270/4083
Saturday,March 23 ,2024
4:08 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्रं. :39म
Regn.:39M

पावती क्रं.: 4853 दिनांक: 23/03/2024

गावाचे नाव: **पांजरी फार्म**
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: **नगन7-4083-2024**
दस्तऐवजाचा प्रकार : **अविभाज्य हिश्याची पूर्ण विक्री**
सादर करणाऱ्याचे नाव: **शिल्पा अजीत मिश्रा**

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 480.00
पृष्ठांची संख्या: 24	
एकूण:	रु. 30480.00

DELIVERED

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 4:28 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
नागपूर ग्रामिण क्रं. ७
NGP7

बाजार मुल्य: रु.11650000 /-
मोबदला रु.11600000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 699000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.480/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0324215215928 दिनांक: 23/03/2024
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH017831651202324E दिनांक: 23/03/2024
बँकेचे नाव व पत्ता:

Shilpa

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH017831651202324E	BARCODE	Date	21/03/2024-15:43:33	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	ANYPM8848D
Office Name	NGP7_JT NAGPUR NO 7 SUB REGISTRAR	Full Name	Shilpa Ajit Mishra
Location	NAGPUR		
Year	2023-2024 One Time	Flat/Block No.	Survey No.126 admeasuring 0.26 Hectare Aar
		Premises/Building	

Account Head Details	Amount In Rs.		
0030046401 Stamp Duty	699000.00	Road/Street	Mouza-Panjari Farm
0030063301 Registration Fee	30000.00	Area/Locality	Nagpur
		Town/City/District	
		PIN	4 4 1 1 0 8
		Remarks (If Any)	PAN2=HDMPK3843P~SecondPartyName=Shashikala K Khapre~
Total	7,29,000.00	Amount In Words	Seven Lakh Twenty Nine Thousand Rupees Only

Payment Details	UNION BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02901792024032104081	523490324
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	21/03/2024-15:45:11	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		UNION BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID :
Mobile No. : 9370356360

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Shilpa

चलन-७
८/३/२०२४
9/28

Page 1 of 1

Print Date 21-03-2024 03:45:23

Scanned with OKEN Scanner

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	0324215215928	**Date**	21/03/2024
Received from Purchaser, Mobile number 9370356360, an amount of Rs.480/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Nagpur 4 of the District Nagpur.			
Payment Details			
Bank Name	SBIN	**Date**	21/03/2024
Bank CIN	10004152024032114548	**REF No.**	408112289581
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

नोंदणी-७
२०२४

SALE DEED

Consideration Rs. 1,16,00,000/-

Market Value Rs. 1,16,50,000/-

Stamp Duty Rs. 6,99,000/-

Mouza - Panjari (Farm), Khasra No. 126 admeasuring 0.26 Hectare Aar

==========

This DEED OF SALE is executed at Nagpur on this 21st day of March, 2024

By & Between

Mrs. **SHASHIKALA W/o KESHAVRAO KHAPRE**
Age 57 years, Occupation - Agriculturist,
{PAN - HDMPK 3843 P} {UID : 5696 0901 5338}
R/o. Ward No. 5, Pota Sillewara Project,
Tahsil - Saoner, District - Nagpur - 441 109

{Hereinafter referred to as the VENDOR, Which expression shall unless repugnant to the context or the meaning thereof mean and include said Vendor as well as her legal heirs, representatives, successors, executors, administrators, assignees, nominees etc. of the One Part}



Scanned with OKEN Scanner

Mrs. **SHILPA W/o AJIT MISHRA**
Age 38 years, Occupation - Agriculturist/Business,
{PAN - ANYPM 8848 D} {UID : 4845 4486 3191}
R/o. Plot No. 7, Utkarsh Society, Besa Road,
Besa, Nagpur - 440 034

{Hereinafter referred to as the **PURCHASER,** which expression shall unless repugnant to the context or the meaning thereof mean and include said Purchaser as well as her heirs, representatives, successors, executors, administrators, assignees, nominees etc. of the Other Part}

