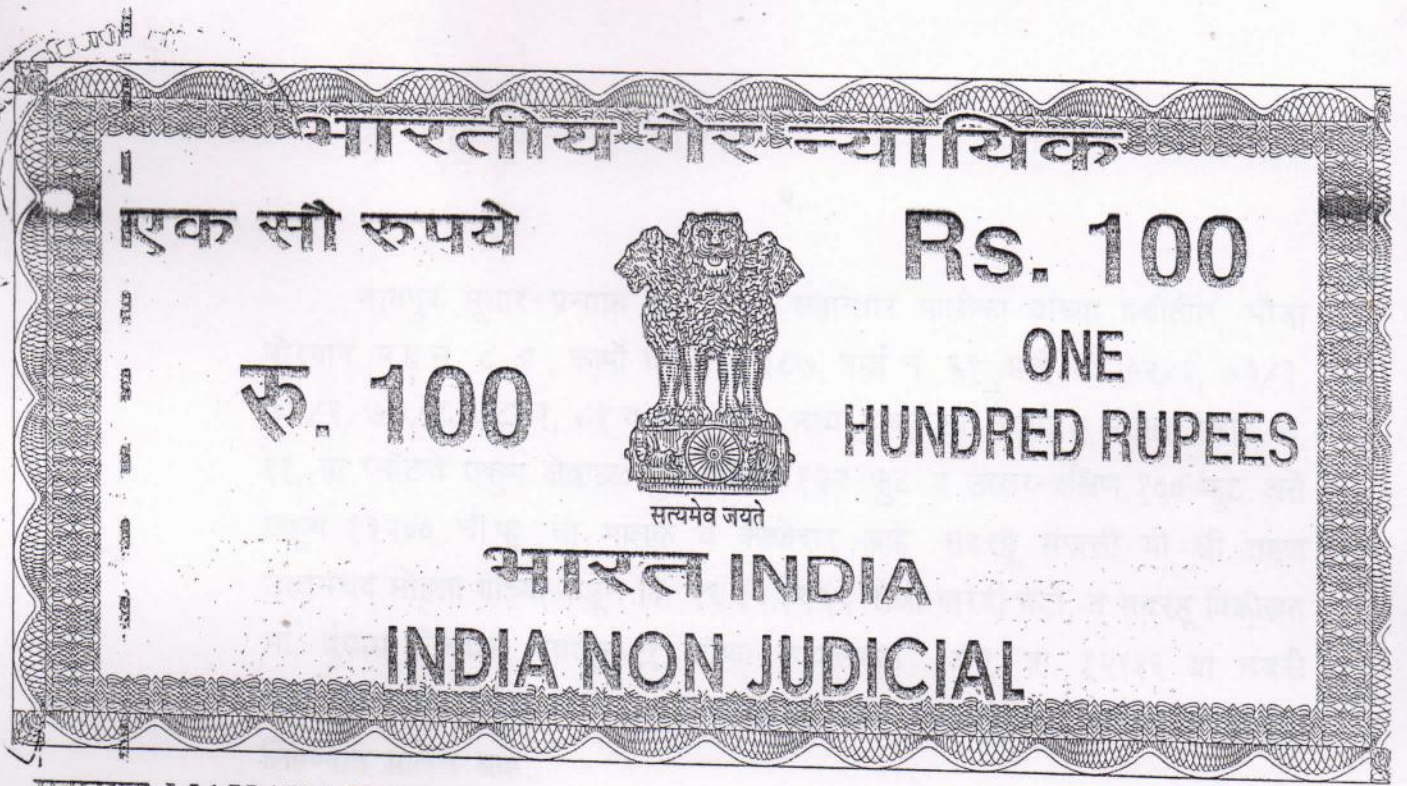




महाराष्ट्र MAHARASHTRA

Z 079685

अक्र. ५५ दि. २१/१०/०६ कि. १०० अ. स. ब. नो. ४८
नांव महाराष्ट्र राज्य सरकार राज्य सरकार
तहकदार पी. ल. नागपुर
ला. नं. १४/९५

दुरुस्तीचे घोषणापत्र

तयार करणार :- श्री व्यंकट बाळकृष्णराव भटगरे
वय - ४६, व्यव. धंदा
रा. आर-८८ रेशीमबाग, नागपुर.

