

प्रा/मार्जे -- शेगांव	शिट नंबर	प्लेट नंबर
भुमायन		
माक		
१४-७	५/२-७	१४-७
		५/२-७



मालमत्ता पत्रक

विभाग/मौजे -- शेगांव

तालुका/न.भु.मा.का. -- शेगांव

जिल्हा -- मुलडाणा

जिल्हा -- शेगांव

नगर भुमामन
कमोका
१४-७ ५/२-७
१४-७ ५/२-७

क्षेत्र
चौ.मी.
धारणाधिकार

शासनाला दिलेल्या आकरणाचा प्रमाणे
तपशील आणि त्याच्या फेर तपशीलाचे निहाल

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्करण
०३/०६/२०१३	खरेदीने र द क्र ४५०६ दि ४/१०/११ अन्वये ख कि ८,२६,०००/- श्रीमती शारदीदेवी पालडीवाल व इतर १ याज पासून	स ग अ क्र २८३१ २०२० पृष्ठे ३२५७	धा. चंद्रकला नंदकृष्ण मसने एल पी क्र १०९ क्षेत्र ६९.७० चौमी	फेरफार क्र. ३०६१ प्रमाणे सही - ०३/०८/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०७/०६/२०१३	गहाणाचे र द क्र २९८६ दि १/१२/०५ अन्वये ग.कि.रु. ४,६२,०००/- पांडुरंग हरीमकर यांनी गहाणाखत दिले वरून		इतरभार भारतीय स्टेट बँक ऑफ इंडीया शाखा शेगांव	फेरफार क्र. ३०६२ प्रमाणे सही - ०३/०८/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०७/०६/२०१३	गहाणाने र द क्र २९३४ दि ६/१२/०५ अन्वये ग कि रु ५,२५,०००/- कू. अनिता मधुकरराव दांडळे यांनी गहाणाखत करून दिल्यामुळे		इतरभार भारतीय स्टेट बँक ऑफ इंडीया शाखा शेगांव	फेरफार क्र. ३०६३ प्रमाणे सही - ०३/०८/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२८/०३/२०१३	खरेदीने र द क्र १५५६ दि २२/८/१० अन्वये कि रु २८,०००/- मृकतीलाल याज पासून		[धा.] के क्र १८६४ ने कमी] [जनार्दन देवराव दळी] [दिनकर देवराव दळी] एल पी क्र ९६ क्षेत्र २९४.५८ चौ मीउ के क्र ४०१४ ने क्षेत्र १४७.२९ चौ मी वि कमी	फेरफार क्र. २८८९ प्रमाणे सही - २५/०४/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१५/०७/२०१३	खरेदीने र द क्र २२७७ दि १६/५/१३ अन्वये ख कि रु १०,३५,०००/- जनार्दन दळी व इतर १ याज पासून		धा. डॉ. श्री संतोष प्रकाश जयस्वाल क्षेत्र १४७.२९ चौमी	फेरफार क्र. ४०१४ प्रमाणे सही - ०८/०५/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१४/०८/२०१३	गहाणाने र द क्र ३२७९ दि २०/७/१३ अन्वये रु ४,००,०००/- सौ. अनिता धनोकार याज पासून		इतरभार दि खामगांव अर्बन को ऑप बँक शाखा शेगांव	फेरफार क्र. ४०४२ प्रमाणे सही - १४/०८/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१४/०८/२०१३	गहाणाने र द क्र ३३८२ दि २९/७/१३ ग कि रु ४०,००,०००/- गहाणाखत श्रीराम बूच याज कडून		इतर भार भारतीय स्टेट बँक ऑफ इंडीया शाखा शेगांव	फेरफार क्र. ४०५१ प्रमाणे सही - १०/०८/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१९/०९/२०१३	वारसाने शेवराव रामकृष्ण बोरसे हे दि २१/७/१२ रोजी मय्यत झाले वरून सिव्हील जज पुनिकार डिव्हीजन शेगांव यांचे कडून दि MJC No.११/१२ दि २४/४/१३ अन्वये वारसाची नोंद		धा. श्रीमती कस्तुरा शेवराव बोरसे राहुल शेवराव बोरसे सागर शेवराव बोरसे	फेरफार क्र. ४०८९ प्रमाणे सही - १०/०८/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
११/०९/२०१३	खरेदीने र द क्र ३१४२/१३ दि ११/७/१३ ख कि रु ३,५५,०००/- शारदादेवी पालडीवाल व इतर १ पा		इतरभार शरद सत्यनारायण जैस्वाल दु नं ८ क्षेत्र १५.६८ चौमी	फेरफार क्र. ४१०३ प्रमाणे सही - ३०/१०/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
११/१०/२०१३	खरेदीने र द क्र ३१४२/१३ दि ११/७/१३ ख कि रु ३,५५,०००/- शारदादेवी पालडीवाल व इतर १ याज पासून		इतरभार शरद सत्यनारायण जैस्वाल दु नं ८ क्षेत्र १५.६८ चौमी	फेरफार क्र. ४१०३ प्रमाणे सही - २८/१०/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
११/१०/२०१३	खरेदीने र द क्र १७८१/०४ दि २८/५/०४ ख कि रु ७,०५,०००/- अन्वये गजानन देशमुख याज पासून		धा. १. देविदास प्रेमराज यमा २. जितेंद्र प्रेमराज यमा प्लॉ क्र १०२ क्षेत्र २९४.५ चौमी	फेरफार क्र. ४०९९ प्रमाणे सही - २८/१०/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव



मालमत्ता पत्रक

मौजे -- शेगांव		तालुका/न.भु.मा.का. -- शेगांव		जिल्हा -- बुलडाणा
मामन	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार
१७	५/२-७	१४-७	५/२-७	
दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (मौ) शेगांव	साक्षात्कार
३०/१०/२०१३	खरेदीने र द क्र ३१४३/१३ दि ११/७/१३ कि रु ३,५५,०००/- अन्वये शारदादेवी पालडीवाल व इतर १ याज पासून	स ग अ दस्त क्र. २८३९ २०२० पृष्ठ ३३/५७	इतरभार कू. एम्बिया शरद जैस्वाल डु क्र ७ क्षेत्र १५.६ चौ मी	के रफार क्र. ४१२३ प्रमाणे सही - १८/११/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
३०/१०/२०१३	गहाणाने र द क्र ४०९३/१२ दि ८/१०/१३ रु ९२,००,०००/- अन्वये सो. आशा संजय टिबडेवाल यांनी गहाणखत करून दिले.		इतरभार सेटल बँक ऑफ इंडीया शाखा शेगांव	के रफार क्र. ४१३० प्रमाणे सही - १८/११/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२४/०९/२०१२	बोज्ञानोद र द क्र ४२९०/११ दि १४/९/११ श्री विजय श्रीराम पुंड यांनी कर्ज ८,००,०००/- घेतले असून गहाणखत करून दिले		इतर भार दि खामगांव को ऑप बँक लि खामगांव शाखा शेगांव	के रफार क्र. १३६९ प्रमाणे सही - २०/१०/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०१/१०/२०१२	गहाणाने र द क्र २००६/१७ दि १८/८/१७ अन्वये कर्ज २,००,०००/- अशोक मदनलाल टावरी यांनी गहाण दिल्या वरून		इतर भार दि खामगांव को ऑप बँक लि खामगांव शाखा शेगांव	के रफार क्र. १३७६ प्रमाणे सही - २०/१०/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०१/११/२०१२	खरेदीने र द क्र ४५६/११ दि २८/१/११ ख कि ८,३०,०००/- अन्वये श्रीमती शारदादेवी पालडीवाल व इतर १ यांनी वि मू		इतरभार सौ. माया अविनाश आकोटकार एल पी १०४ पै दु नं २१ क्षेत्र ४०.५० चौ मी	के रफार क्र. १४०६ प्रमाणे सही - १२/०७/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२२/११/२०१२	खरेदीने र द क्र १३८७/११ दि ११/३/११ ख कि २१५००/- अन्वये श्रीमती शारदादेवी व इतर १ यांनी वि मूळे		इतरभार डॉ. अख्तर हुसैन मूजफर हुसैन रा. शेगांव एल पी १०४ पै दु १३ क्षेत्र १२.२८ चौमी	के रफार क्र. १४११ प्रमाणे सही - १२/०७/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२३/११/२०१२	मृत्युपत्राने भवरीलाल घुन्नीलाल वर्मा हे दि ३०/४/१२ रोजी मृत्यु पावले । त्यांनी अ नं ११२९९ दि ९/२/१२ रोजी करून ठेवलेल्या मृत्युपत्राने		धा. जुगलकिशोर भवरीलाल वर्मा क्षेत्र १८९.५५ चौमी	के रफार क्र. २७९३ प्रमाणे सही - १२/११/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१५/०१/२०१३	खरेदीने र द क्र १७१७ दि १६/४/१० अन्वये श्रीमती शारदादेवी पालडीवाल व कैलास व्जारकादास पालडीवाल पासून		धा. शिवशंकर किसन बाठे ज्ञानेश्वर किसन बाठे क्षेत्र १६.७३ चौ मी स्टोअर नं ३	के रफार क्र. २८२० प्रमाणे सही - ०२/१२/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव
११/०२/२०१३	खरेदीने र द क्र ३९०६/१२ दि १/१०/१२ अन्वये ख कि रु १,७५,०००/- मंगेश बानीले याज पासून		धा. प्रशान्त रमेशराव खंडेराव क्षेत्र ७८.०० चौमी	के रफार क्र. १४५२ प्रमाणे सही - ०३/१२/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२२/०९/२०११	गहाणानी र द क्र ३५३९ दि १६/७/११ अन्वये ग कि रु २,००,०००/- ओमप्रकाश नारायण मोरखडे यांनी गहाणखत करून दिल्यामुळे		इतरभार श्री केशव अर्बन क्रेडीट को ऑप सो. मर्या. शेगांव एल पी क्र ७८	के रफार क्र. २५७९ प्रमाणे सही - ०१/१०/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१६/११/२०१३	खरेदीने र द क्र ३७७७ दि १/८/११ अन्वये ख कि रु ९,४०,५००/- श्यामसुंदर जेठमल वर्मा याज पासून		धा. फे क्र २७९३ ने कमी [जुगलकिशोर भवरीलाल] [भवरीलाल घुन्नीलाल वर्मा] क्षेत्र १८९.५५ चौ मी	के रफार क्र. २६१२ प्रमाणे सही - ०३/१०/२०१३ उप.अ.भू.अ. शेगांव

मालमत्ता पत्रक

विभाग/मौजे -- शेगांव

तालुका/न.भु.मा.का. -- शेगांव

जिल्हा -- बुलडाणा

नगर भुमापन शिट नंबर प्लॉट नंबर क्षेत्र धारणाधिकार क्रमांक चौ.मी.

