

273/5571

पावती

Original/Duplicate

Wednesday, December

16, 2015

6:00 PM

नोंदणी क्र. :39म

Regn.:39M

पावती क्र.: 7554 दिनांक: 16/12/2015

गावाचे नाव: वानाडोंगरी त.सा.क्र. 46

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हगन-5571-2015

दस्तऐवजाचा प्रकार : विक्रीपत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री नरेश सुरेश देवगडे - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 800.00

पृष्ठांची संख्या: 40

एकूण:

रु. 30800.00

आपणास मूळ दस्त थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

6:18 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२,

बाजार मुल्य: रु.25725000/-

मोबदला: रु.7700000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क :

रु. 1415000/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-

डीडी/घसादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH005687140201516E दिनांक: 16/12/2015

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 800/-

गावाचे नाव : वानाडोंगरी त.सा.क्र. 46

- (1) विलेखाचा प्रकार विक्रीपत्र
- (2) मोबदला रु.7,700,000/-
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) रु.25,725,000/-
- (4) झु-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) 44, पालिकेचे नाव: नागपूर इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजा वानाडोंगरी पहू नं. 46 खसरा नं. 44 मधील आराजी 1.06 हे आर जमा रु. 3.44 भो वर्ग 1
- (5) क्षेत्रफळ 1.06 हेक्टर . आर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.
- 1) नाव:- मुरलिधर किसन शेंडे ;वय: 57;
पत्ता :-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: वानाडोंगरी तह हिंगणा जि नागपूर, महारा
नागपूर.
पिन कोड:- 441110
पॅन नंबर:
- 2) नाव:- नारायण किसन शेंडे ;वय: 55;
पत्ता :-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: वानाडोंगरी तह हिंगणा जि नागपूर, महारा
नागपूर.
पिन कोड:- 441110
पॅन नंबर:
- 3) नाव:- गजानन किसन शेंडे ;वय: 48;
पत्ता :-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: वानाडोंगरी तह हिंगणा जि नागपूर, महारा
नागपूर.
पिन कोड:- 441110
पॅन नंबर:
- 4) नाव:- धरम किसन शेंडे ;वय: 43;
पत्ता :-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: वानाडोंगरी तह हिंगणा जि नागपूर, महारा
नागपूर.
पिन कोड:- 441110
पॅन नंबर:
- 5) नाव:- शांताबाई तथ्यु सुरतुले ;वय: 85;
पत्ता :-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: पिपळधरा तह हिंगणा जि नागपूर, महारा
नागपूर.
पिन कोड:- 441110
पॅन नंबर:
- 6) नाव:- शेंवेंताबाई कचरु निकुळे ;वय: 82;
पत्ता :-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: हिंगणी तह मेलू जि वर्धा, महाराष्ट्र, वर्धा.
पिन कोड:- 442202
पॅन नंबर:
- 7) नाव:- लक्ष्मिबाई श्रीराम निकुळे ;वय: 75;
पत्ता :-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: खापरी तह कळमेधर जि नागपूर, महाराष्ट्र
नागपूर.
पिन कोड:- 441102
पॅन नंबर:
- 8) नाव:- सौ शोभा कृष्णा निकुळे (लग्ना पूर्वीचे नाव कु शोभा किसन शेंडे) - - ;वय: 53;
पत्ता :-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: भानसोली तह हिंगणा जि नागपूर, महारा
नागपूर.
पिन कोड:- 441110
पॅन नंबर:
- 9) नाव:- सौ सुनंदा रमेश ठाकरे (लग्ना पूर्वीचे नाव कु सुनंदा किसन शेंडे) - - ;वय: 50;
पत्ता :-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: मालई पेवठ तह मेलू जि वर्धा, महाराष्ट्र, व
पिन कोड:- 442202
पॅन नंबर:
- 10) नाव:- सौ सुमन अशोक गुरणूले (लग्ना पूर्वीचे नाव कु सुमन किसन शेंडे) - - ;वय: 46;
पत्ता :-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: वानाडोंगरी तह हिंगणा जि नागपूर, महारा
नागपूर.
पिन कोड:- 441110
पॅन नंबर:

OK

वानाडोंगरी

273/5571

44

गावाचे नाव : वानाडोंगरी त.मा.क्र. 46

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकागचे व किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश
अमल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1)नाव:- श्री नरेश सुरेश देवगडे - - ; वय:31;

पत्ता:-प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमागतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रोडाम लेआऊट वानाडोंगरी तह हिंगणा जि
, महाराष्ट्र, नागपूर.;

पिन कोड:- 441110;

पॅन नं:- BWYPD3870L;

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

16/12/2015

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

16/12/2015

(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ

5571/2015

(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

रु.1,415,000/-

(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

रु.30,000/-

(14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

Null

मुद्रांक शुल्क आकारनाताना निवडलेला अनुल्लेख :-

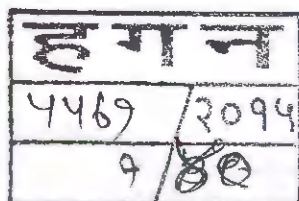
(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



CHALLAN
MTR Form Number-6

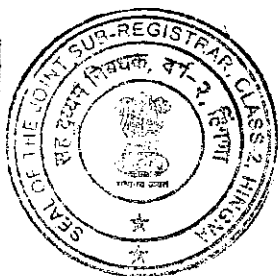
GRN	MH005687140201516E	BARCODE			Date	16/12/2015-17:22:31	Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration				Payer Details			
Type of Payment	Stamp Duty				TAX ID (If Any)			
	Registration Fee				PAN No. (If Applicable)		BWHPD3870L	
Office Name	HGN_HINGNA SUB REGISTRAR				Full Name		SHRI NARESH S DEVGAD	
Location	NAGPUR				Ffat/Block No.		SURVEY NO 44	
Year	2015-2016 One Time				Premises/Building			
Account Head Details		Amount In Rs.		Road/Street		WANADONGRI		
0030046401 Stamp Duty		1415000.00		Area/Locality		1.06 H.R		
0030063301 Registration Fee		30000.00		Town/City/District				
				PIN		4 4 1 1 1 0		
				Remarks (If Any)				
				PAN2=EOWPS1148F~SecondPartyName=SHR				
				I DHARAM K SHENDE AND OTHER-CA=7				
				700000~Marketval=25725000				
				Amount In				
				Fourteen Lakh Forty Five Thousand Rupees Only				
Total		1445000.00		Words				
Payment Details		BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque-DD Details		Bank CIN		REF No.		02202292015121605857		
Cheque/DD No		Date		16/12/2015-17:23:36		29462749		
Name of Bank		Bank-Branch		BANK OF INDIA				
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll				

Mobile No. : Not Available



20-11

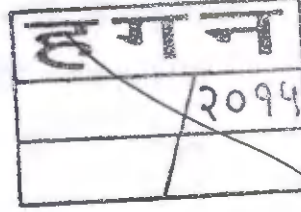
हमाम	
4469	3094
2	80



सन २०१५ नुसार येणारे

मुल्यांकन रु. २५७,२५,०००/-

सह दुय्यम निबंधक



॥ विक्री पत्र ॥

मुद्रांक शुल्क १४,१५,०००/- रुपये

पान क्रं. १३५९, विभाग क्रं. ११.२, दर ३५००/- प्रती चौ. मीटर

सब रजिस्ट्रार नोंदणी कार्यालय, हिंगणा

तह. हिंगणा, जि. नागपूर

बाजारभाव किंमत २,५७,२५,०००/- रु.

मुळविक्री किंमत ७७,००,०००/- रु.

मौजा : वानाडोंगरी, प.ह.नं. ४६, ग्रा. पं. वानाडोंगरी, तह. हिंगणा,

जि. नागपूर, येथील स्थावर शेतजमीनीचे विक्रीपत्र.

लिहून घेणार :

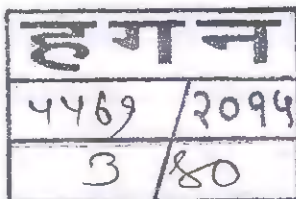
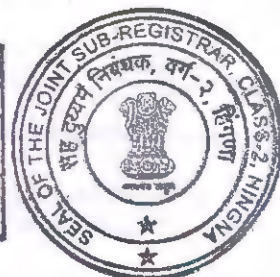
श्री. नरेश सुरेश देवगडे

(पॅन नं. BWWPD 3870 L)

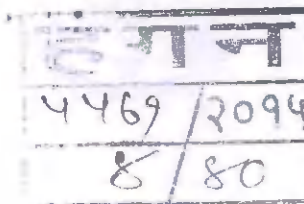
वय : ३१ वर्षे, धंदा : शेती

रा. गेडाम ले-आऊट, वानाडोंगरी, ता. हिंगणा,

जि. नागपूर.

