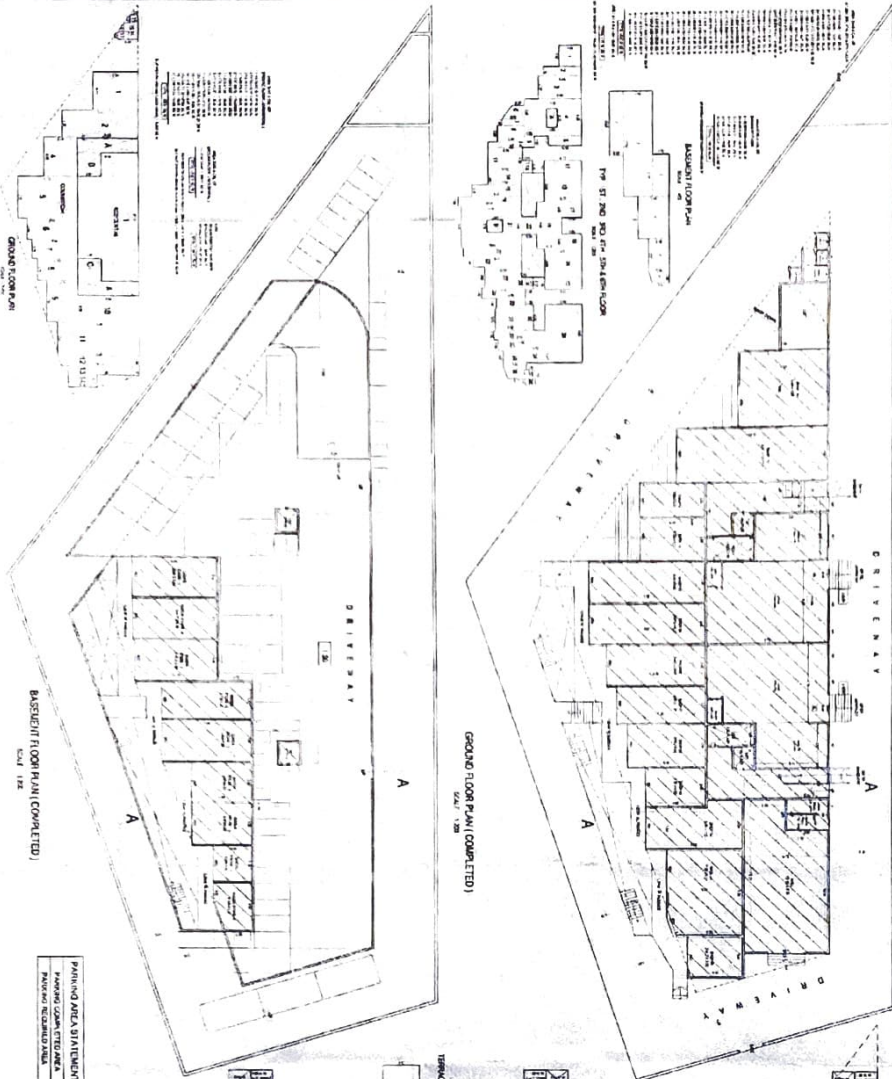
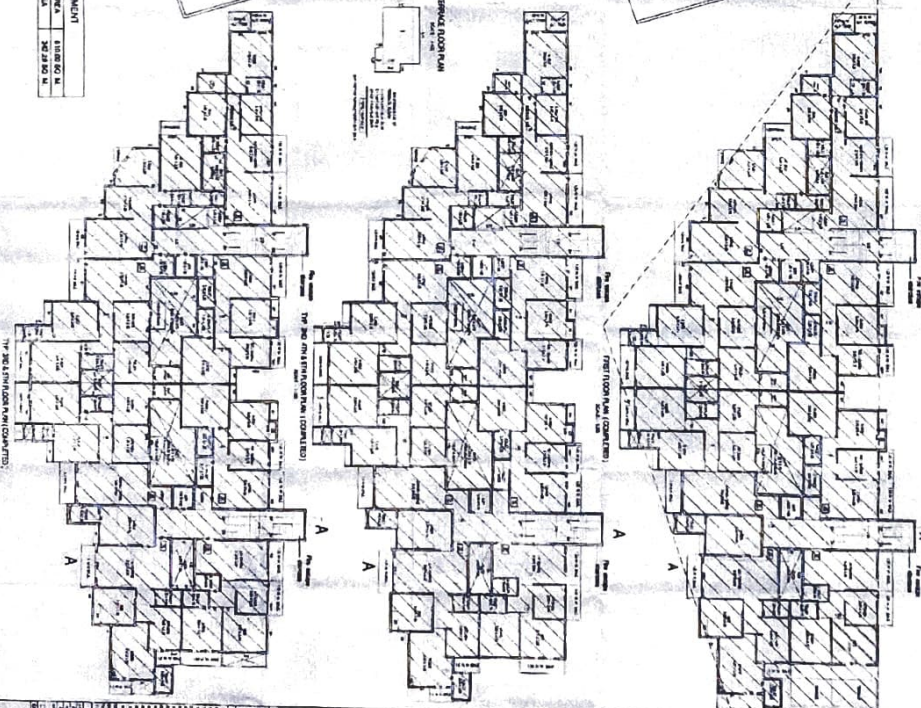




