



26/08/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. जळगांव 3

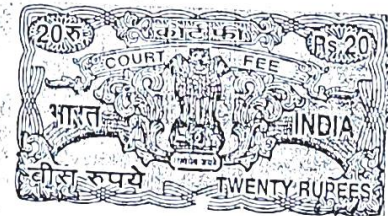
दस्त क्रमांक : 2414/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : पिंप्राळा

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	3000000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2693926.6
(4) भू-मापन, पोटहिस्मा व घरक्रमांक (अमल्याम)	1) पालिकेचे नाव: जळगांव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र 8/248 मॉजे पिंप्राळा शिवारातील शेन गट नंबर 152/4/1/2 यातील प्लॉटपैकी वखळ प्लॉट जागा प्लॉट नंबर 50 (पन्नाम) याचे क्षेत्र चौ.मी 512.50 च्या बांधीव ईमारतीन 12 (बारा) दुकान जागेचे व 12 (बारा) रहिवासी फ्लॅट जागेचे बांधकाम केलेले असून त्यास वरद हाईटम् असे नाव दिलेले आहे त्या संपूर्ण बांधीव इमारतीतील फ्लॅट घरजागा मिळकतीपैकी पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 102 (एकशे दोन) याचे एकूणत बांधीव क्षेत्र 92.83 चौ.मी. असून चटई क्षेत्र 85.03 चौ.मी. असून तळजमिनीतील अविभाज्य क्षेत्र 36.04 चौ.मी. आहे. ((GAT NUMBER : 152/4/1/2/Plot/50 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.3604 आर.चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार उमेश कौनिक ढाके वय:-49; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर ना.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AHNPD4991M 2): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार जयेश मुधाकर ढाके वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सर्व्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री बल्लभ नगर चर्च मार्गे ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AJLPT3191R 3): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश ढाके वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सर्व्हे नंबर 481/2 प्लॉट नंबर 11/अ श्री बल्लभ नगर चर्च मार्गे ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-AWTPN1325N 4): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार लिना उमेश ढाके वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर 56 गट नंबर 69 कोल्हे नगर ता.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-EECPD0193H 5): नाव:- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार वृषाली विनोद पाटील वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- अंगिरा बुडम् वी विंग फ्लॅट नंबर 103 प्लॉट नंबर 160 सर्व्हे नंबर 413 शिर्मोली रोड जळगांव ना.जि.जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-CQAPP6416K
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रजिया अजीत तडवी वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मु.पो.अडावद तालुका चोपडा जिल्हा जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425303 पॅन नं:-BXIPT8000P 2): नाव:- अजीत महारु तडवी वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मु.पो.अडावद तालुका चोपडा जिल्हा जळगांव, महाराष्ट्र, जळगांव. पिन कोड:-425303 पॅन नं:-AKUPT6881A
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/08/2023
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/08/2023
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	2414/2023
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	180000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(I) within the limits of any Municipal Corporation or other local authority area annexed to it.

अस्सल वर हुकूम नक्कल

सह.दुय्यम नियंधक (वर्ग-२)
जळगाव-३