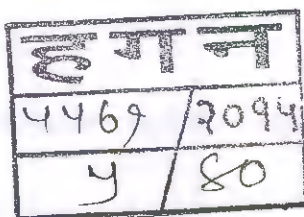


- लिहून देणार :
- १) श्री. मुरलीधर किसन शेडे
वय : ७६ वर्षे, धंदा : शेती
 - २) श्री. नारायण किसन शेडे
वय : ७१ वर्षे, धंदा : शेती
 - ३) श्री. गजानन किसन शेडे
वय : ४० वर्षे, धंदा : शेती
 - ४) श्री. धरम किसन शेडे
वय : ३६ वर्षे, धंदा : शेती
सर्व रा. वानाडोंगरी, ता. हिंगणा, जि. नागपूर
 - ५) श्रीमती. शांताबाई नत्थुजी गुरुनुले
वय : ८१ वर्षे, धंदा : शेती
रा. पिपळधरा, ता. हिंगणा, जि. नागपूर
 - ६) श्रीमती. शेवंताबाई कचरु निकुडे
वय : ७६ वर्षे, धंदा : शेती
रा. सेलु, ता. सेलु, जि. वर्धा
 - ७) श्रीमती. लक्ष्मीबाई श्रीराम निकुडे
वय : ६६ वर्षे, धंदा : शेती
रा. खापरी, ता. कळमेश्वर, जि. नागपूर.
 - ८) सौ. शोभा कृष्णा निकुडे (उर्फ यशोदा कृष्णा निकुडे)
वय : ५५ वर्षे, धंदा : शेती
रा. फिन्दी, ता. हिंगणा, जि. नागपूर
 - ९) सौ. सुनंदा रमेशराव ठाकरे
वय : ४४ वर्षे, धंदा : शेती
 - १०) सौ. सुमन अशोकराव गुरुनुले
वय : ४१ वर्षे, धंदा : शेती
दोन्ही रा. वानाडोंगरी, ता. हिंगणा, जि. नागपूर



ईसवी सन २०१५ साल कारने विक्रिपत्र लिहून देण्यात येते की,आम्ही आमचे वडीलोपार्जी मालकी कब्जात असलेली,आज रोजी वारसान हक्काने आमचे अधिकारात व अहिवाटित असलेली, तसेच सरकारी रिकार्डवर आमचे नावानी दर्ज असलेली खालील वर्णनाची स्थावर शेतजमिन तुम्हास एकुन रूपये ७७,००,०००/- (अक्षरी सत्याहत्तर लाख रूपये फ़क्त) मध्ये वंशपरंपरे करीता व नेहमीकरिता मालकी हक्काने व अधिकाराने संपूर्ण शेतजमिन विकली असून विक्रीच्या संपूर्ण रक्कमेचा तपशील खालिलप्रमाने :-

- १) रक्कम रूपये २,००,०००/-चेक नं. १२९७९४ दिनांक :-२१/०५/२०१४ रोजी,तिरुपती को-ऑप बँक,शाखा वानाडोंगरी हिंगना नागपुर मार्फत प्राप्त तसेच मुरलीधर किसन शेंडे
- २) रक्कम रूपये २,००,०००/-चेक नं. ०८७०६३ दिनांक :-१०/०७/२०१४ रोजी,अरविंद सरकारी बँक,शाखा हिंगना रोड नागपुर मार्फत प्राप्त तसेच मुरलीधर किसन शेंडे
- ३) रक्कम रूपये १,१७,००० /-चेक द्वारे नगदी चिल्लर पेमेंटघेवुन पाहुले_दिनांक :-२१/०८/२०१४ रोजी, मुरलीधर किसन शेंडे
- ४) रक्कम रूपये ६०,०००/-चेक नं. १५०८७२ दिनांक :-१२/०३/२०१४ रोजी, तिरुपति को - ऑप बँक,शाखा वानाडोंगरी हिंगना रोड नागपुर मार्फत प्राप्त तसेच मुरलीधर किसन शेंडे
- ५) रक्कम रूपये ३,००,०००/-चेक नं. ००००५९ दिनांक :-१५/१२/२०१५ रोजी,तिरुपती को-ऑप बँक,शाखा वानाडोंगरी हिंगना नागपुर मार्फत प्राप्त तसेच मुरलीधर किसन शेंडे
- ६) रक्कम रूपये २,००,०००/-चेक नं. ००००६० दिनांक १६/१२/२०१५ रोजी,तिरुपती को-ऑप बँक,शाखा वानाडोंगरी हिंगना नागपुर मार्फत प्राप्त तसेच मुरलीधर किसन शेंडे
- ७) रक्कम रूपये २,००,०००/-चेक नं. ००००७३ दिनांक :-२०/१२/२०१५ रोजी,तिरुपती को-ऑप बँक,शाखा वानाडोंगरी हिंगना नागपुर मार्फत प्राप्त तसेच मुरलीधर किसन शेंडे
- ८) रक्कम रूपये २,७३,०००/-चेक नं.००००७४ दिनांक :-२५/१२/२०१५ . रोजी,तिरुपती को-ऑप बँक,शाखा वानाडोंगरी हिंगना नागपुर मार्फत प्राप्त तसेच मुरलीधर किसन शेंडे
- ९) रक्कम रूपये २,००,०००/-चेक नं. ०८७०६४ दिनांक :-२५/०५/२०१४ रोजी,अरविंद सरकारी बँक,शाखा हिंगना नागपुर मार्फत प्राप्त तसेच नारायण किसन शेंडे
- १०) रक्कम रूपये २,००,०००/-चेक नं. १२९७९१ १२९७९२ दिनांक :-१७/०५/२०१४ रोजी,तिरुपती को-ऑप बँक,शाखा वानाडोंगरी हिंगना नागपुर मार्फत प्राप्त तसेच मुरलीधर किसन शेंडे
- ११) रक्कम रूपये ६,५०,००० नगदी घेउन पावले दिनांक :-२०/६/२०१४
- १२) रक्कम रूपये ५०,००० नगदी घेउन पावले दिनांक :-२१/५/२०१५
- १३) रक्कम रूपये २,००,००० /-चेक नं.०००००६५ दिनांक :-१५/१२/२०१५ तिरुपति को -ऑप बँक शाखा वानाडोंगरी



१४) रक्कम रुपये २,००,०००/- चेक न.००००६६ दिनांक :- २०/१२/२०१५ तिरुपति को- ऑप बैंक शाखा वानाडोंगरी

१५) रक्कम रुपये ५०,०००/- चेक न. ००००७५ दिनांक :- २२/१२/२०१५ तिरुपति को- ऑप बैंक शाखा वानाडोंगरी गजानन किसन शेंडे

१६) रक्कम रुपये २,००,०००/- चेक न. ०८७०६९ दिनांक :- २०/६/२०१४ अरविंद सरकारी बैंक शाखा हिंगना गजानन किसन शेंडे

१७) रक्कम रुपये २,००,०००/- चेक न. ०८७०६७ दिनांक :- ०१/७/२०१४ अरविंद सरकारी बैंक शाखा हिंगना गजानन किसन शेंडे

१८) रक्कम रुपये २,००,००० चेक न. ००००६४ दिनांक :- १५/१२/२०१५ तिरुपति को- ऑप बैंक शाखा वानाडोंगरी गजानन किसन शेंडे

१९) रक्कम रुपये ३,००,००० चेक न. ००००६३ दिनांक :- २०/१२/२०१५ तिरुपति को- ऑप बैंक शाखा वानाडोंगरी गजानन किसन शेंडे

२०) रक्कम रुपये २,००,००० चेक न. ००००७५ दिनांक :- २५/१२/२०१५ तिरुपति को- ऑप बैंक शाखा वानाडोंगरी गजानन किसन शेंडे

२१) रक्कम रुपये २,००,००० चेक न. ००००७६ दिनांक :- १२/२०१५ तिरुपति को- ऑप बैंक शाखा वानाडोंगरी गजानन किसन शेंडे

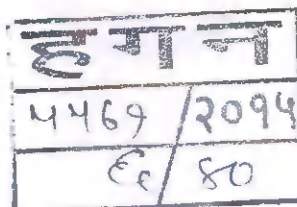
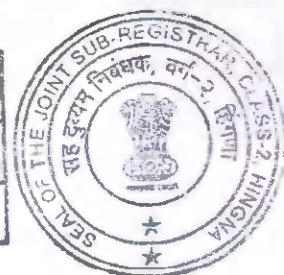
२२) रक्कम रुपये २,५०,००० चेक न. ००००७७ दिनांक :- १२/२०१५ तिरुपति को- ऑप बैंक शाखा वानाडोंगरी गजानन किसन शेंडे

२३) रक्कम रुपये २,००,००० चेक न. ०८७०६९ दिनांक :- १७/५/२०१४ अरविंद सरकारी बैंक शाखा हिंगना धरम किसन शेंडे

२४) रक्कम रुपये २,००,००० चेक न. १४३८३५ दिनांक :- १७/६/२०१४ तिरुपति को- ऑप बैंक शाखा वानाडोंगरी

