



सूची क्र.2

मुख्य निबंधक : सह दु.नि. अकाश 3

दस्ता क्रमांक : 3330/2023

मोबैली :

Regn:63m

गवांचे नाव : पिंपळा

- (1) विनिश्चयाचक बरदीबल
(2) मोनयना
(3) गवाचरबाब/बाहेरपटभाषा
पावडिलपट्टाकर गवाचरी वेली वी पट्टेदार
ते मनुष्य करावे।
(4) गु.वापन, पोटहिटमा व
पात्रावाक (अमन्यास)

1) पावडिलपे नाव: जळगाव म.न.पा. इतर वर्येन 1. इतर माहिती: इतर माहिती: निमत क्रमांक 8/248 कोडे पिंपळा विभागातील वेत मट नंबर 152/4/1/2 पैकी बळक-प्लॉट क्रमांक प्लॉट नंबर 50 पाचे क्षेत्र 512.50 बीघम मीटर गवाचरी बरद हाईटस या बांधीब इमारतीमधील निमत-वा मजनाबरील प्लॉट नंबर 302 पाचे मनुष्य बांधीब क्षेत्र 92.83 बीघम मीटर व प्लॉट क्षेत्र 85.03 बीघम मीटर असून जळकमिनीतील अधिभाष्य क्षेत्र 38.04 बीघम मीटर आहे। (GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 ;)

- (5) क्षेत्रफल
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल किंवा.

1) 0.3604 आर.जी.मीटर

- (7) दरम्यान काल देणा-या/विमुक्त देवणा-या
पात्राकराचे नाव किंवा विभागी म्यामालचा
हुकूमनामा किंवा अर्देस अमन्यास, प्रतिकारिचे
नाव व पत्ता.

1): नाव:-मे.देके अर्देस हाके असोसिएटस् हाके भागीदार जयेश मुद्राकर ठीके बच:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्वे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/ब वी बल्लभ महर बर्न पाचे जळगाव मनुष्य विमुक्त जळगाव, महाराष्ट्र, जलगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AJLPT3191R
2): नाव:-मे.देके अर्देस हाके असोसिएटस् हाके भागीदार शिवाका जयेश रोके बच:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्वे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/ब वी बल्लभ महर बर्न भागे जळगाव मनुष्य विमुक्त जळगाव, महाराष्ट्र, जलगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AWTPN1325N
3): नाव:-मे.देके अर्देस हाके असोसिएटस् हाके भागीदार उमेश कोनिक हाके बच:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नंबर 56 पट नंबर 69 कोन्हे महर जळगाव मनुष्य विमुक्त जळगाव, महाराष्ट्र, जलगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AHNPDA9991M
4): नाव:-मे.देके अर्देस हाके असोसिएटस् हाके भागीदार शिला जयेश हाके बच:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नंबर 56 पट नंबर 69 कोन्हे महर जळगाव मनुष्य विमुक्त जळगाव, महाराष्ट्र, जलगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-EECPD0193M
5): नाव:-मे.देके अर्देस हाके असोसिएटस् हाके भागीदार गृपानी किशोर पाटील बच:-42; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: बंधिरा वृद्ध वी विज प्लॉट नंबर 103 प्लॉट नंबर 160 सर्वे नंबर 413 विमोची रोड जळगाव मनुष्य विमुक्त जळगाव, महाराष्ट्र, जलगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-CQAPP6416K

- (8) इमन्यास करून देणा-या पात्राकराचे व
किंवा विभागी म्यामालचा हुकूमनामा किंवा
अर्देस अमन्यास, प्रतिकारिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-माधुरी प्रथिक मुरबादे बच:-36; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: लक्ष्मी कोनवी बाकी रोड जायनेर मनुष्य जायनेर किंवा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AMGPT1139H
2): नाव:-प्रथिक अजय मुरबादे बच:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: लक्ष्मी कोनवी बाकी रोड जायनेर मनुष्य जायनेर किंवा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-BRAPP56357Q

- (9) वनमौलन करून देणा-या विभागा
(10) दस्त नोंदणी केणा-या विभागा
(11) जनुकमांक, बच व पत्ता
(12) जाचाराभाषायाचे मुख्य मुलक
(13) जाचाराभाषायाचे बांधीबी मुलक
(14) मिरा