शासनाला दिलेल्या आकाराचा किंवा फोटो तपशील आणि त्याच्या फेर तपासणीचे निवेदन नगर भुमापन

१४-७ ५/२-७ १४-७ ५/२-७

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्कार
१२/१०/२०११	गहाणाने र द क्र ३३०० दि १२/७/१० अन्वये ग कि रु ५,००,०००/- प्रशांत वानोले व इतर १ यांनी गहाणखत करून दिले	अ ग अ दस्त क्र. २४३९ २०२० पृष्ठे ३४१५७	इतर भार शेगांव अर्बन क्रेडीट को ऑप सो लि शेगांव एल पी क्र ६५ क्षे १३८.५४ चौमी	फेरफार क्र. २६०१ प्रमाणे सही - ०१/१०/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०५/०३/२०१२	खरेदीने र द क्र ३६२/१० दि २८/१/१० कि रु २,०१,०००/- अन्वये श्रीमती शारदादेवी पालडीवाल यांनी वि मुळे		इतर भार सो. लिना सदिप अप्रवाल रा. शेगांव स्टोअर क्र ७ क्षे १६.७३ चौमी एल पी १०४ पैकी	फेरफार क्र. १२४० प्रमाणे सही - २२/०३/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१४/०३/२०१२	खरेदीने र द क्र ९५०/९४ इ १२/०४/९४ ख कि ५०,०००/- अन्वये मूकतीलाल यांनी वि मुळे		धा. श्री मधुकर विश्वनाथ ददगाळ एल पी क्र ४७ क्षे ३३१.९२ चौमी	फेरफार क्र. १२५० प्रमाणे सही - ०४/०९/२०१२ ता.नि.भू.अ. शेगांव
०२/०४/२०१२	खरेदीने र द क्र ४५५ दि २८/१/११ ख कि रु २,०१,०००/- श्रीमती शारदादेवी पालडीवाल व इतर १ याज पासून		धा. [शिवरतन मुरलीधर इंगळे] फे क्र १६११ ने कमी [एल पी क्र १०४ पैकी दु क्र ६ क्षे १६.७२ चौ मी]	फेरफार क्र. २६५४ प्रमाणे सही - ०४/०९/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१९/०४/२०११	वाटणीपत्राने र द क्र ७०८/९७ दि १२/३/९७ चे रजि. वाटणी व आपसी वाटणी करणार मधुकर वाढोकार नारायण धनोकार यांचे वाटणी पत्राने नोद		धा. १. श्री मधुकर सदाशिव वाढोकार क्षे १४७.२८ चौ मी २. श्री नारायण हरीभाऊ धनोकार क्षे १४७.२९ चौमी	फेरफार क्र. ११०३ प्रमाणे सही - ०४/०५/२०११ ता.नि.भू.अ. शेगांव
०६/०४/२०११	खरेदीने र द क्र ४००३/१० दि १७/९/१० कि ३,७७,०००/- अन्वये श्रीमती शारदादेवी पालडीवाल व इतर १ यांनी वि मुळे		[सौ. सुनिता अनिल कल्लोरे] फे क्र ९५७६ ने कमी [रा. शेगांव दु क्र २२ क्षे २५.९ चौमी]	फेरफार क्र. ११०८ प्रमाणे सही - १३/०५/२०११ ता.नि.भू.अ. शेगांव
०७/०५/२०११	वाटणीपत्राने र द क्र ६७७/९० दि १४/३/९० वाटणी करणार बाबुराव देशमूख व इतर ३ वाटणी केले वरून नो.		धा. [१. श्री बाबुराव विठ्ठलराव देशमूख] रा शेगांव फे क्र १३५२ ने कमी क्षे ७९.९२ चौमी २. केशवराव वामनराव देशमूख क्षे ७८.०० चौमी ३. दत्तात्रयराव रायसिंगराव देशमूख क्षे ९६.०० चौमी एल पी ४२	फेरफार क्र. ११२७ प्रमाणे सही - २६/०५/२०११ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०८/०४/२०११	खरेदीने र द क्र १६७५/११ दि २५/२/११ ख कि २,४१,०००/- अन्वये केलास पालडीवाल व इतर यांनी विकल्यामुळे		[इतर भार] फे क्र ९४३२ ने कम] [श्री कविश्वर विश्वनाथ आसोलकार] [रा. शेगांव] [स्टोअर क्र ४ क्षे १६.७२ चौमी] [एल पी १०४]	फेरफार क्र. १०९४ प्रमाणे सही - ०५/०३/२०११ ता.नि.भू.अ. शेगांव
१४/०३/२०१४	वारसाने केशवराव वामनराव देशमूख हे दि ५/८/९६ ल मयत झाले मा. तह. पातुर रा प्र क्र एम आर सी ८१ बेलुरा दि १२/४/९७ चे वारस चे प्रमाण पत्र		धा. [श्रीमती इंदुबाई केशवराव देशमूख] [लक्ष्मीबाई केशवराव देशमूख] [अनंतराव केशवराव देशमूख] [अविनाश केशवराव देशमूख] [विनोद केशवराव देशमूख] एल पी ४२ क्षे ७८.०० चौमी फे क्र १४६९ ने कमी	फेरफार क्र. १४६८ प्रमाणे सही - १४/०३/२०१४ उप.अ.भू.अ. शेगांव



मालमत्ता पत्रक

ग/मौजे -- शेगांव	तालुका/न.भु.मा.का. -- शेगांव	जिल्हा -- बुलडाणा
धुमन	शिट नंबर	प्लॉट नंबर
मोक	क्षेत्र	धारणाधिकार
चौ.मी.		
१४-७ ५/२-७	१४-७	५/२-७



दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा मार (भा)	साक्षात्कन
१४/०३/२०१४	खरेदीने र द क्र १६२३/०२ दि १२/६/०२ ख कि रु ४५०००/- इंदुबाई केशवराव देशमुख यांनी वि मुळे		धा. [श्री नामदेव सोनाजी नरोडे] फे क्र ६०२८ ने कमी] रा. शेगांव एल पी ४२ क्षेत्र ७८.०० चौमी	फे रफार क्र. १४६९ प्रमाणे सही - २९/०३/२०१४ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२८/०४/२०१५			क्षेत्रफळाची अक्षरी नोंद :- चार हजार सातशे सात पुर्णांक सात	फे रफार क्र. ४५६२ प्रमाणे सही - २९/०३/२०१४ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०८/०७/२०११	गहाणाने र द क्र २८६४ दि १/६/११ ग कि रु २,००,०००/- गहाणखत करून देणार रेखाताई कान्हेरकर		गहाणखताने इतरभार फ क्र ४८९८ ने कमी [निशांत सहकारी ग्रामीन पत पुरवठा संस्था मर्या अकोला] शाखा शेगांव	फे रफार क्र. ११४० प्रमाणे सही - २९/०३/२०१४ उप.अ.भू.अ. शेगांव
३०/०८/२०१२	वारसाने सागर गजानन देशमुख हे दि ५/१०/११ रोजी मयत झाले मस दिवाणी न्यायधिश कोखले यांचे कडील एम जे सी ०८/१२ दि ८/८/१२ नुसार नों		धा. सौ. अरुणा गजानन देशमुख रा. शेगांव क्षेत्र २९४.५८ चौमी	फे रफार क्र. १३६७ प्रमाणे सही - ३०/०८/२०१२ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१४/०३/२०१४	वारसाने केशवराम वामनराव देशमुख हे दि ५/८/९६ ला मयत झाले मा. तहसिलदार पातुर रा प क्र एम आर सी ८१/बेलुरा/ १२/४/९७ अन्यये वारस प्रमाणपत्र		धा. [श्रीमती इंदुबाई केशवराव देशमुख] [लक्ष्मीबाई केशवराव देशमुख] [अनंतराव केशवराव देशमुख] [अविनाश केशवराव देशमुख] [विनोद केशवराव देशमुख] एल पी ४२ क्षेत्र ७८.०० चौ मी फे क्र १४६९ ने कमी	फे रफार क्र. १४६८ प्रमाणे सही - २९/०३/२०१४ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१४/०३/२०१४	खरेदीने र द क्र १६२३/०२ दि १२/६/०२ ख कि रु ४५,०००/- अन्यये इंदुबाई केशवराव देशमुख याज पासून		धा. [श्री नामदेव सोनाजी नरोडे] फे क्र ६०२८ ने कमी] रा. शेगांव एल पी ४२ क्षेत्र ७८ चौ मी	फे रफार क्र. १४६९ प्रमाणे सही - २९/०३/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२८/०४/२०१५	क्षेत्रफळाची अक्षरी नोंद : चार हजार सातशे सात पुर्णांक सात			फे रफार क्र. ४५६२ प्रमाणे सही - २९/०३/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव

स ग अ
दस्त क्र २८३९
२०२०
पृष्ठ ३५१५६



मालमत्ता पत्रक

विभाग/मोजे -- शेगांव

तालुका/न.भु.मा.का. -- शेगांव

जिल्हा -- मुलडाणा

नगर भुमापन शिट नंबर प्लॉट नंबर क्षेत्र धारणाधिकार

शासनाला दिलेल्या आकाराचा वक्तव्य तपशील आणि त्याच्या फेर तपशीलांचे निकष

१४-७ ५/२-७ १४-७ ५/२-७

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्कृत
१६/०३/२०१५	मा. उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी खामगांव भु सं प्र क्र आर डी-९/शेगांव/०७/१२-१३ अंतिम निवाडा दि २१/११/१३ अन्वये पुढील धारकांचे क्षेत्र त्यांचे नावा समोरील क्षेत्र नोंदीनुसार संपादित झाल्यावरून कमी तसेच स प्र डी मध्ये परावर्तीत श्री अर्जुन नथ्युजी लोखंडे सौ. कमला ज. अर्जुन लोखंडे यांचे ई स प्र चे क्षेत्र ३.३५ चौ मी क्षेत्र कमी व डी २ मध्ये परावर्तीत मुरारीलाल मदनलाल अग्रवाल (ले प्लॉ १९) श्रीधर शर्मा राजेश अग्रवाल यांचे ई स प्र चे क्षेत्र ५.२५ क्षेत्र कमी व डी २ मध्ये परावर्तीत श्री मदनलाल किसनलाल तापडीया (ले प्लॉ क्र २३) यांचे २.०० चौ मी ई स प्र क्षेत्र कमी व डी २ मध्ये परावर्तीत मूकतीलाल गणुलाल मारवाडी, श्री झी टी चांडक (ले प्लॉ क्र २९) यांचे ६.६० चौ मी ई स प्र क्षेत्र कमी व डी २ मध्ये परावर्तीत लक्ष्मण उर्फ शंकर वामन अ.पा.क. वामन सुरेश पाटील (ले प्लॉ क्र २९) यांचे ८.४० चौ मी ई स प्र क्षेत्र कमी व डी २ मध्ये परावर्तीत सुभाष नथ्युजी चंदनशीव, रुख्माबाई राधोणी चंदनशीव यांचे (ले प्लॉ क्र ३१) यांचे १३.५ चौ मी ई स प्र क्षेत्र कमी व डी २ मध्ये परावर्तीत रामकृष्ण ज्ञानदेव कांकाळ यांचे क्षेत्र २.०० चौ मी ई स प्र क्षेत्र कमी व डी २ मध्ये परावर्तीत शांताराम श्रीकृष्ण तेलहारकर श्यामसुंदर श्रीकृष्ण तेलहारकर (ले प्लॉ क्र ३५) यांचे ९.०० चौ मी ई स प्र क्षेत्र कमी व डी २ मध्ये परावर्तीत		नगर परीषद शेगांव स प्र डी २ क्षेत्र ३.३५ चौ मी नगर परीषद शेगांव स प्र डी २ क्षेत्र ५.२५ चौ मी नगर परीषद शेगांव स प्र डी २ क्षेत्र २.०० चौ मी नगर परीषद शेगांव स प्र डी २ क्षेत्र ६.६० चौ मी नगर परीषद शेगांव स प्र डी २ क्षेत्र ८.४० चौ मी नगर परीषद शेगांव स प्र डी २ क्षेत्र १३.५० चौ मी नगर परीषद शेगांव स प्र डी २ क्षेत्र १२.०० चौ मी नगर परीषद शेगांव स प्र डी २ क्षेत्र ९.०० चौ मी	के रफार क्र. ४०१६ प्रमाणे सही -
१४/०५/२०१५	वारसाने रामराव काशिराम उन्हाळे हे दि २०/६/९७ रोजी मयत झाले असुन मा. तहसिलदार शेगांव व यांचे कडील प्रतिशालेखनुसार अ क्र २६०१ दि ७/२/१५ ने नोंद		धा. [१. कामिनाबाई रामराव उन्हाळे] [२. विनायक रामराव उन्हाळे] ३. रविंद्र रामराव उन्हाळे फेक्र ४६१९ ने कमी	के रफार क्र. ४५२१ प्रमाणे सही - १४/०५/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०६/०८/२०१५			हक्कसोड र द क्र १४४८/१५ दि ३/५/१५ विनामूल्य शिट क्र १४-७ प्लॉट क्र ५-२-७ हक्क सोड देणार १. कामिनाबाई रामराव उन्हाळे २. विनायक रामराव उन्हाळे यांनी हक्कसोड लिहून देणार श्री रविंद्र रामराव उन्हाळे यांनी हक्कसोड वरून नोंद	के रफार क्र. ४६१९ प्रमाणे सही - १४/०५/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०३/०९/२०१५	वारस नोंद एकनाथ विश्राम लांगुडकर हे दि ११/४/०६ रोजी मयत झाल्यावरून वारस नोंद		धा. [श्रीमती पंचफुला एकनाथ लांगुडकर] विनायक एकनाथ लांगुडकर [गजानन एकनाथ लांगुडकर] धनंजय एकनाथ लांगुडकर	के रफार क्र. ४६८५ प्रमाणे सही - ०९/०९/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव

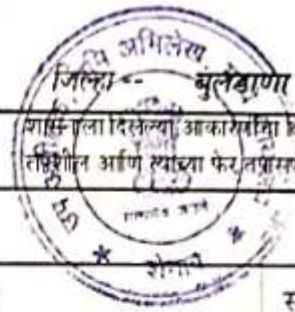
स ग अ
दस्त क्र. २६३९
२०२०
पृष्ठे ३६/५०



मालमत्ता पत्रक

गाव/मोजे -- शेगांव

तालुका/न.भु.मा.का. -- शेगांव



र.भु.मा.पन शिट नंबर प्लॉट नंबर क्षेत्र धारणाधिकार

१४-७ ५/२-७ १४-७ ५/२-७

नांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्कन
०९/०९/२०१५	खरेदीने र द क्र १४३२ दि ३१/३/१० अन्वये श्रीमती शारदादेवी हरीशचंद्र पालडीवाल, श्री कैलास द्वारकादास पालडीवाल याज पासुन	खंड क्रमांक २४३९ २०२० पृष्ठे ३६/५७	[कैलास एकनाथ लांगुडकर] फे क्र ४९४६ ने कमी धा. सौ. शीतल सचिन चांडक वि हि ६८.०३ चौमी	फे रफार क्र.४५५६ प्रमाणे सही - ०९/०९/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०९/०९/२०१५	खरेदीने र द क्र १६४३/१२ दि १९/४/१२ अन्वये श्रीमती शारदादेवी हरीशचंद्र पालडीवाल, श्री कैलास द्वारकादास पालडीवाल याज पासुन		धा. [सचिन चतुर्भुज चांडक] फे क्र ८०२१ ने कम] वि हि क्षेत्र ५६.४४ चौमी	फे रफार क्र.४५५७ प्रमाणे सही - ०९/०९/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०९/०९/२०१५	खरेदीने र द क्र ६६५/०९ दि २/३/०९ अन्वये श्री आनंद हरीशचंद्र पालडीवाल, श्री मोहन केसरीलाल अग्रवाल याज पासुन		धा. सौ. शीतल सचिन चांडक वि हि दू नं १ २३.२३ चौमी	फे रफार क्र.४५५८ प्रमाणे सही - ०९/०९/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०९/०९/२०१५	खरेदीने र द क्र १४३२ दि ३१/३/१० अन्वये श्रीमती शारदादेवी हरीशचंद्र पालडीवाल, श्री कैलास द्वारकादास पालडीवाल याज पासुन		धा. सौ. शीतल सचिन चांडक वि हि दू नं ३, १५.६८ चौमी	फे रफार क्र.४५६४ प्रमाणे सही - ०९/०९/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०९/०९/२०१५	खरेदीने र द क्र १०६९/१० दि ११/३/१० अन्वये श्रीमती शारदादेवी हरीशचंद्र पालडीवाल, श्री कैलास द्वारकादास पालडीवाल याज पासुन		धा. सौ. अनिता श्रीकृष्ण घोगले	फे रफार क्र.४७२७ प्रमाणे सही - ०९/०९/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०९/०९/२०१५	मा. जिल्हा अधीक्षक भुमी अभिलेख बुलडाणा यांचे पत्र क्र न भु/का वि १८९/२०१५ बुलडाणा दि २९/६/१५ अन्वये अंजली ऐवजी अंजनी असे दुरुस्त करुण नव्याने नोंद केली			फे रफार क्र.४७५२ प्रमाणे सही - ०९/०९/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१४/१०/२०१५	वारसाने मूळ धारक देविदास धोडपंत देशमुख हे दि २७/७/१५ रोजी मयत संजय देविदास देशमुख यांनी दीलेल्या वारस प्रतिज्ञालेखावरून नोंद		धा. श्रीमती शोभा देविदास देशमुख संजय देविदास देशमुख सौ. निता संतोष कुलकर्णी गिरीष देविदास देशमुख नरेंद्र देविदास देशमुख	फे रफार क्र.४७९४ प्रमाणे सही - १४/१०/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
३०/११/२०१५	बक्षीसपत्राने र द क्र २५५७/१५ दि २१/१०/१५ अन्वये यसंत पांडुरंग मसने यांनी बक्षीस पत्र करुन दिल्यावरून		श्री अनंत वसंत मसने रा. शेगांव एल पी १०१ पैकी क्षेत्र १२४.६० चौ मी	फे रफार क्र.४८८७ प्रमाणे सही - ३०/११/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०३/१२/२०१५	खरेदीने र द क्र २३३३ दि २२/९/१५ अन्वये अनिता कृष्णराव घोगले यांनी विकल्यावरून नोंद		धा. दामोदर दादाराव वाकडे क्षेत्र १२.२८ चौ मी दु क्र १२	फे रफार क्र.४८८८ प्रमाणे सही - १२/०३/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव



