

आवकाल दिनांक : 02/08/2023



गाढ नमुना सात (अधिकतम अभिलेख पत्रक)

[साह्यादू-अर्थीय प्रामुख्य अधिष्ठाता अधिवेशने आदिम संशोधन (काला काळी व मुनिवर्जित लेख) दिनांक, १५-४-२०१३ पत्रिका दिनांक १, ८, ९, आणि १६]

संख्या - ४९१ (५३५७५१)

तालुका :- काबली

जिल्हा :- नागपूर

ULPIN - 26749457215

भूगोपन क्रमांक व उपविभाग : 46/1

५-काजवा पञ्चली : भोगबटादा सन् - १

डॉ. आनंद कृष्ण शर्मा :

[illegible]

no. of test. (122) (1683) (2569) (2610)

गण्डर्वसुंवा, बारा (पिपराही नौदवही)

महाराष्ट्र तथेय महामूल अधिष्ठाता अधिष्ठाता आर्य समाज (सर्वोच्च न्यायालय के अंतर्गत) नियम, १९७२ अधिनियम २२

गाव :- श्रीर (535751)

तालुका :- कुमठ

जिल्हा :- नागपूर

પ્રશ્નપત્ર પ્રવાહિક નં. ઉપરિધાન : 46/1

			વિકાસી યોજના સમાવેશ					પાયામંડીમાં અસરગ્રસ્ત સમાવેશી સમય		કોડ
વર્ષ	જિલ્લો	ગ્રામીણ કુટુંબ	વિકાસી કુટુંબ	વિકાસી નામ	અસર નિષ્ણત	અસર નિષ્ણત	અસર નિષ્ણત સાધન	અસર	કોડ	
(૧)	(૨)	(૩)	(૪)	(૫)	(૬)	(૭)	(૮)	(૯)	(૧૦)	(૧૧)
					ક.જાન. સી.સી	ક.જાન. સી.સી			ક.જાન. સી.સી	
2022-23	સુરતી જિલ્લો	સુરતી જિલ્લો						સુરતી જિલ્લો	2,1100	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल अथवा हार्ड ड्राइववर आलेली आहे

ग्राम अधिकारी

साधना क्र. ७६ तारातुका कामः

8171 1073

¹¹“एक अग्रिमिल प्रतियोगिता की गणना २५/- रुपये मिलाने,”

Revised :- 07/08/2013

आवेदन क्रमांक :- 270903080107250000N2023142

(संख्या :- उत्तर प्रदेश शासन)

संख्याही मातृभाषा :- श्रीजिजा २- अमरावती - जि २-सांगली

क. म. ट.

8660 / 2023

9e / 4r



क.म.ट.





[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिनियम आणि नोंदवद्धा (ताब्यार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]



25854112565

इंलाये स्थानीक नाव :

ई महाभूमि



क. म. ट.	
४६०	२०२३
२२	५८



क. म. ट.
४६६० / २०२३



नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर - ४४०००१.

फोन नं. २५३३२०२, पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

नागपूर महानगर प्रदेश विकास योजना

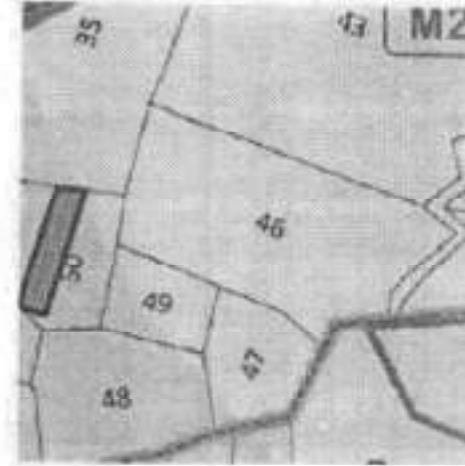
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिमुचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(अ)/२०१६/एस.एम./नवि-९, दिनांक ०५/०१/२०१८ आणि अधिमुचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(ब)/ई.पी./२०१६/नवि-९, दिनांक ०५/१०/२०१८ अन्वये भागशः मंजूर तसेच अधिमुचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(ब)ई.पी./२०१६ नवि-९ दिनांक २१/०२/२०१९ अन्वये वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना मंजूर

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :-

मंजूर विकास योजना नकाशा नुसार विषयांकीत जागेचे पोटभाग उपलब्ध नसल्यामुळे संपूर्ण खसऱ्याचा झोन दाखला देण्यात येत आहे.

