**SCHEDULE - "A"****(Description of Said Plot and T.D.R (Rights))**

1) All the piece and parcel of land situated at Mauja - Rajapeth, tah and Dist- Amravati, within the limits of Municipal Corporation of City of Amravati and within the Jurisdiction of Sub Registrar, Amravati, bearing its Field Survey Layout - 08, Plot No. 7, admeasuring 17 Acre and 25 Guntas, which is converted into layout as per order passed by the Hon'ble Sub Divisional Officer Amravati in REV/NAP-46/Rajapeth /93/ 1987- 1988 Dated on 28/04/1988, out of this layout Plot No. 7, Admeasuring Area 5670 Sq. Foot (526.95 Sq. Meter), of land which is bounded as under -

Toward East	-	Service lane
Toward West	-	Road
Toward North	-	Plot No. 6
Toward South	-	Plot no. 8

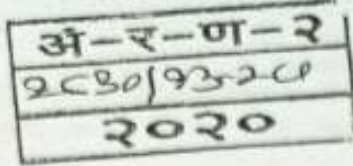
Which is hereinabove and after referred to as the "Land or said Plot"

2) "T.D.R (Rights) admeasuring 526.95 sq. mtr (5670 sq. ft), out of total rights admeasuring 526.95 sq. mtr (Zone- NA), of TDR certificate bearing No: 87/2016, Issued by Amravati Municipal Corporation vide Folio No. AMC/ADTP/TDR/87/2016 for a lieu of 8200 Sq meters of land from out of Field Survey no. 8, Plot No. 7 For

09.00 meter Road wide DP. That Amravati Municipal Corporation 17/09/2019 vides its Certificate No. AMC/ADCR/BP/HC/0154/17/09/2019."

**SCHEDULE - B****(Description of Said Apartment or Flat)**

"That the residential apartment bearing Family Unit / Flat No. 101, Situated at First Floor, of "SHREE YOGIRAJ APARTMENT",



having Admeasuring of CARPET AREA = 48.03. Sq. Meter,
BUILD UP AREA = 54.76 Sq. Meter Consisting of living (2 BHK)
i.e One Hall, Two Bed Rooms, One Kitchen, Toilet, Balcony
constructed in the apartment of Shree Yogiraj Apartment on the
land / plot described in the SCHEDULE - "A", hereinabove along-
with 6.01 % undivided share in said plot, which is bounded as -

Toward East - Flat No. 103 403
Toward West - Marginal Space
Toward North - Plot No. 6
Toward South - Flat No. 102. 402

IN WITNESS WHERE OF parties hereinabove named have set their
respective hands and signed this Agreement for Sale at Amravati the
presence of attesting witness, signing as such on the day first above
written.

Drafted By: ADV. MANISH D SIRSAT

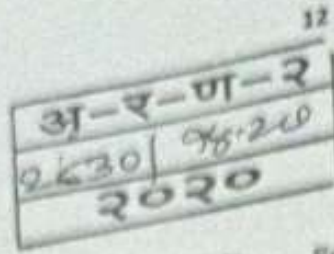
NAME OF VENDOR: SHREE YOGIRAJ BUILDER AND
DEVELOPER BY Mr. Rajesh Sukhdeorao Raut (PAN NO
AICPR2801C), R/o Gaurav Ciment Depot, Shegaon Road,
Amravati. Tah and Dist- Amravati

ID Proof Number :

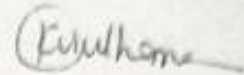
Aadhar Card : 989125484093.



