

माउली बिल्डर्स प्रस्तुत

माउली पार्क ३

सर्व्हे नं. १८२, मौजा सेलु , तह. सेलु, जि. वर्धा

-: प्लॉटचे इसारपत्र :-

प्लॉटचे सौदा किंमत रुपये : रु.

अक्षरी रु.

व प्लॉटचे इसारपत्र रुपये : रु.

अक्षरी रु.

-: २ :-

लिहून देणार : माउली बिल्डर्स तर्फे

श्री. श्रीकांत वसंतराव कोरडे, वय : ४७, धंदा : व्यापार
रा. आर्वी नाका वर्धा, ता. जि. वर्धा

लिहून घेणार :

वय : वर्ष, धंदा :

रा.

इ. सन २०१९ साल कारणे लिहून देतो की,

मी माउली बिल्डर्स, चे मालक असुन मौजा सेलु, ता. सेलु, जि. वर्धा येथील सव्हे नं. १८२, मध्ये ले- आउट पाडलेले आहे. त्याचे नाव **माउली पार्क ३** असे आहे. या ले- आउट मधील प्लॉट क्र. तुम्हाला विकण्याचा सौदा पक्का केलेला आहे.

प्लॉटचा तपशिल :-

मौजा सेलु, ता. सेलु, जि. वर्धा येथील सव्हे नं. १८२, मधील पाडलेल्या ले-आउट मधील प्लॉट नं. ज्याची आराजी स्के. फुट हयाप्रमाणे प्लॉट आहे.

याची चतुःसिमा :-

पूर्वेस -
पश्चिमेस -
उत्तरेस -
दक्षिणेस -

प्लॉटच्या सौंदर्याची रक्कम खालील प्रमाणे घेण्यात येत आहे.

१. डिसेंबर २०१९ महिन्यामध्ये :
२. जानेवारी २०२० महिन्यामध्ये :
३. फेब्रुवारी २०२० महिन्यामध्ये :
४. मार्च २०२० महिन्यामध्ये :
५. एप्रिल २०२० महिन्यामध्ये :
६. मे २०२० महिन्यामध्ये :
७. जून २०२० महिन्यामध्ये :
८. जुलै २०२० महिन्यामध्ये :
९. ऑगस्ट २०२० महिन्यामध्ये :
१०. सप्टेंबर २०२० महिन्यामध्ये :
११. ऑक्टोबर २०२० महिन्यामध्ये :
१२. नोव्हेंबर २०२० महिन्यामध्ये :

प्लॉटचा विक्रीचा करार ता. चा ठरलेला आहे. मी तुम्हाला

माउली पार्क मधील प्लॉट विकलेला आहे. त्या मध्ये ले-आउटचे संपूर्ण डेव्हलपमेंट राहिल.

नियम व अटी :-

१. दर महा वरील ठरल्याप्रमाणे प्लॉटची किस्त भरावी लागेल किस्तची रक्कम दरमहा फर्मच्या कार्यालयात स्वतः येवून जमा करावी लागेल.
२. करारामध्ये/इसारपत्रामध्ये नोंदणी केलेला प्लॉट रद्द करता येणार नाही. रद्द करायचे असल्यास जेवढी रक्कम जमा असेल त्या रक्कमेच्या २५ टक्के रक्कम परत मिळेल व करार रद्द होईल.
३. ले-आउट मध्ये काही फेरबदल झाल्यास घेणा-यास व देणा-यास बंधनकारक राहिल.
४. तुम्हाला दिलेल्या मुदतीच्या आत ठरलेल्याप्रमाणे एन. ए. करून विक्री करून देण्याची जबाबदारी माझी राहिल. तसेच करारात ठरलेल्या दिनांकाच्या आत इस्टॉलमेंट देणे व ठरलेल्या मुदतीत कोणतेही कारण न सांगता विक्री करून घेण्याची जबाबदारी तुमची राहिल. तसे न झाल्यास तो प्लॉट रद्द समजण्यात येईल.

-: ४ :-

करीता हे इसारपत्र मी स्वसंतोषाने व पुरेपुर समजुतीने कोणतीही नशापानी न करता वाचुन घेउन साक्षदारासमक्ष लिहून दिले व ते खरे असुन मला व माझे वारसास कबुल व बंधनकारक आहे व राहील.

दिनांक :- / / २०१९

इसारपत्र लिहूण देणारची सही

:-----

इसारपत्र लिहूण घेणारची सही

:-----

साक्षदार :- १. :-----

२. :-----