

परिशिष्ट -

परिशिष्ट १ यांत वर्णन केलेल्या जागेवर **शंकर प्लाझा** या नांवाची इमारत बांधलेली असुन, त्या इमारतीपैकी ----- बांधीव फ्लॅट नं. ----- बिल्टअप क्षेत्र ----- चौ. मी.) .तसेच मंजुर नकाशातील दर्शनी पॅसेज चा सुपर बिल्टअप ----- चौ.मी. असे एकुण बांधीव क्षेत्र ----- चौ.मी. तसेच सदर अर्पा. मधील तळमजल्यावरील पार्कींग भागात ----- चौफुट क्षेत्र पार्कींग म्हणुन सामाईकात वापरता येईल, त्याचा वापर हा त्यांनी वाहन तळ म्हणुनच करावयाचा आहे.

या बांधीव जागेस चतुःसीमा :-

पूर्वेस :-

पश्चिमेस :-

उत्तरेस :-

दक्षिणेस :-

येणेप्रमाणे बांधीव जागा सोबतचे नकाशांत लाल रेषेने ----- मजला फ्लॅट नंबर ---- म्हणून दर्शवून दिली आहे.

सदर फ्लॅट मिळकतीचा ताबा तुम्हास, किरकोळ शिल्लक असलेली कामे पूर्ण करुन दिनांक ----- पर्यंत देईल, त्याबाबत काहीएक तक्रार राहिलेली नाही.

परिशिष्ट - ३

बांधकामाची स्पेसिफिकेशन व फ्लॅटधारकांना द्यावयाच्या सुविधा :-

- १ इमारतीचा मुख्य ढाचा (फ्रेम) हा आर. सी. सी. मध्ये आहे व बाहेरील भिंतीचे बांधकाम हे ६ इंच रुंदीचे व आतील बांधकाम ४ इंच रुंदीचे विटांमध्ये आहे.
- २ इमारतीच्या बाहेरील बाजूस प्लॉस्टर हे वाळू व सिमेंट मिक्स करुन (सॅण्डफेस)डबल कोटमध्ये केले आणि आतील प्लॉस्टर नेरु फिनीशींग आहे.
- ३ पाणी पुरवठ्याची सोय सर्व निवासी भाग धारकांना सामाईक राहिल.
- ४ किचन दहा फुट ग्रिन ग्रेनाईट बिनहात लावलेला आहे.
- ५ किचन ओट्यावर टाईल्स ७ फुट आहे.
- ६ बाथरूम टाईल्स १० फुट आहे.
- ७ संडास टाईल्स १० फुट आहे.
- ८ नळ व लाईट फिटिंग कन्सिल आहे.
- ९ कलर लस्टर लावण्यात आलेला आहे.
- १० डोअर - प्लॅश डोअर असतील.
- ११ खिडकी - खिडकी ॲल्युमिनीयम सेक्शनची लावलेली आहे .
- १२ फ्लोअरींग - मार्बोनेट असेल २X २
- १३ या अतिरिक्त जर काही सुविधा तुम्हास आवश्यक असेल आणि आम्ही देवु शकु त्याची किंमत अतिरिक्त द्यावी लागेल.