ANNEXTURE I

FORM FOR PART OCCUPANCY CERTIFICATE

To,

1) **Owners-Purushottam Lunkarnji Malani, R/o Mahajani Plot, Akola**
2) **Architect, Ashok G. Zamwar, Akola**
3) **Structural Engineer Anish N. Shah, Akola**

Sir,

The part development work on plot no 16 to 27 of Survey no. 29/1 c Mouje Chandur , Ta+ Dist- Akola of Row House 1 to 7 out of 28 Row Hous has partly completed as per the plan recommended for sanctioned by lette no.92 dated 10.01.2017 under the supervision of **Ar. Ashok G. Zamwa Akola,** Architect and Structural Engineer **Anish N. Shah, Akola** may be partl occupied on the following conditions.

1) The Condition mentioned in letter on 92 dt.10.01.2017 of ADTP, Offic Akola shall be binding on the Owner/Applicant.
2) No additional alteration /errection should be done without pric permission from the competent authority as per law.
3) All street/passeges should be free and kept open.
4) The safety of the building shall be responsibility of the owner & Structural Engineer

Yours Faithfully

Collector/Competent Authority
Sub-Divisional Officer
AKOLA

Office No. RC-1/File No.7/उ.वि.अ/2057/2019
Office Stamp
Date – 30/05/2019

उपविभागीय अधिकारी, अकोला यांचे कार्यालय अकोला

sdo.akola@rediffmail.com
sdoako@gmail.com
फोन नं- 0724-2435336

क्र. प्रस्तु-1/उविअ/प्र.क्र.1/कावी- /2020 दिनांक 24/01/2020

341

ANNEXTURE I

To.

1. Oweners - Purushottam Lunkarnji Malani, Mahajani Plot Akola
2. Architect, Ashok G Zamwar, Akola
3. Structural EnGineer Anish N Shah, Akola

The part development work on plot no 16 to 27 of Surcey no 29/1 of Mouje Chandur, Ta., Dist. - Akola of Row House 15 to 21 out of 28 Row House has partl completed as per the plan recommended for sanctioned by letter 92 undre the supervision of Ar. Ashok C. Zamwar, Akola, Architiect and Struchtural Engineer Anisl N. Akola May be partly occupied on the following conditions.

1. The Condition mentioned in letter on 92 dt. 10.01.2017 of ADTP , Office Akola shall be binding on Owener / Applicant
2. No additional alteration / errection should be done without prior permission for the competent authority as per law
3. All street / passeges should be free and kept open
4. The safety of the building shall be responsibility of the owner Structurla Engineer

Sub Divisional Officer
AKOLA.

C1 Letter - 579

उपविभागीय अधिकारी, अकोला यांचे कार्यालय अकोला

sdo.akola@rediffmail.com
sdoako@gmail.com
फोन नं- 0724-2435336

क्र. प्रस्तु-1/उविअ/प्र.क्र. 7 /कावी- /2020
341

दिनांक 24 07 /2020

ANNEXTURE I

To.

1. Oweners - Purushottam Lunkarnji Malani, Mahajani Plot Akola
2. Architect, Ashok G Zamwar, Akola
3. Structural EnGineer Anish N Shah, Akola

The part development work on plot no 16 to 27 of Surcey no 29/1 of Mouje Chandur, Ta., Dist. - Akola of Row House 8 to 14 and 22 to 28 out of 28 Row House has partly completed as per the plan recommended for sanctioned by letter 92 under the supervision of Ar. Ashok C. Zamwar, Akola, Architiect and Struchtural Engineer Anish N. Akola May be partly occupied on the following conditions.

1. The Condition mentioned in letter on 92 dt. 10. 01. 2017 of ADTP, Office Akola shall be binding on Owener / Applicant
2. No additional alteration / errection should be done without prior permission for the competent authority as per law
3. All street / passeges should be free and kept open
4. The safety of the building shall be responsibility of the owner Structurla Engineer

उपविभागीय अधिकारी यांचे कार्यालय अकोला

Sub Divisional Officer
AKOLA

नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग
शाखा कार्यालय, अकोला

☎0724-2426552(कार्यालय)
Email :- adtp_akola@rediffmail.com

नवीन प्रशासकीय इमारत, दुसरा मजला
जिल्हाधिकारी कार्यालय परिसर , अकोला.

जा.क्र. बां प. /मौ. चांदुर/स.न.29/1/ससंनरअ/ 543 दि. 16/05/2019

प्रति,

उपविभागीय अधिकारी,
अकोला.

विषय:- भागशः भोगवटा प्रमाणपत्र (Partly occupancy certificate) मिळणेबाबत.
अर्जदार :-श्री. पुरुषोत्तम मालाणी रा. महाजणी प्लॉट , अकोला

संदर्भ:-1) या कार्यालयाचे पत्र क्र. 92 दिनांक 10/01/2017.
2) आपलेकडील पत्र क्र. 828, दि.03.05.2018
3) मा.जिल्हाधिकारी यांचे आदेश क्र. रामाक्र.एमआरसी-81/चांदुर/40/2016-17 दिनांक 21/02/2017.

विषयांकीत प्रकरणी मौ.चांदूर ता.अकोला येथिल स.क्र. 29/1 मधील भू.क्र.16 ते 27 क्षेत्र 1967.40 चौ.मि. क्षेत्रावर 28 Row House पैकी 1 ते 7 Row House चे बांधकाम पूर्ण झाल्याबददल संदर्भिय क्र.2 च्या पत्रान्वये भोगवटा प्रमाणपत्र मिळणेबाबत या कार्यालयाचे अभिप्राय अपेक्षिलेले आहे.

या कार्यालयाचे संदर्भिय पत्र क्र. 1 अन्वये आपूर्वी निवासी प्रयोजनार्थ Row House चे बांधकामास मंजूरीची शिफारस करण्यात आली व त्या अनुषंगाने आपल्या कार्यालयाकडील संदर्भिय क्र. 3 च्या आदेशानव्ये बांधकाम मंजूरी प्रदान केली आहे. तसेच संबंधित वास्तु विशारद यांनी APPENDIX-H नुसार बांधकाम पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र सादर केलेले आहे. तसेच बांधकाम स्ट्रक्चरल दृष्ट्या सुरक्षित असल्याबदल स्ट्रक्चरल अभियंता यांचे प्रमाणपत्र सादर केलेले आहे. तसेच Appendix - k नुसार Indiminity Bond सोबत सादर केलेले आहे. तसेच स्थळनिरीक्षण केले असता आवेदकाने भागशः बांधकाम पूर्ण केल्याचे दिसून आले. त्यानुसार सोबत जोडलेल्या Appendix - I नुसार मंजूर नकाशातील 1 ते 7 Row House चे बांधकामास भागशः भोगवटदार प्रमाणपत्र देण्याची शिफारस करण्यात येत आहे.

सदर बांधकाम नकाशांना शासनाने प्रादेशिक योजने करिता मंजूर केलेल्या विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीनुसार संदर्भिय क्र. 1 च्या पत्रातील अटी घालून मंजूरीची शिफारस करण्यांत आली आहे. सदर नमूद अटी आवेदकांना बंधनकारक राहील.

सबब या पत्रासोबत नमुना Appendix - I ची प्रत पुढील कार्यवाहीस्तव पाठविण्यात येत आहे.

सहपत्र :- वरीलप्रमाणे

(प्र.कि.दांदळे)
प्र.सहाय्यक संचालक,
नगर रचना, अकोला

ADTP-1/Buil.Permissi/balapur