18/11/2023

18/11/2023

3338/2023

168000

28090



सह.दुय्यम निबंधक (बर्न-3)
जळगाव-3



मुख्यांकनासाठी विभागात पोतविला कापणीस:-

मुख्य मुलक आकारताना निवडलेला अनुष्ये >

असल बर हुकूम नवकल

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment or any

सह.दुय्यम निबंधक (बर्न-3)
जळगाव-3



01/03/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. जळगाव 1

दस्त क्रमांक : 1359/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पिंप्राळा

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	3250000
(3) बाजारभावाचा (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2572913.2
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: जळगाव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्रमांक 8/248 मौजे पिंप्राळा शिवारातील शेत गट नंबर 152/4/1/2 पैकी वखळ प्लॉट जागा प्लॉट नंबर 50 याचे क्षेत्र 512.50 चौरस मीटर यावरील वरद हाईट्स या बांधीव इमारतीमधील तिसऱ्या मजल्यावरील प्लॉट नंबर 301 याचे एकूण बांधीव क्षेत्र 88.66 चौरस मीटर असून चटई क्षेत्र 80.86 चौरस मीटर व तळजमिनीतील अविभाज्य क्षेत्र 34.42 चौरस मीटर आहे (GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.3442 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे.टोके अँड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार जयेश सुधाकर टोके वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सर्व्हे नंबर 881/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्रीवल्लभ नगर चर्च मागे जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AJLPT3191R 2): नाव:- मे.टोके अँड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सर्व्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री वल्लभ नगर चर्च मागे जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AWTPN1325N 3): नाव:- मे.टोके अँड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार उमेश कौतिक ढाके वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AHNPD4991M 4): नाव:- मे.टोके अँड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार लिना उमेश ढाके वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-EECPD0193H 5): नाव:- मे.टोके अँड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार वृषाली विनोद पाटील वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- अंगिरा वूड्स बी विंग प्लॉट नंबर 103 प्लॉट नंबर 160 सर्व्हे नंबर 413 शिरसोली रोड जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-CQAPP6416K
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- वैशाली प्रशांत श्रावगी वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- शिवाजी चौक जैन मंदिर जवळ नशिरावाद तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-LXEPPK0308K 2): नाव:- प्रशांत दिलीप श्रावगी वय:-33; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- शिवाजी चौक जैन मंदिर जवळ नशिरावाद तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/02/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/03/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1359/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	195000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) गेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



अस्सल वर हुकुम नमदकल

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-2)

जळगाव-9



26/08/2023

सूची क्र.2

दुष्यम निबंधक : सह.दु.नि. जळगांव 3

दस्ता क्रमांक : 2414/2023

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पिंप्राळा

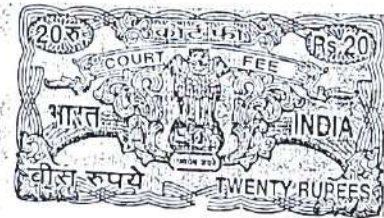
(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	3000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2693926.6
(4) भू-मापन, पोटहिस्मा व घरक्रमांक(अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव: जळगांव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 8/248 मोजे पिंप्राळा शिवारातील शेन गट नंबर 152/4/1/2 यातील प्लॉटपैकी वखळ प्लॉट जागा प्लॉट नंबर 50(पन्नाम)याचे क्षेत्र चौ.मी 512.50 च्या बांधीव ईमारतीन 12(बारा)दुकान जागेचे व 12(बारा)रहिवासी फ्लॅट जागेचे बांधकाम केलेले असून त्यास वरद हाईटम् असे नाव दिलेले आहे त्या संपूर्ण बांधीव इमारतीतील फ्लॅट घरजागा मिळकतीपैकी पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 102(एकशे दोन)याचे एकूणत बांधीव क्षेत्र 92.83 चौ.मी. असून चटई क्षेत्र 85.03 चौ.मी. असून तळजमिनीतील अविभाज्य क्षेत्र 36.04 चौ.मी. आहे. (GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.3604 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार उमेश कौनिक ढाके वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर ना.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AHNPD4991M 2): नाव:-मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार जयेश मुधाकर टोके वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सर्व्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ थी बल्लभ नगर चर्च मार्गे ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AJLPT3191R 3): नाव:-मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सर्व्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ थी बल्लभ नगर चर्च मार्गे ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AWTPN1325N 4): नाव:-मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार निता उमेश ढाके वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-EECPD0193H 5): नाव:-मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार वृषाली विनोद पाटील वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- अगिरा बुडम् वी विंग फ्लॅट नंबर 103 प्लॉट नंबर 160 सर्व्हे नंबर 413 शिर्मोली रोड जळगांव ना.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-CQAPP6416K
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रजिया अजीत तडवी वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मु.पो.अडावद तालुका चोपडा जिल्हा जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425303 पॅन नं:-BXIPT8000P 2): नाव:-अजीत महार तडवी वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मु.पो.अडावद तालुका चोपडा जिल्हा जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425303 पॅन नं:-AKUPT6881A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/08/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/08/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2414/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	180000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(I) within the limits of any Municipal Corporation or other local authority area annexed to it.