PHOTO	THUMB	SIGNATURE



NAME OF ALLOTTEE: **Sau. Kavita Umesh Gulhane, (PAN NO. AOPPG9898F), Age- 38 yrs. Occupation- Service, R/o Mahadeo Ward, Near Juna Wardha Road, Arvi. 442201**
ID Proof Number: **Aadhar Card : 878228505799**

PHOTO	THUMB	SIGNATURE
		

WITNESSES: 1

Name : **Kishor Vishwanath Jamnik**

Address : **Shanti Nagar, Bhim Tekade, Amravati**

SIGN



WITNESSES: 2

Name: **Sudhir Bhimrao Kadu**

Address : **Bus Stand Road, Near ZP Girl School**

Arvi. Dist- Wardha

SIGN



अवधि : दिनांक : 11/03/2020

लेखका केराळ संस्थांक : 23706 व दिनांक : 22/05/2019

ले पत्रधारक क्र. (20898 व 22509)

शेवटचा फैसला क्रमांक : 23706 व दिनांक : 22/05/2019

पिकाधालील क्षेत्राचा तपशील												लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंपनाचे साधन	शेत
मिश्र पिकाधालील क्षेत्र							निर्मळ पिकाधालील क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र				
वर्ष	हंगाम	मिश्र पिकाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित			अजल सिंचित			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	
			आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी			

तलाठी साक्षा :- राजापेठता :- अमरावती जि :- अमरावती



१२३४५६७८९१०१११२१३१४१५१६१७१८१९२०२१२२२३२४२५२६२७२८२९३०३१३२३३३४३५३६३७३८३९४०४१४२४३४४४५४६४७४८४९५०५१५२५३५४५५५६५७५८५९६०६१६२६३६४६५६६६७६८६९७०७१७२७३७४७५७६७७७८७९८०८१८२८३८४८५८६८७८८८९९०९१९२९३९४९५९६९७९८९९

7/10/2022

07-Oct-20



अ-र-ण-र
२८३० १६२५
२०२०

०८०८
०८०८ १२-३०
२-१०-२-१८



अमरावती महानगरपालिका



अ-र-ज-२
2530/910-210
2020

परवानगी आदेश क्रमांक: 0154

दिनांक: 17/04/2019

NIRMALA SUKHDEVRAO RAUT

संदर्भ : इमारत परवानगास मंजूरी व आरंभ प्रमाणपत्र.

प्रकार : आपला अर्ज क्रमांक : २११९ दिनांक : २०/३/२०१९

आपला अर्ज

अर्ज क्रमांक : ७

सर्व क्रमांक : 8

मोबा. : RajPeth

प्रभाग :

रस्ता : amravati

झोन : Head Office

येथे इमारत बांधण्याकरीता मंजूरी मिळण्याचे संदर्भात खालील अटीवर मंजूरी व आरंभ प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

