

अ-२-ण-२
२६२९ १२ २६
२०२०

SCHEDULE - "A"

(Description of Said Plot and T.D.R (Rights))

1) All the piece and parcel of land situated at Mauja - Rajapeth, tah and Dist- Amravati, within the limits of Municipal Corporation of City of Amravati and within the Jurisdiction of Sub Registrar, Amravati, bearing its Field Survey Layout - 08, Plot No. 7, admeasuring 17 Acre and 25 Guntas, which is converted into layout as per order passed by the Hon'ble Sub Divisional Officer Amravati in REV/NAP-46/Rajapeth /93/ 1987- 1988 Dated on 28/04/1988, out of this layout Plot No. 7, Admeasuring Area 5670 Sq. Foot (526.95 Sq. Meter), of land which is bounded as under -

Toward East	-	Service lane
Toward West	-	Road
Toward North	-	Plot No. 6
Toward South	-	Plot no. 8



Which is hereinabove and after referred to as the "Land or said Plot"

2) "T.D.R (Rights) admeasuring 526.95 sq. mtr (5670 sq. ft), out of total rights admeasuring 526.95 sq. mtr (Zone- NA), of TDR certificate bearing No: 87/2016, Issued by Amravati Municipal Corporation vide Folio No. AMC/ADTP/TDR/87/2016 for a lieu of 8200 Sq.meters of land from out of Field Survey no. 8, Plot No. 7 For 09.00 meter Road wide DP. That Amravati Municipal Corporation on 17/09/2019 vides its Certificate No. AMC/ADCR/BP/HC/0154/17/09/2019."

SCHEDULE - B

(Description of Said Apartment or Flat)

"That the residential apartment bearing Family Unit / Flat No. 104, Situated at First Floor, of "SHREE YOGIRAJ APARTMENT", having Admeasuring of CARPET AREA = is - 53. 36 Sq. meters.

अ-२-प-२
2522 93 28
2020

11

BUILD UP AREA = 59.23 Sq. Meter, Consisting of living (2 BHK) i.e One Hall, Two Bed Rooms, One Kitchen, Toilet, Balcony constructed in the apartment of Shree Yogiraj Apartment on the land / plot described in the SCHEDULE - "A" , hereinabove along-with 6.50 % undivided share in said plot, which is bounded as -

Toward East - Marginal Space
Toward West - Flat No 102
Toward North - Flat No. 103
Toward South - Plot No. 8

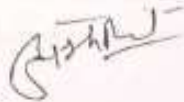
IN WITNESS WHERE OF parties hereinabove named have set their respective hands and signed this Agreement for Sale at Amravati the presence of attesting witness, signing as such on the day first above written.

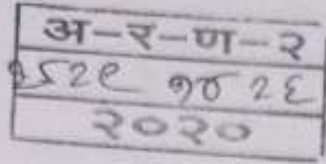
Drafted By: ADV. MANISH D SIRSAT

NAME OF VENDOR: SHREE YOGIRAJ BUILDER AND DEVELOPER BY Mr. Rajesh Sukhdeorao Raut (PAN NO AICPR2801C), R/o Gaurav Ciment Depot, Shegaon Road, Amravati. Tah and Dist- Amravati

ID Proof Number : Aadhar Card : 989125484093.



PHOTO	THUMB	SIGNATURE
		



NAME OF ALLOTTEE: Mr. Sudhir Bhimrao Kadu, (PAN NO. ATZPK1618G), Age- 44 yrs. Occupation- Service, R/o Behind of ZP Girls High School at Arvi. Tah- Arvi. Dist- Wardha
ID Proof Number : Aadhar Card : 262753906107

PHOTO	THUMB	SIGNATURE
		



WITNESSES: 1

Name : Kishor Vishwanath Jamnik
Address : Shanti Nagar, Bhim Tekade, Amravati

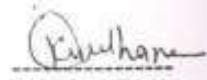
SIGN



WITNESSES: 2

Name : Kavita Umesh Gulhane
Address : Mahadev Ward, Arvi. Wardha

SIGN



सत्यमेव जयते

भूसापन क्रमांक न उपविभाग : ४/१

[illegible]

अन्तर्गत कृषि व उपविभाग : ४/७

तलाठी साक्षा :- राजापेठला :- अमरावती जि :- अमरावती

CS Scanned with CamScanner

अ-र-ण-२
२५२९ १६ २६
२०२०

REGISTRAR
HARIDWAR
Uttarakhand

अ-र-ण-२
२२५१ ३२ ३०
२०२०



अ-र-ण-२
२५२९ १६ २६
२०२०



31-7-17-2
2528 96 28
2020



Maharashtra Real Estate Regulatory Authority

REGISTRATION CERTIFICATE OF PROJECT FORM 'C'

[See rule 6(a)]

This registration is granted under section 5 of the Act to the following project under project registration number :
P50300022826

Project: **SHREE YOGIRAJ APARTMENT** Plot Bearing / CTS / Survey / Final Plot No.: **SURVEY NO 8, PLOT NO 8**
Amravati (M Corp.), Amravati, Amravati, 444606.

