(10)

INDIA NON JUDICIAL

Government of Maharashtra

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Issued by :-
Stock Holding Corporation of India Ltd.

Certificate No.	:	**IN-MH14085550076736K**
Certificate Issued Date	:	26-Dec-2012 12:08 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ mhshcil01/ AMRAVATI/ MH-AMV
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-MHMHSHCIL0114984890628009K
Purchased by	:	SHRI SAMEER RAMRAOJI BODKHE
Description of Document	:	Article 25(b)to(d) Conveyance
Property Description	:	MOUJE JEWAD, PRAG BADNERA, SURVEY NO 35/1, AND 28/3 , PLOT NO 7, AREA 375 SQ MTR
Consideration Price (Rs.)	:	5,06,250 (Five Lakh Six Thousand Two Hundred And Fifty only)
First Party	:	SHRI SAMEER RAMRAOJI BODKHE
Second Party	:	SHRI SURESHSINGH GAJRAJSINGH THAKUR
Stamp Duty Paid By	:	SHRI SAMEER RAMRAOJI BODKHE
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	30,660 (Thirty Thousand Six Hundred And Sixty only)

अ - र - ण - २
४६९१/९२२
२०१२

Please write or type below this line

The Joint Sub-Registrar Class-2 Amravati · District Amravati

0002157985

Statuatory Alert:

1. The authenticity of the Stamp Certificate can be verified at Authorised Collection Centres (ACCs), SHCIL Offices and Sub-registrar Offices (SROs).
2. The Contact Details of ACCs, SHCIL Offices and SROs are available on the Web site "www.shcilestamp.com"

SHCIL- MAHARASHTRA

SHCIL, 301, CENTER POINT, DR. B. AMBEDKAR ROAD, PAREL, MUMBAI, MUMBAI, Maharashtra, INDIA, PIN CODE - 400012

Tel : 022-61778151
E-mail :

Mode of Receipt

Account Id mhshcil01

Account Name SHCIL- MAHARASHTRA

Receipt Id RECIN-MHMHSHCIL01139361482809 65K

Receipt Date 26-DEC-2012

Received From SHRI SAMEER RAMRAOJI BODKHE	Pay To
Instrument Type CASH	Instrument Date
Instrument Number	Instrument Amount 30660 (Thirty Thousand Six Hundred And Sixty only)
Drawn Bank Details	
Bank Name	Branch Name
Out of Pocket Expenses 0.0 ( )	

अ - र - ण - २
७६९१/८२२
२०१२

स्थावर मालाचे खरेदीखत

मौजा-जेवड मुल्य विभाग क्र.१३.३९१ दर रु. १३५०/- प्र.चौ.मी.

बाजार भाव मुल्य रु.५,०६,२५०/-

(अक्षरी रु. पाच लक्ष सहा हजार दोनशे पन्नास फक्त)

मुद्रांक शुल्क रु. ३०,६६०/-

प्रत्यक्ष सौदा किंमत रु. ५,११,०००/-

(अक्षरी रु. पाच लक्ष अकरा हजार फक्त)

लिहून घेणार :- श्री.समीर रामरावजी बोडखे,(पॅन - AGNPB8189L)

वय-४८ वर्षे, धंदा-व्यापार,

रा. ६, हाऊसिंग सोसायटी, मांगीलाल प्लॉट,

कॅम्प, अमरावती, ता.जि.अमरावती.४४४६०२

- यांसी -

अ - २ - ग - २
४६९९/६२२
२०१२

लिहून देणार :- श्री.सुरेशसिंह गजराजसिंह ठाकूर (Karta of H.U.F.)
(कर्ता,अविभक्त हिंदू कुटूंब) (पॅन - AACHG8327A)
वय-४८ वर्षे अंदाजे, धंदा-घरकाम,
रा.दंडे प्लॉट, अमरावती. ता.जि.अमरावती.-४४४६०६

