Old NA Order

आदेश पत्रक [illegible]/जिल्हाधिकारी/[illegible] [illegible]
क्र.मा.क्र. [illegible]/एनएपी ३८/२००३-२००४
मौजा गोटाळपांजरी तहसील नागपूर ग्रा.
जिल्हाधिकारी, नागपूर यांचे कार्यालय,
नागपूर, दिनांक २८ / ६ / २००४

विषय- १. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४(१)अन्वये मौजा गोटाळपांजरी प.ह.न.३८ स.न.३४/१ आराजी १.९१ हे. १९१०० चौ.मि. पूर्तीक जमिन निवासी प्रयोजनासाठी अकृषीक वापरास परवानगी मिळण्याबाबत [illegible] बाबा हाऊसिंग एजेन्सी नागपूर तर्फे भास्कर हिरामण वांढरे व इतर [illegible] शंकरपूर तालुका-नागपूर(ग्रा) जि.नागपूर यांचा पुनर्विलोकन अर्ज दिनांक [illegible] २००३

संदर्भ- २. [illegible] ७४७/एनएपी-३४/२००२-२००३ मौजा गोटाळपांजरी ता.नागपूर(ग्रा.)

आ दे श

[illegible] बाबा हाऊसिंग एजेन्सी नागपूर तर्फे भास्कर हिरामण वांढरे व इतर रा. शंकरपूर ता. नागपूर(ग्रा) जि.नागपूर यांनी मौजा गोटाळपांजरी प.ह.न.३८ स.न.३४/१ तहसील-नागपूर(ग्रा.) येथील स.न.३४/१, आराजी १.९१ हे.आर. म्हणजेच १९१०० चौ.मि. ला **निवासी वापरास अकृषिक** परवानगी मिळण्याबाबत या पूर्वीचे क्र.मा.क्र. ७४७/एनएपी-३४/२००२-२००३ प्रकरणी नगर रचना कार्यालयाकडील अभिप्राय विहित कालावधीत प्राप्त न झाल्यामुळे अर्ज नामंजूर करण्यात आले. आवेदकांनी पुन्हा दि.२८.६.२००३ ला पुनर्विलोकन सादर केलेला आहे.त्याचा अवलोकन करावे.प्रकरण [illegible] करण्यात आले.

[illegible] जाहिरनामा काढण्यात आलेला आहे. विहित कालावधीत कोणतेही आक्षेप प्राप्त झाले नाही.संबंधित विभागाचे ना हरकत प्रमाणपत्र मागविण्यात आले.खाली **नमूद केलेल्या विभागांकडून ना हरकत प्रमाणपत्र/अनुकूल अभिप्राय प्राप्त झालेले आहे.**

प्रकरणात खाली नमुद केलेल्या विभागांचे ना हरकत प्रमाणपत्र प्राप्त झालेले आहे.
१. सक्षम अधिकारी, ना.ज.क.धा.नागपूर.
२. जिल्हा पुनर्वसन अधिकारी, नागपूर
३. जिल्हा आरोग्य अधिकारी, जि.प.नागपूर
४. प्रभारी अधिकारी, भूसंपादन, नागपूर
५. सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर
६. उपविभागीय अधिकारी, नागपूर
७. कार्यकारी अभियंता म.रा.वि.म.उपविभाग, नागपूर
८. कार्यकारी अभियंता (बा) जिल्हा परिषद नागपूर
९. तहसिलदार, नागपूर(ग्रा.)
१० ग्राम पंचायत, हरीश्चंद्र ढेला ता-नागपूर(ग्रा.)

अर्जदाराने गाव नमुना ७/१२ चा उतारा, तलाठी अभिन्यास, अधिकार अभिलेख [illegible], मोजणी नकाशा, व अभिन्यास सादर केलेला आहे. तसेच वरील सर्व विभागांनी अकृषिक परवानगी देण्यास हरकत नाही असे कळविलेले आहे. अर्जदारास मौजा गोटाळपांजरी तहसिल-नागपूर(ग्रा) येथील प.ह.न.३८, स.न.३४/१, आराजी १.९१ हेआर म्हणजेच १९१०० चौ.मि. ला **निवासी अकृषिक परवानगी** मंजूर करावयाची असल्यामुळे अकृषिक सारा १९१०० चौ.मि. ला **रुपये** [illegible] न.पै. प्रति चौ.मि प्रमाणे रुपये ३८२/-, जिल्हा परिषद सेस अकृषिक सारा दर रु.३.६०/ प्रमाणे रुपये १३७५ / ,ग्राम पंचायत सेस अकृषिक सारा [illegible] असे एकूण [illegible]/- वार्षिक अकृषिक करासह सेस व पंचायतीन सारा अकृषिक [illegible] ५ पट [illegible]/- [illegible] अर्जदाराने शासन जमा करावा

लागेल. अर्जदाराने उपरोक्त रक्कम दि..२६.२.२००४, च्या चालान क्र..२५ [illegible] दाखल करावी लागेल.

वरील प्रमाणे विचारात घेता महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ व त्याखालील नियम १९६९ या अंतर्गत तरतुदीस अधिन राहून महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ (१) अन्वये अर्ज सादर केल्यामुळे महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ अन्वये असलेल्या अधिकारास अनुसरून मी जिल्हाधिकारी, नागपूर खालील अटीस अधीन राहून ताजुद्दीन बाबा हाऊसिंग एजेन्सी नागपूर तर्फे [illegible] किसन बावळे व इतर रा. शंकरपूर ता. नागपूर(ग्रा) जि. नागपूर यांनी मौजा [illegible] प.ह.न.३८ तहसिल-नागपूर(ग्रा) येथील, ख.न.४/१,आराजी १.२१ हे.आर. म्हणजेच [illegible] ला **निवासी वापरास अकृषिक** परवानगी मिळण्याबाबत खालील अटीवर परवानगी देण्यास हरकत नाही.

