



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 98709614076

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]



गाव/पेठ : वलवाडी					तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.धुळे	जिल्हा : धुळे
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ	
१२७६		—	२७८.८०	क	१-८-७५ ते ३१-७-९०	

सुविधाधिकार :	—
हक्काचा मूळ धारक :	H
वर्ष : १९९२	[श्री. नारायण दत्तात्रय कारुळकर] खरेदीने
पट्टेदार :	—
इतर भार :	—
इतर शेर :	—

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(घा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
30/07/2013	खरेदीने - र.द.क्र. ४७७६ दि २७/६/२०१३ अन्वये र.रु.२५,००,००० वर संपूर्ण क्षेत्र विक्री केल्याने नारायण द कारुळकर वार नांव कमी खरेदी घेतल्याचे नांव दाखल व महसूल अभिलेख प्रमाणे क्षेत्र दाखल केले असे.	4776/1913	H [राजेंद्र वसंतराव खनकरी] विमल डेव्हलपर्सचे धुळेचे प्रोप्रा	फेरफार क्र. २१२७ प्रमाणे सही- 30/7/13 नगर भूमापन अधिकारी, धुळे
12/12/2018	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.वलवाडी/फे.क्र.२०७० दिनांक १२/१२/२०१८ अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्रअक्षरी दोन शे अठ्ठाहत्तर दशांश ऐंशी चौ.मी दाखल केले.			फेरफार क्र. २०७० प्रमाणे सही- 12/12/2018 न भू अ धुळे

