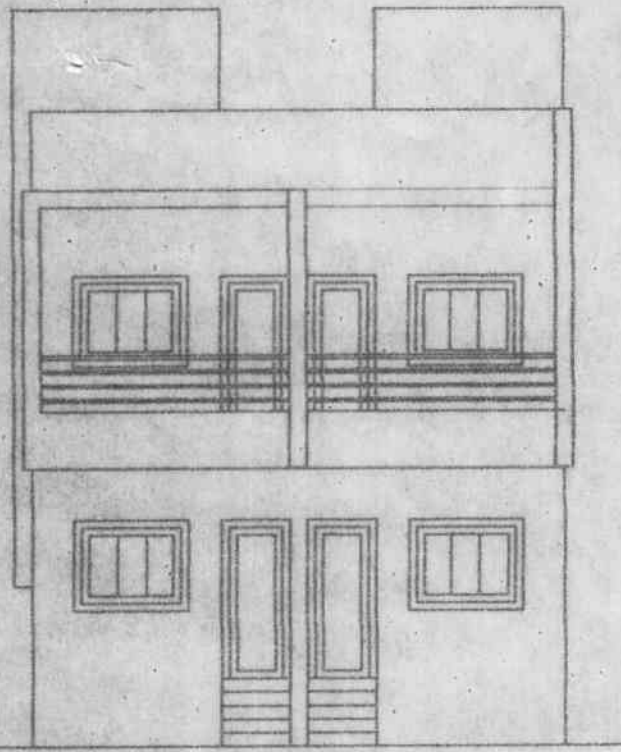
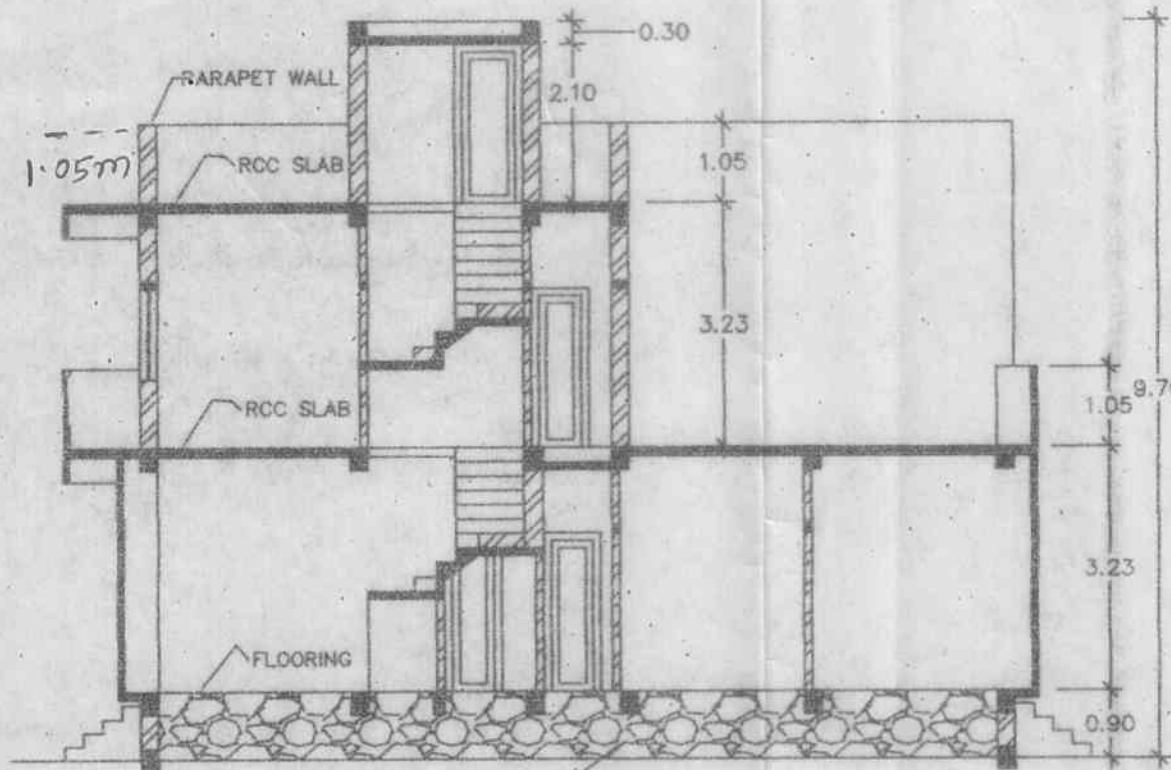