अस्सल वर हुकूम नक्कल

सह.दुष्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगांव-३



11/01/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. जळगाव 1

रस्त क्रमांक : 200/2024

नोदणी :

Regn:83m

गावाचे नाव : पिंप्राळा

- (1) विलेखाचा प्रकार खरेदीखत
(2) मोबदला 2500000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाववितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 2315621.88
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: जळगाव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे पिंप्राळा येथील गट नंबर 152/4/1/2 (संगणीकृत 7/12 उताऱ्याप्रमाणे गट नंबर 152/4/1/2/Plot/50) यातील वखळ प्लॉट नंबर 50 याचे संगणीकृत 7/12 उताऱ्याप्रमाणे क्षेत्र 5.12.50 आर.चौ.मी. म्हणजेच क्षेत्र 512.50 चौ.मी. यावरील वखड हाईटम् या इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 201 (दोनशे एक) ची फ्लॅट घरजगावा. याचे बांधीव क्षेत्र 88.66 चौ.मी. असून चटई (कारपेट) क्षेत्र 80.86 चौ.मी. असून तळजमिनीतील सामाईकांतील अविभाज्य क्षेत्र 0.34.42 आर.चौ.मी. म्हणजेच क्षेत्र 34.42 चौ.मी. आहे. ((GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 ;))

- (5) क्षेत्रफळ 1) 0.3442 आर.चौ.मीटर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

दस्तावेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

- 1) नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार जयेश मुधाकर टोके वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मे. टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् चे भागीदार 1) जयेश मुधाकर टोके रा. मळें नंबर 481/2, प्लॉट नंबर 11अ, श्री वल्लभ नगर, चर्च मागे, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L
2) नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मे. टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् चे भागीदार 2) प्रियंका जयेश टोके रा. मळें नंबर 481/2, प्लॉट नंबर 11अ, श्री वल्लभ नगर, चर्च मागे, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L
3) नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार उमेश कौतिक ढाके वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मे. टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् चे भागीदार 3) उमेश कौतिक ढाके रा. गट नंबर 69, प्लॉट नंबर 56, कोल्हे नगर, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L
4) नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार लिना उमेश ढाके वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मे. टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् चे भागीदार 4) लिना उमेश ढाके रा. गट नंबर 69, प्लॉट नंबर 56, कोल्हे नगर, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L
5) नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार वृषानी विनोद पाटील वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मे. टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् चे भागीदार 5) वृषानी विनोद पाटील रा. अंगिरा बुडम, वी विंग, मळें नंबर 413, प्लॉट नंबर 160, फ्लॅट नंबर 103, शिरमोनी रोड, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L



- दस्तावेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

- 1) नाव:- आशा घनश्याम तळेले वय:-67; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 4/1, पटेल नगर, मंचित, चर्च जवळ, गिरणा पंपिंग रोड, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AHMPT4726B
2) नाव:- घनश्याम धोडू तळेले वय:-79; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 4/1, पटेल नगर, मंचित, चर्च जवळ, गिरणा पंपिंग रोड, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAHPT6943N

- (9) दस्तावेज करून दिल्याचा दिनांक 06/01/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 09/01/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 200/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 150000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 25000
(14) शेर

अस्सल वर हुकुम नदळव

सह-दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

जळगाव-९

मुल्यावनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.





