Partnership Deed - pipla.



महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2016 ◑

NAGPUR TREASURY
Z 642703
21 JUN 2016
Stamp Head Clerk / Sr. Clerk

DEED OF PARTNERSHIP
BY WAY OF RECTIFICATION, CORRECTION, MODIFICATION AND AMENDMENT CONSEQUENT UPON RETIREMENT OF ONE PARTNER AND JOIN ONE PARTNER

This DEED OF PARTNERSHIP made by way of Rectification, Correction, Modification and amendment of original deed of partnership dt. 07th December, 2010 (hereinafter referred to as Principal Deed) between :

1) Miss. Shiwani D/o Vijay Raut , aged about 23 years, occupation business, resident of H NO 69 Chhatrapati Nagar Nagpur (hereinafter referred to as Party No. 1)

2) Smt. Anuradha w/o Pravin Gulrandhe , aged about 42 years, occupation business, resident of plot no 10/c flat no 103 K B Tower near tekade hardware Manish Nagar Somalwada Nagpur (hereinafter referred to as Party No. 2)

Whereas by the Deed of Partnership dt. 07th December, 2010 (hereinafter referred to as Principal Deed Party No. 1,and 2) have entered into and formed a partnership firm to carry on the business of Builder Developer & contractor in partnership and therefore have decided to constitute a partnership Firm..

AND WHEREAS Smt. Sadhana w/o Pramod Rakshamwar R/o Plot no 492 Nandanvan Road opp Mangalmurti lawn Nehru Nagar Nagpur . joined the firm as partner w.e.f. 28.06.2016.

AND it is deemed expedient and desirable to reduce the terms and conditions governing to this deed of partnership into writing :-

NOW THEREFORE, this DEED OF PARTNERSHIP by way of rectification, correction, modification and amendment of partnership deed witnessed as under: -

1. That the said partnership shall be carried on under the name and style of "**NAKSHATRA INFRAVENTURE**", NAGPUR.

2. That this "DEED OF PARTNERSHIP" shall be effective from 28th JUNE, 2016.

3. That the main business of the partnership shall be that of Builder Developer & contractor, however the firm may on any other businesses as may be mutually decided by all the partners shall from time to time.

4. That the net profit or losses of the firm shall be shared or borne by the remaining partners as follows:

Sr. No.	Name of the Party	Share in Profit / Losses
1.	Miss. Shiwani D/o Vijay Raut	25%
2.	Smt. Anuradha w/o Pravin Gulrandhe	25%
3.	Smt. Sadhana w/o Pramod Rakshamwar	50 %

5. That the business of the firm shall be carried out at Nagpur or at such other place or places as the partners shall decide from time to time.

6. That the partnership shall be 'AT WILL'.

7. Miss. Shiwani D/o Vijay Raut AND Smt. Anuradha w/o Pravin Gulrandhe has brought capital of Rs. 100000.00(Rs. ONE LAC rs Only) into the Firm.

That the capital of the firm shall be raised as per requirement of the firm and the same Shall be contribute by the partners in such proportion as may be mutually decided by them.
That the capital of firm may be increases with the mutual consent of all the partners.

8. That the bank account or accounts in the name of the firm shall be opened with such bank or banks as shall be decided by the partners mutually and the same shall be operated by both the partners jointly or severally as may agreed by the partners .

9. That regular books of accounts shall be maintained and the same shall be closed every year on 31st March.

10. That none of the partners shall assign mortgage, charge or sell his interest in the partnership to any third person without the written consent of the other partner.

11. That each partner shall be entitled to represent the partnership and the acts of such partner acting for the partnership shall be bending on the other partner.

12. It is agreed by and between Party No. 1 & 2 hereto that they are referred to as 'Working Partners' and shall devote their time and attention in the conduct of the affairs of the firm, as the circumstances and business needs may require.

The total remuneration payable to the working partners shall be worked out as under:

In case of loss or book profit upto Rs.3,00,000/- for the year.	Rs.1,50,000/- or 90% of the book profits whichever is higher.
On the amount of book profit exceeding Rs.3.00,000/- .	60% of the excess over Rs.3,00,000/-.