१. ज्या प्रयोजनासाठी अकृषिक वापरास परवानगी दिली आहे त्या खेरीज जिल्हाधिकारी यांचे पूर्व परवानगीशिवाय इतर वापर अनुज्ञेय नाही.
२. अनुग्राही यांनी निवासी वापरास सुरुवात केल्यापासून एक महिन्याचे आत तलाठी यांचे मार्फत तहसिलदार यांना वापर सुरु केल्याचा दिनांक कळविला पाहिजे.
३. अनुग्राही यांनी निवासी अकृषिक वापरास परवानगी मिळाल्याचे दिनांक पासून दर [illegible] प्रचलीत ०.०२ न.पै.प्रति चौ.मि. दराने आकारणी दरात वेळोवेळी अंमलात येणारे अकृषिक दर पूर्वलक्षी पद्धतीने जरी हमी तालावधी संपुष्टात आला नसला तरी लागू झाल्यास ते भरण्यास बंधनकारक राहील.
४. वरील अट क्रमांक ३ मध्ये नमूद केलेल्या अकृषिक आकारणीचा दर हा तात्पुरता असून शासनाच्या मंजुरीप्रमाणे पूर्वलक्षी पद्धतीने बदलण्यास पात्र राहील. या व्यतिरिक्त स्थानिक उपकर भरणेही बंधनकारक आहे.
५. या आदेशातील कोणत्याही अटीचा भंग झाल्याचे निदर्शनास आल्यास जिल्हाधिकारी नागपूर दंडनिय कारवाई करु शकतील. व अशा प्रकारे केलेला दंड हा जमीन महसुलाची थकबाकी समजून वसुल करण्यांत येईल.
६. अनुग्राही यांनी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम (जमीनीच्या वापरास बदल व अकृषिक आकारणी) नियम १९६९ नुसार वर नमुद केलेल्या आदेशातील अटी/शर्ती मान्य असल्याबद्दल विहीत नमुन्यात बंधपत्र लिहून दिले पाहिजे.
७. अकृषिक परवानगीच्या अनुषंगाने अभिन्यास मंजूर झालेल्या दिनांकापासून एक वर्षात जमीनीचा अकृषिक वापर सुरु न केल्यास अकृषिक परवानगी रद्द होईल.
८. विवक्षित जागेवर बांधकाम सुरु करण्यापूर्वी बांधकाम नकाशे सक्षम प्राधिकरणाकडून, तसेच जिल्हाधिकारी कार्यालया मार्फत नगर रचना विभागाकडून मंजूर करुन घ्यावे.
९. सदर अभिन्यासाची तालुका निरीक्षक भूमी अभिलेख, नागपूर ग्रा., तहसिल, नागपूर यांचेकडून जागेवर आखणी करुन घ्यावी. अभिन्यासाप्रमाणे आखणी करतांना अभिन्यास सभोवतालील मंजूर अभिन्यासातील रस्त्यांशी योग्यरितीने समन्वय साधणे आवश्यक आहे. विवक्षित जमीनीसाठीच्या प्रस्तावित पोचरस्ता मोजणी करुन तो मोजणी नकाशावर दर्शवावा. आखणीनंतर काही फरक आढळून आल्यास जागेवर आखणी केल्याप्रमाणे [illegible] फरक नसल्यास जागेवर आखणी केल्यानुसार सदरहू अभिन्यासाच्या मोजणी नकाशासह आखणी अभिन्यासाच्या वास्तुशास्त्रज्ञांचे सहीने चार प्रतीत जिल्हाधिकारी मार्फत नगर रचना कार्यालयास मंजुरीस्तव या कार्यालयाकडे सादर करावा.
१०. विद्यमान जुने/नवीन सर्व प्रकारचे इमारत बांधकाम 'ब' व 'क' न. पा. ना लागु असलेल्या इमारत आविधी व विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सामासिक अंतरे [illegible] असल्यास पाहून ठरवावे लागेल.

२१. सदर जमीन [illegible] हे विस्तारीत गावठाणाचे [illegible] क्र./स.क्र. [illegible] [illegible] असल्याने त्यास [illegible] आवश्यक आहे.

२२. वरील जमीन [illegible] अति उच्च दाबाच्या विद्यु. वाहिनी [illegible] [illegible] [illegible] भारतीय विद्युत नियम १९५६ [illegible] लागू [illegible] भारतीय विद्युत नियम [illegible] व त्यात वेळोवेळी केलेल्या सुधारणा [illegible] येणार नाही.[illegible] [illegible] वाहिकरिता मर्यादित [illegible] वरील संबंधित विभागाचे नाहरकत घ्यावे लागेल.

२३.इमारत रेषा रस्त्याचे मध्यापासून दोन्ही बाजूचे अंतर [illegible].०० मिटर असावे

२४.नियंत्रण रेषा रस्त्याचे मध्यापासून दोन्ही बाजूचे अंतर [illegible].०० मिटर असावी

२५.जिल्हा परिषद रस्त्याचे [illegible] ६.०० मिटर रुंदीचा रस्त्यावर [illegible] [illegible] आवश्यक.

२६.जिल्हा परिषद रस्त्यावर [illegible] चे परवानगीशिवाय कोणत्याही प्रकारचे [illegible] करण्यात येऊ नये.

२७ भविष्यकाळात सदर भूखंडाचे विभाजन करता येणार नाही.

२८ इतर स्थानिक प्राधिकरणाचे नियमांचे पालन करावे.

२९ [illegible] ना.ज.क.म.अधिनियम १९७६ मधील वैधानिक तरतुदी [illegible] बंधनकारक राहील.

(जिल्हाधिकारी द्वारा अनुमोदीत)

सही/-
([illegible])
जिल्हाधिकारी, [illegible]

प्रत माहितीस्तव तसा आवश्यक कार्यवाहीस अग्रेषीत,

२. अप्पर जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी, नागरी जमीन कमाल धारणा [illegible] [illegible] विभागीय अधिकारी, नागपूर.

३. तहसिलदार,नागपूर(ग्रा.) यांनी उपरोक्त आदेशाची नोंद गाव नमुना [illegible] गाव नमुना-२ मध्ये नोंद घेवून तसा अहवाल या कार्यालयास सादर [illegible]

४. तालुका निरीक्षक भूमी अभिलेख,नागपूर(ग्रामीण) यांना पुढील कार्यवाहीस अग्रेषीत.

५. सहाय्यक संचालक, नगर रचना, नागपूर.

