

346/5283

पावती

Original/Duplicate

Tuesday, December 31, 2019

नोंदणी क्र. 39म

5:12 PM

Regn. 39M

पावती क्र.: 6679 दिनांक: 31/12/2019

गावाचे नाव: शेगांव

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: अरन3-5283-2019

दस्तऐवजाचा प्रकार: पॉवर ऑफ अटॉर्नी

सादर करणाऱ्याचे नाव: . पी एस असोसिएट्स तर्फे भागीदार श्री प्रविण साहेबराव महल्ले

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 480.00

पृष्ठांची संख्या: 24

एकूण:

रु. 580.00

आपणास मूळ दस्त, पॅबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

5:30 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar, Amaravati III

बाजार मूल्य: रु. 0/-

मोबदल रु. 1

भरलेली मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 100/-

टीडी पत्रादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH00101916762

वेळेचे नाव न पत्ता

2) देयकाचा प्रकार: PMTC रकम: रु. 480/-

टीडी पत्रादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 3112201907779 दिनांक: 31/12/2019

वेळेचे नाव न पत्ता





CHALLAN
MTR Form Number-6



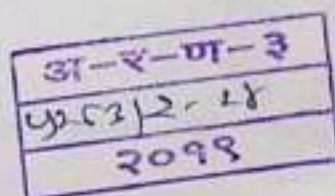
GRN MH010191676201920E		BARCODE		Date 31/12/2019-14:52:37		Form ID 48(F)	
Department Inspector General Of Registration				Payer Details			
Stamp Duty				TAX ID (If Any)			
Type of Payment Registration Fee				PAN No.(If Applicable)			
Office Name AMT2_JT AMRAVATI NO 2 SUB REGISTRAR				Full Name		P S ASSOCIATES THROUGH PARTNER SHRI	
Location AMRAVATI						PRAVIN SAHEBRAO MAHALLE	
Year 2019-2020 One Time				Flat/Block No.		S NO 4/2 PLOT NO 1	
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building			
0030046401 Stamp Duty		500.00		Road/Street		AREA 473.97 SQMTR	
0030053301 Registration Fee		100.00		Area/Locality		MOLJE - SHEGAON	
				Town/City/District			
				PIN		4 4 4 6 0 4	
				Remarks (If Any)			
				SecondPartyName=NIRMALA			
				RAMKRUSHNARAO			
				Stamp Duty - Market Value=0			
				Amount In		Six Hundred Rupees Only	
Total		500.00		Words			
Payment Details STATE BANK OF INDIA				FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque/DD Details				Bank CIN		Ref. No.	
				00040572019123117031		IKDAJVPJ07	
Cheque/DD No.				Bank Date		RBI Date	
				31/12/2019-14:24:53		Not Verified with RBI	
Name of Bank				Bank Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

अ-र-ण-३
५३२७११-२१
२०१९



Department ID: 0000000000
NOTE: This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चालन कोस दुसरे जिल्हाक कार्यालयात नोंदणी करायलायला द्यावा लागी लागू आहे. नोंदणी न करतायलायला द्यावा लागी सदर चालन लागू नाही.

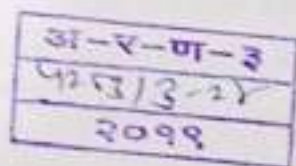
Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 3112201907779	Date 31/12/2019
Received from P S ASSOCIATES THROUGH ITS PARTNER PRAVIN SAHEBRAO MAHALLE, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.480/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered (ISARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Amaravati 3 of the District Amravati.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 31/12/2019
Bank CIN 10004152020123106899	REF No. IGAHTS9965
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	



मुखत्यारपत्र

मुखत्यारपत्र करून घेणार: पी.एस.असोसिएटस् तर्फे भागीदार -

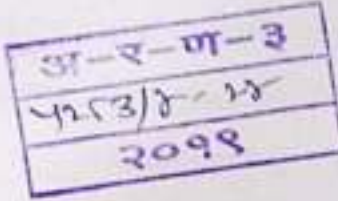
१. श्री प्रविण साहेबराव महड्रे,
वय ४३ वर्ष, घंदा: बिल्डर, रा.सुसंयोग
कॉलनी, अमरावती, ता.जि.अमरावती
PAN - AFWPM9559F
२. श्री सुभाष गुलाबचंद अग्रवाल,
वय ४५ वर्ष, घंदा: बिल्डर, रा.धनवंतरी
कॉलनी, अमरावती, ता.जि.अमरावती
PAN - AGYPA2938B



मुखत्यारपत्र करून देणार:

१. श्रीमती निर्मला रामकृष्णराव सरोदे,
वय ५३ वर्ष, घंदा: गृहकार्य,
Aadhar No.264389841065
PAN -
२. श्री राहुल रामकृष्णराव सरोदे,
वय ३५ वर्ष, घंदा: शेती,
Aadhar No.770843029502
PAN -
३. श्री उमेश रामकृष्णराव सरोदे,
वय ३३ वर्ष, घंदा: शेती,
Aadhar No.543962785362
PAN -
- क्र.१ ते ३ रा.शिवसेना लाईन, बँक ऑफ
महाराष्ट्रच्या मागे, शिवाजी नगर,
अमरावती, ता.जि.अमरावती
४. सौ.विपीका गोविंदराव करडे,

