

स्थावर मालाचे खरेदीखत

मौजे - नांदगाव पेठ, वि.क्र. ९.१, पान नं. १५५, दर प्रति चौ.मि. रु. १३२५/-

शासकिय किंमत रु. १,८२,१००/-

शासकीय नियमानुसार मुद्रांक शुल्क लावलेले आहे.

एकूण मुद्रांक शुल्क रु. ९,१००/-

प्रत्यक्ष खरेदीखत किंमत रु. १,८२,१००/- अक्षरी एक लक्ष ब्याऐंशी हजार शंभर

लिहून घेणार :- नमन बिल्डींग मटेरियल्स प्रा. लि., (PAN : AACCT9030C)

तर्फे संचालक सौ. कविता सर्वेश अग्रवाल

वय - ३५ वर्ष, धंदा - सी.ए.,

रा. चौधरी चौक, कॉलेज रोड, अमरावती-४४४६०१, यांसी,

लिहून देणार :- श्री. गजानन पांडुरंग शेंदरकर (PAN : CUQPS0390M)

वय - ४४ वर्ष, धंदा - शेती व व्यापार,

रा. ग्राम पंचायत चौक, नांदगाव पेठ-४४४९०१, ता.जि. अमरावती.

ई.सन २०१६ साल कारणे स्थावर मालाचे खरेदीखत लिहून देते ते येणे प्रमाणे :-

१. मिळकतीचे वर्णन :- "नोंदणी पोट तुकडी अमरावती ग्रामीण कचेरीचे कक्षेतील व जि.प. अमरावती चे हद्दीतील ग्राम पंचायत असलेले मौजे - नांदगाव पेठ, ता.जि. अमरावती येथील शेत सर्वे/भुमापन क्र. १७, मधील ० हे. ५२ आर जमिनीचे वि. एस.डी.ओ. साहेब अमरावती यांचे फाईलवरील रे.के.नं. एन.ए.पी-३४/नांदगाव पेठ भाग-१/२०१५-१६, नि.ता. ०८.१२.२०१५ नुसार अकृषक मंजूर झालेल्या अभिन्यासातील लेआऊट प्लॉट क्र. १-ए, याचे एकूण क्षेत्रफळ १४५६.२६ चौ.फु. (१३५.२९ चौ.मी.) असा खुला प्लॉट, यात असलेल्या सर्व तदंगभुत जमीन संलग्न वस्तुसह, याची चतुःसिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस - लेआऊट प्लॉट क्र. ८-बी,

पश्चिमेस - लेआऊट मधील रोड,

उत्तरेस - लेआऊट प्लॉट क्र. १-बी, आणि

दक्षिणेस - लेआऊट मधील रोड....."

वरील चतुःसिमेतील खुले प्लॉट व सर्व तदंगभुत वस्तुंचा उल्लेख यापुढे संक्षेपाने "सदर मिळकत" असा केलेला आहे.

२. सदर मिळकत समाविष्ट असलेली शेतजमीन क्षेत्रफळ ० हे ५२ आर मी दि. २२.११.२००७ रोजीचे दस्त अ.क्र. ३२९४, दुय्यम निबंधक, अमरावती ग्रामीण, यांचेकडे नोंदविलेल्या खरेदीखतान्वये माझ्या स्वकष्टाने अर्जित रक्कमेतून विकत घेतल्यानंतर यावर लेआऊट पाडल्यापासुन मी सदर मिळकतीचा एकमेव मालक आहे. सदर मिळकत ही सरकारी

अ र ग

५१६/१/१३

२०१६



[Signature]

[Signature]

दस्तावेज क्रमांक : अरग/516/2016
दस्तावेजा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	स्वायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: नमन बिन्दू विनोद प्रो. वि. तर्फे संचालक सी. कविता सर्वेश जयवाल पत्ता: प्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, जॉक नं. 0, रोड नं. चौधरी चौक, अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन नंबर:	विहून देणार वय :- 35 स्वाक्षरी:		
2	नाव: श्री. राजलाल बाबुराव सोदरकर पत्ता: प्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, जॉक नं. 0, रोड नं. ग्राम पंचायत चौक, नांदगांव पेट ता. वि. अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन नंबर:	विहून देणार वय :- 44 स्वाक्षरी:		