10/01/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.ति. जळगाव 1

दस्त क्रमांक : 204/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पिंप्राळा

- (1) वित्तेखाचा प्रकार खरेदीखत
- (2) मोबदला 1451000
- (3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावनिपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करवे) 558920.7
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्याम)

1) पालिकेचे नाव: जळगाव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 8/248 मौजे पिंप्राळा शिवागतील शेत गट नंबर 152/4/1/2 यातील प्लॉटपैकी बखळ प्लॉट जागा प्लॉट नंबर 50 (पन्नाम) याचे क्षेत्र चौ.मी 512.50 च्या बांधीव इमारतीत 12 (बारा) दुकान जागेचे व 12 (बारा) रहिवासी फ्लॅट जागेचे बांधकाम केलेले असून त्यास बरद हाईटम् असे नाव दिलेले आहे त्या संपूर्ण बांधीव इमारतीतील फ्लॅट घरजागा मिळकतीपैकी कोअर तळ मजल्यावरील दुकान नंबर एल.जी.एस.1 याचे एकूण क्षेत्र चौ.मी. 15.41 अमून चटई क्षेत्र चौ.मी. 13.87 अमून तळजमिनीतील अविभाज्य क्षेत्र चौ.मी. 5.98 रहावयाचे आहे ((GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 :))

- (5) क्षेत्रफळ 1) 0.0598 आर.चौ.मीटर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

- 1): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार उमेश कौतिक ढाके वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर ता.जि.जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AHNPD4991M
- 2): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार जयेश मुधाकर टोके वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सव्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री बल्लभ नगर चर्च मागे ता.जि.जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AJLPT3191R
- 3): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सव्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री बल्लभ नगर चर्च मागे ता.जि.जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AWTPN1325N
- 4): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार विना उमेश ढाके वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर ता.जि.जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-EECPD0193H
- 5): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार वृपाली विनोद पाटील वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- अंगिरा वुडम् वी विंग फ्लॅट नंबर 103 प्लॉट नंबर 160 सव्हे नंबर 413 शिरमोनी रोड जळगाव ता.जि.जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-CQAPP6416K

- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

- 1): नाव:- भागवत शोषडू शिरमाठ वय:-60; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- कोल्हे हिल्स परिसर ओम माईराम नगर गट नंबर 181/5 प्लॉट नंबर 22 जळगाव ता.जि.जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 08/01/2024
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 10/01/2024
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 204/2024
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 87100
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 14510
- (14) शेर



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(1) The limits of any Municipal Corporation area annexed to it.

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगाव-९



11/12/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. जळगाव 1

दस्त क्रमांक : 7031/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पिंप्राळा

(1) विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2) मोबदला	700000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वावतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करणे)	545863.5
(4) भू-मापन, पोटहिसा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पानिकेचे नाव: जळगांव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्रमांक 8/248 मोजे पिंप्राळा शिवारातील शेत गट नंबर 152/4/1/2 पैकी वखळ प्लॉट जागा प्लॉट नंबर 50 याचे क्षेत्र 512.50 चौरस मीटर यावरील बरद हाईट्स या वांधीव इमारतीमधील लोअर तळमजल्यावरील दुकान नंबर एल.जी.एस.-2 याचे एकूण क्षेत्र 15.05 चौरस मीटर व चटई क्षेत्र 13.55 चौरस मीटर असून तळमजिनीतील अविभाज्य क्षेत्र 5.84 चौरस मीटर आहे (GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.0584 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार जयेश मुधाकर टोके वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री वल्लभ नगर चर्च मागे जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AJLPT3191R 2): नाव:-मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री वल्लभ नगर चर्च मागे जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AWTPN1325N 3): नाव:-मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार उमेश कौतिक ढाके वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AHNPD4991M 4): नाव:-मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार लिना उमेश ढाके वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कॉलनी नगर जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-EECPD0193H 5): नाव:-मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार वृपाली विनोद पाटील वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: अंगिरा वुड्स वी विंग फ्लॅट नंबर 103 प्लॉट नंबर 160 मर्वे नंबर 413 शिरमोली रोड जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-CQAPP6416K
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-शिवराम मगर पाटील वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नंबर 6 गट नंबर 178/2 सावखंडा शिवार वाघ नगर जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AGBPP9038L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/12/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/12/2023
(11) अनुक्रमांक, खड व पृष्ठ	7031/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	42000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	7000
(14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-: (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