EXPLANATION: For the purposes of this clause the expression 'Book profit' shall mean the "Book Profits as defined in Section 40 (b) of the Income Tax Act, 1961 or any statutory modification or reenactment thereof, for the time being in force".

Such total remuneration shall be paid to the working partner in their profit sharing ratio, that is to say :

1.	Miss. Shiwani D/o Vijay Raut	25%
2.	Smt. Anuradha w/o Pravin Gulrandhe	25%
3.	Smt. Sadhana w/o Pramod Rakshamwar	50 %

The remuneration payable to the working partners as above shall be credited to their respective accounts on ascertainment of book profits.

13. Interest to Partners:

It is agreed by and between parties hereto that simple interest at the rate of 12% p.a. or at such other rate as may mutually agreed upon or prescribed u/s 40 (b) of the Income Tax Act, shall be payable by partnership on the amount standing to the credit of capital, current loan account of the partners, on the opening balance of the capital account.

If there is any debit balance in the account of any partner, interest at the same rate shall be payable by him.

The partners shall be entitled to modify the above terms relating to remuneration, interest etc., payable to the partners by executing a supplementary deed and any such deed when executed shall have effect, unless otherwise provided, from the first day of the accounting period in which such supplementary deed is executed and the same shall form part of this deed of partnership.

14. That in all other matters provision of the Indian Partnership Act, 1932 shall apply.

IN WITNESS WHEREOF signed today the 28th day of JUNE in the year 2016 at Nagpur by all the parties to this deed.

WITNESSES

[Mangesh W. Petekar]

1. _____

EXECUTORS

1. _____
(MISS. SHIWANI D/O VIJAY RAUT)

2. _____
(Gangadhar Gedam)

2. _____
(SMT. ANURADHA W/O PRAVIN GULRANDHE)

3. _____
(SMT. SADHANA W/O PRAMOD RAKSHAMWAR)



"भागीदारीचा विलेख"

भागीदारीचा हा **विलेख** दिनांक ७ डिसेंबर इ.स. २०१० रोजी अस्तित्वात आला विलेख खालील भागिदारांमध्ये करण्यात आला.

१. कु. शिवानी वल्द विजय राऊत
वय १८ वर्षे, धंदा – खाजगी,
रा. ६९, छत्रपती नगर, वर्धा रोड,
नागपूर–१५
त. आणि जि. नागपूर

(पक्ष क्र. १)

आणि

२ सौ. अनुराधा पत्नी प्रविण गुलरांधे,
वय ३८ वर्षे, धंदा – व्यवसाय,
रा. के. बी. टॉवर, प्लॉट १०–सी, नगर विकास सोसायटी,
मनिष नगर, सोमलवाडा, नागपूर–१५
त. आणि जि. नागपूर

(पक्ष क्र. २)

यांजमध्ये (त्यांस यापूढे **"भागीदार"** असे उल्लेखित, ज्यात संदर्भ विपरीत नसता त्यांचे वारस, उत्तराधिकारी, प्रशासक, वैधानिक प्रतिनिधी, निष्पादक व अभ्यर्पिती यांचा समावेश अभ्याहत आहे.) झालेला असून.

ज्याअर्थी रिअल इस्टेट या व्यवसायात जमीन व इमारतीची खरेदी व विक्री तसेच शेतीची जमीन व जमीनीचा विकास या व्यवसायात पक्ष क्र. १ ते पक्ष क्र.२ हे भागीदार म्हणून कार्यरत आहे

आणि ज्याअर्थी दि. ७ **डिसेंबर २०१० पासून "नक्षत्रा इन्फ्रावेंचर"** नावाने वरोक्त व्यवसाय भागीदारीत चालविण्याचे यातील पक्ष क्र. १ व २ यांनी ठरविले आहे.

सर्व संमतीने तयार करण्यात आलेल्या अटी लिखीत स्वरूपात नमूद करण्याची आवश्यकता असल्याने खालील प्रमाणे करार करण्यात आला आहे.