मालमत्ता पत्रक

तालुका/न.भु.मा.का. -- शेगांव

जिल्हा -- बुलडाणा

विभाग/भोजे -- शेगांव

शारस्वाला दिलेल्या आकाराची नव्या भादव्यात तपशील आणि त्याच्या फेर तपसुगीची नव्यन कर

नगर भुमागन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	भारणाधिकार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्करण
१४-७	५/२-७	१४-७	५/२-७				
०३/१२/२०१५	खरेदीने	र द क्र ४८२९ दि ४/१२/१३ अन्वये श्रीमती शारदादेवि हरीचंद्र पालडीवाल व कैलास द्वारकादास पालडीवाल याज पासून				धा. फे क्र ५३०५ ने कमी [शशिकांत श्रीकांत जैस्वाल] क्षेत्र २३.२३ चौ मी दुकान क्र १०	फे रफार क्र. ४८८९ प्रमाणे सही - १२/०३/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०३/१२/२०१५	परीमोचन पत्रानुसार	र द क्र २५८८/१५ दि २९/११/१५ अन्वये निशांत मल्टीस्टेट बँकेने रेखाताई महादेव कान्हेरकर यांना परीमोचन करून दिल्याने नोंद				इतरभार कमी बोझा नोंद कमी	फे रफार क्र. ४८९८ प्रमाणे सही - १२/०३/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
३०/१२/२०१५	हक्कसोड लेखावरून र द क्र २०३२/१५ दि ३०/६/१५ अन्वये	हक्कसोड घेणार १. धनंजय एकनाथ लाहुडकर २. विनायक एकनाथ लाहुडकर हक्कसोड लेख लिहून देणार १. कैलास एकनाथ लाहुडकर २. गजानन एकनाथ लाहुडकर ३. श्रीमती पंचफुला एकनाथ लाहुडकर शिट क्र १४/७ प्लॉट क्र ५/२-७ हक्कसोड दिल्यावरून नोंद					फे रफार क्र. ४९४६ प्रमाणे सही - १२/०३/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
३१/१२/२०१५	धारसाने	अनिल शेषराव गोंडचवर दिनांक १४/१०/२०१० रोजी मयत सिव्हील जज ज्युनिअर डिव्हीजन शेगाव यांचे प्रमाणपत्रवरून नोंद				धा.अ सिमा अनिल गोंडचवर अंजली अनिल गोंडचवर	फे रफार क्र. ४९५४ प्रमाणे सही - ३१/१२/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१९/०१/२०१६	मा जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख यांचे कडील आदेश क्रमांक न भू/पू/नवि प्रस्ताव/शेगाव/काधि/१८८/२०१५ दिनांक १०/८/२०१५ अन्वये हस्तदोष दुरुस्ती करण्याचे अन्वयगाने फे क्र १५२७ रद करण्यात येउन पुढील प्रमाणे नोंद अदयावत करण्यात येत आहे	खरेदीने अ नं ११७/श्रीराम रूपचंद भिसे यांचेकडून ख रू २०,०००/- खरेदी घेतल्यानुसार एल एन पी ९४ पैकी				धा श्री कृष्ण तोताराम कोकाटे	फे रफार क्र. ४९९६ प्रमाणे सही - ३१/१२/२०१५ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०२/०२/२०१६	मृत्यूप्रजाने	अनूसयाबाई वासुदेव मसने दि २५/११/२०१५ रोजी मयत अनूसयाबाई यांनी मृत्यूप्रज करून ठेवल्याने नोंद				धा प्रदीप वासुदेवराव मसने एलपी १७ पैकी १६१.०० चौ मी	फे रफार क्र. ४९७५ प्रमाणे सही - ०२/०२/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०२/०२/२०१६	जमीन विभागणी	र द क्र २३४४/१५ दिनांक ७/१२/१५ अन्वये १. श्री श्रीराम नरहरी पाटील २. कु अंजली विश्वनाथ भिसे यांनी घाटणीपत्र केल्याने नोंद				धा श्रीराम नरहरी पाटील १४७.२९ चौमी कु अंजली विश्वनाथ भिसे १४७.२९ चौमी	फे रफार क्र. ४९७९ प्रमाणे सही - ०२/०२/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०२/०२/२०१६	खरेदीने	र द क्र २६४१/१५ दि २/११/२०१५ अन्वये नानकराम श्रीचंद पजवाणी यांनी विकल्याने नोंद				धा प्रदीप साहेबराव धनोकार प्लॉट फलोवर मधील दुकान न १५ क्षेत्र: १२.२८ चौमी	फे रफार क्र. ४९९३ प्रमाणे सही - ०२/०२/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव

स ग अ
दस्त क्र. २६३९
२०२०
पृष्ठ ३९५७



मालमत्ता पत्रक

तालुका/न.भु.मा.का. -- शेगांव

धारणाधिकार

जिल्हा अदालत, बुलढाणा

सामान्य न्यायाधीश यांच्या भाड्याचा निरासोल आणि न्यायाच्या फौजदारीबाबत नियत येळ)

दिनांक १४-७ १४-७ ५/२-७

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भो)	साक्षात्कन
३०/०४/२०१६	गहाणाने र द क्र ५३०/१६ दिनांक ११/३/२०१६ अन्वये सौ सुनिता अनिल कल्लोरे यांनी गहाण करून दिल्यावरून नोंद		इतर भार महात्मा फुले नागरी सह पतसंस्था रु स ८,८५,०००/-	फे रफार क्र.५१२७ प्रमाणे सही - ३०/०४/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२१/०५/१९८७	भोगवटदार खरेदी हक्काने सौ पुष्पा जगदीश कुमार पनपालिया व सौ सुमन गोपाळराव ठाकरे यांनी मुक्तीलाल गणूलाल यांचे कडून ३१०.५ चौमी खरेदी घेतले		धा सौ पुष्पा जगदीशकुमार पनपालिया १५५.२५ चौमी [सौ सुमन गोपाळराव ठाकरे] एलपी ६१ ३१०.५ चौमी फे क्र ८२४२ ने कमी	फे रफार क्र.७२२४ प्रमाणे सही - २५/०५/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०९/०६/१९९३	भूमिस्वामी खरेदी हक्काने सौ शोभा गणेश अढाव यांनी सुमनबाई ज गोपाळ यांचे पासून १/२ हिस्सा विकत घेतला		धा शोभा गणेश अढाव एलपी १५५.२५ चौमी	फे रफार क्र.८२४२ प्रमाणे सही - २५/०५/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२८/०६/२०१६	वारसाने मायादेवी अशोक शाह दिनांक १७/५/२०११ ला मयत झालेवरून वारस नोंद		धा फे क्र ९७१२ ने कमी [अशोक हिरालाल शाह] [पंकज अशोक शाह] [सचिन अशोक शाह] [सौ सिमा मनिष सखेया] क्षेत्र ३३१.९२ चौमी फे क्र ९५३१ ने १०८ चौमी वि.ने कमी	फे रफार क्र.५२१२ प्रमाणे सही - २८/०६/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१९/०७/२०१६	गहाणाने र द क्र ११५७/१६ रविंद्र रामराव उन्हाळे यांनी गहाण दिलेवरून कर्ज रु ४,००,०००/-		इतर भार नांदुरा अर्बन को ऑप बॅ लि नांदुरा शाखा शेगांव	फे रफार क्र.५२२२ प्रमाणे सही - १९/०७/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०७/०७/२०१६	मृत्युपत्राने र द क्र २६३२/०८ दिनांक १२/९/२००८ अन्वये भास्कर एकनाथ चौधे यांनी मृत्युपत्र करून दिलेवरून		बाळासाहेब भास्कर चौधे दिलीप भास्कर चौधे [सौ कमल कृष्णासेठ मांगुळकर] फे क्र १७८७ ने कम] राजेंद्र भास्कर चौधे संजय भास्कर चौधे क्षेत्र ३१०.५ चौमी	फे रफार क्र.५२११ प्रमाणे सही - ०७/०७/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१९/०७/२०१६	गहाणाने र द क्र ११५८/१६ रविंद्र रामराव उन्हाळे यांनी गहाण दिलेवरून कर्ज रु ४,००,०००/-		इतर भार नांदुरा अर्बन को ऑप लि नांदुरा शाखा शेगांव	फे रफार क्र.५२२२ प्रमाणे सही - १९/०७/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१६/०८/२०१६	खरेदीने र द क्र १७४१/१६ दि १८/६/२०१६ ख कि रु ९,८६,०००/- अन्वये शशीकांत श्रीकांत जैस्वाल यांनी वि मुळे		धा प्रमोद नारायणराव धनोकार दु नं १० क्षेत्र २३.२३ चौमी	फे रफार क्र.५३०५ प्रमाणे सही - १६/०८/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१६/०९/२०१६	वारसाने पुष्पादेवी जगदीश पनपालीया हया दिनांक १८/६/२००४ ला मयत झाल्या अर्जदार मनीष हयानी मा तहसिलदार शेगांव यांचे वारस बाबत प्रतिज्ञालेखवरून		धा जगदीश शंकरलाल पनपालीया सौ मिनाक्षी अजय केला सौ माधुरी दिपक लोहिया मनीष जगदीश पनपालीया सौ मंजूषा निमीश नबीरा क्षेत्र १५५.२५ चौमी एल पी ६ पैकी	फे रफार क्र.५३४९ प्रमाणे सही - १६/०९/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव



मालमत्ता पत्रक

तालुका/न. भु. मा. को. -- शेगांव

जिल्हा -- मुलडाणा

विभाग/मोजे -- शेगांव

नगर भुषापन सिट नंबर प्लॉट नंबर शीट नं. शेगांव

शासनालया दिलेल्या आकस्मिकीय प्रमाणे यादीत आणिलेल्या व त्याच्या फेर तपसणीची निलेन

दिनांक	खंड क्रमांक	महिन धारक (भा) पट्टेदार (प) किंवा धार (भा)	साक्षात्कृत
१६/११/२०१६	खरेदीने र द क्र ४१४०/११ दिनांक २६/८/२०११ ख कि रु ८,५०,०००/- अन्यये शारदादेवी हरीशचंद्र पालडीवाल ख इतर १ यांनी वि.मुळे	धा सौ जयश्री सैदीप बोर्डे प्लॉट नं १०७ क्षेत्र ८०.३९ चौमी	फे रफार क्र.५५०२ प्रमाणे सही - १६/११/२०१६ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०४/०१/२०१७	खरेदीने र द क्र १७३३/१४ दिनांक ५/८/१९९४ ख कि रु २५,०००/- अन्यये सौ खंदना देशमुख यांनी वि.मुळे	धा अनिता गजानन राउत क्षेत्र १३८.०० चौमी एल पी ६७ पै	फे रफार क्र.५३९१ प्रमाणे सही - ०४/०१/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२३/०१/२०१७	खरेदीने र द क्र १३१/ दिनांक ४/२/१९९१ अन्यये मुकूलाल गणूलाल पालडीवाल यांनी विकल्यामुळे नोंद ख कि रु ३०,०००/-	धा [हरीप लिलाराम जोशी] क्षेत्र ३२५.०० चौमी फे क्र ५६३५ ने कमी	फे रफार क्र.५६३४ प्रमाणे सही - २३/०१/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२३/०१/२०१७	खरेदीने र द क्र १८७६ दिनांक १७/१०/१९९४ अन्यये हरीप लिलाराम जोशी यांनी विकल्यामुळे नोंद ख कि रु १,५०,०००/-	धा सौ सुशिला सूर्यासिंह वेद क्षेत्र ३२५.०० चौमी	फे रफार क्र.५६३५ प्रमाणे सही - २३/०१/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२३/०१/२०१७	खरेदीने र द क्र १५८/दिनांक ६/१/२०१२ अन्यये मुकूलाल गणूलाल पालडीवाल यांनी वि.मुळे कि ३८,०००/-	धा [ललितादेवी देविलाल जोशी] क्षेत्र ३२५.०० चौमी फे क्र ५६३७ ने कमी	फे रफार क्र.५६३६ प्रमाणे सही - २३/०१/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२३/०१/२०१७	खरेदीने र द क्र १८७५/ अन्यये श्रीमती ललितादेवी देविलाल जोशी यांनी विकल्यामुळे नोंद ख कि रु १,५०,०००/-	धा [कस्तुरबाई जिकमदास वेद] क्षेत्र ३२५.०० चौमी फे क्र ५६८६ ने कमी	फे रफार क्र.५६३७ प्रमाणे सही - २३/०१/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव
३०/०१/२०१७	गहाणाने र द क्र २७/१६ दिनांक २३/३/२०१६ अन्यये प्रदीप शेषराव अवचार यांनी गहाण करून दिलेने नोंद	इतर धार श्रीराम सिटी फायनान्स	फे रफार क्र.५६४० प्रमाणे सही - ०१/०२/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव
३०/०१/२०१७	खरेदीने र द क्र १२७८/१५ दिनांक १६/५/२०१५ ख कि रु १८,००,०००/- अन्यये गिरधारीलाल पंजवाणी व इतर १ यांनी विकल्याने नोंद	धा रूपेश तुकाराम भैरजी सदनिका क्र १११ क्षेत्र ६०.५५ चौमी	फे रफार क्र.५६४९ प्रमाणे सही - ०१/०२/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव
११/०५/२०१७	मृत्यूपूजाने मुळ धारक कस्तुरबाई जिकमदास वेद यांनी मृत्यूपूज करून दिल्याने नोंद	धा दिव्यांग किर्तीकुमार वेद ३२५.०० चौमी	फे रफार क्र.५७८६ प्रमाणे सही - १२/०५/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२९/०५/२०१७	खरेदीने र द क्र २१७१/१५ दि २१/८/२०१५ ख कि रु १३,३५,०००/- अन्यये गौरज अनीलचंद्र अग्रवाल यांनी विकल्याने नोंद	धा सौ वनिता सुरेश अकते सुरेश काशीराम अकते प्लॉट क्र १०४ ४९.११ चौमी बोजा नोंद कमी	फे रफार क्र.५८४३ प्रमाणे सही - ३०/०५/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२७/०६/२०१७	परिमोचन पत्राने र द क्र ९५८/१७ दि ६/५/२०१७ अन्यये दि शेगांव अर्बन को ऑप यांनी दिलेवरून बोजा कमी		फे रफार क्र.५९०३ प्रमाणे सही - २९/०६/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव



मालमत्ता पत्रक

शेगांव
शेत नंबर पत्रक नंबर क्षेत्र शेगांव
शेत नंबर १४-७ पत्रक नंबर ५/२-७ क्षेत्र शेगांव



क्रमांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (भा) पट्टेदार (प) किंवा भा (प) शेगांव	साक्षात्करण
२६/०७/२०१७	वाटणीपत्राने र द क्र १३५६/१७ दि १७/६/२०१७ अन्वये आपसी वाटणी पत्र करून घेणार सौ मिना राजकुमार व श्रीमती विमलबाई गोविंदराव यांनी वाटणी केले मुळे		भा १. सौ मिना राजकुमार शिंगोतकार क्षेत्र २०.९१ चौमी २. श्रीमती विमलबाई ज गोविंदराव निकोले क्षेत्र १२६.३८ चौमी	के रफार क्र. ५२३० प्रमाणे सही - २७/०७/२०१७ उप. अ. भू. अ. शेगांव
२६/०७/२०१७	परिमोचन पत्राने र द क्र ३९७/१७ दि ३/३/२०१७ अन्वये स्व. श्रीमती इंदीरा गांधी यांनी दिलेमुळे बोजा नॉद कमी		बोजा नॉद कमी	के रफार क्र. ५९३७ प्रमाणे सही - २७/०७/२०१७ उप. अ. भू. अ. शेगांव
२६/०७/२०१६	खरेदीने र द क्र १४८७/२००५ दि २७/५/२०१७ अन्वये विजयमाला पिता ज्ञानदेव शेनोळे यांनी विकल्यामुळे		भा रेखा सुरेश मोरखडे क्षेत्र १४९.५ चौमी	के रफार क्र. ५९४७ प्रमाणे सही - २७/०७/२०१७ उप. अ. भू. अ. शेगांव
२६/०७/२०१६	खरेदीने र द क्र ३६२३/०४ दि २३/१२/२००४ अन्वये प्रमोद हाडोळे यांनी वि. मुहे		भा [प्रकाश यशवंत सांगळे] क्षेत्र १४७.४० चौमी फे क्र ५९४९ ने कमी	के रफार क्र. ५४४८ प्रमाणे सही - २७/०७/२०१७ उप. अ. भू. अ. शेगांव
२६/०७/२०१६	वारसाने प्रकाश यशवंत सांगळे हे दि २९/४/१३ ला मयत झाले मा सिखील जज खामगाव यांचे एम जे सी नं १८५१३ दि ३/५/१४ नुसार वारस नॉद		भा १. श्रीमती शोभा प्रकाश सांगळे २. प्रवीण प्रकाश सांगळे ३. डॉ सचिन प्रकाश सांगळे क्षेत्र १४७.४० चौमी	के रफार क्र. ५९४९ प्रमाणे सही - २७/०७/२०१७ उप. अ. भू. अ. शेगांव
१४/०८/२०१७	गहाणाने र द क्र १५०५/१७ दि ६/७/२०१७ अन्वये डॉ अख्तर हुसेन यांनी गहाण दिले वरून कर्ज ४००००००/-		इतर भार दि शेगाव श्री अग्रसेन स प स म शेगाव	के रफार क्र. ५९९६ प्रमाणे सही - १४/०८/२०१७ उप. अ. भू. अ. शेगांव
२९/०८/२०१७	खरेदीने र द क्र ५२८९/११ दि १३/१२/११ अन्वये श्रीमती शारदादेवी ह पालडीवाल व इतर १ यांनी वि. मुळे		भा राजेश गोविंदा गणगणे सदनिका क्र ११२ क्षेत्र १२४.४४ चौमी	के रफार क्र. ६०२१ प्रमाणे सही - ०५/०९/२०१७ उप. अ. भू. अ. शेगांव
२९/०८/२०१७	खरेदीने र द क्र १४१८/१२ दि ९/४/१२ अन्वये शारदादेवी ह पालडीवाल व इतर १ यांनी वि. मुळे		भा गोविंदा शामराव गणगणे एल पी १०४ मधील स्टोअर क्र १४ - क्षेत्र १२.२८ चौमी स्टोअर क्र १७ - क्षेत्र १२.२८ चौमी स्टोअर क्र १८ - क्षेत्र १२.२८ चौमी स्टोअर क्र १९ - क्षेत्र १२.२८ चौमी	के रफार क्र. ६०२३ प्रमाणे सही - ०५/०९/२०१७ उप. अ. भू. अ. शेगांव
२९/०८/२०१७	मृत्युपत्राने र द क्र १६९९/१५ दि २६/६/१५ अन्वये नामदेव सोनाजी नरोडे यांनी मृत्युपत्र दिलेवरून ते दि ४/२/२०१७ ला मयत झाले		भा मृदूला नामदेव नरोडे एल पी ४२ पै क्षेत्र ७८.०० चौमी	के रफार क्र. ६०२८ प्रमाणे सही - ०५/०९/२०१७ उप. अ. भू. अ. शेगांव
२९/०८/१९९९	खरेदीने खरेदी हक्काने विष्णू यांनी मुक्तीलाल गणूलाल यांचे पासून ले प्ली नं २ क्षेत्र ३२५.०० चौमी यांना विकल्याने नॉद दाखल ता १७/१/९९(नॉद)		[विष्णू भिकाजी शिंदे] ले प्ली नं २ क्षेत्र ३२५.०० चौमी फे क्र ७००९ ने कमी	के रफार क्र. ७९५८ प्रमाणे सही - १९/०९/२०१७ उप. अ. भू. अ. शेगांव



