

EZZY ENTERPRISES

Office Address: Polan Peth, Jalgaon - 425 001, Maharashtra, India.

Site Address: "MAKRA TOWERS", Gat No. 299A/1, off Old Jalgaon-Dhule Highway, Shivajinagar, Jalgaon - 425 001 (M.s.) India.

Contact No. : 0257 - 2225252, 2242251, Mobile No.: +91 9423978352.

Email: makraabbas@yahoo.co.in

DATE :- 15/12/2023

To,

Resp. Maha RERA Authority.

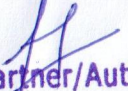
Subject: - Status of Formation of Legal Entity for our project Makra Tower Registration No:- P49900021469. Situated at S.No:- 299/A1 Village: Jalgaon Tal & Dist:- Jalgaon- 425001.

We (Ezzy Enterprises) a partnership firm having its principal place of business at Jalgaon have registered deed of declaration having Document bearing no. 6039, dated 20.08.2021 registered in the office Joint Sub-Registrar Class-2, Jalgaon - 2 executed, a Rectification Deed made and executed and registered under Maharashtra Apartment Ownership Act (1970).

Now as per Maharashtra Apartment Ownership Act (1970) and the Deed of Declaration made and registered in accordance with the said act. We have for the purposes of Maintenance of Common Amenities of the Project in accordance to the by-laws of the above-mentioned Deed of Declaration, create an association of flat owners named 'Makra Tower Flat Owners Association'.

For Ezzy Enterprises,

Ezzy Enterprises


Partner/Autho. Person



20/08/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. जळगाव 2

दस्त क्रमांक : 6039/2021

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : जळगाव सहर

(1) विलेखाचा प्रकार	घोषणापत्र
(2) मोबदला	1
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: जळगाव म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: जळगाव येथील सर्व्हे नंबर 299अ/1 यापैकी पुर्व दक्षिण कोपऱ्यातील क्षेत्र 174.00 चौ.मी. सोडुन उर्वरित क्षेत्र 3826.00 चौ.मी. यावर बांधीव मकरा टोंवर या इमारती बाबतचे घोषणापत्र ((Survey Number : 299A/1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 3826.00 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- ईश्वरी इंटरप्रायजेस सर्व्हे भागीदार अब्बास सुसुफ मकरा वय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. 5, पोलनपेट, जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:- 2): नाव:- ईश्वरी इंटरप्रायजेस सर्व्हे भागीदार अब्दुल कादीर शब्बीर मकरा वय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. 5, पोलनपेट, जळगाव, महाराष्ट्र, जळगाव. पिन कोड:-425001 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/08/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/08/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	6039/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

Affidavit

अस्सल बर हुकुम नक्कल

प्र सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
जळगाव-२
20 AUG 2021