६. मातृलीन बाल हाउसिंग एजेन्सी नागपूर द्वारा [illegible] [illegible] [illegible] शंकरपूर ता.नागपूर ग्रा. जि. नागपूर

७. स्थायी निदेश नस्ती

जिल्हाधिकारी, नागपूर
करीता

NA cancellation order

आदेश पत्र क्र. प्रस्तुत/जिल्हाधिकारी/कावि-174/२०१०
मौजा-गोटाळ्पांजरी, प.ह.न. ३८ तहसिल- नागपूर (ग्रा.)
रा.मा.क्र. ३९०/एन.ए.पी.-३४/२००३-२००४
जिल्हाधिकारी, नागपूर यांचे कार्यालय,
नागपूर दिनांक 17/03/२०१०

वाचा :-

१. **मा. आयुक्त, नागपूर विभाग, नागपूर** यांचे पत्र क्र. कलि/भूसु/ सीआर-११/०८/कावि-४१०/०९, दिनांक ११ ऑगस्ट, २००९
२. **शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२४०७/१६९६/प्र.क्र.१९३/०७/ नवि-९, दिनांक १८ मे, २००९**
३. **सहा. संचालक, नगर रचना विभाग,** नागपूर यांचे गोपनिय जा. पत्र क्रमांक /प्रा.यो.नाग/समिती/ फेरबदल / ससंनाग/७४, दिनांक ०३/१२/२००९

आदेश

ज्याअर्थि, ताजुद्दीन **बाबा हाऊसिंग एजेन्सी, नागपूर तर्फे श्री. भाष्कर हिरामण दांदळे** व इतर राहणार - शंकरपूर, ता. नागपूर (ग्रा.) जि. नागपूर यांना मौजा- **गोटाळ्पांजरी**, प.ह.न. ३८, ता. नागपूर (ग्रा.), जि. नागपूर येथील स.नं. / मद नं. ३४/१ आराजी १.११ हे.आर म्हणजेच ११९००.०० चौ.मी., आराजी क्षेत्राचे **निवासी** वापरास या कार्यालयाचे अकृषक आदेश पत्र क्र. प्रस्तुत/जिल्हाधिकारी/कावि-७३०/२००४, मौजा- **गोटाळ्पांजरी**, तह. नागपूर (ग्रा.), रा.मा.क्र. ३९०/एन.ए.पी.-३४/२००३-२००४, दिनांक २६/०२/२००४ अन्वये परवानगी प्रदान करण्यात आलेली आहे.

ज्याअर्थि, मा. **आयुक्त, नागपूर विभाग, नागपूर** यांचे पत्र व शासन परिपत्रकान्वये मंजूर प्रादेशिक **योजना - नागपूर,** नियमावलीतील तरतुदीशी **विसंगत निकष लावून निवासी रेखांकने, नाहरकत दाखले व बिनशेती परवानगी** प्रकरणात सविस्तर तपशिल प्राप्त करुन शासनास सादर करण्यासाठी गठित करण्यात आलेल्या समितीचा अहवाल शासास सादर करण्यात आलेला आहे. त्यानुषंगाने सहा. **संचालक, नगर रचना विभाग,** नागपूर यांचे उक्त नमुद पत्रान्वये **सविस्तर** अहवाल या कार्यालयास प्राप्त झालेला आहे.

त्यानुषंगाने, ज्या २६० प्रकरणात नाहरकत प्रमाणपत्राच्या आधारे अकृषक परवनागीचे **आदेश** दिले आहेत. तथापि अर्जदारांनी पुढील कार्यवाही म्हणजेच **अभिन्यास आखणी / अंतिम अभियास** केलेला नाही. अशी प्रकरणं **प्राथमिक अवस्थेतील** असल्याने असे अकृषक परवनागीचे आदेश रद्द करणेबाबत शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२४०७/१६९६/प्र.क्र.१९३/०७/नवि-९, दिनांक १८ मे, २००९ व **मा. आयुक्त, नागपूर** विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. **कलि/भूसू/सीआर-११/०८कावि-४१०/०९, दिांक ११ ऑगस्ट, २००९** चे पत्रान्वये निर्णय घेण्याबाबत निर्देश दिलेले आहे.

त्याअर्थि मी, **प्रविण दराडे, जिल्हाधिकारी** नागपूर, शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२४०७/१६९६/प्र.क्र.१९३/०७/नवि-९, दिनांक १८ मे, २००९ व मा. आयुक्त, नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र.

कलि/भूसू/सीआर-११/०८कावि-४१०/०९, दिनांक ११ ऑगस्ट, २००९ तसेच सहा. संचालक, नगर रचना विभाग, नागपूर यांचे गोपनीय जा. पत्र क्रमांक/प्रा.यो.नाग/समिती/फेरबदल/ससंनाग/७४, दिनांक ०३/१२/२००९ अन्वये प्राप्त अहवालाचे आधारे व मला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारान्वये **ताजुद्दीन बाबा हाऊसिंग एजेन्सी**, नागपूर तर्फे श्री. भास्कर हिरामण दांदळे व इतर राहणार - शंकरपूर, ता. नागपूर (ग्रा.) जि. नागपूर यांना मौजा- गोटाळपांजरी, प.ह.न. ३८, ता. नागपूर (ग्रा.), जि. नागपूर येथील स.नं. / गट नं. ३४/१ आराजी १.११ हे.आर म्हणजेच ११९००.०० चौ.मी.. आराजी क्षेत्राचे निवासी वापरास या कार्यालयाचे अकृषक आदेश पत्र क्र. प्रस्तुत/जिल्हाधिकारी/कावि-७३०/२००४, मौजा- गोटाळपांजरी, तह. नागपूर (ग्रा.), रा.मा.क्र. ३९०/एन.ए.पी.-३४/२००३-२००४, दिनांक २६/०२/२००४ अन्वये निवासी वापरास प्रदान केलेली अकृषक परवानगी या आदेशान्वये रद्द करीत आहे.

(सहीनिशी मा. जिल्हाधिकारी, नागपूर व्दारा आदेशित)

स्वा/- प्रविण दराडे
जिल्हाधिकारी, नागपूर

प्रत माहिती तथा आवश्यक कार्यवाहीस अग्रेषित.