- समोरील, मागील व दोन्ही बाजूंनी प्रत्येकी अंमलबजावणी करिता सोडावयास लागणाऱ्या नियमाचे अंमलबजावणीकरीता म्हणून रिकामी झालेली जागा ही सार्वजनिक रस्त्याचा भाग असेल.
- कोणत्याही इसमास राहण्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त होईपर्यंत नविन इमारत अथवा तिचा भाग राहण्याकरीता / उपयोग अथवा राहण्याकरीता परवानगी घेतलेली / उपयोगी होण्याकरीता नसेल.
- आरंभ प्रमाणपत्र/इमारत परवाना हे परवाना पत्र मिळालेल्या दिनांकापासून एक वर्षाकरीता वैध राहील.
- जी जमिन अर्जदाराच्या मालकीची नसेल ती विकसित करण्यासाठी परवानगी अधिकार देणार नाही.
- नकाशा मंजूर केल्याप्रमाणे / लाल रंगाने त्यात दुरुस्त्या सुचविल्याप्रमाणे आपल्या घरास / भूखंडास लागून असणाऱ्या विद्यमान इमारत उपविधी व विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदीस अनुसरून प्रस्तावित घराचे / इमारतीचे बांधकाम असावयास पाहिजे.
- नकाशा व संडास, स्वयंपाकगृह इत्यादीचे सांडपाणी, घाणपाणी व कचरा यांची तांत्रिकदृष्ट्या योग्य रितीने विलेवाट लावावी.
- अर्जदारास मंजूर नकाशा व्यतिरिक्त त्यात फेरबदल करावयाचे असल्यास महानगरपालिकेची पूर्व मंजूरी घेणे आवश्यक राहील.
- मंजूरी करण्यात आलेल्या विकास कामाची / बांधकामाची सोबत पत्रकावरील माहिती सदर भूखंडावर योग्य जागी सूचना फलक लावून त्यात लिहीण्यात यावी. त्याचप्रमाणे जाहिरातीच्या स्वरुपातही माहिती दोन वर्तमानपत्रात (एक मराठी) प्रसिध्द करण्यात यावी.
- भूखंडात कमीत कमी दोन झाडे लावावीत.
- सेप्टिक संडास व्हॅटीलेशन पाईपची उंची स्वतःच्या व शेजारी घराच्या उंचीपेक्षा १० फुट उंच ठेवावी. व्हॅटीलेशन पाईपच्या तोंडावर हास प्रतियेक जाळी लावावी. सेप्टिक टँकद्वारे मैला, इतर सांडपाणी स्वतःच्या खर्चाने पक्की नाली बांधून महानगरपालिकेच्या पक्क्या नालीत मिळवावी.
- बांधकाम परवानगी प्रमाणे प्लॅन्स / जी प्लॅन्स केवळ महानगरपालिका कडून तपासणी झाल्याशिवाय पुढील बांधकाम करू नये.
- विनोद प्रदानगी बांधकाम साहित्य, मलमा सार्वजनिक जागेवर किंवा रस्त्यावर टाकू नये. तसे आढळल्यास आपणावर दंडात्मक जप्तीची कार्यवाही करण्यात येईल.
- सर्व प्रदानगी ही तुरंत जोत्यापर्यंत धरण्यात यावी.
- ले-आऊट टाकल्यानंतर खोदकामापूर्वी महानगरपालिकेचे सक्षम अधिकार्याकडून तपासणी झाल्याशिवाय व तसे प्रमाणपत्र दिल्याशिवाय खोदकाम सुरू करू नये. वरील पैकी कोणत्याही अटीचे उल्लंघन केल्यास होणाऱ्या परिणामाची सर्वस्वी जबाबदारी मिळकत धारकाची राहील.
- बांधकाम प्रमाणपत्र म.न.पा. ला नाली करता जागा लागल्यास ती समास अंतरातून विनामूल्य घावी लागेल.
- मंजूर अभिन्यास / रेकार्ड प्रमाणे जागेची आवाणी करून घेण्याची व मालकी हक्काची सर्वस्वी जबाबदारी अर्जदाराची आहे. म.न.पा. ची कालीली जबाबदारी राहणार नाही.



अ-२-ण-२
२८३०/१८२६४
२०३०

१९. पिण्याचे बांधकाम अर्जावरून रस्त्याचे दोन महिने आत पावून दाखवे अन्यथा म.म.पा. चौकशीची नोंदिस न घेता पावून टाकेल. होणाऱ्या नुकसानाची जबाबदारी उपायगीर राहिल व बांधकामाचा खर्च म.म.पा. पसून करेल.
२०. विवाधान रस्त्याची रुंदी ४.५ मी. पेक्षा कमी असल्यास रस्त्याचे मजबूतपण दोन्ही बाजूला १.५० मी. जांतरापर्यंतची जागा ही रस्ता मजबूत होईल. बांधकाम कोणत्याही प्रकारचा खोबदल मिळणार नाही.
२१. सौर उर्जेवर पाणी तापविण्याचा पद्धतीचा वापर करावा.
२२. घनकचरा व्यवस्थापना अंतर्गत ओर्या कचऱ्यापासून स्वतःमितीत व सुवचा कचऱ्याचे पुनर्चर्मीकरण (3R) करणे बांधकामात राहिल

