

77 April 2017

ମାଲବନ୍ତ ନାମେ ମାଣସିକା

[illegible]

सुखांशुनामनी विद्यानाम गौतमना तपशीलः

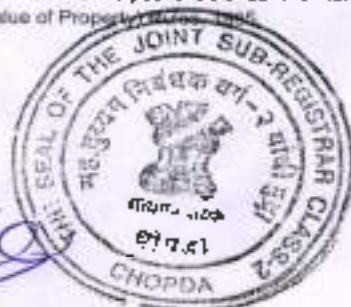
1548

मुद्रांक: १८२ अकाशवाणी, विवाहसेवा अगस्त १९७७ -

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub-clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Act, 1965.

सह. ५५५

Smr RDPatil
CPA



CHALLAN
MTR Form Number-6

1298/2017

1350

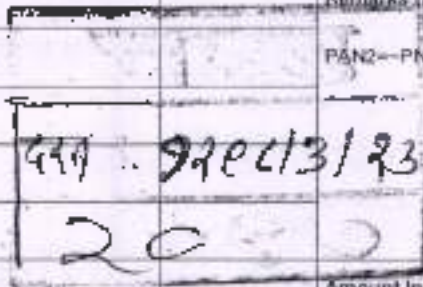
GRN	MH090816864201718E	BARCODE	Date 27/04/2017-11:43:44		Form ID	251	
Department Inspector General Of Registration			Payer Details				
Non-Judicial Customer-Direct Payment			TAX ID (If Any)				
Type of Payment Sale of Non-Judicial Stamp ESR Rest of Maha			PAN No (If Applicable)				
Office Name CDD CHOPDA SUB REGISTRAR			Full Name		Durg Bhaugata Patil		
Location JALGAON			Flat/Block No.				
Year 2017-2018 One Time			Premises/Building				
Account Head Details		Amount in Rs.	Road/Street				
30046401 Sale of NonJudicial Stamp		48400.00	Area/Locality		Chopda		
			Town/City/District				
			PN		4 2 5 1 0 7		
			Remarks (If Any)				
			PAN?--PN=ra-CA=				
			Amount in		Forty Eight Thousand Four Hundred Rupees Only		
Total		48,400.00	Words				
Payment Details IDBI BANK			FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD Details			Bank CIN	Ref. No.	69103332017042711335 121768236		
Cheque/DD No.			Date		27/04/2017-11:44:00		
Name of Bank			Bank-Branch		IDBI BANK		
Name of Branch			Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll		

NOTE-Valid for document to be registered in Sub Registrar office and not for unregistered document. Mobile No. Not Available.
छंदर चंदन कंदन दुय्यम निबंध्यक कार्यालयत नोदणी कदावयाच्या दस्त्यासाठी लागू आहे. नोदणी न कदावयाच्या दस्त्यासाठी छंदर चंदन लागू नाही

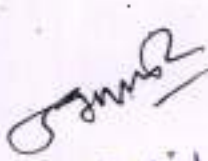
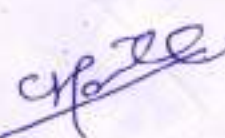
Sanur
Sanur RDPatil *Office*



CHALLAN
MTR Form Number-6

CIN: 18000382630F2317157		BARCODE: 18000382630F2317157		Date: 27/04/2017-13:29:10		Form No: 1/1	
Department: Inspector General of Registration				Payer Details:			
Type of Payment: Non-Judicial Customer-Direct Payment Sale of Non-Judicial Stamps IGR Regd of Maha				TAX ID (If Any):			
				PAN No (If Applicable):			
Office Name: CPC CHOPADA SUB REGISTRAR				Full Name:		Dipak Bhanudas Padi	
Location: JAI GAON				Flat/Block No:		-	
Year: 2017-2018 One Time				Premises/Building:			
Account Head Details			Amount in Rs		Road/Street:		
0330046411 Sale of Non-Judicial Stamp			1200.00		Area/Locality: Chopda		
					Town/City/District:		
					PIN: 4 2 5 0 7		
 				Remarks (If Any):			
				PAN2=PN+na-CA=			
Total			1,200.00		Amount in Words: One Thousand Two Hundred Rupees Only		
					Words:		
Cheque/DD Details: IDBI BANK				FOR USE IN RECEIVING PART			
Cheque/DD Details				Bank C/N	Ref No	69103332017042712534	
Cheque/DD No.				Date:		27/04/2017-13:29:10	
Name of Bank:				Bank Branch:		IDBI BANK	
Name of Branch:				Scratch No., Date:		Not Verified with Scratch	

NOTE: Valid for document to be registered in Sub Registrar office and not for unregistered document
 नमूने धारण केवल दस्तावेज निकाशक कार्यालयों में ही दर्ज कराये जायेंगे अन्यथा ग्राहक को नुकसान हो सकता है। नमूने से कदाचित् कदाचित् दस्तावेजों को नष्ट हो सकता है।


 RD Pratil 




File No. 740/19123

2

ए.म.श. ४८,४००/- + १,२००/- = ४९,६००/-

खरेदीखत आजचे बाजारभावाचे म्बंदांची किंमत रुपये १,१२,०००

व मोबदला किंमत रुपये १,६८,०००/- मात्रचे चोपडा येथील

म्यु.ह. मधील बीनशेती बखळ प्लॉटचे ता. २७/४/२०१७ रोजी.