१. प्रतिष्ठानांचा व्यवसाय हा दिनांक. ७ **डिसेंबर २०१०** पासून सुरू झाला.

२. प्रतिष्ठानांचे अधिकृत कार्यालय **प्लॉट १०–सी, फ्लॅट नं. १०३, के. बी. टॉवर, नगर विकास सोसायटी, मनिष नगर, सोमलवाडा, नागपूर–१५, त. आणि जि. नागपूर** असेल आणि आवश्यकते नुसार व सर्व भागिदाराच्या संमतीने वेळोवेळी भारतात कुठेही असू शकेल.

३. प्रतिष्ठानांचा मुख्य व्यवसाय हा **स्थावर मालमत्ता, जमिनी इ. ची खरेदी–विक्री करणे, जमीन/इमारतीचा विकास करणे आणि मालमत्तेच्या खरेदी–विक्री साठी दलाली करणे** असा राहिल. तसेच परस्पर संमतीने इतर कुठलाही व्यवसाय भागिदार करू शकतील व तसा निर्णय वेळोवेळी घेतील.

४. प्रतिष्ठानांचा व्यवसाय **"नक्षत्रा इन्फ्रावेंचर"** ह्या नामाभिधाने चालविल्या जाईल आणि हेच ह्या संस्थेचे नाव राहिल.

५. प्रतिष्ठान आर्थिक वर्षाचे लेखा वर्ष म्हणून अनुसरण करेल. संस्थेचे लेखा वर्ष प्रत्येक वर्षी ३१ मार्च रोजी संपणारे राहिल. आणि प्रथम लेखा वर्ष ३१ मार्च २०११ ला संपेल दरवर्षी ३१ मार्चला भागिदारी संस्थेचे लेखे बंद केले जातील.

६. प्रतिष्ठानाचे प्रारंभीचे भाडवल रु. १,००,०००/– (अक्षरांत रुपये एक लाख फक्त) आहे, जे भागिदार खालीलप्रमाणे आणतील.

१. कु. शिवानी वल्द विजय राऊत	रू. ६०,०००/
२. सौ. अनुराधा पत्नी प्रविण गुलधे.	रू. ४०,०००/
एकूण	१,००,०००/

भविष्यात ज्यावेळी व ज्याप्रमाणे अतिरीक्त भांडवलाची आवश्यकता भासेल त्यावेळी भागिदार परस्परात ठरवतील त्या प्रमाणात भांडवलात अंशदान करतील.

७. **दोन्ही भागीदार** हे संस्थेचे कार्यकारी भागिदार राहतील आणि प्रतिष्ठानाच्या दैनंदिन व्यवसायात भाग घेतील.

८ **दिनांक ७/१२/२०१० पासून** भागिदारास त्यांच्या भांडवल/ कर्ज खात्यावरील किंवा त्यांच्या अन्य खात्यातील जमा बाकी वर **दरसाल १२% दराने किंवा** आयकर, अधिनियम १९६१ च्या वेळोवेळी सुधारीत कलम ४०(ब) प्रमाणे अनुज्ञेय महत्तम दराने व्याज देय राहिल.

९ सक्रीय भागीदारांना त्यांचे कामाबाबत पारिश्रमिकाचे गणन खालील प्रमाणे करण्यात येईल.

१)	**पुस्त लाभापैकी प्रथम रु. ३,००,०००/–**	**वर रु. १,१०,०००/– किंवा ९० % पुस्त लाभ किंवा जे जास्त असेल ते**
२)	**नंतरच्या रु. ७५,०००/– वर**	**६० %**

वरील प्रमाणे भागीदारांस देय असलेल्या वेतन/ पारिश्रमिक हे व्यवसायातील पुस्त–लाभाचे प्रमाणात करण्यात येईल परंतु पुस्त लाभाची सकल राशी ही आयकर अधिनियम १९६१ च्या कलम ४०(ब) मधील प्रावधानानुसार प्रतिष्ठानास खर्च म्हणुन अनुज्ञेय राहील.