वरील दस्तऐवज करून देणाऱ्या व्यक्तीस अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कथुन करतात.
शिक्का क्र. 3 ची वेळ: 10 / 02 / 2016 04 : 55 : 20 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करण्यात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीस: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटविताना

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: राहुल अकाश अंबेकर वय: 36 पत्ता: जे. एम. एम. एम. ता. वि. अमरावती पिन कोड: 444501		
2	नाव: कैलाश बाबुराव सोदरकर वय: 45 पत्ता: जे. एम. एम. एम. ता. वि. अमरावती पिन कोड: 444501		

शिक्का क्र. 4 ची वेळ: 10 / 02 / 2016 04 : 56 : 11 PM

शिक्का क्र. 5 ची वेळ: 10 / 02 / 2016 04 : 56 : 22 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint Sub Registrar Amravati Rural

Payment Details.

9 नवराचे बुका.
498 नवरी नोंदला
तेनांक 90, माहे 02 सन 2016

सह दुर्यम निबंधक, वर्ग-
अमरावती ग्रामीण

Sl. Document Number
1 0004208418201516S

Defacement Number
0004208418201516

प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तावेज
एकूण 93 पाने आहेत.

516/2016

सह दुर्यम निबंधक, वर्ग-2
अमरावती ग्रामीण



स्थावर मालाचे खरेदीखत

मौजे - नांदगाव पेठ, वि.क्र. ९.१, पान नं. १५५, दर प्रति चौ.मि. रु. १३२५/-

शासकीय किंमत रु. ३,६८,४००/-

शासकीय नियमानुसार मुद्रांक शुल्क लावलेले आहे.

एकुण मुद्रांक शुल्क रु. १८,५००/-

प्रत्यक्ष खरेदीखत किंमत रु. ३,६८,४००/- अक्षरी तीन लक्ष अडुसष्ट हजार चारशे

लिहून घेणार :- नमन बिल्डींग मटेरियल्स प्रा. लि., (PAN : AACCT9030C)

तर्फे संचालक सौ. कविता सर्वेश अग्रवाल

वय - ३५ वर्ष, धंदा - सी.ए.,

रा. चौधरी चौक, कॉलेज रोड, अमरावती-४४४६०१, यांसी,

लिहून देणार :- श्री. गजानन पांडुरंग शेंदरकर (PAN : CUQPS0390M)

वय - ४४ वर्ष, धंदा - शेती व व्यापार,

रा. ग्राम पंचायत चौक, नांदगाव पेठ - ४४४९०१, ता.जि. अमरावती.

ई.सन २०१६ साल कारणे स्थावर मालाचे खरेदीखत लिहून देते ते येणे प्रमाणे :-

१. मिळकतीचे वर्णन :- "नोंदणी पोट तुकडी अमरावती ग्रामीण कचेरीचे कक्षेतील व जि.प. अमरावती चे हद्दीतील ग्राम पंचायत असलेले मौजे - नांदगाव पेठ, ता.जि. अमरावती येथील शेत सर्वे/भुमापन क्र. १७, मधील ० हे. ५२ आर जमिनीचे वि. एस.डी.ओ. साहेब अमरावती यांचे फाईलवरील रे.के.नं. एन.ए.पी-३४/नांदगाव पेठ भाग-१/२०१५-१६, नि.ता. ०८.१२.२०१५ नुसार अकृषक मंजूर झालेल्या अभिन्यासातील लेआऊट प्लॉट क्र. १-बी व २-ए, याचे प्रत्येकी क्षेत्रफळ १४७३.५९ चौ.फु. (१३६.९० चौ.मी.) असे दोन्ही प्लॉटस एकमेकाला लागत असून याचे एकत्रित क्षेत्रफळ २९४७.१८ चौ.फु. (२७३.८० चौ.मी.) असे दोन्ही खुले प्लॉटस, यात असलेल्या सर्व तदंगभुत जमीन संलग्न वस्तुसह, याची सामाईक चतुःसिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस	-	लेआऊट प्लॉट क्र. ७-बी व ८-ए,
पश्चिमेस	-	लेआऊट मधील रोड,
उत्तरेस	-	लेआऊट प्लॉट क्र. २-बी, आणि
दक्षिणेस	-	लेआऊट प्लॉट क्र. १-ए....."