सन २०१२ सालकारणे मी स्थावर मालाचे खरेदीखत लिहून देतो ते येणेप्रमाणे :-

१) **<u>मिळकतीचे वर्णन</u> :- मौजे-जेवड,** प्रगणे-बडनेरा, ता.जि.अमरावती, अमरावती महानगरपालिकेच्या हद्दीतील व दुय्यम निबंधक अमरावतीचे कार्यक्षेत्रातील, **शेत सर्व्हे नं. ३५/१ व २८/३** मधील **२ हे. ४७ आर** जमीन ज्याची निवासी प्रयोजनाकरिता अकृषक परवानगी विद्यमान उपविभागीय अधिकारी, अमरावती, यांचे फाईलावरील रे.के.नं.एनएपी/३४/जेवड-६२/१९८५-८६ नि.ता. २०/०५/१९८७ नुसार मंजूर झाली व मा.सहाय्यक संचालक, नगर रचना, महानगरपालिका, अमरावती, यांचे आदेश क्र.अमनपा/ससंनर/अभि/--/१९८६, दि. ०३/०३/१९८६ व दिनांक ०२/०४/१९८६ नुसार लेआऊट कन्व्हर्शन (भूखंडाचा अभिन्यास) मंजूर झालेला असून ज्याला **"गजराज नगर"** या नावाने ओळखल्या जाते, या लेआऊट मधील **प्लॉट क्र.७ (सात)** ज्याचे एकुण **क्षेत्रफळ ३७५ चौ.मी. (४०३४ चौ.फुट)** असून त्याची चतु:सिमा खालीलप्रमाणे आहे.

पुर्वेस - लेआऊट मधील सर्व्हीस रोड.
पश्चिमेस - लेआऊट मधील सर्व्हीस लाईन व त्यापलिकडे प्लॉट क्र. १७ व १६,
उत्तरेस - प्लॉट क्र. ८,
दक्षिणेस - प्लॉट क्र. ६,

येणेप्रमाणे वरील चतु:सिमेच्या आंतील **प्लॉट क्र. ७ (सात)** हा या खरेदीखताचा विषय असून यापुढे त्याचा उल्लेख संक्षेपाने **"सदर्हू प्लॉट"** असा करण्यांत आलेला आहे.

२) **सदर्हू प्लॉट** हे माझ्या मालकीचे असून यावर माझ्याशिवाय इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा अधिकार व मालकी हक्क नाही. **सदर्हू प्लॉट** विकण्याचा किंवा त्यांची विल्हेवाट लावण्याचा मला पूर्ण अधिकार आहे. त्याच अधिकारानुसार मी आपणांस **सदर्हू प्लॉट चे** खरेदीखत लिहून देत आहे.

३) **सदर्हू प्लॉट्स** आपण विकत घेण्यास इच्छुक असल्यामुळे आपण **सदर्हू प्लॉट्चे**

अ - र - ण - २
४६९१/६२२
२०१२

लिहून देणार :- **श्री.सुरेशसिंह गजराजसिंह ठाकूर (Karta of H.U.F.)**
(कर्ता,अविभक्त हिंदू कुटूंब) (पॅन - AACHG8327A)
वय-४८ वर्षे अंदाजे, धंदा-घरकाम,
रा.दंडे प्लॉट, अमरावती. ता.जि.अमरावती.-४४४६०६

सन २०१२ सालकारणे मी स्थावर मालाचे खरेदीखत लिहून देतो ते येणेप्रमाणे :-

१) **मिळकतीचे वर्णन :- मौजे-जेवड,** प्रगणे-बडनेरा, ता.जि.अमरावती, अमरावती महानगरपालिकेच्या हद्दीतील व दुय्यम निबंधक अमरावतीचे कार्यक्षेत्रातील, **शेत सर्व्हे नं. ३५/१ व २८/३** मधील **२ हे. ४७ आर** जमीन ज्याची निवासी प्रयोजनाकरिता अकृषक परवानगी विद्यमान उपविभागीय अधिकारी, अमरावती, यांचे फाईलावरील रे.के.नं.एनएपी/३४/जेवड-६२/१९८५-८६ नि.ता. २०/०५/१९८७ नुसार मंजूर झाली व मा.सहाय्यक संचालक, नगर रचना, महानगरपालिका, अमरावती, यांचे आदेश क्र.अमनपा/ससंनर/अभि/--/१९८६, दि. ०३/०३/१९८६ व दिनांक ०२/०४/१९८६ नुसार लेआऊट कन्व्हर्शन (भूखंडाचा अभिन्यास) मंजूर झालेला असून ज्याला **"गजराज नगर"** या नावाने ओळखल्या जाते, या लेआऊट मधील **प्लॉट क्र.७ (सात)** ज्याचे एकूण **क्षेत्रफळ ३७५ चौ.मी. (४०३४ चौ.फुट)** असून त्याची चतु:सिमा खालीलप्रमाणे आहे.