मालमत्ता पत्रक

तालुका/न.भु.मा.का. -- शेगांव

जिल्हा -- बुलढाणा

शामनाला दिलेल्या आकाराची किंवा भांड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेर तपशीलांची निलय वेळ

विभाग/मोजे -- शेगांव

नगर भुमपन शिट नंबर प्लॉट नंबर क्षेत्र चौ.मी.

भारणाभिकार

१४-७ ५/२-७ १४-७ ५/२-७

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नशिन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षार्कन
३०/१०/२०१७	वारसाने विष्णू भिकाजी शिंदे हे दि २८/१/२०१३ सा मयत झाले अर्जदार यांनी मा तहसिलदार शेगांव यांचे वारस प्रतिज्ञालेखवरून वारस नोंद	खंड क्र. २४३९ २०२० पृष्ठ ६२५७	धा श्रीमती शेला विष्णू शिंदे विशाल विष्णू शिंदे प्रियंका विष्णू शिंदे एल पी २ क्षेत्र ३२५.०० चौमी	फे रफार क्र. ७००९ प्रमाणे सही - ३०/१०/२०१७ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०२/०१/२०१८	वारसाने सचिन चतुर्भूज चांडक हे दि १८/८/२०१७ राजी मृत्यु पावले अर्जदार यांनी मा तह शेगांव यांचे कडील वारस प्रतिज्ञालेख दि ५/१०/२०१७ वरून वारस नोंद		धा १. शितल सचिन चांडक २. कु शेजल सचिन चांडक ३. कनक सचिन चांडक अ पा क आई शितल सचिन चांडक क्षेत्र ५६.४४ चौमी	फे रफार क्र. ८०२१ प्रमाणे सही - ०३/०१/२०१८ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१६/०३/२०१८	गहाणाने र द क्र २९८/१८ दि ३१/१/१८ अन्वये ओमप्रकाश नारायण मोरखडे यांनी गहाण दिलेवरून कर्ज रु ५,००,०००/-		इतर भार श्री केशव अर्बन क्रेडीट को ऑप सो म शेगांव	फे रफार क्र. १०५४ प्रमाणे सही - १७/०३/२०१८ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०३/०४/२०१८	गहाणाने र द क्र २४७१/१६ दि ८/२०१६ अन्वये अनंत वसंत मसने यांनी गहाण दिले कर्ज रु १२,८०,०००/-		इतर भार युनियन बँक ऑफ इंडीया शाखा शेगांव	फे रफार क्र. १०६१ प्रमाणे सही - ०६/०४/२०१८ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२६/०४/२०१८	गहाणाने र द क्र ७२३/१८ दि १६/३/१८ अन्वये विनोद नारायण वर्हकर यांनी गहाण दिले कर्ज रु १२,६३,०००/-		भारतीया स्टेट बँक शाखा शेगांव	फे रफार क्र. ११०९ प्रमाणे सही - २६/०४/२०१८ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२६/०४/२०१८	खरेदीने र द क्र ७०५/१८ दि १५/३/१८ ख कि रु ८,५५,०००/- अन्वये देविदास अण्णाजी सुकाळे यांनी वि.मुळे		धा सो रशिदाबी शेख अकबर रा आळसणा क्षेत्र १००.३७ चौमी	फे रफार क्र. १११० प्रमाणे सही - २६/०४/२०१८ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०८/०५/२०१८	खरेदीने र द क्र ६८१/१८ दि १४/३/२०१८ ख कि रु १,१०,०००/- अन्वये सो मिना शिंगोलकार यांनी वि.मुळे		धा श्रीमती विमलाबाई ज गोविंदराव निकोले क्षेत्र २०.९१ चौमी	फे रफार क्र. ११४२ प्रमाणे सही - १०/०५/२०१८ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१८/०६/२०१८	खरेदीने र.द.क्र.१६४५/१२ दि.१९/०४/१२ ख.कि.९,४१,०००/-अन्वये श्रीमती शारदादेवी हरीचंद्र पालडीवाल व इतर १ यांनी वि.मुळे		धा/- श्यामसुंदर बुलाखीदास टावरी सदनिका क्रमांक १०५ क्षेत्र ६०.५५ चौमी	फे रफार क्र. १२१० प्रमाणे सही - २०/०६/२०१८ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२१/०८/२०१८	वारसाने राधेश्याम फत्तेलाल चांडक हे दिनांक १२/१२/१७ सा मयत झाले वरून वारस नोंद		धा/- फे क्र ११०९ न बोजा नोंद श्रीमती श्यामा राधेश्याम चांडक सो रेखा दिपक टावरी क्षेत्र ३२५.०० चौ.मी	फे रफार क्र. १३३२ प्रमाणे सही - २१/०८/२०१८ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१९/१०/२०१८	खरेदीने र.द.क्र.१६८४/१४ दिनांक १७/५/१४ ख.कि. ४,३४,०००/- अन्वये काविश्वर विश्वनाथ आसोलकर यांनी वि.मुळे		धा/- सौ. योगीता विजय जलमकर दुकान नं.०४ क्षेत्र १६.७२ चौमी	फे रफार क्र. १४३२ प्रमाणे सही - २३/१०/२०१८ उप.अ.भू.अ. शेगांव



मालमत्ता पत्रक

7 वीस

विभाग/मोजे -- शेगांव

तालुका/न.भु.मा.का. -- शेगांव

जिल्हा -- बुलडाणा

नगर भूमापन शिट नंबर प्लॉट नंबर क्षेत्र भारणाधिकार शासनाला दिलेल्या आकाराचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेर तपसणीची नियत वेळ)