वरील चतुःसिमेतील खुले प्लॉट व सर्व तदंगभुत वस्तुंचा उल्लेख यापुढे संक्षेपाने "सदर मिळकत" असा केलेला आहे.

२. सदर मिळकत समाविष्ट असलेली शेतजमीन क्षेत्रफळ ० हे ५२ आर नी दि. २२.११.२००७ रोजीचे दस्त अ.क्र. ३२९४, दुय्यम निबंधक, अमरावती ग्रामीण, यांचेकडे नोंदविलेल्या खरेदीखतान्वये माझ्या स्वकष्टाने अर्जित स्वकमेतून विकत घेतल्यानंतर यावर





10/02/2016 5 28:36 PM

दस्तावेज भाग-2

अरम 93/93

दस्तावेज क्रमांक: 520/2016

दस्तावेज क्रमांक: अरम/520/2016

दस्तावेज प्रकार: अभिलेखीकरणपत्र

अनु. क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	स्वायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: नमन शिंदींग मटेरियल्स प्रा. लि. तर्फे संचालक सौ. कविता सर्वेश अचवाल पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: चौधरी चौक, अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन नंबर:	लिहून देणार वय: -35 स्वाधरी		
2	नाव: श्री. राजानन पांडुरंग शेंदरकर पत्ता: प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: ग्राम पंचायत चौक, नांदगांव पेठ ता. जि. अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पिन नंबर:	लिहून देणार वय: -44 स्वाधरी		

दरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत अभिलेखीकरणपत्र या दस्तऐवज करून दिल्याचे कदुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 10 / 02 / 2016 05 : 28 : 54 PM

ओळख:-

खालील इमम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु. क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: राहुल प्रकाश अंबेकर वय: 36 पत्ता: नेरपिंगळाई ता. जि. अमरावती पिन कोड: 444605		
2	नाव: कैलास चामुंदेबराय निरोडकर वय: 48 पत्ता: उत्तम नगर, अमरावती पिन कोड: 444606		

शिक्का क्र.4 ची वेळ: 10 / 02 / 2016 05 : 27 : 42 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ: 10 / 02 / 2016 05 : 27 : 52 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint Sub Registrar Amaravati Rural

EPayment Details.

sr.	Epagement Number	Defacement Number
1	MH0071871982015165	0004209675201516

मागित करण्यात येत की या दस्तावेज
एकूण 93 पाने आहेत.

520 / 2016

सह. दुय्यम निबंधक, वर्ग-2
अमरावती

1. Verify Scanned Document for correctness through registration (4 pages on a side) printout after scanning
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarta@gmail.com

स्थावर मालाचे खरेदीखत

मौजे - नांदगाव पेठ, वि.क्र. ९.१, पान नं. १५५, दर प्रति चौ.मि. रु. १३२५/-

शासकिय किंमत रु. ३,६८,४००/-

शासकीय नियमानुसार मुद्रांक शुल्क लावलेले आहे.

एकुण मुद्रांक शुल्क रु. १८,५००/-

प्रत्यक्ष खरेदीखत किंमत रु. ३,६८,४००/- अक्षरी तीन लक्ष अडुसष्ट हजार चारशे

लिहून घेणार :- नमन बिल्डींग मटेरियल्स प्रा. लि., (PAN : AACCT9030C)

तर्फे संचालक सौ. कविता सर्वेश अग्रवाल

वय - ३५ वर्ष, धंदा - सी.ए.,

रा. चौधरी चौक, कॉलेज रोड, अमरावती-४४४६०१, यांसी,

लिहून देणार :- श्री. गजानन पांडुरंग शेंदरकर (PAN : CUQPS0390M)

वय - ४४ वर्ष, धंदा - शेती व व्यापार,

रा. ग्राम पंचायत चौक, नांदगाव पेठ -४४४९०१, ता.जि. अमरावती.