१. अप्पर जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी, नागरी जमीन कमाल धारणा, नागपूर

२. उपविभागीय अधिकारी, नागपूर

३. **तहसिलदार, नागपूर (ग्रा.)**, यांनी गैरकृषी आदेशाची नोंद **तालुका नमुना दोन** मधून कमी करून संबंधित तलाठी यांना **गांव नमुना दोन** मधील नोंद कमी करून **संबंधित अभिलेख दुरुस्त** करण्याबाबत निर्देश द्यावे व तसा अनुपालन अहवाल या कार्यालयास तात्काळ सादर करावा.

४. **तलाठी साझा क्रमांक ३८** यांनी गैरकृषी आदेशाची नोंद **गांव नमुना दोन** मधून कमी करून संबंधित अभिलेख **दुरुस्त** करुन तसा अहवाल **तहसिलदार, नागपूर (ग्रा.)** यांना तात्काळ सादर करावा.

५. तालुका निरीक्षक, भूमीअभिलेख. नागपूर (ग्रा.) यांना उचित कार्यवाहीस अग्रेषित.

६. सहाय्यक संचालक, नगररचना, नागपूर

७. दुय्यम निबंधक / सहदुय्यम निबंधक, नागपूर (ग्रा.)

3126

ताजुद्दीन बाबा हाऊसिंग एजेन्सी, नागपूर तर्फे श्री. भास्कर हिरामण दांदळे व इतर राहणार - शंकरपूर, ता. नागपूर (ग्रा.) जि. नागपूर

९. स्थायी निवड नस्ती

नागपूर

जिल्हाधिकारी, नागपूर करिता

नगर रचना आणि मुल्यनिर्धारण विभाग,

शाखा कार्यालय, नागपूर.

जा. क्र. / अकृषीक / ता. नागपूर (ग्रा) / मौ. गोटाळपांजरी / ससनाम / ८२९

दिनांक २६/४/२००३

प्रति,

मा. जिल्हाधिकारी, नागपूर.
उपविभागीय अधिकारी ______,
तहसिलदार ______,

विषय : मौजा : गोटाळपांजरी ता : नागपूर (ग्रा) सर्वे क्र. ३४/१
प.ह.नं. ३८, क्षेत्रफळ १.०१ चौमी/हेक्टर आर.
जमिनीस निवासी वापराकरीता अकृषीक करणेस्तव नाहरकत प्रमाणपत्र.

संदर्भ :
१. आपले पत्र क्र. नावि ६४८/२००२ दि. ३०/६/२००२
२. मा. कार्यालयाचे पत्र क्र. २३४१ दि. ४/८/२००२
३. आपले/अर्जदाराचे पत्र क्र. —— दि. ३१/३/२००३ [सहपत्र - तहसिलदार नागपूर (ग्रा) यांचे दिनांक २४/२/०३ चे प्रमाणपत्र]

महोदय,

विषयांकित प्रकरणी संदर्भीत पत्र क्र. १ अन्वये अपेक्षिलेला अभिप्राय या कार्यालयाचे संदर्भीत पत्र क्र. २ अन्वये सादर केला / पाठविला आहे. आता संदर्भित पत्र क्र. ३ चे अनुषंगाने खालीलनुसार अभिप्राय देत आहे.

विषयांकित जमीन अंतीम प्रादेशिक योजना नागपूर प्रदेश नुसार कृषी / ~~हॉर्टीकल्चर~~ / —— क्षेत्रात अंतर्भूत असून सदर जमीन विद्यमान गावठाणापासून २०० (दोनशे) मिटर / —— मीटर अंतराचे बाहेर स्थित आहे/असून सदरहू जागा नागरी जमीन कमाल धारणा परिसीमेत अंतर्भूत आहे./ त्या अनुषंगाने या कार्यालयाचे संदर्भीत पत्र क्र. २ अन्वये अभिप्राय आले होते. तथापी संदर्भीत पत्र क्र. ३ सोबत प्राप्त तहसिलदार नागपूर (ग्रामीण) यांनी उक्त जमीन सन १९९१ च्या वाढीव गावठाणापासून २०० (दोनशे) मीटर (विस्तारित गावठाणाचा अ.क्र. १,२,३,४ पासून) मीटर अंतराचे आत अंतर्भूत आहे असे प्रमाणपत्रात नमुद केले असल्याने उक्त योजनेतील तरतुदीनुसार सदर जागेवर रहिवास वापर अनुज्ञेय करता येईल.

सबब विषयांकित जमीन निवासी प्रयोजनार्थ अकृषीक करणेची खालील अटी/शर्तीवर या कार्यालयाची हरकत नाही.

१) विषयांकित जागेस पोचरस्ता असल्याची खात्री आपले स्तरावर करण्यात यावी.

२) विषयांकित जमीनीसंबंधी नागरी जमीन कमाल धारणा अधिनीयम १९७६ मधील वैधानिक तरतूदी पार पाडाव्या लागतील.

३) सदर जमिन सन १९९१ चे विस्तारित गावठाणाचे अ.क्र./स.क्र. १, २, ३, ४ पासून २०० मी. अंतराचे आत असल्याबाबत आपले स्तरावर खात्री करणेत यावी.

४) विषयांकित प्रकरण/ जागे संदर्भात उक्त अटी/शर्ती क्र. १, २ व ३ मधील तरतूदी पार पाडल्यानंतर प्रस्तावित होणाऱ्या, प्रस्तावित अभिन्यास नकाशास या कार्यालयामार्फत मंजूरीची शिफारस प्राप्त करुन घ्यावी लागेल.

