

137/5471

पावती

Original/Duplicate

Wednesday, September 21, 2022

नोंदणी क्र.: 39M

4:31 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 8670

दिनांक: 21/09/2022

मावाचे नाव: धुळे

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: दलन2-5471-2022

दस्तावेजाचा प्रकार: 65-चुक दुरुस्ती पत्र

मादर करणाऱ्याचे नाव: श्री. राजेंद्र वसंतराव खानकरी विमल डेव्हलपर्स धुळेचे प्रोप्रा

नोंदणी फी

₹. 100.00

दस्त हाताळणी फी

₹. 320.00

पृष्ठांनी संख्या: 16

एकूण:

₹. 420.00

आपणाम मूळ दस्त, खंबनेल प्रिंट, मुची-२ अंदाजे

4:45 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Dhule 2

वाजार मूल्य: ₹. 0/-

मोबदला ₹. 0/-

भरवलेले मुद्रांक शुल्क: ₹. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹. 320/-

टीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2109202208357 दिनांक: 21/09/2022

वकिचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹. 100/-

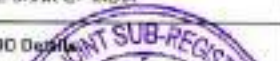
टीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH008068961202223U दिनांक: 21/09/2022

वकिचे नाव व पत्ता:



GRN	MHCG8068951202223U	BARCODE		Date	21/09/2022-14:27:48	Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details			
Stamp Duty				TAX ID / TAN (If Any)			
Type of Payment	Registration Fee			PAH No.(If Applicable)	ASCPK6875F		
Office Name	DU12_DHULE NO 2 JOINT SUB REGISTRAR			Full Name	MS. VIMAL DEVELOPERS (PROP. SHRI RAJNORA VASANTRAO KHANKAR)		
Location	DHULE			Flat/Block No.	DHULE - S NO 5742 PLOT NO 39 VISTART CTS		
Year	2022-2023 One Time			Premises/Building	NO 188		

Account Head Details		Amount in Rs.	
0030046401 Stamp Duty	500.00	Road/Street	DRULE 5 NO 574/2 PLOT NO 32 VISTAR# C1B NO 188
0030063301 Registration Fee	100.00	Area/Locality	600 SQ MTR
		Town/City/District	
		PIN	4 2 4 0 0 1
		Remarks (If Any)	
		PAN2=AAAP06621G-SecondPartyName=SOMNATH BAGAD-CA(0)-Market(0)	BRKA
		Amount in	Six Hundred Rupees Only
Total	600.00	Words	

Payment Details		STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque/DD Details				Bank CIN	Ref. No.	00040672022092141423	CPACBENBEE5
Cheque/DD No.	Bank Date			RBI Date	21/09/2022-14-24-44	Not Verified with RBI	
Name of Bank	Bank Branch			STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch	Scrol No. , Date			Not Verified with Scrol			

Department ID: _____ Mobile No. : 9422269081
NOTE - This chalan is valid for document to be registered in BSA Registrar office only, Not valid for unregistered document.
नोट - यह चालन केवल दस्तावेजों को सांख्यिकी कार्यालय में पंजीकृत करने के लिए ही मान्य है, अनपंजीकृत दस्तावेजों के लिए नहीं मान्य है।

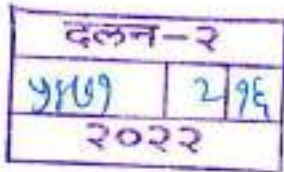
Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	User Id	Defacement Amount
1	HS-137-5471	0004014710202223	21/09/2022-16:31:20	IGR368	100.00

GRN : MH006068961022230 Amount : 500.00

Bank : STATE BANK OF INDIA

Date : 21/09/2022-14:27:48

2	(S)137-5471	0064014718202223	21/09/2022-16:31:20	IGR068	500.00
Total Disbursement Amount					500.00