भाग नकाशा :-

01. DP Sheet Number : 58
02. Tahsil Name : Kamptee Tahasil
03. Mouza : Khairi
04. Khasra No : 46
05. Land Use as per DP : East B-Sector, Residential.
06. Sanctioned EP :-
07. Sanctioned SM :-



Date : 10-08-2023



62023080922

CHANDRASHE
KHAR
GANGARAM
KAPGATE

Digitally signed by
CHANDRASHEKHAR
GANGARAM KAPGATE
Date: 2023.08.10
12:50:45 +05'30'

नगर रचनाकार

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

टीप :- १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.

२) सदर झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य धरता येणार नाही.

३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे क्रमांक/गट क्रमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करावी.

४) उपरोक्त भूवापर प्रस्तावाबाबत कोणतीही रांका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नुसार प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.

५) सदर दाखला वरील नमूद जावक क्रमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिन्यांपर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.

६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणित नाही.

क.म.ट.	
४६६०	२०२३
२६	५५





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2015 ©

W 011691

05 NOV 2015

NOTARIAL REG
ENTRY NO. 26927
DATE 26.11.2015

Stamp Head Clerk / St. Clerk

आपसी वाटणीपत्राचा लेख

(मुद्रांक शुल्क रुपये ५००/- अक्षरी रुपये पांचशे फक्त)

मौजा खैरी, प. ह. नं. १६, तह. कामठी, जि. नागपूर, येथील स्थावर मालमत्ता (शेतीचे).

वाटणीपत्र लिहून घेणार :-

श्री. दिपक रमेशजी जिभकाटे.

वय ४९ वर्ष, धंदा - शेती,

राह. भिलगांव, पो. खैरी,

तह. कामठी, जि. नागपूर, (महाराष्ट्र),

पिन नं. ४४९००२.

यांसी

सौ. कुसुमबाई रमेशजी जिभकाटे.

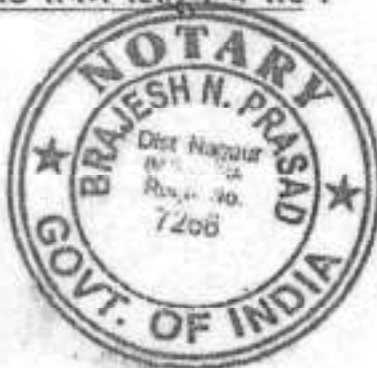
वय ६६ वर्ष, धंदा - शेती,

राह. भिलगांव, पो. खैरी,

तह. कामठी, जि. नागपूर, (महाराष्ट्र),

पिन नं. ४४९००२.

वाटणीपत्र लिहून देणार :-



(पान नं. २ वर)

सौ. कुसुम जिभकाटे 02/11/2015

१) मुद्रांक पत्रिची नाव वही अनुक्रम क्र	2628 / दिनांक 6/11/15
२) दस्तऐवज प्रकार	मालिकापत्र
३) दस्तावेजाची यादव आलेख क्रमांक	होय/नाही
४) मिकलतीत जमिनीच्या क्षेत्रात	
५) मुद्रांक दिवस मिकलतीत जमिनीच्या क्षेत्रात	दिनांक 27/2/15 दिनांक 9/1/15
६) हस्त कसब्याच्या दस्तऐवजात जमिनीच्या क्षेत्रात	मिकलतीत 27/2/15
७) दस्तऐवज पत्रावरूनही नाव	
८) मुद्रांक शुल्क रक्कम	500/-
एम. ए. जी.	मालिकापत्र, ला.क्र. १२/१२ कोड क्र ४६१९४७ जिल्हाधिकारी पारितोष, त. कार्यालय नाशपूर (शहर)
ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात दापरणे बंधनकारक आहे.	

(२)

तसेच

संमती देणार :- १) श्री. मनोज रमेशजी जिभकाटे.

वय ३९ वर्ष, धंदा - खाजगी/शेती,
राह. भिलगांव, पो. खैरी,
तह. कामठी, जि. नागपूर, (महाराष्ट्र),
पिन नं. ४४१००२.

२) श्री. अभय रमेशजी जिभकाटे.

वय ३९ वर्ष, धंदा - खाजगी/शेती,
राह. भिलगांव, पो. खैरी,
तह. कामठी, जि. नागपूर, (महाराष्ट्र),
पिन नं. ४४१००२.

३) श्रीमती ज्योती कृष्णाजी पाटील.