सहपत्र :- १. मूळ मोजणी नकाशा.
२. नामंजूर नकाशाच्या (.........) प्रती

आपला

सहायक संचालक
नगर रचना, नागपूर

Consent from all old allotees

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ⊙ 2021 ⊙

DE 333196

12 APR 2022

SUB TREASURY OFF KALMESHWAR

NOTARIAL Reg.
ENTRY NO. 24
DATE 9/1/2024

संमती/अधिकार लेख

संमती/अधिकार लिहून देणार :—(१) .... वय
....
वर्षे, व्यवसाय — खाजगी/नौकरी, राहणार — ....
तहसील व जिल्हा — नागपुर. (२) श्री. प्रभाकर नामदेवराव कोहळे, वय .... वर्षे, व्यवसाय
— खाजगी/नौकरी, राहणार — प्लॉट नं. ८८, चक्रधर नगर, नागपूर, तहसील व जिल्हा — नागपुर.
(३) कुमारी. सुचित्रा विनायकराव जळीत, वय ६८ वर्षे, व्यवसाय — घरकाम/खाजगी/नौकरी,
राहणार — फ्लॅट नं. ८/१०१ [illegible] नागपूर (४) सौ. प्रभाताई सुनीलराव
मागे, वय .... वर्षे, व्यवसाय — घरकाम/खाजगी/नौकरी, राहणार — ....
.... (५) सौ. शैलेजा महादेवराव बोराडे, वय .... वर्षे,
व्यवसाय — घरकाम/खाजगी/नौकरी, राहणार — प्लॉट नं. १४/चक्रपाणी हाऊसिंग कॉम्प्लेक्स,
जुना सुभेदार, नागपूर — ४४००२४, (६) श्री. हेमंत रामदासजी देवगीरकर, वय .... वर्षे,
व्यवसाय — खाजगी/नौकरी, राहणार — प्लॉट नं. १०४, चक्रधर नगर, नागपूर, नागपूर —
४४००३४; (७) .... वय .... वर्षे, व्यवसाय —
खाजगी/नौकरी, राहणार — ....
तहसील व जिल्हा — नागपुर. (८) .... वय .... वर्षे, व्यवसाय —
खाजगी/नौकरी, राहणार — .... तहसील व जिल्हा —
नागपुर. (९).. वय .... वर्षे, व्यवसाय — खाजगी/नौकरी,
राहणार — ....

दस्ताचा प्रकार

दस्त नोंदणी करणार आहेत का ?

नोंदणी होणार असल्यास दुय्यम निबंधक कार्यालयाचे नाव

मिळकतीचे वर्णन

मोबदला रक्कम

अनु. क्र. 3514 दिनांक 21/5/22 किंमत 500

श्री/श्रीमती नाजिउद्दीन [illegible] हिंजवडी मारुंजी [illegible]

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही

दुसऱ्या पक्षकाराचे नाव

मुद्रांक शुल्क रु.

म. द. [illegible]
स्टॅम्प व्हें. [illegible]
ला. नं. ९६/९५
मु. नि. [illegible]

(१०) **सौ. मालती मधुकरराव किटूकले** वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार –
प्लॉट नं. ११८, भाग्यश्री, नंदनवन ले—आऊट, नागपूर – ४४०००९, (११) **श्री. मधुकरराव**
अवचीतराव किटुकले वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – प्लॉट नं. ११८,
भाग्यश्री, नंदनवन ले—आऊट, नागपूर – ४४०००९, (१२) ....
वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ....
(१३) **सौ. इंदुताई महादेवराव आखुडे** वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार –
श्री. साई प्रसाद, तिससरा बस स्टॉप, गोपाल नगर, नागपूर – ४४००२२, (१४) **श्री. माणिक**
गोविंदराव देशमुख, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – प्लॉट नं. १३९,
जुना सुभेदार ले—आऊट, नागपूर – ४४००२४, (१५) ...., वय .... वर्षे,
व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – .... (१६)
श्री. संदिप .... **इंगळे** वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ....
....(१७) **श्री. जगदिश फागोराव केरझरे** वय ....
वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – अंबा नगर, बेसा रोड, नागपूर – ४४००२७, ...
....(१८) .... वय ....
....
वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ....
.... (१९) **श्रीमती. राजश्री मनोज खिरसागर** वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी,
राहणार – .... (२०) **श्री. गणपती बाळकृष्णाजी दुधे**
वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – राहाटे ले—आऊट, परसोडी, इंडियन गॅस
गोडाऊट मागे, उमरेड, जिल्हा नागपूर, (२१) **श्री. गंगाधर महादेवजी वैरागडे** वय .... वर्षे,
व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – प्लॉट नं. १३९, नाईक नगर, मानेवाडा चौक, नागपूर –
४४००२४, जिल्हा नागपूर, (२२) **श्री. जयकृष्णा भदुजी ठाकरे**, वय .... वर्षे, व्यवसाय –
खाजगी/नौकरी, राहणार – ....
(२३) .... वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार –
....(२४), ...
....
.... वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ....
....(२५) .... वय .... वर्षे, व्यवसाय
....
– खाजगी/नौकरी, राहणार – ....
(२६).. वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ..
.... (२७) **श्री. संजय गजाननराव**
गावंडे, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – बेला, नागपूर, जिल्हा नागपूर,
(२८) **श्री. सुनिल गजाननराव गावंडे**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार –
बेला, नागपूर, जिल्हा नागपूर, (२९) **सौ. ज्योति संजय रासेकर**, वय .... वर्षे, व्यवसाय –
खाजगी/नौकरी, राहणार – प्लॉट नं. ४७०, न्यु म्हाळगी नगर, एन.आय.टी. ले—आऊट, नागपूर
– ४४००२४, (३०).. वय .... वर्षे, व्यवसाय –
....
खाजगी/नौकरी, राहणार – ....
(३१) **सौ. पुष्पाताई माधवराव पायतोडे**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार –
राजु टेडर्स, झिंगाबाई टाकळी, नागपूर – ४४००३०, (३२) **सौ. नंदा दिवाकर टेकाडे**, वय ....
वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – प्लॉट नं. ०२, जुना सुभेदार ले—आऊट, नागपूर –
४४००२४, (३३) **सौ. छाया राजेश गौर**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – घरकाम/खाजगी/नौकरी,
राहणार – धोंडबा चौक, हंसापुरी, छोटी खदान, नागपूर – ४४००१८, (३४) **श्री. वैभव सुभाषराव**
काळबांडे, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – शंकरपूर, खापरी, वर्धा रोड,
नागपूर – ४४११०८, (३५) **श्री. रामेश्वर आनंदराव बानखेडे**, वय .... वर्षे, व्यवसाय –
खाजगी/नौकरी, राहणार – पिपळा रोड, हुडकेश्वर, नागपूर – ४४००३४, (३६) **श्री. गुलाब**

