



Form – 4 [see Regulations 3]

ARCHITECTS CERTIFICATE

Date: 25/05/2018

To,

The Sukhakarta Builder and Developers

Address : Nakshatra Tower, Chikhali Road, Buldana. 443001.

Sub: Certificate of Completion of Construction Work of Dream Homes Row Houses of the project [Real Estate regulatory Authority, Maharashtra Registration number – P50000013451] Situated on the bearing Gut no. 434, Yelgaon on plot no 36A, 35A, 34A, 42B, 43B, 32B, 32A demarcated by his boundaries Plot no. 40 And Plot no. 37 to the North, 6 M Wide Road to the South, 9 M Wide Road to the East and 9 M wide road to the West of Division - Amaravati, village – Yelgaon, Taluka / District – Buldana, Pin Code - 443001 Admeasuring Carpet Area 462.91 Sq.M. being Developed by Promotor's Name Sukhakarta Builders And Developers.

Sir,

I Aniket Ashruba Shewale have undertaken assignment as architect of certifying completion of construction work of Dream Homes Row Houses, Situated on the Gut No .434, Plot no. 36A, 35A, 34A, 42B, 43B, 32B, 32A, of Division Amaravati, Village – Yelgaon, Taluka / District - Buldana. Admeasuring Carpet Area 462.91 Sq.M. being developed by Promotor's Name Sukhakarta Builders and Developers.

2. Following Technical Professionals are appointed by owner/promotor:-

- i) Shri. Aniket A. Shewale Architect.
- ii) Shri. Ashvin Satpute Site Engineer.

3. Based on the completion certificate received from Site engineer, and to the best of my knowledge. I hereby certify that, Dream Homes Row Houses has been completed in all aspects and is fit for occupancy for which it has been constructed. All Dream Home Row Houses granted Occupancy Certificate [Vahivat Certificate] bearing no. 322, Dated 30/05/2018 by Grampanchayat Yelgaon.


Ar. Aniket A. Shewale
(B.Arch.)
C.A./2015/71808
M/s. SWAPNPURTI CONSULTANTS
(Proprietor)
Buldana.

का.ग्रा.पं.येळगांव

जा.क्र. 322

दिनांक - 30/5/18

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव

ता.जि.बुलडाणा वहिवाट प्रमाणपत्र

सरपंच/ सचिव

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव, ता.जि.बुलडाणा.

कडुन प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते/गोपाल पांडुरंग पंडीत (सुखकर्ता बिल्डर अँड डेव्हलपर्स) रा. येळगांव (धामनधरी) येथील असुन त्यांची जागा क्र. १७८९ मधील प्लॉट नं. ३६ ए गट नं. ४३४ असुन त्यांच्या स्वतःच्या मालकीची असुन बांधकाम पूर्ण झालेले आहे.

करीता वहिवाट प्रमाणपत्र दिले आहे.



सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते
सरपंच
ग्रामपंचायत येळगांव

ग्रा.पं.येळगांव

का.ग्रा.पं.येळगांव

जा.क्र. 322

दिनांक - 30/5/18

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव

ता.जि.बुलडाणा

वहिवाट प्रमाणपत्र

सरपंच/ सचिव

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव. ता.जि.बुलडाणा.

कडुन प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते/गोपाल पांडुरंग पंडीत (सुखकर्ता बिल्डर अँड डेव्हलपर्स) रा. येळगांव (धामनधरी) येथील असुन त्यांची जागा क्र. १७८९ मधील प्लॉट नं. ३५ ए गट नं. ४३४ असुन त्यांच्या स्वतःच्या मालकीची असुन बांधकाम पुर्ण झालेले आहे.

करीता वहिवाट प्रमाणपत्र दिले आहे.



सौ.सुर्मिला अश्विन
सरपंच
ग्रामपंचायत येळगांव

ग्रा.पं.येळगांव

का.ग्रा.पं.येळगांव

जा.क्र. ३२७

दिनांक - ३०/५/१८

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव

ता.जि.बुलडाणा वहिवाट प्रमाणपत्र

सरपंच/ सचिव

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव. ता.जि.बुलडाणा.