ई.सन २०१६ साल कारणे स्थावर मालाचे खरेदीखत लिहून देते ते येणे प्रमाणे :-

१. मिळकतीचे वर्णन :- "नोंदणी पोट तुकडी अमरावती ग्रामीण कचेरीचे कक्षेतील व जि.प. अमरावती चे हद्दीतील ग्राम पंचायत असलेले मौजे - नांदगाव पेठ, ता.जि. अमरावती येथील शेत सर्वे/भुमापन क्र. १७, मधील ० हे. ५२ आर जमिनीचे वि. एस्.डी.ओ. साहेब अमरावती यांचे फाईलवरील रे.के.नं. एन.ए.पी-३४/नांदगाव पेठ भाग-१/२०१५-१६, नि.ता. ०८.१२.२०१५ नुसार अकृषक मंजूर झालेल्या अभिन्यासातील लेआऊट प्लॉट क्र. २-बी व ३-ए, याचे प्रत्येकी क्षेत्रफळ १४७३.५९ चौ.फु. (१३६.९० चौ.मी.) असे दोन्ही प्लॉटस एकमेकाला लागत असून याचे एकत्रित क्षेत्रफळ २९४७.१८ चौ.फु. (२७३.८० चौ.मी.) असे दोन्ही खुले प्लॉटस, यात असलेल्या सर्व तदंगभुत जमीन संलग्न दस्तुसह, याची सामाईक चतुःसिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस - लेआऊट प्लॉट क्र. ७-ए व ६-बी,

पश्चिमेस - लेआऊट मधील रोड,

उत्तरेस - लेआऊट प्लॉट क्र. ३-बी, आणि

दक्षिणेस - लेआऊट प्लॉट क्र. २-ए....."

वरील चतुःसिमेतील खुले प्लॉट व सर्व तदंगभुत वस्तुंचा उल्लेख यापुढे संक्षेपाने "सदर मिळकत" असा केलेला आहे.

२. सदर मिळकत समाविष्ट असलेली शेतजमीन क्षेत्रफळ ० हे ५२ आर मी दि. २२.११.२००७ रोजीचे दस्त अ.क्र. ३२९४, दुय्यम निबंधक, अमरावती ग्रामीण, यांचेकडे नोंदविलेल्या खरेदीखतान्वये माझ्या स्वकष्टाने अर्जित स्वकमेतून विकत घेतल्यानंतर यावर

अ र व

५१८/११/१४

२०१६



Handwritten signature



10/02/2016 5 15:31 PM

दस्त मोपकारा भाग-2

अरण 98/98

दस्त क्रमांक:518/2016

दस्त क्रमांक :अरण/518/2016

दस्ताचा प्रकार :- अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:ममन बिल्लींग मटेरियल्स प्रा.लि. तर्फे संचालक सी कविता सर्वेश अग्रवाल 00 पत्ता:प्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं. 0, रोड नं. चौधरी चौक कॉलेज रोड अमरावती, महाराष्ट्र, AMRAVATI. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-35 स्वाक्षरी: 		
2	नाव:मजानन पांडुरंग शेंदरकर पत्ता:प्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं. 0, रोड नं. ग्राम पंचायत चौक नांदगांव पेठ ता जी अमरावती, महाराष्ट्र, AMRAVATI. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-44 स्वाक्षरी: 		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कवुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:10 / 02 / 2016 05 : 13 : 43 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राहुल प्रकाश अंबेकर वय:36 पत्ता:नेरपिंगळाई ता मोर्शी जी अमरावती पिन कोड:444801 स्वाक्षरी 		
2	नाव:केलाम बासुदेवराव गिरोळकर वय:48 पत्ता:उत्तम नगर अमरावती पिन कोड:444606 स्वाक्षरी 		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:10 / 02 / 2016 05 : 14 : 29 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:10 / 02 / 2016 05 : 14 : 46 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint Sub Registrar Amravati Rural

9 नंबराचे बुकाच
495 नंबरी नोंदला
दिनांक 90 माहे 02 स 2016

सह मुख्य निबंधक, वग-
अमरावती गांधीनगर

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH007186487201516S	0004209160201516

प्राणित करण्यात येते की या दस्तान
एकूण 98 पाने आहेत.