१०. ज्या लेखा अवधीमध्ये भागिदारास, आयकर अधिनियम १९६१ मधील कलम ४०(ब)च्या स्पष्टीकरण इ.मुळे हानी होत असेल, त्या अवधीसाठी भागिदार पारिश्रमिक मिळण्यास पात्र राहणार नाही.

११. **शुध्द लाभ /हानीचे वाटप** भागीदारांमध्ये लेखा वर्षाच्या अखेरीस खालील प्रमाणात केले जाईल.

१.	**पक्ष क्र. १**	५० %
२.	**पक्ष क्र. २**	५० %
	एकूण	१००%

१२ भागीदारी व्यवसायाची लेखापुस्तके ही व्यवसायाच्या प्रमुख ठिकाणीहून सांभाळली जातील.

Raut

Phulbandhe

१३. कुठल्याही भागिदाराच्या मृत्यू किंवा निवृत्तीमुळे भागिदारी व्यवसायाचे विसर्जन होणार नाही. परंतु एखाद्या भागीदाराचा **मृत्यु** झाल्यास, त्याच्या वारसदाराला अथवा त्याने निर्देशित केलेल्या व्यक्तीला भागीदारीत प्रवेश देण्यात येईल. अशा वारसदाराला अथवा निर्देशित व्यक्तीला मयत भागीदाराचा हिस्सा व अधिकार देण्यात येईल.

१४. भागिदारी **"इच्छातोवर"** राहील. कुणा भागीदारास भागीदारीतून निवृत्त व्हावयाचे असल्यास त्याने इतर भागीदारांस आपल्या त्या मनोदयाचा स्पष्ट उल्लेख असलेली लेखी सूचना पंधरा पूर्ण दिवस आधी दयावी. सूचनेचा कालावधी संपण्याच्या अखेरच्या दिवशी तो भागीदार असणे संपूष्टात येईल. त्या दिवशी पर्यंतचे त्याचे हिशेब, ज्यात त्याच्या हिश्याची लाभ-हानी संपत्ती व देयता यातील हिस्सा इ. चा अंतर्भाव असेल, तयार करण्यात येऊन त्याचे शोधन भागीदार परस्पर समतीने ठरवतील त्या पध्दतीने व मुदतीत केले जाईल.

१५. भागिदारी अस्तित्वात असताना कुठलाही भागिदार या व्यवसायाशी संबंधीत दुसरा कुठलाही व्यवसाय करू शकणार नाही.

कोणीही भागिदार हा वरील भागिदारी संस्थेतून निवृत्त झाल्यानंतर त्याच नावाने दुसरा व्यवसाय करू शकणार नाही. तथापी भागिदारीचे विसर्जन झाल्यानंतर भागिदारामध्ये झालेल्या परस्पर करारानुसार उर्वरीत भागिदार हे वैयक्तिक रित्या किंवा भागिदारीत याच नावाने आणि याच स्वरूपाचा व्यवसाय करू शकतील

१६. भागिदारीत झालेल्या परस्पर करारानुसार अस्तित्वात असलेल्या व्यवसायाला कुठल्याही पद्धतीने वाढविण्याकरीता किंवा सुरू करण्याकरीता अतिरिक्त किंवा वैकल्पीक मार्गाचा अवलंब करण्यात येईल.

१७. **अधिकोषातील लेखे** :- प्रतिष्ठानाच्या नावाने कुठल्याही एक किंवा अधिक अधिकोषात लेखा उघडले जाईल/जातील. अशया लेख्याचे संचालन भागीदार वेळोवेळी परस्पर सहमतीने ठरवितील त्या पध्दतीने, **संयुक्त भागीदारांच्या स्वाक्षरीने** केले जाईल.

१८. वेळोवेळी आवश्यकता भासल्यास भागिदारीकरीता कोणत्याही वित्तीय संस्थामधून मुदत, कर्ज, रोख उधारी किंवा बँकेतुन मर्यादेपेक्षा अधिक काढलेल्या रकमेच्या स्वरूपात सर्व भागिदारांच्या एकत्रीत स्वाक्षरीने कर्ज घेता येईल.