वय ४७ वर्ष, धंदा - घरकाम,
राह. डांग बगला, पिपळा,
तह. सावनेर, जि. नागपूर, (महाराष्ट्र),
पिन नं. ४४११०५.

४) श्रीमती कुंदा निरंजन बावनकर.

वय ३६ वर्ष, धंदा - घरकाम,
राह. गौमुख नांदा, तह. सावनेर, जि. नागपूर,
(महाराष्ट्र), पिन नं. ४४११०५.

आज दिनांक ०६/११/२०१५ रोजी आपसी वाटणीपत्राचा लेख लिहून देत आहो. ऐसाजे की, मी लिहून देणारच्या नांवाने रेकॉर्ड ऑफ राईट मध्ये दर्ज असलेली व माझ्या खरेदी हक्काची, स्वयंसंपादीत व माझ्या वाहीजुपी मालकी कळ्यातील खालील प्रमाणे वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता (शेतजमीन) असून, लिहून घेणार माझा मुलगा नांम श्री. दिपक रमेशजी जिभकाटे, हा माझा सख्खा मुलगा असून आमचेत रक्त नात्याचे सख्खे आई-मुलाचे संबंध असून सदर स्थावर मालमत्ते बाबत माझे मित्र माझ्या नंतर वारसानांचे आपसात कसल्याही प्रकारचे भांडणतंटे निर्माण होवु नयेत याकरीता मी आपल्या मनाप्रमाणे खालील वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता (शेतजमीन) आजपासून नेहमीसाठी म्या वाटणीपत्राव्यये वाटणी करीत आहेत ते येणेप्रमाणे.

(पान नं. ३ वर)

क.म.ट.

४६६०/२०२३



Q.R. Jibhake

कुसुम-सिभकाटे

मं.

(३)

लिहून घेणार माझा सख्खा मुलगा नामे श्री. दिपक रमेशजी जिभकाटे, याला हया वाटणीपत्रान्वये देत असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-

मौजा खैरी, प. ह. नं. १६, तह. कामठी, जि. नागपूर, येथील तलाठी रेकॉर्डमधील.
शेत नं. आराजी जमा हक्क खाते क्र

४६/१ २.११ ११.६० भो. वर्ण-१ ८०

या शेतापैकी उत्तर-पुर्व कोप-यातील आराजी १.३० हे-आर, शेतजमीन नहराने हंगामी ओलीत असुन यात असलेले बोस्वेलसह ही स्थावर मालमत्ता (शेतजमीन) हया वाटणीपत्रान्वये आजपासुन नेहमीकरीता दिली आहे.

याची चतुर्दिशिमा :

पुर्वेस :-	शेत/सर्वे नं. ४६/२ आहे.
पश्चिमेस :-	३५ व याच खसरा नं. ४६/१ पैकी विद्यत दिलेला भाग आराजी ०.८१ हे-आर आहे.
उत्तरेस :-	शेत/सर्वे नं. ८३ आहे.
दक्षिणेस :-	शेत/सर्वे नं. ४९ आहे.

हया वाटणीपत्रान्वये मी लिहून देणारनी सदरु स्थावर मालमत्तेचा वाटणीपत्राचा लेख लिहून दिला असुन उपरोक्त स्थावर मालमत्तेचे लिहून घेणार आजपासुन नेहमीसाठी स्वातंत्र्य मालक व कब्जेदार झाले आहेत यानंतर लिहून घेणार यांनी सदरु स्थावर मालमत्तेचा शेतसारा, सेसेस, वायदा आपल्या नांवाने देत जावा तसेच हया वाटणीपत्रान्वये यांना दिलेल्या शेतजमीन स्थावर मालमत्तेवर वाटेल तशी वहीवाट, विलेहवाट करुन उपभोग निरंतर फायदा घ्यावा व शासकिय, निम-शासकिय रेकॉर्डवर आपले नांव दर्ज करुन घ्यावे यास लागणारे सहकार्य मी लिहून देणार वेळोवेळी देईल तसेच सदरु शेतजमीन विक्री, गहाण, दान व बक्षिस करण्यास माझी कसल्याही प्रकारची हरकत राहणार नाही.

सदरु वाटणीपत्र मी लिहून देणार तसेच घेणार, च्या मनाप्रमाणे व सोयीनुसार झाला असुन हया वाटणीपत्रा बाबत आमचा कसल्याही प्रकारचा वाद-विवाद राहीलेला नाही व भविष्यात मला किंवा माझ्या इतर वारसांना कसल्याही प्रकारचा वाद-विवाद करण्याचा अधिकार राहणार नाही.