1. Mr./Ms. **Rajesh Sukhadeorao Raut** son/daughter of Mr./Ms. **Sukhadeorao Atmramji Raut** Tehsil: **Amravati**,
District: **Amravati**, Pin: **444604**, situated in State of Maharashtra.
2. This registration is granted subject to the following conditions, namely:-
 - The promoter shall enter into an agreement for sale with the allottees;
 - The promoter shall execute and register a conveyance deed in favour of the allottee or the association of the allottees, as the case may be, of the apartment or the common areas as per Rule 9 of Maharashtra Real Estate (Regulation and Development) (Registration of Real Estate Projects, Registration of Real Estate Agents, Rates of Interest and Disclosures on Website) Rules, 2017;
 - The promoter shall deposit seventy percent of the amounts realised by the promoter in a separate account to be maintained in a schedule bank to cover the cost of construction and the land cost to be used only for that purpose as per sub-clause (D) of clause (I) of sub-section (2) of section 4 read with Rule 5;
OR
That entire of the amounts to be realised hereinafter by promoter for the real estate project from the allottees, from time to time, shall be deposited in a separate account to be maintained in a scheduled bank to cover the cost of construction and the land cost and shall be used only for that purpose, since the estimated receivable of the project is less than the estimated cost of completion of the project.
 - The Registration shall be valid for a period commencing from **30/10/2019** and ending with **01/08/2022** unless renewed by the Maharashtra Real Estate Regulatory Authority in accordance with section 5 of the Act read with rule 6.
 - The promoter shall comply with the provisions of the Act and the rules and regulations made there under;
 - That the promoter shall take all the pending approvals from the competent authorities
3. If the above mentioned conditions are not fulfilled by the promoter, the Authority may take necessary action against the promoter including revoking the registration granted herein, as per the Act and the rules and regulations made there under.



Signature valid
Digitally Signed by
Dr. Vasant Premchand Prabhu
(Secretary, MahaRERA)
Date: 28-05-2020 15:28:49

Dated: **18/05/2020**
Place: **Mumbai**

Signature and seal of the Authorized Officer
Maharashtra Real Estate Regulatory Authority

अमरावती महानगरपालिका



अ-र-ण-२
२५२८ १८ २६
२०२०

परवानगी कार्ड क्रमांक: ०१५४

दिनांक: १७/०८/२०१९

NIRMALA SUKHDEVRAO RAUT

संदर्भ: इमारत परवान्यास मंजुरी व आरंभ प्रमाणपत्र.

प्रकार: आगळ्या अर्जा क्रमांक: ०४९९ दिनांक: २०/७/२०१९

आपला अर्ज

मुखंड क्रमांक: ७

सर्व क्रमांक: ८

मो.पा.: Ra/Peth

प्रमाण:

रस्ता: amravati

ज्ञान: Head Office

येथे इमारत बांधण्याकरीता मंजुरी मिळण्याचे संदर्भात खालील अटीवर मंजुरी व आरंभ प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

