आल्यास दिवाणी कोर्टात माझ्या वतीने तारखेवर हजर राहणे, वकील पत्रावर सही करुन वकील नेमणे, खालच्या कोर्टापासून वरच्या कोर्टापर्यंतचे सर्व कामे करणे, जबानी देणे, प्रतिज्ञापत्र दाखल करणे, कोर्टकचेरीचे व मिळकतीचे खरेदी घेणेसंबंधी विषयी व विक्रीसंबंधी विषयी मला जी काही कामे करावी लागतात ती सर्व कामे, जबानी देणे व माझे जनरल मुखत्यार म्हणून सही करणे व माझ्या स्थावर मिळकतीबाबत कोणत्याही कार्यालयात जिथे मला हजर राहावे लागते तेथे माझ्या वतीने सह्या करणे व हजर राहून सर्व कामे करणे व जेथे जेथे कागदपत्रावर सह्या कराव्या लागतात तेथे तेथे माझ्या वतीने सह्या करणे इत्यादी स्थावर मिळकत घेणे व विकणे व मिळकतीबाबत कायदेशिर कामे करणे इत्यादी करीता मला जी काही कामे करावी लागतात ती सर्व कामे करणे तसेच माझ्या स्थावर मिळकतीबाबत मंजुरी करण्याकरीता सर्व शासकिय व निमशासकिय कार्यालयात मला हजर राहून जी कामे करावी लागतात ती सर्व कामे करणे व माझा जनरल मुखत्यार म्हणून सर्व कागदपत्रांवर सही करणे, माझ्या वैयक्तीक किंवा सामायिक व फर्म तर्फे सर्व बँकेचे कामे करणे, हिशेब पाहणे व वहिखाते तयार करवुन घेणे व माझ्या वतीने आयकर, विक्री कर संबंधी मला जी काही कामे करावी लागतात ती सर्व कामे करणे व संबंधीत कार्यालयात हजर राहणे, इत्यादी सर्व कामे करण्याकरीता माझ्या वतीने माझा भाऊ नामे **श्री.वरुण प्रणम मालु**, वय २८ वर्षे, धंदा- शेती व व्यापार, रा. घनश्याम नगर, सातुर्णा, अमरावती ता.जि.अमरावती यांची माझ्या वतीने माझा जनरल मुखत्यारधारक म्हणून नेमणूक करीत आहोत. माझा जनरल मुखत्यार म्हणून **श्री.वरुण प्रणम मालु**, यांनी केलेली सर्व कामे, सह्या व व्यवहार मला मान्य असून बंधनकारक राहील त्याबद्दल मी कोणतीच हरकत घेणार नाही.

हे जनरल मुखत्यारपत्र मी माझ्या राजीखुशीने व सावध असतांना वाचुन समजून खालील दोन साक्षीदारांसमक्ष सही करुन लिहून दिले ते मला मान्य व कबुल आहे. आज अमरावती दि. २१/०९/२०२१,

The Seal of the Sub-Registrar Class-2, Amravati City-1 Dist. Amravati

लिहून देणार : पुर्वा प्रविण मालु (लग्ना पुर्वीचे नाव)
पुर्वा देवाशिष राठी (लग्ना नंतरचे नाव)

फोटो	अंगठा	स्वाक्षरी
		Purva

नगन-ग्रा-१०
१७८२/२०२२
८/१२५

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR RURAL NO. 10