पुर्वेस - लेआऊट मधील सर्व्हीस रोड,

पश्चिमेस - लेआऊट मधील सर्व्हीस लाईन व त्यापलिकडे प्लॉट क्र. १७ व १६,

उत्तरेस - प्लॉट क्र. ८,

दक्षिणेस - प्लॉट क्र. ६,

येणेप्रमाणे वरील चतु:सिमेच्या आंतील **प्लॉट क्र. ७ (सात)** हा या खरेदीखताचा विषय असून यापुढे त्याचा उल्लेख संक्षेपाने **"सदर्हू प्लॉट"** असा करण्यात आलेला आहे.

२) **सदर्हू प्लॉट** हे माझ्या मालकीचे असून यावर माझ्याशिवाय इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा अधिकार व मालकी हक्क नाही. **सदर्हू प्लॉट** विकण्याचा किंवा त्यांची विल्हेवाट लावण्याचा मला पूर्ण अधिकार आहे. त्याच अधिकारानुसार मी आपणांस **सदर्हू प्लॉट चे** खरेदीखत लिहून देत आहे.

३) **सदर्हू प्लॉट्स** आपण विकत घेण्यास इच्छुक असल्यामुळे आपण **सदर्हू प्लॉट्चे** स्थळ निरीक्षण केले व **सदर्हू प्लॉट्स** आपणांस पसंत आल्यावरुन व मालकी

अ - र - ग - २
४६९९ /२२
२०१२

हक्काबाबत आपले समाधान झाल्यावरुन आपण **सदर्हू प्लॉट** विकत घेण्याचा प्रस्ताव ठेवल्यामुळे व **सदर्हू प्लॉटचा** तुम्ही उचित बाजारभाव देऊ केल्यामुळे **सदर्हू प्लॉट** मी आपणांस या खरेदीखतान्वये आज रोजी खरेदी करुन देत आहे.

४) **मोबदला किंमत :-** सदर्हू खरेदीखताचा संपूर्ण भरणा **रु. ५,११,०००/- (अक्षरी रु. पाच लक्ष अकरा हजार फक्त)** वेळोवेळी आपणांकडून रोख नगदी प्राप्त झाला असून त्याचे मोबदल्यात **सदर्हू प्लॉट** आज या खरेदीखतान्वये आपणांस कायमचे हस्तांतरीत करीत आहे.

५) **सदर्हू प्लॉट** बाबतचा आजपर्यंतचा अकृषक कर मी भरला असून त्याची पावती आपणांस प्रदान केलेली आहे. **सदर्हू प्लॉटला** लागू असणारे सर्व प्रकारचे सरकारी व निमसरकारी कर, उपकर, महसूल इत्यादि यापुढे भरण्याची जबाबदारी आपली राहील.

६) **सदर्हू प्लॉट** ज्या स्थितीत आहेत त्याच स्थितीत आपणांस या खरेदीखतान्वये हस्तांतरीत केलेले असून **सदर्हू प्लॉट** चे अकृषक परवानगी व अभिन्यास मंजूरी आदेशामधील सर्व अटी व शर्ती, सुधारणा किंवा फेरबदल लिहून घेणार यांना बंधनकारक राहतील. तसेच त्यामध्ये होणा-या सुधारणा किंवा फेरबदलांमुळे होणा-या फायदा किंवा नुकसानीस लिहून घेणार स्वत: जबाबदार राहतील.

७) **सदर्हू प्लॉट** वर डेव्हलपमेंट चार्ज लागल्यास भरण्याची जबाबदारी लिहून घेणार यांची राहील. लेआऊट कन्व्हर्शन केस मधील अटी व शर्ती तुम्हांस बंधनकारक राहतील. **सदर्हू प्लॉटची** मी आपणांस मोजणी व आखणी करुन दिली असून सदर्हू प्लॉट्चा प्रत्यक्ष व खाली स्थितीत ताबा (Vacant possession) तुम्हांस या खरेदीखताच्या अधिन राहून आज रोजी दिलेला आहे व तुम्ही ताबा घेतलेला आहे.