वय ३१ वर्ष, धंदा: गृहकार्य, रा.प्लॉट
क्र.५, श्रमीक नगर, सातपूर, नाशीक,
ता.जि.नाशीक



Aadhar No.492368787941

PAN -

५. सौ.रमाकांता रामदास नवरंगे,

वय ४५ वर्ष, धंदा: गृहकार्य, रा. वाशिम् 444105

Aadhar No.981590267590

PAN -

इसवि सन् २०१९ साल कारणे आम्ही मुखत्यारपत्र करुन देतो ते
खालीलप्रमाणे:-

१. मुखत्यारपत्र करुन देणार हे खालील वर्णनातील मालमत्तेचे संयुक्त
मालक आहेत. त्या मालमत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे:-

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

नांदणी पोटतुकडी दुय्यम निबंधक, अमरावती कॅंप यांचे कक्षेतील व
अमरावती महानगरपालिकेचे हद्दितील शेत सर्व्हे क्र.४/२, मौजे शेगांव, प्रगणे
नांदगांव पेठ, ता.जि.अमरावती या शेताचे रे.केस नं..NAE.३५/३३/३२
नुसार दि..... रोजी कन्व्हर्शन झालेल्या लेआउटमधील प्लॉट क्र.१,
याचे क्षेत्रफळ ५०९.९.९ चौ.फूट (४७३.९७ चौ.मीटर). याची चतुःसीमा:-

पूर्वेस: रस्ता,

पश्चिमेस: प्लॉट क्र.२,

उत्तरेस: रस्ता,

दक्षिणेस: दुसऱ्याचे लेआउट.

२. मुखत्यारपत्र करुन देणार यांनी वरील वर्णनातील मालमत्ता
मुखत्यारपत्र करुन घेणार यांना विकसित करण्याकरीता दिलेली आहे. तसेच
सदर मालमत्तेचे संदर्भात मुखत्यारपत्र करुन देणार यांनी मुखत्यारपत्र करुन



घेणार यांचे नावाने विकसनाचा करार (टेंडरलपमेंट अग्रिमेंट) पंजिबध्द करून दिलेला आहे.

३. विकसन करारनाम्यातील तरतुदींचे योग्यरित्याने पालन व्हावे व तसेच सदरची मालमत्ता विकसित करीत असतांना जे काही कागदपत्र तयार करण्याचे दृष्टीने अडचणी निर्माण होतील त्या दुर करण्यासाठी मुख्यतयारपत्र करून घेणार यांनी सदरच्या मुख्यतयारपत्राचा लेख मुख्यतयारपत्र करून घेणार यांचे नावाने करून दिला आहे. सदरचे मुख्यतयारपत्र हे विकसन कराराचा भाग आहे. या मुख्यतयारपत्रानुसार खालीलप्रमाणे मुख्यतयारपत्र करून घेणार यांनी मुख्यतयारपत्र करून घेणार यांना अधिकार प्रदान केलेले आहेत.

- अ) विकसन करारनाम्यानुसार विकसित करण्यात येत असलेल्या अपार्टमेंट स्किमचा नकाशा तयार करून घेणे व तयार करण्यात आलेला नकाशा महानगरपालिकेकडून मंजूर करून घेणे.
- ब) मंजूर नकाशानुसार महाराष्ट्र अपार्टमेंट ओनरशिप कायदा, १९७० नुसार सदर स्किमचे घोषणापत्र दुय्यम निबंधक यांच्या कार्यालयातून पंजिबध्द करून घेणे.
- क) स्किमचे बांधकाम करण्याचे दृष्टीने संबंधीत इंजिनिअर, आर्कीटेक्ट व तसेच आवश्यक ते सर्व कामगार यांची नियुक्ती करणे आणि स्किमचे बांधकाम करणे.
- ड) सदरच्या मालमत्तेचे मोजमाप करावयाचे असल्यास त्याकरीता आवश्यक असणारा अर्ज संबंधीत खात्यात दाखल करून त्या मालमत्तेचे मोजमाप करून घेणे. त्याचप्रमाणे वि.जिल्हाधिकारी, मामलतदार, उपनिबंधक, तहसिलदार, महानगरपालिका, सरकारी व निमसरकारी कार्यालये यांच्याकडे आवश्यकतेनुसार अर्ज सादर करून स्किमच्या दृष्टीने आवश्यक हुकूम प्राप्त करणे व स्किमची कामे पुर्ण करून घेणे.
- इ) तयार करण्यात आलेला बांधकामाच्या नकाशामध्ये गरजेनुसार दुरुस्त्या करावयाच्या झाल्यास नविन नकाशा तयार करणे, नकाशा



मध्ये दुरुस्त्या करून घेणे व सवर नकाशा मंजूरातीसाठी संबंधीत कार्यालयात दाखल करून मंजूराती प्राप्त करून घेणे.