518 /2016

सह. मुख्य निबंधक, वग-

1. Verify Scanned Document for correctness through original (4 pages (one side) printout after scanning)
2. Get print immediately after registration

स्थावर मालाचे खरेदीखत

मौजे - नांदगाव पेठ, वि.क्र. ९.१, पान नं. १५५, दर प्रति चौ.मि. रु. १३२५/-

शासकीय किंमत रु. ३,६८,४००/-

शासकीय नियमानुसार मुद्रांक शुल्क लावलेले आहे.

एकुण मुद्रांक शुल्क रु. १८,५००/-

प्रत्यक्ष खरेदीखत किंमत रु. ३,६८,४००/- अक्षरी तीन लक्ष अडुसष्ट हजार चारशे

लिहून घेणार :- नमन बिल्डींग मटेरियल्स प्रा. लि., (PAN : AACCT9030C)

तर्फे संचालक सौ. कविता सर्वेश अग्रवाल

वय - ३५ वर्ष, धंदा - सी.ए.,

रा. चौधरी चौक, कॉलेज रोड, अमरावती-४४४६०१, यांसी,

लिहून देणार :- श्री. गजानन पांडुरंग शेंदरकर (PAN : CUQPS0390M)

वय - ४४ वर्ष, धंदा - शेती व व्यापार,

रा. ग्राम पंचायत चौक, नांदगाव पेठ - ४४४९०१, ता.जि. अमरावती.

ई.सन २०१६ साल कारणे स्थावर मालाचे खरेदीखत लिहून देते ते येणे प्रमाणे :-

१. मिळकतीचे वर्णन :- "नांदणी पोट तुकडी अमरावती ग्रामीण कचेरीचे कक्षेतील व जि.प. अमरावती चे हद्दीतील ग्राम पंचायत असलेले मौजे - नांदगाव पेठ, ता.जि. अमरावती येथील शेत सर्वे/मुमापन क्र. १७, मधील ० हे. ५२ आर जमिनीचे वि. एस.डी.ओ. साहेब अमरावती यांचे फाईलवरील रे.के.नं. एन.ए.पी-३४/नांदगाव पेठ भाग-१/२०१५-१६, नि.ता. ०८.१२.२०१५ नुसार अकृषक मंजूर झालेल्या अभिन्यासातील लेआऊट प्लॉट क्र. ६-ए व ६-बी, याचे प्रत्येकी क्षेत्रफळ १४७३.५९ चौ.फु. (१३६.९० चौ.मी.) असे दोन्ही प्लॉटस एकमेकाला लागत असून याचे एकत्रित क्षेत्रफळ २९४७.१८ चौ.फु. (२७३.८० चौ.मी.) असे दोन्ही खुले प्लॉटस, यात असलेल्या सर्व तदंगभूत जमीन संलग्न वस्तुसह, याची सामाईक चतुःसिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस	-	लेआऊट मधील रोड,
पश्चिमेस	-	लेआऊट प्लॉट क्र. ३-ए व ३-बी,
उत्तरेस	-	लेआऊट प्लॉट क्र. ५-बी, आणि
दक्षिणेस	-	लेआऊट प्लॉट क्र. ७-ए....."

वरील चतुःसिमेतील खुले प्लॉट व सर्व तदंगभूत वस्तुंचा उल्लेख यापुढे सक्षेपाने "तदर मिळकत" असा केलेला आहे.

