CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH002387022202223E	BARCODE		Date	26/05/2022-10:37:09	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	NGP7_JT NAGPUR NO 7 SUB REGISTRAR	Full Name	JPK SONS CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED
Location	NAGPUR		
Year	2022-2023 One Time	Flat/Block No.	MZ BHOKARA
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	1200000.00	Road/Street	NAGPUR RURAL
0030063301 Registration Fee	30000.00	Area/Locality	NAGPUR
		Town/City/District	
		PIN	4 4 0 0 0 2
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=SR REMEDIAL SERVICES PVT LTD~
Total	12,30,000.00	Amount In Words	Twelve Lakh Thirty Thousand Rupees Only

DEFACED ₹1230000.00 DEFACED

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572022052677999	CKT7722376
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	26/05/2022-10:24:38	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 7122767995

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-270-4362	0001274867202223	26/05/2022-16:56:10	IGR389	30000.00

 Print Date 26-05-2022 04:56:42

नागन-७ ४३६२/२०२२ २४/२८

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR दस्त दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपुर मुद्रांक क्र. ७ NAGPUR

GRN : MH002387022202223E **Amount :** 12,30,000.00 **Bank :** STATE BANK OF INDIA **Date :** 26/05/2022-10:37:09

2	(iS)-270-4362	0001274867202223	26/05/2022-16:56:10	IGR389	1200000.00
			Total Defacement Amount		**12,30,000.00**

नगन – ७
४३६२/२०२२
२५/२८

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2, NAGPUR SUNDA NO. 7

Print Date 26-05-2022 04:56:42

Document **H**andling **C**ha₹ges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	2605202222345	**Receipt Date**	26/05/2022

Received from JPK SONS CONSTRUCTION PVT LTD, Mobile number 7122767995, an amount of Rs.560/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 4362 dated 26/05/2022 at the Sub Registrar office Joint S.R. Nagpur 7 of the District Nagpur.

DEFACED
₹ 560
DEFACED

Payment Details

Bank Name	SBIN	**Payment Date**	26/05/2022
Bank CIN	10004152022052609463	**REF No.**	CHJ5235889
Deface No	2605202222345D	**Deface Date**	26/05/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

नागपुर-७
४३६२ २०२२
२६/२८

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2, NAGPUR NO. 7
सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर शहर क्र. ७

270/4362
गुरुवार,26 मे 2022 4:56 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन7 २७/२८
दस्त क्रमांक: 4362/2022

दस्त क्रमांक: नगन7 /4362/2022

बाजार मुल्य: रु. 1,44,61,200/- मोबदला: रु. 2,00,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.12,00,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. नगन7 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 4362 वर दि.26-05-2022

रोजी 4:51 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:5239 पावती दिनांक: 26/05/2022

सादरकरणाराचे नाव: **एसआर रेमीडीयल सर्विसेस प्राईवेट लिमीटेड तर्फे अधिकृत संचालक नितीन मारोतराव उपरे**

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 560.00
पृष्टांची संख्या: 28	
एकुण:	30560.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

दस्ताचा प्रकार: विक्रीपत्र

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥ विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण् प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 26 / 05 / 2022 04 : 51 : 47 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 26 / 05 / 2022 04 : 52 : 51 PM ची वेळ: (फी)

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2, NAGPUR RURAL NO. 7 सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

26/05/2022 4 58:46 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

नगन7 २८/२८
दस्त क्रमांक:4362/2022

दस्त क्रमांक :नगन7/4362/2022
दस्ताचा प्रकार :-विक्रीपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:जे. पी. एन्ड सन्स कन्सल्टींग प्रा. लिमीटेड च्या तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता जयप्रकाश गुरूदासमल खुशलानी पत्ता:प्लॉट नं: 22, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: एन एम वी कॉलोनी, जरिपटका, नागपूर, मो.क्र. 9822229090,, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AABCJ9712E	लिहून देणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:एमआर रेमीडीयल सर्विसेस प्राईवेट लिमीटेड तर्फे अधिकृत संचालक नितीन मारोतराव उपरे पत्ता:प्लॉट नं: डी - 301, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गोदरेज आनंदम गणेशपेठ, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:ABECS1050N	लिहून घेणार वय :-42 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:श्यामसुंदर रामबिलाल मिनल च्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. नितीन मारोतराव उपरे पत्ता:प्लॉट नं: डी 301, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: गोदरेज आनंदम गणेशपेठ, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AJCPM3036H	लिहून घेणार वय :-42 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विक्रीपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:26 / 05 / 2022 04 : 54 : 27 PM

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राहूल कन्हैय्यालाल धानवी वय:36 पत्ता:गणेशपेठ, नागपूर पिन कोड:440032	 स्वाक्षरी	
2	नाव:आकाश धरमदासी चावला वय:46 पत्ता:बैरामजी टाऊन नागपूर पिन कोड:440001	 स्वाक्षरी	

शिक्का क्र.4 ची वेळ:26 / 05 / 2022 04 : 55 : 28 PM

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

Payment Details:

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	JPK SONS CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED	eChallan	00040572022052677999	MH002387022202223E	1200000.00	SD	0001274867202223	26/05/2022
2		DHC		2605202222345	560	RF	2605202222345D	26/05/2022
3	JPK SONS CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED	eChallan	9 नंबराचे बुकाचे नंबरी नोंदला	MH002387022202223E	30000	RF	0001274867202223	26/05/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC:Document Handling Charges]

प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्ताला एकुण २ पाने आहेत.

4362 /2022

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

Please send your complaints, if any, to us at feedback.isarita@gmail.com

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर ग्रामिण क्रं. ७,
दि. २६ माहे ०५ सन २०२२

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2, NAGPUR RURAL NO. 7
सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर ग्रामिण क्रं. ७
सत्यमेव जयते