गंगारामजी धामने, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – प्लॉट नं. ५, नागभुमी ले–आऊट, छत्रपती नगर, नागपूर – ४४००१५, (३७) **श्री. मदन गुलाब धामने**, वय ... . वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – प्लॉट नं. ५, नागभुमी ले–आऊट, छत्रपती नगर, नागपूर – ४४००१५, (३८) **सौ. अनिकेती विजयराव खडतकर**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – .... (३९) **श्री. संजय .... ठाकरे** वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – .... (४०) **श्री. संजय .... ठाकरे**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – .... (४१) . ..., वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ....(४२) ...., वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ....(४३) ...., वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – .... (४४) ...., वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – .... (४५) **श्री. प्रदीप एकनाथराव किटुकले**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – क्वार्टर नं. ६५, ई.डब्लु.एस. कॉलोनी, नंदनवन, नागपूर – ४४०००९, (४६) **श्री. प्रदीप एकनाथराव किटुकले**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – क्वार्टर नं. ६५, ई.डब्लु.एस. कॉलोनी, नंदनवन, नागपूर – ४४०००९, (४७) ...., वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – .... (४८) ...., वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – .... (४९) **सौ. निर्मलबाई सुधाकरराव बांबल**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – घरकाम/खाजगी/नौकरी, राहणार – प्लॉट नं. ८६, चक्रधर नगर, नागपूर – ४४००३४, (५०) **सौ. निर्मलबाई सुधाकरराव बांबल**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – घरकाम/खाजगी/नौकरी, राहणार – प्लॉट नं. ८६, चक्रधर नगर, नागपूर – ४४००३४, (५१) **श्री. ललित आनंदराव ढवळे**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ढोरे ले–आऊट, मानकापूर, नागपूर – ४४००३०, (५२) **श्री. मोरेश्वर संपतराव साबळे**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – पंचवटी काटोल, तहसिल काटोल व जिल्हा नागपूर, (५३) **श्री. राजेंद्र मारोतराव घायवट**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – .. ..,(५४) **श्री. राजेंद्र मारोतराव घायवट**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ...., (५५) **श्री. राजेंद्र मारोतराव घायवट**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ...., (५६) **सौ. लाजवंती तेजराम संगतानी**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – घरकाम/खाजगी/नौकरी, राहणार – प्लॉट नं. १३ बी, तुळशी नगर कॉलोनी, शांती नगर, नागपूर – ४४०००२, (५७) **श्री. विलास .... गजभिये**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – प्रिती सोसायटी, श्रीकृष्ण नगर, मानेवाडा, बेसा रोड, नागपूर – ४४००३४, (५८) **श्री. प्रदीप रामदास सोनी**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – बुधवार बाजार, हनुमान मंदीर जवळ, सोमवारी पेठ, नागपूर – ४४००२४, (५९) **श्री. प्रदीप रामदास सोनी**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – बुधवार बाजार, हनुमान मंदीर जवळ, सोमवारी पेठ, नागपूर – ४४००२४, (६०) **श्री. प्रदीप रामदास सोनी**, वय .. .. वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – बुधवार बाजार, हनुमान मंदीर जवळ, सोमवारी पेठ, नागपूर – ४४००२४, (६१) **श्री. भास्कर दाजीबाजी वानखेडे**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – .... (६२) **श्री. मिलींद आनंदराव बोरसरे**, वय .... वर्षे, व्यवसाय – खाजगी/नौकरी, राहणार – ....

.... (६३) श्री. भास्कर .... ठाकरे, वय .... वर्षे, व्यवसाय — खाजगी/नौकरी, राहणार — .... (६४) श्री. भास्कर .... ठाकरे, वय .... वर्षे, व्यवसाय — खाजगी/नौकरी, राहणार — ....

आणि

संमती/अधिकार लिहून घेणार :— ताजुदिन बाबा हाऊसिंग एजन्सी, नागपूर, तर्फे अधिकृत भागीदार श्री. भास्कर हिरामण दांदडे, वय ५० वर्षे, व्यवसाय — खाजगी, राहणार — शंकरपूर, पोस्ट खापरी (रेल्वे), नागपूर — ४४११०८, तहसील व जिल्हा — नागपुर.

आज दिनांक .... मे २०२२ रोजी लिहून घेणार व लिहून देणार यांच्यामधे संमती/अधिकार लेख खालील अटी व शर्ती वर करीत आहे व तो त्यांच्या इस्टेट वारसांस लागू राहील.

१) आम्ही उपरोक्त लिहून देणार यांनी खास मौजा — गोटाळपांजरी, प.ह.नं. ३८; तहसिल — नागपूर (ग्रामीण) व जिल्हा — नागपूर येथील खसरा क्र. ३४/१ मध्ये ताजुदिन बाबा हाऊसिंग एजन्सी यांनी टाकलेल्या ले—आऊट मध्य प्लॉट खरेदी केलेली असुन आमच्या नावे उपरोक्त ले—आऊट मधील प्लॉटचे विक्रीपत्र/करारनामा नोंदणीकृत आहे.

२) ज्याअर्थी आम्हाला उपरोक्त ले—आऊट नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचे कार्यालयातून मंजुर करून घ्यायचे असुन त्यासाठी त्याचा सुधारीत नकाशा तयार करायचा आहे. व तसेच सदर नकाशा तयार करताना आम्हाला याची जाणीव आहे की, नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचे नियमाप्रमाणे नकाशा मंजुर होणार, त्यामुळे आगच्या प्लॉटचा क्रमांक, लांबी — रूंदी, मोजमापे, प्लॉटचे क्षेत्रफळ व स्थान चर्तु:सिमा यामध्ये बदल होईल. याबदलास आमची सर्वस्वी संमती असुन आमचा उपरोक्त नकाशा मंजुरीसंबधाने कोणताही उजर राहणार नाही व नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांना आम्ही कोणतेही अडथळा किंवा हरकत घेणार नाही याची हमी देतो. या मंजुरीबंधनाने कोणतेही प्रकरण आम्ही न्यायालयात नेणार नाही व नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण ने केलेला मंजुर नकाशा आम्हाला व आमच्या वाली वारसांना बंधनकारक राहील अशी आम्ही या लेखाव्दारे हमी देत आहे.