The Seal of Joint Sub-Registrar Class-2, District Amravati

८) **सदर्हू प्लॉट** मी यापुर्वी दुसरे कोणासही कोणत्याही अन्य लेखान्वये विकलेले नाही किंवा विकण्याचा करार केलेला नाही. तसेच **सदर्हू प्लॉटवर** माझेखेरीज इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, गहाण, कर्ज, बोजा, कुळ, जप्ती, वारसा, वगैरेची भानगड नाही. असे काही निघाल्यास किंवा तुमच्या मालकी हक्कास काही बाधा आल्यास त्यास मी पूर्णपणे जबाबदार राहील तुम्हांस तोषीस खर्च लागू देणार नाही.

९) **सदर्हू प्लॉटचा** आपण यापुढे वंशपरंपरा आपणांस वाटेल तसा उपभोग घ्यावा किंवा विल्हेवाट लावावी. तसेच **सदर्हू प्लॉटचा** फेरफार तुमच्या नावाने रेकॉर्ड ऑफ राईट्समध्ये परभारे करुन घ्यावा, त्यास माझी काहीही हरकत राहणार नाही. लागल्यास कबुली जबाब देईल.

१०) वरीलप्रमाणे खरेदीखताचा लेख आज दि. २६/१२/२०१२ रोजी लिहून देत असून त्यावर लिहून घेणार व देणार यांनी एकमेकांसमक्ष व खालील साक्षीदारांसमोर

अ - २ - ग - २
४६ ११/१० २२
२०१२

स्वाक्षरी केलेली आहे. सदर खरेदीखताचा लेख आम्ही राजीखुशीने, सावध असतांना, वाचून व समजून करीत असून तो आम्हांला व आमचे इस्टेट वारसांना नेहमीकरिता लागू व बंधनकारक राहील.

मसुदा :- स्वत:

