नगर रचना आणि मुल्य निर्धारण विभाग
शाखा कार्यालय,अमरावती

फोन नं. ०७२१ २६६२०१६
E-mail adtp.amravati@maharashtra.gov.in

तट्टे बिल्डींग, डॉड कम्पाउंड,
कॅम्प, अमरावती

जा.क्र.पुर्णत्व प्रमाणपत्र/मौ.बोरगांव ध./ता.जि.अम/ग.नं.८७,८८व इतर/भु.क्र.०१/ससंनर-अम/९०८९ दि.१८/०६/२०२१

प्रति,

तहसिलदार,
अमरावती.

विषय:- मौ. बोरगांव धमाळे, ता.जि.अमरावती येथील स.नं.८७,८८,१३३,१३४,१३५,१३८,१३९,१४०,१४२, १४४,११९,१३६ व ११८, जागेवर बांधकाम पुर्णत्व प्रमाणपत्र मिळणेबाबत.

संदर्भ:- आपले कार्यालयीन पत्र क्र.कलि/प्रस्तु-१/बांधकाम परवानगी/कावि-१०६४/२०२१, दि.२२.०४.२०२१

विषयांकित प्रकरणी,आपण मौ. बोरगांव धमाळे, ता.जि.अमरावती येथील स.नं.८७,८८,१३३,१३४,१३५,१३८,१३९, १४०,१४२, १४४,११९,१३६ व ११८, जागेवर बांधकाम पुर्णत्व प्रमाणपत्र मिळणेबाबत. उपरोक्त संदर्भित पत्रान्वये, या कार्यालयाचा अभिप्राय अपेक्षिलेला आहे.

त्यानुषंगाने विषयांकित प्रकरणी प्रत्यक्ष स्थळ निरिक्षण केले असता, या कार्यालयाने पत्र क्र.बां.प./ मौ.बोरगाव ता.जि.अम/गट नं.८७ व इतर पैकी/भु.क्र.१/ससंनर-अम/२१५५, दि.१६.१२.२०१७ अन्वये बांधकाम नकाशास मंजूरीची शिफारस केलेल्या नकाशा प्रमाणेच हया मधील भुखंड क्र.१ वरील इमारत क्रं. A१,A२,A३, A४,A५,A६,A७ A८,A९,A१० A११,A१२ तसेच B१,B२,B३, B४,B५,B६,B७ B८, हया विंगच्या अनुषंगाने बांधकाम झालेली असून मंजूर नकाशान्वये खालील बांधकाम पुर्ण झालेले आहे.

A१ विंग मध्ये दुकांन नं.१ ते १५ {तळमजला + मँझेनाईन/ पहिला मजला +दुसरा मजला+तिसरा मजला+ चौथा मजला +टेरेस } ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

A२ विंग मध्ये दुकांन नं.१ ते १६{तळमजला +मँझेनाईन/ पहिला मजला+दुसरा मजला+तिसरा मजला+ चौथा मजला+ टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

A३ विंग मध्ये दुकांन नं.१ ते १६{तळमजला + मँझेनाईन/ पहिला मजला+दुसरा मजला+तिसरा मजला+ चौथा मजला+ टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

A४ विंग मध्ये दुकांन नं.१ ते १६{तळमजला + मँझेनाईन / पहिला मजला+दुसरा मजला+तिसरा मजला+ चौथा मजला+ टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

A५ विंग मध्ये दुकांन नं.१ ते १६{तळमजला + मँझेनाईन / पहिला मजला+दुसरा मजला+तिसरा मजला+ चौथा मजला+ टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

A६ विंग मध्ये दुकांन नं.१ ते १६{तळमजला + मँझेनाईन / पहिला मजला+दुसरा मजला+तिसरा मजला+ चौथा मजला+ टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

3771
18/6/2021

A७ विंग मध्ये दुकांन नं.१ ते १६{तळमजला + मँझेनाईन / पहिला मजला+दुसरा मजला+तिसरा मजला+ चौथा मजला+ टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

B१ विंग मध्ये ५ शोरुम व ५गोडावून {तळमजला + मँझेनाईन / पहिला मजला+दुसरा मजला+तिसरा मजला+ चौथा मजला + गोडाऊन} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

B२ विंग मध्ये {तळमजला दुकांन नं.१ ते १८+ पहिला मजला दुकांन नं.१०१ ते ११८ +दुसरा मजला दुकांन नं.२०१ ते २१८ +तिसरा मजला दुकांन नं.३०१ ते ३१८व टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

B३ विंग मध्ये {तळमजला दुकांन नं.१ ते ३४+पहिला मजला दुकांन नं.१०१ ते १३४ +दुसरा मजला दुकांन नं.२०१ ते २३४+तिसरा मजला दुकांन नं.३०१ ते ३३४व टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

D/Kh/Prthkar- Letter

सहायक कार्यालय,अमरावती
पत्र प्राप्त झाले
दिनांक 18/6/2021
स्वाक्षरी

1316

B४ विंग मध्ये {तळमजला दुकांन नं.१ ते ४०+पहिला मजला दुकांन नं.१०१ ते १४० +दुसरा मजला दुकांन नं.२०१ ते २४०+तिसरा मजला दुकांन नं.३०१ ते ३४०व टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

B५ विंग मध्ये {तळमजला दुकांन नं.१ ते ४०+ मँझेनाईन / पहिला मजला दुकांन नं.१ ते ४० +दुसरा मजला दुकांन नं.१०१ ते १४०+तिसरा मजला दुकांन नं.३०१ ते ३४०व टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

B६ विंग मध्ये {तळमजला दुकांन नं.१ ते ४०+ मँझेनाईन / पहिला मजला दुकांन नं.१ ते ४० +दुसरा मजला दुकांन नं.२०१ ते २४०+तिसरा मजला दुकांन नं.३०१ ते ३४०व टेरेस} ची बांधकामे पुर्ण झालेली आहे.

सबब, एकुण बांधकामान्वये प्रस्तावित केलेली सर्व समास अंतरे हि जवळपास बरोबर असल्याने, प्रकरणी तुर्तत :भागश: पुर्णत्वाची शिफारस वाटत नाही, त्यानुषंगाने आवेदकाने अपूर्ण बांधकामाबाबतचे रु.१०० चे स्टॅप पेपर वर " Ideminity Bond" चे तसेच आपण प्रकरणांतर्गत व्यक्तीशा स्थळनिरिक्षणान्वये खात्री करुन घेतल्यानंतरच, सबब "भागश: पुर्णत्वाचे" {Part Occupancy} प्रमाणपत्र देण्यास हरकतीचे वाटत नाही.

(घ.वा.वाघाडे)
सहायक संचालक,
नगर रचना,अमरावती शाखा