३) उपरोक्त ले—आऊट मंजुरी दरम्यान नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांनी नकाशा मंजुर करतेवेळी भुखंड क्रमांक, स्थान, मोजमापे, प्लॉटचे क्षेत्रफळ, चर्तु:सिमा व आराजीबद्दल घेतलेला निर्णय हा अंतीम राहील हे आम्हाला मंजुर व कबुल आहे. आमच्या प्लॉटसाठी प्रमाणशिर डेव्हलपमेंटचा चार्ज सर्व प्लॉटधारकांकडून जमा करण्याचे आम्ही सर्व प्लॉटधारक खर्च करू व आम्हाला सर्व रक्कम देणे बंधनकारक राहील व यासंबंधीचे संपुर्ण अधिकार ताजुदिन बाबा हाऊसिंग एजन्सी, नागपूर तर्फे अधिकृत भागीदार श्री. भास्कर हिरामण दांदडे यांना या लेखाव्दारे देत आहे.

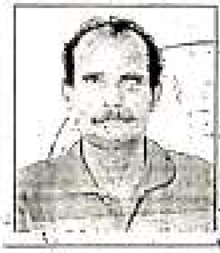
४) उपरोक्त ले—आऊट मंजुरी दरम्यान सर्व कामे करण्याचे अधिकार व तसेच योग्य ते निर्णय घेण्याचे संपुर्ण अधिकार आम्ही या लेखाव्दारे जमीनमालक ताजुदिन बाबा हाऊसिंग एजन्सी, नागपूर तर्फे अधिकृत भागीदार श्री. भास्कर हिरामण दांदडे यांना दिलेले आहे कारण भागीदार क्र. २ श्रीमती. इंदुबाई प्रभाकर शिंगणे यांना त्यांच्या आजारपणामुळे चालणे फिरणे जमत नसल्यामुळे उपरोक्त भागीदारी संस्थेसंबंधी भागीदार क्र. १ श्री. भास्कर हिरामण दांदडे यांना उपरोक्त कामे करण्याचे अधिकार राहील व तसेच उपरोक्त ले—आऊट मंजुरी संबधीत त्यांनी

शासकीस/निमशासकीस कार्यालयात केलेल्या सर्व सहया व तसेच सर्व कामे/निर्णय आम्हास बंधनकारक राहील, तसेच उपरोक्त ले—आऊट मंजुर करण्यासाठी कुठल्याही अर्जावर/कागदपत्रांवरती आमच्या वतीने सहया करण्याचे संपुर्ण अधिकार आम्ही या लेखाव्दारे जमीनमालक ताजुदिन बाबा हाऊसिंग एजन्सी, नागपूर तर्फे अधिकृत भागीदार श्री. भास्कर हिरामण दांदडे यांना देत असुन त्यांनी घेतलेला निर्णय आम्हास बंधनकारक राहील. त्यांना उपरोक्त ले—आऊट ईतर एजन्सी/व्यक्तीस मालकी हक्कसह हस्तांतरीत करता येणार नाही.

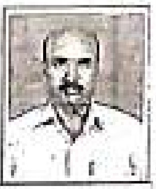
५) नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचेकडुन उपरोक्त ले—आऊटचा अंतिम नकाशा मंजुर झाल्यानंतर आमच्या नावे नोंदलेल्या प्लॉटच्या विक्रीपत्रामध्ये प्लॉट नंबर, क्षेत्रफळ, चर्तु:सिमा याची रितसर दुरूस्ती करून घेणे अनिवार्य असल्यामुळे आम्ही रितसर दुरूस्तीपत्र/विक्रीपत्र आमच्या नावे नोंदणी करून घेण्यास तयार आहो.

आम्ही हे मान्य करतो की, नकाशा मंजुरी बाबबतची कार्यवाही व डेव्हलपमेंट जमीनमालक ताजुदिन बाबा हाऊसिंग एजन्सी, नागपूर तर्फे अधिकृत भागीदार श्री. भास्कर हिरामण दांदडे आम्ही दिलेल्या अधिकारान्वये करतील ते आम्हाला नेहमी करीता मान्य व बंधनकारक राहील वरील सर्व मजकुर आम्ही (लिहुन देणार) हक्कानुसार आपल्या राजीखुशीने व अक्कल हुशारीने कोणत्याही प्रकारची नशापाणी न करता, कुठल्याही दबावाखाली व अमीशाला बळी न पडता खालील दोन साक्षदारासमक्ष वाचून व समजावून आम्ही स्वत: सही केलेल्या आहे. हया सहया आम्हाला व आमच्या इस्टेट वारसानास लागु व बंधनकारक राहील.

अनु. क्र.	डाव्या अंगठयाचा ठसा	पासपोर्ट आकाराचे छायाचित्र	सही आणि पूर्ण नांव
०१			१) (..............................)
०२			२) Bkohalei (श्री. प्रभाकर नामदेवराव कोहळे)
०३			३) Sujalit Spmange (कुमारी. सुचित्रा विनायकराव जळीत) सौ. सुचित्रा रवि मांगे

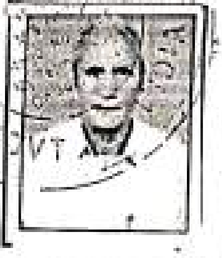
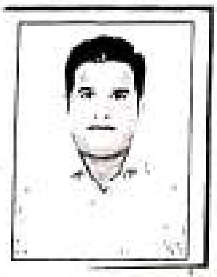
०४			४)	Pbmange (सौ. प्रभाताई सुनीलराव मांगे)
०५			५)	Ms. S. M. Borade (सौ. शैलेजा महादेवराव बोराडे)
०६			६)	(श्री. हेमंत रामदासजी देवगीरकर)
०७			७)	ताजुद्दीन बाबा हाउसिंग एजेन्सी B. Dandi पार्टनर (..............................)
०८			८)	ताजुद्दीन बाबा हाउसिंग एजेन्सी B. Dandi पार्टनर (..............................)
०९			९)	[illegible] एजेन्सी B. Dandi (..............................)

१०			१०) सौ. मा. किटुकले (सौ. मालती मधुकरराव किटूकले)
११			११) मधुकर कि. (श्री. मधुकरराव अवचीतराव किटुकले)
१२			१२) B.Shinde इंदुताबि शिंदे (..............................)
१३			१३) इंदु मं. आखुडे (सौ. इंदुताई महादेवराव आखुडे)
१४			१४) राजीव देशमुख (श्री. माणिक गोविंदराव देशमुख) तर्फे सह श्री. राजीव देशमुख
१५			१५) (..............................)