- समोरील, मागील व दोन्ही बाजूंनी प्रत्येकी अंमलबजावणी करीता सोडावयास लागणाऱ्या नियमाचे अंमलबजावणीकरीता म्हणून रिझमी झालेली जागा ही सार्वजनिक रस्त्याचा भाग असेल.
- कोणत्याही इसमास राहण्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त होईपर्यंत नविन इमारत अथवा तिचा भाग राहण्याकरीता / उपयोग अथवा राहण्याकरीता परवानगी घेतलेली / उपयोगी होण्याकरीता नसेल.
- आरंभ प्रमाणपत्र/इमारत परवाना हे परवाना पत्र मिळालेल्या दिनांकापासून एक वर्षाकरीता वैध राहील.
- जी जमीन अर्जदाराच्या मालकीची नसेल ती विकसित करण्यासाठी परवानगी अधिकार देणार नाही.
- नकाशा मंजूर केल्याप्रमाणे / ताल रंगाने त्यात दुरुस्था सुचविल्याप्रमाणे आपल्या घरास / भुखंडास लागून असणाऱ्या विद्यमान इमारत उपाविधी व विकसित नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदीस अनुसरून प्रस्तावित घराचे / इमारतीचे बांधकाम असावयास पाहिजे.
- म्हणगी व संडास, स्वयंपाकगृह इत्यादीचे सांडपाणी, घाणपाणी व कचरा यांची लात्रिकदृष्ट्या योग्य रितीने विल्हेवाट लावावी.
- अर्जदारास मंजूर नकाशा व्यतिरिक्त त्यात फेरबदल करावयाचे असल्यास महानगरपालिकेची पूर्व मंजुरी घेणे आवश्यक राहील.
- मंजुरी करण्यात आलेल्या विकास कामाची / बांधकामाची सोबत पत्रकवरील माहिती सदर भूखंडावर योग्य जागी सूचना फलक लावून त्यात लिहीण्यात येईल. त्याचप्रमाणे जाहिरातीच्या स्वरूपातही माहिती दोन वर्तमानांसाठी (एक मराठी) प्रसिध्द करण्यात यावी.
- भूखंडात कमीत कमी दोन झाडे लावावीत.
- सेप्टिक टॉन्क कॅटीलेशन पाईपची उंची स्वतःच्या व शेजारी घराच्या उंचीपेक्षा १० फुट उंच ठेवावी. कॅटीलेशन पाईपच्या तोंडावर हास प्रतिबंधक जाळी लावावी. सेप्टिक टॉन्कद्वारे पैला, इतर सांडपाणी स्वतःच्या खोचाने पक्की नाली बांधून महानगरपालिकेच्या पक्क्या नालीत मिळवावी.
- बांधकाम परवानगी प्रमाणे स्वीकृत / जी त्यांचे काम महानगरपालिका कडून तपासणी झाल्याशिवाय पुढील बांधकाम करू नये.
- उर्वरित परवानगी बांधकाम साहित्य, मलमा सार्वजनिक जागेवर किंवा रस्त्यावर टाकू नये. तसे आदळल्यास आपणावर दंडात्मक जप्तीची कार्यवाही करण्यात येईल.
- सदर परवानगी ही तूर्त जोत्यापर्यंत धरण्यात यावी.
- ले-आऊट टाकल्यानंतर खोदकामापूर्वी महानगरपालिकेचे सक्षम अधिकाऱ्याकडून तपासणी झाल्याशिवाय व तसे प्रमाणपत्र दिल्याशिवाय खोदकाम सुरु करू नये. वरील पैकी कोणत्याही अटीचे उल्लंघन केल्यास होणाऱ्या परिणामाची सर्वस्वी जबाबदारी मिळकत धारकाची राहील.
- भविष्यात म.न.पा. ला नाली करता जागा लागल्यास ती समास अंतरातून विनामूल्य घ्यावी लागेल.
- मंजूर अभिन्यास / रेकार्ड प्रमाणे जागेची आखणी करून घेण्याची व मालकी हक्काची सर्वस्वी जबाबदारी अर्जदाराची आहे. म.न.पा. ची काहीही जबाबदारी राहणार नाही.

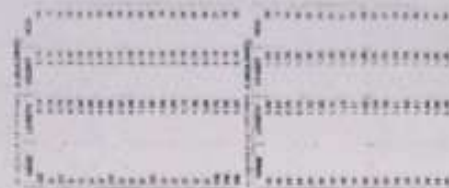
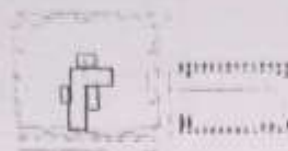
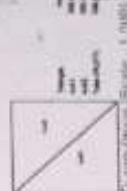
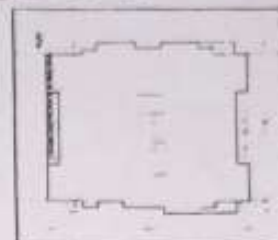
CS Scanned with CamScanner

THE JOURNAL OF THE



1. The first step is to identify the problem. In this case, the problem is that the company is not meeting its sales targets.

