

ज ल न - २

दस्त.क्र. ७६०६/२०२१

१५/२२

सदर मुखत्यार पत्रातील सर्व मजकुर आमचे
माहिती प्रमाणे खरा व बरोबर असून आम्ही पुर्ण
शुध्दीत आणि कुणाच्याही दबावाला बळी न पडता

सदरचे जनरल मुखत्यार पत्र लिहून सही करुन दिले असून ते आम्ही व आमचे वंशवारस,
भाऊबंद तसेच इष्टेटवारस यांचेवर पुर्णपणे बंधनकारक आहे व राहिल.



..... श्री. बा. ता. तायडे

श्री.सिताराम बाबुराव तायडे
लिहून देणार नंबर १



..... श्री. बा. ल. राजपूत

श्री.बाबुलाल लक्ष्मण राजपूत
लिहून देणार नंबर २



..... श्री. न. ल. पाटील

श्री.नथू लक्ष्मण पाटील
लिहून देणार नंबर ३



..... श्री. न. ल. पाटील



जलन - २

दस्तावेज. ७६०६ / २०२१

१३/२२



लताबाई आसाराम महाजन

लताबाई आसाराम महाजन

लिहून देणार नंबर ५



श्री. मनोज आसाराम महाजन

लिहून देणार नंबर ६



श्री. किशोर आसाराम महाजन

लिहून देणार नंबर ७



जलन - २

वर्ग ७६०६ / २०२१

१३/२२



लताबाई आसाराम महाजन

लताबाई आसाराम महाजन
लिहून देणार नंबर ५



.....
श्री. मनोज आसाराम महाजन

लिहून देणार नंबर ६



.....
श्री. किशोर आसाराम महाजन

लिहून देणार नंबर ७



.....
सौ. मनिषा मुकेश मोरे

मनिषा मुकेश मोरे
लिहून देणार नंबर ८



जलन - २

वस्तु U60E / 2029

११/२२



[Signature]

सह्याद्री शिखर तर्फे भागीदार
श्री. परशुराम एकनाथ पाटील
लिहून घेणार नंबर १



[Signature]

सह्याद्री शिखर तर्फे भागीदार
सौ. श्रद्धा हरिष सुर्वे
लिहून घेणार नंबर २



: साक्षीदार :

१. द. व. परशुराम वाघ

पोस्टल कोलनी, जलगाव

[Signature]

२. प्रितीला दिलीप दाभाडे

दाभाडे नगर जलगाव

[Signature]

ज ल न -
दस्त. ४६०६/२०२१
१५/२२

-: प्रतिज्ञापत्र :-

सदरचा दस्तऐवज हा भारतीय महाराष्ट्र नोंदणी कायदा १९०८ व त्या अंतर्गत असलेल्या नियमातील तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. सदर दस्तातील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार, ओळखदार व दस्तासोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता दोन्ही पक्षकारांनी तपासली आहे. दस्ताची सत्यता / वैधता कायदेशीर बाबींसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे स्वतः जबाबदार राहतील. दस्तऐवजासोबत जोडलेले कागदपत्र, घेणार, देणार, कुलमुखत्यार धारक, ओळखदार व्यक्ती इत्यादी बनावट आढळून आल्यास त्याची जबाबदारी निष्पादकांची राहिल.

महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ मधील नियम ४४ नुसार सदर दस्तऐवजाची वैधता तपासण्याची जबाबदारी नोंदणी अधिकाऱ्यांची नाही. मालमत्ता हस्तांतरण कायदा १८८२ चे कलम ५५ नुसार दस्तातील नमुद मिळकतीचे टायटल (हक्क) तपासणीची जबाबदारी दोन्ही पक्षकार म्हणजे लिहून देणार व लिहून घेणार यांची आहे. याची जाणीव दस्तातील दोन्ही पक्षकारांना आहे.

दस्तात नमुद मिळकतीबाबत कोणत्याही कार्यालयात अथवा न्यायालयात दावा, वाद, खटला दाखल नाही. तसेच दस्तात नमुद मिळकतीबाबत कोणत्याही न्यायालयाकडून स्टे ऑर्डर किंवा मनाई हुकूम मिळालेला नाही. याबाबतची समज दस्तातील लिहून घेणार व लिहून देणार यांना आहे.

वरील संपूर्ण मजकूर आम्ही वाचला असून तो आम्हास मान्य व कबुल आहे.