Whereas, the Vendor & the Purchaser are the joint owner and in possession of ALL THAT piece and parcel of land bearing Khasra No. 126 total area admeasuring about 0.52 Hectare Aar, Land Revenue Rs. 1.60, Account No. 2463, Bhogwatdar Class - 1 Rights, situated at Patwari Halka No. 42-A, Mouza - Panjari (Farm), Tahsil - Nagpur (Rural), District - Nagpur (hereinafter referred to as "Said Land"), which is more elaborately describe in the Schedule hereunder as absolute owner having purchased the same vide registered Sale Deed dated 16/12/2020 from Shri. Mahadeo Tulsiramji Kamble, R/o. 303, Near N.I.T. Garden, Medical Chowk, Dahipura, Untakhana, Nagpur - 440009. Which is duly registered before Sub-Registrar, Nagpur No. 7 at Serial Number NGN07-9198/2020 on 16th December, 2020 & said Sale Deed was duly corrected for correction in khasra number vide registered Deed of Correction dated 16/02/2021. Which is duly registered before Sub-Registrar, Nagpur - 7 at Serial Number NGN07-3396/2021 and after purchase of said land their names are duly mutated in 7/12 Extract being owner of said land, AND;

Whereas, due to some personal reasons the Vendor has decided to dispose of her 50% share in the aforesaid land, which comes to 0.26 Hectare Aar Land to the prospective buyers who is ready to give market rate to her share of land. The Vendor has also expressed her desire & intention before the Purchaser, who is joint owner of aforesaid land and offer her to purchase her 50% share in the aforesaid land. As the Purchaser is interested in purchase of said share & also agree to pay market rate of land. Hence, after due discussion & negotiation between the parties the Vendor has decided to sell & the Purchaser has decided purchase 50% joint



Scanned with OKEN Scanner

share of Vendor for a total consideration of Rs.1,16,00,000/- (Rs. One Crore Sixteen Lakhs Only) alongwith all rights, title, interest, possession and the easements annexed thereto. The Purchaser has paid full amount of consideration to the Vendor as per agreed terms between the parties, hence, Vendor executed this Deed of Sale in favour of Purchaser of on following terms and conditions appearing hereinunder.

NOW THEREFORE THIS DEED OF SALE BETWEEN THE PARTIES WITNESSETH AS UNDER

[1] THAT the Vendor assures the Purchaser that she herself is the owner of 50% undivided share in said total land and she herself holds and possesses absolute right, title, interest, possession, easement and authority over the 50% undivided share & interest in said total land described in the schedule hereunder.

[2] THAT in consideration of the Purchaser having paid the entire sale consideration of Rs.1,16,00,000/- (Rs. One Crore Sixteen Lakhs Only) in the mode and manner appearing hereunder, the Vendor of the one part do hereby grant, convey and transfer by way of absolute sale her 50% undivided share of land admeasuring 0.26 Hectare in all that Piece and Parcel of agriculture land bearing Survey No. 126, having a total area admeasuring about 0.52 Hectare Aar, Rental Rs.1.60 held in Bhogwatdar Class 1 Rights, Account No. 2463, situated at P.H.No.42-A, Mouza - Panjari Farm, Tahsil - Nagpur (Rural), District - Nagpur more elaborately described in the schedule hereunder together with all rights, easements, trees, shrubs attach with this land in favour of the Purchaser absolutely and forever and henceforth the Purchaser shall be entitled to use, enjoy, alienate, dispose and/or deal with the same in any manner whatsoever without any let, interference or obstruction from the Vendor and/or the persons claiming through her. The Purchaser has made a payment to the Vendor in the following manner :

MANNER OF PAYMENT

Rs. 6,00,000/- (Rs Six Lakhs Only) Paid by the Purchaser to the Vendor by way of Earnest Money/Payment in part by R.T.G.S. Online Fund Transfer vide UTR No. HDFCR52023102397998432 from H.D.F.C. Bank on dated 23/10/2023, the receipt whereof is hereby duly acknowledged and accepted by the Vendor.



Scanned with OKEN Scanner

Rs. 5,00,000/- (Rs. Five Lakhs Only) Paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 000013 drawn on H.D.F.C. Bank, Sitabuldi, Nagpur on dated 25/11/2023, the receipt whereof is hereby duly acknowledged & accepted by the Vendor.

Rs. 5,00,000/- (Rs Five Lakhs Only) Paid by the Purchaser to the Vendor by R.T.G.S. Online Fund Transfer from H.D.F.C. Bank on dated 02/02/2024, the receipt whereof is hereby duly acknowledged and accepted by the Vendor.

Rs. 5,00,000/- (Rs Five Lakhs Only) Paid by the Purchaser to the Vendor by R.T.G.S. Online Fund Transfer from H.D.F.C. Bank on dated 06/02/2024, the receipt whereof is hereby duly acknowledged and accepted by the Vendor.

