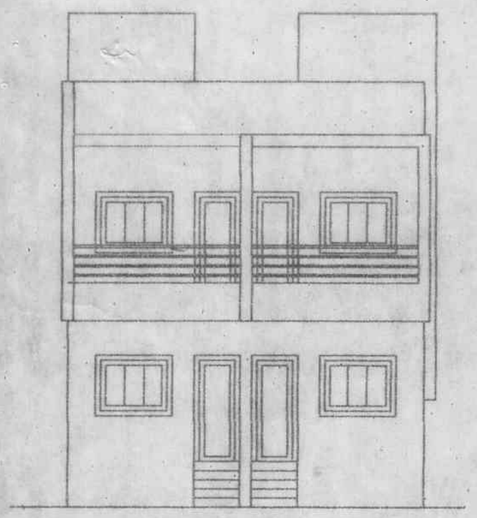
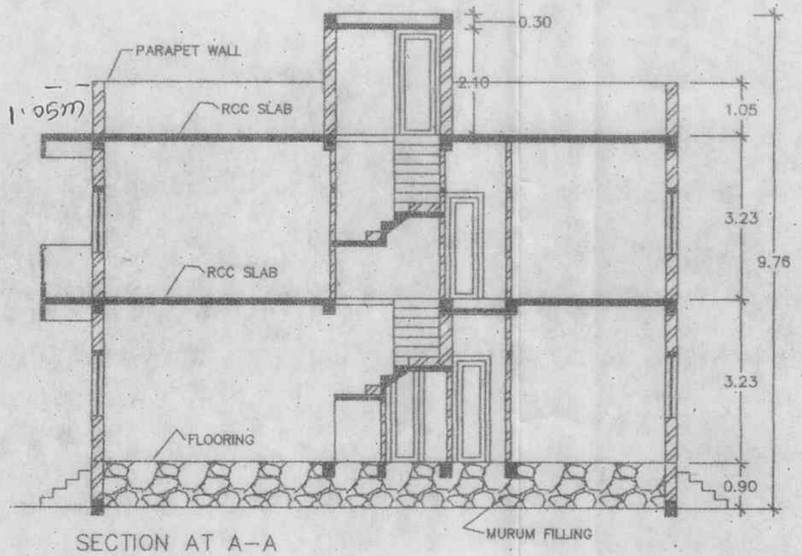
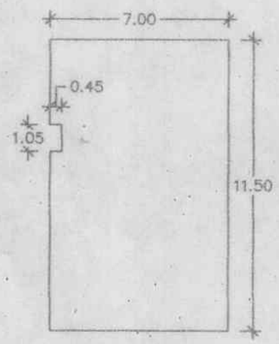


FRONT ELEVATION



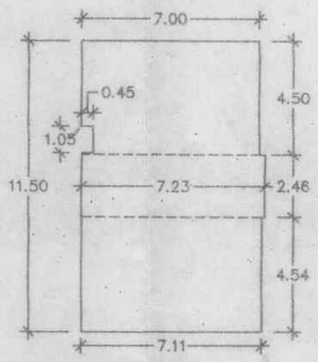
SECTION AT A–A

AREA DIA.OF G.F.
OF ~~P.NO.6/9,~~
SCALE–1:200

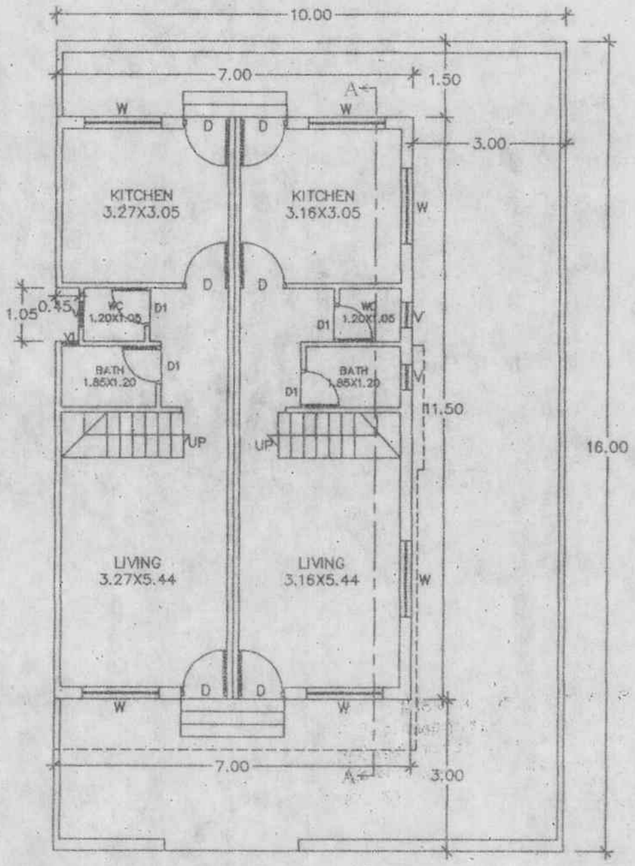


AREA CALCULATIONS–
B/UP AREA ON G.F. OF P.NO. 6/9=(7.00X11.50)–(0.45X1.05)
=80.02 SQ.M.