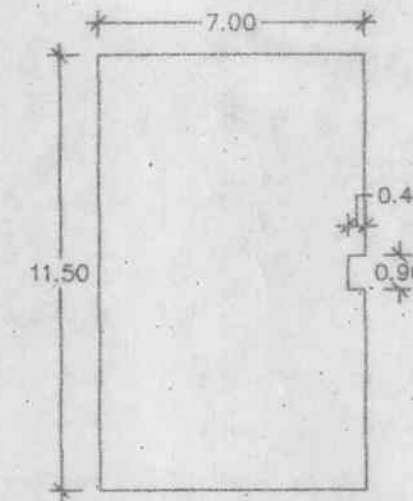


FRONT ELEVATION



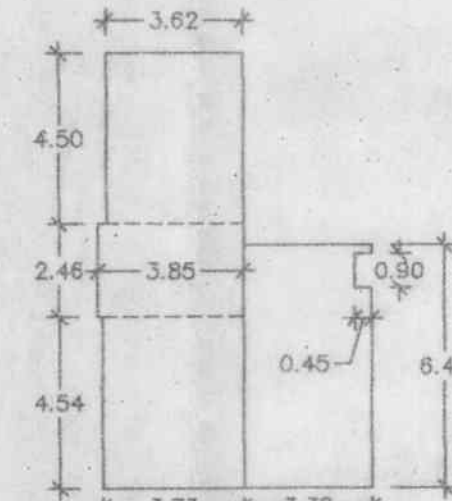
SECTION AT A-A

AREA DIA. OF G.F.
OF P.NO.6/8
SCALE-1:200

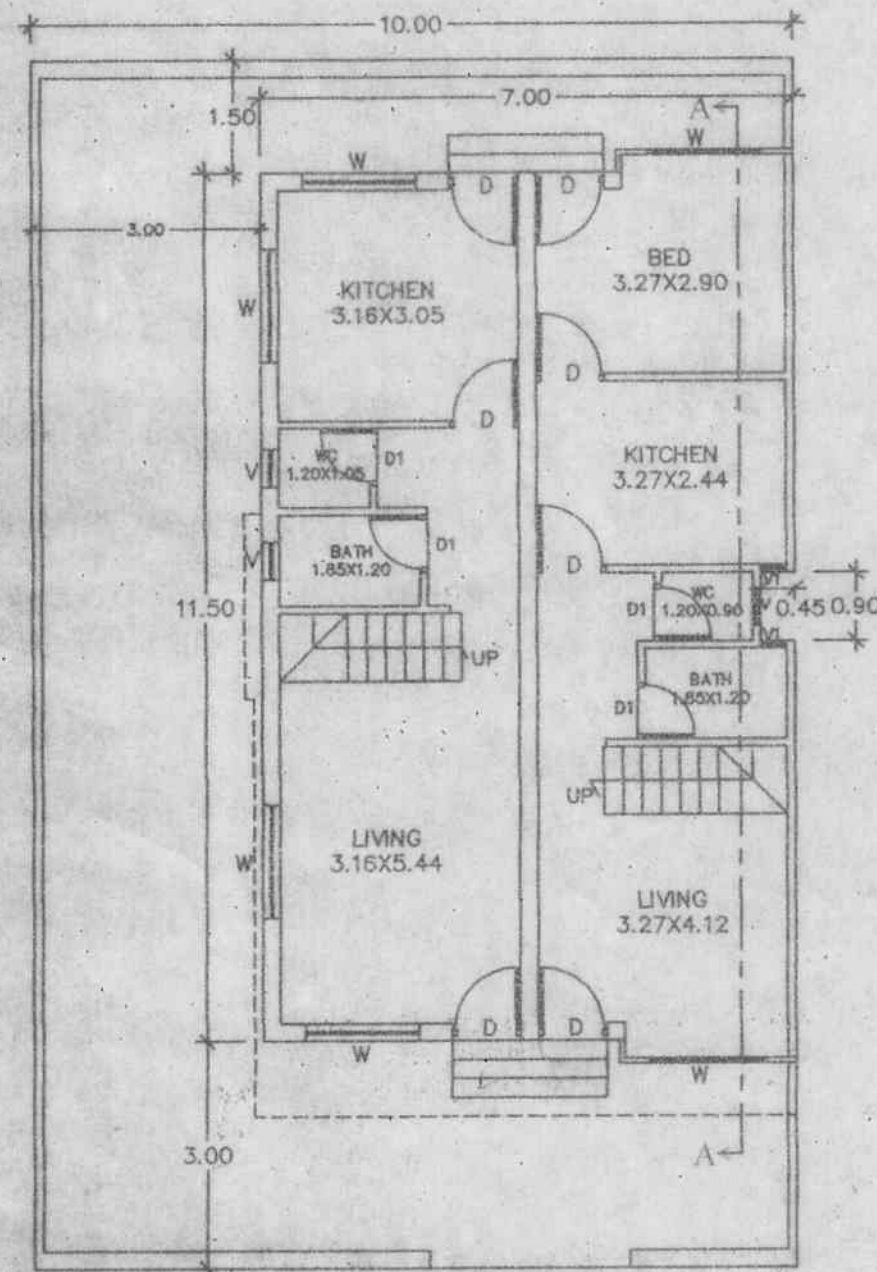