१४-७ ५/२-७ १४-७ ५/२-७

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नव्हिन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्करण
२४/०६/२०१९	बोजा नोंद र.द.क्र.१३४१ दिनांक १७/५/२०१९ अन्वये आशिष सुधाकर फाटे यांनी रुपये ३,००,०००/- (तिन लाख) घेवून रजि. तारण गहाण खत करून दिल्यामुळे बोजा नोंद.	स ग अ २४३९ २०२० पृष्ठ ४४१५७	ई भार लोकमान्य नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादीत शेगांव रजि.नं. ९६२/२००० ता.शेगांव जि.बुलडाणा	फेरफार क्र.१५७३ प्रमाणे सही - १५/०७/२०१९ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१८/०७/२०१९	खरेदीने र.द.क्र.१३१४/१९ दि. १५/५/१९ ख.कि.९,२०,००० अन्वये सो.संख्या संदीपराव बाजारे यांनी विकल्यामुळे		धा/- नंदलाल जवाहरलाल उन्हाळे क्षेत्र १०८.०० चौमी	फेरफार क्र.१५८१ प्रमाणे सही - ०८/०८/२०१९ उप.अ.भू.अ. शेगांव
१८/०७/२०१९	बोजा नोंद र.द.क्र.१५०८/१९ दि.७/६/१९ अन्वये देविदास अत्रा सुकाळे यांनी रु. १०,००,०००/-		इतर भार दि खामगांव अर्चन को आँ बै लि. शाखा खामगांव	फेरफार क्र.१५८६ प्रमाणे सही - ०८/०८/२०१९ उप.अ.भू.अ. शेगांव
०६/०८/२०१९	खरेदीने र.द.क्र.१८६१/१९ दिनांक १४/७/१९ अन्वये शिवरतन मुरलीधर इंगळे यांनी वि.मुळे		धा/- १)विकास रणजीतराव वाटाणे २)अतुल मुरलीधर इंगळे दुकान नं ६ क्षेत्र १६.७२ चौमी	फेरफार क्र.१६११ प्रमाणे सही - ३०/०८/२०१९ उप.अ.भू.अ. शेगांव
२७/१२/२०१९	खरेदीने र.द.क्र.१७६१/२००२ दि. २७/०६/०२ अन्वये दत्तात्रय रायसोणराव देशमुख यांनी वि.मुळे		धा/- सौ रजनी माधवराव शेळके क्षेत्र ९६.०० चौमी	फेरफार क्र.१७७५ प्रमाणे सही - १८/०१/२०२० उप.अ.भू.अ. शेगांव
२७/१२/२०१९	मृत्युपत्राने र.द.क्र.२९९६/१६ अन्वये लिलाबाई ज बाबाराव यांनी मृत्युपत्र करून दिले ते दि. १०/११/१८ ला मय्यत झाले.		धा/- श्री अतुल बाबाराव उमक श्री नितोन बाबाराव उमक क्षेत्र १३८.०० चौमी	फेरफार क्र.१७८६ प्रमाणे सही - १८/०१/२०२० उप.अ.भू.अ. शेगांव
२७/१२/२०१९	हक्कसोड लेखाने र.द.क्र.२७५१/१९ दि. २१/११/१९ अन्वये हक्कसोड देणार १)सो कमल कृष्णासेठ मांगुळकर हक्कसोड घेणार १)बाळासाहेब भास्करराव चौथे २)दिलीप भास्करराव चौथे ३)संजय भास्करराव चौथे शिट नं १४-७ प्लॉट नं ५/२-७ अन्वये नोंद		---	फेरफार क्र.१७८७ प्रमाणे सही - १८/०१/२०२० उप.अ.भू.अ. शेगांव
१३/०३/२०२०	खरेदीने र.द.क्र.४९/२०२० दिनांक ७/१/२०२० अन्वये जनादन देवराव दळी व इतर १ यांनी वि. मुळे		धा/- मनोज जगन्नाथ टोंबरे क्षेत्र १४७.२९ चौमी	फेरफार क्र.१८६४ प्रमाणे सही - २०/०४/२०२० उप.अ.भू.अ. शेगांव
२४/०६/२०२०	खरेदीने र.द.क्र.३३९/२० दि. १३/०२/२० अन्वये श्रीमती श्यामा राधेश्याम घोंडक व सो रेखा दिपक टावरी यांनी विकल्यामुळे		धा/- आदित्य अनघा मल्होत्रेस्टे क्रेडिट को ऑप सोसा लि. मुख्य कार्यालय ४२५ आझमशा ले आऊट आनंद नगर नागपूर श्री समीर सुरेश सराफ	फेरफार क्र. १९०९ प्रमाणे सही - २१/०७/२०२० उप.अ.भू.अ. शेगांव
०३/०७/२०२०	खरेदीने र.द.क्र.२४९८/१९ दिनांक १/१०/१९ अन्वये रामराव भाऊरावजी पाटील (खंडेराव) यांनी वि.मुळे		धा/- संतोष रामराव खंडेराव क्षेत्र १४७.२८ चौमी	फेरफार क्र. १९१६ प्रमाणे सही - ३१/०७/२०२० उप.अ.भू.अ. शेगांव



तयार करणारा -

खरी नकल -

प्रतिलिपी लिपीद

तपसणी

स नग

उप-अ.भू.अ. शेगांव

पावती क्रमांक

नकल फी शेगांव

अर्ज दिल्याची तारीख

बुलडाणा

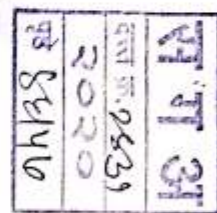
नकल तयार करण्याची तारीख

०६.११.२०२०

नकल दिल्याची तारीख

०६.११.२०२०

सत्यप्रति
मुख्यालय सहकार
तप अधीक्षक, भूनि अभिलेख
शेगांव



ADITYA ANAGHA MULTISTATE CREDIT CO-OP SO. LTD. NAGPUR BR. SHEGAON
MSCS/CR/398/2011

SR. NO.	CUSTOMER NAME	ACCOUNT NO.	DAYS/MO.	RECEIPT NO.	OPENING D.	CLOSING D.	DEPOSIT	MATURITY AMT.
1	MOHANLAL FATELAL CHANDAK	1065/605	180 D.	148171	11/9/2020	5/8/2021	2000000	2069041
2	MOHANLAL FATELAL CHANDAK	1066/606	180 D.	148172	11/9/2020	5/8/2021	2000000	2069041
3	MOHANLAL FATELAL CHANDAK	1066/609	180 D.	148175	11/9/2020	12/9/2021	1000000	1034521
							5000000	5172603
4	MOHANLAL FATELAL CHANDAK	1066/607	13 MONTH	148173	11/9/2020	12/9/2021	2000000	2238333
5	MOHANLAL FATELAL CHANDAK	1066/608	13 MONTH	148174	11/9/2020	12/9/2021	2100000	2350250
							4100000	4588583





इण्डियन ओवरसीज बैंक
Indian Overseas Bank
आपकी प्रगति का सच्चा साथी
Good People to grow with

स ग अ
दस्ता क्र. 2839
2020
पृष्ठ 50/46

Payment of Direct Tax - Cyber Receipt
Payment for Challan No-ITNS 280

CIN	BSR Code: 0271852 Tender Date: 10/11/2020 Challan Serial No: 50187
Tax	129383
Surcharge	0
Education Cess	0
Interest	0
Penalty	0
Others	0
Fee	0
Amount	129383.00
Amount in words	Rupees One Lakh Twenty Nine Thousands Three Hundred And Eighty Three Only
Major Code	0021-Income-Tax (Other than Companies)
Minor Code	800 - TDS on Sale of Property
Assessment Year	2021-22
PAN	AACAA1469J
Name	ADIXXXXANAGHA MULTI-STATE CREDIT CO-OPERATIVE SOCIETY LIMITED
Nature Of Payment	

For future reference please quote CIN.





MSCL/CR/388/2019

Aditya-Anagha

Multi-State Credit Co-operative
Society Ltd., Nagpur

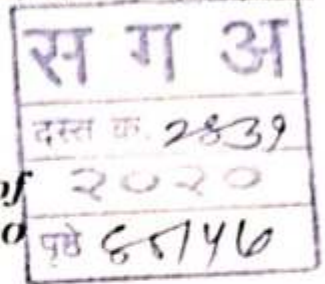
REGD. NO. 2215

HEAD OFFICE :

425, Azamshaha Layout, Anand Nagar,
Nagpur-440004 (M.S.) India
Phone : (011) 2741550/551
E-mail : adityaanagha9@gmail.com
Website : www.adityaanagha.com

JURISDICTION :

Maharashtra
Madhya Pradesh
Rajpur
District of
Chhattisgarh State



**Certified True Copy of Resolution No. 06 of
Board Meeting dated 08th September 2020**

**Subject No. 12 : To Review, Discuss and Approve the
Property Purchase.**

Resolution : While discussing on subject matter,
Managing Director of the society, conveyed the meeting that, since
inception, society has its vision & mission to be carried out over the
period of time, considering the market as well as society's financial
scenerio.

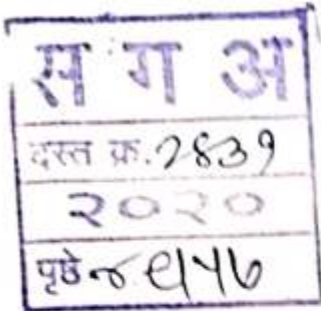
By the end of the March 2020, society had a deposit base of 435.08
Crores against the Loaning of Rs. 192 Crores, C.D Ratio of just 44%
which is not enough to bought the "Operational Profit" for the society.
Reason behind the less C.D.Ratio is various, but, the main reason is
"Exposure Limit" & also the "IDLE" fund, the society has, yield
just 6.50 to 8.50% pa maximum, which also restrict society to be in
"Operational Profit". Considering all this, society has to invest its
"Idle" fund in the "Immovable Property" for the use of Society, as per
the approved Objectives, which helps society in 2 ways-

- Expenses for Rent is minimised, Taxation part also decreased as
property is using for self rather than commercial use, as in the
case of hired/rental premises.
- Building a "Trust" amongst the Members/Customers in respect
to their deposit.

Concluding the proposed, Managing Director, submitted a list of
Property owned by the society with the purpose of purchased, along
with the present Market Value.

While discussing further on subject matter, Mr Saraf, Managing
Director of the society, submitted a proposal/s of the property situated at
Shegaon, adjacent to purchased plot, as detailed below-

Handwritten signature and initials.



MSCS/CR/300/2011
Aditya-Anagha
Multi-State Credit Co-operative
Society Ltd., Nagpur

ISO 9001 : 2015

HEAD OFFICE :

425, Azamshaha Layout, Anand Nagar,
Nagpur 440009 (M.S.) India.
Phone : 0712 2743550, 551
E mail : adityaanagha9@gmail.com
Website : www.adityaanagha.com

JURISDICTION :

Maharashtra,
Madhya Pradesh,
Rajpur
District of
Chhattisgarh State

--2--

Description of the Property-

Owner : Shri Mohan Fattelal Chandak
Property : Plot No. 5/2-7, adm-3229 sq.ft, Ward NO.20, Property No.3,
Khamgaon Road, Shegaon, Dist.- Buldhana.
Offer : 2.02 Crores
Proposed : 1,72,51,000/-
Reason for : Society already is in possession of Plot No. 9, which is
Purchase : adjacent to the purpose property, by amalgating both plots,
society may have a considerable area of 6,500 Sq.Ft (App)

While discussing on subject matter **Board Meeting RESOLVED THAT** the proposed property may be benefited in commercial value to the society, which is in the interest of the society, hence meeting shall approved to purchase the proposed property.

