



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN MH005449796202122E		BARCODE		Date 26/08/2021-14:52:34		Form ID	
Department Inspector General Of Registration				Payer Details			
Search Fee				TAX ID / TAN (If Any)			
Type of Payment Other Items				PAN No.(If Applicable)			
Office Name JLG1_HQR SUB REGISTRAR JALGAON 1				Full Name		Adv H G Kirange	
Location JALGAON							
Year 2021-2022 One Time				Flat/Block No.		Jalgaon	
Account Head Details			Amount In Rs.	Premises/Building			
0030072201 SEARCH FEE			750.00	Road/Street		Jalgaon	
				Area/Locality		Jalgaon	
				Town/City/District			
				PIN		4 2 5 0 0 1	
				Remarks (If Any)			
				Search From 1991 To 2021 30 Yrs Of Gat No 152/4/1/2 Plot No 50 At			
				Pimprala			
				Amount In Seven Hundred Fifty Rupees Only			
Total			750.00	Words			
Payment Details IDBI BANK				FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	69103332021082617098 2699152176	
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	26/08/2021-14:53:41 Not Verified with RBI	
Name of Bank				Bank-Branch		IDBI BANK	
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID :

Mobile No. : 9960283293

NOTE:- This challan is valid for reason mentioned in Type of payment only. Not valid for other reasons or unregistered document

संदर्भ चालन 'ट्रिपल ऑफ पेमेंट' माध्ये नमूद कारणासाठीच लागू आहे. इतर कारणासाठी किंवा नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी लागू नाही.

Date :- 26/08/2021

FORMAT - A

(Circular No.:28/2021)

To,

MahaRERA

LEGAL TITLE REPORT

Sub :- Title clearance certificate with respect to plot No.50 admeasuring 512.50 Sq.Mtrs. out of Gat No.152/4/1/2 situated at Pimprala within the limits of Jalgaon Municipal Corporation Jaglaon, Tal & Dist.Jalgaon (hereinafter referred as the said Plot No. '50')

I have investigated the title of the said Plot on the request of **M/s.Toke & Dhake Associates through its partner 1) Umesh Kautik Dhake, 2) Jayesh Sudhakar Toke, 3) Priyanka Jayesh Toke, 4) Lina Umesh Dhake, 5) Rushali Vinod Patil** and following documents i.e.:-

1) Description of the Property :-

Plot No.50 admeasuring 512.50 Sq.Mtrs. out of Gat No.152/4/1/2 situated at Pimprala within the limits of Jalgaon Municipal Corporation Jaglaon, Tal & Dist.Jalgaon . The said portion is bounded as under:-

On or towards East	-	Gat No.149
On or towards West	-	Road
On or towards North	-	Road
On or towards South	-	30 Mtr. wide road

- 2) The documents of allotment of Plot - As per Sale Deed.
3) 7/12 extract issued by Talathi Pimprala dated mutation entry No.59587.

4) **Search report for 30 years from 1991 to 2021**

- 2/- On perusal of the above mentioned documents and all other relevant document relating to title of the said property I am of the opinion that the title of M/s. Toke & Dhake Associates through its partner 1) Umesh Kautik Dhake, 2) Jayesh Sudhakar Toke, 3) Priyanka Jayesh Toke, 4) Lina Umesh Dhake, 5) Rushali Vinod Patil is clear, marketable and without any encumbrances.