फ) स्किमच्या दृष्टीने आवश्यक असलेले डीपॉझिट संबंधीत खात्यात जमा करणे जसे विद्युत महामंडळ, रेव्हेन्यु खाते, महापालिका व तत्संबंधीत सरकारी व निमसरकारी खात्यामध्ये राकम जमा करून आवश्यक ते सर्व हुकूम प्राप्त करणे.

ग) बांधकाम करीत असतांना काही भानगड निर्माण झाल्यास कोर्ट कचेरीची सर्व कामे करणे, कोर्टात वकीलपत्र, लेखी जबाब, दावा दाखल करणे, कोर्टात हजर राहून साक्ष देणे अशा सारखे आवश्यक ते सर्व कागदपत्र तयार करून कोर्टाकडून हुकूम प्राप्त करणे.

ह) तसेच मालमत्ता विकसित करीत असतांना घेवाल पार्टीच्या नावाने फ्लॅटचे बुकींग करणे, करार पंजिबध्व करून देणे, फ्लॅटच्या खरेदीची राकम स्विकारणे व करार पूर्ण होताच घेवाल पार्टीच्या नावाने फ्लॅटची खरेदी करून देणे, तसेच खरेदीखत पंजिबध्व करतेवेळी मुखत्यारपत्र करून देणार यांचे नावाने कबुली जबाब देणे.

य) मुखत्यारपत्र करून देणार यांना मुखत्यारपत्र करून घेणार यांनी दुराग्या व तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.२०२ (E-S) आणि फ्लॅट क्र.३०१ (E-N) व तसेच तळमजल्यावरील वरील दुकान/ऑफीस क्र.४ (E-S) विकसन कराराचे भरणा रकमेपोटी दिलेले असल्यामुळे हे फ्लॅट व दुकान सोडून उर्वरित फ्लॅट व दुकाने मुखत्यारपत्र करून घेणार यांना विक्री करण्याचे अधिकार करारानुसार दिलेले आहेत.

वर नमूद केल्या अधिकारा व्यतिरिक्त जी जी कामे स्किमचे बांधकाम करण्याचे दृष्टीने करावी लागतील ती सर्व कामे करण्याचे अधिकार या मुखत्यारपत्रानुसार बहाल करण्यात आलेले आहेत.

ल) मुखत्यारपत्र करून घेणार यांना सवर फ्लॅटवर बांधण्यात येणारी अपार्टमेंट स्किम विकसित करीत असतांना जर एखाद्या वितीय संस्थेकडून प्रोजेक्ट फायनान्स घेण्याची गरज भासली तर अशा

अ-र-ण-३
५२५३१७-२४
२०१९



५

परिस्थितीत मुखत्यारपत्र करून देणार यांच्या वतीने कर्जासाठी आवश्यक असलेल्या कागदपत्रांवर सहा करण्याचे अधिकार मुखत्यारपत्र करून घेणार यांना प्रदान करण्यात आले आहेत. त्यासाठी मुखत्यारपत्र करून देणार यांची पुर्ण संमती राहिल.

४. वर नमूद केल्याप्रमाणे मुखत्यारपत्र करून देणार यांनी मुखत्यारपत्र करून घेणार यांना सदरचे मुखत्यारपत्र स्वखुशीने सर्वतोपरी परिणामाचा विचार करून मुक्त संमतीने तयार करून दिले आहे. तसेच हे मुखत्यारपत्र विकसन कराराचा भाग आहे. त्यामुळे या मुखत्यारपत्रानुसार देण्यात आलेली सर्व कामे मुखत्यारपत्र करून घेणार हे मुखत्यारपत्र करून देणार यांच्यावतीने करतील.

५. सदरचे मुखत्यारपत्र हे विकसन कराराशी संबंधीत असल्यामुळे हे मुखत्यारपत्र रद्द करण्याचा अधिकार मुखत्यारपत्र करून देणार यांना राहणार नाही. सदरचे मुखत्यारपत्र मुखत्यारपत्र करून देणार यांनी सर्वतोपरी विचार करून पंजिबध्द करून दिले आहे. त्यामुळे हे मुखत्यारपत्र त्यांचेवर व तसेच त्यांचे इस्टेट वारसांवर बंधनकारक राहतील.

करिता सदरचे मुखत्यारपत्रावर मुखत्यारपत्र करून घेणार व देणार यांनी आज दि..... रोजी साक्षीदारांसमक्ष अमरावती मुक्तामी सहा केल्या आहेत.

