महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

गाव/पेठ: अकोला-शिट नंबर 29 ए | तालुका/न.भू.का.:उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, अकोला | जिल्हा:अकोला

नगर भुमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार (चौ.मी.)	शासनाला दिलेल्या आकारणाचा किंवा भाड्याचा तपशिल आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
2/4/1	29ए	2/4	404.13	E	449.00 2014

सुविधाधिकार

हक्काचा मुळ धारक वर्ष:	H श्रीमती. गंगादेवी सत्यनारायनजी लोहिया श्रीमती. संगीता प्रमोद लोहिया कुमारी पूनम प्रमोद लोहिया पुष्कर प्रमोद लोहिया विनोद सत्यनारायनजी लोहिया संजय सत्यनारायनजी लोहिया राजेश सत्यनारायनजी लोहिया फे क्र ६८७२ दि ३०/०९/२०१४
पट्टेदार	
इतर भार	
इतर शेरे	मा उपविभागीय अधिकारी अकोला याच्या कडील रा मा क्र एन ए पी ४८ / अकोला /२५५ /13-१४ आदेश दि १८/०२/२०१४ अन्वये 404.13 चौ मी जागा अकृषक करण्यात आले आहे .

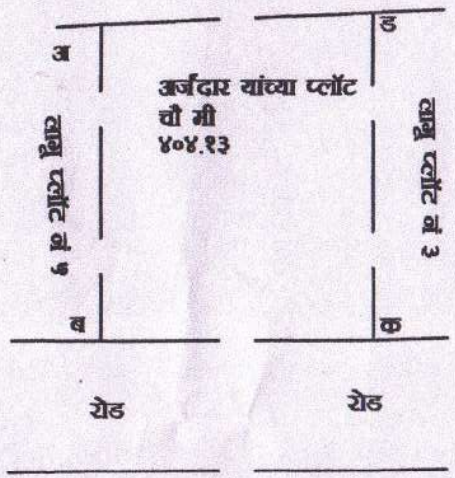
दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा) पट्टेदार(प) किंवा भार	साक्षाकंन

अ क ग-२
3017/93-33
२०२२

हे मालमत्ता पत्रक डिजिटली साईन केलेले आहे

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

अ,,ब,क प्रत



शहर अकोला येथील शिट नं २९ए प्लॉट नं २/४/१ चे प्रमाणबध्द मोजणी रेखाचित्र
अर्जदाराचे नाव :- श्री राजेश सत्यनारायण लोहीया ता जि अकोला
मो.र.क :- १००/- मोजणी दिनांक:- २६-०४-२०२२
मोजणीचा प्रकार:- अति-तातडी हद्दकायम

सूची
१.—— :- या प्रमाणे प्लॉटची वहीवाट असें
२. △ :- या प्रमाणे टोटल स्टेशन मशीन असे

मोजणी वेळी हजर ईसम व स्वाक्षरी
१. श्री राजेश सत्यनारायण लोहीया :- स्वा

उप अधिक्षक भूमि अभिलेख अकोला

प्रमाण :- १:५००
मोजणी करणार :- २४।
न.प.भू-१
श्री.एस.आर.मांडवगडे

अ क ग-२
30/04/2022

खूलासा
अ,ब,क,ड या अक्षरांनी दर्शविलेला जागा ही अर्जदार यांची असून ताब्याप्रमाणे / वहीवाटीप्रमाणे क्षेत्रफळ ४०४.१३ चौ मी आहे.

अज क्रमांक: 1373
अर्ज आल्याचा दिनांक : 28/04/2022
नकाशा तयार दिनांक- 28/04/2022 नकाशा मंजूर दिनांक
अर्जदारांना दिल्याचा दिनांक
पावती क्र. MH00114601020222३P
रु. - पैसे
नकाशा फी
मोजणी फी
स्कॅनिंग फी 50/-

प्रतिलिपी दिनांक

सत्य प्रतिलिपी

मुख्यालय सहाय्यक
उप अधिक्षक भूमी अभिलेख
अकोला

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

अकोला महानगरपालिका, अकोला
सहाय्यक संचालक नगर रचना, यांचे कार्यालय
गांधी रोड, अकोला 444 001
ई-मेल - amc.akola@maharashtra.gov.in

जा.क्र.अमनपा/ससंनर/८५२/२०२१ दिनांक - ६/१२/२१

प्रति,

मा.जिल्हाधिकारी
अकोला

विषय - मौजे अकोला नझुल शिट क्रं.29-A प्लॉट क्रं.2/1 चे जागेवरील बांधकाम परवानगी व त्याचे खरेदी-विक्री बाबत