अस्सल वर हुकूम खर्च

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगाव-९



16/11/2023

सूची क्र.2

दुष्यम निबंधक : दु.नि. जळगाव 1

दस्त क्रमांक : 6592/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पिंप्राळा

(1) विलेखाचा प्रकार अभिहस्तांतरणपत्र

(2) मोबदला 1010000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 927686

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व परक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: जळगाव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्रमांक 8/248 मोजे पिंप्राळा शिवारातील शेत गट नंबर 152/4/1/2 पैकी वखळ प्लॉट जागा प्लॉट नंबर 50 याचे क्षेत्र 512.50 चौरस मीटर यावरील बरद हाइट्स या बांधीव इमारतीमधील अप्पर तळमजल्यावरील दुकान नंबर यु.जी.एस.-3 याचे एकूण क्षेत्र 27.80 चौरस मीटर व चटई क्षेत्र 17.66 चौरस मीटर अमून तळजमिनीतील अविभाज्य क्षेत्र 10.19 चौरस मीटर आहे (GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 ;)

(5) क्षेत्रफळ 1) 0.1079 आर.चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार जयेश मुधाकर टोके वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सव्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री वल्लभ नगर चर्च मागे जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AJLPT3191R
2): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सव्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री वल्लभ नगर चर्च मागे जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AWTPN1325N
3): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार उमेश कोतिक ढाके वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AHNPD4991M
4): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार लिना उमेश ढाके वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-EECPD0193H
5): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार वृषाली विनोद पाटील वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- अगिरा वूड्स वी बिंग फ्लॅट नंबर 103 प्लॉट नंबर 160 सव्हे नंबर 413 शिरमोली रोड जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-CQAPP6416K

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- समीर शिवराम पवार वय:-40; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 6 गट नंबर 178/2 सावखंडा शिवार वाघ नगर जळगाव तालुका जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AXPPP1012M

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 06/11/2023

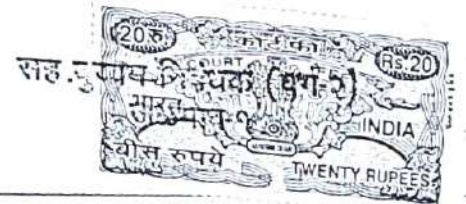
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक 16/11/2023

(11) अनुक्रमांक, खड व पृष्ठ 6592/2023

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 60600

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 10100

(14) शेर



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



अस्सल वर हुकुम नमूदकल

सह. दुष्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगाव-१

UGS 4

18/11/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. जळगांव 3

दस्त क्रमांक : 3346/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पिंप्राळा

- (1) विलेखाचा प्रकार खेडीखत
- (2) मोबदला 1004000
- (3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाववितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1002140.1

- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: जळगांव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे पिंप्राळा येथील गट नंबर 152/4/1/2 (संगणीकृत 7/12 उताऱ्याप्रमाणे गट नंबर 152/4/1/2/Plot/50) यातील वखळ प्लॉट नंबर 50 याचे संगणीकृत 7/12 उताऱ्याप्रमाणे क्षेत्र 5.12.50 आर.चौ.मी. म्हणजेच क्षेत्र 512.50 चौ.मी. यावरील वरद हाईटस् या इमारतीतील अप्पर ग्राऊंड फ्लोअर मजल्यावरील (युजीएम-4) दुकान नंबर 4 ची दुकान जागा. याचे बांधीव क्षेत्र 27.63 चौ.मी. अगुन चटई (कारपेट) क्षेत्र 17.49 चौ.मी. अगुन तळजमिनीतील सामाईकांतील अविभक्त क्षेत्र 0.10.73 आर.चौ.मी. म्हणजेच क्षेत्र 10.73 चौ.मी. आहे. ((GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 ;))

- (5) क्षेत्रफळ

1) 0.1073 आर.चौ.मीटर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- मे.टोके अँड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार जयेश सुधाकर टोके वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मे. टोके अँड ढाके असोसिएटस् चे भागीदार 1) जयेश सुधाकर टोके रा. सर्व्हे नंबर 481/2, प्लॉट नंबर 11अ, श्री वल्लभ नगर, चर्च मार्गे, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L