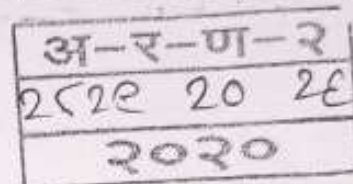
FACILITY	1970-71				1971-72				1972-73				1973-74				1974-75				1975-76				1976-77				1977-78				1978-79				1979-80				1980-81				1981-82				1982-83				1983-84				1984-85				1985-86				1986-87				1987-88				1988-89				1989-90				1990-91				1991-92				1992-93				1993-94				1994-95				1995-96				1996-97				1997-98				1998-99				1999-00				2000-01				2001-02				2002-03				2003-04				2004-05				2005-06				2006-07				2007-08				2008-09				2009-10				2010-11				2011-12				2012-13				2013-14				2014-15				2015-16				2016-17				2017-18				2018-19				2019-20				2020-21				2021-22				2022-23				2023-24				2024-25				2025-26				2026-27				2027-28				2028-29				2029-30				2030-31				2031-32				2032-33				2033-34				2034-35				2035-36				2036-37				2037-38				2038-39				2039-40				2040-41				2041-42				2042-43				2043-44				2044-45				2045-46				2046-47				2047-48				2048-49				2049-50				2050-51				2051-52				2052-53				2053-54				2054-55				2055-56				2056-57				2057-58				2058-59				2059-60				2060-61				2061-62				2062-63				2063-64				2064-65				2065-66				2066-67				2067-68				2068-69				2069-70				2070-71				2071-72				2072-73				2073-74				2074-75				2075-76				2076-77				2077-78				2078-79				2079-80				2080-81				2081-82				2082-83				2083-84				2084-85				2085-86				2086-87				2087-88				2088-89				2089-90				2090-91				2091-92				2092-93				2093-94				2094-95				2095-96				2096-97				2097-98				2098-99				2099-00				2100-01				2101-02				2102-03				2103-04				2104-05				2105-06				2106-07				2107-08				2108-09				2109-10				2110-11				2111-12				2112-13				2113-14				2114-15				2115-16				2116-17				2117-18				2118-19				2119-20				2120-21				2121-22				2122-23				2123-24				2124-25				2125-26				2126-27				2127-28				2128-29				2129-30				2130-31				2131-32				2132-33				2133-34				2134-35				2135-36				2136-37				2137-38				2138-39				2139-40				2140-41				2141-42				2142-43				2143-44				2144-45				2145-46				2146-47				2147-48				2148-49				2149-50				2150-51				2151-52				2152-53				2153-54				2154-55				2155-56				2156-57				2157-58				2158-59				2159-60				2160-61				2161-62				2162-63				2163-64				2164-65				2165-66				2166-67				2167-68				2168-69				2169-70				2170-71				2171-72				2172-73				2173-74				2174-75				2175-76				2176-77				2177-78				2178-79				2179-80				2180-81				2181-82				2182-83				2183-84				2184-85				2185-86				2186-87				2187-88				2188-89				2189-90				2190-91				2191-92				2192-93				2193-94				2194-95				2195-96				2196-97				2197-98				2198-99				2199-00				2200-01				2201-02				2202-03				2203-04				2204-05				2205-06				2206-07				2207-08				2208-09				2209-10				2210-11				2211-12				2212-13				2213-14				2214-15				2215-16				2216-17				2217-18				2218-19				2219-20				2220-21				2221-22				2222-23				2223-24				2224-25				2225-26				2226-27				2227-28				2228-29				2229-30				2230-31				2231-32				2232-33				2233-34				2234-35				2235-36				2236-37				2237-38				2238-39				2239-40				2240-41				2241-42				2242-43				2243-44				2244-45				2245-46				2246-47				2247-48				2248-49				2249-50				2250-51				2251-52				2252-53				2253-54				2254-55				2255-56				2256-57				2257-58				2258-59				2259-60				2260-61				2261-62				2262-63				2263-64				2264-65				2265-66				2266-67				2267-68				2268-69				2269-70				2270-71				2271-72				2272-73				2273-74				2274-75				2275-76				2276-77				2277-78				2278-79				2279-80				2280-81				2281-82				2282-83				2283-84				2284-85				2285-86				2286-87				2287-88				2288-89				2289-90				2290-91				2291-92				2292-93				2293-94				2294-95				2295-96				2296-97				2297-98				2298-99				2299-00				2300-01				2301-02				2302-03				2303-04				2304-05				2305-06				2306-07				2307-08				2308-09				2309-10				2310-11				2311-12				2312-13				2313-14				2314-15				2315-16				2316-17				2317-18				2318-19				2319-20				2320-21				2321-22				2322-23				2323-24				2324-25				2325-26				2326-27				2327-28				2328-29				2329-30				2330-31				2331-32				2332-33				2333-34				2334-35				2335-36				2336-37				2337-38				2338-39				2339-40				2340-41				2341-42				2342-43				2343-44				2344-45				2345-46				2346-47				2347-48				2348-49				2349-50				2350-51				2351-52				2352-53				2353-54				2354-55				2355-56				2356-57				2357-58				2358-59				2359-60				2360-61				2361-62				2362-63				2363-64				2364-65				2365-66				2366-67				2367-68				2368-69				2369-70				2370-71				2371-72				2372-73				2373-74				2374-75				2375-76				2376-77				2377-78				2378-79				2379-80				2380-81				2381-82				2382-83				2383-84				