१९. हा भागिदारीचा विलेख रू. १०००/- च्या मुद्रांकावर मुद्रीत केलेला आहे आणि त्यावर साक्षदारांच्या समक्ष सर्व भागिदारांनी स्वाक्ष-या केलेल्या आहेत आणि त्याच्या झेरॉक्स प्रती प्रत्येक भागिदारात विभाजीत केलेल्या आहेत. जर भागिदारीचा मुळ विलेख कोणत्याही कारणाने अस्तित्वात नसल्यास कोणताही पुर्वोक्त नकल केलेली झेरॉक्स कॉपी मुळ समजल्या जाईल.

APurhandhe

२० **भागीदाराचे उत्तरदायित्व** : कुणीही भागीदार अन्य भागीदाराच्या लेखी अनुमतीविना खालील कृत्ये करु शकणार नाही.

१. कुणाही व्यक्तीस अन्य भागीदाराच्या लेखी अ[illegible]ना भागीदारीत प्रवेश देणे.

२. व्यवसायाच्या नेहमीच्या सर्वसाधारण प्रक्षेत्रेतर [illegible]न्यथा प्रतिष्ठानाची मालमत्ता, पैसा अडका वापरणे वा त्याची पत गहाण [illegible].

३. कुणाही व्यक्तीसह किंवा साठी, जामीन राहणे, हमी देणे, प्रतिभूति देणे, किंवा असे कृत्य करणे, योगे करुन कु[illegible]ती न्यायालयान आदेशाच्या वालनार्थ प्रतिष्ठानाच्या संपत्तीस किंवा त्यातील का[illegible] भागास हानी पोहचेल किंवा त्यावर जप्ती येऊ शकेल.

४. स्वत:च्या वैयक्तिक दायित्वाच्या परिपालनार्थ प्रतिष्ठानाच[illegible] संपत्ती किंवा तीमधील त्याचे हितावर दायित्व उत्पन्न होईल असे काही करणे.

५. जेणेकरुन प्रतिष्ठान किंवा त्याची संपत्ती पूर्वग्रहदूषित होईल असे कुठलेही कृत्य करणे, विशेषकरुन व्यवसाय गुपिताचे रहस्योदघाटन करणे.

२१ **लवाद** : भागीदारी सुरु असता वा त्यानंतर भागीदारास किंवा त्यांच्या प्रतिनिधींमध्ये, या विलेखाची रचना, त्याचे अर्थ व परिणाम, किंवा त्यातील काही भागाबद्दल, किंवा हिशेब, लाभालाभ लेखे याबद्दल किंवा भागीदारांच्या अधिकार व देयतांबद्दल किंवा त्याच्या त्यातील हिताबद्दल किंवा प्रतिष्ठानाशी संबंधित असणाऱ्या मुद्यबद्दल कुठलेही मतभेद वा विवाद उत्पन्न झाल्यास असे विवाद प्रत्येक पक्षाने नेमावयाच्या लवादासमोर व जेव्हा लवादामध्ये मतैक्य न झाल्यास लवाद अधिनियमांतील तरतूदीना अनुसरुन त्यांनी पूर्वीच नेमलेल्या पंचासमोर निर्णयार्थ सादर करण्यात येतील. लवादाचे वा पंचाचे निर्णय हे अंतिम व संबंधित सर्व पक्षांवर बंधनकारक राहतील.

ज्या संबंधी या विलेखात स्पष्टपणे प्रावधान केलेले नाही अशा सर्व बाबतीत भागीदारी अधिनियम १९३२, वेळोवेळी संशोधित, मधील तत्संबंधी प्रावधाने लागू राहतील.

Paul

APruhandhe

ज्यास साक्ष प्रमाण मानून यातील सर्व पक्षांनी उपरोल्लेखित दिनांकास साक्षीदारांसमक्ष आपापल्या स्वाक्षऱ्या केल्यात.

साक्षीदार

१. सही _____
नाव:- _____
पत्ता :- P.R. Gulwadhe.
K-B Tower, Manishnagar
Somalwada, Nagpur.

भागीदार

१. सही _____
कु. शिवानी वल्द विजय राऊत

२. सही Gulwadhe
सौ. अनुराधा पत्नी प्रविण गुलवाधे.