Rs. 5,00,000/- (Rs Five Lakhs Only) Paid by the Purchaser to the Vendor by R.T.G.S. Online Fund Transfer from H.D.F.C. Bank on dated 01/03/2024, the receipt whereof is hereby duly acknowledged and accepted by the Vendor.

Rs. 10,00,000/- (Rs. Ten Lakhs Only) Paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 000024 drawn on H.D.F.C. Bank, Sitabuldi, Nagpur on dated 15/04/2024, the receipt whereof is hereby duly acknowledged and accepted by the Vendor after its realisation.

Rs. 10,00,000/- (Rs. Ten Lakhs Only) Paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 000025 drawn on H.D.F.C. Bank, Sitabuldi, Nagpur on dated 15/05/2024, the receipt whereof is hereby duly acknowledged and accepted by the Vendor after its realisation.

Rs. 10,00,000/- (Rs. Ten Lakhs Only) Paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 000026 drawn on H.D.F.C. Bank, Sitabuldi, Nagpur on dated 15/06/2024, the receipt whereof is hereby

नगन-७
२०/३/२०२५

Scanned with OKEN Scanner

duly acknowledged and accepted by the Vendor after its realisation.

Rs. 10,00,000/- (Rs. Ten Lakhs Only) Paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 000027 drawn on H.D.F.C. Bank, Sitabuldi, Nagpur on dated 15/07/2024, the receipt whereof is hereby duly acknowledged and accepted by the Vendor after its realisation.

Rs. 50,00,000/- (Rs. Fifty Lakhs Only) Paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 000028 H.D.F.C. Bank, Sitabuldi, Nagpur on dated 15/08/2024, the receipt whereof is hereby duly acknowledged and accepted by the Vendor after its realisation.

Rs.1,16,00,000/- (Rs. One Crore Sixteen Lakhs Only)

==========

[3] THAT the Vendor of the one part do hereby assures that her 50% undivided share in said land described in the Schedule hereunder is free from encumbrances, charges, mortgages, claims or any other liability and the same is not tribal land or land belongs to kula's or land receive under any scheme of bhudan and if, at all, the same is discovered or as a result of which, the Purchaser sustains any loss, the Vendor shall indemnify the Purchaser.

[4] THAT all outgoing liabilities in relation to her 50% undivided share in said land described in the Schedule hereunder such as Land Revenue & Other Taxes etc., is duly paid and discharged by the Vendor till the date of execution & registration of this sale deed & delivery of Possession and henceforth the responsibility/liability to pay and discharge/satisfy all future demands shall lie on the Purchaser.

[5] THAT the parties herein believes and agree that the property hereby sold is correctly described in the Schedule hereunder and in case, any miss-statement, error or omission is found or detected, the same shall not annul this deed, but all such miss-statement, error or omission shall always be subject to correction by the parties.



Scanned with OKEN Scanner

[6] THAT the property hereby sold shall be quietly entered into upon, sold, held, enjoyed and to receive there from the rent, profits by the Purchaser hereafter without any interruption and/or disturbance by the Vendor or any other person claiming through her.

[7] THAT the Vendor has done no act, whereby the property hereby conveyed is encumbered in any manner, anywhere till this date or whereby she or any of her is debarred from transferring the same.

[8] THAT the said land and interest hereby sold shall subsist and Vendor has absolute right and power to transfer her 50% undivided share in said land to the Purchaser.

[9] THAT the Purchaser admits to have received the actual physical possession of 50% undivided share in said land of Vendor and now the ownership of Purchaser in said land is 100% in total land of Survey No. 126 of Mouza - Panjari (Farm).

[10] THAT if, at any time subsequent to the execution of this deed, any person claims any right, title or interest in the property hereby sold, which adversely affects the right of the Purchaser, the same shall be removed by Vendor at her own risk and cost and shall keep the Purchaser indemnified.

[11] THAT the Vendor shall at the cost and expenses of the Purchaser co-operate her in getting her name mutated in relevant records.

[12] THAT after the registration of this Sale Deed the responsibility to pay the land revenue accrue on said land shall be borne and paid by the Purchaser.

[13] That the Vendor assure and convey the Purchaser that she has own and possess some other land in her own name and after sale of her share in said land she will use the amount of consideration for purchase new land of low price in nearby area for cultivation.

[14] All expenses for execution and registration of this deed such as Stamp Duty, Registration Fees etc. are borne by the Purchaser.



