महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

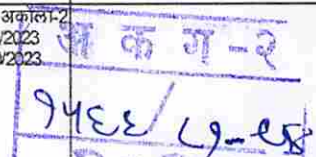
[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम,१९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

ULPIN: 53329982508

53329982508

गाव/पेठ : अकोला-शिट नंबर ५३			तालुका/न.भू.का. : उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला		जिल्हा : अकोला
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फ़ेरतपासणीची नियत वेळ
६	५३	६	३३७७५.५९	A-१	

अ क ज-२
१५६६/२०-१८
२०२२

26/10/2023	खरेदी नोंद - सह दु.नि. अकोला ३ यांचेकडील र.द.क्रं. ४१५७/२०२३ दिनांक २१/०९/२०२३ अन्वये प्रशांत प्रितमसिंग जैन यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करुन खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	4157/2023 21/09/2023	CH मे. श्री स्वामी डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार किशोर देवराव कापडे मे. श्री स्वामी डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार मनोज रामविलास अग्रवाल सामाईक क्षेत्र : चौ.मी.	फ़ेरफ़ार क्रं. ९६ प्रमाणे सही- 26/10/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला
07/11/2023	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - सह दु.नि. अकोला-२ यांचेकडील र.द.क्र. १७६८/२०२२ दिनांक ०७/०४/२०२२ अन्वये गोपाळ आनंदराव दंडगव्हाळ , महेश आनंदराव दंडगव्हाळ यांच्या कडून जैन चेंबर पहिला मजला दुकान नं २ व ३ एकूण बा. क्षेत्र २०.६६ चौ.मी. सह खरेदी करून दिल्यावरून खरेदी देणार यांचे नाव कमी करून खरेदी घेणार यांच्या नावाची नोंद घेतली.	सह दु.नि. अकोला-2 1768/2022 07/04/2022	E नितीन विनोद गुप्ता जैन चेंबर पहिला मजला दुकान नं २ बा.क्षेत्र - १०.३३ चौ.मी. अ वि ही नितीन विनोद गुप्ता जैन चेंबर पहिला मजला दुकान नं ३ बा.क्षेत्र - १०.३३ चौ.मी. अ वि ही	फ़ेरफ़ार क्रं. १०१ प्रमाणे सही- 07/11/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला
07/11/2023	खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्रं. ५४७१/२०२३ दिनांक १८/१०/२०२३ अन्वये रवि भेरूमल वाधवानी, दिपेश संतोष वाधवानी यांनी खरेदी दिल्याने खरेदी क्षेत्रासाठी खरेदी देणार यांचे नाव कमी करुन खरेदी घेणार यांचे नाव दाखल केले.	5471/2023 18/10/2023	CH तस्नीम सैफुद्दीन हुसेन मुर्तजा सैफुद्दीन हुसेन सैफुद्दीन गुलाम हुसेन सामाईक क्षेत्र : २२४.८१ चौ.मी.	फ़ेरफ़ार क्रं. १०२ प्रमाणे सही- 07/11/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला
06/12/2023	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. १७४/२०२२ दिनांक ११/०१/२०२२ अन्वये निहारिका निरज कलाने , प्राची निरज कलाने , सागरीका निरज कलाने यांच्या कडून माने कॉम्प्लेक्स तळमजला दुकान क्र - ४ बा.क्षेत्र - २५.५३ चौ.मी. सह खरेदी करून दिल्यावरून खरेदी देणार यांचे नाव कमी करून खरेदी घेणार यांच्या नावाची नोंद घेतली.	दु.नि. अकोला-1 174/2022 11/01/2022	E मधुकर नारायण असलमोल माने कॉम्प्लेक्स तळमजला दुकान क्र - ४ बा.क्षेत्र - २५.५३ चौ.मी. अ वि ही	फ़ेरफ़ार क्रं. १०३ प्रमाणे सही- 06/12/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला
21/12/2023	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. ६७७/२०२३ दिनांक ०८/०२/२०२३ अन्वये हर्षल कैलासचंद्र औतकर , कैलाशचंद सीतारामजी औतकर सौ नलिनी कैलाशचंद औतकर , गजानन रामभाऊ सपकाळ , दि अकोला जनता कम को ऑप बँक ली अकोला तर्फे सहाय्यक अधीक्षक दिवाणी न्यायालय वारिष्ट स्तर , अकोला (ए आर बी / ए जे सी सी बी / ०९/ ०५३ / २००४) यांच्या कडून जैन चेंबर पहिला मजला फ्लॅट नं - ३ बा.क्षेत्र - २४.०३ चौ.मी. अ वि ही खरेदी करून घेतल्यावरून खरेदी अन्वये नोंद घेतली.	दु.नि. अकोला-1 677/2023 08/02/2023	E नितीन विनोद गुप्ता जैन चेंबर पहिला मजला फ्लॅट नं - ३ बा.क्षेत्र - २४.०३ चौ.मी. अ वि ही	फ़ेरफ़ार क्रं. १०० प्रमाणे सही- 21/12/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला
21/12/2023	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - दु.नि. अकोला-१ यांचेकडील र.द.क्र. ६७८/२०२३ दिनांक ०८/०२/२०२३ अन्वये हर्षल कैलासचंद्र औतकर , सौ नलिनी कैलाशचंद औतकर , गजानन रामभाऊ सपकाळ , दि अकोला जनता कम को ऑप बँक ली अकोला तर्फे सहाय्यक अधीक्षक दिवाणी न्यायालय वारिष्ट स्तर , अकोला (ए आर बी / ए जे सी सी बी / ०९/ ०५३ / २००४) यांच्या कडून जैन चेंबर पहिला मजला फ्लॅट नं - ४ बा.क्षेत्र - ५१.६८ चौ.मी. अ वि ही खरेदी करून घेतल्यावरून खरेदी अन्वये नोंद घेतली.	दु.नि. अकोला-1 678/2023 08/02/2023	E विनोद हरिराम गुप्ता जैन चेंबर पहिला मजला फ्लॅट नं - ४ बा.क्षेत्र - ५१.६८ चौ.मी. अ वि ही	फ़ेरफ़ार क्रं. ९९ प्रमाणे सही- 21/12/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला
21/12/2023	विशेष फेरफार बोजा/गहाणखत/ तारण/ कमी करणे नोंद - सह दु.नि. अकोला-२ यांचेकडील र.द.क्र. ४३४०/२०२३ दिनांक ०६/१०/२०२३ अन्वये नितीन विनोद गुप्ता यांनी दि अकोला जनता कम को ऑप बँक ली अकोला शाखा - ताजनापेठ अकोला यांच्या कडील गहाण बोझा रक्कम रुपये - २५,००,०००/- परतफेड केल्यावरून गहाण बोझा नोंद कमी केली.	सह दु.नि. अकोला-2 4340/2023 06/10/2023		फ़ेरफ़ार क्रं. ९८ प्रमाणे सही- 21/12/2023 उ.अ.भू.अ. अकोला
24/01/2024	विशेष फेरफार बोजा / गहाणखत / तारण नोंद - सह दु.नि. अकोला ३ यांचेकडील र.द.क्र. ४१५९/२०२३ दिनांक २१/०९/२०२३ अन्वये मे. श्री स्वामी डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार किशोर देवराव कापडे व मनोज रामविलास अग्रवाल यांनी निशांत मल्टीस्टेट को ऑप क्रेडिट सोसायटी ली अकोला यांच्या कडून गहाण बोझा रक्कम रुपये - ३,५०,००,०००/- (अक्षरी - तीन कोटी पन्नास लाख रुपये) कर्ज घेऊन क्षेत्र - ७८०.३९ चौ मी सह गहाण करून दिल्यावरून बोझा नोंद दाखल केली.	सह दु.नि. अकोला 3 4159/2023 21/09/2023	E निशांत मल्टीस्टेट को ऑप क्रेडिट सोसायटी ली अकोला गहाण बोझा रक्कम रुपये - ३,५०,००,०००/- (अक्षरी - तीन कोटी पन्नास लाख रुपये) क्षेत्र - ७८०.३९ चौ मी	फ़ेरफ़ार क्रं. १०८ प्रमाणे सही- 24/01/2024 उ.अ.भू.अ. अकोला
24/01/2024	बोजा नोंद - सह दु.नि. अकोला ३ यांचेकडील र.द.क्रं. ४१६०/२०२३ दिनांक २१/०९/२०२३ अन्वये मे. श्री स्वामी डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार मनोज रामविलास अग्रवाल यांनी ७८०.३९ चौ.मी. क्षेत्र दिनांक २१/०९/२०२३ पासून ६० महिन्यांकरीता रक्कम (₹) ३५०००००० साठी गहाणखत करुन दिलेने, गहाणखत करुन घेणार यांचे नाव दाखल केले.	सह दु.नि. अकोला 3 4160/2023 21/09/2023	E निशांत मल्टीस्टेट को ऑप बँक ली अकोला गहाण बोझा रक्कम रुपये - ३,५०,००,०००/- (अक्षरी - तीन कोटी पन्नास लाख रुपये) क्षेत्र - ७८०.३९ चौ.मी	फ़ेरफ़ार क्रं. १०९ प्रमाणे सही- 24/01/2024 उ.अ.भू.अ. अकोला