२. सही Raut.
नाव:- Vijay K. Raut
69, Chhatrapati Nagar
Nagpur - 15

GR.,HD.,No. 545/4, dated 26-5-1958 [Spl. R.F. Bom]

SCHEDULE
अनुसूची

REGISTRATION No
नोंदणी क्रमांक

DATE OF REGISTRATION
नोंदणीचा दिनांक

Fee Rs. 50
फी रु. ५०

NOTARIAL REG.
ENTRY NO. 13331
DATE 9/12/2010

FORM 'A'
नमुना 'अ'

Application for Registration of Firms
भागीदारी संस्थांच्या नोंदणीसाठी अर्ज

(See rule 3)
(नियम ३ पहा)

We, the undersigned, being partners, hereby apply for registration as a firm and for that purpose supply the following particulars pursuant to section 58 of the Indian Partnership Act, 1932:

आम्ही, खाली सही करणारे भागीदार, भागीदारी संस्था म्हणून नोंदणी केली जाण्यासाठी याद्वारे, अर्ज करीत आहोत व त्या प्रयोजनाकरिता भारतीय भागीदारी अधिनियम, 1932 यांच्या कलम 58 अनुसार पुढील तपशील सादर करीत आहोत –

(a)	Firm Name भागीदारी संस्थेचे नाव	"NAKSHATRA INFRAVENTURE" "नक्षत्रा इन्फ्रावेंचर"	
(b)	Nature of business of the firm भागीदारी संस्थेच्या व्यवसायाचे स्वरूप		स्थावर मालमत्ता, जागा इमारतींच्या खरेदी–विक्रीच्या व्यवसायात जमीन / इमारतींचा विकास/विक्री व्यवसायात आणि मालमत्तेचा दलाली
(c)	Principal place of business of the Firm (क) भागीदारी संस्थेचे व्यवसायाचे मुख्य ठिकाण	Place: ठिकाण	प्लॉट १०–सी, फ्लॅट नं. १०३, के. बी. टॉवर, नगर विकास सोसायटी, मनिष नगर, सोमलवाडा, नागपूर–१५, त. आणि जि. नागपूर
		Taluka तालुका	नागपूर
		District जिल्हा	नागपूर
(d)	Names of any other places where the Firm carries on business in the above name (ड) भागीदारी संस्था वरील नावाने जेथे व्यवसाय करीत असेल अशा इतर ठाण्यांची ठिकाणांची नावे		नाही.

	(e) Names in full and permanent address (residential) of all the partners. (इ) सर्व भागीदारांची संपूर्ण नावे व कायम (घरचे) पत्ते	(f) Date on which each partner joined the firm. (फ) प्रत्येक भागीदार ज्या दिनांकाला भागीदारी संस्थेत सहभागी झाला तो दिनांक
१)	कु. शिवानी वल्द विजय राऊत रा. ६९, छत्रपती नगर, वर्धा रोड, नागपूर–१५ त. आणि जि. नागपूर	दिनांक, ७ डिसेंबर २०१०
२)	सौ. अनुराधा पत्नी प्रविण गुलरांधे. रा. के. बी. टॉवर, प्लॉट १०–सी, नगर विकास सोसायटी, मनिष नगर, सोमलवाडा, नागपूर–१५ त. आणि जि. नागपूर	दिनांक, ७ डिसेंबर २०१०

tion of the firm. In case there is any provision made ontract for the duration of the partnership or for the rmination of the partnership, please state the risions briefly. If no such provision is made, words WILL" may be stated.	
इच्छेवर असलेली मुदत, भागीदारांच्या मृत्युसंबंधी किंवा भागीदारीच्या मोडावयास संदिदेहाने कोणतीही तरतूद करण्यात आली असल्यास तपशीलवार तरतूदी थोडक्यात नमूद करा. अशी कोणतीही तरतूद करण्यात आली नसल्यास 'मर्जी-नुसार' हे शब्द नमूद करता येतील.	–: इच्छेवर :–
case there are any minors admitted to the benefits of tnerships :-	
दिवाणीचे लाभ जोपर्यंत अज्ञान व्यक्तींना मिळत असतील त्याबाबतीत :–	नाही

e and Address of Minor व्यक्तीचे नाव व पत्ता	Name and Address of Guardian पालकाचे नाव व पत्ता	Date of Admission to benefits लाभ उपलब्ध केल्ल देण्याचा दिनांक	Date when he/she will attain majority ज्या दिनांकाला ते/ती सज्ञान होईल तो दिनांक
(1)	(2)	(3)	(4)
		N.A	