03/05/2023	घोषणापत्र नोंद - या मिळकतीचे धारक राजेंद्र वंसतराव खनकरी यांनी सह दु.नि. घुळे २ यांचेकडील र.द.क्र. १६७७/२०२२ दिनांक २१/०३/२०२२ अन्वये २७८.८० चौ.मी. क्षेत्राचे घोषणा पत्र करून दिलेले, घोषणापत्रात नमूद केले प्रमाणे सोसायटी/अपार्टमेंटला रामकृष्ण अपार्टमेंट असे नाव देवून, मंजूर बांधकाम आराखड्यानुसार बांधलेल्या इमारतीमधील सदनिका, गाळा, इत्यादींचा तपशील खालील प्रमाणे नमूद केला आहे. <table border="1"> <thead> <tr> <th>क्र.</th><th>बिल्डिंगचे नाव</th><th>मजला प्रकार</th><th>मजला क्र.</th><th>युनिट प्रकार</th><th>युनिट क्र.</th><th>बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)</th><th>कार्पेट क्षेत्र(चौ.मी.)</th><th>टेरेस क्षेत्र(चौ.मी.)</th><th>पार्किंग क्र.व क्षेत्र (चौ.मी.)</th><th>हिस्सा(%)</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>रामकृष्ण अपार्टमेंट</td><td>स्टील्ट</td><td>ग्राउंड फ्लोअर</td><td>सदनिका</td><td>01</td><td>47.77</td><td></td><td></td><td></td><td>10.00</td></tr> <tr><td>2</td><td>रामकृष्ण अपार्टमेंट</td><td>स्टील्ट</td><td>ग्राउंड फ्लोअर</td><td>सदनिका</td><td>02</td><td>47.77</td><td></td><td></td><td></td><td>10.00</td></tr> <tr><td>3</td><td>रामकृष्ण अपार्टमेंट</td><td>मजला</td><td>फर्स्ट फ्लोअर</td><td>सदनिका</td><td>03</td><td>47.77</td><td></td><td></td><td></td><td>10.00</td></tr> <tr><td>4</td><td>रामकृष्ण अपार्टमेंट</td><td>मजला</td><td>फर्स्ट फ्लोअर</td><td>सदनिका</td><td>04</td><td>47.77</td><td></td><td></td><td></td><td>10.00</td></tr> <tr><td>5</td><td>रामकृष्ण अपार्टमेंट</td><td>मजला</td><td>सेकंड फ्लोअर</td><td>सदनिका</td><td>05</td><td>47.77</td><td></td><td></td><td></td><td>10.00</td></tr> <tr><td>6</td><td>रामकृष्ण अपार्टमेंट</td><td>मजला</td><td>सेकंड फ्लोअर</td><td>सदनिका</td><td>06</td><td>47.77</td><td></td><td></td><td></td><td>10.00</td></tr> <tr><td>7</td><td>रामकृष्ण अपार्टमेंट</td><td>मजला</td><td>थर्ड फ्लोअर</td><td>सदनिका</td><td>07</td><td>47.77</td><td></td><td></td><td></td><td>10.00</td></tr> <tr><td>8</td><td>रामकृष्ण अपार्टमेंट</td><td>मजला</td><td>थर्ड फ्लोअर</td><td>सदनिका</td><td>08</td><td>47.77</td><td></td><td></td><td></td><td>10.00</td></tr> <tr><td>9</td><td>रामकृष्ण अपार्टमेंट</td><td>मजला</td><td>फोर्थ फ्लोअर</td><td>सदनिका</td><td>09</td><td>47.77</td><td></td><td></td><td></td><td>10.00</td></tr> <tr><td>10</td><td>रामकृष्ण अपार्टमेंट</td><td>मजला</td><td>फोर्थ फ्लोअर</td><td>सदनिका</td><td>10</td><td>47.77</td><td></td><td></td><td></td><td>10.00</td></tr> </tbody> </table>										क्र.	बिल्डिंगचे नाव	मजला प्रकार	मजला क्र.	युनिट प्रकार	युनिट क्र.	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)	कार्पेट क्षेत्र(चौ.मी.)	टेरेस क्षेत्र(चौ.मी.)	पार्किंग क्र.व क्षेत्र (चौ.मी.)	हिस्सा(%)	1	रामकृष्ण अपार्टमेंट	स्टील्ट	ग्राउंड फ्लोअर	सदनिका	01	47.77				10.00	2	रामकृष्ण अपार्टमेंट	स्टील्ट	ग्राउंड फ्लोअर	सदनिका	02	47.77				10.00	3	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	फर्स्ट फ्लोअर	सदनिका	03	47.77				10.00	4	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	फर्स्ट फ्लोअर	सदनिका	04	47.77				10.00	5	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	सेकंड फ्लोअर	सदनिका	05	47.77				10.00	6	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	सेकंड फ्लोअर	सदनिका	06	47.77				10.00	7	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	थर्ड फ्लोअर	सदनिका	07	47.77				10.00	8	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	थर्ड फ्लोअर	सदनिका	08	47.77				10.00	9	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	फोर्थ फ्लोअर	सदनिका	09	47.77				10.00	10	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	फोर्थ फ्लोअर	सदनिका	10	47.77				10.00
क्र.	बिल्डिंगचे नाव	मजला प्रकार	मजला क्र.	युनिट प्रकार	युनिट क्र.	बांधकाम क्षेत्र(चौ.मी.)	कार्पेट क्षेत्र(चौ.मी.)	टेरेस क्षेत्र(चौ.मी.)	पार्किंग क्र.व क्षेत्र (चौ.मी.)	हिस्सा(%)																																																																																																																									
1	रामकृष्ण अपार्टमेंट	स्टील्ट	ग्राउंड फ्लोअर	सदनिका	01	47.77				10.00																																																																																																																									
2	रामकृष्ण अपार्टमेंट	स्टील्ट	ग्राउंड फ्लोअर	सदनिका	02	47.77				10.00																																																																																																																									
3	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	फर्स्ट फ्लोअर	सदनिका	03	47.77				10.00																																																																																																																									
4	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	फर्स्ट फ्लोअर	सदनिका	04	47.77				10.00																																																																																																																									
5	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	सेकंड फ्लोअर	सदनिका	05	47.77				10.00																																																																																																																									
6	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	सेकंड फ्लोअर	सदनिका	06	47.77				10.00																																																																																																																									
7	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	थर्ड फ्लोअर	सदनिका	07	47.77				10.00																																																																																																																									
8	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	थर्ड फ्लोअर	सदनिका	08	47.77				10.00																																																																																																																									
9	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	फोर्थ फ्लोअर	सदनिका	09	47.77				10.00																																																																																																																									
10	रामकृष्ण अपार्टमेंट	मजला	फोर्थ फ्लोअर	सदनिका	10	47.77				10.00																																																																																																																									
सह दु.नि. घुळे 2 1677/2022 21/03/2022	युनिट क्र.- ०१ H युनिट क्र.०१ राजेंद्र वंसतराव खनकरी युनिट क्र.- ०२ H युनिट क्र.०२ राजेंद्र वंसतराव खनकरी युनिट क्र.- ०३ H युनिट क्र.०३ राजेंद्र वंसतराव खनकरी युनिट क्र.- ०४ H युनिट क्र.०४ राजेंद्र वंसतराव खनकरी युनिट क्र.- ०५ H युनिट क्र.०५ राजेंद्र वंसतराव खनकरी युनिट क्र.- ०६ H युनिट क्र.०६ राजेंद्र वंसतराव खनकरी युनिट क्र.- ०७ H युनिट क्र.०७ राजेंद्र वंसतराव खनकरी युनिट क्र.- ०८ H युनिट क्र.०८ राजेंद्र वंसतराव खनकरी युनिट क्र.- ०९ H युनिट क्र.०९ राजेंद्र वंसतराव खनकरी युनिट क्र.- १० H युनिट क्र.१० राजेंद्र वंसतराव खनकरी H रामकृष्ण अपार्टमेंट २७८.८० चौ.मी																																																																																																																																		
	क्रैफार क्र. ६५८९ प्रमाणे सही- 03/05/2023 न.भू.अ. घुळे																																																																																																																																		

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक **03/05/2023 11:05:47 AM** रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक **04/05/2023 07:05:19 PM**

वैधता पडताळणी साठी <https://digitalsatbara.mahabhum.gov.in/DSLRL/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर **0205100002553923** हा क्रमांक वापरावा.

हे मासिक पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