उपरोक्त वर्णन केलेली स्थावर मालमत्तेची मी लिहून देणारनी वाटणीपत्र करुन दिला असुन याशिवाय इतर कुठेही कुणासही गहाण, दान, विक्री, बक्षिस अथवा विकण्यास करार केला नाही व इतर सरकारी, निम-सरकारी संस्थेच्या व बँकेच्या तसेच आमव्यवृत्तीच्या कर्ज बोड्यात नाही व इतर स्त्री-पुरुष नातगोत्र यांच्या वारसान हक्क हितसंबंधात नाही.

(पान नं. ४ वर)



9/10/2018

जिभकाटे

कसम

मैं



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA



दीपक रमेशरावजी जीभकाटे
Deepak Rameshraj
Jibhate
जन्म तारीख/ DOB: 15/12/1974
पुरुष / MALE



पत्ता:

S/O रमेशरावजी जीभकाटे,
प्लॉट नं. ७३, अमरदीप कुंज,
वार्ड नं. २, न्यू हनुमान मंदिर
जवळ, भिलगांव, नागपूर,
महाराष्ट्र - 441002

Address:

S/O Rameshraj Jibhate, plot No.
73, Amardip Kunj, Ward No. 2,
Near New Hanuman Mandir,
Bhilsaon, Nagpur,
Maharashtra - 441002

4691 6892 8550

4691 6892 8550

आधार-माझे आधार, माझी ओळख

Aadhaar-Mera Aadhaar, Meri Pehchan

S.R. Jibhate



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA



कुसुम्बाई रमेशरावजी जीभकाटे
Kusumbai Rameshraj
Jibhate
जन्म तारीख/ DOB: 01/01/1952
महिला / FEMALE



पत्ता:

W/O रमेशरावजी जीभकाटे,
वार्ड नं. ०२, प्लॉट नं-
७३, अमरदीप कुंज, हनुमान
मंदिर जवळ, भिलगांव,
नागपूर,
महाराष्ट्र - 441002

Address:

W/O Rameshraj Jibhate, ward no-
02, plot no- 73, amardip kunj, near
hanuman temple, Bhilsaon, Nagpur,
Maharashtra - 441002

5707 4174 2971

5707 4174 2971

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

सौ. कुसुम जीभकाटे



क. म. ट.
४६६० / २०२३
३९ / ५८



(४)

करीता मी आपल्या राजीखुशीने, पुरेसमजुतीने, होशोहवासात, कसल्याही प्रकारची नशापाणी न करता, कुणाच्याही दबावाला बळी न पडता, आज दिनांक ०६/११/२०१५ रोजी खालील साक्षीदार समक्ष माझे मुक्कामी निवासी घर भिलगांव, येथे हा वाटणीपत्राचा लेख लिहून दिला आहे व ह्यावर आपली सही केली/अंगठा केला आहे. हे मला व माझ्या इतर ईस्टेट वारसांस लागू व बंधनकारक असे राहील.

फ. ता. ०६/११/२०१५.

साक्षीदार :

१. श्री. कृष्णाजी रामभाऊ पाटील.

वय ५५ वर्ष, धंदा : शेती.

राह. डांग बगला, पिपला,

ता. सावनेर, जि. नागपूर.

Brat

क.म.ट.

४६६० / २०२३

३२ / ५८



२. श्री. निरंजन वासुदेव बावनकर.

वय ४२ वर्ष, धंदा : नौकरी.

राह. गौमुख, नांदा,

ता. सावनेर, जि. नागपूर.

Prad



वाटणीपत्र लिहून घेणार

D. Rajesh



(श्री. दिपक रमेशजी जिर्भकाटे)

वाटणीपत्र लिहून देणार

सौ. कुसुमा जिर्भकाटे



(सौ. कुसुमबाई रमेशजी जिर्भकाटे)

संमती देणार

१) *[Signature]*

श्री. मनोज रमेशजी जिर्भकाटे



२) *[Signature]*

श्री. अभय रमेशजी जिर्भकाटे



३) *सौ. ज्योती कृष्णाजी पाटील*

श्रीमती ज्योती कृष्णाजी पाटील



४) *K. Prasad*

श्रीमती कुंदा निरंजन बावनकर



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



निरंजन बावनकर
Niranjana Bawankar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1974
पुरुष / Male



Bawal 4314 1478 2359

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



कृष्ण रामभाऊ पाटील
Krishna Rambhau Pali
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1961
पुरुष / Male