2384-85				2385-86				2386-87				2387-88				2388-89				2389-90				2390-91				2391-92				2392-93				2393-94				2394-95				2395-96				2396-97				2397-98				2398-99				2399-00				2400-01				2401-02				2402-03				2403-04				2404-05				2405-06				2406-07				2407-08				2408-09				2409-10				2410-11				2411-12				2412-13				2413-14				2414-15				2415-16				2416-17				2417-18				2418-19				2419-20				2420-21				2421-22				2422-23				2423-24				2424-25				2425-26				2426-27				2427-28				2428-29				2429-30				2430-31				2431-32				2432-33				2433-34				2434-35				2435-36				2436-37				2437-38				2438-39				2439-40				2440-41				2441-42				2442-43				2443-44				2444-45				2445-46				2446-47				2447-48				2448-49				2449-50				2450-51				2451-52				2452-53				2453-54				2454-55				2455-56				2456-57				2457-58				2458-59				2459-60				2460-61				2461-62				2462-63				2463-64				2464-65				2465-66				2466-67				2467-68				2468-69				2469-70				2470-71				2471-72				2472-73				2473-74				2474-75				2475-76				2476-77				2477-78				2478-79				2479-80				2480-81				2481-82				2482-83				2483-84				2484-85				2485-86				2486-87				2487-88				2488-89				2489-90				2490-91				2491-92				2492-93				2493-94				2494-95				2495-96				2496-97				2497-98				2498-99				2499-00				2500-01				2501-02				2502-03				2503-04				2504-05				2505-06				2506-07				2507-08				2508-09				2509-10				2510-11				2511-12				2512-13				2513-14				2514-15				2515-16				2516-17				2517-18				2518-19				2519-20				2520-21				2521-22				2522-23				2523-24				2524-25				2525-26				2526-27				2527-28				2528-29				2529-30				2530-31				2531-32				2532-33				2533-34				2534-35				2535-36				2536-37				2537-38				2538-39				2539-40				2540-41				2541-42				2542-43				2543-44				2544-45				2545-46				2546-47				2547-48				2548-49				2549-50				2550-51				2551-52				2552-53				2553-54				2554-55				2555-56				2556-57				2557-58				2558-59				2559-60				2560-61				2561-62				2562-63				2563-64				2564-65				2565-66				2566-67				2567-68				2568-69				2569-70				2570-71				2571-72				2572-73				2573-74				2574-75				2575-76				2576-77				2577-78				2578-79				2579-80				2580-81				2581-82				2582-83				2583-84				2584-85				2585-86				2586-87				2587-88				2588-89				2589-90				2590-91				2591-92				2592-93				2593-94				2594-95				2595-96				2596-97				2597-98				2598-99				2599-00				2600-01				2601-02				2602-03				2603-04				2604-05				2605-06				2606-07				2607-08				2608-09				2609-10				2610-11				2611-12				2612-13				2613-14				2614-15				2615-16				2616-17				2617-18				2618-19				2619-20				2620-21				2621-22				2622-23				2623-24				2624-25				2625-26				2626-27				2627-28				2628-29				2629-30				2630-31				2631-32				2632-33				2633-34				2634-35				2635-36				2636-37				2637-38				2638-39				2639-40				2640-41				2641-42				2642-43				2643-44				2644-45				2645-46				2646-47				2647-48				2648-49				2649-50				2650-51				2651-52				2652-53				2653-54				2654-55				2655-56				2656-57				2657-58				2658-59				2659-60				2660-61				2661-62				2662-63				2663-64				2664-65				2665-66				2666-67				2667-68				2668-69				2669-70				2670-71				2671-72				2672-73				2673-74				2674-75				2675-76				2676-77				2677-78				2678-79				2679-80				2680-81				2681-82				2682-83				2683-84				2684-85				2685-86				2686-87				2687-88				2688-89				2689-90				2690-91				2691-92				2692-93				2693-94				2694-95				2695-96				2696-97				2697-98				2698-99				2699-00				2700-01				2701-02				2702-03				2703-04				2704-05				2705-06				2706-07				2707-08				2708-09				2709-10				2710-11				2711-12				2712-13				2713-14				2714-15				2715-16				2716-17				2717-18				2718-19				2719-20				2720-21				2721-22				2722-23				2723-24				2724-25				2725-26				2726-27				2727-28				2728-29				2729-30				2730-31				2731-32				2732-33				2733-34				2734-35				2735-36				2736-37				2737-38				2738-39				2739-40				2740-41				2741-42				2742-43				2743-44				2744-45				2745-46				2746-47				2747-48				2748-49				2749-50				2750-51				2751-52				2752-53				2753-54				2754-55				2755-56				2756-57				2757-58				2758-59				2759-60				2760-61				2761-62				2762-63				2763-64				2764-65				2765-66				2766-67				2767-68				2768-69				2769-70				2770-71				2771-72				2772-73				2773-74				2774-75				2775-76				2776-77				2777-78				2778-79				2779-80				2780-81				2781-82				2782-83				2783-84				2784-85				2785-86				2786-87				2787-88				2788-89				2789-90				2790-91				2791-92				2792-93				2793-94				2794			
----------	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	------	--	--	--