PARKING AREA	STREET	LOT
PARKING LOT 1	STREET 1	LOT 1
PARKING LOT 2	STREET 2	LOT 2



DATE	BY	REVISION
10/1/80	J. J. J.	1.0
10/1/80	J. J. J.	1.1
10/1/80	J. J. J.	1.2
10/1/80	J. J. J.	1.3
10/1/80	J. J. J.	1.4
10/1/80	J. J. J.	1.5
10/1/80	J. J. J.	1.6
10/1/80	J. J. J.	1.7
10/1/80	J. J. J.	1.8
10/1/80	J. J. J.	1.9
10/1/80	J. J. J.	2.0

SHEET NO. 10





जळगाव शहर महानगरपालिका, जळगाव
सरदार वल्लभभाई पटेल टॉवर प्रशासकीय इमारत
फोन (०२५७) २२२२२६१, ६२, ६३, ६४, ६५ फॅक्स २२२२२६०

APPENDIX I
इमारत बांधकाम वापर
करणेबाबत वाखला
पूर्णतः अंगितः
Bye - Laws No. 10.6

जा.क्र. ज.श.म.न.पा./न.र./भोप्र./२०२—

दिनांक - १९/०८/२०२१

श्री. जे. एस. दानू. प्रॉपर्टीज. टाळ. टाळ. पी.

प्रोप्रा. श्री. सदाप टास. नवाळ. जळगाव

लायसन्स आर्किटेक्ट / परवानाभारक इंजिनिअर / सुप्रव्हाईसर श्री. निरज आर. मंत्री.

यांचा या कार्यालयास आलेला अर्ज क्रमांक ०२/००२१— दिनांक : ०८/०८/२०२१

नुसार दाखला देण्यात येतो की, पिंप्राळा शिबारातील झ.नं./ग.नं. २०/२— मि.स.नं. / प्लॉट नं. ०९.

मधील इमारतीचे टेरस मजल्याचे बांधकाम इकडील बांधकाम परवानगी

नं. ०२/००२१ दिनांक : ०९/०८/२०२१ अन्वये दिल्याप्रमाणे संबंधीत आर्किटेक्ट/परवानाभारक इंजिनिअर / सुप्रव्हाईसर

१ यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झालेले असून रहिवास / वाणिज्य / रहिवास + वाणिज्य / औद्योगिक वापर

करण्यासाठी खालील शर्तीस अधीन राहून मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २६३ अन्वये भोगवटा परवानगी

देण्यात येत आहे.