Owners of the land **Plot No.50 admeasuring 512.50 Sq.Mtrs. out of Gat No.152/4/1/2 situated at Pimprala** within the limits of Jalgaon Municipal Corporation Jaglaon, Tal & Dist.Jalgaon as under -

M/s.Toke & Dhake Associates through

its partner 1) Umesh Kautik Dhake,

2) Jayesh Sudhakar Toke,

3) Priyanka Jayesh Toke,

4) Lina Umesh Dhake, 5) Rushali Vinod Patil

Qualifying comments/remarks, if any - No

- 3/- The report reflecting the flow of the title of the owners on the said land is enclosed herewith as annexure

Jalgaon

Date :-26/08/2021



H. G. Kirange

Advocate, Jalgaon

Kirange H. G.
Advocate B.A.L.L.B.
JALGAON

Kirange H. G.
Advocate B.A.L.L.B.
JALGAON

H. G. Kirange

Advocate
Super Seven, Block No. 7,
Gajanan Housing Society, Jalgaon
Mob.No.9960283293

Date :- 02/08/2021

FORMAT - A

(Circular No.:28/2021)

FLOW OF THE TITLE OF THE SAID LAND

1) The Hon'ble Collector Jalgaon was pleased to grant a Non-Agricultural permission by his order No.LND/1086/681/1274 dated 30/04/1986 of Gat No.152/4/1+2 of Pimprala, Tal & Dist.Jalgaon and M.E.No.9221 was effected in record of rights.

2) The Hon'ble Assistant Director of Town Planning Jalgaon granted a layout by letter No.440 dated 14/02/1986 as under :-

Gat No.	Plot No.	Area	Holder
152/4/1/2	50	512.50	Damodar Khema Toke

Therefore M.E.No.9222 was effected in record of rights.

3) On 11/05/2020 Damodar Khema Toke had executed registered sale deed of Plot No.50 admeasuring 512.50 Sq.Mtrs. out of Gat No.152/4/1/2 of Pimprala within the limits of Jalgaon City Municipal Corporation Jalgaon in favour of **M/s.Toke & Dhake Associates through its partner 1) Umesh Kautik Dhake, 2) Jayesh Sudhakar Toke, 3) Priyanka Jayesh Toke, 4) Lina Umesh Dhake, 5) Rushali Vinod Patil** for consideration of Rs.60,00,000/- and having its serial No.1375 and M.E.No.59587 was effected in record of rights.

..2..

- 1) 7/12 extract as on date of application for registration dated 20/08/2021
- 2) M.E.No.9121, 9122, 59587
- 3) Search report for 30 years from 1991 to 2021 taken from Sub-Registrar Office, Jalgaon
- 4) Any other relevant title - No
- 5) Litigation if any - No.

Jalgaon

Date :-26/08/2021




H. G. Kirange
Advocate, Jalgaon
Kirange H. G.
Advocate B.A.L.L.B.
JALGAON



सहाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र ग्रामीण महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव : पिंपरीका

तहसील : जळगाव

जिल्हा : जळगाव

मह. क्रमांक व तथेविभाग

१५२/४/५२/१०४/५०

सुधारणा पत्राची

भोगवटादार वर्ग :- १

शेताचे स्वातंत्र्य नाव :-

लेख, एकक व आकारणी	खाले क्र.	भोगवटादारचे नाव	लेख	आकार	पौ.ख.	फेरफार क्र.	मुळ, खंड व इतर अधिकार
लेखाचे एकक आर.सी.सी.	६७४९	[<u>ब्राह्मदेव रवेंद्रा टोळे</u>]				(५९५८७)	कुळाचे नाव व खंड
अवृत्तिगत होड	९३०६६	मे. टोळे अॅन्ड डार्क असोसिएटस् तर्फे भागीदार				(५९५८७)	इतर अधिकार
विन. प्रती	५.५२.५०	उमेश कौशिक डार्क				(५९५८७)	अवृत्तिगत वापर - रशियन (गवळणावाडी रोड)
विन. प्रती	०.००	मे. टोळे अॅन्ड डार्क असोसिएटस् तर्फे भागीदार				(५९५८७)	विन. प्रती लेआउट मंजूर (१२२१)
आकारणी		जयेश सुधाकर टोळे				(५९५८७)	मलविह फेरफार : नाही.
		मे. टोळे अॅन्ड डार्क असोसिएटस् तर्फे भागीदार				(५९५८७)	गोवटवा फेरफार क्रमांक : ५९५८७ व दिनांक : १९/०४/२०२०
		प्रियंका जयेश टोळे				(५९५८७)	
		मे. टोळे अॅन्ड डार्क असोसिएटस् तर्फे भागीदार				(५९५८७)	
		दिना उमेश डार्क				(५९५८७)	
		मे. टोळे अॅन्ड डार्क असोसिएटस् तर्फे भागीदार				(५९५८७)	
		वृषाली विनोद पाटील				(५९५८७)	
		सामाईक लेख	५.९२५०	०.००			
जुने फेरफार क्र. : (५२४६४) (१५५२३) (४७९२५)							सीमा आणि नुमापन चिन्हे