Scanned with OKEN Scanner

SCHEDULE OF PROPERTY

ALL THAT piece and parcel of 50% undivided agriculture land having an area of admeasuring about 0.26 Hectare Aar, out of ALL THAT piece and parcel of Agriculture land bearing Survey No. 126, having total area admeasuring 0.52 Hectare, Rental Rs. 1.60 held in Bhogwatdar Class 1 Rights, Account No. 2463, situated at P.H.No.42-A, Mouza - Panjari (Farm), Tahsil - Nagpur (Rural), District - Nagpur and same is bounded as under :

On the East	:	By Road
On the West	:	By Nala
On the North	:	By Survey No. 127
On the South	:	By Nala

IN WITNESS WHEREOF, the parties named above had annexed their respective signatures & left hand thumb impression to this Deed of Sale in presence of witnesses with their free consent and will on the date and place written above. Drafted by (Sudhir K. Udapurkar, Advocate, M. No. 9370356360, 9922517844)

WITNESSES



1.

Yamini Boskar



Mrs. **SHASHIKALA W/o KESHAVRAO KHAPRE**

The Vendor



2.

अजीत मिश्रा



Mrs. **SHILPA W/o AJIT MISHRA**

The Purchaser

नागपूर-७ 30/8/2024

Scanned with OKEN Scanner


नगन-७
२०२३/२०२४
१०/२८

अहवाल दिनांक : 27/03/2023

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तपासणी व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- पांजरी(बुद्रुक)त.सा.क्र. 42 अ
(535884)
तालुका :- नागपूर (ग्रामीण)
जिल्हा :- नागपूर

ULPIN : 18780397047 भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 126

18780397047

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1
शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	[30]	~~महादेव-मारोतीराव-काळबे~~	~~0.52.00~~	~~1.60~~		(3527)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	2463	तलिकला केशवराव खापरे				(3527)	इतर अधिकार
बिनपत 0.52.00		शिल्पा अजीत पिंडा				(3527)	इतर
बागायत -		------साम्राईक क्षेत्र------	0.52.00	1.60			तुकडा (1)
एकूण ला.यो. क्षेत्र 0.52.00							इतर
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							सेवा सहकारी सोसायटी पांजरी रु ₹. नं. 1097 चा 480/- रु. थोडा आहे (12)
वर्ग (अ) -							इतर
वर्ग (ब) -							मा.तहसिलदार नागपूर ग्रामीण यांचे स.भा.क्र.228/एनएनडी-18/2017-18 आदेश दि.27/7/2018 नुसार भोगवटदार वर्ग 2 मधुन भोगवटदार वर्ग 1 बाबचे रुपांतरीत करण्याबाबत आदेश नोंद (2805)
एकूण पो.ख. 0.00.00							इतर
एकूण क्षेत्र (अ+ब) 0.52.00							खरेदी व दुरुस्तीपत्र दि. 29/06/2021 (3527)
आकारणी 1.60							प्रालेखित क्षेत्रफळ : नाही.
दुसरी किंवा विशेष आकारणी -							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3527 व दिनांक : 07/08/2021
दुरुस्त फेरफार क्र. (1)(2703)(2805)(3369)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना सात (पिकाची नोंदवही)
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तपासणी व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]
गाव :- पांजरी(बुद्रुक)त.सा.क्र. 42 अ
(535884)
तालुका : नागपूर (ग्रामीण)
जिल्हा :- नागपूर
भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 126

पिकाखालील क्षेत्राची माहिती								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	बागायत	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी	
2022-23	संपूर्ण वर्ष	2463*						चालू पड	0.5200	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 06/03/2024
सांकेतिक क्रमांक :-

06/03/2024

(नाव :- रोहिणी पुंडलिक बोरकर)
तलाठी साझा :- पांजरी(बुद्रुक)त.सा.क्र. 42 अता :- नागपूर (ग्रामीण) जि :-नागपूर
ग्राम अधिकारी
सा.क्र. 42अ तह. मौदा (ग्रा.)

नमुना-७
२०२४
७७२८

Scanned with OKEN Scanner



N
S

मौजा - पाजरी (बु)
प. ह नं.- ८२अ
तह. नाग (ग्रा)
जि. नागपूर
प्रमाण १:५०००
सन -१९७९-८०



10/10/2024
ग्राम अधिकारी
ता.ह.....तह. नाग (ग्रा.)





