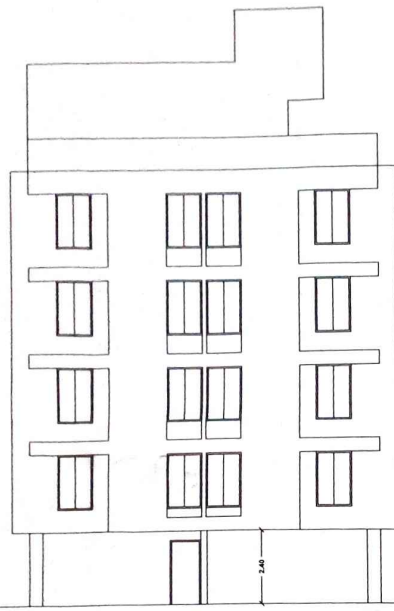
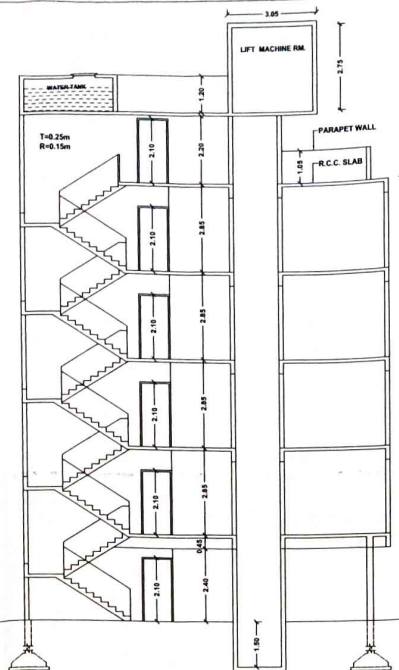
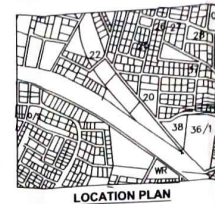
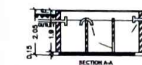
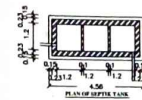




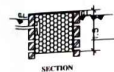
FRONT SIDE ELEVATION
SCALE: 1/100



SECTION A-A
SCALE: 1/100



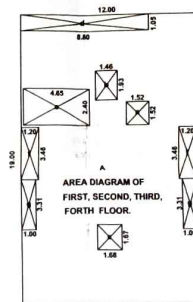
LOCATION PLAN



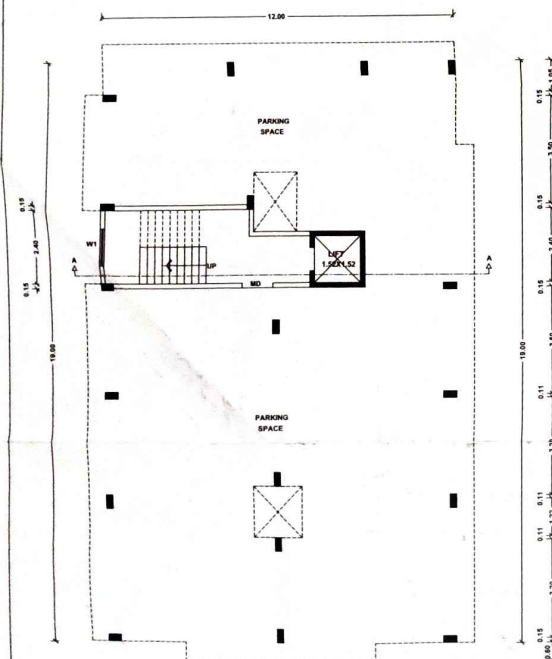
SECTION

AREA CALCULATION OF FIRST, SECOND, THIRD, FORTH FLOOR.

