



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

रु. १०० २२३७
३१.१०.२०१२.

५९००८

FZ 366791

[Handwritten signature]

मंडाळी कृष्णा बुचन्ना,
अमर कॉलनी, अमरावती
दस्तूर नगर, अमरावती
वसु-प्र. चिखलीकर
स.पी. चिखलीकर



स्थावर मालाचे खरेदीखत

शासनाचे दराने व प्रत्यक्ष सौदा किं.रु.१,०२,२४०/-

अक्षरी - एक लाख दोन हजार दोनशे चाळीस रुपये फक्त

(शासनाच्या नियमानुसार मुद्रांक शुल्क लावण्यात आलेले आहे)

=====

लिहून घेणार :-

श्री. मंडाळी कृष्णा बुचन्ना, वय - ५७ वर्षे, धंदा-व्यापार

रा. २६ ब, अमर कॉलनी, अमरावती, ता. जि. अमरावती PAN NO. AAAM 8903 E

यांसी

लिहून देणार :-

१) श्री. भानुदास रामचंद्र टवलारे,

वय-७७ वर्षे, धंदा-सेवानिवृत्त

अध्यक्ष - शा.क. अमर गृह निर्माण सह. संस्था, अमर कॉलनी,

अमरावती, मिनी बायपस रोड, दस्तूर नगर, अमरावती, रजि. नं. १७८

२) श्री. नामदेव अर्जुन अनभोरे,

वय-७२ वर्षे, धंदा-सेवानिवृत्त

सचिव - शा.क. अमर गृह निर्माण सह. संस्था, अमर कॉलनी,

अमरावती, मिनी बायपस रोड, दस्तूर नगर, अमरावती, रजि. नं. १७८



Notary
[Handwritten signature]

N. V. KOLHATKAR
NOTARY Advocate For

ई. सन २०१२ साल कारणे स्थावर मालाचे खरेदीखत लिहून देतो ते येणेप्रमाणे-

१) मला तुमचे कडून सदहू खरेदीखताचा संपूर्ण भरणा रु.१,०२,२४०/-

(अक्षरी - एक लाख दोन हजार दोनशे चाळीस रु.फक्त) रोख नगदी आगावू मिळाला. असा सदहू खरेदीखताचा संपूर्ण भरणा आम्हाला मिळाला आहे. भरणा पावल्याची आमची एकही तक्रार राहिली नाही. या रुपयाच्या मोबदल्यात संस्थेच्या मालकीची १२७८ चौ.फुट जागा खरेदी देत आहे त्याचे वर्णन -

२) नोंदणी पोट तुकडी अमरावती शहर कचेरीचे कक्षेतील व म.न.पा.अम. चे हद्दीतील मौजे - बनोडा, प्र.नांदगाव पेठ, ता.जि. अमरावती येथील शेत सर्वे नं.४०/१ यातील १० एकर २० गुंठे जमिनीतील संस्थेच्या मालकीच्या तुमच्याच घराला म्हणजे श्री.मंडळी श्रीकृष्ण बुचन्या, यांच्या प्लॉटला लागून संस्थेच्या मालकीची २४१२ चौ.फुट जागा आहे, त्यापैकी उत्तर दिशेने १२७८ चौ.फुट जागा संस्थेचा आमसभा ठराव क्र. ४-अ व ४-ब दि.२७.१०.२००२ व आमसभा ठराव क्र.३, दि.२२.८.२००४ नुसार तुम्हाला हस्तांतरित केली आहे. तसेच संस्थेच्या नियमानुसार सदर खुली जागेचे हस्तांतरण रक्कम रु.१,०२,२४०/- (अक्षरी - एक लाख दोन हजार दोनशे चाळीस रु.फक्त) च्या मोबदल्यात तुम्हास मालकी हक्काने दिली आहे. प्लॉट क्र.२६-ब(सव्वीस ब) याची साईज ६१.०९X७० असून याचे एकूण क्षेत्रफळ याआधी ३०१०+ आताची १२७८ = ४२८८ चौ.फुट आहे. याची चतुःसिमा

पूर्वेस - कॉलनीतील ३० फुटाचा रोड

पश्चिमेस- सव्वीस लाईन

उत्तरेस- श्री.एन.ए.अनभोरे यांचे घर

दक्षिणेस- कॉलनीतील ३० फुटाचा रोड

३) येणेप्रमाणे वरील चतुःसिमेच्या आतील प्लॉट आज रोजी अक्षयी करीता खरेदी देवून मोजमाप करून प्रत्यक्ष तुमचे ताब्यात दिले आहे. त्याचे तुम्ही आजपासून पुर्ण मालक झाले आहेत मालकी हक्काने याचा वंशपरंपरागत उपभोग घ्यावा व विल्हेवाट करावी.