वर्ष:2023-24

गाव नमुना आठ-अ
धारण जमिनींची नोंदवही (कृषिक)
(आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)

3/6/2024

गाव: पांजरी(बुद्रुक)त.सा.क्र. 42 अ

तालुका: नागपूर (ग्रामीण)

जिल्हा: नागपूर

गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र			वसुलीसाठी				एकूण
		लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर		
		(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)			जि.प.	ग्रा. प.	
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)
खाते क्रमांक 2463	शशिकला केशवराव खापरे , शिल्पा अजीत मिश्रा .								
सामाईक खाते	126	0.52.00	0.0000	0.52.00	1.6	0	0	0	1.6
	एकूण	**0.52.00**	**0.0000**	**0.52.00**	**1.6**	**0**	**0**	**0**	**1.6**

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये भरले."
दिनांक :- 06/03/2024
सांकेतिक क्रमांक :- 27090009010888000032024252

(नाव :- रोहिणी पुंडलिक बोरकर)
तलाठी साझा :- पांजरी(बुद्रुक)त.सा.क्र. 42 अ ता :- नागपूर
(ग्रामीण) जि :-नागपूर

08/02/2024

ग्राम अधिकारी
सा.क्र. 42अ तह. नाग (ग्रा.)

नगन-७
४०८३/२०२४
१२/२४

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR C.R.S.32, NAGPUR

Scanned with OKEN Scanner

अहवाल दिनांक : 16/12/2022

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७)

गाव :- गिरोली (533932) तालुका :- सेलू जिल्हा :- वर्धा

ULPIN : 17119547009 भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 102

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -I

क्षेत्र, एकक व आकारणी	शेताचे स्थानिक नाव :				कुळ, खंड व इतर अधिकार
	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार पो.ख. फे.फा.	
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	(१)	(२)	(३)	(४)	
अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 3.09.00 बागायत - एकुण ला.यो. क्षेत्र 3.09.00	193	नरेंद्र मनोहरराव सावरकर अजीत परमानंद मिश्रा चिल्पा अजीत मिश्रा -----सामाईक क्षेत्र-----	3.09.00	(430) (430) (430) 5.10	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर दि.1/9/01 (65) इतर खरेदीहक्काने दि.10.6.09 (214) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 447 व दिनांक : 16/09/2022
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) -					
एकुण पो.ख. 0.00.00					
एकुण क्षेत्र (अ+ब) 3.09.00					
आकारणी 5.10					
जुडी किंवा विशेष आकारणी -					
जुने फेरफार क्र. (214)(384)(430)(447)(90100)					शेरा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)

गाव :- गिरोली (533932) तालुका :- सेलू जिल्हा :- वर्धा

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 102

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी	
2020-21	खरीप									
2021-22	संपूर्ण वर्ष	97						खाण पड	3.0900	
2022-23	संपूर्ण वर्ष	193*						खाण पड	3.0900	
								खाण पड	3.0900	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारें घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून २५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 16/12/2022
सांकेतिक क्रमांक :- 27080000110891000012022153

16/12/2022

(नाव :- सुरेश वसंत जाधव)
तलाठी साझा :- झाडगीता :- सेलू जि :-वर्धा

नोंदणी-७
१०/३/२०२४
१२/२४

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-II, NAGPUR ENGLISH

https://mahaferfar1.enlightcloud.com/[illegible]

16-12-2022

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर – ४४०००१.
फोन नं. २५३३२०२,पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

नागपूर महानगर प्रदेश विकास योजना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसुचना क्र. टिपीएस–२४१६/प्र.क्र.१२२(अ)/२०१६/एस.एम./नवि–९, दिनांक ०५/०१/२०१८ आणि अधिसुचना क्र. टिपीएस–२४१६/प्र.क्र.१२२(ब)/ई.पी./२०१६/नवि–९, दिनांक ०५/१०/२०१८ अन्वये भागश: मंजूर तसेच अधिसुचना क्र. टिपीएस–२४१६/प्र.क्र.१२२(ब)ई.पी./२०१६ नवि–९ दिनांक २१/०२/२०१९ अन्वये वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना मंजूर

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :–

मंजूर विकास योजना नकाशा नुसार विषयांकीत जागेचे पोटभाग उपलब्ध नसल्यामुळे संपूर्ण खसऱ्याचा झोन दाखला देण्यात येत आहे.