(या लेखात घोषणापत्र तयार करणार या शब्दाच्या अर्थात पूर्व संदर्भ विरुद्ध नसल्यास त्यांचे प्रत्येकी वारस, वहीवाटदार, व्यवस्थापक, कायदेशीर हक्कदार असे सर्व अंतर्भूत समजण्यात येईल.)

न ग न - ५	
३००	२००६
९	३९



नागपुर सुधार प्रन्यास व नागपुर महानगर पालीका यांच्या हद्दीतील, मौजा बोरगांव, प.ह.नं. ८ अ, कार्पो घर नं. १२८७, वार्ड नं. ६१, सर्व्हे नं. ७२/१, ७३/१, ७६/१, ७७/१, ७८/१, ८१ व ८२ पार्ट, मध्ये टाकलेल्या लेआउट मधील प्लॉट क्र. ११, या प्लॉटचे एकूण क्षेत्रफळ पूर्व-पश्चिम १३२ फुट व उत्तर-दक्षिण १०० फुट असे एकूण १३२०० चौ.फु. चा मालक व कब्जेदार आहे. सदरहू संपत्ती मी श्री तरुण उत्तमचंद मोहता यांच्या कडून दि. २६.१२.१९९६ रोजी खरेदी केले, व सदरहू विक्रीखत मा. दुय्यम निबंधक नागपुर-११ यांच्या कार्यालयात अनु. क्र. १२११६ या नंबरी नोंदविले. परंतू उपरोक्त विक्रीपत्राच्या लांबी-रुंदीमध्ये(dimension) अनवधानाने चुकीचे लिहण्यात आलेले आहे.

ज्याअर्थी सदरहू लेआउट नागपुर सुधार प्रन्यासच्या विकास योजने अंतर्गत आलेला आहे. व विक्रीपत्रातील क्षेत्रफळामध्ये काही चुक झालेली आहे, त्याअर्थी नासुप्रने दि. २७/१२/२००६ च्या पत्राव्दारे सदरहू भुखंडाचे क्षेत्रफळ इत्यादी बाबतचे दुरुस्तीपत्र/घोषणापत्र करण्यास सांगितलेले आहे, परंतू उपरोक्त श्री तरुण उत्तमचंद मोहता यांचा मला शोध लागलेला नाही, त्याअर्थी मी श्री व्यंकट बाळकृष्ण भटगरे सदरहू दुरुस्ती बाबत घोषणापत्र करित आहे.

संपत्तीच्या विवरणामध्ये अनवधानाने चुकीचे वर्णन केलेले आहे ते खालीलप्रमाणे :-

संपत्तीचे विवरण

नागपुर सुधार प्रन्यास व नागपुर महानगर पालीका यांच्या हद्दीतील, मौजा बोरगांव, प.ह.नं. ८ अ, कार्पो घर नं. १२८७, वार्ड नं. ६१, सर्व्हे नं. ७२/१, ७३/१, ७६/१, ७७/१, ७८/१ व ८१ व ८२ पार्ट, मधील प्लॉट क्र. ११, या प्लॉटची लांबी पूर्व-पश्चिम १३२ फुट व रुंदी उत्तर-दक्षिण १०० फुट असून याचे एकूण क्षेत्रफळ १३२०० चौ.फु. आहे. (१२२६.३० चौ. मी.) असून यावर कच्चे सिना पडण्याचे, सादे कवेलु छावणीचे १५० चौ. फुटात बांधलेले मकान ज्याचा कार्पो. घर नं. १२८७ व त्याची चतुःसिमा खालील प्रमाणे

न न न - ५	
३००	२००६
२	३९

पूर्वेस

पश्चिमेस

उत्तरेस

दक्षिणेस

-

-

-

-

प्लॉट नं. ३

रोड

प्लॉट नं. १२

रोड



याऐवजी सदर संपुर्ण वर्णन खालीलप्रमाणे वाचावे :-

नागपुर सूधार प्रन्यास व नागपुर महानगर पालीका यांच्या हद्दीतील, मौजा बोरगांव, प.ह.नं. ८ अ, कार्पो घर नं. १२८७, वार्ड नं. ६१, सर्व्हे नं. ७२/१, ७३/१, ७६/१, ७७/१, ७८/१ व ८१ व ८२ पार्ट, यामध्ये गोकुल गृहनिर्माण सहकारी संस्थेने टाकलेल्या लेआउट मधील प्लॉट क्र. ११, या प्लॉटचे एकुण क्षेत्रफळ लांबी पूर्व-पश्चिम (दक्षिणेकडील) १४० फुट, पूर्व-पश्चिम (उत्तरेकडील) १२४ फुट असे $१४० \times १२४ / २ = १३२$ फुट व रुंदी उत्तर-दक्षिण (पूर्वेकडील) १०१ फुट, उत्तर-दक्षिण (पश्चिमेकडील) १०० फुट असे एकूण १३२०० चौ.फु. (१२२६.७७ चौ. मी.) आहे. त्याची चतुःसिमा खालील प्रमाणे