By the end of the discussion Board Meeting resolved that Society shall purchased above mentioned property as per the rate prescribed (excluding Stamp Duty) by taking proper care and the advice of panel professionals

Board Meeting **FURTHER RESOLVED** that society shall fulfilled all the procedure regarding acquiring the property and **Managing Director "Mr Samir Saraf"**, shall be Authorised to execute Agreement/Sale Deed and to act on behalf of Society as & when needed. Also Mr Samir Saraf, Managing Director shall be authorised to submit the proposal to **Hon'ble Central Registrar, Co-operative Society, New Delhi** for approval and further order.

Resolution passed unanimously



True Copy

Chairperson



MSCS/CR/398/2011

Aditya-Anagha
Multi-State Credit Co-operative
Society Ltd., Nagpur

ISO 9001 : 2015

HEAD OFFICE :425, Azamshaha Layout, Anand Nagar,
Nagpur 440009 (M.S.) India
Phone : 0712 2743550, 551
E-mail : adityaanagha9@gmail.com
Website : www.adityaanagha.com**JURISDICTION :**Maharashtra,
Madhya Pradesh,
Raipur
District of
Chhattisgarh StateDate: 09th Nov 2020**TO WHOM SO EVER IT MAY CONCERN**

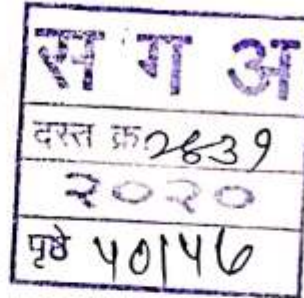
This is to certify that ADITYA ANAGHA MULTISTATE CREDIT CO OP SOCIETY LTD., NAGPUR has purchased a property at Shegaon from Mr. Mohanlal Fattelal Chandak.

The society has deducted TDS @ 0.75% on Property, as detailed below:-

DATE	AMOUNT	TDS DEDUCTED	AMT PAID
31.10.2020	2500000	18750	2481250
05.11.2020	2500000	18750	2481250
07.11.2020	3000000	22500	2977500
09.11.2020	9251000	69383	9181617
TOTAL	17251000	129383	17121617

Thanking You

Managing Director





आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
MOHANLAL FATTELAL CHANDAK



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

FATTELAL HEMRAJ CHANDAK

04/03/1950

Permanent Account Number
AAVPC7833L

M. H. Chandak

Signature



12012013

M. H. Chandak

Self Attested

by Me



स ग अ

दस्त क्र. 2839

2020

पृष्ठ 4246

भारत सरकार
Government of Indiaभारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नैदिव्याच क्रमांक / Enrollment No. : 0646/00217/00249

To

Samir Suresh Saraf

समीर सुरेश सराफ

C/O Suresh Saraf,

Flat No. 1301/B, B/Wing, Rachana Meghparsh App.,

London Street, Bheide Lay-Out, Swayambhi Nagar, Nagpur,

VTC: Khamla, PO: Khamla,

Sub District: Nagpur, District: Nagpur,

State: Maharashtra, PIN Code: 440025,

Mobile: 9890249871

18/01/2014

06/63266



KF067632667F1



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4409 4283 9297

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
Government of India

समीर सुरेश सराफ

Samir Suresh Saraf

जन्म तारीख / DOB: 09/08/1971

पुल / Male



18/01/2014

4409 4283 9297

माझे आधार, माझी ओळख

Self Attested

by Me

09/11/2020, 6:26 PM

स ग अ
दस्त क्र. २४३९
२०२०
पृष्ठ ५३१५७



Self Attested
by Me



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



मोहनलाल फतेलाल चांडक
Mohanlal Fattelal Chandak
जन्म तारीख/DOB: 04/03/1950
पुरुष / MALE



8405 8382 9796

माझे आधार, माझी ओळख

M. V. Chandak
Self Attested
by Me ✓



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

पत्ता:

C/O मोहनलाल फतेलाल
चांडक, एम.एस.ई.बी जवळ,
श्रीराम नगर, शेगाव,
बुलढाणा,
महाराष्ट्र - 444203

Address:

C/O Mohanlal Fattelal Chandak,
near M.S.E.B, shriram nagar,
Shegaon, Buldana,
Maharashtra - 444203

8405 8382 9796

MEERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

गचिन शरद पटवर्धन
Sachin Sharad Patwardhan
जन्म तारीख/ DOB: 28/04/1972
पुरुष / MALE

4589 7117 1082

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
C/O गचिन शरद पटवर्धन,
दुर्वाकर, खामगाव रोड, गम
की आई कॉलोनी, शेगाव,
बुलडाणा,
महाराष्ट्र - 444203

Address:
C/O Sachin Sharad Patwardhan,
durvankur, khangan road, SBI
colony, Shegaon, Buldhana,
Maharashtra - 444203

4589 7117 1082

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

स ग अ

दस्त क्र. 2839

2020

पृष्ठ 44/46

Self Attested
by Me



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

अरुण फतेलाल चांडक
Arun Fattelal Chandak
जन्म तारीख/ DOB: 23/06/1954
पुरुष / MALE

5885 5543 9146



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
C/O: अरुण फतेलाल चांडक,
प्लेग जिन, शेगाव, बुलडाणा,
महाराष्ट्र - 444203

Address:
C/O: Arun Fattelal Chandak, Plegue
Gin, Shegaon, Buldhana,
Maharashtra - 444203

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

5885 5543 9146

Self Attested

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

दस्त क्रमांक: संगअ /2431/2020

बाजार मूल्य: रु. 1,72,51,000/-

गोपवारा: रु. 54,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.5,17,600/-

डु. नि. सह. डु. नि. संगअ यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 2431 वर दि.10-11-2020

रोजी 1:53 म.नं. वा. हजर केला.

दस्त रजिस्टर करणार्याची सही

Sub Registrar Shegaon

पावती:4004

पावती दिनांक: 10/11/2020

सादरकरणाराचे नाव: आदित्य अनघा मल्लिग्रेट क्रेडीट को - ऑप
सोसा लि मुख्य कार्यालय 425 आझमशा लेआउट आनंद नगर
नागपुर (केंद्रीय निबंधक नई दिल्ली द्वारा पंजीयन)
MSCS/CR/398/2011 तर्फे (MANAGING DIRECTOR)
समीर सुरेश सराफ -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1120.00

पृष्ठांची संख्या: 56

एकुण: 31120.00

Sub Registrar Shegaon

दस्ताचा प्रकार: खरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमतेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्र. 1 10 / 11 / 2020 01 : 53 : 11 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 10 / 11 / 2020 01 : 54 : 18 PM ची वेळ: (फी)



10/11/2020 1 58:01 PM

दस्तावेज क्रमांक: 2431/2020

दस्तावेज प्रकार: खरेदीद्वारा

दस्तावेज भाग-2

पान क्र. 46/40
दस्तावेज क्रमांक: 2431/2020

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव: आदित्य अनघा मल्टीस्टेट क्रेडिट को - ऑप सोसा लि मुख्य कार्यालय 425 आशमभा मेळाडू अहमदनगर नागपुर (केंद्रीय निबंधक नई दिल्ली द्वारा पंजीयन) MSCS/CR/398/2011 को (MANAGING DIRECTOR) मधील सुरेश सराफ - पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हनुमान नगर नागपुर जि नागपुर, महाराष्ट्र, NAGPUR. पिन नंबर: AACAA1469J

पक्षकाराचा प्रकार

विहृत देणार

वय: 49

स्वाक्षरी:

छायाचित्र

अंगठ्याचा दगडा



- 2 नाव: मोहनलाल फतेलाल बांडक

पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं:

एम एम ई वी जवळ श्रीराम नगर शेगांव ता शेगांव, महाराष्ट्र, NAGPUR.

पिन नंबर: AAVPC7833L

विहृत देणार

वय: 70

स्वाक्षरी:



वरील दस्तावेज करून देणार तयारकथित खरेदीद्वारा चा दस्तऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 10 / 11 / 2020 01 : 55 : 32 PM

ओळख:-

खालील इमम असे निवेदीत करतात की ते दस्तावेज करून देणा-यांना स्वतःच ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव: अरुण फतेलाल बांडक - -

वय: 65

पत्ता: प्लेगरीन ओमनगर शेगांव ता शेगांव

पिन कोड: 444203

छायाचित्र

अंगठ्याचा दगडा



- 2 नाव: सचिन शरद पटवर्धन - -

वय: 48

पत्ता: स्टेट बँक कॉलनी शेगांव ता शेगांव

पिन कोड: 444203



शिक्का क्र.4 ची वेळ: 10 / 11 / 2020 01 : 56 : 17 PM

Sub Registrar Shegaon

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	ADITYA ANAGHA MULTISTATE CREDIT CO OP SOCIETY LTD	eChallan	02700452020110950191	MH006777778202021E	517600.00	SD	0003062805202021	10/11/2020
2		DHC		1011202005451	1120	RF	1011202005451D	10/11/2020
3	ADITYA ANAGHA MULTISTATE CREDIT CO OP SOCIETY LTD	eChallan		MH006777778202021E	30000	RF	0003062805202021	10/11/2020

[SD: Stamp Duty] [RF: Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

2431 /2020

Know Your Rights as Registrants



प्रमाणित करण्यात येते की, या दस्तावेज एकूण 46 पाने आहेत पहिल्यानंतरचे दुसऱ्या 2439 नंदरी नोंदला

दुययम निबंधक श्री-9 शेगांव तारीख 19 माहे 11 सन 2020