मुखत्यारपत्र करून देणार क्र. १

श्रीमती निर्मला रामकृष्णराव सरोदे

सही	अंगठा	फोटो
श्रीमती निर्मला सरोदे		

अ-२-ण-३
५२५७/८-२०
२०१९



मुखत्यारपत्र करुन देणार क्र.२
राहुल रामकृष्णराव सरोदे

सही	अंगठा	फोटो

मुखत्यारपत्र करुन देणार क्र.३
उमेश रामकृष्णराव सरोदे

सही	अंगठा	फोटो

मुखत्यारपत्र करुन देणार क्र.४
सी.दिपीका गोर्विंदराव करडे

सही	अंगठा	फोटो

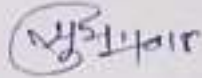
मुखत्यारपत्र करुन देणार क्र.५
सी.रमाकांता रामदास नवरंगे

सही	अंगठा	फोटो

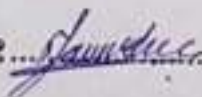
मुख्त्यारपत्र करुन घेणार क्र.१
(पी.एस.असोसिएटस् तर्फे भागीदार प्रविण साहेबराय महाड्रे)

सही	अंगठा	फोटो
		

मुख्त्यारपत्र करुन घेणार क्र.२
(पी.एस.असोसिएटस् तर्फे भागीदार सुभाष गुलाबचंद अग्रवाल)

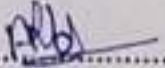
सही	अंगठा	फोटो
		

साक्षीदार:-

१. 

अ-र-ण-३
५२३/ए-२४
२०१९



२. 

अहवाल दिनांक : 02/12/2019

 गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवद्दा (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

 गाव :- शेगांव तालुका :- अमरावती जिल्हा :- अमरावती
मुद्रापत्र क्रमांक व उपविभाग : 4/2/1

मुद्रापत्र क्रमांक व उपविभाग 4/2/1		मू.धारणा पद्धती भोगवटादार वने -1		भोगवटादाराचे नांव		अ-र-ण-३ ५२३/१०-२५ २०१९			
क्षेत्राचे स्थानिक नांव :-		क्षेत्र आकार चौ.च. फे.का		बातळे क्रमांक					
क्षेत्र एकक	आर चौ.मी	[विलास जमोदन वडुकर 2.50.92 708.00]		(26133)		[2786], [207231], [209344],			
चिन शेती	4.73.97					211291], [211628], 212081			
चिन शेती	1336.00					कुळाचे नांव			
आकारणी	-	[चंद्रशेखर महादेवराव 0.66.00 0.32]		(10069)		इतर अधिकार			
जिरापत	-	[माधुपूर]				अकृषिक वापर - रहिवास			
वागायत	-					गावठाणाबाहेरील			
तरी	-	[सी. देवकाबाई ज. 4.74.00 2.50]		(20026)		NAP 34/81/82/82 (20026)			
वरकस	-	[गणपतराव सरोदे]				[अकृषिक वापर - रहिवास			
इतर	-					गावठाणाबाहेरील] (25679)			
एकूण क्षेत्र	-	[रमाकांत रामदासराव 4.74.00]		(26639)		[एन.ए.पी 34/71/81/82] (25679)			
पोट.चराय (सागळीस अयोग्य)	-	[नवरने]				[अकृषिक वापर - रहिवास			
वने (अ)	-	[रामकृष्ण गणपतराव]		(26639)		गावठाणाबाहेरील] (26133)			
वने (ब)	-	[देवकाबाई ज. गणपतराव]		(26639)		[एन.ए.पी 34/81/81/82] (26133)			
एकूण चौ.च.	0.00.00	[सरोदे]							
आकारणी	0.00	[सामाईक क्षेत्र]							
नवी किंवा विशेष आकारणी	-								
		[विलास जमोदन वडुकर 2.50.92 708.00]		(27082)					
		[रमाकांत रामदासराव]		(27082)					
		[नवरने]							
		[रामकृष्ण गणपतराव]		(27476)					
		[सरोदे]							
		[निर्मलाबाई रामकृष्णराव]		(27476)					
		[सरोदे]							
		[राहुल रामकृष्णराव सरोदे]		(27476)					
		[उमेश रामकृष्णराव सरोदे]		(27476)					
		[दिदीका गोविंदराव काई]		(27476)					
		[सामाईक क्षेत्र]							
		4.73.97 1336.00							
नूतने फेरफार क्र. (7997),(10069),(20026),(25422),(25679),(26133),(26639),(27082)						सीमा आणि मुद्रापत्र चिन्हे :			

नुक्ता : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.

 ए. एम्. घाटेकर
तालुकी सहायक / शेगांव
ता.अ. अ.अ. ता. अ. अमरावती
दिनांक 02/12/2019 3:46 PM

140 9787

Tuesday, December 10, 2019

8:00 PM

पावती

Original Duplicate

लेटर नं. 354

Regn. 1994

पावती नं. 6679 दिनांक 11/12/2019

महादेव नाथ सोसायटी

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक अरन-5282-2819

दस्तावेजाचा प्रकार लेखनपत्र अटीवेट

सादर करण्याचे नमू. पी एस असोसिएटस लॉक भागीदार श्री प्रविण माहेश्रान महल्ले

लेटर नं.