संदर्भ - 1.अर्जदार श्री राजेश एस.लोहीया रा.लोहीया नगर खोलेश्वर, अकोला यांचे मा.जिल्हाधिकारी यांना उद्देशून दिनांक 26.11.2021 रोजीचे निवेदन (मा.जिल्हाधिकारी यांचे पृष्ठांकित निर्देश)
2.उपकार्यकारी अभियंता, अकोला पाटबंधारे विभाग, अकोला यांचेकडील, पत्र क्रं.6649/रेशा-1/2021 दिनांक 18.11.2021

महोदय,

उपरोक्त प्राप्त संदर्भीत निवेदनाचे अनुषंगाने विषयांकीत प्रकरणी अहवाल सादर करण्यात येते की, मौजे अकोला नझुल शिट क्रं.29-A प्लॉट क्रं.2/1 चे जागेवर बांधकाम परवानगी प्रकरण क्रं.14/2190/20-21 अन्वये सुधारीत बांधकाम परवानगी देण्यात आली आहे. तसेच महानगरपालिका कडून भोगवटा प्रमाणपत्र दिनांक 12.08.2021 अन्वये देण्यात आलेले आहे.

उपरोक्त जागा शहराचे मंजूर विकास योजना मुळ हद्दी मध्ये अंतर्भुत असून, उपकार्यकारी अभियंता, अकोला पाटबंधारे विभाग, अकोला यांचे संदर्भीत पत्र क्रं. 02 अन्वये ना हरकत प्रमाणपत्र प्राप्त असून, सदर जागा लाल पुर रेषेच्या आंत येते.

सदर प्रकरणी महानगरपालिकेचे GIS विभागाचे अभिप्राय घेण्यात आले असून सदर बांधकामा खालील जमिनीची ग्राउंड लेव्हल Height 278 मीटर व लाल पूर रेषेची ग्राऊंड लेव्हल Height 279 मीटर यातील फरक 1.00 मीटर आहे. प्रत्यक्ष जागेवर Filing करुन बांधकाम केल्याचे प्रथमदर्शनी निदर्शनास येते. तसेच बांधकामाचा तळमजला हा केवळ पार्किंग करिता असून नदीच्या बाजूस संरक्षण भींतस्थित असल्याचे दिसून येते.

विषयांकित जागेवरील बांधकाम हे विकास योजनेमधील लाल रेषेचे निकषानुसार आहे. करिता उपरोक्त प्रमाणे अहवाल सादर करण्यात येत आहे.

आपला

(प) सहाय्यक संचालक, नगर रचना
अकोला महानगरपालिका, अकोला

प्रत,

- अर्जदार श्री राजेश एस.लोहीया रा. लोहीया नगर, खोलेश्वर, अकोला

घोषणा पत्र

मी **विनोद सत्यनारायणजी लोहीया** याद्वारे घोषित करतो की, सह दुय्यम निबंधक वर्ग–२ क्र. २ अकोला यांचे कार्यालयात **खरेदीखत** या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. **श्रीमती गंगादेवी सत्यनारायणजी लोहिया आणि संजय सत्यनारायणजी लोहिया** यांनी दि. २४/०४/२०१२ रोजी द.क्र. २१/२०१२ अन्वये मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे / निष्पादित करून कबुली जबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्ती पैकी कोणीही मय्यत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णत: सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये मी शिक्षेस पात्र राहीन, याची मला जाणीव आहे.

अ क ग-२
३०१५/२०-३३
२०२२

कुलमुखत्यारपत्र धारकाचे नांव व सही

अकोला

दिनांक :– २१/०६/२०२२

(विनोद सत्यनारायणजी लोहीया)

घोषणा पत्र

मी **संगीता प्रमोद लोहिया** याद्वारे घोषित करतो की, सह दुय्यम निबंधक वर्ग–२ क्र. २ अकोला यांचे कार्यालयात **खरेदीखत** या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. **कुमारी पूनम प्रमोद लोहिया** यांनी दि. २०/१२/२०१७ रोजी द.क्र. ११५७ **आणि पुष्कर प्रमोद लोहिया** यांनी दि. ११/०३/२०१९ रोजी द.क्र. १२८० अन्वये मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे / निष्पादित करून कबुली जबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्ती पैकी कोणीही मय्यत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये मी शिक्षेस पात्र राहीन, याची मला जाणीव आहे.