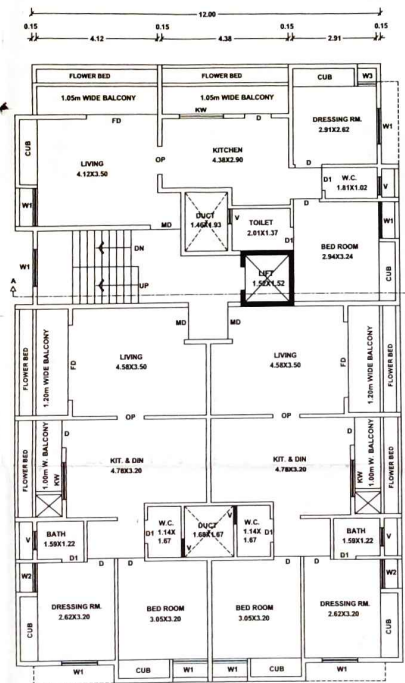
A) 12.00 x 19.00	= 228.00 sq.mt
Less-a) 1.52 x 1.52	= 2.31 sq.mt
b) 1.46 x 1.93	= 2.81 sq.mt
c) 1.68 x 1.67	= 2.80 sq.mt
d) 8.80 x 1.05	= 9.24 sq.mt
e) 4.65 x 2.40	= 11.16 sq.mt
f) 1.20 x 3.46 x 2	= 8.30 sq.mt
g) 1.00 x 3.31 x 2	= 6.62 sq.mt
TOTAL B/U.P. AREA	= 184.76 sq.mt



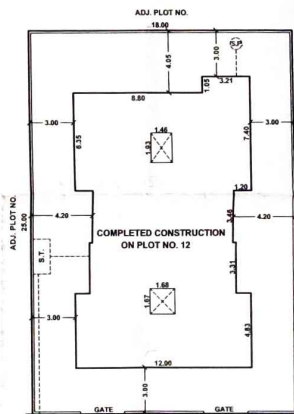
AREA DIAGRAM OF
FIRST, SECOND, THIRD,
FORTH FLOOR.



STILT PARKING FLOOR PLAN
SCALE: 1/100



TYPICAL FIRST, SECOND, THIRD, FORTH FLOOR PLAN
SCALE: 1/100



SITE PLAN
SCALE: 1/200

PLAN SHOWING COMPLETED
RESIDENTIAL CONSTRUCTION ON
PLOT NO. 12 IN GAT NO. 21 AT PIMPRALA,
SHIWAR TAL. & DIST. JALGAON

APPROVING AUTHORITY



APPROVED
0353-09/08/2019
Rendaniwal
Assistant Director (Civil Engineering)
Jalgaon Municipal Corporation

NOTE:- ALL MEASUREMENT ARE IN METER
COMPLETED CONSTRUCTION SHOWN IN = RED
DEMOLISHED CONSTRUCTION SHOWN IN = YELLOW
PLOT BOUNDARY SHOWN IN = BLACK

SCHEDULE OF DOORS & WINDOWS

FD	2.44 x 2.10	GLAZED DOOR
MD	1.05 x 2.10	M.S. ROLLING SHUTTER
D	0.90 x 2.10	PANELLED DOOR
D1	0.75 x 2.10	PANELLED DOOR
W1	1.22 x 1.80	PANELLED WINDOW
W2	0.95 x 1.80	PANELLED WINDOW
W3	0.86 x 1.80	PANELLED WINDOW
KW	1.22 x 1.20	PANELLED WINDOW
V	0.90 x 0.90	LOUVERED VENTILATOR

BALCONY AREA STATEMENT

a) PERMISSIBLE BALCONY FOR FL.	= 20.66 RMT
b) BALCONY PER FLOOR	= 20.66 RMT
c) EXCESS BALCONY AREA TOTAL	= —

AREA STATEMENT

TOTAL PLOT AREA	= 450.00 sq.mt
PERMISSIBLE F.S.I. (1.10)	= 495.00 sq.mt
PREMIUM F.S.I. (0.30)	= 135.00 sq.mt
T.D.R. AVAILABLE	= 135.00 sq.mt
C.NO. DATE	= 135.00 sq.mt
TOTAL PLOT AREA + T.D.R.	= 765.00 sq.mt
COMPLETED FIRST FL. B/UP	= 184.76 sq.mt
COMPLETED SECOND FL. B/UP	= 184.76 sq.mt
COMPLETED THIRD FL. B/UP	= 184.76 sq.mt
COMPLETED FORTH FL. B/UP	= 184.76 sq.mt
TOTAL B/U.P. AREA	= 739.04 sq.mt
F.S.I. CONSUMED	= 1.64