या ४/५२ ऑनलाइन पोर्टल वॉन न. न. ३ द्वारे १५/०४/२०२० ०९:३६:३३ AM तेजी वॉन न. न. ५२ (दि. २८/५२/२०१९-२०२० ५८:५४ PM तेजी डिजिटल स्वाक्षरीत केल्या असल्यामुळे स्वाक्षरी

आवक्याची खात्री विकसक्याची जबाबदारी आहे.

४/५२ ऑनलाइन वॉन सि. : २०१९/०८/२०१९ - १०५८-२५ PM वेबसाइट पडताळणीसाठी <https://digitalsignatures.nakshatras.gov.in/verify> वा सक्रीय स्वाक्षरीत वाचकन 0.007100001158384 ही

क्रमांक वापरण्यात.

पृष्ठ क्र. १/२



महाराष्ट्र जमीन मालकी अधिकार अधिनियम आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७

तानुका

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकचा उपविभाग	भूभागाची पद्धती
१५२	१५२	५०
होताचे स्थानिक नाव		
साधवडीयोग्य क्षेत्र		
हेक्टर		
आर		
एकूण		
पोटखराब (साधवडीयोग्य नसलेले)-		
वर्ग (ब)		
वर्ग (ब)		
एकूण		
रुपये		
पैसे		
आकारणी		
जुडी किंवा विशेष आकारणी		

भोगवटाराबे नाव
दासोळ खेमा रेमि
९२२१

होताचे क्रमांक
५१७०९५/६६
होताचे नाव
विजयवती लेखाउद्धार मंडळ
९२२२
९२२१
सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन मालकी अधिकार अधिनियम आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

क्र.	हंगाम	पिकासाठी क्षेत्राचा तपशील										लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जमीन करणाऱ्याचे नाव	शेरा
		मिथ पिकासाठी क्षेत्र					निर्भर पिकासाठी क्षेत्र					एकूण	शेरा		
		पिकांचा प्रकार	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येक-खातील क्षेत्र	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	एकूण	शेरा					
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	
		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.				

000145

23 AUG 2021

आयुक्तक सहायक आयुक्त

जिल्हा निमंत्रणे निमंत्र

000145

अस्तित्वात नसलेल्या जमीनी असून
जमीनी मालकीचे निमजरीने व सुविधेतील ठेवणे वगैरे वगैरे

23 AUG 2021



अहवाल दिनांक : 23/08/2021

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- पिंप्राळा

तालुका :- जळगाव

जिल्हा :- जळगाव

गट क्रमांक व उपविभाग : 152/4/1/2/Plot/50

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग - I

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र आकार पो.ख. फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक आर.चौ.मी. अकृषक क्षेत्र विन शेती आकारणी	6740 93066 5.12.50 0.00	दासोदर योगेश टोके मे.टोके अँड डाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार उमेश कौतिक डाके मे.टोके अँड डाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार जयेश सुधाकर टोके मे.टोके अँड डाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके मे.टोके अँड डाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार लीना उमेश डाके मे.टोके अँड डाके असोसिएटस् तर्फे भागीदार वृषाली विनोद पाटील सामाईक क्षेत्र	(59587) (59587) (59587) (59587) (59587) (59587) (59587) (59587) 5.1250 0.00	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार अकृषक वापर - रहिवास (गावठाणाबाहेरील) विनशेती तेंआऊट मंजूर (9221) प्रलंबित फेरफार : नाही शेवटचा फेरफार क्रमांक : 59587 व दिनांक : 19/07/2020
जुने फेरफार क्र. (52441) (55523) (57925)				सीमा आणि भूसापन चिन्ह