अमरावती, आज दि. २६/१२/२०१२

साक्षीदार

१) ________

२) ________

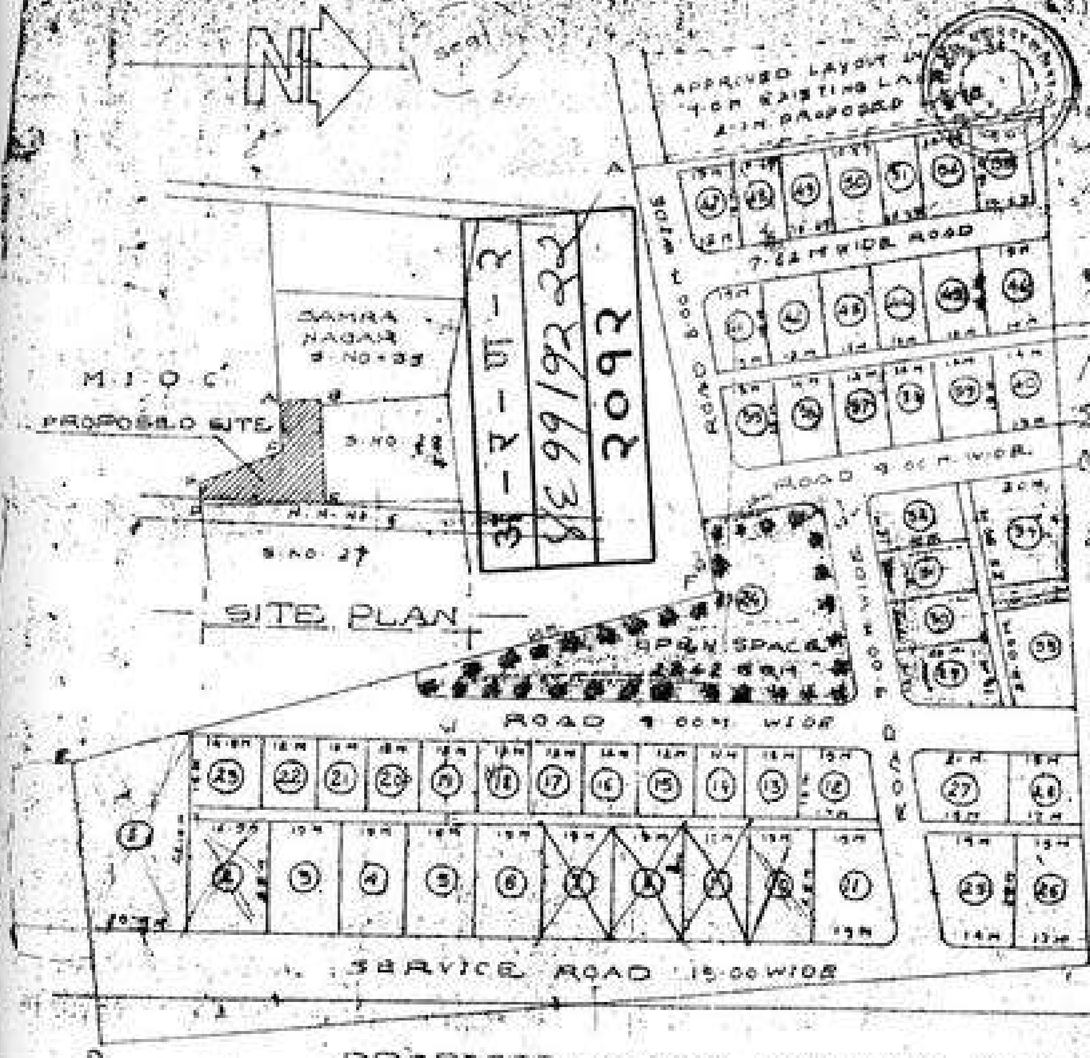
सही, लिहून देणार

(श्री.सुरेशसिंह गजराजसिंह ठाकूर) (Karta of H.U.F.(कर्ता,अविभक्त हिंदू कुटूंब))

सही, लिहून घेणार

(श्री.समीर रामरावजी बोडखे)

The Seal of the Joint Sub-Registrar Class-2, Amravati City-2 • District Amravati •



Approved and Sanctioned Vide No. NAP 34/Jewad 4/ 1985-86 dated 20th May 198

Sd/ Illegible
Sub Divisional Officer
AMRAVATI

Site inspected by S/o.

Sd/ Illegible

... PLOT AREA

PLOT NO.	AREA [SQM]	PLOT NO.	AREA [SQM]
1	784.00 SQM	30 & 31	213.40
2	412.50 —	32	240.00
3 TO 10	375.00 —	33	348.50
11	425.00 —	34	607.50
12	240.00 —	35	225.00
13 TO 22	180.00 —	36 TO 39	216.00
23	217.50 —	40	248.00
25	412.50 —	41	292.00
26	400.00 —	42 TO 45	216.00
27	292.50 —	46	251.00
28	240.00 —	47	223.00
	00 —	48 TO 53	192.06

AREA STATEMENT

TOTAL AREA OF THE LAND A B C D A B	2.47 Ha i.e. 24708 SQM
AREA AFFECTED BY N.H. NO 6	500.00 SQM
[illegible] SERVICE ROAD	1502.00 SQM
NET AREA UNDER LAY OUT	22598.00 SQM
TOTAL AREA UNDER PLOTS	14227.389 SQM
[illegible] UNDER LANES & ROADS	6108.04 SQM
[illegible] UNDER OPEN SPACE	2252.00 SQM

SANCTIONING AUTHORITY

AREA UNDER OPEN SPACE	2262.00 SQM
AREA UNDER SALABLE PLOT IN LIEU OF DEVELOPMENT CHARGES	144.40 SQM

PROPOSED RESIDENTIAL LAY-OUT OF S.NO. 28/1 AND 28/3 PART OF MOUJE JEWAD TQ. AND DISTT. AMRAVATI

PROPOSED NATIONAL HIGH WAY NO. 6 DIVERSION

RESIDENTIAL LAY OUT PLAN

SCALE 1:1000

APPLICANT

Sd/ Illegible

ARCHITECT

R. V. SHAHADE
D.C.E.

Engineers & Designers
Amravati

Sub-Registrar Class-2, Amravati City-2

Sub Divisional Officer, Amravati

गांव जेवड

तालुका - अमरावती

जिल्हा - अमरावती

म.गा.२ म
R.V.2 M

गांव नमुना दोन - अकृषिक महसुलांची नोंदवही

भाग (ब) गांवठाणा बाहेरील

महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम १९६६ च्या कलम ११०-१११ अन्वये ज्या वर्गात गांव दाखल केला असेल तो वर्ग -