OWNER'S SIGNATURE
[Signature]

Sumen Prashad Madgaj
[Signature]

STRUCTURAL ENGINEER
DNYANESHWAR P. PATIL
B.E. (Civil) M.T.E.
Structural Engineer L.No. 010
3/54-B, Surakhya Nagar, Jalgaon
Mob. 94222 78910

ENGINEER
Dnyaneshwar P. Patil B.E. (Civil)
Jalgaon City Municipal Corporation
License Engineer L.No. 009
3/54-B, Surakhya Nagar, Jalgaon
Mob. 94222 78910
P.P.P./25.7.1961 DT. 5.8.18



जळगाव शहर महानगरपालिका, जळगाव

फोन (०२५७) २२२२२६१, ६२, ६३, ६४, ६५

APPENDIX K

इमारत बांधकाम वापर
करणेबाबत दाखला

पूर्णतः अंशतः

Bye - Laws No. 10.6

जा.क्र. ज.श.म.न.पा./न.र./भोप्र./०३५३ —

दिनांक - ०९/०८/२०१९

श्री. रामकृष्ण बाळाराम वाणी व

सौ. सुमन प्रल्हाद महाजन. जळगाव

लायसन्स आर्किटेक्ट / परवानाधारक इंजिनिअर / सुपरव्हाईजर श्री. ज्ञानेश्वर पी. पाटील.

यांचा या कार्यालयास आलेला अर्ज क्रमांक नर/०२२८ —

दिनांक : १८/०९/२०१८

नुसार दाखला देण्यात येतो की, पिंप्राळा

शिवारातील स.नं./ग.नं.

२९ —

ख.स.नं. / प्लॉट नं.

१२ —

मधील इमारतीचे

स्ट्रिक्ट पार्किंग न पार्किंग न दुसरा न तिसरा न चौथा

मजल्याचे बांधकाम इकडील बांधकाम परवानगी

नं. नर/०९४५ —

दिनांक : १४/११/२०१७

अन्वये दिल्याप्रमाणे संबंधीत आर्किटेक्ट/परवानाधारक इंजिनिअर / सुपरव्हाईजर

१ यांचे

निरीक्षणाखाली पूर्ण झालेले असून रहिवास / वाणिज्य / रहिवास + वाणिज्य / औद्योगिक वापर

करण्यासाठी खालील शर्तीस अधीन राहून मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २६३ अन्वये भोगवटा परवानगी देण्यात येत आहे.

इमारतीचे विवरण -

मापे सोबतच्या मंजूर नकाशा प्रमाणे आहेत.



अटी :-

- १) सदरहू पूर्ण केलेले बांधकाम इमारतीच्या वापरात अथवा बांधकामामध्ये महानगरपालिकेच्या पूर्व लेखी परवानगी घेतल्याशिवाय कुठलाही बदल करू नये.
- २) भविष्यात मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर बांधकाम केल्याचे आढळल्यास ते वाढीव बांधकाम कोणतीही पूर्व सुचना न देता तोडून टाकण्यात येईल व त्याचा पूर्ण खर्च आपणाकडून वसूल करण्यात येईल.
- ३) भविष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून जळगाव शहर महानगरपालिकेस विनामुल्य हस्तांतरीत करावी लागेल.
- ४) इमारतीच्या व जागेच्या मालकी हक्काबाबत कुठलाही वाद निर्माण झाल्यास त्यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही. त्याबद्दल सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहील.



सहाय्यक संचालक नगर रचना
सहाय्यक संचालक, नगर रचना

जळगाव शहर महानगरपालिका, जळगाव