२. सदर मिळकत समाविष्ट असलेली शेतजमीन क्षेत्रफळ ० हे ५२ आर मी दि. २२.११.२००७ रोजीचे दस्त अ.क्र. ३२९४, दुय्यम निबंधक, अमरावती ग्रामीण, यांचेकडे नोंदविलेल्या खरेदीखतान्वये माझ्या स्वकक्षाने अर्जित रक्कमेतून विकत घेतल्यानंतर यावर



अ र ग

५२९/१/१३

२०१६

Amravati Rural
मौजे

[Signature]

[Signature]



10/02/2016 5:33:57 PM

दस्तावेजकार भाग-2

अरग 93193

दस्ता क्रमांक: 521/2016

दस्ता क्रमांक : अरग/521/2016

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	प्राधान्य	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: नमन चिन्हीन मटेरियल्स प्रा. लि, तर्फे संचालक सी कविता सर्वेश अग्रवाल 00 पत्ता: प्लॉट नं: 0, भाळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: चौधरी चौक कॉलेज रोड अमरावती, महाराष्ट्र, AMRAVATI. पिन नंबर:	लिहून देणार वय :- 35 स्वाक्षरी: 		
2	नाव: राजानन पांडुरंग शेंदरकर पत्ता: प्लॉट नं: 0, भाळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: ग्राम पंचायत चौक नांदगांव पेठ ता जी अमरावती, महाराष्ट्र, AMRAVATI. पिन नंबर:	लिहून देणार वय :- 44 स्वाक्षरी: 		

वरील दस्तऐवज करून देणार तयारकीत अभिहस्तांतरणपत्र वा दस्तऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 10/02/2016 05:32:41 PM

ओळख:

मालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	प्राधान्य	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: राहुल प्रकाश अंबेकर वय: 36 पत्ता: नेरपिनकाई ता बोधी जी अमरावती पिन कोड: 444801	स्वाक्षरी 	
2	नाव: कैलास रामदेवराव विरोडकर वय: 48 पत्ता: उत्तम नगर अमरावती पिन कोड: 444606	स्वाक्षरी 	

शिक्का क्र.4 ची वेळ: 10/02/2016 05:33:17 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ: 10/02/2016 05:33:27 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint Sub Registrar Amravati Rural

EPayment Details

Sr. Epayment Number
1 MH0071866432015785

Defacement Number
0004209951201516

अनाणित करण्यात येत की या दस्तामध्ये
एकूण 93 पाने आहेत.

521/2016

सह. दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
अमरावती ग्रामीण

स्थावर मालाचे खरेदीखत

मौजे - नांदगाव पेठ, वि.क्र. ९.१, पान नं. १५५, दर प्रति चौ.मि. रु. १३२५/-

शासकिय किंमत रु. ३,६८,४००/-

शासकीय नियमानुसार मुद्रांक शुल्क लावलेले आहे.

एकुण मुद्रांक शुल्क रु. १८,५००/-

प्रत्यक्ष खरेदीखत किंमत रु. ३,६८,४००/- अक्षरी तीन लक्ष अडुसष्ट हजार चारशे

लिहून घेणार :- नमन बिल्डींग मटेरियल्स प्रा. लि., (PAN : AACCT9030C)

तर्फे संचालक सौ. कविता सर्वेश अग्रवाल

वय - ३५ वर्ष, धंदा - सी.ए.,

रा. चौधरी चौक, कॉलेज रोड, अमरावती-४४४६०९, यांसी,

लिहून देणार :- श्री. गजानन पांडुरंग शेंदरकर (PAN : CUQPS0390M)

वय - ४४ वर्ष, धंदा - शेती व व्यापार,

रा. ग्राम पंचायत चौक, नांदगाव पेठ - ४४४९०९, ता.जि. अमरावती.