Notary

४) सदहू प्लॉटचा आजपर्यंतचा अकृषक कर संस्थेनी भरले आहे, यापुढील

५) सदहू मिलकतीची नोंद. रे.ऑ.रा. मध्ये तुम्ही तुमचे नावाने करून घ्यावी, त्यास आमची हरकत नाही, लागल्यास कबुली जबाब देईल.

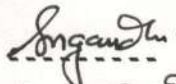
६) सदहू प्लॉटच्या संदर्भात संस्थेच्या ज्या काही अटी व शर्ती आहे त्या तुम्हाला मान्य व बंधनकारक राहील.

हे खरेदीखत संस्थेच्या वतीने आम्ही आमच्या राजीखुशीने व सावध असतांन वाचुन समजुन लिहून दिले ते आम्हाला व संस्थेला ईस्टेट वारसास नेहमीकरीता लागू व बंधनकारक असे.

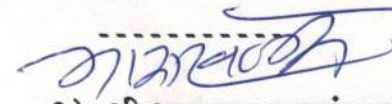
आज अमरावती दिनांक - ०३.११.२०१२

टाईपसेटींग - सौ.एस.एम.तिवलकर

साक्षीदार -

१) 
(J. N. Gadhvi)

सही लिहून देणार


१) श्री.भानुदास रामचंद्र टवलारे,

अध्यक्ष - शा.क.अमर गृह निर्माण सह.संस्था,
अमरावती, मिनी बायपस रोड, दस्तूर
नगर, अमरावती, रजि.नं. १७८

N.R.S.No. ११०२/२०१२
५-१२-१२

२) -----
(R. F. Dongre)

२) -----
श्री. नामदेव अर्जुन अनभोरे,
वय-७२ वर्ष, धंदा-सेवानिवृत्त

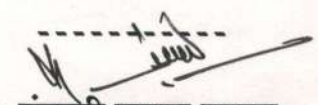
सचिव- शा.क.अमर गृह निर्माण सह.संस्था,
अमर कॉलनी, अमरावती, मिनी बायपस
रोड, दस्तूर नगर, अमरावती, रजि.नं. १७८



Notary



सही लिहून घेणार


श्री. मंडाळी कृष्णा बुचन्ना



SIGNED BEFORE ME
N. V. KOLHATKAR
NOTARY, Advocate For

गांव नमुना सहा फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम १०)
गाव वेनोडा तालुका - अमरावती जिल्हा - अमरावती

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भुमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आद्याक्षरी किंवा शेरा
२९३३	फेरफार घेतल्याचा दिनांक... २८/५/९९ माहिती मिळाल्याचा दिनांक... २८/५/९९ विक्री प्लॉट हरनोतरणा बाबत खातेदार विनोद रामोमानंद गजभिरी सदस्य शा. व. अमर गृह निर्माण संस्था श. अमर र. नं. १७८ यांनी आपला मौजे <u>वेनोडा</u> येथील सर्वे नं. ४०१९ यातील प्लॉट क्रमांक... २९ क्षेत्र... ३९५० चौ. फुट जागा यापैकी क्षेत्र चौ. फुट जागा ले-आऊट कन्व्हेशन झालेली श्री. मंदडी क्रिष्णा कुच्यन्नी श. अमर सदस्य अमर गृह निर्माण संस्था यांना सौदा किंमत... र. नं. १७८ रुपये फक्त व शासनाचे नियमानुसार... रुपये दिनांक... ९/६/९९ ला विक्री केला नोंदणी क्रमांक... २९४७	सर्वे नं. ४०१९ प्लॉट क्रमांक २९ क्षेत्र ३९५० चौ. फुट	



स्वाक्षरी अस्पष्ट

तलाठी

(Signature)
वेनोडा

१२६-१०-२००२

जिल्हा -- अमरावती

र भुमान्न
गंक

शिट नंबर

प्लॉट नंबर

क्षेत्र
चौ.मी.