सूचना

- संदर्भात इमारत परवाना व आरंभ प्रमाणपत्राची मुदत आपणास प्रमाणपत्र प्राप्त झालेल्या दिनांकापासून एक वर्षा पेक्षा अधिक असतानाही मुदत दोन महिने अगोदर अर्जाद्वारास पुढील एक वर्षाचे नूतनीकरण करण्याकरिता दिलीत नमुन्यातील महानगरपालिकेत अर्ज करून आवश्यक आहे.
- आपण महानगरपालिकेत जमा केलेली अमानत रक्कम मंजूर नकाशात आरंभ प्रमाणपत्रातील अटीप्रमाणे बांधकाम करत असल्याची पावती देणे अन्यथा, महानगरपालिकेचे पूर्व परवानगीशिवाय आपण बांधकामात केलेले फेरबदल इत्यादी अमानत रक्कम महानगरपालिकेचे खाती वळती / जमा होईल.
- महानगरपालिकेने मंजूर केलेल्या बांधकामातील पूर्व परवानगी न घेता केलेले फेरबदल हे अवैध व अनधिकृत असल्यामुळे
अ) आपणावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ आणि मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४८ अंतर्गत कायदेशीर कार्यवाही करण्यात येईल.
ब) आपणास महानगरपालिकातर्फे इमारत वापरण्याकरिता अॅक्ज्युपेशन सर्टिफिकेट आवश्यक असलेल प्रमाणपत्र मिळत नाही. त्यामुळे महाराष्ट्र राज्य वीज मंडळाकडून विजपुरवठा आणि महानगरपालिका किंवा महाराष्ट्र पाणी पुरवठा जलनिस्सारण मंडळाकडून पाणी पुरवठा यापासून वंचित राहिल.

वरील कृपया मंजूर इमारत नकाशाप्रमाणे आपण बांधकाम करून महानगरपालिकेला सहकार्य करावे.



कार्यालयाचा शिक्का :



आदेश क्रमांक :

दिनांक :

सहपत्र: १) मंजूर योजनेच्या प्रति

२) राखना फलकावर नमूद करावयाच्या माहितीचे पत्रक

इमारत व बांधकाम व्यवसायातील कामगार यांच्या संदर्भात कामगार विभागानी निर्गमित केलेले नियम/परिपत्रक/प्रचलित आदेश याची जमीन मालक/विकासक यांनी पूर्तता करणे बंधनकारक राहिल, जसे न झाल्यास संबंधीत जमीन मालक/विकासक यांचे विरुद्ध योग्य ती कार्यवाही नियोजन प्राधिकरणाकडून करण्यात येईल.

Valid for Proposed Construction Only

Valid up to Plinth Level only.

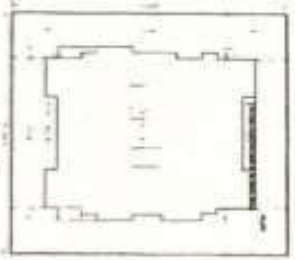
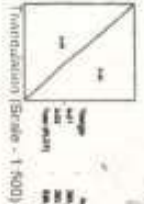
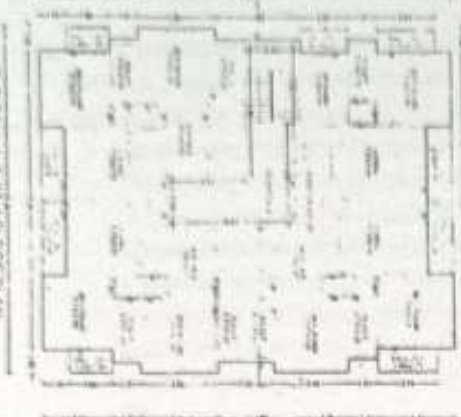
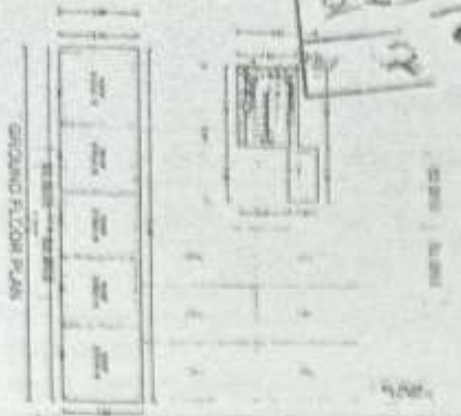
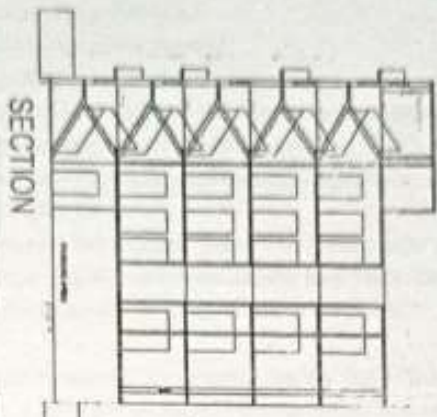
[Signature]
सहायक संचालक नगर
महानगरपालिका, अमरावती

