जलन - २

दस्त.क्र. ९७४९/२०२९ 2

जलन-३
द.क्र. ३७४०/२००९
९/22

15- (a) The occupant contravenes any of the forgoing conditions the Collector may without prejudice to any other penalty to which the applicant may be Liable under the provisionsof the said Code, continue the said plot in the occupation of the occupant on payment of such fine and or assessment as he may direct or may cancel the grant and eviet theoccupent from the said Land.

(b) Notwithstanding any thing contained in sub-clause (a) above itshall be lawful for the Collector to direct the removal or alteration of any building or structure erected or used contrary to the provisions of this grants within the timeprescribed in that behalf the Collector and on such removal or alteration being carried out within the prescribed period hereby cause the same to be caried out and may recover the cost of carrying out the same from the occupants as an arrears of land revenue;

15. The occupant shall also execute an agreement in from 'H'

Sd/- N.C.Samvedikar,
Collector &for East Khandesh.

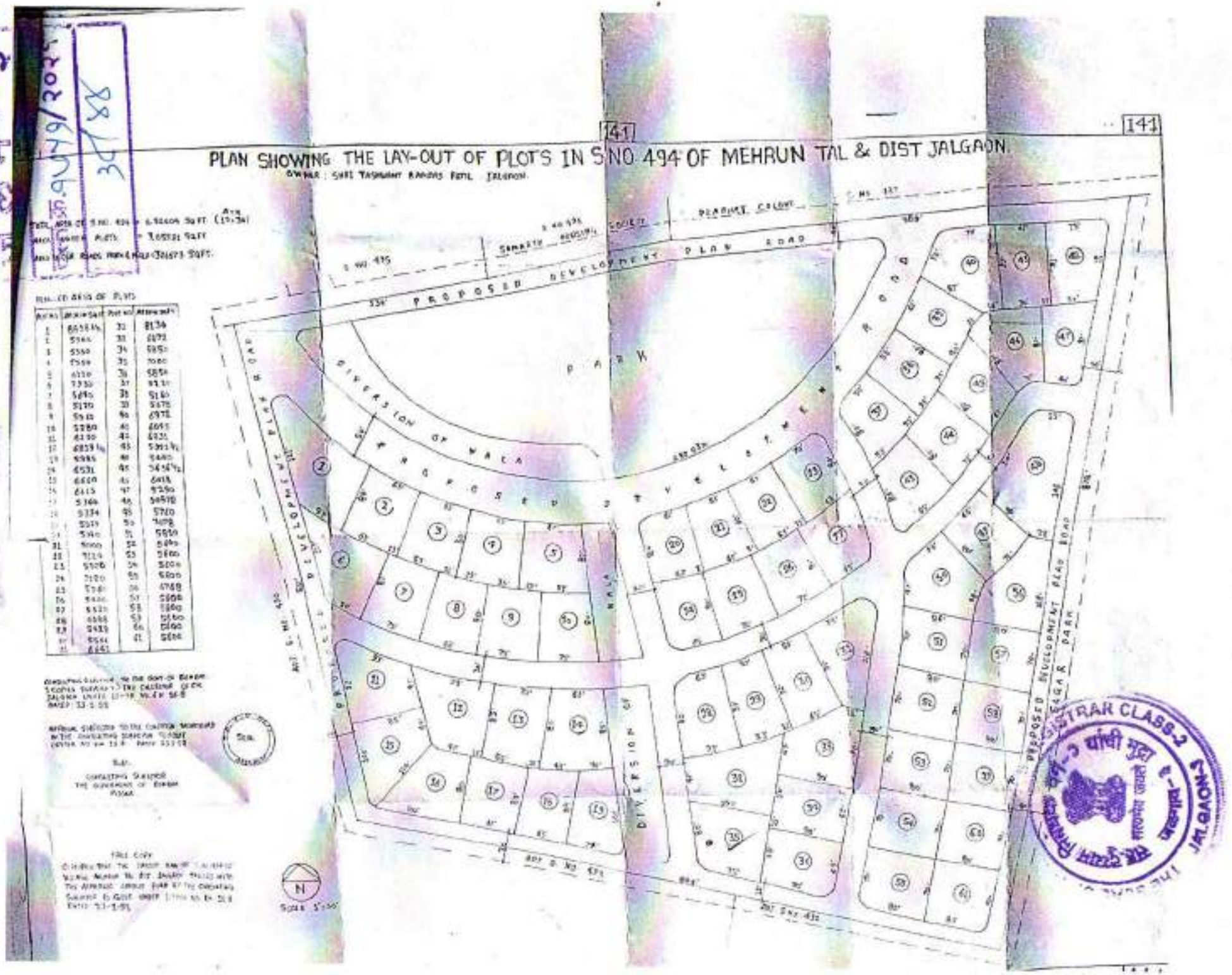
Copy to :-

1. Shri. Y.R.Patil, Bhavani Peth, Jalgaon.

VILAS L. PATIL
Supervisor-I
L.No.S/03
26,RAMDAS COLONY,
JALGOAN-425001

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 JALGAON-3

THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 JALGAON-3



Scanned with CamScanner

जलद - ३
दस्त.क्र. ४५१९/२०२१
३२१५८

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MAHAJAN SANDIP RAMCHANDRA

RAMCHANDRA SAYAJIRAO MAHAJAN

14/08/1976

Permanent Account Number

BOKPM0623J



Signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SUDHIR R MAHAJAN

RAMCHANDRA SAYAJI MAHAJAN

30/06/1974

Permanent Account Number

AKTPM9333R





Signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ERIPM8507F

नाम / Name
MANJULA SUDHAKAR MAHAJAN

पिता का नाम / Father's Name
SAYAJEE BAPU MAHAJAN

जन्म की तारीख / Date of Birth
25/07/1943

हस्ताक्षर / Signature



जलना - ३
दस्त.क्र. १७१९/२०२५
४०/४४

श्रीमती मंजुला सुधाकर
महाजन

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NITIN RAMCHANDRA MAHAJAN

RAMCHANRA SAYAJI MAHAJAN

27/07/1971

Permanent Account Number
AWYPM3788E

Signature



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA







आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1207/39154/00629

To,
सुनिल मनसुखलाल पंचमिया
Sunil Mansuklal Panchmia
sita kunj 34 jai Nagar
near omkareshwar mandir
Jalgaon
Jalgaon Jalgaon Jalgaon
Maharashtra 425001

09/08/2013

Ref: 72 / 21J / 142940 / 143640 / P

SH423875121FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3468 6116 8662

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार

Government of India



सुनिल मनसुखलाल पंचमिया
Sunil Mansuklal Panchmia
जन्म तारीख / DOB : 27/03/1958
पुरुष / Male

3468 6116 8662

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



356/1751
सोमवार,31 मे 2021 11:35 म.पू.

दस्त गोषवारा भाग-1

जलन3
दस्त क्रमांक: 1751/2021 7188

दस्त क्रमांक: जलन3 /1751/2021

बाजार मुल्य: रु. 2,59,89,899/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.12,99,600/-

दु. नि. सह. दु. नि. जलन3 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 1751 वर दि.31-05-2021

रोजी 11:32 म.पू. वा. हजर केला.

पावती:2039 पावती दिनांक: 31/05/2021