इमारतीचे विवरण -

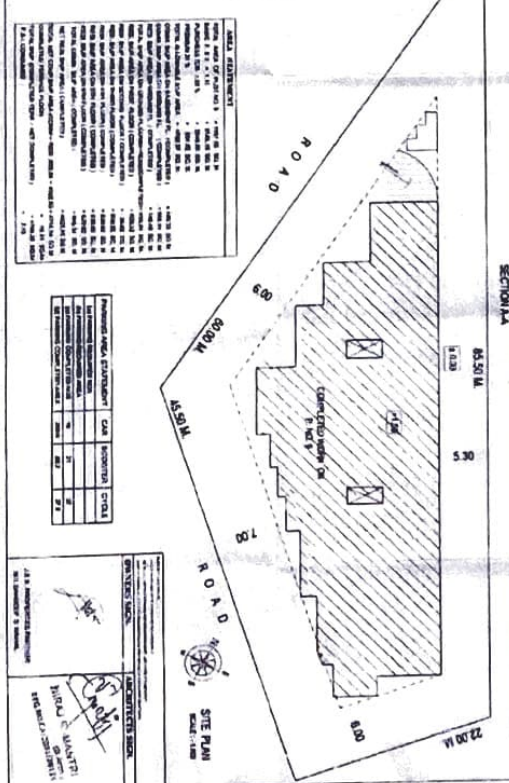
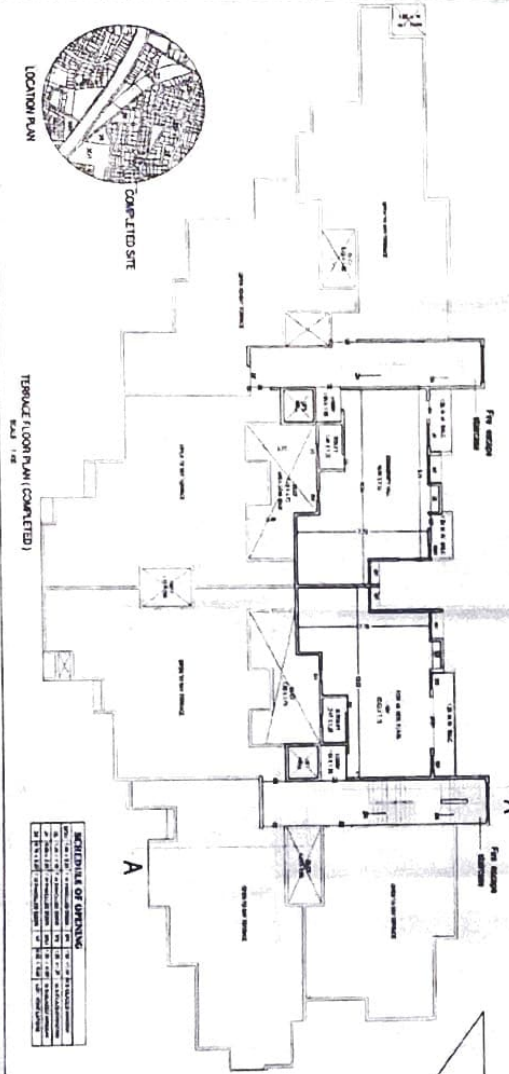