२५) रक्कम रुपये ५०,००० नगदी घेवुन पावले दिनांक :- १५/१२/२०१४

२६) रक्कम रुपये ३,००,००० चेक न. ००००६१ दिनांक :- १५/१२/२०१५ तिरुपति को- ऑप बैंक शाखा वानाडोंगरी



- २७) रक्कम रुपये २,००,००० चेक नं. ००००६२ दिनांक २०/१२/२०१५ तिरुपति को-ऑप बँक शाखा वानाडोंगरी
- २८) रक्कम रुपये २,००,००० चेक नं. ००००७८ दिनांक १२/२०१५ तिरुपति को-ऑप बँक शाखा वानाडोंगरी
- २९) रक्कम रुपये २,००,००० चेक नं. ००००७९ दिनांक १२/२०१५ तिरुपति को-ऑप बँक शाखा वानाडोंगरी
- ३०) रक्कम रुपये २,००,००० चेक नं. ००००८० दिनांक १२/२०१५ तिरुपति को-ऑप बँक शाखा वानाडोंगरी

शांताबाई नथुजी गुरनुले

- १) रक्कम रुपये १,००,००० चेक, नं. १२९६८८ दिनांक १४/५/२०१४ तिरुपति को-ऑप बँक शाखा वानाडोंगरी
- २) रक्कम रुपये २,००,००० नगदी वेळीवेळी प्राप्त झाले दिनांक १६/१२/२०१५

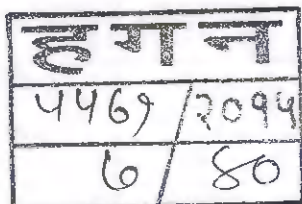
शेवंताबाई कचरु निकुडे

- ३) रक्कम रुपये १,००,००० चेक, नं. १२९६८९ दिनांक १६/५/२०१४ तिरुपति को-ऑप बँक शाखा वानाडोंगरी
- ४) रक्कम रुपये २,००,००० नगदी वेळीवेळी प्राप्त झाले दिनांक १६/१२/२०१५

लक्ष्मीबाई श्रीराम निकुडे

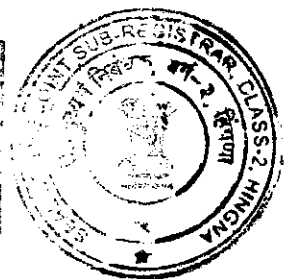
- ५) रक्कम रुपये १,००,००० चेक, नं. १२९६९३ दिनांक १६/५/२०१४ तिरुपति को-ऑप बँक शाखा वानाडोंगरी
- ६) रक्कम रुपये २,००,००० चेक नं. ००००७९ दिनांक १५/१२/२०१५ तिरुपति को-ऑप बँक शाखा वानाडोंगरी

- १) रक्कम रुपये १,००,००० नगदी चेक द्वारे (शोभा कृष्णाजी शेंडे) दि. :- १५/१२/२०१५
- २) रक्कम रुपये १,००,००० नगदी चेक द्वारे (सुमन अशोक गुरनुले) दि. :- १५/१२/२०१५
- ३) रक्कम रुपये १,००,००० नगदी चेक द्वारे (सुनंदा रमेश ठाकरे) दि. :- १५/१२/२०१५
- ४) रक्कम रुपये ३,००,००० नगदी चेक द्वारे दि. :- १५/१२/२०१५



Handwritten signature

६४४	
५५६९	१००
८/८०	



अशी विक्रीची संपूर्ण रक्कम रुपये ७७,००,०००/- (अक्षरी सत्त्याहत्तर लाख रुपये फक्त) आम्ही तुमचे पासून वरील तपशिला प्रमाणे घेऊन पावलो असून आज विक्रीपत्र नोंदणी प्रसंगी सब रजीस्ट्रार साहेब हिंणणा यांच्या समक्ष काहीही रक्कम घेणे बाकी नाही. हे आम्हाला मान्य व कबूल आहे.

: विकलेल्या स्थावर शेत जमीनीचे वर्णन :

मौजा : वानाडोंगरी, प.ह.नं. ४६, ग्राम. पं. वानाडोंगरी, तह. हिंणणा,
जि. नागपुर, येथील स्थावर शेतजमीन :-

सर्व्हे नं.	आराजी हे.आर.	जमा रु.	हक्क	खाते क्रं.
४४	१.०६ हे. आर.	३.४४	भो.वर्ग-१	२०
				हिस्सापुर्ण

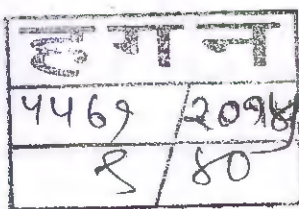
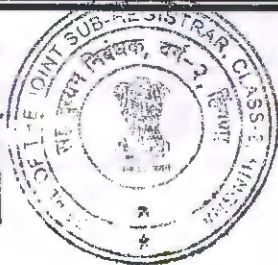
: या शेतीची चतुःसिमा येणे प्रमाणे :

पूर्वेस	:-	सर्व्हे नं. ४७ ची शेती
पश्चिमेस	:-	सर्व्हे नं. ७६ ची शेती
उत्तरेस	:-	सर्व्हे नं. ७१ ची शेती
दक्षिणेस	:-	सर्व्हे नं. ४३ ची शेती

येणे प्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील, वरील वर्णनाची शेतजमीन तुम्हास झाडा-झुडपासहीत, तृण-पाषाणा सहीत हमेशाचे मालकी हक्काने व अधिकाराने विकली असून याचा मालकी कब्जा व ताबाही तुम्हांस आज रोजी दिला आहे. तसेच सदरु शेतीचा वहिवाटीचा रस्ता हा पुर्वीप्रमाणेच राहील.

ही शेती बैक, सेवा सहकारी सोसायटी कडे किंवा कोठे गहाण, बक्षिस अथवा ट्रान्सफर नसून यावर आमच्याशिवाय इतर नातेगोत्रांचा इस्टेट वारसानांचा हक्क संबंध किंवा अधिकार नाही. याबाबत भविष्यात काही वाद-विवाद किंवा भानगड आढळून आल्यास किंवा कोणीही आक्षेप अथवा दावा निर्माण केल्यास त्या पासून काहीही नुकसान झाल्यास त्यांचे निवारण आम्ही आमचे इतर स्थावर मिळकतीतून करून देईल. तुम्हांस तोशिष खर्च लागु देणार नाही.

आजपासुन या शेतीवर आमचे असलेले मालकी हक्क व अधिकार पुर्णपणे नष्ट झाले असुन आजपासुन या शेतीचे तुम्ही पुर्णपणे मालक व कब्जेदार झालेले आहात. करीता आजपासुन या शेतीचा तुम्ही तुमचे मर्जीप्रमाणे उपयोग, उपभोग व फायदा घेत जावा. तसेच पाहिजे तशी वहीवाट व विल्हेवाट करावी.



आज पासुन यावर येणारा शेतसारा इ. तुम्ही तुमच्या नावांने भरत जावे, सरकारी व निमसरकारी कागदोपत्री तुम्ही तुमचे नांव दर्ज करून घ्यावे. उपरोक्त मिळकत खरेदीकरतांना खरेदीदारांने हस्तांतरण कायद्याच्या कलम ४१ व ५५ नुसार विक्री करून देणार व घेणार यांनी मालमत्तेची खात्री करूनच सदर स्थावर मालमत्ता विकत घेतलेली आहे.

या मिळकतीवर कुठल्याही न्यायालयात, कुठल्याही कायद्यांतर्गत अथवा मालकी हक्का संबंधी कुठलेही प्रकरण न्याय प्रविष्ट नाही किंवा कुठल्याही न्यायालयाच्या सदर मालमत्ता विकणे संबंधी स्थगनादेश नाही.

सदर मालमत्ते बाबत कोणत्याही कोर्टाचा स्थगनादेश नाही तसेच ही मालमत्ता शासनाच्या कोणत्याही प्रकल्पात अधिग्रहित केलेली नाही किंवा अधिग्रहित करण्याचा शासनाचा उद्देश नाही. ही शेतजमीन आम्हाला भुदान, प्रदान, सिलींग अंतर्गत प्राप्त झालेली नाही व तसेच कुळाचे हक्कात नाही.

करीता हे विक्रीपत्र आम्ही आमचे कोणत्याही प्रकारचे हक्क किंवा अधिकार राखून न ठेवता तुमचे अधिकारात आम्ही आमचे राजीखुशीने व स्वसंतोषाने व कसल्याही प्रकारचा नशापाणी न करता तुम्हांस लिहून दिले असुन यावर वाचुन व समजावून घेवून खालील साक्षीदारा समक्ष आम्ही आमची स्वाक्षरी / अंगठा केला असुन ते आम्हाला व आमचे इतर इस्टेट वारसास लागू व बंधन कारक राहील.