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- पिंप्राळा

तालुका :- जळगाव

जिल्हा :- जळगाव

गट क्रमांक व उपविभाग : 152/4/1/2/Plot/50

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निभळ पिकाखालील क्षेत्र								
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र											
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक			पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	*०*	*५*	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
						आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी		

सूचना :- सदरचे क्षेत्र अकृषक क्षेत्रामध्ये रुपांतरीत झाले असल्याने या क्षेत्रासाठी गाव नमुना न.१२ ची आवश्यकता नाही

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 23/08/2021

सांकेतिक क्रमांक :- 2703009740309000038202111587

(नाव :- संदिप गुलाबचंद डोभाळ)

तलाठी साक्षात :- पिंप्राळा तालुका :- जळगाव जिल्हा :- जळगाव

(Signature)
तलाठी, पिंप्राळा

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
। महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील
नियम १०।

गाव :- पिप्राळा

तालुका :- जळगाव

जिल्हा :- जळगाव

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकार्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा
59587	<p>फेरफाराचा प्रकार : नोंदणीकृत नोंदीचा प्रकार :- खरेदी माहिती मिळालेला दिनांक :- 11/05/2020 फेरफाराचा दिनांक :- 11/05/2020 लिहून देणार :- दामोदर खेमा टोके (खाता क्रमांक :- 6749) यांचे गट क्रमांक/सर्व्हे क्रमांक 152/4/1/2/Plot/50 क्षेत्र 5.1250 हे.आर./चौमी पैकी लागवडीयोग्य क्षेत्र 5.1250 हे.आर./चौमी आणि पोटखराब क्षेत्र 0.0000 हे.आर./चौमी हे त्यांनी लिहून घेणार :- मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएट्स तर्फे भागीदार उमेश कौतिक ढाके, मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएट्स तर्फे भागीदार जयेश सुधाकर टोके, मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएट्स तर्फे भागीदार प्रियंका जयेश टोके, मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएट्स तर्फे भागीदार लीना उमेश ढाके, मे.टोके अॅन्ड ढाके असोसिएट्स तर्फे भागीदार सृषाली विनोद पाटील -- (खाता क्रमांक :- 93066) लागवडीयोग्य क्षेत्र 5.1250 आणि पोटखराब क्षेत्र 0.0000 हे.आर./चौमी. यांना दुय्यम निबधक 356 जिल्हा जळगाव यांचेकडील दस्त क्रमांक 1375 दिनांक 11/05/2020 प्रमाणे रक्कम रुपये 6000000.00 देउन खरेदी दिलेले अपत्रक वरून खरेदी घेणार यांचे नावे दाखल केले.</p> <p>हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. 03/07/2020 फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 19/07/2020</p> <p>(संदीप गुलाबचंद डोभाळ) तलाठी फेरफार कक्ष पिप्राळा साझा पिप्राळा ता. जळगाव जि. जळगाव</p>	152/4/1/2/Plot/50 एकूण :- 1	<p>नों.ब. आहे. अज व सुची क्र.२ आलेवरून नोंद प्रमाणित</p> <p>(रवींद्र नामदेव उगले) मंडळ अधिकारी:- पिप्राळा ता.: जळगाव जि.: जळगाव दि.: 19/07/2020</p>

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 23/08/2021

सांकेतिक क्रमांक :- 2703000740309000038202131652

(नाव :- संदीप गुलाबचंद डोभाळ)