Disclaimer: AutoCAD is an input based software tool used by Municipal Corporations but the final approval lies with concerned Officer / Authority



31-4-VI-2
2294 39 36
2020

Sl. No.	Particulars	Area (sq. m.)	Volume (cu. m.)	Weight (kg)
1	Concrete	100.00	10.00	10000.00
2	Brickwork	200.00	20.00	20000.00
3	Plaster	150.00	15.00	15000.00
4	Paint	50.00	5.00	5000.00
5	Roofing	80.00	8.00	8000.00
6	Sanitary	30.00	3.00	3000.00
7	Electrical	20.00	2.00	2000.00
8	Other	10.00	1.00	1000.00
9	Total	590.00	59.00	59000.00



31-4-VI-2
2294 39 36
2020

Sl. No.	Particulars	Area (sq. m.)	Volume (cu. m.)	Weight (kg)
1	Concrete	100.00	10.00	10000.00
2	Brickwork	200.00	20.00	20000.00
3	Plaster	150.00	15.00	15000.00
4	Paint	50.00	5.00	5000.00
5	Roofing	80.00	8.00	8000.00
6	Sanitary	30.00	3.00	3000.00
7	Electrical	20.00	2.00	2000.00
8	Other	10.00	1.00	1000.00
9	Total	590.00	59.00	59000.00



SEAL OF APPROVAL

1. The building shall be constructed in accordance with the provisions of the Maharashtra Building Regulations, 1960.
2. The building shall be constructed in accordance with the provisions of the Maharashtra Building Regulations, 1960.
3. The building shall be constructed in accordance with the provisions of the Maharashtra Building Regulations, 1960.
4. The building shall be constructed in accordance with the provisions of the Maharashtra Building Regulations, 1960.
5. The building shall be constructed in accordance with the provisions of the Maharashtra Building Regulations, 1960.
6. The building shall be constructed in accordance with the provisions of the Maharashtra Building Regulations, 1960.
7. The building shall be constructed in accordance with the provisions of the Maharashtra Building Regulations, 1960.
8. The building shall be constructed in accordance with the provisions of the Maharashtra Building Regulations, 1960.
9. The building shall be constructed in accordance with the provisions of the Maharashtra Building Regulations, 1960.
10. The building shall be constructed in accordance with the provisions of the Maharashtra Building Regulations, 1960.



Maharashtra Real Estate Regulatory Authority

31-7-2020
2630/2020
2020

REGISTRATION CERTIFICATE OF PROJECT
FORM 'C'
[See rule 6(a)]

This registration is granted under section 5 of the Act to the following project under project registration number : **P50300022626**

Project: **SHREE YOGIRAJ APARTMENT** Plot Bearing / CTS / Survey / Final Plot No.: **SURVEY NO 8, PLOT NO 31**
Amravati (M Corp.), Amravati, Amravati, 444606;

1. Mr./Ms. **Rajesh Sukhadeorao Raut** son/daughter of Mr./Ms. **Sukhadeorao Atmramji Raut** Tehsil: **Amravati**,
District: **Amravati**, Pin: **444604**, situated in State of Maharashtra.