मसुदा तयार करणार :

रघुनाथ नारायण शेंडे

दिनांक १६/१२/२०१७

साक्षीदार :

१) 

विक्रीपत्र लिहून देणार

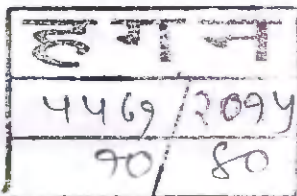
- M. L. Shinde

१) श्री. मुरलीधर किसन शेंडे

नारायण शेंडे

२) श्री. नारायण किसन शेंडे

३) श्री. गजानन किसन शेंडे





धरम शिंदे

४) श्री. धरम किसन शेडे



५) श्रीमती. शांताबाई नथुजी गुरुनले L.H.T.



६) श्रीमती. शेवंताबाई कचरु निकुडे L.H.T.



७) श्रीमती. लक्ष्मीबाई श्रीराम निकुडे L.H.T.



८) सौ. शोभा कृष्णा निकुडे L.H.T.
(अर्ध यशोदा कृष्णा निकुडे)



सौ. सुनंदा र. ठाकरे

९) सौ. सुनंदा रमेशराव ठाकरे



सुमन अ. गुरुनले

१०) सौ. सुमन अशोकराव गुरुनले

विक्रीपत्र लिहून घेणार

श्री. नरेश सुरेश देवगडे

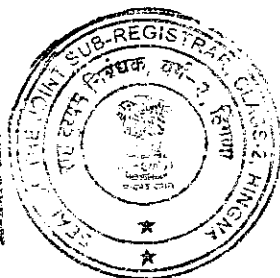


ह ग न
५५६९ / २०९५
९९ / ८०



1050004

गणन
4469/2094
92/80



अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवद्दा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,
१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- वानाडोंगरी

तालुका :- हिंगणा

जिल्हा :- नागपूर

अहवाल दिनांक:- 30-10-2015

त.सा.क्र. 46

भुमापन क्रमांक व उपविभाग 44	भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग - 2	भोगवटदाराचे नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	गजानन किसन शेडे	(2601		
जिरायत 1.06.00	शीभा कृष्णा निकुळे	6958) कुळाचे नाव		
बागायत -	धरम किसन शेडे	(इतर अधिकार		
तरी -	मुरलिधर किसन शेडे	6958) वारस (6958)		
वरकस -	सुमन अशोक गुरनुले	(फे क 6958 दि 18/3/2014 नुसार		
इतर -	लक्ष्मिबाई श्रीराम निकुळे	6958) वारस नोद बाबत (6958)		
एकुण क्षेत्र 1.06.00	शांताबाई नथथु गुरनुले	(इतर - खरेदी हक्कामुळे नाव दर्ज		
पोटखराब (लागवडीस	शेवंताबाई कचरु निकुळे	(50042)		
अयोग्य)	सुनंदा रमेश ठाकरे	(क्र.2664/76 कलम 10/1 नुसार		
वर्ग (अ) -	नारायन किसन शेडे	6958) स.न.63. 64/1 मधील (50042)		
वर्ग (ब) -		(चौ.मी.महाराष्ट्र शासनाचे नावाचे		
एकुण पो 0.00.00		6958) घोषित करण्यात आली		
ख		(मा.क्र.2629/76 मधील क्षेत्र 5100-00		
आकारणी 3.44		6958) चौ. मी.महाराष्ट्र (50042)		
जुडी किवा -		() सदर ग.नं. मध्ये विहीर 1 प.		
विशेष		6958) असुन कब्जा कास्तकाराचा आहे (		
आकारणी		(50042)		
		(क्षेत्र 2124-48 (50042)		
		(वि. उपजिल्हाधिकारी नागपूर		
		6958) साहेब यांचा यु.एल.सी.मा. (50042)		
		शासनाचे नावाचे घोषित करण्यात		
		आली (50042)		
		सीमा आणि भुमापन चिन्हे		

हिंगण
५५६१ / २०९५
९३ / ८०



Disclaimer : Information provided on this site is for informational purpose only, and is not intended for any Government / Legal purposes.

गाव नमुना बारा

अहवाल दिनांक: 30-10-2015

अधिकार अभिलेख पत्रक

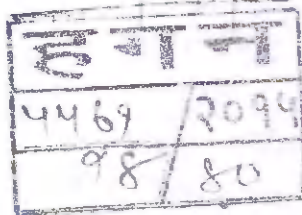
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: वानाडोंगरी त.सा.क्र. 46

तालुका: हिंगणा

जिल्हा: नागपूर

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील										निर्भळपिकाखालील		जल	शेरा
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र				लागवडीसाठी	सिंचनाचे		
मिश्रणाचा		घटक पिके व						उपलब्ध नसलेली		साधन			
संकेत क्रमांक		प्रत्येकाखालील क्षेत्र						जमीन					
वर्ष	हंगाम	जल	अजल	पिकांचे	जल	अजल	पिकांचे	जल	अजल	स्वरूप	क्षेत्र		
		सिंचित	सिंचित	नाव	सिंचित	सिंचित	नाव	सिंचित	सिंचित				
2001-02	खरीप			कापूस						चराई करीता	0.0600	विहीर	
2002-03	खरीप			कापूस			तुर		0.1000	चराई करीता	0.0600	विहीर	
2003-04	रब्बी			गहू								विहीर	
	खरीप			सोयाबीन						चराई करीता	0.0600		
2004-05	खरीप			सोयाबीन						चराई करीता	0.0600	विहीर	
2005-06	रब्बी			गहू								विहीर	
	खरीप			कापूस			सोयाबीन		0.6000	चराई करीता	0.0600		
2006-07	खरीप			कापूस			सोयाबीन		0.1900	चराई करीता	0.0600		
2007-08	खरीप			कापूस			सोयाबीन		0.3400	चराई करीता	0.0200	विहीर	
2008-09	रब्बी			गहू								विहीर	
	खरीप			सोयाबीन						चराई करीता	0.0200		
2009-10	रब्बी			गहू								विहीर	
	खरीप			सोयाबीन						चराई करीता	0.0200		
2010-11	खरीप			सोयाबीन			तुर		0.0400	चराई करीता	0.0200	विहीर.विहीर	



30/10/2015 16:48

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

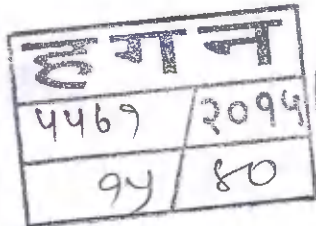
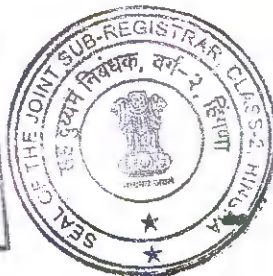
गाव: वानाडोंगरी त.सा.क्र. 46