पूर्वेस	-	प्लॉट नं. ३
पश्चिमेस	-	रोड
उत्तरेस	-	प्लॉट नं. १२
दक्षिणेस	-	रोड

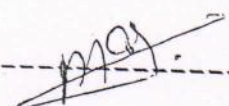
वरील केलेली दुरुस्ती फक्त लांबी -रुंदीच्या (dimension) बाबतीत असुन उर्वरित संपुर्ण मजकुर तोच असुन तो माझ्यावर कायदेशीर लागू व बंधनकारक राहील.

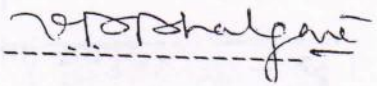
करीता हे दुरुस्तीच्या घोषणापत्राचा लेख मी पुर्णपणे स्वेच्छेने कोणत्याही दडपणाखाली न येता वाचून समजून दोन साक्षीदारांसमक्ष सही केलेला आहे आणि मला व माझ्या वारसानास लागू व बंधनकारक आहे. तसेच या घोषणापत्रा मुळे होणारे बदल व परीणाम यासाठी मी पुर्णतः जबाबदार राहील.

सही

साक्षदार

१. 

२. 



(श्री व्यंकट बाळकृष्णराव भटगरे)

न ग न - ५
३६० / २०००
३ / ३९



याऐवजी सदर संपुर्ण वर्णन खालीलप्रमाणे वाचावे :-

नागपुर सूधार प्रन्यास व नागपुर महानगर पालीका यांच्या हद्दीतील, मौजा बोरगांव, प.ह.नं. ८ अ, कार्पो घर नं. १२८७, वार्ड नं. ६१, सर्व्हे नं. ७२/१, ७३/१, ७६/१, ७७/१, ७८/१ व ८१ व ८२ पार्ट, यामध्ये गोकुल गृहनिर्माण सहकारी संस्थेने टाकलेल्या लेआउट मधील प्लॉट क्र. ११, या प्लॉटचे एकुण क्षेत्रफळ लांबी पूर्व-पश्चिम (दक्षिणेकडील) १४० फुट, पूर्व-पश्चिम (उत्तरेकडील) १२४ फुट असे $१४० \times १२४ / २ = १३२$ फुट व रुंदी उत्तर-दक्षिण (पूर्वेकडील) १०१ फुट, उत्तर-दक्षिण (पश्चिमेकडील) १०० फुट असे एकूण १३२०० चौ.फु. (१२२६.७७ चौ. मी.) आहे. त्याची चतुःसिमा खालील प्रमाणे

पूर्वेस	-	प्लॉट नं. ३
पश्चिमेस	-	रोड
उत्तरेस	-	प्लॉट नं. १२
दक्षिणेस	-	रोड

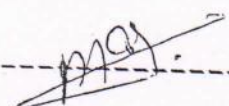
वरील केलेली दुरुस्ती फक्त लांबी -रुंदीच्या (dimension) बाबतीत असुन उर्वरित संपुर्ण मजकुर तोच असुन तो माझ्यावर कायदेशीर लागू व बंधनकारक राहील.

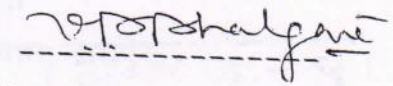
करीता हे दुरुस्तीच्या घोषणापत्राचा लेख मी पुर्णपणे स्वेच्छेने कोणत्याही दडपणाखाली न येता वाचून समजून दोन साक्षीदारांसमक्ष सही केलेला आहे आणि मला व माझ्या वारसानास लागू व बंधनकारक आहे. तसेच या घोषणापत्रा मुळे होणारे बदल व परीणाम यासाठी मी पुर्णतः जबाबदार राहील.

सही

साक्षदार

१. 

२. 



(श्री व्यंकट बाळकृष्णराव भटगरे)

न न न - ५
३६० / २०००
३ / ३९