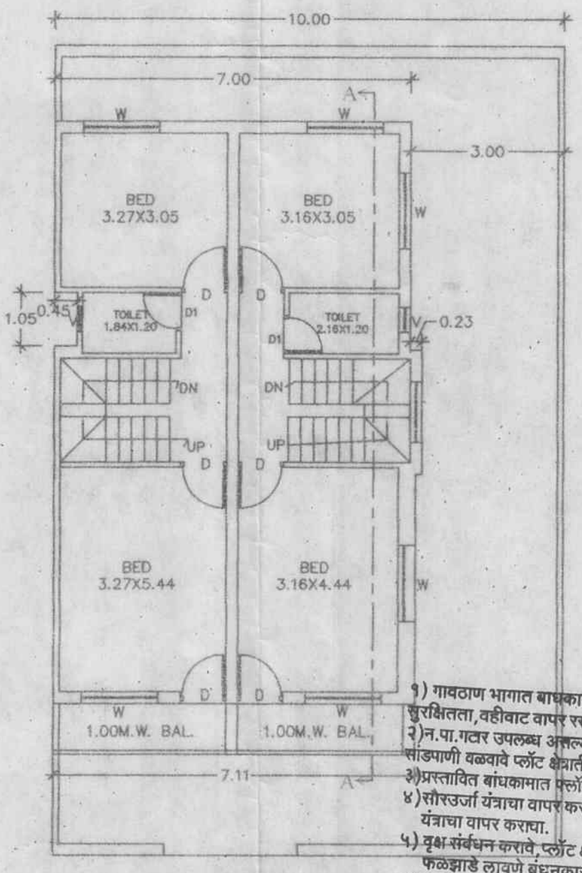
AREA DIA.OF F.F.
OF P.~~NO.6/9,~~
SCALE–1:200



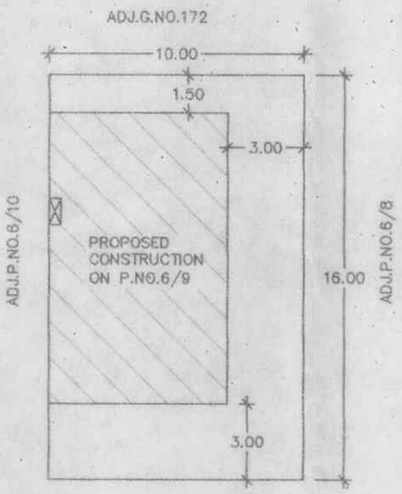
AREA CALCULATIONS–
B/UP AREA ON F.F. OF P.NO. 6/9=(7.00X4.50)+(7.23X2.46)
+(7.11X4.540–(0.45X1.05)
=81.09 SQ.M.



GROUND FLOOR PLAN SCALE–1:100



FIRST FLOOR PLAN SCALE–1:100



SITE PLAN SCALE–1:200 N

9.00 M. WIDE ROAD

9) गावठाण भागात बांधकामधारकाने लगतच्या मिळकतींची सुरक्षितता,वहीवाट वापर रस्ता, सुरक्षीत रहदारी यांची दक्षता घ्यावी.
२)न.पा.गटर उपलब्ध असल्यास गटारीमध्ये सुरक्षित बांधकाम/जोडणीतुन सांडपाणी वळवावे प्लॉट क्षेत्रातील सांडपाणी नियोजन करणे आवश्यक आहे.
३)प्रस्तावित बांधकामात फ्लॉयॲश विटांचा वापर करणे बंधनकारक आहे.
४)सौरउर्जा यंत्राचा वापर करावा. विद्युत कामामध्ये उर्जा बचत यंत्राचा वापर करावा.
५) वृक्ष संवर्धन करावे,प्लॉट क्षेत्रात दिर्घकाळ जगणारे झाडे,तसेच फळझाडे लावणे बंधनकारक राहील
६)रेनवॉटर हार्वेस्टींग करणे आवश्यक असुन प्लॉट क्षेतातील सदर कामासाठी न.पा.चे तांत्रिक सहाय्य घ्यावे.
७) मंजुर नकशा प्रमाणेच बांधकाम करावे,मार्जीनल अंतरात फेरफार/बांधकाम करु नये.मंजुरी शिवाय वाढीव फेरबदल बांधकाम अनुज्ञेय नाही याची नोंद घ्यावी.

APPROVED BY–

Proposed for sanction as amended by red pen

APPROVED
Sanctioned subject to the conditions Mentioned in this office letter
No. 2812 Dtd. 3.12.2017

Municipal Engineer
Pachora Municipal Council
Dist. Jalgaon

Chief-officer
3.12.17

PROPOSED PLAN OF RESIDENCE ON P.NO.~~6~~ 6/11/9, IN G.NO.172, (S.NO.160) AT–PACHORA, TAL– PACHORA DIST–JALGAON FOR YOGESHWAR BUILDERS & DEVELOPERS, PACHORA.

AREA STATEMENT

TOTAL AREA OF P.NO.6/9	=160.00 Sq.M.
PERMISSIBLE B/U AREA = 160.00X1.64= 262.40	Sq.M.
PROPOSED BUILT UP AREA ON G.F.	=80.02 Sq.M.
PROPOSED BUILT UP AREA ON F.F.	=81.09 Sq.M.
TOTAL PROPOSED BUILT UP AREA	=161.11 Sq.M.
F.S.I. CONSUMED	=61%

SCHEDULE OF OPENINGS

TYPE	SIZE	DESCRIPTION
D	1.05X2.10	T.W.DOOR
D1	0.90X2.10	T.W.DOOR
D2	0.75X2.10	T.W.DOOR
W	1.50X1.20	ALLUMINIUM GLASS WINDOW
W1	1.50X1.20	ALLUMINIUM GLASS WINDOW
W2	0.90X1.20	ALLUMINIUM GLASS WINDOW
V	0.50X0.75	LOUVERED WINDOW

OWNER'S SIGN.–

योगेश्वर बिल्डर्स & डेव्हलपर्स
पार्टनर
पार्टनर

ARCHITECT/ENGINEER–

Shri Sunil H. Patil
Consulting Civil Engineer
Tulsi Complex,Near Sf Sreyas Hospital
Bhadgaon Rd.Pachora,Dist.Jalgaon
Mob.No 9890-05318