भाग नकाशा :–



01. DP Sheet Number : 111

02. Tahsil Name : Nagpur (Rural)

03. Mouza : Panjri (Farm)

04. Khasra No : 126

05. Land Use as per DP : South B-Sector, Residential, 60.00 M. Wide Existing Road.

06. Sanctioned EP : -

07. Sanctioned SM : -

Date : 13-03-2024

62024031164

RAJESH WASUDEO VIRMALWAR

Digitally signed by RAJESH WASUDEO VIRMALWAR
Date: 2024.03.13 12:21:11 +05'30'

नगर रचनाकार
नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

टीप :– १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.
२) सदरहू झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य धरता येणार नाही.
३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे कमांक/गट कमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करावी.
४) उपरोक्त भूखापर प्रस्तावाबाबत कोणतीही शंका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नूसारच प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.
५) सदर दाखला वरील नमूद जावक कमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिण्यापर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.
६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणात नाही.
७) अर्जदाराने चुकीची माहिती पुरविल्याचे सिध्द झाल्यास सदर दाखला रद्द समजण्यात येईल

नगन–७ २०२४

Prepared By : AATAYWADE

Approved By : VPMAHALLE

Scanned with OKEN Scanner

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- पोटा (५३५३३०) तालुका :- सावनेर जिल्हा :- नागपूर

PU-ID : 31292460013 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १४२

31292460013

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	१८	शशिकला केशवराव खापरे	०.६८.००	२.२०		(२९७)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत ०.६८.०० बागायत - एकुण ला.यो. क्षेत्र ०.६८.००							इतर अधिकार इतर फे दि.०५.०६.२०१४ वर्ग ०१. (२९७) विक्रीपत्र. दि.३०.१०.२०१४ (३०६) बोजा बँक ऑफ इंडिया शाखा खापरखेडा करून रूपये ३७००० घेवून बोजा. फे.दि. १४/०८/२०१५. (३२९)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण क्षेत्र (अ+ब) ०.६८.००							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ३७८ व दिनांक : ३०/११/२०१७
आकारणी २.२०							
जुडी किंवा विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र : (७६) (३६१) (३७८)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

ई महा सेवा

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २७/०३/२०२५ [illegible] डेटा स्वयंप्रमाणित अलटलाकुळे ७/१२ अभिलेखावर वर बोलावाही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही. पृष्ठ क्र. १/२

७/१२ डाउनलोड दि. : २७/०३/२०२५ : १[illegible] संकेत स्थळावर जाऊन 09041080011321175 हा क्रमांक खापरखा.

Scanned with OKEN Scanner

भारत सरकार
Government of India

शशिकला केशवराव खापरे
Shashikala Keshawarao Khapre
जन्म तारीख / DOB : 28/05/1965
स्त्री / Female

5696 0901 5338

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता
पत्नीचे नाव: केशवराव खापरे, वॉर्ड न.05 पोटा, पोटा, सिल्लेवारा प्रोजेक्ट, नागपूर, सावनेर, महाराष्ट्र, 441109

Address:
W/O: Keshawarao Khapre, Ward no.05 Pota, Pota, Sillewara Project, Nagpur, Savner, Maharashtra, 441109

5696 0901 5338

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

यामिनी भिमराव बोरकर
Yamini Bhimrao Borkar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1991
महिला / Female

3778 3107 7106

— आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: D/O भिमराव बोरकर, गु जमनापुर पोस्ट सकोली, जमानापुर, भंडारा, सकोली, महाराष्ट्र, 441802

Address: D/O Bhimrao Borkar, AT JAMANAPUR POST SAKOLI, Jamanapur, Bhandara, Sakoli, Maharashtra, 441802

1947 1800 180 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No 1947, Bengaluru-560 001

भारत सरकार
Government of India

अजित परमानंद मिश्रा
Ajit Parmanand Mishra
जन्म तारीख / DOB : 16/12/1978
पुरुष / Male

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्व किंवा जन्मतारखेचा नाही. हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जावे (ऑनलाइन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडचे स्कॅनिंग/ ऑफलाइन XML)
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

3892 3877 7494

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: C/O शिल्पा अजित मिश्रा, फ्लॅट नो. बी ४०१, जयंती मेंशीओ ७, बेसा रोड, नेट हल्दीराम, बेसा, नागपूर, नागपूर, महाराष्ट्र, 440037
Address: C/O Shilpa Ajit Mishra, Flat No. B 401, Jayanti Mension 7, Besa Road, Near Haldiram, Besa, Nagpur, PO Besa Road, DIST Nagpur, Maharashtra, 440037