(एक) निवास विषयक प्रयोजनाकरिता वापर केलेल्या जमिनी

अ.क्र.	जमिनीचे वर्णन	क्षेत्र		अकृषिक परवानगीचे/भुप्रदानाचे स्वरूप आणि अटी	भोगवटा हक्काची किंमत असल्यास		वार्षिक महसूल		मुदत पासून पर्यंत (७-अ) (७-ब)	प्रधिकार	तालुका नमुना क्रमांक दोनमधिल नोंद क्रमांक	पहिल्या भोगवटदाराचे नांव	शेरा
(१)	(२)	(३)		(४)	(५)		(६)		(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
29	सर्व्हे नं. - 213	हे.	आ.		रु.	पै.	रु.	पै.		रा.मा.क्र.			
	3919			निवासी	—		—		84-85	एन. ए. पी		सुरेश गजाननसिंह	
	प्लॉट नं. - 6	—	चौ. फुट							38/82		ठाकूर	
		304	चौ.मी.							84-85			
	-do- 7	304	चौ.मी.				—		——	-do-		-do-	
	-do- 8	304	चौ.मी.				—			-do-		-do-	

अ-२-प-२
८६९९/१३२२
[illegible]

तलाठी जेवड 22/12/2012
साझा क्र. ६
तालुका-अमरावती

PLOT NO.7

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AGNPB8189L

नाम /NAME

SAMEER RAMRAOJI BODKHE

पिता का नाम /FATHER'S NAME

RAMRAOJI RAOJI BODKHE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

29-12-1962

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त - १, नागपुर

COMMISSIONER OF INCOME-TAX - I, NAGPUR

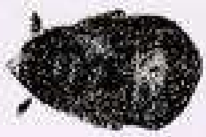
अ - र - ण - २
७६९९ /१९८२२
२०१२

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने
वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
आयकर आयुक्त-१,
आयकर भवन, पहला माला,
तेलंगखेड़ी रोड, सिविल लाईन्स,
नागपुर-४४० ००१

In case this card is lost/found, kindly inform/return to
the issuing authority :
Commissioner of Income Tax - I,
Aayakar Bhawan,
Telangkhedi Road, Civil Lines,
Nagpur - 440 001

The Seal of the Joint Sub-Registrar Class-II, Amravati City-2

भारत गणराज्य REPUBLIC OF INDIA



Type: P
Country Code: IND
Passport No.: J6017122
Surname: THAKUR
Given Name(s): SURESHSINGH GAJRAJSINGH
Nationality: INDIAN
Sex: M
Date of Birth: 09/09/1963
Place of Birth: AMRAVATI MS.
Place of Issue: NAGPUR
Date of Issue: 07/02/2011
Date of Expiry: 06/02/2021

INDTHAKUR<<SURESHSINGH<GAJRAJSINGH<<<<<<<<

017122<0IND6309093M2102067<<<<<<<<<<<<<<6

भारत गणराज्य REPUBLIC OF INDIA

इसके द्वारा, भारत गणराज्य के राष्ट्रपति के नाम पर, उन सभी से जिनका इससे संबंध हो, अनुरोध एवं अपेक्षा की जाती है कि वे धारक को बिना किसी रोक-टोक के स्वतंत्र रूप से आने-जाने दें, और उसे हर तरह की ऐसी सहायता और सुरक्षा प्रदान करें जिसकी उसे आवश्यकता हो।

THESE ARE TO REQUEST AND REQUIRE IN THE NAME OF THE PRESIDENT OF THE REPUBLIC OF INDIA ALL THOSE WHOM IT MAY CONCERN TO ALLOW THE BEARER TO PASS FREELY WITHOUT LET OR HINDRANCE AND TO AFFORD HIM OR HER EVERY ASSISTANCE AND PROTECTION OF WHICH HE OR SHE MAY STAND IN NEED.

भारत गणराज्य के राष्ट्रपति के आदेश से

BY ORDER OF THE PRESIDENT OF THE REPUBLIC OF INDIA

(Seal: Passport Office, Nagpur)

(Signature)

ए. आर. सोनकुसरे / A.R. Sonkusare
अधीक्षक / Superintendent
पारपत्र कार्यालय / Passport Office
नागपुर / NAGPUR

अ - र - ण - २
४६११/४२२
२०१२

(Seal: The Seal of Joint Sub-Registrar Class-2, Amravati — District Amravati)

REGISTRATION

INDIAN CITIZENS RESIDENT ABROAD ARE ADVISED TO REGISTER THEMSELVES AT THE NEAREST INDIAN MISSION/POST

CAUTION

THIS PASSPORT IS THE PROPERTY OF THE GOVERNMENT OF INDIA ...