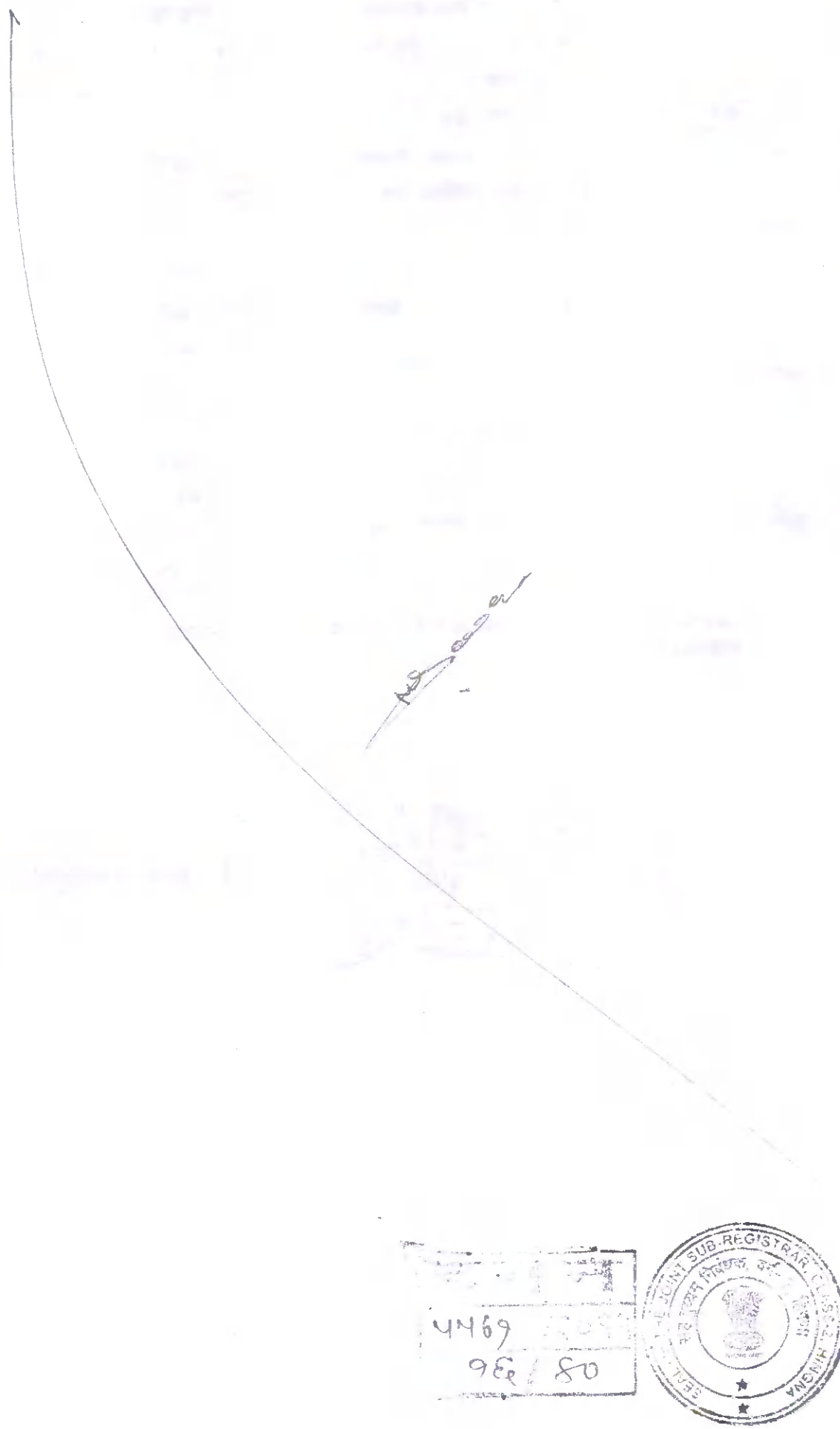
तालुका: हिंगणा

जिल्हा: नागपूर

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									निर्मळपिकाखालील		जल	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र				लागवडीसाठी			
		मिश्रणाचा		घटक पिके व							उपलब्ध नसलेली			
वर्ष	हंगाम	संकेत क्रमांक	जल	अजल	पिकांचे	जल	अजल	पिकांचे	जल	अजल	स्वरूप	क्षेत्र		
			सिंचित	सिंचित	नाव	सिंचित	सिंचित	नाव	सिंचित	सिंचित			साधन	
	संपूर्ण वर्ष										चराई करीता	0.0200		
2011-12	खरीप				सोयाबीन			कापूस		0.6000	चराई करीता	0.0200	विहीर	
2012-13	खरीप				कापूस			तुर		0.4000	चराई करीता	0.0200	विहीर	
2013-14	खरीप				कापूस						चराई करीता	0.0200	विहीर	
2014-15	खरीप				कापूस		1.0000	तुर		0.0400	चराई करीता	0.0200		

Disclaimer : Information provided on this site is for informational purpose only, and is not intended for any Government / Legal purposes.

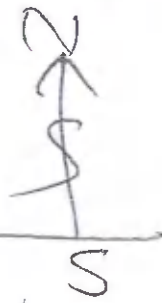
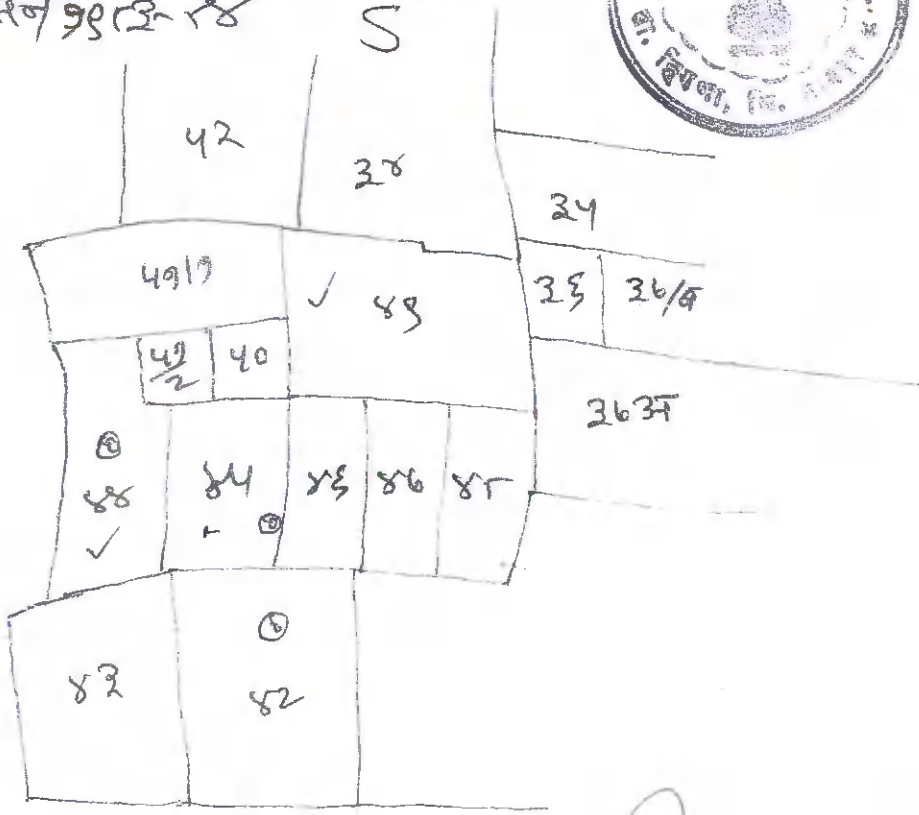




4469
98 80



मांजा-वानाडोमरी
 पर्वत-४६
 तालुका-हिंगणा
 जिल्हा-नागपुर
 प्रमाण १:५०००
 रसन १९८३-८४



सत्यप्रतिलिपि

वाम अधिकारी
 व. का. सं.
 वा. हिंगणा, जि. नागपुर

हगन
 ५५६९/२०९५
 ९६/८०



16/5/2004

हिंगन	
4469	2094
91	80





नागपूर सुधार प्रन्यास

शासनाने दिनांक ३१/०८/२०१० चे अधिसूचनेनुसार कलम ४० (१) अन्वये नागपूर महानगर क्षेत्राकरीता (मेट्रो रिजन) विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नागपूर सुधार प्रन्यासला घोषित केलेले आहे.

उत्तर
↑

SCALE 1:20000

क्रमांक इमा.अभि./मेट्रो/ १३८९,
प्रति,

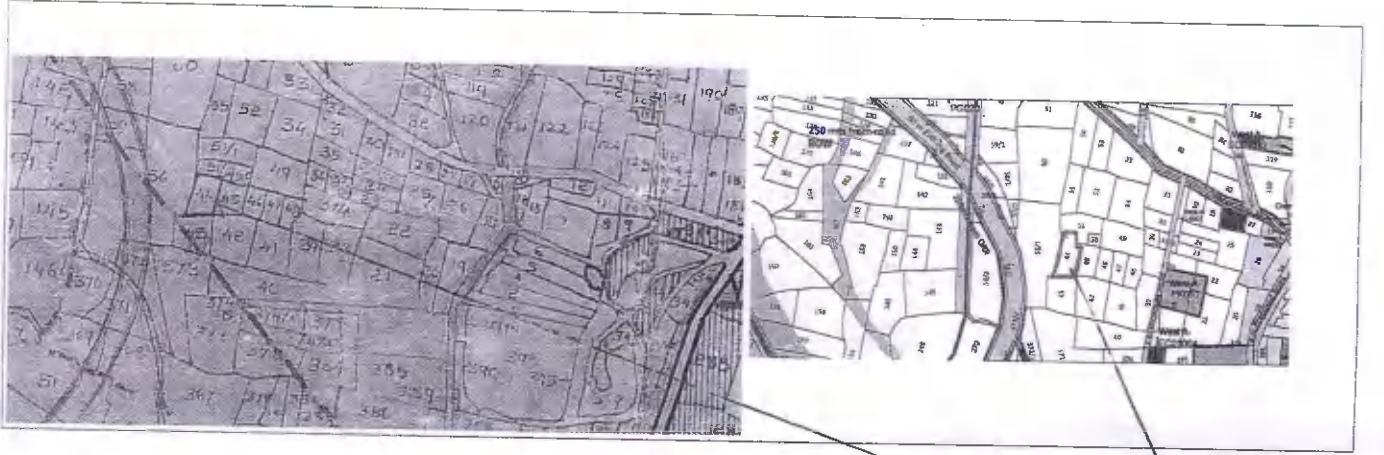
दिनांक २२/०८/२०१५

श्री. मुरलीधर किसन शेंडे व इतर सातबाराप्रमाणे,
रा. रायपुर, तह. हिंगणा, जि. नागपूर.

विषय :- मौजा वानाडोंगरी, खसरा क्र. ४४, तह. हिंगणा, जि. नागपूर चे भाग नकाशा व उपयोग प्रमाणपत्र पुरविण्याबाबत.