तलाठी साझा :- पिप्राळा ता. जळगाव जि. जळगाव

तलाठी, पिप्राळा

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
। महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील
नियम १०।

गाव :- पिंप्राळा

तालुका :- जळगाव

जिल्हा :- जळगाव

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकार्याचे नाव , आद्याक्षरी व शेरा
57925	<p>फेरफाराचा प्रकार : अनौदणिकृत नोंदीचा प्रकार : आदेश व दस्तावेज फेरफाराचा दिनांक : 08/11/2019 माहिती मिळालेला दिनांक :- 08/11/2019 अधिकारी : जिल्हाधिकारी सो.जळगांव आदेश क्रमांक : परिपत्रक क्र.कुळका/1/ई-टपाल/2019/36/56/32 आदेश दिनांक : 09/01/2019 डिजिटल इंडीया भूमिअभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम अंतर्गत जळगांव जिल्ह्यामध्ये ई.फेरफार हा प्रकल्प राबविण्यात येत आहे त्यामधील ७/१२ संगणकीकरणतील भुमापन/गट क्र/सर्व्हे क्र/ सदरील नमुद असलेले स्पेशल कॅरेक्टर दुरुस्ती करून “ / ” हे साईन वापरणेबाबत मा.जिल्हाधिकारी सो.जळगांव यांचकडील परीपत्रक क्र.कुळका/1/ई-टपाल/2019/36/56/32/दिनांक 09/01/2019 अन्वये सदरील सर्व्हे क्रमांक मध्ये असलेले स्पेशल कॅरेक्टर (हयास) कमी करून “ / ” दुरुस्ती केली असे</p> <p>हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. 08/11/2019 फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 11/11/2019</p> <p>(संदिप गुलाबचंद डोभाळ) तलाठी</p> <p>पिंप्राळा साझा पिंप्राळा ता. जळगाव जि. जळगाव</p>	<p>152/4/1#2/प्लॉट/22, 152/4/1#2/प्लॉट/23, 152/4/1#2/प्लॉट/24, 152/4/1#2/प्लॉट/28, 152/4/1#2/प्लॉट/29, 152/4/1#2/प्लॉट/30, 152/4/1#2/प्लॉट/40, 152/4/1#2/प्लॉट/41, 152/4/1#2/प्लॉट/50</p> <p>एकूण :- 9</p>	<p>नोंद प्रमाणित</p> <p>(रवींद्र नामदेव उगले) मंडळ अधिकारी:- पिंप्राळा ता.: जळगाव जि.: जळगाव दि.: 11/11/2019</p>

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 23/08/2021

सांकेतिक क्रमांक :- 2703000740309000038202131655

(नाव :- संदिप गुलाबचंद डोभाळ)

तलाठी साझा :- पिंप्राळा ता. जळगाव जि. जळगाव


तलाठी, पिंप्राळा

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
। महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०।