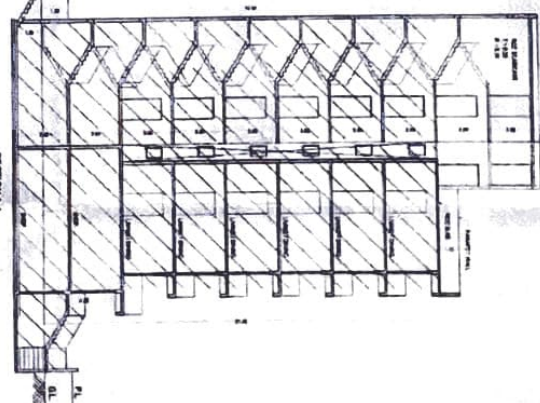
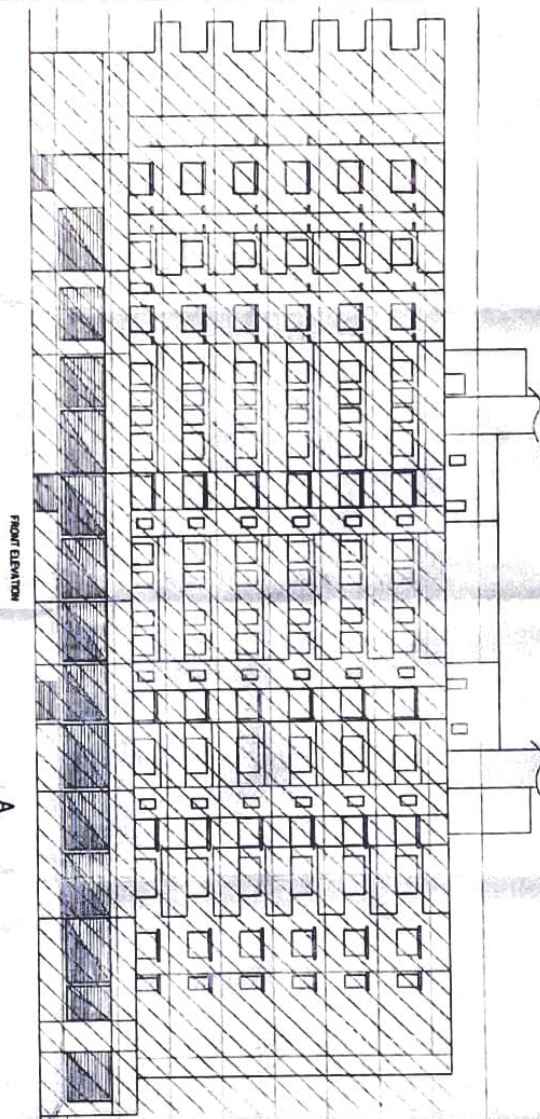
मापे सोबतच्या मंजूर नकाशा प्रमाणे आहेत.