लिहून देणार

Rapati

Sansum

लिहून घेणार

- 1) सि.बा.तांडे
- 2) [Signature]
- 3) मधुसूदन ग. पटेल
- 4) S.L. Raut
- 5) प्रताप आसाम महाराज
- 6) [Signature]
- 7) [Signature]
- 8) सौ मणिषा मुकेश मोरे



27/10/2021 3 32:11 PM

दस्त क्रमांक: जलन2/7606/2021

दस्तावा प्रकार :- कधीही रद्द न होणारे कुलमुखत्यारपत्र

अनु.क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	स्वामिनि	अंगठ्याचा दग
1	नाम:मिठाराम बाबुराव ठावडे पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं.: रा.गिरणा पंथिंग रोड, किशनराव नगर, जळगांव, ता.जि. जळगांव., महाराष्ट्र, जलगांव. पैन नंबर: AHLPT2373D	कुलमुखत्यार देणार वय :-61 स्वाक्षरी:-		
2	नाम:बाबुलाल लक्ष्मण राजपूत पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं.: रा.गिरणा पंथिंग रोड, किशनराव नगर, जळगांव, ता.जि. जळगांव., महाराष्ट्र, जलगांव. पैन नंबर: ASQPR8224H	कुलमुखत्यार देणार वय :-58 स्वाक्षरी:-		
3	नाम:नभू लक्ष्मण पाटील पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं.: रा.गिरणा पंथिंग रोड, किशनराव नगर, जळगांव, ता.जि. जळगांव., महाराष्ट्र, जलगांव. पैन नंबर: CSJPP8741C	कुलमुखत्यार देणार वय :-65 स्वाक्षरी:-		
4	नाम:मिठाराम लक्ष्मण राजपूत पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं.: रा.गिरणा पंथिंग रोड, किशनराव नगर, जळगांव, ता.जि. जळगांव., महाराष्ट्र, जलगांव. पैन नंबर: BMPPR4593B	कुलमुखत्यार देणार वय :-60 स्वाक्षरी:-		
5	नाम:लताबाई आसाराम महाजन पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं.: रा.गिरणा पंथिंग रोड, किशनराव नगर, जळगांव, ता.जि. जळगांव., महाराष्ट्र, जलगांव. पैन नंबर: CYLPM5421N	कुलमुखत्यार देणार वय :-56 स्वाक्षरी:-		
6	नाम:मनोज आसाराम महाजन पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं.: रा.गिरणा पंथिंग रोड, किशनराव नगर, जळगांव, ता.जि. जळगांव., महाराष्ट्र, जलगांव. पैन नंबर: ARUPM3491J	कुलमुखत्यार देणार वय :-40 स्वाक्षरी:-		
7	नाम:किशोर आसाराम महाजन पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं.: रा.गिरणा पंथिंग रोड, किशनराव नगर, जळगांव, ता.जि. जळगांव., महाराष्ट्र, जलगांव. पैन नंबर: ASLPM8924A	कुलमुखत्यार देणार वय :-34 स्वाक्षरी:-		
8	नाम:मनिषा मुंकेरा मोरे पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं.: रा. विठ्ठल मंदिराजबळ, मेहूरुण, जळगांव, ता.जि. जळगांव., महाराष्ट्र, जलगांव. पैन नंबर: EBRPM4482A	कुलमुखत्यार देणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		
9	नाम:महाश्री शिखर तर्फे भागीदार परशुराम एकनाथ पाटील पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं.: रा. जिन्हापेठ, जळगांव, ता.जि. जळगांव., महाराष्ट्र, जलगांव. पैन नंबर: AEQFS0802A	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :-59 स्वाक्षरी:-		
10	नाम:महाश्री शिखर तर्फे भागीदार थळा हरिप सुबे पत्ता:प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं.: रा. जिन्हापेठ, जळगांव, ता.जि. जळगांव., महाराष्ट्र, जलगांव. पैन नंबर: AEQFS0802A	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :-35 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तावेज करून देणार तपासणीत कधीही रद्द न होणारे कुलमुखत्यारपत्र या दस्त गोपबारा भाग-2 मध्ये नोंद करून घ्यावे.
शिफा क्र.3 ची वेळ: 27/10/2021 12:55:15 PM

