ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,
श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता बिल्डर्स अँन्ड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,
१) सौ. उर्मीला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८ /०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं.४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक २५ H वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजुने खालीलप्रमाणे मोकळया सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजुने - ३.०० मिटर
आ) मागील बाजुने – १.५० मिटर
इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजुने – ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजुर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.
३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वत: चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वत: च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.
४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.
५) संभाव्य इमारत बाधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवु नये.
६) स्वत: चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.
७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे
८) सांडपाणी व्यवस्था प्लाँटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.
९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.
१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.
११) स्वत: चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.

17/8
03/10/2018

सरपंच
ग्रां.पं. येळगांव

सचिव
ग्रां.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,
श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता बिल्डर्स अँन्ड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,
१) सौ. उर्मीला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८ /०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं.४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक २५ B वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजुने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजुने - ३.०० मिटर
आ) मागील बाजुने – १.५० मिटर
इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजुने – ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजुर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.
३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वत: चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वत: च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.
४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.
५) संभाव्य इमारत बाधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवु नये.
६) स्वत: चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.
७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे
८) सांडपाणी व्यवस्था प्लाँटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.
९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.
१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.
११) स्वत: चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.

17/8
03/10/18

सरपंच
ग्रां.पं. येळगांव

सचिव
ग्रां.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. **सुखकर्ता बिल्डर्स अँन्ड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,**
१) सौ. उर्मीला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८ /०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं.४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक २६ ७ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजुने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजुने - ३.०० मिटर
आ) मागील बाजुने – १.५० मिटर
इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजुने – ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजुर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.
३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वत: चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वत: च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.
४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.
५) संभाव्य इमारत बाधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवु नये.
६) स्वत: चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.
७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे
८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.
९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.
१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.
११) स्वत: चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.

17/8
03/10/18

लिला द. वाठ
सरपंच
ग्रामपंचायत, येळगांव
ग्रां.पं. येळगांव

सचिव
ग्रां.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती, सुखकर्ता बिल्डर्स अँन्ड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,
१) सौ. उर्मीला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८ /०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं.४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक ४६ B वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजुने खालीलप्रमाणे मोकळया सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजुने - ३.०० मिटर
आ) मागील बाजुने – १.५० मिटर
इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजुने – ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजुर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.
३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वत: चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वत: च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.
४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.
५) संभाव्य इमारत बाधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवु नये.
६) स्वत: चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.
७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे
८) सांडपाणी व्यवस्था प्लाँटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.
९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.
१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.
११) स्वत: चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.

17/18
08/10/2018

सरपंचे
ग्रामपंचायत येळगांव
ग्रां.पं. येळगांव

सचिव
ग्रामपंचायत येळगांव
ग्रां.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. **सुखकर्ता बिल्डर्स अँन्ड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,**
१) सौ. उर्मीला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८ /०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं.४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक 2 वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजुने खालीलप्रमाणे मोकळया सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजुने - ३.०० मिटर
आ) मागील बाजुने – १.५० मिटर
इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजुने – ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजुर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.
३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वत: चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वत: च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.
४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.
५) संभाव्य इमारत बाधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवु नये.
६) स्वत: चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.
७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे
८) सांडपाणी व्यवस्था प्लाँटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.
९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.
१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.
११) स्वत: चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.

17/18
03/10/018

सरपंच
ग्रां.पं. येळगांव

सचिव
ग्रां.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. **सुखकर्ता बिल्डर्स अँन्ड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,**
१) सौ. उर्मीला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८ /०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं.४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक २५ B वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजुने खालीलप्रमाणे मोकळया सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजुने - ३.०० मिटर
आ) मागील बाजुने – १.५० मिटर
इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजुने – ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजुर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.
३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वत: चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वत: च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.
४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.
५) संभाव्य इमारत बाधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवु नये.
६) स्वत: चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.
७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे
८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.
९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.
१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.
११) स्वत: चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.

सरपंच
ग्रामपंचायत येळगांव
सरपंच
ग्रां.पं. येळगांव

सचिव
ग्रामपंचायत येळगांव
सचिव
ग्रां.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. **सुखकर्ता बिल्डर्स अँन्ड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,**
१) सौ. उर्मीला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८ /०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं.४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक २७ B वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजुने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजुने - ३.०० मिटर
आ) मागील बाजुने – १.५० मिटर
इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजुने – ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजुर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.
३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वत: चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वत: च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.
४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.
५) संभाव्य इमारत बाधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवु नये.
६) स्वत: चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.
७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे
८) सांडपाणी व्यवस्था प्लाँटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.
९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.
१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.
११) स्वत: चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.