2): नाव:- मे.टोके अँड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मे. टोके अँड ढाके असोसिएटस् चे भागीदार 2) प्रियंका जयेश टोके रा. सर्व्हे नंबर 481/2, प्लॉट नंबर 11अ, श्री वल्लभ नगर, चर्च मार्गे, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L

3): नाव:- मे.टोके अँड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार उमेश कोतिक ढाके वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मे. टोके अँड ढाके असोसिएटस् चे भागीदार 3) उमेश कोतिक ढाके रा. गट नंबर 69, प्लॉट नंबर 56, कोल्हे नगर, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L

4): नाव:- मे.टोके अँड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार विना उमेश ढाके वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मे. टोके अँड ढाके असोसिएटस् चे भागीदार 4) विना उमेश ढाके रा. गट नंबर 69, प्लॉट नंबर 56, कोल्हे नगर, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L

5): नाव:- मे.टोके अँड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार वृषाली विनोद पाटील वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: मे. टोके अँड ढाके असोसिएटस् चे भागीदार 5) वृषाली विनोद पाटील रा. अंगिरा बुडस, वी विंग, सर्व्हे नंबर 413, प्लॉट नंबर 160, प्लॉट नंबर 103, शिरसोली रोड, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L

- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- प्राजन्ता समीर तळेले वय:-41; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 4/1, पटेल नगर, संचित, चर्च जवळ, गिरणा पंपिंग रोड, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-BGXPP5830P

2): नाव:- समीर धनश्याम तळेले वय:-44; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 4/1, पटेल नगर, संचित, चर्च जवळ, गिरणा पंपिंग रोड, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जलगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AHMPT4725C

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 06/11/2023
- (10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक 18/11/2023
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 3346/2023
- (12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 60300
- (13) वाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क 10040
- (14) शेर

अस्सल वर हुकूम नक्कल

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगाव-३

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मार्गेचे शुल्क यापुढीलप्रमाणे मितव्यवस्था घ्याव्यात:-

(ii) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area and subject to it.

18/11/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह.दु.नि. जळगांव 3

दस्ता क्रमांक : 3331/2023

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : पिप्राळा

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत :
(2) मोबदला	1100000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाचवितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	926698.5
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	



- (5) क्षेत्रफळ
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा,
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/विहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1) पालिकेचे नाव, जळगांव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे पिप्राळा येथील गट नंबर 152/4/1/2 (संगणीकृत 7/12 उताऱ्याप्रमाणे गट नंबर 152/4/1/2/Plot/50) यातील वखळ प्लॉट नंबर 50 याचे संगणीकृत 7/12 उताऱ्याप्रमाणे क्षेत्र 5.12.50 आर.चौ.मी. म्हणजेच क्षेत्र 512.50 चौ.मी. यावरील वरद हार्डटम् या इमारतीतील अप्पर ग्राऊंड फ्लोअर मजल्यावरील (युटीएस-1) दुकान नंबर 1 (एक) ची दुकान जागा. याचे बांधीव क्षेत्र 25.55 चौ.मी. असून चटई (कारपेट) क्षेत्र 15.41 चौ.मी. असून तळजमिनीतील साभाईकांतील अविभक्त क्षेत्र 0.09.92 आर.चौ.मी. म्हणजेच क्षेत्र 9.92 चौ.मी. आहे. ((GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 ;))