AREA CALCULATIONS-
B/UP AREA ON G.F. OF P.NO.
6/8=(7.00X11.50)-(0.45X0.90)
=80.09 SQ.M.

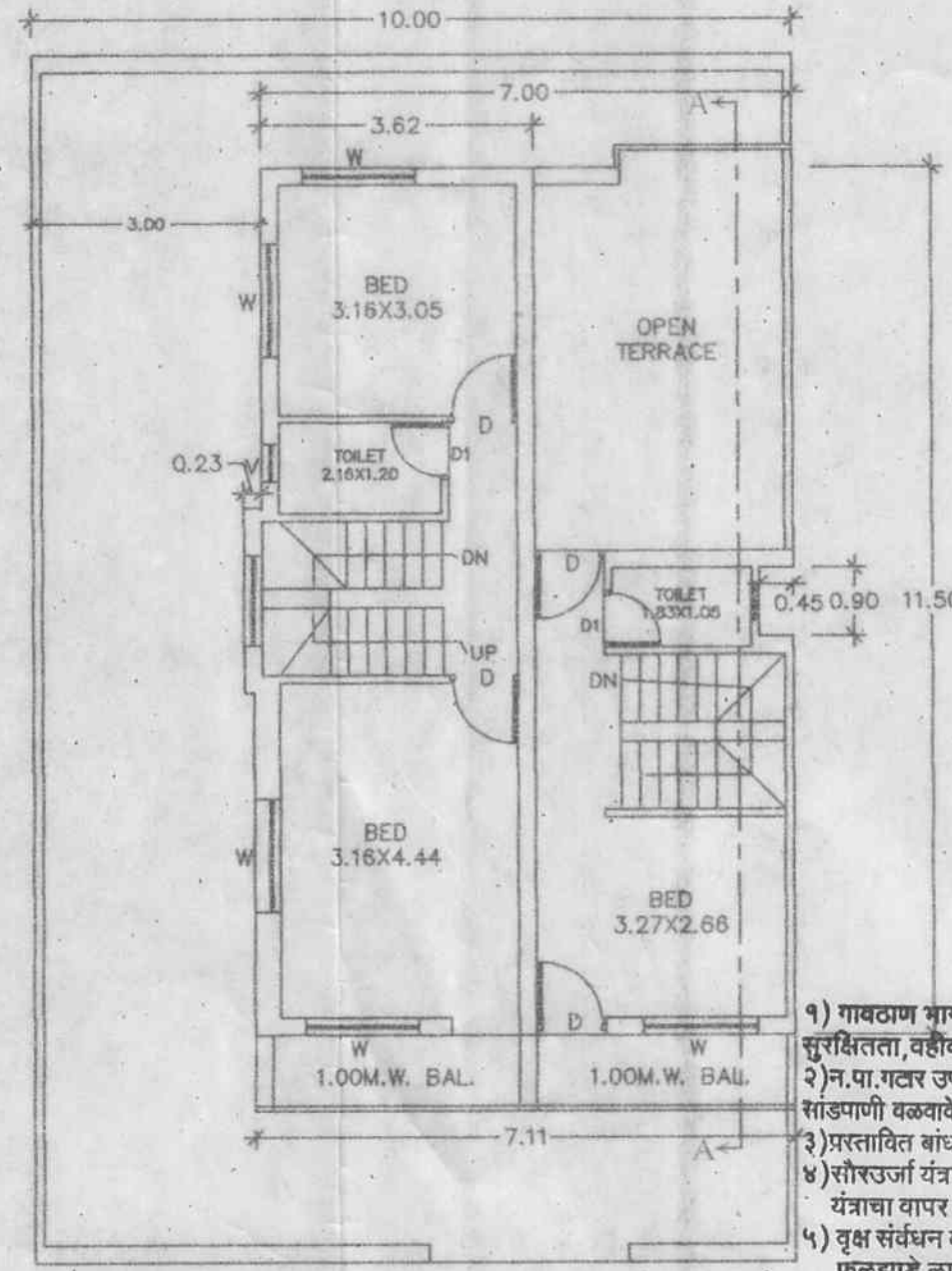
AREA DIA. OF F.F.
OF P.NO.6/8
SCALE-1:200