कडुन प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते/गोपाल पांडुरंग पंडीत (सुखकर्ता बिल्डर अँड डेव्हलपर्स) रा. येळगांव (धामनधरी) येथील असुन त्यांची जागा क्र. १७८९ मधील प्लॉट नं. ३४ ए गट नं. ४३४ असुन त्यांच्या स्वतःच्या मालकीची असुन बांधकाम पुर्ण झालेले आहे.

करीता वहिवाट प्रमाणपत्र दिले आहे.



सहसंचालक, वा.के.उ.
सरपंच
ग्रामपंचायत, येळगांव

ग्रा.पं.येळगांव

का.ग्रा.पं.येळगांव

जा.क्र. 322

दिनांक - 30/5/18

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव

ता.जि.बुलडाणा वहिवाट प्रमाणपत्र

सरपंच/ सचिव

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव. ता.जि.बुलडाणा.

कडुन प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते/गोपाल पांडुरंग पंडीत (सुखकर्ता बिल्डर अँड डेव्हलपर्स) रा. येळगांव (धामनधरी) येथील असुन त्यांची जागा क्र. १७८९ मधील प्लॉट नं. ४२ बी गट नं. ४३४ असुन त्यांच्या स्वतःच्या मालकीची असुन बांधकाम पुर्ण झालेले आहे.

करीता वहिवाट प्रमाणपत्र दिले आहे.



सौ.सुमित्रा दे.राजे.ठ
सरपंच
ग्रामपंचायत येळगांव
सरपंच

ग्रा.पं.येळगांव

का.ग्रा.पं.येळगांव

जा.क्र. 322

दिनांक - 30/5/18

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव

ता.जि.बुलडाणा वहिवाट प्रमाणपत्र

सरपंच/ सचिव

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव. ता.जि.बुलडाणा.

कडुन प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते/गोपाल पांडुरंग पंडीत (सुखकर्ता बिल्डर अँड डेव्हलपर्स) रा. येळगांव (धामनधरी) येथील असुन त्यांची जागा क्र. १७८९ मधील प्लॉट नं. ४३ बी गट नं. ४३४ असुन त्यांच्या स्वतःच्या मालकीची असुन बांधकाम पुर्ण झालेले आहे.

करीता वहिवाट प्रमाणपत्र दिले आहे.



सौ.सुमिता.ब.पांडे
सरपंच
ग्रामपंचायत येळगांव

ग्रा.पं.येळगांव

का.ग्रा.पं.येळगांव

जा.क्र. 322

दिनांक - 30/5/18

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव

ता.जि.बुलडाणा

वहिवाट प्रमाणपत्र

सरपंच/ सचिव

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव. ता.जि.बुलडाणा.

कडुन प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते/गोपाल पांडुरंग पंडीत (सुखकर्ता बिल्डर अँड डेव्हलपर्स) रा. येळगांव (धामनधरी) येथील असुन त्यांची जागा क्र. १७८९ मधील प्लॉट नं. ३२ बी गट नं. ४३४ असुन त्यांच्या स्वतःच्या मालकीची असुन बांधकाम पुर्ण झालेले आहे.

करीता वहिवाट प्रमाणपत्र दिले आहे.



सौ. उर्मिला अश्विन
सरपंच
ग्रामपंचायत, येळगांव
सरपंच

ग्रा.पं.येळगांव

का.ग्रा.पं.येळगांव

जा.क्र. ३१२

दिनांक - ३०/०१/१८

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव

ता.जि.बुलडाणा

वहिवाट प्रमाणपत्र

सरपंच/ सचिव

ग्रामपंचायत कार्यालय येळगांव. ता.जि.बुलडाणा.

कडुन प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. सौ. उर्मिला अश्विन सातपुते/गोपाल पांडुरंग पंडीत (सुखकर्ता बिल्डर अँड डेव्हलपर्स) रा. येळगांव (धामनधरी) येथील असुन त्यांची जागा क्र. १७८९ मधील प्लॉट नं. ३२ ए गट नं. ४३४ असुन त्यांच्या स्वतःच्या मालकीची असुन बांधकाम पुर्ण झालेले आहे.

करीता वहिवाट प्रमाणपत्र दिले आहे.



सौ. उर्मिला अश्विन
सरपंच
ग्रामपंचायत येळगांव

ग्रा.पं.येळगांव