We are sending the prescribed registration fee by cash/money orde:. We the abovenamed, solemnly affirm that it is stated in paragraphs is true to our own knowledge and that what is stated in the remaining paragraphs is stated on rmation and belief, and I/We believe the same to be true.

विहित नोंदणी फी आम्ही रोखीने/धनादेशाद्वारे पाठवीत आहोत आम्ही उपरनिर्दिष्ट शपथेवर/दृढीकरण करतो की, परिच्छेद क्रमांक नमूद केलेला गोष्टी आमच्या माहितीनुसार खऱ्या आहेत व उरलेल्या परिच्छेदांमधले नमूद केलेल्या गोष्टी आमच्या माहिती-नुसार व विश्वासानुसार नमूद करण्यात आलेला त्या खऱ्या आहेत असा मला/आम्हाला विश्वास वाटतो.

---

ote1. - For the registration of each firm a separate application is necessary. Accordingly, the applicants should apply in this application only particulars of the Firm in respect of which the application is made. This applies in the case of the same persons carrying on business in partnership under different Firm names.

ा १. – प्रत्येक भागीदारी संस्थेच्या नोंदणीकरिता स्वतंत्र अर्ज करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार अर्जदारांनी, ज्या संस्थेला संबंधित अर्ज करण्यात आला आहे त्या संस्थेची संबंधित भागीदारीच्या तपशील या अर्जात दिला पाहिजे. भिन्नभिन्न भागीदारी संस्थांमध्ये एकाच व्यक्तींना व्यवसाय करण्याच्या दृष्टीकोन एकसारखी ही बाब लागू होय.

ote 2. - Against items (c) and (d) the exact location of the place should be given.

ा २ – कलम (क) व (ड) समोर जागेचे नेमके ठिकाण दिले पाहिजे.

ote 3. - This application must be signed by all partners or their agents specially authorised in this behalf on solemn affirmation before a Magistrate or other officer duly empowered to administer oaths.

ीप ३. – सदर भागीदारांनी किंवा त्यांच्यातील विशेष करून प्राधिकृत करण्यात आलेल्या व्यवस्था हजारी दंडाधिकारी-यांच्यासमोर किंवा त्यासाठी विधिवत व्यवस्था आलेल्या अन्य अधिकाऱ्या-यांसमोर सत्यनिष्ठेवर प्रतिज्ञापत्र करून या अर्जावर सह्या केल्या पाहिजेत.

Note 4. - Making a false, untrue or incomplete statement is punishable under section 70 of the Indian Partnership Act, 1932.

टीप ४ – खोटे, असत्य किंवा अपूर्ण विवरण सादर करणे हे भारतीय भागीदारी अधिनियम, १९३२ याच्या कलम ७० [illegible] शिक्षापात्र आहे.

We also declared on solemn affirmation that up to the date of submission of this application there has not been any change whatever in any of the particulars aforesaid.

आम्ही सत्यप्रतिज्ञेवर जाहीर करतो की, हा अर्ज दाखल करण्याच्या तारखेपर्यंत या दाखविलेल्या बाबतीमध्ये पूर्वी दाखविलेल्या वस्तुस्थिती मध्ये कोणताही बदल झालेला नाही.

Solemnly affirmed at

..... Nagpur ..... येथे सत्यप्रतिज्ञेवर आदर केले.