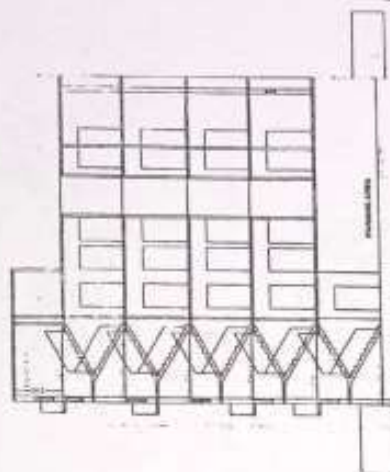
AUGUST 1994 • 1011



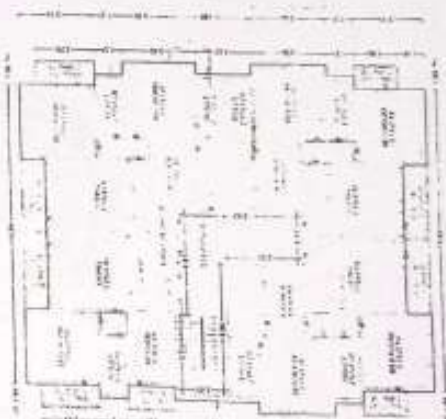
9.00M WIDE MAIN ROAD



MICHAEL FLOCHMAN



SECTION



— "1738.4 FLOOR PLAN" —



GROUND FLOOR PLAN

21/1/2020

दिनांक: 07 सप्टेंबर 2020 1:50 मजे

दस्तावेज क्रमांक: अरव2/2215/2020

वाजदार शुल्क: रु. 00/-

मोबदला: रु. 01/-

अरवेले मुद्रांक शुल्क: रु. 100/-

हु. नि. सह. ड. नि. अरव2 चांचे कार्यालयात

अ. क्र. 2215 वर दि. 07-09-2020

रोडी 1:49 म.ग. वा. हुजर केला.

पावती: 3241

पावती दिनांक: 07/09/2020

सादरकरणावरचे ताक: -- राजेश मुखदेवराव साऊन

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 740.00

पुढांची संख्या: 37

एकूण: 840.00

अ-र-ण-२
2528 29 28
2020

दस्त हुजर करणाऱ्याची सही

Joint Sub Registrar Amaravati II

Joint Sub Registrar Amaravati II

दस्तावा प्रकार: डिक्लरेशन

मुद्रांक शुल्क: प्रतिशालेख

शिफा क्र. 1 07 / 09 / 2020 01 : 49 : 01 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिफा क्र. 2 07 / 09 / 2020 01 : 50 : 11 PM ची वेळ: (फी)



प्रतिज्ञा पत्र

वाचर दस्तऐवज नोंदणी कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत सरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केला आहे. दस्तामधील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार व सोदल जाणारे दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी खालील नोंदणी करणारे जबाबदार आहेत तसेच सदर हस्तांतरण/प्रत्येक/केंद्रशासन यांच्या कोणताही कायदा/नियम/ पारंपरिक यांचे उल्लंघन होत नाही.

लिहून देणार सही.

लिहून देणार सही.

भारत सरकार
Rajesh Sukhdevrao Kadi
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1978
पुरुष / Male

9891 2548 4093

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT OF INDIA
BURNED G-40 ATMARAM KADU
28/05/1978
ATZPK 618G

भारत सरकार
Government of India
सुधीर भीमराव कादु
Sudhir Bhimrao Kadu
जन्म वर्ष / DOB: 28/05/1978
पुरुष / Male
2627 5390 6107

5 Hinder

अ-र-ण-२
2522 22 28
2020

V

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India
पं. सुधीर भीमराव कादु
सुधीर
वे. कान्हा नाथ नगर
कान्हा नगर, अरवी, महाराष्ट्र, 442201
Address: S/O: Bhimrao Kadu, Bus Stand Road, Behind Z P Girls School, 25, Radha Krishna Nagar, Arvi, Arvi, Wardha, Arvi, Maharashtra, 442201