2. This registration is granted subject to the following conditions, namely:-

- The promoter shall enter into an agreement for sale with the allottees;
- The promoter shall execute and register a conveyance deed in favour of the allottee or the association of the allottees, as the case may be, of the apartment or the common areas as per Rule 9 of Maharashtra Real Estate (Regulation and Development) (Registration of Real Estate Projects, Registration of Real Estate Agents, Rates of Interest and Disclosures on Website) Rules, 2017;
- The promoter shall deposit seventy percent of the amounts realised by the promoter in a separate account to be maintained in a schedule bank to cover the cost of construction and the land cost to be used only for that purpose as per sub-clause (D) of clause (I) of sub-section (2) of section 4 read with Rule 5;

OR

That entire of the amounts to be realised hereinafter by promoter for the real estate project from the allottees, from time to time, shall be deposited in a separate account to be maintained in a scheduled bank to cover the cost of construction and the land cost and shall be used only for that purpose, since the estimated receivable of the project is less than the estimated cost of completion of the project.

- The Registration shall be valid for a period commencing from **30/10/2019** and ending with **01/08/2022** unless renewed by the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority in accordance with section 5 of the Act read with rule 6.
- The promoter shall comply with the provisions of the Act and the rules and regulations made there under;
- That the promoter shall take all the pending approvals from the competent authorities

3. If the above mentioned conditions are not fulfilled by the promoter, the Authority may take necessary action against the promoter including revoking the registration granted herein, as per the Act and the rules and regulations made there under.



Signature valid
Digitally Signed by
Dr. Vasant Ramanand Prabhu
(Secretary, MahaRERA)
Date: 28-06-2020 15:28:49

Dated: 18/05/2020
Place: Mumbai

Signature and seal of the Authorized Officer
Maharashtra Real Estate Regulatory Authority

क्रमांक: जरन2 /2215/2020

जर सुल्य: रु. 00/-

गोश्वारा: रु. 01/-

जे मुद्रांक शुल्क: रु. 100/-

सह: हु. नि. जरन2 यांचे कार्यालयात

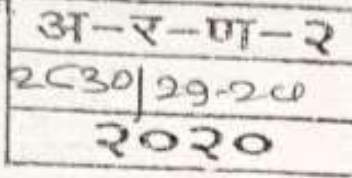
पावती: 3241

पावती दिनांक: 07/09/2020

2215 जर दि. 07-09-2020

सावरकरागाराचे नाव: - - राजेश गुजदेवराव खडत

1:49 म.नं. वा. हुजर केत.



नोंदणी फी

रु. 100.00

वस्त हाताळणी फी

रु. 740.00

पुस्तकी संख्या: 37

एकुण: 840.00

हुजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Amaravati II

Joint Sub Registrar Amaravati II

वस्त प्रकार: डिकलेरेशन

रु. शुल्क: प्रतिशालेख

क्र. 1 07 / 09 / 2020 01 : 49 : 01 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

क्र. 2 07 / 09 / 2020 01 : 50 : 11 PM ची वेळ: (फी)



प्रतिज्ञा पत्र

सदर दस्तऐवज नोंदणी कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केला आहे. दस्तावेजातील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार व सोयदा जोडलेले दस्तावेजाचे दर्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी खालील नोंदणी कार्यालयात नोंदणीस दाखल करण्यात आलेली सदर हस्ताक्षरावली दस्तावेजाची सत्यता/केंद्रशासन यांच्या कोणताही कायदा/नियम/परिपत्रक यांचे उल्लंघन होत नाही.

लिहून देणार सही.

लिहून देणार सही..



अ-२-ण-२
२८३० १२-२०२०
२०२०

भारत सरकार
Rajesh Sukhdevrao Raot
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1974
पुरुष / Male

9891 2548 4093

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
RAJESH CHAULT
SUKHDEVRAO RAOT
25/12/1974
Permanent Account Number
AOPR28010

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

Handwritten signature

साधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विमान प्रधिकरण
भारतीय विमान प्रधिकरण

राजेश सुखदेवराव रावत, मीरा विमान क्षेत्र, विमान २५/३ अविमान
विमान क्षेत्र, मीरा विमान, विमान ४४४०२४

