

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,

१) सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८/०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं. ४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक १२३ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजूने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

- अ) समोरील बाजूने - ३.०० मिटर
- आ) मागील बाजूने - १.५० मिटर
- इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजूने - ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.

३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वतः चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वतः च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.

४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.

५) संभाव्य इमारत बांधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवू नये.

६) स्वतः चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.

७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे

८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.

९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पूर्ण करून पूर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.

१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.

११) स्वतः चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.



लिलि. द. वा. ४

सरपंच

ग्रा.पं. येळगांव

सचिव

ग्रा.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,

१) सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८/०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं. ४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासाठील भुखंड क्रमांक १३ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजूने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

- अ) समोरील बाजूने - ३.०० मिटर
आ) मागील बाजूने - १.५० मिटर
इ) राहिलेल्या दोन्ही बाजूने - ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.

३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वतः चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरिता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वतः च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.

४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.

५) संभाव्य इमारत बांधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवू नये.

६) स्वतः चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.

७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे

८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.

९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्यांचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.

१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.

११) स्वतः चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.



चित्ता द. दा. ४
ग्रामपंचायत सरपंच येळगांव
ग्रा.पं. येळगांव

सचिव
ग्रामपंचायत येळगांव
ग्रा.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,

१) सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८/०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं. ४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासाठील भुखंड क्रमांक १३८ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजूने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

- अ) समोरील बाजूने - ३.०० मिटर
- आ) मागील बाजूने - १.५० मिटर
- इ) राहिलेल्या दोन्ही बाजूने - ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.

३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वतः चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वतः च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.

४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.

५) संभाव्य इमारत बांधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवू नये.

६) स्वतः चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.

७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे

८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.

९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पुर्ण करुन पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.

१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.

११) स्वतः चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.



लिला ३.५४८

संरपंच
ग्रा.पं. येळगांव

सचिव

ग्रा.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता विल्डस अँड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,

१) सी. उर्मिला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८/०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं. ४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासाठी भुखंड क्रमांक १४५ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजूने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजूने - ३.०० मिटर

आ) मागील बाजूने - १.५० मिटर

इ) राहिलेल्या दोन्ही बाजूने - ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.

३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वतः चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरिता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वतः च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.

४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.

५) संभाव्य इमारत बांधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवू नये.

६) स्वतः चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणून सोडलेले असावे.

७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे

८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.

९) परवानगी आदेशापासून ६ महिन्यांचे आत बांधकाम पूर्ण करून पूर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.

१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.

११) स्वतः चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.



जिल्हा द. व. स.

सरपंच

ग्रा.पं. येळगांव

सचिव

ग्रा.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता विल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,

१) सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८/०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं. ४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक १४४ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजूने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

- अ) समोरील बाजूने - ३.०० मिटर
- आ) मागील बाजूने - १.५० मिटर
- इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजूने - ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.

३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वतः चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरिता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वतः च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.

४) आजूबाजूने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.

५) संभाव्य इमारत बांधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवू नये.

६) स्वतः चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणून सोडलेले असावे.

७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे

८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.

९) परवानगी आदेशापासून ६ महिन्यांचे आत बांधकाम पूर्ण करून पूर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.

१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.

११) स्वतः चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.



ललिता देवाह
सरपंच
ग्रामपंचायत, येळगांव
ग्रा.पं. येळगांव

सचिव
ग्रामपंचायत, येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,

१) सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८/०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं. ४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासाठील भुखंड क्रमांक १५ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजूने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजूने - ३.०० मिटर

आ) मागील बाजूने - १.५० मिटर

इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजूने - ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.

३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वतः चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वतः च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.

४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.

५) संभाव्य इमारत बांधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवू नये.

६) स्वतः चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालींद्वारे, पाईपद्वारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालींद्वारे आणून सोडलेले असावे.

७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे

८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.

९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्यांचे आत बांधकाम पूर्ण करून पूर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.

१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.

११) स्वतः चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.



लिल्या द. वा. १८
संरपंच
ग्रा.पं. येळगांव

सचिव
ग्रा.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,

१) सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८/०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं. ४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासाठी भुखंड क्रमांक १५३ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजूने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजूने - ३.०० मिटर

आ) मागील बाजूने - १.५० मिटर

इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजूने - ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.

३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वतः चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वतः च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.

४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.

५) संभाव्य इमारत बांधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवू नये.

६) स्वतः चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणून सोडलेले असावे.

७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे

८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.

९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.

१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.

११) स्वतः चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.