CHALLAN
MTR Form Number-6



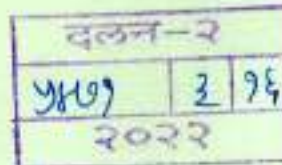
GRN	MH006068961202223U	BARCODE			Date	21/09/2022-14:27:48	Form ID	251
Department		Inspector General Of Registration		Payer Details				
Stamp Duty		Type of Payment		Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)		
						PAN No. (If Applicable)		
						ABCPK887SF		
Office Name		DUL2 DHULE NO 2 JOINT SUB REGISTRAR		Full Name		MS VIMAL DEVELOPERS PROP SHRI RAJNORA		
Location		DHULE				VASANTRAO KHANKARI		
Year		2022-2023 One Time		Flat/Block No.		DHULE S NO 574/2 PLOT NO 39 VISTARIT CTS		
				Premises/Building		NO 188		
Account Head Details		Amount in Rs.						
0030046401 Stamp Duty		100.00		Road/Street		DHULE S NO 574/2 PLOT NO 39 VISTARIT CTS		
0030063301 Registration Fee		100.00		Area/Locality		609 SQ MTR		
				Town/City/District				
				PIN		4 2 4 0 0 1		
				Remarks (If Any)				
				PAN2=AASP6621Q-SecondPartyName=SONNATH DHUKA				
				BAGAD-CA=0-Marketval=0				
				Amount in Six Hundred Rupees Only				
Total		200.00		Words				
Payment Details		STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD Details		Bank CIN		Ref. No.		00040572022092141423		CPACBENBES
Cheque/DD No.		Bank Date		RBI Date		21/09/2022-14:24:44		Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank Branch		STATE BANK OF INDIA				
Name of Branch		Scotl No. , Date		Not Verified with Scotl				

Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चालन केवल दुरुस्त निवाचक कार्यालयक नोंदणी करवावयक दस्तावेजी लागू आहें. नोंदणी न करवावयक दस्तावेजी सदर चालन लागू नाहीं.

Mobile No. : 9422289081



Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 2109202208357	Date 21/09/2022
Received from MS VIMAL DEVELOPERS PROP SHRI RAJNDRA VASANTRAO KHANKARI, Mobile number 9422289081, an amount of Rs.320/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(SARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R. Dhule 2 of the District Dhule.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 21/09/2022
Bank CIN 10004152022092107639	REF No. 226426770705
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

 D ocument H andling C harges Inspector General of Registration & Stamps	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 2109202208357	Receipt Date 21/09/2022
Received from MS VIMAL DEVELOPERS PROP SHRI RAJNDRA VASANTRAO KHANKARI, Mobile number 9422289081, an amount of Rs.320/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 5471 dated 21/09/2022 at the Sub Registrar office Joint S.R. Dhule 2 of the District Dhule.	
 	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Payment Date 21/09/2022
Bank CIN 10004152022092107639	REF No. 226426770705
Deface No 2109202208357D	Deface Date 21/09/2022
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

दलन-२
YH09 194
२०२२

ओम साई राम

॥ श्री ॥

जय श्री राम

घुकदुरुस्ती लेख

विकसनकरारनामाचा घुकदुरुस्तीलेख माँजे धुळे ता.जि.धुळे येथील म.न.पा. हद्दीतील
मिळकतीचे विनामोबदला घुकदुरुस्ती लेख दि.21/09/2022

श्री.सोमनाथ भिका बागड

उ.वय : 85 वर्ष व्यवसाय : सेवानिवृत्त

रा. प्लॉट नं.39, अशोक नगर, फासी फुल, धुळे

आधार क्रमांक : 3232 3696 9751

लिहून देणार

1) श्री.विलास सोमनाथ बागड

उ.वय : 54 वर्ष व्यवसाय : व्यापार

रा.बी2/404, सुवर्णरत्न गार्डन, कर्वे नगर, पुणे-411052

आधार क्रमांक : 6547 3228 4815

2) श्री.नितीन सोमनाथ बागड

उ.वय : 49 वर्ष व्यवसाय : व्यापार

रा. फ्लॅट नं.9, शिवमपार्क उंटवाडी दत्त मंदिर रोड, त्रिमूर्ती चौक, नाशिक-422008

आधार क्रमांक : 6213 6195 4963

3) श्री.सचिन सोमनाथ बागड

उ.वय : 45 वर्ष व्यवसाय : व्यापार

रा. 12, आयुष एम्पायर, कर्मयोगी नगर, नाशिक-422008

आधार क्रमांक : 6251 1303 5058

4) सौ. शुभांगी भारत अमृतकर

उ.वय : 51 वर्ष व्यवसाय : गृहीणी

रा. 4/402 वेनुस रेसिडेन्सी, रामबुग लेन नं.4,

कल्याण वेस्ट, -421301

आधार क्रमांक : 6015 7329 0436

लिहून देणार संमतीदार

श्री.राजेंद्र वसंतराव खानकरी

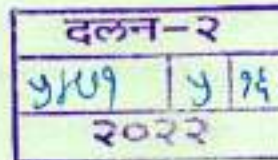
विमल डेव्हलपर्स धुळेचे प्रोप्रा

उ.वय. 61 वर्ष व्यवसाय - शेती व व्यापार

रा. 4787/15, भिडेभाग, देवपूर, धुळे

आधार क्रमांक : 2424 59506504

लिहून घेणार



कारणे विकसनकरारनामाचा घुकदुरुस्तीलेख लिहून ठेवतात की, खालील नमूद
मिळकती बाबत विकसनकरारनामाचा दस्तऐवज दिनांक 21/09/2022 रोजी दस्त नोंद
क्र.5456/2022 अन्वये मा.सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2 धुळे-2 यांचे कार्यालयात नोंदणीकृत