₹ 30000.00

दस्त हाताक्षरी नं.

₹ 500.00

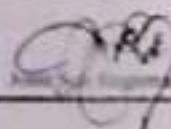
पुढील बाबत. 28

एकूण

₹ 30500.00

आपणास मुल दस्त, धक्केल पित सुची-2 अंदाजे

5.24 PM हा वेळेस मिळेल



Anand N. Sengupta, Anandnagar III

बाजार मूल्य ₹ 4218333/-

मोबदल ₹ 3700000/-

भरलेले मुद्रांक मूल्य ₹ 225000/-

1) देयकाचा प्रकार - eCheque ठेवणे ₹ 30000/-

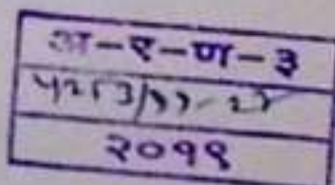
टोपी क्रमांक/वेळीन क्रमांक: A0000007000070000 दिनांक: 11/12/2019

बँकचे नाव व पत्ता

2) देयकाचा प्रकार - Cash ठेवणे ₹ 500/-

टोपी क्रमांक/वेळीन क्रमांक: 11112000007000 दिनांक: 11/12/2019

बँकचे नाव व पत्ता



12/11/2019

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदबही (फेरफार पत्रक)
। महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ यादीत नियम १०।

गाव :- शेगांव

तालुका :- अमरावती

जिल्हा :- अमरावती

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केल्याचा अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भुमापन व उपविभाग क्रमांक	अधिकार्याचे नाव, आवाक्षरी व शेरा
27476	नोंदीचा प्रकार : कोर्ट आदेशाने वारस नोंद फेरफाराचा दिनांक : 08/11/2019 माहिती मिळालेला दिनांक : 07/11/2019 कोर्ट आदेशाचा तपशील : IN THE COURT OF HONBLE JOINT CIVIL JUDGE (JR.DN) AMRAVATI RMJC NO- 531/2016 DD-26/10/2016 प्रमाण गट नं.सं 4/2/1, पांचे भोगवटदार म्हणून श्री.श्रीमती 1) निर्मलाताई रामकृष्णराव सरोदे नाते : पत्नी, वय : 50 2) राहुल रामकृष्णराव सरोदे नाते : मुलगा, वय : 32 3) उमेश रामकृष्णराव सरोदे नाते : मुलगा, वय : 30 4) दिपिका गोविंदराव करडे नाते : मुलगी, वय : 28 पांचे नाव दाखल करणेचा आदेश आलेवरून त्याचे नाव दाखल केले. हितसंबंधितांनु नोंदीस बजावल्याचा दि. 09/11/2019 फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 30/11/2019 (अजय मनोहरराव पाटेकर) तलाठी शेगांव साझा शेगांव ता. अमरावती जि. अमरावती	4/2/1 एकूण :- 1	कोर्ट आदेशाने वारस नोंद करण्याचा आदेश प्राप्त झाला आहे. नोंद प्रमाणित (संजय ज्ञानेश्वर टोकरे) मंडळ अधिकारी :- अकोली ता. अमरावती जि. अमरावती दि. 30/11/2019

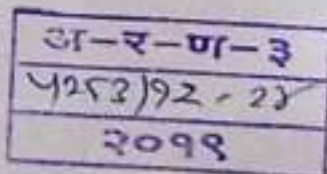
या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५० रुपये मिळाले.

दिनांक :- 02/12/2019

सांकेतिक क्रमांक :- 27070009008202000012201932

(नाव :- अजय मनोहरराव पाटेकर)

तलाठी साझा :- शेगांव ता. अमरावती जि. अमरावती



ए. एम. पाटेकर
तलाठी शेगांव / शेगांव
ता. अ. अ. अ. जि. अमरावती
दि. 12/3/2019



उमेश रामकृष्ण साठे
Umesh Ramkrushna Sathde
जन्म तिथि/DOB: 23/02/1986
5'00" MALE

5439 6278 5362

VID : 9128 6463 2367 4196

माझे आधार, माझी ओळख



© 2007, All rights reserved.
Unique Identification Authority of India



503: ११११११ ११११, १११११ ११११, ११११ ११११,
 १११११ १११, १११११११,
 १११११ - १११११११

Address:
50: Ramarushna Sarode, near
maharashtra bank, gadage nagar,
Shivajinagar, Amravati,
Maharashtra - 444603



5439 6278 5362

VID : 9128 6463 2367 4196

[illegible]

अ-र-ण-३

4253 | 13-28

२०१९



Karode



भारत सरकार



सुभाष गुलाबचंद अग्रवाल
Subhash Gulabchand Agrawal
जन्म तारीख / DOB : 07/02/1973
पुलिस / MALE

2748 8123 2929



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आधार प्रमाणिकरण
Aadhaar Authentication