2627 5390 6107

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT OF INDIA
SUDHIR B KADU
BHIMRAO NAMODEBRAO J KADU
28/05/1978
ATZPK 618G

X






भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नॉदणी क्रमांक / Enrolment No.: 2006/32219/04841

To
 Kavita Umesh Gulhane
 mahadev ward
 near juna wardha road
 Arvi
 Arvi
 Wardha Maharashtra - 442201
 8999594166

Generation Date: 18/01/2013

Signature valid

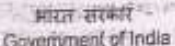


QR Code with Photo/Signature

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8782 2850 5799
VID : 9150 2355 2603 1358

माझे आधार, माझी ओळख

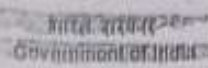


Kavita Umesh Gulhane
 जन्म तारीख/DOB: 09/09/1982
 महिला FEMALE

8782 2850 5799
VID : 9150 2355 2603 1358

माझे आधार, माझी ओळख

Kulhane



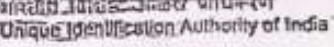
Kishor Vishwanath Jambik
 जन्म तारीख/DOB: 24/06/1964
 पुरुष MALE

9693 1248 7289
VID : 9183 5019 2861 7803

माझे आधार, माझी ओळख

10/10/20

अ-र-ण-2
2522 23 22
2020



S/O: Vishwanath Jambik, Plot no. 3/1,
 Shanti nagar, Bhim tekadi, Rukhmini
 Nagar, Amravati,
 Maharashtra - 444606

9693 1248 7289
VID : 9183 5019 2861 7803



Valuation ID 202010221911		मुम्बई नगर पंचायत (राजकीय क्षेत्र - बांकीपूर)		22 October 2020, 11:22:19 PM	
मूल्यांकनार्थी स्थल मूल्य विभाग उप मूल्य विभाग कोटचे नंबर	3030 नगरपालिका संपत्ती - नगरपालिका क्षेत्र; राजकीय - १८ नगरपालिका क्षेत्र (नगरपालिका) २०३०/१६६ - राजकीय क्षेत्र नंबर १८, राजकीय क्षेत्र नंबर १८, राजकीय क्षेत्र नंबर १८	२०३०/१६६ - राजकीय क्षेत्र नंबर १८, राजकीय क्षेत्र नंबर १८, राजकीय क्षेत्र नंबर १८			
सार्वजनिक मूल्य दर संचालनद्वारा मूल्यदर, क. श्रुती प्रमाण 17300	निजामी संपत्ती 36300	सार्वजनिक 47300	सार्वजनिक 8	सार्वजनिक 8	सार्वजनिक 8
बांकीपूर क्षेत्रातील संपत्ती बांकीपूर क्षेत्रातील संपत्ती बांकीपूर क्षेत्रातील संपत्ती	२९.२१ चौ.मीटर १-२२ चौ.मीटर १-२२ चौ.मीटर	निजामी संपत्ती निजामी संपत्ती निजामी संपत्ती	निजामी संपत्ती १ TO ३३ Ground Floor/Salt Floor	निजामी संपत्ती मूल्यदर/बांकीपूर क्षेत्र	बांकीपूर Rs. 34595/-
Sale Type - Free Sale Sale/Re-sale of built up Property as per the terms and conditions of the sale deed					
मूल्यदर/बांकीपूर क्षेत्र प्रति चौ.मीटर मूल्यदर					
$= \text{मूल्यदर/बांकीपूर क्षेत्र प्रति चौ.मीटर मूल्यदर} \times \text{मूल्यदर/बांकीपूर क्षेत्र प्रति चौ.मीटर मूल्यदर}$ $= (36300 / (100 / 100)) \times 100 / 100$ $= \text{Rs. 34595/-}$					
A) मूल्य निजामी संपत्ती मूल्य					
$= \text{मूल्यदर/बांकीपूर क्षेत्र प्रति चौ.मीटर मूल्यदर} \times \text{मूल्यदर/बांकीपूर क्षेत्र प्रति चौ.मीटर मूल्यदर}$ $= 36300 \times 39.21$ $= \text{Rs. 2161895/-}$					
Applicable Rates					
3, 18, 19					
एकत्रित अंतिम मूल्य					
$= \text{मूल्यदर/बांकीपूर क्षेत्र प्रति चौ.मीटर मूल्यदर} + \text{मूल्यदर/बांकीपूर क्षेत्र प्रति चौ.मीटर मूल्यदर} + \text{मूल्यदर/बांकीपूर क्षेत्र प्रति चौ.मीटर मूल्यदर}$ $= A + B + C + D + E + F + G + H + I$ $= 2161895 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0$ $= \text{Rs. 2161895/-}$					

