



Date: **24/10/2024**

To,
The Technical Officer,
6th and 7th Floor, Housefin Bhavan,
Plot No. C-21, E- Block, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400051.

Subject: Verification of Commencement Certificate for the proposed project.

Sir,

I, **Dilipkumar Devichand Chaudhari**, am promoter of the proposed project **Nisarg Garden Wing R** and have applied for MahaRERA registration vide application number **REA50100165204**. Recently I have received a scrutiny from your department stating *'Please refer UD's resolution dated 23.02.2023 and subsequent MahaRERA's order u/no 45 of 2023 dated 15.05.2023, regarding verifying the authenticity/genuineness of CC/OC. Kindly, note that on receipt of comments from the competent authority from their designated email on respective MahaRERA email (as mentioned in order u/no. 45 of 2023 dated 15.05.2023) your application will be processed'*

Sub Department Officer, Akola being competent authority for the proposed project through their registered mail id **sdoakola@rediffmail.com** has already mailed the valid commencement certificate as per their record on **22/10/2024** as required on the mail id **mahareracc.akola@gmail.com**. Along with this the SDO department has also emailed letter in regards to email id verification of sdoakola@rediffmail.com via letter dated 22/10/2024 vide number 123/2024.

Commencement Certificate Number: **59/2020-2021**

Mail From: **sdoakola@rediffmail.com**

Mail To: **mahareracc.akola@gmail.com**

Timestamp: **22/10/2024**



DILIP CHAUDHARI
BUILDERS & DEVELOPERS

9860781800

We hereby request you to please consider our case and kindly grant us the MahaRERA registration certificate for the proposed project.

Thanking You

Attached Herewith:

1. Letter in regards to email id verification of sdoakola@rediffmail.com via letter dated 22/10/2024 vide number 123/2024.



DILIP DEVICHAND CHAUDHARI

उपविभागीय कार्यालय अकोला यांचे कार्यालय, अकोला

Email address - sdo.akola@rediffmail.com

उ.वि.अ. / शिरस्तेदार / कावि - 923 / २०२४

दिनांक २२/१०/२०२४

प्रती,

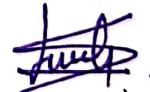
महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरण,
(महारेरा) हाऊसफिन भवन् प्लॉन-२१, ई-ब्लॉक,
वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे ४०००५१

विषय - राज्यातील सर्व नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थानी त्यांच्याकडून त्यांच्या नागरी क्षेत्रातील बांधकाम प्रकल्पांना जारी करण्यात येणारी प्रारंभ प्रमाणपत्रे व भोगवटा प्रमाणपत्रे त्यांच्या संकेत स्थळावर तसेच महाराष्ट्र त्यावर संपदा नियामक प्राधिकरण (महारेरा) यांना उपलब्ध करून देण्याबाबत..

संदर्भ - महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय न्यायाघ्न २०२३/प्र.क्र.१३/नवि-२० दि.२३ फेब्रुवारी २०२३.

महोदय,

उपरोक्त विषयास अनुसरून संदर्भीय शासन निर्णयानुसार राज्यातील नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांच्या क्षेत्रातील बांधकाम परवानगी संदर्भात नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थानी / नियोजन प्राधिकरणार्थित जारी करण्यात आलेली बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्रे/ भोगवटा प्रमाणपत्रे, त्यांच्याकडून निर्गमित झाल्याबरोबर ती महाराष्ट्र स्थावर संपदा नियामक प्राधिकरणाच्या ई मेलवर पाठविण्यात यावी असे संदर्भीय शासन निर्णयान्वये निर्देश देण्यात आलेले आहेत तदनुषंगाने BPMS या ऑनलाईन प्रणालीद्वारे बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र / भोगवटा प्रमाणपत्र mahareracc.akola@gmail.com या ई मेलवर पुरविणे संदर्भात कार्यवाही प्रस्तावित करण्यात आलेली आहे. सद्यस्थितीत उपरोक्त नमुद व्यवस्था कार्यान्वित होईपर्यंत उपविभागीय कार्यालय अकोला मार्फत sdoakola@rediffmail.com या ई-मेलवरून mahareracc. akola@gmail.com या ई मेलवर बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र / भोगवटा प्रमाणपत्र पाठविण्यात येतील.



(डॉ.शरद जावळे)

१ उपविभागीय अधिकारी अकोला

प्रत - मा.व्यवस्थापक, BPMS मुंबई यांना mahareracc. akola@gmail.com या मेल आयडीवर या कार्यालयातर्फे तात्पुरती व्यवस्था करण्यात आली असून, पुढील काळात BPMS पोर्टलवरून वरीलप्रमाणे अशा स्वरूपाची रेरा कार्यालयास पाठविण्याची प्रमाणपत्रे मेल करण्याची टेंब उपलब्ध करून देण्यात यावा.



(डॉ.शरद जावळे)

१ उपविभागीय अधिकारी अकोला