पता
SPO: सुभाषचंद अग्रवाल, वी.एम.वी. रोड,
नव-अनंदाय इंग्लिश स्कूल, धनवंतरी
कोठरी, वी.एम.वी. पोस्ट, अमरावती,
अमरावती, महाराष्ट्र, 444601

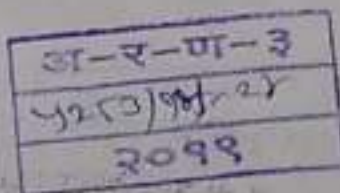
Address:
SPO: Gulabchand Agrawal,
V.M.V Road, New Ananday
English School, Dhawantri
Colony, V.M.V Post, Amravati,
Amravati, Maharashtra, 444601

1947
1947 201 1947

महाराष्ट्र सरकार

www.aadhaar.gov.in P.O. Box No 1947
Bengaluru 560 001

सुभाष

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENTभारत सरकार
GOVT OF INDIA

P S ASSOCIATES

22/09/2010

Permanent Account Number

AANFP9212E





भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



प्रवीण महले
Pravin Mahale

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1975
पुरुष / Male



3577 4407 6285

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



सामान्य विविध जीव्य प्राधिकरण
GOVERNMENT OF INDIA

पत्ता S/O. साहेबराव महले, कथोरा रोड, Address: S/O. Sahebrao Mahale,
सुसंयोग कॉलोनी, विंदम महविद्यालय, kathora road, susnyog colony,
अमरावती, बी.एम.वी. अमरावती, Vidharbh Mahavidyala (Amravati),
अमरावती, अमरावती, महाराष्ट्र, 444604 V.m.v. (amravati), Amravati,
Amravati, Maharashtra, 444604

1947
1200 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

अ-र-ण-३
५२५३१९४-२४
२०१९





भारत सरकार
Government of India



राहुल रामकृष्णराव सरोदे
Rahul Ramkrushnarao Sarode
जन्म तिथि/DOB: 27/01/1985
पुल्ल/MALE



7708 4302 9502

VID: 9105 7339 0524 5282

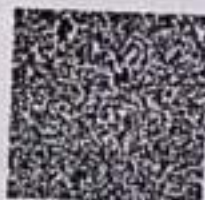
माझी आधार, माझी ओळख



भारतीय विशिष्टताधिकार प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पते:
5/0 रामकृष्णराव सरोदेराव सरोदे, शिखर कोलनी कॉलनी,
संगमेश्वर नगर, नंदगाव पेठ, अमरावती,
महाराष्ट्र - 444901

Address:
5/0 Ramkrushnarao Gangatrao Sarode,
Behind Shikshak Colony, Sangmeshwar
Nagar, Nandgaon peth, Amravati,
Maharashtra - 444901



QR Code with Photograph

7708 4302 9502

VID: 9105 7339 0524 5282

अ-र-ण-३
५२५३/१४२
२०१९



R. Sarode

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOV. OF INDIA



स्थायी आयकर खाता
Permanent Account Number Card
OXEBS4149D



नाम / Name
RAHUL RAMKRUSHNARAO SARODE

पिता / पिता / Father's Name
RAMKRUSHNARAO GANGATRAO SARODE

जन्म तिथि / Date of Birth
27/01/1985

संयोजक / Coordinator



भारतसर्वोच्च न्यायालय / Supreme Court of India

भारत सरकार

Government of India

एनएमएसएन / Enrollment No 1177/70364/00514

14

दिलीप गणेश कांडे

Dilip Ganesh Kande

W/O: Ganesh Kande

PLOT NO 8 BRNO 196A

NEAR MAHARAJ MANOR BHAMKARNAGAR SATPUR

Nashik

Ashok Nagar Nashik Nashik

Maharashtra 422012

9823839098

Map: 144 / 145 / 146 / 147 / 148 / 149 / 150

144 / 145 / 146 / 147 / 148 / 149 / 150

SHR 1177/70364/00514



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.

4923 6878 7941

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार

Government of India

दिलीप गणेश कांडे

Dilip Ganesh Kande

W/O: Ganesh Kande

PLOT NO 8 BRNO 196A

Nashik

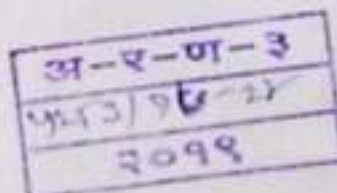
Ashok Nagar Nashik Nashik

Maharashtra 422012

9823839098

4923 6878 7941

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



Dgtarady



भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

नॉटरी इम्रोजन / Enrolment No.: 2006/27117/03106

To
Nirmalata Ramkrushnarao Sarode
Gadge Nagar Road
Gadge Nagar
Near Maharashtra Bank
Shivaji Nagar
Amravati - 444603
8530016304

Signature valid



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2643 8984 1065

VID : 9174 8039 6496 7846

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



निर्मला रामकृष्णराव सरोडे
Nirmalata Ramkrushnarao Sarode
जन्म तारीख/DOB: 02/02/1966
लिंग/SEX: FEMALE

2643 8984 1065

VID : 9174 8039 6496 7846

माझे आधार, माझी ओळख

- सूचना
- आपला ओळखीचा प्रमाण आहे, वास्तविकतेचे पुरावे.
 - ओळखीचे प्रमाण ऑनलाईन ओळखीसाठी वापर करता येईल.
 - हे इलेक्ट्रॉनिक पत्र आहे आणि त्यावर स्वाक्षरी आहे.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

- आपला आधार देशभर मान्यता आहे.
- आपला अधिकृत सरकारी व खाजगी सेवांसाठी वापरता येईल.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

न-र-ण-३
५२७१६२
२०१९



भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

पत्ता
गडगे नगर रोड, गडगे नगर, शिवाजी नगर,
अमरावती - ४४४६०३

Address:
Gadge Nagar Road, Near Maharashtra
Bank, Gadge Nagar, Shivaji Nagar,
Amravati - 444603



2643 8984 1065

VID : 9174 8039 6496 7846

मा

न

म

श्रीमती निर्मला रामकृष्णराव सरोडे



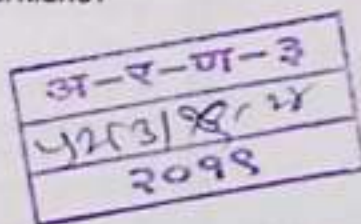
ई-स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card
EBFPS7759C

नाम / Name NIRMALATA RAMKRUSHNARAO SARODE

पिता का नाम / Father's name WATUJI PUNAJI NIGHOT

जन्म की तारीख / Date of Birth 02/02/1966

लिंग / Gender Female



हस्ताक्षर / Signature



Signature valid

Digitally signed by Nirmalata Ramkrushnarao Sarode
PAN Services Unit, Mumbai
eGovernance
Date: 2023.11.02 14:13 IST
Reason: No Signature
Location: Mumbai

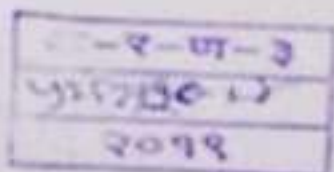
- ✓ Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer.
स्थायी लेखा संख्या (PAN) एक खातों में संबंधित विभिन्न दस्तावेजों को जोड़ने में आयकर विभाग को सहायक होता है, जिसमें करों के भुगतान, आकलन, कर मांग, कर मांग, कर मांग, कर मांग के भुगतान और इलेक्ट्रॉनिक जानकारी का आसान रखरखाव व प्राप्ति आदि भी शामिल है।
- ✓ Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962).
आयकर अधिनियम, 1961 के तहत निर्दिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (PAN) का उल्लेख अब अनिवार्य है। (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B का संदर्भ लें)
- ✓ Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000.
एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (PAN) का रखना या उनका प्रयोग करना, कानून के विरुद्ध है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।
- ✓ The PAN Card enabled (optional) Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card".
मात्र PAN कार्ड में एम्बेडेड क्यूआर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रोइड मोबाइल ऐप द्वारा पढ़ाई जा सकता है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।





आपार - आम आदमी का अधिकार

Ref. No. 1000



455750-13

२०१९



THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No. MH07 38100023000 DOB: 04-11-2015
VNO: 718 28-06-2016 (NT)

AGE: 13-06-2017
AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS
OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA
COV DOB
MOTOR 04-11-2015
LMPV 05-06-2017

DOB: 28-06-1978 DO

POST: NANDKUMAR JAMNAGAR
S/O: VY OF PRALHADRAO
ACT AT: MAHALAXMI APPT 2 VIDYUT NAGAR VNV
AMBALAVATI

PN: 444804
Signature & ID of
Issuing Authority MH07 3817158

Signature/Thumb
Impression of Holder

Signature

ल-र-ण-३
५२३१२९, २४
२०१९



6827 5227 7146

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

ARMA

6827 5227 7146

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

546-5283

मंगलवार, 31 डिसेंबर 2019 5:12

म.ने.

दस्ता गोपवारा भाग-1

अर्जा 52-27

दिनांक: 31/12/2019

दस्ता क्रमांक: अर्जा 5283/2019

आकार मूल्य: रु. 00/-

मोबदला रु. 00/-

भारतले मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-

दु. नि. सह. दु. नि. अर्जा पावे कार्यालय

अ. क्र. 5283 वर दि. 31-12-2019

रोटी 5 (9) म.ने. या हजर केला

पावटी 6679

पावटी दिनांक: 31-12-2019

सादर करणाऱ्याचे नाव: पी.एस. अमोलिहार वरि धारीदार
श्री प्रतिष्ठा सहकारण महाम्

मोदणी मी

रु. 500.00

दस्ता हातपावटी मी

रु. 480.00

पुढाची मंडात: 34

दस्ता हजर करणाऱ्याची सही

कुल: 540.00

Joint Sub Registrar, Amlavara III

Joint Sub Registrar, Amlavara III

दस्ताचा प्रकार: धारि अर्जा अर्जा

मुद्रांक शुल्क: (48-8) मोठा एकाच संयोजकाच्या संबंधित एका किंवा अधिक दस्तऐवजांची मोदणी करण्याच्या प्रक्रियेत प्रत्येकसाठी किंवा अर्जा एक किंवा अधिक दस्तऐवज निष्पादित केलावे असा नियम लागू करणाऱ्याची कोणता अर्जा आहे