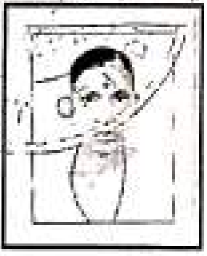
१६			१६) (श्री. संदिप .... इंगळे)
१७			१७) (श्री. जगदिश फागोराव केवडे)
१८			[illegible] तथा हाऊसिंग एजेन्सी भंडारा १८) B. Dandy इंद्रदवि ढिंगाळे (...............................)
१९			१९) (श्रीमती. राजश्री मनोज क्षिरसागर)
२०			२०) 13/12/2022 (श्री. गणपती बाळकृष्णाजी दुधे)
२१			२१) (श्री. गंगाधर महादेवजी वैरागडे)

२२			२२) (श्री. जयकृष्णा भदुजी ठाकरे)
२३			२३) इंदुताई शिंगडे (.............................)
२४			२४) इंदुताई शिंगडे (.............................)
२५			ताज्युदीन वाया हाउसिंग एजेन्सी २५) पार्टनर इंदुताई शिंगडे (.............................)
२६			२६) (श्री. विलासराव ढगे)
२७			२७) श्री. वैभव विलास ढगे (श्री. संजय गजाननराव गावंडे)

२८			२८) सौ. लेखी वि. ढगे सौ. लेखी वि. ढगे (श्री. सुनिल गजाननराव गावंडे)
२९			२९) (सौ. ज्योति संजय रासेकर)
३०			३०) (Uday Joshi)
३१			३१) पी. मा. पायतोडे (सौ. पुष्पाताई माधवराव पायतोडे)
३२			३२) नं. टेकाडे (सौ. नंदा दिवाकर टेकाडे)
३३			३३) (सौ. छाया राजेश गौर)

३४			३४) (श्री. वैभव सुभाषराव काळवांडे)
३५			३५) (श्री. रामेश्वर आनंदराव वानखेडे)
३६			३६) (श्री. गुलाब गंगारामजी धामने)
३७			३७) Mdhamne (श्री. मदन गुलाब धामने)
३८			३८) (सौ. अनिकेती विजयराव खडतकर)
३९			३९) (श्री. संजय साभवराव ठाकरे)

४०			४०) (श्री. संजय माधवराव ठाकरे)
४१			ताज्युदीन बाबा हाऊसिंग एजेन्सी ४१) पार्टनर (इंदुताई शिंगणे)
४२			४२) (इंदुताई शिंगणे)
४३			ताज्युदीन बाबा हाऊसिंग एजेन्सी ४३) पार्टनर (इंदुताई शिंगणे)
४४			४४) (इंदुताई शिंगणे)
४५			४५) (श्री. प्रदीप एकनाथराव किटुकले)

४६			४६) (श्री. प्रदीप एकनाथराव किंदुकले)
४७			४७) (सौ. सुनंदा मधुकर बावनकुळे) सौ. सुनंदा मधुकर बावनकुळे
४८			४८) सौ. सुनंदा मधुकर बावनकुळे (सौ. सुनंदा मधुकर बावनकुळे)
४९			४९) NSBambal (सौ. निर्मलबाई सुधाकराव बांबल)
५०			५०) NSBambal (सौ. निर्मलबाई सुधाकराव बांबल)
५१			५१) (श्री. ललित आनंदराव ढवळे)

५२

५२)

(श्री. मोरेश्वर संपतराव साबळे)

५३

५३)

(श्री. राजेंद्र मारोतराव घायवट)

५४

५४)

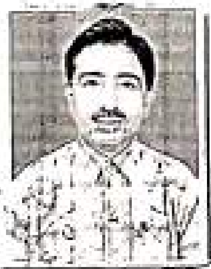
(श्री. राजेंद्र मारोतराव घायवट)

५५

५५)

(श्री. राजेंद्र मारोतराव घायवट)

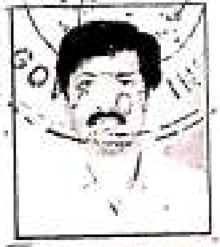
५६



५६) चंद्रकला संगतानी

(सौ. लाजवंती तेजराम संगतानी)

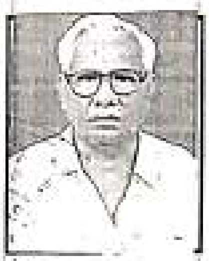
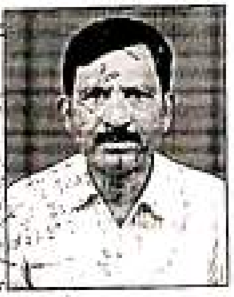
५७



५७) विलास गजभिये

(श्री. विलास .... गजभिये)

सौ. उषा विलास गजभिये

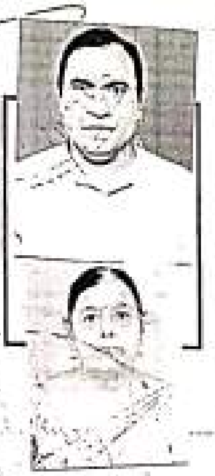
५८			५८) Soni (श्री. प्रदीप रामदास सोनी)
५९			५९) Soni (श्री. प्रदीप रामदास सोनी)
६०			६०) Soni (श्री. प्रदीप रामदास सोनी)
६१			६१) (श्री. भास्कर दाजीबाजी वानखेडे)
६२			६२) (श्री. मिलींद आनंदराव बोरसरे)
६३			६३) (श्री. भास्कर सोनीरामजी ठाकरे)

६४

६४)

(श्री. भास्कर मोतीरामजी ठाकरे)
संमती/अधिकार लिहून देणार

६५



ताजुदिन बाबा हाऊसिंग एजन्सी, नागपूर तर्फे
ताजुद्दीन बाबा हाऊसिंग एजन्सी
इंदुताई शिंगणे
(श्री. भास्कर हिरामण दांदडे)
अधिकृत भागीदार
संमती/अधिकार घेणार.
(इंदुबाई प्रभाकर शिंगणे

साक्षीदार :

श्री. विलास [illegible]

(१) ____________ (२) ____________

ATTESTED
2021
R. G. PANDEY
NOTARY
NAGPUR DIST. (M.S.) INDIA

CANCELLED CANCELLED
NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL