महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम,१९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

PU-ID: **54526201470**

54526201470

गाव/पेठ : **अकोला-शिट नंबर ९०**	तालुका/न.भू.का. : **उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला**	जिल्हा : **अकोला**

नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फ़ेरतपासणीची नियत वेळ
१/२/८	९०	१-२/८	३६४.४०	ई	५१ .१० १९८७.

सुविधाधिकार :	L.P.NO.१ .
हक्काचा मूळ धारक :	H
वर्ष : १९८७	[अनिलकुमार रामविलास श्रावगी यातील १८२.२० चौ.मी.जागा विकल्यानफे.क्र.७१ ने रद्द]
	रा.अकोला (उ.वि.प.यांचे आदेशाने)
पट्टेदार :	-----
इतर भार :	----
इतर शेरे :	रा.मा.क्र.NAP ३४/६/८३-८४

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
22/02/1996	ख रु ८०००/- दी ९/११/८३	दु.नि. अकोला-1 7786/1983 09/11/1983	H [सौ. रत्नप्रभा भिकमदास राठी फे.क्र.२४६ ने रद्द पैकी १८२ .२० चौ.मी.]	फ़ेरफ़ार क्रं. १४ प्रमाणे सही- 22/02/1996 स ता नि भू अ अकोला.
11/03/1996	ख रु ८०००/- दी १९/११/८३	दु.नि. अकोला-1 7783/1983 19/11/1983	H [अशोक भिकमदास राठी क्षेत्र १८२.२० चौ.मी. फे.क्र.२४६ ने रद्द]	फ़ेरफ़ार क्रं. ७१ प्रमाणे सही- 11/03/1996 स ता नि भू अ अकोला.
03/09/1996	ख दी १/८/९६ व पुन्हा ख रु ६०७९१/- दी २/८/९६	दु.नि. अकोला-1 3236/1996 01/08/1996	H [सुरेश उत्तमराव ढवळे पैकी क्षेत्र १९६१ चौ.फुट] [सौ. विना सुरेश ढवळे एकूण ३९२२ चौ.फुट व पुन्हा क्षेत्र १९६१ चौ.फुट फेक् १४४११ ने कमी]	फ़ेरफ़ार क्रं. २४६ प्रमाणे सही- 03/09/1996 उ अ भू अ अकोला
26/05/2015	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.अकोला-शिट नंबर ९०/फे.क्र१२७५५ दिनांक २६/०५/२०१५अन्वये मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्रअक्षरी तीनशे चौसष्ठ दशांश च्याळीस चौ.मी दाखल केले.			फ़ेरफ़ार क्रं. १२७५५ प्रमाणे सही- 26/05/2015 उ अ भू अ अकोला
31/08/2017	रजि ग दी ९/२/१७	दु.नि. अकोला-1 428/2017 09/02/2017	E [दी चिखली अर्बन कमर. को ओप . बँक लि. चिखली शिवणी श्री सुरेश उत्तमराव ढवळे विना सुरेशराव ढवळे यांनी कडून रु ३६०००००/ कर्ज घेऊन सदर मिळकत ग करून दिली]	फ़ेरफ़ार क्रं. १४४११ प्रमाणे सही- 31/08/2017 उ अ भू अ अकोला
31/10/2019	रजी गहाणाने	दु.नि. अकोला-1 4566/2016	E [दि चिखली अर्बन को ऑफ बॅक ली शाखा शिवणी अकोला सुरेश उत्तमराव ढवळे व विणा उत्तमराव ढवळे यांनी यांच्या कडून रूपये २२००००/ कर्ज घेऊन् सदर मिळकत गहाण करून दिली.]	फ़ेरफ़ार क्रं. १५८३५ प्रमाणे सही- 31/10/2019 उप अ भु अ अकोला
27/09/2023	आदेशाने नोंद - उप अधीक्षक भूमी अभिलेख, अकोला यांचे कडील आदेश क्रं. : क्र स न प भु ३/बा क्र ४८४/कलम १५५/२०२३ दि. : २०/०९/२०२३ अन्वये रजी खरेदीने/ विक्री प्रमाणपत्र र द क्र ५०२०/२०२० दिनांक २१.१२.२०२०, रजी खरेदीने/ विक्री प्रमाणपत्र र द क्र ५०११/२०२० दिनांक २१.१२.२०२०, रजी खरेदीने/ विक्री प्रमाणपत्र र द क्र ५०२१/२०२० दिनांक २१.१२.२०२० व रजी खरेदीने/ विक्री प्रमाणपत्र र द क्र ५०१७/२०२० दिनांक २१.१२.२०२०, नुसार शहर अकोला शिट नं ९० प्लॉट नं १/२/८,१/२/९,१/२/९४ व १/२/९६ असे असुन त्यामध्ये फेरफार क्र १६६८० दिनांक २२.०२.२०२१, फेरफार क्र १६६७९ दिनांक २२.०२.२०२१, फेरफार क्र १६६८१ दिनांक २२.०२.२०२१ व फेरफार क्र १६६८२ दिनांक २२.०२.२०२१ रोजी मंजुर झालेली फेरफार नोंद ऑनलाईन मिळकत पत्रिकेमध्ये अद्यावत करण्यात आली.		H [हिमालय कार्स तर्फे भागीदार] [किशोर देविदास गोपलाणी] [३६४.४० चौ.मी]	फ़ेरफ़ार क्रं. ३३ प्रमाणे सही- 27/09/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला
03/11/2023	खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्रं. ५१५७/२०२३ दिनांक २७/०९/२०२३ अन्वये हिमालय कार्स तर्फे भागीदार , किशोर देविदास गोपलाणी यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करुन खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	दु.नि. अकोला-1 5157/2023 27/09/2023	H सॉलीड फाऊंडेशन्स ग्रुप भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार ३६४.४० चौ.मी P सुशील रतनलालजी खोवाल (हिस्सा : ४० टक्के) शब्बीर हुसैन सैफुद्दीन तालवाला (हिस्सा : ४० टक्के) मुश्ताक फिरोज वाघ (हिस्सा : २० टक्के)	फ़ेरफ़ार क्रं. ३६ प्रमाणे सही- 03/11/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला

हे मालमत्ता पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक **03/11/2023 06:11:06 PM** रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक **27/05/2024 07:05:02 PM**

वैधता पडताळणी साठी **https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard** या संकेत स्थळावर **0504100002365851** हा क्रमांक वापरावा.

महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम,१९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

PU-ID: **55889020028**

55889020028

गाव/पेठ : **अकोला-शिट नंबर ९०** तालुका/न.भू.का. : **उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला** जिल्हा : **अकोला**

नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फ़ेरतपासणीची नियत वेळ
१/२/९	९०	१-२/९ L.P.२	३७१.००	ई	५१. ९५ १९८७.

सुविधाधिकार :	
हक्काचा मूळ धारक :	H
वर्ष : १९८७	[अनिलकुमार रामविलास श्रावगी यातील १८५.५० चौ.मी.विकल्याने कदत्त हा.सो.लि.अकोला] उ.वि.प.यांचे आदेशान्वये
पट्टेदार :	
इतर भार :	
इतर शेरे :	

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
22/02/1996	ख रु ८०००/- दी १९/११/८३	दु.नि. अकोला-1 7784/1984 16/11/1983	H [भिकमचंद टेक्सीचंद राठी फे.क्र.७४ ने रद्दपैकी क्षेत्र १८५.५० चौ.मी.]	फ़ेरफ़ार क्रं. १५ प्रमाणे सही- 22/02/1996 स ता नि भू अ अकोला.
11/03/1996	ख रु ८०००/- दी १९/११/८३	दु.नि. अकोला-1 77851/1983 19/11/1983	H [सौ. ललीतादेवी दिनेशकुमार राठी क्षेत्र १८५.५० चौ.मी. फे.क्र.२४७ ने रद्द]	फ़ेरफ़ार क्रं. ७० प्रमाणे सही- 11/03/1996 स ता नि भू अ अकोला.
08/04/1996	मृत्यू पत्रांवये दी ४/७/९० मयत दी २१/१/९५		H [सौ. अरुणा अशोक राठी क्षेत्र १८५.५० चौ.मी. फे.क्र.२४७ ने रद्द]	फ़ेरफ़ार क्रं. ७४ प्रमाणे सही- 08/04/1996 स ता नि भू अ अकोला.
03/09/1996	पुन्हा ख रु ६१८९१.५० /- दी १/८/९६	दु.नि. अकोला-1 3267/1996 02/08/1996	H [सुरेश उत्तमराव ढवळे . पैकी क्षेत्र १९९६.५ चौ.फुट .] [सौ. विणा सुरेश ढवळे ३९९३.० चौ.फुट व पुन्हा क्षेत्र १९९६.५ चौ.फुट .]	फ़ेरफ़ार क्रं. २४७ प्रमाणे सही- 03/09/1996 उ अ भू अ अकोला
26/05/2015	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.अकोला-शिट नंबर ९०/फे.क्र१२७५५ दिनांक २६/०५/२०१५अन्वये मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्रअक्षरी तीन शे एक्काहत्तर चौ.मी दाखल केले.			फ़ेरफ़ार क्रं. १२७५५ प्रमाणे सही- 26/05/2015 उ अ भू अ अकोला
31/08/2017	रजि ग दी ९/२/१७	दु.नि. अकोला-1 4566/2018 02/08/1996	E [दी चिखली अर्बन कमर को ओप बँक लि चिखली शा शिवणी सुरेश उत्तमराव ढवळेविना सुरेश ढवळे यांनी शिवणी कडून रु ३६००००/ कर्ज घेऊन सदर मिळकत ग करून दिली]	फ़ेरफ़ार क्रं. १४४११ प्रमाणे सही- 31/08/2017 उ अ भू अ अकोला

31/10/2019	रजी खरेदीने	दु.नि. अकोला-1 4566/2016	E [दि चिखली अर्बन को ऑप बन ली शाखा शिवणी अकोला श्री सुरेश उत्तमराव ढवळे वीणा सुरेश ढवळे यान यांचे कडून रु २,२०,००,०००/ वाढीव कर्ज घेवून सदर मिळकत गहाण करून दिली]	फ़ेरफ़ार क्रं. १५८३५ प्रमाणे सही- 31/10/2019 उ. अ. भू. अ. अकोला
27/09/2023	आदेशाने नोंद - उप अधीक्षक भूमी अभिलेख, अकोला यांचे कडील आदेश क्रं. : क्र स न प भु ३/बा क्र ४८४/कलम १५५/२०२३ दि. : २०/०९/२०२३ अन्वये रजी खरेदीने/ विक्री प्रमाणपत्र र द क्र ५०२०/२०२० दिनांक २१.१२.२०२०, रजी खरेदीने/ विक्री प्रमाणपत्र र द क्र ५०११/२०२० दिनांक २१.१२.२०२०, रजी खरेदीने/ विक्री प्रमाणपत्र र द क्र ५०२१/२०२० दिनांक २१.१२.२०२० व रजी खरेदीने/ विक्री प्रमाणपत्र र द क्र ५०१७/२०२० दिनांक २१.१२.२०२०, नुसार शहर अकोला शिट नं ९० प्लॉट नं १/२/८,१/२/९,१/२/९४ व १/२/९६ असे असुन त्यामध्ये फेरफार क्र १६६८० दिनांक २२.०२.२०२१, फेरफार क्र १६६७९ दिनांक २२.०२.२०२१, फेरफार क्र १६६८१ दिनांक २२.०२.२०२१ व फेरफार क्र १६६८२ दिनांक २२.०२.२०२१ रोजी मंजुर झालेली फेरफार नोंद ऑनलाईन मिळकत पत्रिकेमध्ये अद्यावत करण्यात आली.		H [हिमालय कार्स तर्फे भागीदार] [किशोर देविदास गोपलाणी] [३७१.०० चौ.मी]	फ़ेरफ़ार क्रं. ३३ प्रमाणे सही- 27/09/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला
03/11/2023	खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्रं. ५१५७/२०२३ दिनांक २७/०९/२०२३ अन्वये हिमालय कार्स तर्फे भागीदार , किशोर देविदास गोपलाणी यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करुन खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	दु.नि. अकोला-1 5157/2023 27/09/2023	H सॉलीड फाऊंडेशन्स ग्रुप भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार ३७१.०० चौ.मी P सुशील रतनलालजी खोवाल (हिस्सा : ४० टक्के) शब्बीर हुसैन सैफुद्दीन तालवाला (हिस्सा : ४० टक्के) मुश्ताक फिरोज वाघ (हिस्सा : २० टक्के)	फ़ेरफ़ार क्रं. ३६ प्रमाणे सही- 03/11/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला

हे मालमत्ता पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक **03/11/2023 06:11:06 PM** रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक **27/05/2024 07:05:56 PM**

वैधता पडताळणी साठी **https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard** या संकेत स्थळावर **0504100002365852** हा क्रमांक वापरावा.