K. Pali 5191 5375 4621

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



कुंदा बावनकर
Kunda Bawankar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1980
महिला / Female



K. Bawankar 4305 0206 2551

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अभय रमेश जीभकाटे
Abhay Ramesh Jibhakate

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1984
पुरुष / Male



Abhay 4450 7689 6708

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



ज्योती कृष्णा पाटील
Jyoti Krishna Patil
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1973
महिला / Female



4957 3958 5817

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Jyoti Krishna Patil

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



रमेश चिंताम जीभकाटे
Ramesh Chintam Jibhakate

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1944
पुरुष / Male



9297 4505 5952

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

R. Chintam Jibhakate

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MANOJ RAMESH JIBHAKATE

R C JIBHAKATE

04/07/1977

Panchnam Account Number

AFIP J8023P



Manoj Ramesh Jibhakate

क. म. ट.



क. म. ट.	
8660	2023
25	





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2015 ©

MAHARASHTRA TREASURY

W 192972

04 NOV 2015

NOTARIAL REG.

ENTRY NO. 26925

DATE 26.11.2015

Stamp Band Clerk / St. Clerk

आपसी वाटणीपत्राचा लेख

(मुद्रांक शुल्क रुपये ५००/- अक्षरी रुपये पांचशे फक्त)

मौजा खैरी, प. ह. नं. १६, तह. कामठी, जि. नागपूर, येथील स्थावर मालमत्ता (शेतीचे).

वाटणीपत्र लिहून घेणार :-

श्री. दिपक रमेशजी जिभकाटे.

वय ४१ वर्ष, धंदा - शेती,

राह. भिलगांव, पो. खैरी,

तह. कामठी, जि. नागपूर, (महाराष्ट्र),

पिन नं. ४४१००२.

यांसी

श्री. रमेश चिंतामण जिभकाटे.

वय ७२ वर्ष, धंदा - शेती,

राह. भिलगांव, पो. खैरी,

तह. कामठी, जि. नागपूर, (महाराष्ट्र),

पिन नं. ४४१००२.

वाटणीपत्र लिहून देणार :-



(पान नं. २ वर)

DR. J. B. Bhat

R.C. Chaudhary

१) मुद्रांक दिवशी नोंद घेई अनुक्रमांक	2846	दिनांक - 5 NOV 2015
२) दस्तऐवज प्रकार	०५/२०१५/११	
३) दस्त नोंदणी व रणार आहेस काय?	होय/नाही	
४) पितृवशीचे घोडव्यात वर्णन -		
५) मुद्रांक किल्लत येण्याच्यावे नाव व राहणी	दि. ५९ २२२१/११/११	
६) हल्ली असाव्याय त्याचे नाव, पत्ता व राहणी	११/११/११ ११/११/११	
७) दुसऱ्या पक्षकाराचे नाव		
८) मुद्रांक मुद्रांक रक्कम	५००/-	
एम. ए. जी	मुद्रांक विभाग, ला.क्र. १२/९२ कोड क्र ४६१ १०४७ पितृवशीचे परिसर, त. कार्यालय नागपूर (शहर)	
ज्या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खर्चा केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खर्चाची कोट्यापासून ६ महिन्यांत वापराची संधनकारक आहे.		



(२)

तसेच

સંમતી દેનાર :- ૧) શ્રી. મનોજ રમેશજી જિભકાટે.

वय ३९ वर्ष, धंदा - खाजगी/शेती,
 राह. भिलगांव, पो. सैरी,
 तह. कामठी, जि. नागपूर, (महाराष्ट्र),
 पिन नं. ४४१००२.

२) श्री. अभय रमेशजी जिभकाटे.

वय ३९ वर्ष, धंदा - खाजगी/शेती,
राह. भिलगांव, पो. खैरी,
तह. कामठी, जि. नागपूर, (महाराष्ट्र),
पिन नं. ४४९००२.

३) श्रीमती ज्योती कृष्णाजी पाटील.

वय ४७ वर्ष, थंदा - घरकाम,
राह. डांग बगला, पिपळा,
तह. सावनेर, जि. नागपूर, (महाराष्ट्र),
पिन नं. ४४११०५.

४) श्रीमती कुंदा निरंजन बावनकर.

वय ३६ वर्ष, धंदा - घरकाम,
राह. गौमुख बांदा, तह. सावनेर, जि. नागपूर,
(महाराष्ट्र), पिन नं. ४४११०५.