Dated this 9th day of Dec. 2011

दिनांक _____ सहीत _____

कु. शिवानी वल्द विजय राऊत (1) Shivani Raut

सौ. अनुराधा पत्नी प्रविण गुलघाणे.. (2) Anuradha

Names and Signatures

नावे व सह्या

Certified that the persons who have [illegible] have signed in my presence and have solemnly affirmed that the particulars furnished therein are true.

प्रमाणित करण्यात येते की, या अर्जावर सही करणा- [illegible] यांनी माझ्या समक्ष सही केली व सदर अर्जात दिलेली माहिती सत्य असल्याचे सत्यप्रतिज्ञेवर प्रतिपादन केले आहे.

So Swear in the name of God

that this my name and signature (or mark) and the contents of this affidevit are true.

P. N. Porkute

Name of Attesting Witness

साक्षांकन करणाऱ्या साक्षीदाराचे नाव

Designation पदनाम

Purushottam N. Porkute
Advocate & Notary

Address पत्ता

92, Survey Layout
Bhonslewada Near,
Tyagaji Nagar, Behind Chhota Talbag, Nagpur-440 024

Before me

माझ्यासमक्ष स्वाक्षरी केली

SIGNED BEFORE ME

PURUSHOTTAM
N. PORKUTE
NOTARY
GOVT. OF INDIA
NAGPUR (M. S.)

My Term Expire on 20/2/2012

Seal, if available.

शिक्का

वि. भा. सं. मुं. १९

सहा. निबंधक, भागीदारी संस्था, नागपूर यांचे कार्यालय No. 016049

सी. एम. ऑफिस नागपूर, नागपूर यांच्याकडून

रुपये/पैसे (अक्षरी) आठशे फक्त

खालील कामांसाठी ही रक्कम मिळाले.

D.D.no 746188 Dt: 09/12/2010

Union Bank of India

	मनिऑर्डर/व्यक्तिश:	
	रुपये	पैसे
भारतीय भागीदारी अधिनियम ५८ अन्वये भागीदारी संस्थांना प्रमाणपत्राची नोंदणी.	700	00
भारतीय भागीदारी अधिनियमाच्या कलम ६०, ६१, ६२, ६३(१) (१अ) (२) आणि ६४ अन्वये झाली फेरफारांची नोंदणी.		
वाढीव/नवीन निर्देशने नोंदणीकरिता भारतीय भागीदारी अधिनियमाचा कलम-१/६९-अ अन्वये आकारण्यात आलेली फी.		
निरीक्षणाकरिता		
संस्थेच्या नकलेकरिता	100	00
एकूण ..	800	00

नागपूर २०१०

10 DEC 2010

सहा. निबंधक, भागीदारी संस्था, नागपूर.

नि. भा. सं. मुं. ११

सहा. निबंधक, भागीदारी संस्था, नागपूर यांचे कार्यालय No. 016049

वि. स. कावळे वकील, हायकोर्ट, नागपूर यांच्याकडून

रुपये/पैसे (अक्षरी) आठशे फक्त

खालील कामांसाठी ही रक्कम मिळाले.

D.D.No 746188 Dt. 09/12/2010

Union Bank of India

मनिऑर्डर/व्यक्तिशः

रुपये	पैसे
700	00
100	00
800	00

भारतीय भागीदारी अधिनियम, १९३२ चे कलम ५८ अन्वये भागीदारी संस्थांची नोंदणी.

भारतीय भागीदारी अधिनियमाच्या कलम ६०, ६१, ६२, ६३, ६३(१अ) (२) आणि ६४ अन्वये केलेली फेरफारांची नोंदणी.

माहितीसाठी निवेदन नोंदणीकरिता भारतीय भागीदारी अधिनियम, १९३२ चे कलम ५८-१/६१-अ अन्वये आकारण्यात आलेला दर.

..... निरीक्षणाकरिता

संख्येप्रमाणे ..... नकलेकरिता

..... एकूण

नागपूर २००

10 DEC 2010

सहा. निबंधक, भागीदारी संस्था, नागपूर

Nakshatra Infraventure

Partner

Nakshatra Infraventure

Partner

Nakshatra Infraventure

Partner

Original Seen & Verified
Except as Signed in my Presence
Name
Regd. No.