सुखकर्ता

सरपंच

ग्रा.पं. येळगांव

सचिव

ग्रामपंचायत येळगांव

ग्रा.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता विल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,

१) सौ. उर्मिला अधिन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८/०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं. ४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक १६/४ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजूने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजूने - ३.०० मिटर

आ) मागील बाजूने - १.५० मिटर

इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजूने - ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.

३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वतः चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वतः च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.

४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.

५) संभाव्य इमारत बांधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवू नये.

६) स्वतः चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणून सोडलेले असावे.

७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे

८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.

९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.

१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.

११) स्वतः चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.



जिल्हा इ.वा.प
सरपंच
ग्रामपंच. येळगांव
ग्रा.पं. येळगांव

सचिव
ग्रामपंच. येळगांव
ग्रा.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,

१) सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८/०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं. ४४१ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या अभिन्यासाठील भुखंड क्रमांक १८७ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजूने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

- अ) समोरील बाजूने - ३.०० मिटर
- आ) मागील बाजूने - १.५० मिटर
- इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजूने - ३.०० मिटर

- २) सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.
- ३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वतः चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बांधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुसऱ्याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वतः च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.
- ४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.
- ५) संभाव्य इमारत बांधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवू नये.
- ६) स्वतः चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक सांडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणून सोडलेले असावे.
- ७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे
- ८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.
- ९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्याचे आत बांधकाम पूर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.
- १०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.
- ११) स्वतः चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.



लिपि दु. वा. ४
संपन्न
ग्रा.पं. येळगांव

सचिव
ग्रा.पं. येळगांव

ग्रामपंचायत कार्यालय, येळगांव

पं.स. बुलडाणा ता. जि. बुलडाणा

प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रति,

श्री./सौ./श्रीमती. सुखकर्ता विल्डर्स अँड डेव्हलपर्स चे वतिने भागीदार.,

१) सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते २) श्री. गोपाल पांडुरंग पंडीत

आपले दि. २८ /०९/२०१८ चे अर्जावरून आपणांस शेत सव्हे नं.४४१ म्हणून ओळखल्या जाणा-या अभिन्यासाठील भुखंड क्रमांक १७ वर संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्याकरिता मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ व त्याखालील उपविधि अन्वये खालील शर्तीसह परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंडाचे चारही बाजूने खालीलप्रमाणे मोकळ्या सोडावयाचे समासाचे अंतर सोडलेले असावे.

अ) समोरील बाजूने - ३.०० मिटर

आ) मागील बाजूने - १.५० मिटर

इ) राहीलेल्या दोन्ही बाजूने - ३.०० मिटर

२) सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम करावे. बांधकामात कोणताही फेरबदल करू नये.

३) सदर परवानगी तुम्हास तुमचे स्वतः चे मालकीचे भुखंडामध्ये बांधकाम करण्याकरीता बंधनकारक आहे. इतर कोणत्याही खाजगी दुस-याचे मालकीचे भुखंडावर, सरकारी जमिनीवर तसेच तुमच्या स्वतः च्या मालकीच्या नसलेल्या भुखंडावर बांधकाम करू नये.

४) आजुबाजुने खाजगी अथवा सरकारी जमिनीवर अतिक्रमण करू नये.

५) संभाव्य इमारत बांधकामाचे सहित्य बिना परवानगीने सरकारी जमिनीवर, रस्त्यावर ठेवू नये.

६) स्वतः चे भुखंडातील कोणतेही सांडपाणी, सप्टिक संडासचे पाणी, पावसाचे साचणारे पाणी हे स्वखर्चाने पक्क्या नालीव्दारे, पाईपव्दारे रस्त्यालगतच्या पक्क्या नालीव्दारे आणुन सोडलेले असावे.

७) सोबत जोडलेल्या नकाशात साईड प्लॅनमध्ये दर्शविल्याप्रमाणे संभाव्य इमारतीचे बांधकाम करण्यात यावे

८) सांडपाणी व्यवस्था प्लॉटचे पाठीमागे शोषखड्डा करण्यात यावा.

९) परवानगी आदेशापासुन ६ महिन्यांचे आत बांधकाम पुर्ण करून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र ग्रा. पं. ला सादर करावे अन्यथा बांधकाम परवाना रद्द समजण्यात येईल.

१०) वरीलपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास आपला परवाना रद्द करण्यात येईल.

११) स्वतः चे जागेत कमीत कमी ५ वृक्ष लावण्यात यावे.



बिबा द. दाठ
सरपंच
ग्रा.पं. येळगांव

ग्राम सचिव
ग्रा.पं. येळगांव