गाव :- पिंप्राळा

तालुका :- जळगाव

जिल्हा :- जळगाव

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकार्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा		
52441	ई - फेरफार प्रकल्पांतर्गत एडिट मॉड्युल वापरून हस्तलिखित व संगणकीकृत अधिकार अभिलेख (गा. न. नं. ७/१२) तंतोतंत जळविणे बाबत शासन परिपत्रक क्र. रा. भू. अ. / प्र. क्र. १८०/ल-१ दि. ०७/०५/२०१६ मधील निर्देशानुसार तहसिलदार जळगाव जिल्हा जळगाव यांनी दि. 19/05/2017 रोजी पारित केलेल्या आदेशानुसार खालील नमुद संगणकीकृत ७/१२ या मध्ये दुरुस्ती केले बाबत नोंद केली आहे.	142/2/12/ते/15/प्लॉट/2 152/4/1#2/प्लॉट/50 एकूण :- 2	मा. तहसिलदार यांचा दुरुस्तीचा आदेश प्राप्त झाला आहे. आदेशान्वये नोंद प्रमाणित.		
अ. नं.	स. नं. / ग. नं.	बदल करावयाचा रकाना	सद्यस्थितीत ७/१२ वरील तपशील	बदल करून दुरुस्ती केलेला तपशील	
1	142/2/12/ते/15/प्लॉट/2	क्षेत्र	एन. ए. क्षेत्र : 0 फेरफार क्र एकुण लागवड योग्य :	एन. ए. क्षेत्र : 0.9632 फेरफार क्र 15335 एकुण लागवड योग्य : 0.0000	
		भोगवटादाराची माहिती	भोगवटादाराची माहिती :- खाता क्रमांक : 9822 नाव : अध्यक्ष गुलमोहर गृह निर्माण संस्था जळगाव क्षेत्र : 96.3200	भोगवटादाराची माहिती :- खाता क्रमांक : 9822 नाव : अध्यक्ष गुलमोहर गृह निर्माण संस्था जळगाव क्षेत्र : 0.9632	
		इतर अधिकार		इतर अधिकार प्रकार व उपप्रकार : इतर तपशिल : बाळू जगन्नाथ मोरे फेरफार क्रमांक : 24765 इतर अधिकार प्रकार व उपप्रकार : इतर तपशिल : विजयकुमार पंडीत दुसाने	

(पदमाकर दोमोदर मांडे)
मंडळ :- पिंप्राळा
ता. : जळगाव
जि. : जळगाव
दि. : 19/05/2017

राज्यी, पिंप्राळा


तहसिलदार, पिंप्राळा

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १० ।

गाव :- पिंप्राळा

तालुका :- जळगाव

जिल्हा :- जळगाव

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप					परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकाऱ्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा
55523	ई - फेरफार प्रकल्पांतर्गत सी-एडिट मॉड्यूल वापरून हस्तलिखित व संगणकीकृत अधिकार अभिलेख (गा.न. नं ७/१२) त्तोतंत जुळविणे बाबत शासन परिपत्रक क्र. रा. भू. अ. / प्र. क्र. १८० / ल. १ दि. ०७/०५/२०१६ मधील निर्देशानुसार तहसिलदार जळगाव जिल्हा जळगाव यांनी दि. ०९/१२/२०१८ रोजी पारित केलेल्या आदेशानुसार खालील नमुद संगणकीकृत ७/१२ या मध्ये दुरुस्ती केले बाबत नोंद केली आहे .					10/1, 152/4/1#2/प्लॉट/21/2, 152/4/1#2/प्लॉट/22, 152/4/1#2/प्लॉट/25#26 152/4/1#2/प्लॉट/31, 152/4/1#2/प्लॉट/32, 152/4/1#2/प्लॉट/33, 152/4/1#2/प्लॉट/34, 152/4/1#2/प्लॉट/36, 152/4/1#2/प्लॉट/37, 152/4/1#2/प्लॉट/38, 152/4/1#2/प्लॉट/39, 152/4/1#2/प्लॉट/40, 152/4/1#2/प्लॉट/41, 152/4/1#2/प्लॉट/42, 152/4/1#2/प्लॉट/44, 152/4/1#2/प्लॉट/46, 152/4/1#2/प्लॉट/49, 152/4/1#2/प्लॉट/50	मा. तहसिलदार यांचा दुरुस्तीचा आदेश प्राप्त झाला आहे. नोंद प्रमाणित (रवींद्र नामदेव उगले) मंडळ :- पिंप्राळा ता. : जळगाव जि. : जळगाव दि. : 13/12/2018
	अ. क्र.	स. क्र. / ग. क्र.	बदल करावयाचा रकाना	सद्दस्थितीत ७/१२ वरील तपशील	बदल करून दुरुस्त केलेला तपशील		
	1	10/1	भागवटादाराची माहिती		नविन समावेश केलेले खाते:- खाता क्रमांक : 131354 नाव : शाळेकरीता . . क्षेत्र : 0.8100 फेरफार क्रमांक : 1702 खाता क्रमांक निवडक सर्व्हे / गट क्रमांकावरून वगळण्यासाठी निवडलेल्या खाता क्रमांक व सर्व्हे/गट क्रमांकांची माहिती : खाता क्रमांक :- 10320 सर्व्हे क्रमांक :- 10/1,		
	2	152/4/1#2/प्लॉट/21/2	क्षेत्र	फेरफार क्र 0 एकुण लागवड योग्य : 0.0000	फेरफार क्र 1234 एकुण लागवड योग्य : 0.0000		
			भागवटादाराची माहिती		नविन समावेश केलेले खाते:- खाता क्रमांक : 131341 नाव : माधव सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्या जळगावचे चेअरमन सुधाकर पांडुरंग टोके क्षेत्र : 1.5400 फेरफार क्रमांक : 31589 खाता क्रमांक निवडक सर्व्हे / गट क्रमांकावरून वगळण्यासाठी निवडलेल्या खाता क्रमांक व सर्व्हे/गट क्रमांकांची माहिती : खाता क्रमांक :- 10352 सर्व्हे क्रमांक :- 152/4/1#2/प्लॉट/21/2, खाता क्रमांक :- 121457		