संदर्भ :- आपला दिनांक १०/०२/२०१५ चा अर्ज.

मौजा वानाडोंगरी, ता. हिंगणा, खसरा क्रमांक ४४, या जागेचे मोठ्ठम उपलब्ध नसल्यामुळे संपूर्ण खसऱ्याचा अहवाल खालीलप्रमाणे आहे.

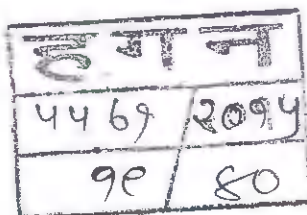


खुलासा :-

गावाची हद्द विषयांकित जमीन
अस्तित्वातील रस्ता खसरा क्रमांक/मौजा :- वानाडोंगरी/४४

- शासनाने ६ मे २००० रोजी मंजूर केलेल्या नागपूर सुधारित प्रादेशिक योजनेतील पश्चिम प्रभाग नूसार जमीन "कृषी" या उपयोगाकरीता प्रस्तावित आहे.
- नागपूर महानगर क्षेत्राच्या दिनांक २०/२/२०१५ च्या प्रसिध्द झालेल्या प्रारूप विकास योजनेनुसार "निवासी-४" या उपयोगाकरीता प्रस्तावित आहे

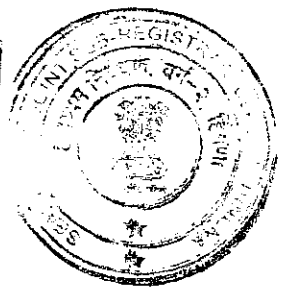
या भाग नकाशाची कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.



इमारत अभियंता (मेट्रो-२)
नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर

the general

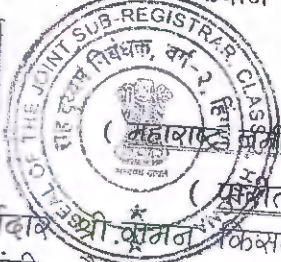
4469
20.80



रा.मा.क्र. २३/आ.टी.एस.-६४/२०१४ - २०१५
मौजा - वानाडोंगरी प.ह.नं.४६,

अर्जदार :- श्री.वामन किसन शेंडे व इतर २ राह. वानाडोंगरी तह.हिंगणा नागपूर.

हराज
५५६१ / २०१५
२९ / ४०



आदेश

(महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता १९६६ चे कलम १५५,)

(संमत दिनांक २४ ऑगस्ट, २०१५)

अर्जदार श्री.वामन किसन शेंडे व इतर २, राह. वानाडोंगरी तह.हिंगणा जि. नागपूर यांनी मौजा - वानाडोंगरी, प.ह.नं. ४६ जुना सं.न. ६२,६३-६४ अनुक्रमे आराजी ०.८१,०.६५ हे.आर एकुण आराजी १.४६ हे.आर शेत जमीन वर्ग १ मध्ये होती परंतु एकत्रीकरण नंतर हया जमीनीचे तीन तुकडे करून त्याला वेगळे गट नंबर (नविन) एक गट क्र. ४४ तर दुसऱ्याला गट क्र.५० व तिसरा गट क्र. ५१/२ चे ७/१२ अभिलेखात जमीन भो.वर्ग १ मध्ये असतांना ती भो.वर्ग २ करण्यात आली सदर चुक दुकस्त करून पूर्ववत जमीन भो.वर्ग १ मध्ये करण्याबाबत अर्ज नविन व जुना ७/१२ सादर केल्यावरून प्रकरण पंजीबद्ध करून प्रकरणांत कार्यवाही सुरू करण्यात आली.

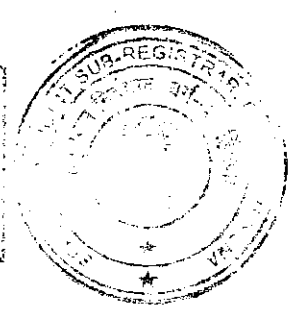
प्रकरणात जाहिरनामा प्रसिद्ध करण्यात आला विहीत कालावधीत कोणाचेही आक्षेप व उजव प्राप्त झाले नाही. प्रकरणी तलाठी यांचा अहवाल प्राप्त. तलाठी अहवालानुसार मौजा वानाडोंगरी येथील गट क्र.४४ आराजी १.०६ हे.आर जमा ३.४४ रु. भोग वर्ग १ वडिलोपार्जित हक्काने श्री.मुबलिधर किसन शेंडे व इतर १ राह. वानाडोंगरी यांचे नावाने आहे. सदर गट क्र. चे जुणे बंदोबस्त खसरा क्र. ६२/२ आराजी ०.८१ हे.आर भोग वर्ग १ व ६३-६४/१ आराजी ०.६५ हे.आर जमा १.५० रु. भोग वर्ग १ मधील आहे. तसेच बंदोबस्त रेकार्ड ला भोग वर्ग १ नमुद आहे परंतु नविन एकत्रीकरण रेकार्डला भोग वर्ग २ अशी चुक झालेली आहे. तरी सदरची हि चुक दुकस्त करणे आवश्यक आहे.

तलाठी यांचे प्रतिवेदन सादर केलेले दस्तावेजांचे अवलोकन केले असता बंदोबस्त खसरा प्रमाणे सं.न.६२,६३-६४ अनुक्रमे आराजी ०.८१,०.६५ हे.आर श्री. कृष्णा विठोबा शेंडे, गैराबाई वि. विठोबा व बापूराव सदाशिव शेंडे, रामकृष्णा सदाशिव शेंडे, धोंडबा सदाशिव शेंडे, सगुनाबाई ज.विठोबा यांचे नावची नोंद दिसून येते. परंतु एकत्रीकरण नंतराचा ७/१२ अभिलेखाची पाहणी केली असता मूळ गटा क्रमांकाचा तुकडा पडून नविन गट क्र.४४ आराजी ०.८१ हे.आर भोग वर्ग २ मुबलीधर किसन शेंडे व इतर १ यांचे नावची नोंद आहे व गट क्र. ५० आराजी ०.२० हे.आर भोग वर्ग २ श्री.वामन बापूराव शेंडे व इतर ३ यांचे नावची नोंद आहे. तसेच सं.न. ५१/२ आराजी ०.२० हे.आर भोग वर्ग २ श्री.महादेव रामकृष्णाजी शेंडे यांचे नावची नोंद आहे. बंदोबस्त खसऱ्या प्रमाणे एकुण आराजी १.०४६ हे. भोग वर्ग १ नोंद होणे आवश्यक होते परंतु एकत्रीकरणाचे नंतरचे ७/१२ अभिलेखात भोग वर्ग २ अशी नोंद घेण्यात आलेली आहे. तात्कालीन तलाठी यांचे चुकीने चुकीची नोंद नोंदविलेली दिसते सदर दोष हा अनवधानाने लिहीतांनी



1944

4469
22, 80



झालेली आहे. त्यामुळे तलाठी यांनी लिहीतांना केलेली चूक दुरुस्त करणे आवश्यक आहे. जेणे करून अधिकार अभिलेखाततील नोंद बिन चूक होतील तलाठी यांनी केलेली हस्तलिखित चूक महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम १५५, वसाव दुरुस्त को आवश्यक आहे.

वरील निष्कर्षाचे आधारे मी खालील प्रमाणे ओदेश देत आहे..

आदेश

★ मौजा - वानाडोंगरी, येथील सं.न. ४४, ५०, ५१/२ अनुक्रमे आराजी १.०६, ०.२०, ०.२० हे.आव एकुण आराजी १.४६ या शेेतजमीनीचे ७/१२ अभिलेखातील भोग वर्ग - २ ऐवजी भोग वर्ग - १ अशी नोंद महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम १५५ अन्वये दुरुस्ती करण्याबाबत आदेश देण्यात येत आहे.

- २-थ -

तहसिलदार, हिंगणा

प्रतिलिपी:-

तलाठी सा. क्र.४६, मौजा - वानाडोंगरी यांना कार्यवाही करण्यास अग्रेषित.