शिक्का क्र. 1/31/12/2019/05-09:40 PM मी वेळ (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2/31/12/2019/05-10:28 PM मी वेळ (परी)

प्रतिज्ञा पत्र

सादर दस्तऐवज मोदणी करणारा १९७८ नियम १९६१ अंतर्गत तरतुदीनुसार
मोदणीस दस्तऐवज
साक्षीदार व हो
धारीसाठी व
सादर हस्तांतरण
कायदा/नियम/ परिशिष्ट मॉन

मोदणी करणारा, निष्पादक व्यक्ती
प्रति कायदेशीर
दर आहेत तसेच
कायदा कोणताही



विह्वल देणार नाही

विह्वल देणार नाही प्रतिष्ठा श्री मंगलार सरोदे

प्रतिज्ञा पत्र

सादर दस्तऐवज मोदणी करणारा १९७८ नियम १९६१ अंतर्गत तरतुदीनुसार
मोदणीस दस्तऐवज
साक्षीदार व हो
धारीसाठी व
सादर हस्तांतरण
कायदा/नियम/ परिशिष्ट मॉन

विह्वल देणार नाही

विह्वल देणार नाही



31/12/2019 5:14:59 PM

दस्ता क्रमांक : ARN3/5283/2019

दस्तावा प्रकार : पोवर ऑफ अर्टनी

दस्ता गोपवारी भाग-2

अर्न : 22-22
दस्ता क्रमांक : 5283/2019

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: . पी एस असोसिएटस लॉक भागीदार श्री प्रविण साहेबराव महल्ले पत्ता: प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: सुसंयोग कॉलनी अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती, पिन नंबर: AFWPM9559F	पोवर ऑफ अर्टनी होल्डर वय : -43 स्वाक्षरी: -		
2	नाव: . पी एस असोसिएटस लॉक भागीदार श्री सुभाष गुलाबचंद अप्पावले पत्ता: प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धनवंतरी कॉलनी अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती, पिन नंबर: AGYPA29388	पोवर ऑफ अर्टनी होल्डर वय : -45 स्वाक्षरी: -		
3	नाव: . श्रीमती निर्मला रामकृष्णराव सरोदे पत्ता: प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: शिवसेना लाईन बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या मागे शिवाजी नगर अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती, पिन नंबर: -	कुलमुखाग्र देनार वय : -53 स्वाक्षरी: -		
4	नाव: . सतुल रामकृष्णराव सरोदे पत्ता: प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: शिवसेना लाईन बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या मागे शिवाजी नगर अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती, पिन नंबर: -	कुलमुखाग्र देनार वय : -35 स्वाक्षरी: -		
5	नाव: . श्री उमेश रामकृष्णराव सरोदे पत्ता: प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: शिवसेना लाईन बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या मागे शिवाजी नगर अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती, पिन नंबर: -	कुलमुखाग्र देनार वय : -33 स्वाक्षरी: -		
6	नाव: . सौ दिपिका गोविंदराव करडे पत्ता: प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: धर्मीक नगर सातपूर नाथीक, महाराष्ट्र, नाथीक, पिन नंबर: -	कुलमुखाग्र देनार वय : -31 स्वाक्षरी: -		
7	नाव: . सौ रमाकांत रामदास नवरे पत्ता: प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: काशिप, महाराष्ट्र, वसोम, पिन नंबर: -	कुलमुखाग्र देनार वय : -45 स्वाक्षरी: -		

वरील दस्तऐवज करून देणार तपासणीत पोवर ऑफ अर्टनी चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 31 / 12 / 2019 05 : 12 : 49 PM

ओळख:-

खासीत इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देण-यात व्यक्तीचा ओळखतात, व त्याची ओळख घटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव: . आशिष रामदास लहाने
वय: 24
पत्ता: सिटी बु लॉज अमरावती
पिन कोड: 444601



छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा



स्वाक्षरी

२. ना. नरकुमार ब्रह्मदास जाधवकर
 पान-४३
 पता-विष्णु नगर अमरावती
 पिन कोड-४४४६०१

स्वाधरी



Printed on: 31 / 12 / 2019 05:13:22 PM

Joint Sub Request Amendment III

Equipment Details

अ-र-ण-३
५२८३ / २४/२४
२०१९

SW	Easement Number
1	NH010181676201920E
2	211.20190772

Defacement Number
0005245200201920
31122019077790

5283 /2019

From Your Rights as Registrants

Fourth, Students Download the assignment through the online (4 pages on a side) printout after scanning.

For feedback, please write to us at feedback.mantadigital.com.

[illegible]