अटी :-

- १) सदरहू पूर्ण केलेले बांधकाम इमारतीच्या वापरात अथवा बांधकामामध्ये महानगरपालिकेच्या पूर्व लेखी परवानगी घेतल्याशिवाय कुठलाही बदल करू नये.
- २) भविष्यात मंजुरी व्यतिरिक्त जागेवर बांधकाम केल्याचे आढळल्यास ते वाढीय बांधकाम कोणतीही पूर्व सुचना न देता तोडून टाकण्यात येईल व त्याचा पूर्ण खर्च आपणाकडून वसूल करण्यात येईल.
- ३) भविष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून जळगाव शहर महानगरपालिकेस विनामुल्य हस्तांतरीत करावी लागेल.
- ४) इमारतीच्या व जागेच्या मालकी हक्काबाबत कुठलाही याद निर्माण झाल्यास त्यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही. त्याबद्दल सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहिल.



सहाय्यक संचालक, नगररचना / आयुक्त
जळगाव शहर महानगरपालिका, जळगाव



TERACE FLOOR PLAN (COMPLETED)

SCHEDULE OF FINISHING

NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY	UNIT PRICE	TOTAL
1	Plastering (Internal)	Sq. M	100	1.50	150.00
2	Plastering (External)	Sq. M	50	2.00	100.00
3	Painting (Internal)	Sq. M	100	0.50	50.00
4	Painting (External)	Sq. M	50	0.80	40.00
5	Carpeting	Sq. M	20	10.00	200.00
6	Tile Laying	Sq. M	30	5.00	150.00
7	Electrical Wiring	M	100	1.00	100.00
8	Plumbing	M	50	2.00	100.00
9	Sanitary Ware	Unit	10	10.00	100.00
10	Lighting Fixtures	Unit	20	5.00	100.00
11	Ironing Board	Unit	1	100.00	100.00
12	Washing Machine	Unit	1	100.00	100.00
13	Refrigerator	Unit	1	100.00	100.00
14	Stove	Unit	1	100.00	100.00
15	Bed	Unit	1	100.00	100.00
16	Chair	Unit	1	100.00	100.00
17	Table	Unit	1	100.00	100.00
18	Shower	Unit	1	100.00	100.00
19	Bath	Unit	1	100.00	100.00
20	Kitchen	Unit	1	100.00	100.00
21	Living Room	Unit	1	100.00	100.00
22	Bedroom	Unit	1	100.00	100.00
23	Bathroom	Unit	1	100.00	100.00
24	WC	Unit	1	100.00	100.00
25	Storage Room	Unit	1	100.00	100.00
26	Garage	Unit	1	100.00	100.00
27	Driveway	Unit	1	100.00	100.00
28	Gate	Unit	1	100.00	100.00
29	Wall	Unit	1	100.00	100.00
30	Fence	Unit	1	100.00	100.00
31	Path	Unit	1	100.00	100.00
32	Steps	Unit	1	100.00	100.00
33	Stairs	Unit	1	100.00	100.00
34	Ramp	Unit	1	100.00	100.00
35	Roof	Unit	1	100.00	100.00
36	Floor	Unit	1	100.00	100.00
37	Wall	Unit	1	100.00	100.00
38	Door	Unit	1	100.00	100.00
39	Window	Unit	1	100.00	100.00
40	Shutter	Unit	1	100.00	100.00
41	Grill	Unit	1	100.00	100.00
42	Lintel	Unit	1	100.00	100.00
43	Architrave	Unit	1	100.00	100.00
44	Skirting	Unit	1	100.00	100.00
45	Baseboard	Unit	1	100.00	100.00
46	Handrail	Unit	1	100.00	100.00
47	Balustrade	Unit	1	100.00	100.00
48	Staircase	Unit	1	100.00	100.00
49	Elevator	Unit	1	100.00	100.00
50	Lift	Unit	1	100.00	100.00
51	Hoist	Unit	1	100.00	100.00
52	Conveyor	Unit	1	100.00	100.00
53	Escalator	Unit	1	100.00	100.00
54	Staircase	Unit	1	100.00	100.00
55	Elevator	Unit	1	100.00	100.00
56	Lift	Unit	1	100.00	100.00
57	Hoist	Unit	1	100.00	100.00
58	Conveyor	Unit	1	100.00	100.00
59	Escalator	Unit	1	100.00	100.00
60	Staircase	Unit	1	100.00	100.00