तलाठी, पिंप्राळा

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील
नियम १०]

गाव :- पिंप्राळा

तालुका :- जळगाव

जिल्हा :- जळगाव

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकाऱ्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा
57925	फेरफाराचा प्रकार : अनौदणिकृत नोंदीचा प्रकार : आदेश व दस्तावेज फेरफाराचा दिनांक : 08/11/2019 माहिती मिळालेला दिनांक :- 08/11/2019 अधिकारी : जिल्हाधिकारी सो. जळगाव आदेश क्रमांक : परिपत्रक क्र. कुळका/1/ई-टपाल/2019/36/56/32 आदेश दिनांक : 09/01/2019 डिजिटल इंडिया भूमिअभिलेख आधुनिकीकरण कार्यक्रम अंतर्गत जळगाव जिल्ह्यामध्ये ई. फेरफार हा प्रकल्प राबविण्यात येत आहे त्यामधील ७/१२ संगणकीकरणतील भूमापन/गट क्र/ सर्व्हे क्र/ सदरील नमुद असलेले स्पेशल कॅरेक्टर दुरुस्ती करून " / " हे साईन वापरणेबाबत मा. जिल्हाधिकारी सो. जळगाव यांचकडील परीपत्रक क्र. कुळका/1/ई-टपाल/2019/36/56/32/दिनांक 09/01/2019 अन्वये सदरील सर्व्हे क्रमांक मध्ये असलेले स्पेशल कॅरेक्टर (हयास) कमी करून " / " दुरुस्ती केली असे हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. 08/11/2019 फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 11/11/2019 (संदिप गुलाबचंद डोभाळ) तलाठी पिंप्राळा साझा पिंप्राळा ता. जळगाव जि. जळगाव	152/4/1#2/प्लॉट/22, 152/4/1#2/प्लॉट/23, 152/4/1#2/प्लॉट/24, 152/4/1#2/प्लॉट/28, 152/4/1#2/प्लॉट/29, 152/4/1#2/प्लॉट/30, 152/4/1#2/प्लॉट/40, 152/4/1#2/प्लॉट/41, 152/4/1#2/प्लॉट/50 एकूण :- 9	नोंद प्रमाणित (स्वीट्र नामदेव उगले) मंडळ अधिकारी:- पिंप्राळा ता. जळगाव जि. जळगाव दि. 11/11/2019

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 23/08/2021

सांकेतिक क्रमांक :- 2703000740309000038202131656

(नाव :- संदिप गुलाबचंद डोभाळ)

तलाठी साझा :- पिंप्राळा ता. जळगाव जि. जळगाव

पिंप्राळा, पिंप्राळा