जि.क्र. १/१०३ दर रुपये १६००/- प्रति चौ.मी. प्रमाणे

१) श्री. दिपक भानुदास पाटील उ.व. ४०

भंदा शेती व व्यापार रा.चोपडा, गणेशकॉलनी

ता. चोपडा जि.जळगांव पिनकोड नं. ४२५१०७

PAN No ALFPP5115R

२) सौ. रूपाली दिपक पाटील उ.व. ३६

भंदा व्यापार व घरकाम रा. चोपडा,

गणेशकॉलनी ता.चोपडा जि. जळगांव

पिनकोड नं. ४२५१०७

PAN No. ANTPP6599D

३) श्री. चंद्रकांत हरी पाटील उ.व. ६७

भंदा शेती रा. चहार्डी ता.चोपडा जि.जळगांव

पिनकोड नं. ४२५४३४

Pan No:- AHAPP 6169J

श्री. अनिल अमरचंद शर्मा

उ.व. ३८ भंदा शेती रा. चोपडा,

धनवाडी चौफुली यावलगेड

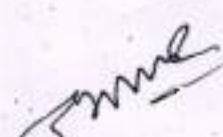
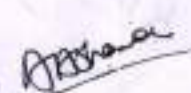
ता.चोपडा जि.जळगांव पिनकोड नं.४२५१०७

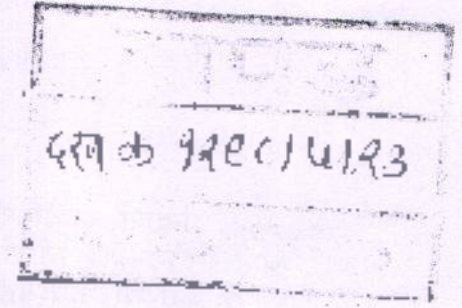
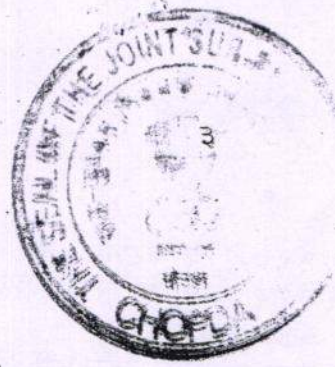
Pan No:- HWVPS 6565Q

लिहून घेणार

लिहून देणार

कारणे आम्ही तुम्हांस बीनशेती बखळ प्लॉटचे खरेदीखत लिहून देतो की,



यांसी वतु.सिमा

पूर्वेला :- प्लॉट नं. २
पश्चिमेला :- गट नं. १०६१, १०६२
उत्तरेला :- सोपडा गोरगांवले रोड
दक्षिणेला :- प्लॉट नं. १३, १४

सदर गटाची बीनशेतीची परवानगी मे.जिल्हाधिकारी सो.जळगांव यांचे कडील हुकुम ऑर्डर क्रमांक हक्कप/बीनशेती/एसआर/५७/९८ तारीख १४/१०/९८ ला बीनशेतीची परवानगी पुण्याबाई भ. पुंडलीक माळी यांचे नांवाने रहिवासीप्रयोजनासाठी मिळालेली आहे. व ले-आउटची देखील मंजूरी मिळालेली आहे.

नमः प्लॉटाचा आजपर्यंतचा बीनशेतसारा व सरकारी टॅक्स आम्ही भरलेला आहे. यापुढील बीनशेतसारा व सरकारी टॅक्स हे तुम्ही भरावयाचे आहे. खरेदीचा स्टॅम्प नोंदणीचा खर्च हा तुम्ही केलेला आहे. सदर प्लॉट मोजून व प्लॉटाचा चारही निशाण्या दाखवून आज रोजी तुमचे कब्जात दिलेला आहे. कब्जा बदल तक्रार राहिलेली नाही.

सदर प्लॉटने आम्हांस ज्या सरकारी शर्ती व अटी होत्या त्या तुम्हांस पूर्णपणे बंधनकारक आहेत व राहतील.

येणे प्रमाणे वतु.सिमेतील मिळकत तदंगभूत वस्तुसह आम्ही आज तुम्हांस वरील रुपयापोटी कायम खरेदी दिली. सदर मिळकत आम्ही आज तुमचे कब्जात मालकीहक्काने दिलेली आहे. सदर मिळकतीचा उपभाग तुम्ही वंशपरंपरा घ्यावा किंवा वाटेल ती विल्हेवाट लावण्यास तुम्ही पूर्ण मालक आहांत. सदर मिळकतीवर आमचा काही हक्क संबंध राहिलेला नाही. आम्ही किंवा आमचे वारसांनी काही हक्क संबंध दाखविल्यास तो या लेखाने रद्दबातल असे.

सदर मिळकत कोटेगहाण, तारण, जप्ती, इकरार, वारस, हिस्सा, बोजा वगैरे कोणत्याही प्रकारचा धानगडीत नाही. काही भानगड निघाल्यास होणारे तुमचे खर्चास व नुकसानीस आम्ही जबाबदार आहोत.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

RDPatil

[Signature]