Details as on 13/02/2024

3892 3877 7494

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Government of India

शिल्पा अजित मिश्रा
Shilpa Ajit Mishra
जन्म तारीख / DOB : 21/04/1984
महिला / Female

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्व किंवा जन्मतारखेचा नाही. हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जावे (ऑनलाइन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडचे स्कॅनिंग/ ऑफलाइन XML)
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

4845 4486 3191

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: शिल्पा अजित मिश्रा, फ्लॅट नो. बी ४०१, जयंती मेंशीओ ७, बेसा रोड, नेट हल्दीराम, बेसा, नागपूर, नागपूर, महाराष्ट्र, 440037
Address: Shilpa Ajit Mishra, Flat No. B 401, Jayanti Mension 7, Besa Road, Near Haldiram, Besa, Nagpur, PO Besa Road, DIST Nagpur, Maharashtra, 440037

Details as on 29/02/2024

4845 4486 3191

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
HDMPK3843P

नाम / Name
SHASHIKALA KESHAWARAO KHAPRE

पिता का नाम / Father's Name
SHANTARAM NARAYANRAOJI BHAD

जन्म की तारीख / Date of Birth
28/05/1965

हस्ताक्षर / Signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SHILPA A MISHRA

SURESH TRIMBAK PAGEY

21/04/1984

Permanent Account Number
ANYPM8848D

Signature

नगन-७
२०/३/२०२४
१६/२८

BETWEEN JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-II, NAGPUR SUBURBAN NO. 7





Scanned with OKEN Scanner

मूल्यांकन पत्रक (प्रभाव क्षेत्र-खुली जमीन)

ID : 202403229418

22 March 2024,04:58:01 PM

नगन7

मूल्यांकनाचे वर्ष :	2023	
जिल्हा :	नागपूर	
तालुका :	नागपूर (ग्रामीण)	
गावाचे नाव :	मौजा : पांजरी (बु) 69	
क्षेत्राचे नांव :	Influence Area	
मूल्य विभाग/उपमूल्य विभाग :	11/11.1	
सर्वे नंबर/ गट नंबर.	126	
मिळकतीचा प्रकार	खुली	
मिळकतीचे क्षेत्र	2600 चौ. मीटर	Bulk Land
वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर	Rs.5000 /-	
Zone Change Primary Notification:	No	
जमीन बिनशेती झाली नाही:जमिनीचा दर:	Rs.5000 /-	
वापरायचा दाखला :रहिवास		
	प्रथम विक्री	
Applicable Rules :	,16 ब	

1. 500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर =5000/-

   500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 500 * 5000

   =2500000/-

2. 1500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 90 % मूल्य दर =4500/-

   1500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 1500 * 4500

   =6750000/-

3. 600चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 80 % मूल्य दर =4000 /-

   600चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 600 * 4000

   =2400000/-

जमीनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य - मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य+ मिळकतीचे क्षेत्र (3) मूल्य

=2500000 + 6750000 + 2400000

= Rs.11650000/-

= ₹ एक करोड़ सोळा लाख पन्नास हजार /-

Home Print

नगन-७ ४०८३/२०२४ १९/२४

OFFICE OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-II NAGPUR-PARISHAR NO. 7

Scanned with OKEN Scanner

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH017831651202324E	BARCODE	Date	21/03/2024-15:43:33	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	ANYPM8848D
Office Name	NGP7_JT NAGPUR NO 7 SUB REGISTRAR	Full Name	Shilpa Ajit Mishra
Location	NAGPUR		
Year	2023-2024 One Time	Flat/Block No.	Survey No.126 admeasuring 0.26 Hectare Aar
		Premises/Building	
Account Head Details	Amount In Rs.	Road/Street	Mouza-Panjari Farm
0030046401 Stamp Duty	699000.00	Area/Locality	Nagpur
0030063301 Registration Fee	30000.00	Town/City/District	
		PIN	4 4 1 1 0 8
		Remarks (If Any)	PAN2=HDMPK3843P~SecondPartyName=Shashikala K Khapre~
Total	7,29,000.00	Amount In Words	Seven Lakh Twenty Nine Thousand Rupees Only

DEFACED ₹729000.00 DEFACED

Payment Details	UNION BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02901792024032104081	523490324
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	21/03/2024-15:45:11	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		UNION BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		1 , 22/03/2024	