धारणाधिकार

शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा
तपशील आणि त्याच्या-फेर तपासणीची नियत वेळ)

१७ २०५६

१७

2046

[२५१.१२]
३९८.३६

क

वेधाधिकार

काचा मुळ भारक
पं

शासकिय कर्मचारी अमर गृहनिर्माण सह.संस्था जि.अम.र.नं.१७८
सभासद - मंदडी किष्णा बुचचना
क्षेत्र २९२.७५ चौ मी

दर

रवार

र शीरे

मा.जिल्हाधिकारी अमरावती यांचे काडिल आदेश क्र/न.भु/क्षेत्र दुरुस्ती /एस.आ
अमरावती दि.५/१/२०१९ च्या आदेशाने व मा.जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख अमरावती
यांचे काडिल दि. १०/१/२०१९ च्या पत्रान्वये क्षेत्र २५१.१२ चौ.मि. ऐवजी ३९८.३६ चौ.मि.
अशी दुरुस्ती केली
पं.क्र.५२९ दि. ६/२/१९ नुसार

क्रि	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (भा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्कार फेरफार व प्रमाणे

महोदय -

अमरावती
अमरावती

खरी नवकल - लेखादी खरी

३) पञ्चमः सप्तमः आख्यानी समीप

॥ अथ भक्त्युपायः ॥

4) प्रमाणित स.ग.र

10/10/20

DEBORA

पुस्तक : भाषाशास्त्र / वि. लक्ष्मी

2000 年 12 月 10 日

2240

शासकीय कर्मचारी अमर गृहनिर्माण सहकारी संस्था लि. अमरावती

दुक. नं. 68

(र. नं. १७८)
पान नं.

ता. 15.05.04

श्री/श्रीमती रा. रा. मंदाडी कुण्ठा लुचणा,
अमर-कोठनी, अमरावती
सभासद यांजकडून खाली दर्शविल्याप्रमाण रक्कम मिळाली.

अ. नं.	तपशील	रक्कम रु. पैसे
१	प्रवेश फी	-
२	हिश्याची रक्कम	-
३	कर्जाचा हप्ता	-
४	चालु व्याज	-
५	थकीत हप्ता व व्याज	-
६	मासिक ठेव	-
७	इतर तपशील	-
दि. 26.10.2002 रोजी अमरावती येथील अमर-कोठनी मंडळीत अर्ज प्रिंटाईट जाला आहे ७९'x९८' क्षेत्र १२७८ वर्गफूट इन्चिलीट कोठामध्ये प्रतिवर्गफूट २१.८०/- प्रमाणे प्राल २८०० दि २८/११/०२ मंडळी को-ऑप. बँक मध्ये आम. शि. आम. ३१२५ अमरावती एका- २१.१०२२८०- २१.१०२२८०- ३७६८२००		२१.१०२२८०-

अक्षरी रुपय एक लाख दोन हजार दोनशे चालीस फक्त

पैसे देणाराची सही

अध्यक्ष/सचिव
शासकीय कर्मचारी अमर गृहनिर्माण सह.
अमरावती

TRUE COPY

शासकीय कर्मचारी अमर गृहनिर्माण सह.
संस्था भव. र. नं. १७८, अमरावती

हिस्सानं:

खतावणी पाननं:

शासकिय कर्मचारी 'अमर' गृह निर्माण सहकारी संस्था

ए.नं. ए.टी.आय.-एच.एस.जी. १७८. लि. अमरावती.

हिश्याचे सर्टिफिकेट

73

(को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटीज अॅक्ट १९१२ अन्वये नोंदलेली)

एकंदर १	हिस्साप्रत्येकी रु. ५०८	चा दारबला दिला जातो की;
श्री मंदादि क्रिष्णा धुयन्ना	अमरावती	
राहणार अमरावती	तालुका अमरावती	जिल्हा अमरावती
हा सदर सोसायटीचे कायदे आणि राजपटरीच्या अर्जाव्तिचे हिस्सा नं.		मूळ किंमत
रुपये ५०८ (अ.प.प.स.)	चा घेणार आहे:	
जो पर्यंत हिश्याची बदली सोसायटीच्या कायद्यान्वये होणार नाही तो पर्यंत ती मॅनेजींग कमिटीला मान्य होणार नाही.		
सोसायटीच्या शिक्क्यानेही आज तारीख १३ माहे जुलै सन १९९९ रोजी दिले जात आहे.		

Vinod Kumar
सेक्रेटरी

[Signature]
प्रेसिडेंट

(मिलन आफसेट, गांधीचौक, अमरावती)