तहसिलदार हिंगणा

रखत बांकात ~~का~~

~~पुणे~~

१६/१२/०८

हिंगणा	
५५६७	२०९५
२३	८०



[Handwritten signature]

हम
५५६९
२८/८०



पुनः जातिर

खान क्रमांक ६३

कुळाचे नाव खंड

डॉ. विठोबा वारल्या

इतर अधिकारी

कर्म ब्यक्ति नोंद

युका ब्यक्ति नोंद

डिडन मिडडन रु १५००००

डिडन टि २०११०४ रीजी

महागट्ट जर्मान महसूल अधिकार अभिलेख (आणि नोंदवह्या अध्याय करण व खुर्चीत ठवण) नियम, १९७९

पिकाखालील क्षेत्रांचा तपडाल												
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र												
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका-खालील क्षेत्र			पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	एकूण	क्षेत्र
					पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित					
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३
			ह. आ.	ह. आ.		ह. आ.	ह. आ.		ह. आ.	ह. आ.		ह. आ.
१९८२	२०२१							३५२७		०.६६	४	०.०२
१९८३	२०२२							३५२७		०.६६	४	०.०२
१९८४	२०२३							३५२७		०.६६	४	०.०२
१९८५	२०२४							३५२७		०.६६	४	०.०२

३५२७
०.३०
३५२७
०.४६
३५२७
०.५६
३५२७
०.६६
३५२७
०.७६
३५२७
०.८६
३५२७
०.९६
३५२७
१.०६

३५२७
०.३०
३५२७
०.४६
३५२७
०.५६
३५२७
०.६६
३५२७
०.७६
३५२७
०.८६
३५२७
०.९६
३५२७
१.०६

24716-530

S/Sgt. William J. Smith

4469 200
SF 800



[Handwritten notes and markings on the document, including "hrc 156" and various scribbles.]

19-0-1154

[illegible]

भारत निवडणूक आयोग
Election Commission of India
ओळखपत्र
IDENTITY CARD
FHF1210715

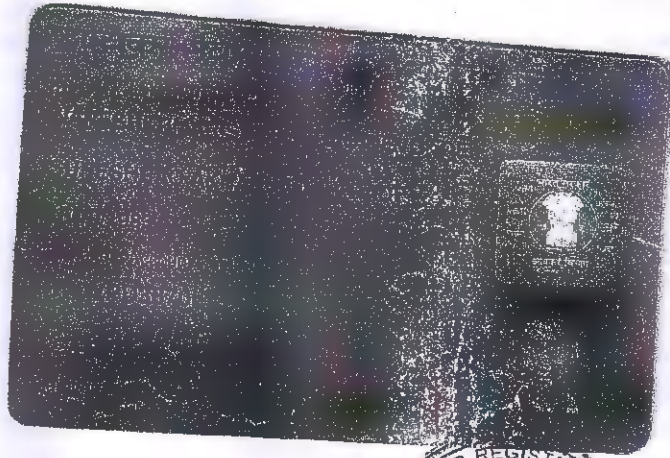


मतदाराचे नांव : धर्मराज कृष्णाजी शेंडे
Elector's Name : Dharmaraj Krishnaji Shende
वडीलांचे नांव : कृष्णाजी शेंडे
Father's Name : Krishnaji Shende
लिंग : पुरु Sex : M
1/1/2006 रोजी वय : 29
Age as on 1/1/2006

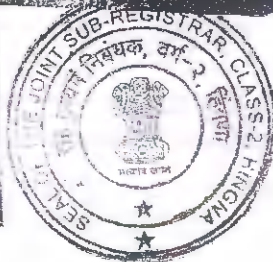
भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

अक्षय लक्ष्मीनारायण कोलते
Akshay Laxminarayan Kolte
वडील : लक्ष्मीनारायण कोलते
Father : Laxminarayan Kolte
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1994
पुरुष / Male
3409 4604 7606

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



ह ग न
५५६७ / २००९
२६ / ८९





Election Commission of India
भारत निवडणूक आयोग
IDENTITY CARD

ओळखपत्र

MT/22/138/435403



Elector's Name

मतदाराचे नांव

Father's/Mother's/
Husband's Name

वडील/आई/पतीचे नांव

Sex M

Age as on 1.1.94
1.1.94 रोजी वय

Shende Gajanan
शेडे गजानन

Kisanaji

किसनाजी

लिंग पु

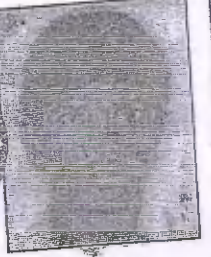
22



Election Commission of India
भारत निवडणूक आयोग
IDENTITY CARD

ओळखपत्र

MT/22/138/435683



Elector's Name

मतदाराचे नांव

Father's/Mother's/
Husband's Name

वडील/आई/पतीचे नांव

Sex M

Age as on 1.1.94
1.1.94 रोजी वय

Shende Narayan

शेडे नारायण

Kisanaji

किसनाजी

लिंग पु

24

हिंगना
पय 69 / 2094
22 / 80



Address / पत्ता

158, Vanadongri

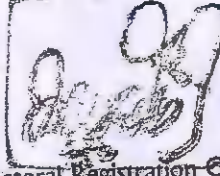
Taluk : Hingna

Dist : Nagpur

158, वानाडोंगरी

तालुका हिंगणा

जिल्हा नागपुर



Electoral Registration Officer

मतदार नोंदणी अधिकारी

Assembly Constituency

विधानसभा मतदारसंघा करिता

For



Place/ स्थळ KALMESHWAR / कळमेश्वर

Date/ दिनांक 15/11/1994

This Card may be used as an Identity Card
under different Government Schemes

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून
उपयोगात आणता येईल

Address / पत्ता

158, Vanadongri

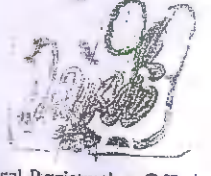
Taluk : Hingna

Dist : Nagpur

158, वानाडोंगरी

तालुका हिंगणा

जिल्हा नागपुर



Electoral Registration Officer

मतदार नोंदणी अधिकारी

Assembly Constituency

विधानसभा मतदारसंघा करिता

For



Place/ स्थळ KALMESHWAR / कळमेश्वर

Date/ दिनांक 15/11/1994

This Card may be used as an Identity Card
under different Government Schemes

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून
उपयोगात आणता येईल

Address / पत्ता

Gumgaon
Tq. Hingana
Dist. Nagpur

गुमगांव
ता. हिंगणा
जि. नागपुर

[Handwritten Signature]

Electoral Registration Officer

132 Kamptee
132 कामट्टी

मतदार नोंदणी अधिकारी
Assembly Constituency
विधानसभा मतदारसंघा करिता

Place/ स्थळ Kamptee कामट्टी

Date/दिनांक 25/10/1995

This card may be used as an identity card
under different Government Schemes

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून
उपयोगात आणता येईल

Election Commission of India
भारत निवडणूक आयोग
IDENTITY CARD

ओळखपत्र

MT/23/132/0459980



Elector's Name: Gnsnle Suman

मतदाराचे नांव गुसुले सुमन

Father's/Mother's/
Husband's Name Ashok

वै.ल/आई/पतिचे नांव अशोक

Sex F लिंग स्त्री

Age as on 1.1.95

1.1.95 रोजी वय

20



भारत सरकार

Government of India

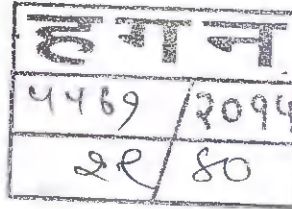
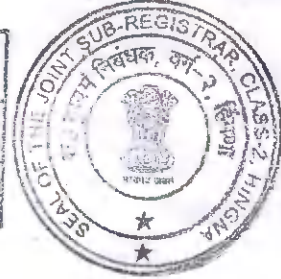


मुरलिधर कृष्णाजी शंदे
Muralidhar Krushnaji Shande
जन्म वर्ष / Year of Birth 1958
पुरुष / Male



7618 8457 8973

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार




Election Commission of India
 भारत निवडणूक आयोग
IDENTITY CARD
 ओळखपत्र

MT/22/138/570330




Elector's Name Nikure Yashoda
 मतदाराचे नांव निकुरे यशोदा
 Father's/Mother's/Husband's Name Krishnaji
 वडील/आई/पतीचे नांव कृष्णाजी
 Sex F लिंग स्त्री
 Age as on 1.1.94 34
 1.1.94 रोजी वय

Address /पत्ता

14, Kinhi
 Taluk : Hingana
 Dist : Nagpur.
 14, किन्ही
 तालुका हिंगणा
 जिल्हा नागपूर.