Hornum

Print



211/2829

गुरुवार, 22 ऑक्टोबर 2020 2:14 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

अरन 2 27 28
दस्त क्रमांक: 2829/2020

दस्त क्रमांक: अरन 2 / 2829 / 2020

बाजार शुल्क: रु. 21,61,895/-

मोबदला: रु. 24,50,000/-

मरतेले मुद्रांक शुल्क: रु. 73,500/-

डु. नि. सह. डु. नि. अरन 2 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 2829 वर दि. 22-10-2020

रोजी 2:13 म.नं. वा. हजर केला.

पावती: 4111

पावती दिनांक: 22/10/2020

सावरकरणाराचे नाव: सुधीर भिमराव कडू

नोंदणी फी

रु. 24500.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 520.00

ढाटा एन्ट्री

रु. 20.00

पुढांची संख्या: 28

एकूण: 25040.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint Sub Registrar Amaravati II

Joint Sub Registrar Amaravati II

दस्तावा प्रकार: अभिहस्तांतरणपत्र

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (डोन) मध्ये नमूद न कोणत्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्र. 1 22 / 10 / 2020 02 : 13 : 42 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 22 / 10 / 2020 02 : 14 : 32 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञा पत्र

१६८२ दस्तावेज नोंदणी कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केला आहे. दस्तावेजात संपूर्ण मजबूत, निष्पक्ष व्यवस्ती साक्षीदार व सोप्या ओळखीने सापडणारे दस्तावेजांची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी शालीन निष्पक्षता आधारे पूर्णपणे जबाबदार आहेत तसेच सदर हस्तांतरण दस्तावेजात सारक्याच/केंद्रस्थान बांध्या कोणताही कायदा/नियम/ परिपत्रक चालू असलेले आहेत नाही.



सुधीर भिमराव कडू



सुधीर भिमराव कडू





22/10/2020 2 16:40 PM

इसल गीतवादा नाम-2

 अरन 2 78 28
 दस्त क्रमांक: 2829/2020

दस्त क्रमांक: अरन 2/2829/2020

दस्तावा प्रकार: अधिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	आवाचिन	अंगठ्याचा ठसा
1	नाम: सुधीर भिमराव कादु पत्ता: प्लॉट नं. 1, बाळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, ब्लॉक नं. 1, रोड नं. 1 अर्बी जि बार्डी, महाराष्ट्र, बार्डी. पिन संख्या: ATZPK1618G	निवृत्त वेपार वय: 44 स्वाधरी:		
2	नाम: बी सोनीराव विठ्ठल जीव देवुसपरी तर्क राजेज मुखदेवराम पत्ता: प्लॉट नं. 1, बाळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, ब्लॉक नं. 1, रोड नं. 1 देवराव रोड अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन संख्या: AICPR2801C	निवृत्त वेपार वय: 43 स्वाधरी:		

हरील दस्तऐवज करून देणार तपासणीत अधिहस्तांतरणपत्र या दस्तऐवज करून दिव्याचे कबुल करतात.
 दिव्या क्र.3 ची वेळ: 22/10/2020 02:15:37 PM

नोडध:

खालील इमम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-याला खालील नोडधाला, व त्याची नोडध पदेनितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	आवाचिन	अंगठ्याचा ठसा
1	नाम: किशोर विधानाथ कामनिध वय: 56 पत्ता: माहीनगर अमरावती पिन कोड: 444606		
2	नाम: कविता उमेश गुहाने वय: 38 पत्ता: महादेव नाई अर्बी जि बार्डी पिन कोड: 442201		

दिव्या क्र.4 ची वेळ: 22/10/2020 02:16:31 PM

Joint Sub Registrar Amaravati II

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MR SUDHIR BHIMRAO KADU	eChallan	00040572020102260565	MH005963336202021E	73500.00	SD	0002659381202021	22/10/2020
2		DHC		2210202007672	540	RF	2210202007672D	22/10/2020
3	MR SUDHIR BHIMRAO KADU	eChallan		MH005963336202021E	24500	RF	0002659381202021	22/10/2020

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) prior to after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback@maharashtra.gov.in

2829/2020

2829
22/10/2020

प्रमाणित करण्यात येते की,
 या दस्तास एकूण 2829 पाने आहेत.
 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2
 अमरावती जिल्हा-2



2829/2020
22/10/2020