1) 0.0992 आर.चौ.मॉटर

- 1): नाव:- मे.टोके अॅन्ड हाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार जयेश सुधाकर टोके वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मे.टोके अॅन्ड हाके असोसिएटम् चे भागीदार 1) जयेश सुधाकर टोके रा. सव्हे नंबर 481/2, प्लॉट नंबर 11अ, श्री वल्लभ नगर, चर्च मार्ग, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L
- 2): नाव:- मे.टोके अॅन्ड हाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मे.टोके अॅन्ड हाके असोसिएटम् चे भागीदार 2) प्रियंका जयेश टोके रा. सव्हे नंबर 481/2, प्लॉट नंबर 11अ, श्री वल्लभ नगर, चर्च मार्ग, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L
- 3): नाव:- मे.टोके अॅन्ड हाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार उमेश कौनिक हाके वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मे.टोके अॅन्ड हाके असोसिएटम् चे भागीदार 3) उमेश कौनिक हाके रा. गट नंबर 69, प्लॉट नंबर 56, कोल्हे नगर, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L
- 4): नाव:- मे.टोके अॅन्ड हाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार लिना उमेश हाके वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मे.टोके अॅन्ड हाके असोसिएटम् चे भागीदार 4) लिना उमेश हाके रा. गट नंबर 69, प्लॉट नंबर 56, कोल्हे नगर, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L
- 5): नाव:- मे.टोके अॅन्ड हाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार वृषाली विनोद पाटील वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मे.टोके अॅन्ड हाके असोसिएटम् चे भागीदार 5) वृषाली विनोद पाटील रा. अगिरा बुडस, श्री विंग, सव्हे नंबर 413, प्लॉट नंबर 160, प्लॉट नंबर 103, शिंगोली रोड, जळगाव ता.जि. जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AAQFT0950L

- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- पिनाशी चंद्रकांत बाघुळे वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- एक-302, अलकोचे मोसायटी, आयसीआयसीआय वॉके जवळ, पिंपळे मोदागर, पुणे शहर, औंध कंप, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411027 पॅन नं:-ANBPR1323B

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	16/11/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/11/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3331/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	66000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	11000

अस्सल वर हुकुम नक्कल

सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगाव-३





26/08/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. जळगांव 3

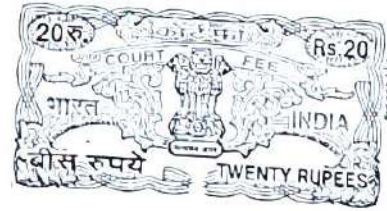
दम्न क्रमांक : 2413/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पिप्राळा

(1) विवेकाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	2750000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देता की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2693926.6
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: जळगांव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 8/248 मोजे पिप्राळा शिवांगतील शेत गट नंबर 152/4/1/2 यातील प्लॉटपाकी बखळ प्लॉट जागा प्लॉट नंबर 50 (पत्रास) याचे क्षेत्र चौ.मी 512.50 च्या बांधीव इमारतीन 12 (बारा) दुकान जागेचे व 12 (बारा) रहिवासी प्लॉट जागेचे बांधकाम केलेले असून त्याम वरद हार्डटम् अगे नाव दिलेले आहे त्या संपूर्ण बांधीव इमारतीतील प्लॉट घरजागा मिळकतीपैकी चौथ्या मजल्यावरील प्लॉट नंबर 402 (चारशे दोन) याचे एकूण नाव बांधीव क्षेत्र 92.83 चौ.मी. असून चटई क्षेत्र 85.03 चौ.मी. असून तळजमिनीतील अतिभाज्य क्षेत्र 36.04 चौ.मी. आहे. ((GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.3604 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दम्नग्वेज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार उमेश कौतिक ढाके वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AHNPD4991M 2): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार जयेश सुधाकर टोके वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मळें नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री वल्लभ नगर चर्च मार्ग ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AJLPT3191R 3): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मळें नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री वल्लभ नगर चर्च मार्ग ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AWTPN1325N 4): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार निना उमेश ढाके वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-EECPD0193H 5): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटम् तर्फे भागीदार वृषाली विनोद पाटील वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- अमिरा वुडम् मी विंग प्लॉट नंबर 103 प्लॉट नंबर 160 मळें नंबर 413 शिरसोली रोड जळगांव ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-CQAPP6416K
(8) दम्नग्वेज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- शवाना जावेदखॉ तडवी वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- शाकीर मंजिल तडवी वाडा आडगाव तालुका जिल्हा जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425303 पॅन नं:-ALPPT1622H 2): नाव:- जावेदखॉ याफुखॉ तडवी वय:-44; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- शाकीर मंजिल तडवी वाडा आडगाव तालुका जिल्हा जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425303 पॅन नं:-ANFPT6177M
(9) दम्नग्वेज करून दिल्याचा दिनांक	18/08/2023
(10) दम्न नोदणी केल्याचा दिनांक	26/08/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2413/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	165000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	27500
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or other local authority as annexed to it.

अस्सल वर हुकूम नक्कल

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगांव-३