कोड:-



नोंक इमर असे निवेदीत करवात की ते दस्तोवज कम्म देणा-यांना व्यक्तीश. ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

पु.सह.सहायक निबंधक (वर्ग-२)
नाम: हरीश भाणीकराव सुर्वे
वय: 43
पता: रा. जळगाव
पिन कोड: 425001

— H/Chash

स्वाधरी

स्वाधारीक

अंगठ्याचा दग



2 नाम: हर्षन परशुराम बाप
वय: 30
पता: रा. पोस्टन कॉलनी जळगाव,
पिन कोड: 425001

— Harsh

स्वाधरी



शिवका क्र.4 ची वेळ: 27 / 10 / 2021 12 : 56 : 26 PM

पु.सह.सहायक निबंधक (वर्ग-२)
जळगाव-२

Payment Details:

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SHAYADRI SHIKHAR	eChallan	02003942021102600872	MH008018903202122E	500.00	SD	0003805202202122	27/10/2021
2	SHAYADRI SHIKHAR	eChallan		MH008018903202122E	100	RF	0003805202202122	27/10/2021
3		DHC		2610202107799	440	RF	2610202107799D	27/10/2021

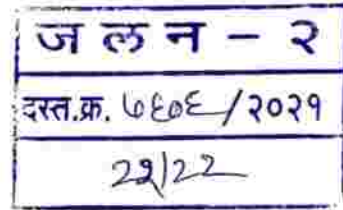
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

7606 /2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



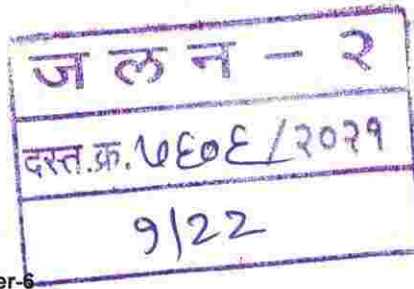
प्रमाणित करणेत येते की सदर
दस्तामध्ये एकूण 22 पाने आहेत.
पुस्तक क्रमांक ४२४
दस्त क्रमांक ७६०६ वर नोंदला.
ता. 20/10/2021

पु.सह.सहायक निबंधक (वर्ग-२) जळगाव-२





CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH008018903202122E	BARCODE			Date	26/10/2021-14:24:37	Form ID	48(f)
Department Inspector General Of Registration				Payer Details				
Stamp Duty				TAX ID / TAN (If Any)				
Type of Payment Registration Fee				PAN No.(If Applicable)				
Office Name JLG2_JALGAON 2 JOINT SUB REGISTRAR				Full Name		SHAYADRI SHIKHAR		
Location JALGAON								
Year 2021-2022 One Time				Flat/Block No.		AS PER DOCUMENT		
Account Head Details			Amount In Rs.	Premises/Building				
0030046401 Stamp Duty			500.00	Road/Street		PIMPALA		
0030063301 Registration Fee			100.00	Area/Locality		JALGAON		
				Town/City/District				
				PIN		4	2	5 0 0 1
				Remarks (If Any)				
				SecondPartyName=SITARAM BABURAO TAYADE				
				ETC~CA=0~Marketval=0				
				Amount In Six Hundred Rupees Only				
Total			600.00	Words				
Payment Details BANK OF BARODA				FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	02003942021102600872	1259729207	
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	26/10/2021-14:25:43	Not Verified with RBI	
Name of Bank				Bank-Branch		BANK OF BARODA		
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll		

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुयम निबंधक कार्यालयत नोदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userld	Defacement Amount
1	(IS)-119-7606	0003805202202122	27/10/2021-12:12:07	IGR349	100.00
2	(IS)-119-7606	0003805202202122	27/10/2021-12:12:07	IGR349	500.00
Total Defacement Amount					600.00

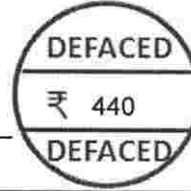


Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	2610202107799	Receipt Date	27/10/2021
-----	---------------	--------------	------------

Received from as per document, Mobile number 9834724748, an amount of Rs.440/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 7606 dated 27/10/2021 at the Sub Registrar office Joint S.R. Jalgaon 2 of the District Jalgaon.



Payment Details

Bank Name	BARB	Payment Date	26/10/2021
Bank CIN	10004152021102606847	REF No.	1276682073
Deface No	2610202107799D	Deface Date	27/10/2021

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