Name of Father / Legal Guardian: GAJRAJSINGH JAG...
Name of Mother: SHILADEVI GAJRAJS...
Address: SHRI SWAMI SAMARTHA, DANDE PLOT
RAJAPETH AMRAVATI MS. 444 606
File No.: NGPF00416711

अ - र - ण - २
३४/६२/८४.०६ ७६११/१६ २२
२०१२

मालिका आ-२

R. V. 19 m.

गाव नमुना नऊ

दैनिक पावती पुस्तक

No. 0488808

महाराष्ट्र शासन (रोजकीर्द व पावती पुस्तक)

गाव : जेवड तालुका : अम खाते क्र.

दिनांक : १२/१२/२०१२ भोगवटादार/पैसे देणारा सुरेश गजराजसिंह ठाकुर

एकत्रिकृत जमीन महसूल

थकबाकी			चालू वर्ष म्हणजे २०१२/१३				स्थानिक उपकर			
			नियत		संकीर्ण		जिल्हा परिषद		ग्रामपंचायत	
वर्ष	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.
			२४३३-००		[illegible]					

(अक्षरी) रुपये ~~[illegible]~~ २४३३=०० पैसे फक्त मिळाले. [signature]

तलाठी.

दोन हजार चारशे एकतीस [illegible]

Sub-Registrar Class ... Amravati

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AACHG8327A

नाम /NAME

GAJRAJSINGH JAGROOPSINGH THAKUR HUF

निगमन/बनने की तिथि /DATE OF INCORPORATION/FORMATION

12-11-1945

आयकर आयुक्त - १, नागपुर.

COMMISSIONER OF INCOME-TAX - I, NAGPUR

अ - र - ण - २

८९९/१९२२

२०१२

अ - २ - प - २
8E99 /2022
२०९२

Joint Sub-Registrar Class-2, Amravati City-2 • District Amravati

भुगतान आदेश / PAY ORDER

अपरक्राम्य NOT NEGOTIABLE

केवल छः महीने के लिए वैध VALID FOR SIX MONTHS ONLY

HEAD OFFICE

दिनांक / Date

PAY AMRAVATI 0383 26-12-2012

JOINT SUB REGISTRAR, AMRAVATI CITY को या उनके आदेश पर OR ORDER

रुपये RUPEES

Five Thousand One Hundred Ten अदा करें रु.Rs *******5,110.00

यूको बैंक
UCO Bank

(NOT OVER RS. ......)

कृते यूको बैंक For UCO Bank

अमरावती, महाराष्ट्र - 444 601
AMRAVATI, MAHARASTRA - 444 601.
UCBA0000383

CPO/C

****** Not Over INR. 5,110.00 ******

प्रबंधक / MANAGER (प.नि.स.सं. / P.F.M.No. 14148)

(प.नि.स.सं. / P.F.M.No.) व.प्रबंधक / SENIOR MANAGER
C. Y. Barde
PFM.No.19731

⑈670389⑈ 000028000⑆ 12

गुरुवार,27 डिसेंबर 2012 11:25 म.पु.

दस्त गोषवारा भाग-1

अरन2 29/22
दस्त क्रमांक: 4611/2012

दस्त क्रमांक: अरन2 /4611/2012

बाजार मुल्य: रु. 5,06,250/- मोबदला: रु. 5,11,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.30,660/-

द. नि. सह. द. नि. अरन2 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 4611 वर दि.27-12-2012
रोजी 11:25 म.पु. वा. हजर केला.