आज दिनांक ०६/११/२०१५ रोजी आपसी वाटणीपत्राचा लेख लिहून देत आहो. ऐसाजे की, मी लिहून देणारच्या नांवाने रेकॉर्ड ऑफ राईट मध्ये दर्ज असलेली व माझ्या खरेदी हक्काची, स्वयंसंपादीत व माझ्या वाहीजुपी मालकी कब्ज्यातील खालील प्रमाणे वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता (शेतजमीन) असून, लिहून घेणार माझा मुलगा नामे श्री. दिपक रमेशजी जिभकाटे, हा माझा सख्खा मुलगा असुन आमचेत रक्त नात्याचे सख्खे वडील-मुलाचे संबंध असून सदरु स्थार मालमत्ते बाबत माझे किंवा माझ्या नंतर वारसानांचे आपसात कसल्याही प्रकारचे भांडणतंटे निर्माण होवु नयेत याकरीता मी आपल्या मनाप्रमाणे खालील वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता (शेतजमीन) आजपासुन नेहमीसाठी ह्या वाटणीपत्रान्वये वाटणी करीत आहोत ते येणेप्रमाणे.

(पान नं. ३ वर)

क.म.ट.



(३)

लिहून घेणार माझा सख्खा मुलगा नामे श्री. दिपक रमेशजी जिभकाटे, याला हया वाटणीपत्रान्वये देत असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :-

मौजा खैरी, प. ह. नं. १६, तह. कामठी, जि. नागपूर, येथील तलाठी रेकॉर्डमधील.

शेत नं. आराजी जमा हक्क खाते क्र.

हे-आर

४६/२ १.४० ६.४५ भो. वर्ग-१ १४४

सदहू संपूर्ण शेतजमीन नहराने हंगामी ओलीत असुन ही संपूर्ण स्थावर मालमत्ता (शेतजमीन) हया वाटणीपत्रान्वये आजपासुन नेहमीकरीता दिली आहे.

याची चतुर्दिगा :

पुर्वेस :- शेत/सर्वे नं. ४६/३ आहे.

पश्चिमेस :- शेत/सर्वे नं. ४६/१ आहे.

उत्तरेस :- शेत/सर्वे नं. ८३ आहे.

दक्षिणेस :- शेत/सर्वे नं. ४७ आहे.

हया वाटणीपत्रान्वये मी लिहून देणारणी सदहू स्थावर मालमत्तेचा वाटणीपत्राचा लेख लिहून दिला असून उपरोक्त स्थावर मालमत्तेचे लिहून घेणार आजपासुन नेहमीसाठी स्वातंत्र मालक व कब्जेदार झाले आहेत यानंतर लिहून घेणार यांनी सदहू स्थावर मालमत्तेचा शेतसारा, सेसेस, वायदा आपल्या नांवाने देत जावा तसेच हया वाटणीपत्रान्वये यांना दिलेल्या शेतजमीन स्थावर मालमत्तेवर वाटेल तशी वहीवाट, विलेवाट करून उपभोग निरंतर फायदा घ्यावा व शासकिय, निम-शासकिय रेकॉर्डवर आपले नांव दर्ज करून घ्यावे यास लागणारे सहकार्य मी लिहून देणार वेळोवेळी देईल तसेच सदहू शेतजमीन विक्री, गहाण, दान व बक्षिस करण्यास माझी कसल्याही प्रकारची हरकत राहणार नाही.

सदहू वाटणीपत्र मी लिहून देणार तसेच घेणार, च्या मनप्रमाणे व सोयीनुसार झाला असुन हया वाटणीपत्रा बाबत आमचा कसल्याही प्रकारचा वाद-विवाद राहीलेला नाही व भविष्यात मला किंवा माझ्या इतर वारसांना कसल्याही प्रकारचा वाद-विवाद करण्याचा अधिकार राहणार नाही.

उपरोक्त वर्णन केलेली स्थावर मालमत्तेची मी लिहून देणारणी वाटणीपत्र करून दिला असुन याशिवाय इतर कुठेही कुणासही गहाण, दान, विक्री, बक्षिस अथवा विकण्यास करार केला नाही व इतर सरकारी, निम-सरकारी संस्थेच्या व बँकेच्या तसेच आमव्यक्तीच्या कर्ज बोड्यात नाही व इतर स्त्री-पुरुष नातगोत्र यांच्या वारसान हक्क हितसंबंधात नाही.

(पान नं. ४ वर)

क. म. ट.

