

॥श्री॥

मु.शु.रु. १००/-

सौदा पावती

सौदा पावती मौजे नेरी बु॥ ग्राम पंचायत हद्दीतील मौजे नेरी बु॥ तालुका जामनेर शिवारातील
रहिवासासाठी बांधीव व बखळ प्लॉट जागेची रक्कम रुपये /- अक्षरी रुपये

मात्र ची. आज तारीख. / /२०१७ चे दिवशी.

लिहून घेणार:-

१.

वय वर्षे धंदा-व्यवसाय

पॅन नं.

२.

वय वर्षे धंदा-गृहिणी

पैन नं. EVAPK6298D

दोध रा.

लिहून देणार:-

१. श्री. मुकेश ग्यानचंद हासवाणी, वय ४६ वर्षे धंदा - व्यापार

२. सावित्रीबाई अशोक हासवाणी, वय ५५ वर्षे धंदा - गृहिणी

याचे तर्फे जनरल मुखत्यार व स्वतःकरीता

३. श्री. सुरेश ग्यानचंद हासवाणी, वय ५६ वर्षे धंदा - व्यापार

रा. मनिषा कॉलनी, गणपतीनगर, जळगांव तालुका जिल्हा जळगांव.

जनरल मुखत्यार दस्त नं. ५६०६ दिनांक १३/१२/२०१२

कारणे कायम सौदा पावती लिहून देतो की, माझे मालकीची कब्जेउपभोगातील खालील वर्णन

केलेली आर सी सी बांधीव व बखळ प्लॉट जागा मी तुम्हांस आजचे बाजार भावा प्रमाणे

किंमत रक्कम /- अक्षरी रुपये मात्र वर कायम मालकी हक्काने विकत

देण्याचा सौदा केला आहे त्यापैकी मी तुमचे कडून बयाणे पोटी रक्कम रुपये /-

अक्षरी रुपये मात्र चा या बँकेचा डि.डि.नं.दिनांक / /२०१७ रोजी

मिळाला आहे बाकी राहीलेली रक्कम रुपये /-अक्षरी रुपये मात्र ही

रक्कम मी तुमचे कडून खरेदीखताचे वेळी घेईन व खरेदीखत बिनबोज्याचे बिन तक्रार लिहून व

नोंदुन देईन.

सदर बांधीव व बखळ प्लॉट जागेचे खरेदीखत हे आज पासुन महिन्याचे आत किंवा त्या

दिवशी करावयाचे आहे खरेदीखताचा खर्च हा लिहून घेणार यांनी करावा.

सदर रकमे पोटी मी तुम्हास खाली वर्णन केलेली ब्लॉकची बांधीव व बखळ जागा कायम
विकत देण्याचा सौदा केला आहे.

त्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

रजि,तुकडी जिल्हा व जिल्हा परीषद जळगांव रजि, पोट तुकडी तालुका पंचायत समिती

जामनेर पैकी नेरी बु।। ग्राम पंचायत हद्दीतील मौजे नेरी बु।। तालुका जामनेर येथील

गट नं.३३४/१+३३४/२ यात मे.उपविभागीय अधिकारी जळगांव भाग जळगांव यांचे कार्यालय,

जळगांव यांचे कडील जमिन/बिनशेती/एस.आर./३९/२००१ दिनांक १४/९/२००१ अन्वये

मंजूर केलेला आहे मंजूर अभिन्यासाप्रमाणे खाली बखळ प्लॉटस पाडलेले आहेत.

त्या प्लॉटपैकी प्लॉट नं. क्षेत्र चौरस मिटर पैकी कडील कडील ब्लॉक
नं. याचे क्षेत्र चौ.मिटर यात आर सी सी बांधीव क्षेत्र चौ. मिटर याचे स्केअर
फुट

येणे प्रमाणे बांधीव व बखळ ब्लॉकची प्लॉट जागा इथगभुतवस्तुसह कायम विकत देण्याचा सौदा केला आहे यात टुरुम किचन संडास बाथरुम सामाईक वॉल कंपाऊन्डसह गच्ची ताब्यासह तसेच सदर बांधीव व बखळ ब्लॉकच्या स्वतंत्र व सामाईक मालकीच्या भिंतीच्या हक्कासह व इथगभुतवस्तुसह

यासि चतुःसिमा :

पूर्वेस :
पश्चिमेस :
उत्तरेस :
दक्षिणेस :

येणे प्रमाणे चतुःसिमेच्या पुर्वक ब्लॉक नं. ची आर सी सी बांधीव व बखळ जागा दगड मातीसह गच्चीच्या ताब्यासह व इमल्यासह, जमिनीसह, जागेचे वहिवाटीचे वापर हक्कासह आणि तदंगभूत वस्तू सुध्दा मी तुम्हांस वरील रुपयास कायम मालकी हक्काने विकत देण्याचा सौदा केला आहे मात्र सदर बांधीव व बखळ ब्लॉकची जागा मी तुम्हास खरेदीखताचे वेळी तुमचे ताब्यात कब्ज्यात देईन.

सदर बांधीव व बखळ ब्लॉकची जागा मी यापूर्वी कोठे, गहाण, खरेदी, बक्षीस सोसायटीत, जप्तीत, जामीनकीत, कोर्टकार्यवाहीत, वगैरे अन्य त-हेच्या जोखमीत अडकविलेली नाही. तसे काही निघाल्यास त्याचे सर्व निवारण मी माझे खर्चाने दूर करून देईन त्याबाबतचे खर्चाची कोणतीही तोषीस तुम्हांस लागू देणार नाही.

ही सौदा पावती राजीखुषीने स्वसंतोषाने, समजून, उमजून, वाचून, घेऊन उभय साक्षीदारांच्या समक्ष सहया करून, सौदा पावतील भरण्याची रक्कम कबुल करून आज तारीख. / / २०१७ रोजी स्वसंतोषाने, दोन साक्षीदारांच्या समक्ष लिहून दिली असे.

लिहून देणार

सही.

फोटो

श्री.मुकेश ग्यानचंद हासवाणी,सावित्रीबाई अशोक हासवाणी
यांचे तर्फे जनरल मुख्त्यार व स्वतःकारीता सुरेश ग्यानचंद हासवाणी,

लिहून घेणार

नांव : श्री.

नांव : सौ.

साक्षीदार

नांव : श्री.

वय वर्षे रा.

नांव : श्री.

वय वर्षे रा.