अ क ग-२
30/11/29-33
२०२२

कुलमुखत्यारपत्र धारकाचे नांव व सही

अकोला

दिनांक :– २१/०६/२०२२

Lohiya

(संगीता प्रमोद लोहिया)



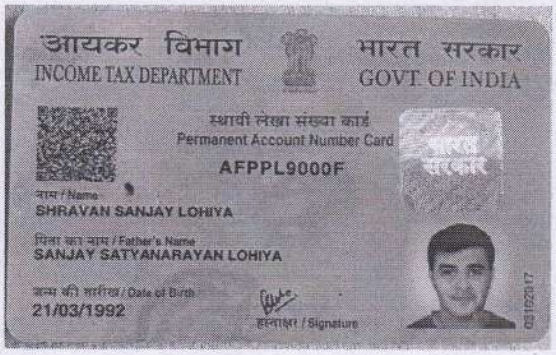
अ क ग-२
309/23-33
२०२२

मुख्य निबंधक कार्यालय
कें.२ अलोसे.


भारत सरकार
Government of India
प्रतीक विनोद लोहिया
Pratik Vinod Lohiya
जन्म तारीख/ DOB: 17/07/1988
पुरुष / MALE
2734 0236 1325
माझे आधार, माझी ओळख


भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India
पत्ता:
S/O विनोदकुमार लोहिया, लोहिया नगर खोलेश्वर, अकोला, अकोला, महाराष्ट्र - 444001
Address:
S/O Vinodkumar Lohiya, lohiya nagar kholeshwar, Akola, Akola, Maharashtra - 444001
2734 0236 1325
1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
PRATIK VINOD LOHIYA
VINOD SATYANARAYAN LOHIYA
17/07/1988
Permanent Account Number
ADBPL6499G
Signature


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AFPPL9000F
नाम / Name
SHRAVAN SANJAY LOHIYA
पिता का नाम / Father's Name
SANJAY SATYANARAYAN LOHIYA
जन्म की तारीख / Date of Birth
21/03/1992
हस्ताक्षर / Signature


आधार
भारत सरकार
Government of India
तमारो આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :
5695 7752 0397
આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર
भारत सरकार
Government of India
5695 7752 0397
આધાર – સામાન્ય માણસનો અધિકાર

अ क ग-२
3094/24-33
२०२२



भारत सरकार
Government of India

गंगादेवी सत्यनारायण लोहिया
Gangadevi Satyanarayan Lohiya
जन्म तारीख/ DOB: 16/08/1942
महिला / FEMALE

5160 9216 3795

माझे आधार, माझी ओळख



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
लोहिया नगर, खोलेश्वर, अकोला, अकोला, महाराष्ट्र - 444001

Address:
lohiya nager, kholeshwar, Akola, Akola, Maharashtra - 444001

5160 9216 3795

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAJPL6847M

नाम / Name
GANGADEVI SATYANARAYAN LOHIYA

पिता का नाम / Father's Name
BANSILALJI MOHANLALJI LADDHA

जन्म की तारीख / Date of Birth
16/08/1942

हस्ताक्षर / Signature



स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAJPL1868Q

नाम /NAME
SANGITA PRAMOD LOHIYA

पिता का नाम /FATHER'S NAME
JAGDISHPRASAD JAINARAYANJI KASAT

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
13-11-1963

हस्ताक्षर /SIGNATURE

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VIDARBH



क ग-२
3917/21-33
2022



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

संगीता प्रमोद लोहिया
Sangita Pramod Lohiya
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1963
स्त्री / Female

8140 2587 6736

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: लोहिया नगर, खोलेश्वर, अकोला, अकोला, महाराष्ट्र, 444001

Address: lohiya nager, kholeshwar, Akola, Akola, Maharashtra, 444001

1947 1800 180 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

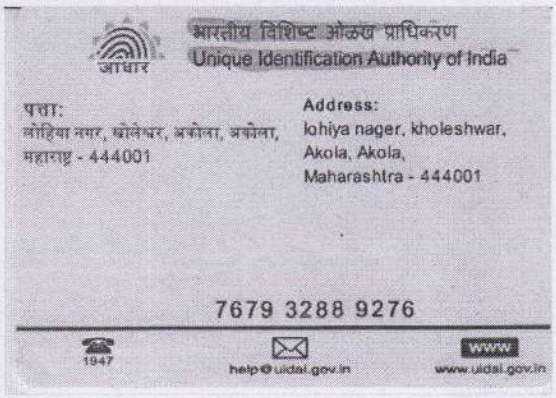


भारत सरकार
Government of India

पूनम कुशल रठी
Poonam Kushal Rathi
जन्म तारीख/ DOB: 27/08/1988
महिला / FEMALE

7679 3288 9276

माझे आधार, माझी ओळख



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
लोहिया नगर, खोलेश्वर, अकोला, अकोला, महाराष्ट्र - 444001

Address:
lohiya nager, kholeshwar, Akola, Akola, Maharashtra - 444001

7679 3288 9276

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in