Department ID :
Mobile No. : 9370356360

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-270-4083	0009457844202324	23/03/2024-16:08:16	IGR389	30000.00
2	(iS)-270-4083	0009457844202324	23/03/2024-16:08:16	IGR389	699000.00
			Total Defacement Amount		7,29,000.00

नगन-७ 20/3/2024 २०२४

Print Date 23-03-2024 04:09:18

Scanned with OKEN Scanner

Document **H**andling **C**ha₹ges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	0324215215928	**Receipt Date**	23/03/2024

Received from Purchaser, Mobile number 9370356360, an amount of Rs.480/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 4083 dated 23/03/2024 at the Sub Registrar office Joint S.R. Nagpur 7 of the District Nagpur.

DEFACED
₹ 480
DEFACED

Payment Details

Bank Name	SBIN	**Payment Date**	21/03/2024
Bank CIN	10004152024032114548	**REF No.**	408112289581
Deface No	0324215215928D	**Deface Date**	23/03/2024

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

नागन-७
२०/३/२०२४
२१/२४

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-II, NAGPUR NO. 7

Scanned with OKEN Scanner

नगन-७
४०८३/२०२४
२२/२८

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन7 22128
दस्त क्रमांक: 4083/2024

33
र,23 मार्च 2024 4:08 म.नं.

दस्त क्रमांक: नगन7 /4083/2024

बाजार मुल्य: रु. 1,16,50,000/- मोबदला: रु. 1,16,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.6,99,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. नगन7 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 4083 वर दि.23-03-2024

रोजी 4:06 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:4853 पावती दिनांक: 23/03/2024

सादरकरणाराचे नाव: शिल्पा अजीत मिश्रा

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 480.00
पृष्टांची संख्या: 24	
एकुण:	30480.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

दस्ताचा प्रकार: अविभाज्य हिश्याची पूर्ण विक्री

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥ विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण् प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 23 / 03 / 2024 04 : 06 : 58 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 23 / 03 / 2024 04 : 08 : 05 PM ची वेळ: (फी)

Scanned with OKEN Scanner

03/2024 4 12:21 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

नगन7 २४/२४
दस्त क्रमांक:4083/2024

दस्त क्रमांक :नगन7/4083/2024
दस्ताचा प्रकार :-अविभाज्य हिश्याची पूर्ण विक्री

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:शशिकला केशवराव खापरे पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: वॉर्ड नंबर ५, पोटा मिल्लेवारा प्रोजेक्ट, तहसील-सावनेर, जिल्हा - नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:HDMPK3843P	लिहून देणार वय :-57 स्वाक्षरी:-		✓
2	नाव:शिल्पा अजीत मिश्रा पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट नंबर ७, उत्कर्ष सोसायटी, बेसा रोड, बेसा, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:ANYPM8848D	लिहून घेणार वय :-38 स्वाक्षरी:-		✓

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत अविभाज्य हिश्याची पूर्ण विक्री चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:23 / 03 / 2024 04 : 11 : 01 PM

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२.
नागपूर प्रामिण क्रं. ७

ओळख:-
दस्तऐवज निष्पादनाचा कबुलीजबाब देणाऱ्या सर्व पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)	
1	लिहून देणार शशिकला केशवराव खापरे	23/03/2024 04:12:11 PM	शशिकला केशवराव खापरे F 122104632567400857 6	
2	लिहून घेणार शिल्पा अजीत मिश्रा	23/03/2024 04:11:39 PM	शिल्पा अजित मिश्रा F 121159633733217894 4	

शिक्का क्र.4 ची वेळ:23 / 03 / 2024 04 : 12 : 11 PM

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर-प्रामिण क्रं. ७

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Shilpa Ajit Mishra	eChallan	02901792024032104081	MH017831651202324E	699000.00	SD	0009457844202324	23/03/2024
2		DHC		0324215215928	480	RF	0324215215928D	23/03/2024
3	Shilpa Ajit Mishra	eChallan		MH017831651202324E	30000	RF	0009457844202324	23/03/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

नंबरचे बुध्दचे ४०६२ नंबर नोंदला

प्रमाणित करण्यात येते कि, 4083 /2024
या दस्तातील एकुण २४ पाने आहेत.

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
नागपूर प्रामिण क्रं.७,
दि 23 माह 3 सन २०२४

Know Your Rights as Registrants

1. Verify the scanned document for [illegible] through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get your [illegible] immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

Scanned with OKEN Scanner