सादरकरणाराचे नाव: इशान्वी कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.तर्फे संचालक आनंद अमोल मुकुंद

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 840.00
पृष्ठांची संख्या: 42	
एकुण:	30840.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint Sub Registrar Class-2 Jalgaon 3

Joint Sub Registrar Class-2 Jalgaon 3

दस्ताचा प्रकार: डेव्हलपमेंट अॅग्रीमेंट

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्र. 1 31 / 05 / 2021 11 : 32 : 12 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 31 / 05 / 2021 11 : 34 : 40 AM ची वेळ: (फी)

वर दस्ताची पृष्ठाकन फी एवढे 801/- पावती क्रमांक 201 दिनांक 31/05/2021 ने वसूल केली.

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगाव-३

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 * JALGAON-3 * सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ यांची मुद्रा जळगाव-३

5/31/2021

Sanchary-2

31/05/2021 11 44:13 AM

जलन3
दस्त क्रमांक:1751/2021

दस्त क्रमांक :जलन3/1751/2021
दस्ताचा प्रकार :-डेव्हलपमेंट अॅग्रीमेंट

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:इशान्वी कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि.तर्फे संचालक आनंद अमोल मुकुंद पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं.15,फ्लॅट नं.104, मयुरेश अपार्टमेंट, रिंगरोड,जळगांव, JALGAON BAZAR, JALGAON BAZAR. पॅन नंबर:AAFCI5590M	लिहून घेणार वय :-31 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मंजुळा सुधाकर महाजन पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 35,रामदास कॉलनी,जळगांव, JALGAON BAZAR, JALGAON BAZAR. पॅन नंबर:ERIPM8507F मंजुळा सुधाकर महाजन.	लिहून देणार वय :-77 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:नितीन रामचंद्र महाजन पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं.3,दादू अपार्टमेंट,दादाबाडी,जळगांव, JALGAON BAZAR, JALGAON BAZAR. पॅन नंबर:AWYPM3785E	लिहून देणार वय :-49 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:संदीप रामचंद्र महाजन पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: केसर बिल्डींग,माळीवाडा,गरीबी, महाराष्ट्र, जळगाव. पॅन नंबर:BOKPM0623J	लिहून देणार वय :-44 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:सुधिर रामचंद्र महाजन पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॅट नं.9,जय रेसीडन्सी,माफल्य नगर,औरंगाबाद , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:AKTPM9333R	लिहून देणार वय :-46 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत डेव्हलपमेंट अॅग्रीमेंट चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क.3 ची वेळ:31 / 05 / 2021 11 : 39 : 24 AM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:विकास सुधाकर महाजन वय:59 पत्ता:प्लॉट नं.35,रामदास कॉलनी,जळगांव पिन कोड:425001	स्वाक्षरी		
2	नाव:सुनील मनसुखलाल पंचमिया वय:54 पत्ता:34,जय नगर,जळगांव पिन कोड:425001	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:31 / 05 / 2021 11 : 43 : 10 AM

Joint Sub Registrar Class-2 Jalgaon 3

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	MH001529325202122E	49/21	1299600	SD		
2		DHC		3105202100534	840	RF	3105202100534D	31/05/2021
3		eChallan		MH001669220202122E	30000	RF	0000794619202122	31/05/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

1751 /2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.aarlis@gmail.com

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) जळगांव-३

दिनांक ३१/५/२०२१

पुस्तक क्रमांक ५ वर नोंदला

प्रमाणित करणेत येते की सदर दस्त क्रमांक १७५१/२०२१ पाने आहेत

जे ८९ ८ - ३

दस्त क्र. १७५१/२०२१

६४/६८