Electoral Registration Officer
 मतदार नोंदणी अधिकारी
 For 138 Kalmeshwar Assembly Constituency
 138 कळमेश्वर विधानसभा मतदारसंघा करिता

Place/ स्थळ KALMESHWAR / कळमेश्वर
 Date/ दिनांक 15/11/1994

This Card may be used as an Identity Card
 under different Government Schemes
 हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून
 उपयोगात आणता येईल


Election Commission of India
 भारत निवडणूक आयोग
IDENTITY CARD
 ओळखपत्र

MT/27/129/0009473
 DUPLICATE




मतदाराचे नांव : सुनंदा रमेश ठाकरे
 Elector's Name : Sunanda Ramesh Thakare
 पतिचे नांव : रमेश ठाकरे
 Husband's Name : Ramesh Thakare
 लिंग : स्त्री Sex : F
 1/1/2006 रोजी वय 41
 Age as on 1/1/2006

पत्ता 104, सालई पे.,
 सालई पे.
 वार्ड सालई (पे)
 तालुका सेलु
 जिल्हा वर्धा-

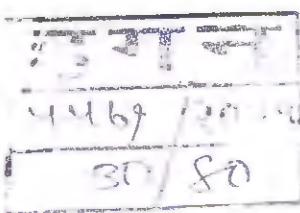
Address 104, Salai Pe.,
 Salai Pe.
 Village Salai (Pe)
 Taluka Selu
 District Wardha-



मतदार नोंदणी अधिकारी
 129-वर्धा विधानसभा मतदारसंघा करिता
 Electoral Registration Officer
 For 129-Wardha Assembly Constituency

स्थळ : सेलु
 Place : Selu
 दिनांक/Date : 29/6/2007

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून उपयोगात आणता येईल.
 This card may be used as an Identity Card under
 different Government Schemes 4/ 388




आधार

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नॉदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No: 1190/40989/04337

To:
शेवताबाई कचुरु निकोडे
Shevantabai Kachuru Nikode
ward n:1 AEPo- Hingani
Seloo
Seloo Wardha
Maharashtra 442104

Ref: 362 / 21G / 209327 / 209707 / P

UE666548615IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :
2470 2367 6258

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

शेवताबाई कचुरु निकोडे
Shevantabai Kachuru Nikode
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1936
स्त्री / Female

2470 2367 6258

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आधार

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नॉदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No: 1027/70161/01701

To:
शांताबाई नथुजी गुरनुले
SHANTABAI NATHUJI GURNULE
Pipardhara
Kanholibara Nagpur
Maharashtra 441110

Ref: 35 / 18J / 66677 / 69825 / P

SH415450452FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :
9258 8792 4637

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

शांताबाई नथुजी गुरनुले
SHANTABAI NATHUJI GURNULE
जन्म तारीख / DOB: 18/09/1939
स्त्री / Female

9258 8792 4637

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

लक्ष्मिबाई श्रीराम निकोडे
Laxmibai Sriram Nikode

जन्म वर्ष / Year of Birth: 1951
स्त्री / Female

5767 7300 1906

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

ह ग न	
५५६९	२०९५
३९	८०



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

बाबुलाल नटथुजी सपाटे
Babulai Natthuji Sapate

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1973
पुरुष / Male

8622 2782 8799




आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

हसन
५५६९ / २०९९
३३ / ८०



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता : S/O नटथुजी सपाटे, झेंडा चौक,
वार्ड नं. २, वानाडोंगरी, हिंगणा रोड,
हिंगणा, वानाडोंगरी, नागपुर, महाराष्ट्र.
441110

Address: S/O Natthuji Sapate,
ZENDA CHAUK, WARD
NO.2, WANADONGARI, HINGNA
ROAD, Hingna,
Wanadongri, Nagpur,
Maharashtra, 441110

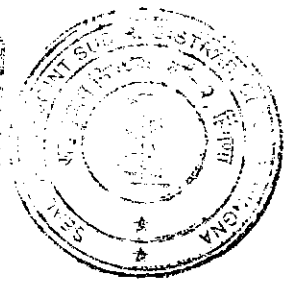
1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

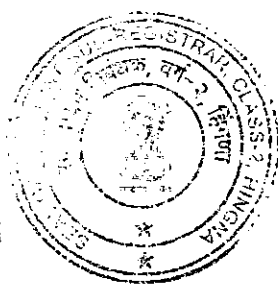
P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

847	
4467	2096
EV	80



[A large diagonal line is drawn across the page, likely indicating a cancellation or a signature.]

५५६९	
३६	८०



273/5571

बुधवार, 16 डिसेंबर 2015 6:00 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हगन 36-80

दस्त क्रमांक: 5571/2015

दस्त क्रमांक: हगन /5571/2015

बाजार मुल्य: रु. 2,57,25,000/-

मोबदला: रु. 77,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.14,15,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. हगन यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 5571 वर दि.16-12-2015

रोजी 5:58 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:7554

पावती दिनांक: 16/12/2015

सादरकरणाराचे नाव: श्री नरेश सुरेश देवगडे - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 800.00

पृष्ठांची संख्या: 40

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 30800.00


HGN
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
हिंगण


HGN
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
हिंगण

दस्ताचा प्रकार: विक्रीपत्र

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्षा क्र. 1 16 / 12 / 2015 05 : 58 : 06 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 16 / 12 / 2015 05 : 58 : 42 PM ची वेळ: (फी)

1944

1944

1944

1944

1944

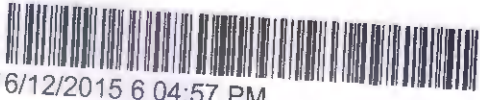
1944

1944

1944

1944

1944



16/12/2015 6 04:57 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

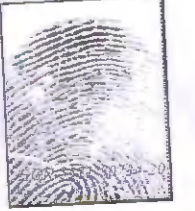
हगन 35-80
दस्त क्रमांक:5571/2015

दस्त क्रमांक :हगन/5571/2015

दस्ताचा प्रकार :-विक्रीपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मुरलिधर किसन शेंडे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: वानाडोंगरी तह हिंणणा जि नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-57 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:नारायण किसन शेंडे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: वानाडोंगरी तह हिंणणा जि नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:गजानन किसन शेंडे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: वानाडोंगरी तह हिंणणा जि नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:धरम किसन शेंडे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: वानाडोंगरी तह हिंणणा जि नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-43 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:शांताबाई नथु गुरुनले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: पिपळधरा तह हिंणणा जि नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-85 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:शेवंताबाई कचरु निकुळे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: हिंणणी तह सेलू जि वर्धा, महाराष्ट्र, वर्धा. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-82 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:लक्ष्मिबाई श्रीराम निकुळे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: खापरी तह कळमेश्वर जि नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-75 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:सौ शोभा कृष्णा निकुडे (लग्ना पूर्वीचे नाव कु शोभा किसन शेंडे) - -	लिहून देणार वय :-53		

पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक म्वाक्षरी:-
नं: 0, रोड नं: भानमोली तह हिंगणा जि नागपूर,,
महाराष्ट्र, नागपूर.
पैन नंबर:



ह म र	
५५७९	२०७९
३९	४०



हगन
५५७९/२०१५
४०/४०



- 9 नाव:सौ सुनंदा रमेश ठाकरे (लग्ना पूर्वीचे नाव कु सुनंदा लिहून देणार
किसन शेंडे) -- वय :-50
पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक स्वाक्षरी:-
नं: 0, रोड नं: सालई पेवठ तह सेलू जि वर्धा,, महाराष्ट्र,
वर्धा.
पॅन नंबर: सौ सुनंदा र. ठाकरे
- 10 नाव:सौ सुमन अशोक गुरणूले (लग्ना पूर्वीचे नाव कु सुमन लिहून देणार
किसन शेंडे) -- वय :-46
पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक स्वाक्षरी:-
नं: 0, रोड नं: बानाडोंगरी तह हिंगणा जि नागपूर, ,
महाराष्ट्र, नागपूर.
पॅन नंबर: सुमन अ. गुरणूले
- 11 नाव:श्री नरेश सुरेश देवगडे -- नरेश अ. देवगडे लिहून देणार
पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक वय :-31
नं: 0, रोड नं: गेडाम लेआऊट बानाडोंगरी तह हिंगणा स्वाक्षरी:-
जि नागपूर, , महाराष्ट्र, नागपूर.
पॅन नंबर:BWPPD3870L नरेश अ. देवगडे



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत विक्रीपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ:16 / 12 / 2015 06 : 02 : 09 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
हिंगणा

अनु
क्र.

पक्षकाराचे नाव व पत्ता

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

- 1 नाव:श्री श्याम रामभाऊ नागपुरे --
वय:37
पत्ता:बानाडोंगरी तह हिंगणा जि नागपूर
पिन कोड:441110

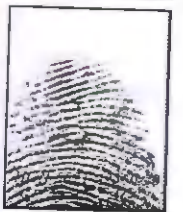
स्वाक्षरी
श्याम रामभाऊ नागपुरे



- 2 नाव:श्री बाबूलाल नट्युजी सपाटे --
वय:45
पत्ता:बानाडोंगरी तह हिंगणा जि नागपूर
पिन कोड:441110

स्वाक्षरी

बाबूलाल नट्युजी सपाटे



शिक्षा क्र.4 ची वेळ:16 / 12 / 2015 06 : 02 : 34 PM

शिक्षा क्र.5 ची वेळ:16 / 12 / 2015 06 : 02 : 58 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

HGN

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
हिंगणा

EPayment Details.

१ नंबराचे बुकाचे
५५७९ नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्तला एकाच ४०.पाने आहेत.

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२

हिंगणा

दि.१६.१२.१५ सन २०१५

6:10

sr.	Epayment Number
1	MH005687140201516E

Defacement Number
0003367960201516

5571 /2015

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com