C/O Rajesh Sukhdevrao Raot, near gauri chowk, vihaag 25/3
Ajay chowk road, V.M.V. (Amravati) S.O. Amravati, Maharashtra.

haar - Samanya Maansacha Adhikaar

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
KAVITA UMESH GULHANE
CHANDRAKANT SHANKARRAO
JIRAPURE
09/09/1982
Permanent Account Number
AOPPG9898F

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

Gulhane
Signature

आधार
सर्व विरिष्ट मोठ्या प्रधिकरण
भारत सरकार
Identification Authority of India
Government of India

एनपी क्रमांक / Enrolment No.: 2006/32219/04841

To
Kavita Umesh Gulhane
mahadev ward
near juna wardha road
Arvi
Wardha Maharashtra - 442201
8999554166

Kulhane

भारत सरकार
Government of India

Kavita Umesh Gulhane
जन्म तारीख/DOB: 09/09/1982
लिंग/FEMALE

8782 2850 5799
VID: 9150 2355 2608 1358

माझी आधार, माझी ओळख





भारत सरकार
Government of India

सुधीर भीमराव कदु
Sudhir Bhimrao Kadu

जन्म तिथि / DOB: 28/08/1973
पुल / Male

2627 5390 6107



भारत सरकार
Government of India



किशोर विश्वनाथ जम्बिक
Kishor Vishwanath Jambik
जन्म तिथि/DOB: 24/06/1964
पुरुष / MALE

9693 1248 7289

VOT: 6183 6040 7881 7804

माझी आधार, माझी ओळख



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

अ-२-प-२
2430/23-90
2020

भारतीय विश्वविद्यालय प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

सुधीर भीमराव कदु
सुधीर
कदु
राधा कृष्ण नगर
अरवी, वार्धे, अरवी
महाराष्ट्र, 442201

Address: S/O: Bhimrao
Kadu, Bus Stand Road,
Behind Z P Girls School, 25,
Radha Krishna Nagar, Arvi,
Arvi, Wardhe, Arvi,
Maharashtra, 442201

2627 5390 6107

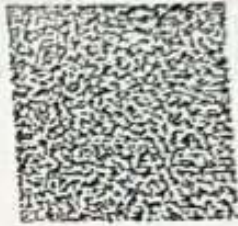
help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in



भारतीय विश्वविद्यालय प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

सुधीर: विश्वनाथ जम्बिक, प्लॉट नं. 3/1, शान्ति नगर, अमरावती,
महाराष्ट्र - 444606

Address:
S/O: Vishwanath Jambik, Plot no. 3/1,
Shanti nagar, Bhim tekadi, Rukhmini
Nagar, Amravati,
Maharashtra - 444606



9693 1248 7289

VOT: 6183 6040 7881 7804



211/2830

शुक्रवार, 22 ऑक्टोबर 2020 2:24 म. नं.

दस्तावेजांक: अरव2 /2830/2020

बाजार शुल्क: ₹. 10,98,740/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: ₹. 70,500/-

मीसवला: ₹. 23,50,000/-

दस्त गोश्वारा भाग-1

अरव2

21120

दस्तावेजांक: 2830/2020

ड. नि. मह. ड. नि. अरव2 यांचे कार्यालयात

म. नं. 2830 कर दि. 22-10-2020

रोजी 2:23 म. नं. या. हजर केला.

पावती: 4112

पावती दिनांक: 22/10/2020

सावरकारांचे नाव: - - श्री कविता उमेश गुन्हावे

नोंदणी फी

₹. 23500.00

दस्त हाताळणी फी

₹. 540.00

पुढांची संख्या: 27

एकुल: 24040.00

इस हजर झाल्याची सही:

Joint Sub Registrar Amaravati II

Joint Sub Registrar Amaravati II

दस्ताचा प्रकार: जेडीसेट टू सेल

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणासाठी महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (डोन) मध्ये नमुद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

मिळा नं. 1 22 / 10 / 2020 02 : 23 : 33 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

मिळा नं. 2 22 / 10 / 2020 02 : 24 : 17 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञा पत्र

सदर दस्तावेज नोंदणी कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केला आहे. दस्तावेजातील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार व सोबत जोडलेले दस्तावेजांची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी खालील निष्पत्तीस पर्याप्तपणे पुरावदार आहेत तसेच सदर हस्तांतरण दस्तांमुळे राज्यसंरक्षण/केंद्रसंरक्षण यांच्या कोणताही कायदा/नियम/ परिपत्रक यांचे उल्लंघन होत नाही.