ई.सन २०१६ साल कारणे स्थावर मालाचे खरेदीखत लिहून देते ते येणे प्रमाणे :-

१. मिळकतीचे वर्णन :- "नांदणी पोट तुकडी अमरावती ग्रामीण कचेरीचे कक्षेतील व जि.प. अमरावती चे हद्दीतील ग्राम पंचायत असलेले मौजे - नांदगांव पेठ, ता.जि. अमरावती येथील शेत सर्वे/भुमापन क्र. १७, मधील ० हे. ५२ आर जमिनीचे वि. एस.डी.ओ. साहेब अमरावती यांचे फाईलवरील रे.के.नं. एन.ए.पी-३४/नांदगांव पेठ भाग-१/२०१५-१६, नि.ता. ०८.१२.२०१५ नुसार अकृषक मंजूर झालेल्या अभिन्यासातील लेआऊट प्लॉट क्र. ७-ए व ७-बी, याचे प्रत्येकी क्षेत्रफळ १४७३.५९ चौ.फु. (१३६.९० चौ.मी.) असे दोन्ही प्लॉटस एकमेकाला लागत असून याचे एकत्रित क्षेत्रफळ २९४७.१८ चौ.फु. (२७३.८० चौ.मी.) असे दोन्ही खुले प्लॉटस, यात असलेल्या सर्व तदंगभुत जमीन संलग्न वस्तुसह, याची सामाईक चतुःसिमा येणेप्रमाणे :-

पूर्वेस	-	लेआऊट मधील रोड,
पश्चिमेस	-	लेआऊट प्लॉट क्र. २-ए व २-बी,
उत्तरेस	-	लेआऊट प्लॉट क्र. ६-बी, आणि
दक्षिणेस	-	लेआऊट प्लॉट क्र. ८-ए....."

वरील चतुःसिमेतील खुले प्लॉट व सर्व तदंगभुत वस्तुंचा उल्लेख यापुढे संक्षेपाने "सदर मिळकत" असा केलेला आहे.

सदर मिळकत समाविष्ट असलेली शेतजमीन क्षेत्रफळ ० हे ५२ आर मी दि. २२.११.२००७ रोजीचे दस्त अ.क्र. ३२९४, दुय्यम निबंधक, अमरावती ग्रामीण, यांचेकडे नोंदविलेल्या खरेदीखतान्वये माझ्या स्वकक्षाने अर्जित स्वकमेतून विकत घेतल्यानंतर यावर



[Handwritten signature]



10/02/2016 5 20:26 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

अरम 93/93

दस्त क्रमांक: 519/2016

दस्त क्रमांक : अरम/519/2016

दस्ताचा प्रकार :- अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: नमन विल्डींग मटेरियल्स प्रा. लि. तर्फे संचालक मौ कविता सर्वेश अग्रवाल 00 पत्ता: प्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, प्लॉट नं. 0, रोड नं. चौधरी चौक कॉलेज रोड अमरावती, महाराष्ट्र, AMRAVATI. पिन नंबर:	लिहून देणार वय :- 35 स्वाक्षरी:		
2	नाव: गजानन पांडुरंग शेंदरकर पत्ता: प्लॉट नं. 0, माळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, प्लॉट नं. 0, रोड नं. ग्राम पंचायत चौक नांदगाव पेठ ता जी अमरावती, महाराष्ट्र, AMRAVATI. पिन नंबर:	लिहून देणार वय :- 44 स्वाक्षरी:		

यरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त एवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ: 10/02/2016 05:18:47 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: राहुल प्रकाश आवेंकर वय: 36 पत्ता: नेरपिळाई ता मोशी जी अमरावती पिन कोड: 444801		
2	नाव: कैलास रामुदेवराव गिरोळकर वय: 48 पत्ता: उत्तम नगर अमरावती पिन कोड: 444606		

शिक्षा क्र.4 ची वेळ: 10/02/2016 05:19:25 PM

शिक्षा क्र.5 ची वेळ: 10/02/2016 05:19:37 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint Sub Registrar Amaravati Rural

EPayment Details.

अ. Epayment Number
1 MH007186935201516S

Defacement Number
0004209354201516

माहित करण्यात येते की या दस्तामध्ये
एकूण 93 पाने आहेत.
519/2016
सह. दुय्यम नियंत्रक, वग-2

1. Verify Scanned Document for correctness through the printout (4 pages printout after scanning).
2. Get print immediately after registration.