DATA STATEMENT

1. The area of the site is 1000 Sq. M.

2. The area of the building is 500 Sq. M.

3. The area of the terrace is 500 Sq. M.

4. The area of the parking is 100 Sq. M.

5. The area of the garden is 100 Sq. M.

6. The area of the road is 100 Sq. M.

7. The area of the wall is 100 Sq. M.

8. The area of the fence is 100 Sq. M.

9. The area of the path is 100 Sq. M.

10. The area of the steps is 100 Sq. M.

11. The area of the stairs is 100 Sq. M.

12. The area of the ramp is 100 Sq. M.

13. The area of the roof is 100 Sq. M.

14. The area of the floor is 100 Sq. M.

15. The area of the wall is 100 Sq. M.

16. The area of the door is 100 Sq. M.

17. The area of the window is 100 Sq. M.

18. The area of the shutter is 100 Sq. M.

19. The area of the grill is 100 Sq. M.

20. The area of the lintel is 100 Sq. M.

21. The area of the architrave is 100 Sq. M.

22. The area of the skirting is 100 Sq. M.

23. The area of the baseboard is 100 Sq. M.

24. The area of the handrail is 100 Sq. M.

25. The area of the balustrade is 100 Sq. M.

26. The area of the staircase is 100 Sq. M.

27. The area of the elevator is 100 Sq. M.

28. The area of the lift is 100 Sq. M.

29. The area of the hoist is 100 Sq. M.

30. The area of the conveyor is 100 Sq. M.

31. The area of the escalator is 100 Sq. M.

32. The area of the staircase is 100 Sq. M.

33. The area of the elevator is 100 Sq. M.

34. The area of the lift is 100 Sq. M.

35. The area of the hoist is 100 Sq. M.

36. The area of the conveyor is 100 Sq. M.

37. The area of the escalator is 100 Sq. M.

38. The area of the staircase is 100 Sq. M.

39. The area of the elevator is 100 Sq. M.

40. The area of the lift is 100 Sq. M.

41. The area of the hoist is 100 Sq. M.

42. The area of the conveyor is 100 Sq. M.

43. The area of the escalator is 100 Sq. M.

44. The area of the staircase is 100 Sq. M.

45. The area of the elevator is 100 Sq. M.

46. The area of the lift is 100 Sq. M.

47. The area of the hoist is 100 Sq. M.

48. The area of the conveyor is 100 Sq. M.

49. The area of the escalator is 100 Sq. M.

50. The area of the staircase is 100 Sq. M.

FINISHING AREA STATEMENT

NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY	UNIT PRICE	TOTAL
1	Plastering (Internal)	Sq. M	100	1.50	150.00
2	Plastering (External)	Sq. M	50	2.00	100.00
3	Painting (Internal)	Sq. M	100	0.50	50.00
4	Painting (External)	Sq. M	50	0.80	40.00
5	Carpeting	Sq. M	20	10.00	200.00
6	Tile Laying	Sq. M	30	5.00	150.00
7	Electrical Wiring	M	100	1.00	100.00
8	Plumbing	M	50	2.00	100.00
9	Sanitary Ware	Unit	10	10.00	100.00
10	Lighting Fixtures	Unit	20	5.00	100.00
11	Ironing Board	Unit	1	100.00	100.00
12	Washing Machine	Unit	1	100.00	100.00
13	Refrigerator	Unit	1	100.00	100.00
14	Stove	Unit	1	100.00	100.00
15	Bed	Unit	1	100.00	100.00
16	Chair	Unit	1	100.00	100.00
17	Table	Unit	1	100.00	100.00
18	Shower	Unit	1	100.00	100.00
19	Bath	Unit	1	100.00	100.00
20	Kitchen	Unit	1	100.00	100.00
21	Living Room	Unit	1	100.00	100.00
22	Bedroom	Unit	1	100.00	100.00
23	Bathroom	Unit	1	100.00	100.00
24	WC	Unit	1	100.00	100.00
25	Storage Room	Unit	1	100.00	100.00
26	Garage	Unit	1	100.00	100.00
27	Driveway	Unit	1	100.00	100.00
28	Gate	Unit	1	100.00	100.00
29	Wall	Unit	1	100.00	100.00
30	Fence	Unit	1	100.00	100.00
31	Path	Unit	1	100.00	100.00
32	Steps	Unit	1	100.00	100.00
33	Stairs	Unit	1	100.00	100.00
34	Ramp	Unit	1	100.00	100.00
35	Roof	Unit	1	100.00	100.00
36	Floor	Unit	1	100.00	100.00
37	Wall	Unit	1	100.00	100.00
38	Door	Unit	1	100.00	100.00
39	Window	Unit	1	100.00	100.00
40	Shutter	Unit	1	100.00	100.00
41	Grill	Unit	1	100.00	100.00
42	Lintel	Unit	1	100.00	100.00
43	Architrave	Unit	1	100.00	100.00
44	Skirting	Unit	1	100.00	100.00
45	Baseboard	Unit	1	100.00	100.00
46	Handrail	Unit	1	100.00	100.00
47	Balustrade	Unit	1	100.00	100.00
48	Staircase	Unit	1	100.00	100.00
49	Elevator	Unit	1	100.00	100.00
50	Lift	Unit	1	100.00	100.00
51	Hoist	Unit	1	100.00	100.00
52	Conveyor	Unit	1	100.00	100.00
53	Escalator	Unit	1	100.00	100.00
54	Staircase	Unit	1	100.00	100.00
55	Elevator	Unit	1	100.00	100.00
56	Lift	Unit	1	100.00	100.00
57	Hoist	Unit	1	100.00	100.00
58	Conveyor	Unit	1	100.00	100.00
59	Escalator	Unit	1	100.00	100.00
60	Staircase	Unit	1	100.00	100.00

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

10