इस हजर झाल्याची सही

लिहून देणार सही.





22/10/2020 2:26:06 PM

दस्तावेज क्रमांक: 2830/2020

दस्तावेज प्रकार: ऑडीयेट डू सेल

दस्तावेज क्रमांक-2

नरम2

2830

दस्तावेज क्रमांक: 2830/2020

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव:- श्री कविता उमेश गुल्हाने
पत्ता: प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. 1, रोड नं. 1
महाराष्ट्र शासन वार्ड नं. 1, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र
पिन कोड: AOPPG9898F

पक्षकाराचा प्रकार

विहण देणार

वय: 38

स्वाक्षरी:-

Kulhane

आवाचिक

अंमदावाचा ठेवा



2 नाव:- श्री गोपीराज विष्णू अण्णु देवुलकराजी तसे श्री राजेश
सुखदेवराज राजेश
पत्ता: प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. 1, रोड नं. 1
महाराष्ट्र शासन वार्ड नं. 1, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र
पिन कोड: AICPR2801C

पक्षकाराचा प्रकार

विहण देणार

वय: 43

स्वाक्षरी:-

Gulhane

आवाचिक

अंमदावाचा ठेवा



दस्तावेज क्रमांक: 2830/2020
दस्तावेज प्रकार: ऑडीयेट डू सेल
दस्तावेज क्रमांक: 2830/2020
दस्तावेज प्रकार: ऑडीयेट डू सेल

नोड:-

दस्तावेज क्रमांक: 2830/2020
दस्तावेज प्रकार: ऑडीयेट डू सेल
दस्तावेज क्रमांक: 2830/2020
दस्तावेज प्रकार: ऑडीयेट डू सेल

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव:- श्री विष्णू विष्णू अण्णु देवुलकराजी
वय: 57
पत्ता: प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. 1, रोड नं. 1
महाराष्ट्र शासन वार्ड नं. 1, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र
पिन कोड: 444806

विहण देणार
वय: 57
स्वाक्षरी:-

आवाचिक

अंमदावाचा ठेवा



2 नाव:- श्री विष्णू विष्णू अण्णु देवुलकराजी
वय: 47
पत्ता: प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. 1, रोड नं. 1
महाराष्ट्र शासन वार्ड नं. 1, महाराष्ट्र, महाराष्ट्र
पिन कोड: 442201

विहण देणार
वय: 47
स्वाक्षरी:-

आवाचिक

अंमदावाचा ठेवा



दस्तावेज क्रमांक: 2830/2020

Joint Sub Registrar Amaravati II

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SAU KAVITA UMESH GULHANE	eChallan	00040572020102260982	MH005963723202021E	70500.00	SD	0002659789202021	22/10/2020
2		DHC		2210202007381	540	RF	2210202007381D	22/10/2020
3	SAU KAVITA UMESH GULHANE	eChallan		MH005963723202021E	23500	RF	0002659789202021	22/10/2020

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

2830 /2020

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback@amravati.nic.in

संशोधित करण्यात येते की,
या दस्तावेज एकूण..... आहे.
सह मुख्य निबंधक वर्ग-2
अमरावती शहर-2



दस्तावेज क्रमांक: 2830
दस्तावेज प्रकार: ऑडीयेट डू सेल
दस्तावेज क्रमांक: 2830/2020
दस्तावेज प्रकार: ऑडीयेट डू सेल

(सी. पी. पाखडे)
सह मुख्य निबंधक वर्ग-2
अमरावती शहर-2