AREA CALCULATIONS-
B/UP AREA ON F.F. OF P.NO.
6/8=(3.62X4.50)+(3.85X2.46)
+(3.73X4.54)+(3.38X6.42)
-(0.45X0.90)
=63.98 SQ.M.



GROUND FLOOR PLAN SCALE-1:100



FIRST FLOOR PLAN SCALE-1:100

- गावठाण भागात बांधकामधारकाने लगतच्या मिळकतीची सुरक्षितता, वहीवाट वापर रस्ता, सुरक्षीत रहदारी यांची दक्षता घ्यावी.
- न.पा.गटार उपलब्ध असल्यास गटारीमध्ये सुरक्षित बांधकाम/जोडणीतून सांडपाणी वळवावे प्लॉट क्षेत्रातील सांडपाणी नियोजन करणे आवश्यक आहे.
- प्रस्तावित बांधकामात फ्लॉयअॅश विटांचा वापर करणे बंधनकारक आहे.
- सौरऊर्जा यंत्राचा वापर करावा. विद्युत कामामध्ये उर्जा बचत यंत्राचा वापर करावा.
- वृक्ष संवर्धन करावे. प्लॉट क्षेत्रात दिव्याकाळ जगणारे झाडे, तसेच फळझाडे लावणे बंधनकारक राहील.
- रेनवॉटर हार्वेस्टिंग करणे आवश्यक असुन प्लॉट क्षेत्रातील सवरा कामासाठी न.पा.चे तांत्रिक सहाय्य घ्यावे.
- मंजूर नकाशा प्रमाणेच बांधकाम करावे. मार्जिनल अंतरात केवळ बांधकाम करू नये. मंजुरी शिवाय वाढीव फेनबदल बांधकाम अनुज्ञेय नाही याची नोंद घ्यावी.

APPROVED BY-

Proposed for sanction as amended by red pen



APPROVED
Sanctioned subject to the conditions
Mentioned in this office letter
No. 2813 Dtd. 31/12/2017

Municipal Engineer Chief-officer
Pachora Municipal Council
Dist. Jalgaon

PROPOSED PLAN OF RESIDENCE
ON P.NO.6/8, IN G.NO.172,
(S.NO.160) AT-PACHORA,
TAL- PACHORA DIST-JALGAON
FOR YOGESHWAR BUILDERS &
DEVELOPERS, PACHORA.

AREA STATEMENT

TOTAL AREA OF P.NO.6/8-----=160.00 Sq.M.
PERMISSIBLE B/U AREA = 160.00X1.64= 262.40 Sq.M.
PROPOSED BUILT UP AREA ON G.F.-----=80.09 Sq.M.
PROPOSED BUILT UP AREA ON F.F.-----=63.98 Sq.M.
TOTAL PROPOSED BUILT UP AREA -----=144.07 Sq.M.
F.S.I. CONSUMED-----=55%

SCHEDULE OF OPENINGS

TYPE	SIZE	DESCRIPTION
D	1.05X2.10	T.W.DOOR
D1	0.90X2.10	T.W.DOOR
D2	0.75X2.10	T.W.DOOR
W	1.50X1.20	ALLUMINIUM GLASS WINDOW
W1	1.50X1.20	ALLUMINIUM GLASS WINDOW
W2	0.90X1.20	ALLUMINIUM GLASS WINDOW
V	0.50X0.75	LOUVERED WINDOW

OWNER'S SIGN.-

योगेश्वर बिल्डर्स & डेव्हलपर्स
पाटनर

ARCHITECT/ENGINEER-

Shri Sanil H. Patil
Consulting Civil Engineer
Tulsi Complex, Near of Sreyas Hospital
Bhadgaon Rd. Pachora, Dist. Jalgaon
Mob.No.9890105318