पावती:4611 पावती दिनांक: 27/12/2012

सादरकरणाराचे नाव: समीर रामरावजी बोडखे

नोंदणी फी	रु. 5110.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 440.00
पृष्टांची संख्या: 22	
एकुण:	5550.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint Sub Registrar Amaravati II

Joint Sub Registrar Amaravati II

दस्ताचा प्रकार: अभिहस्तांतरणपत्र

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

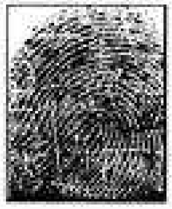
शिक्का क्रं. 1 27 / 12 / 2012 11 : 24 : 02 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 27 / 12 / 2012 11 : 25 : 01 AM ची वेळ: (फी)

The Seal of the Joint Sub-Registrar Class-2, Amravati City-2, District Amravati

दस्त क्रमांक :अरन2/4611/2012

दस्ताचा प्रकार :-अभिहस्तांतरणपत्र

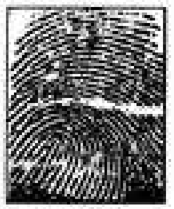
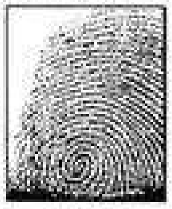
अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:समीर रामरावजी बोडखे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: ६,हौऊसिंग सोसायटी मांगीलाल प्लॉट अमरावती ता .जि.अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:सुरेशसिंह गजराजसिंह ठाकूर (कर्ता ऑफ एच.यु. एफ) पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: दंडे प्लॉट अमरावती ता .जि.अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

शिक्का क्र.3 ची वेळ:27 / 12 / 2012 11 : 26 : 02 AM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राहुल सुभाष माने वय:26 पत्ता:हातुर्णा ता.भातकुली जि.अमरावती पिन कोड:444601	स्वाक्षरी		
2	नाव:सुनिलगिरी कैलासगिरी गोस्वामी वय:44 पत्ता:चक्रधर नगर अमरावती ता .जि.अमरावती पिन कोड:444601	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:27 / 12 / 2012 11 : 26 : 57 AM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:27 / 12 / 2012 11 : 27 : 16 AM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint Sub Registrar Amaravati II

.........नंबराचे बुकाचे
.........नंबरी नोंदला
दिनांक......माहे......सन २०१२
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
अमरावती शहर-२

4611 /2012

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तास एकूण......पाने आहेत.
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२

पावती

Original/Duplicate

Thursday,December 27 ,2012
11:25 AM

नोंदणी क्र. :39म
Regn.:39M

पावती क्र.: 4611 दिनांक: 27/12/2012

गावाचे नाव: जेवड
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: अरन2-4611-2012
दस्तऐवजाचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र
सादर करणाऱ्याचे नाव: समीर रामरावजी बोडखे

नोंदणी फी	रु. 5110.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 440.00
पृष्ठांची संख्या: 22	
एकूण:	रु. 5550.00

मुळ दस्तऐवज परत दिला.

आपणास हा दस्तऐवज अंदाजे 11:45 AM ह्या वेळेस मिळेल आणि सोबत थंबनेल प्रत व CD घ्यावी.

Joint Sub-Registrar Amaravati II

बाजार मुल्य: रु.506250 /-
मोबदला: रु.511000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 30660/-

1) देयकाचा प्रकार: By Demand Draft रक्कम: रु.5110/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 670389 दिनांक: 26/12/2012
बँकेचे नाव व पत्ता: Other Than the List
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 440/-

GOOd

INDIA NON JUDICIAL

Government of Maharashtra

e-Stamp

Certificate No.	[illegible]
Certificate Issued Date	[illegible]
Account Reference	SHCIL (FI)/ [illegible]
Unique Doc. Reference	[illegible]
Purchased by	[illegible]
Description of Document	Article 25(b)(i) Conveyance
Property Description	[illegible]
Consideration Price (Rs.)	[illegible] (Five Lakh Six Thousand Two Hundred And Fifty only)
First Party	[illegible]
Second Party	[illegible]
Stamp Duty Paid By	[illegible]
Stamp Duty Amount(Rs.)	[illegible] (Thirty Thousand Six Hundred And Sixty only)

अ-२-म-२
२०१२

0002157985

Page 1 of 1

SHCIL- MAHARASHTRA

Mode of Receipt

[illegible]	Pay To
Instrument Type: CASH	Instrument Date
Instrument Number	Instrument Amount: [illegible] (Thirty Thousand Six Hundred And Sixty only)
Drawn Bank Details	
Bank Name	Branch Name

अ-२-म-२
२०१२

अ-२-म-२
२०१२

स्थावर मालाचे खरेदीखत