केलेला असून सदर विकसनकरारनामाचा दस्तऐवजावर मुद्रांक शुल्क रु.9,68,700- व नोंदणी रु.30,000/- इतकी अदा करण्यात आलेली आहे.

तथापि विकसनकरारनामाचा मुळ दस्त क्र. 5456/2022 नोंदणी करतांना सूची क्रमांक 2 मध्ये टाईपिंग चुकीमुळे चुक झालेली असून त्याची दुरुस्ती करणेकामी सदरचा विकसनकरारनामाचा दुरुस्तीलेख या द्वारे आम्हीही लिहून व नोंदवून ठेवित आहोत.त्यानुसार चुकीचे व दुरुस्त वर्णन खालीलप्रमाणे.

चुकीचे वर्णन :

सूची क्रमांक 2 वर्णनात : मौजे धुळे स.नं.574/2 पैकी प्लॉट नं.39 चे एकूण क्षेत्र 6175 चौ.फुट यासी धुळे विस्तारीत सि.स.नं.188 चे क्षेत्र 609 चौ.मी. सत्ताप्रकार क बखळ प्लॉट यात सोम-विजय प्राईड या नावाने अपार्टमेंट बांधण्यात येणार आहे त्यात सदनिका / फ्लॅटची जमीन मालक व विकसक यांच्यातील विभागणी पुढील प्रमाणे - 1) जमीन मालक श्री. सोमनाथ भिका बागड यांच्या हिश्याचे सदनिका / फ्लॅट 1) स्टीलट गाऊंड फ्लोअर सदनिका क्र.102 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 2)स्टीलट गाऊंड फ्लोअर सदनिका क्र.103 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 3)फर्स्ट फ्लोअर सदनिका क्र.202 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 4)फर्स्ट फ्लोअर सदनिका क्र.203 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 5)सेकंड फ्लोअर सदनिका क्र.301 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 6)सेकंड फ्लोअर सदनिका क्र.303 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 7)थर्ड फ्लोअर सदनिका क्र.402 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 8)थर्ड फ्लोअर सदनिका क्र.403 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 9)फोर्थ फ्लोअर सदनिका क्र.503 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. एकूण 9 सदनिकांचे क्षेत्र 615.38 चौ.मी. 2)विकसक श्री राजेंद्र वसंतराव खानकरी,प्र.प्रा. विमल डेव्हलपर्स यांच्या हिश्याचे सदनिका / फ्लॅट - 1)स्टीलट गाऊंड फ्लोअर सदनिका क्र.101 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 2)स्टीलट गाऊंड फ्लोअर सदनिका क्र.104 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 3)फर्स्ट फ्लोअर सदनिका क्र.201 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 4)फर्स्ट फ्लोअर सदनिका क्र.204 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 5)सेकंड फ्लोअर सदनिका क्र. 302 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 6)सेकंड फ्लोअर सदनिका क्र.304 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 7)थर्ड फ्लोअर सदनिका क्र.401 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 8)थर्ड फ्लोअर सदनिका क्र.404 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 9)फोर्थ फ्लोअर सदनिका क्र.501 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 10)फोर्थ फ्लोअर सदनिका क्र.502 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 11) फोर्थ फ्लोअर सदनिका क्र.504 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. एकूण 11 सदनिकांचे क्षेत्र 741.02 चौ.मी. हा विकसक करारनामा

बरोबर वर्णन

सूची क्रमांक 2 वर्णनात : मौजे धुळे स.नं.574/2 पैकी प्लॉट नं.39 चे एकूण क्षेत्र 6175 चौ.फुट यासी धुळे विस्तारीत सि.स.नं.188 चे क्षेत्र 609 चौ.मी. सत्ताप्रकार क बखळ प्लॉट यात सोम-विजय प्राईड या नावाने अपार्टमेंट बांधण्यात येणार आहे त्यात सदनिका

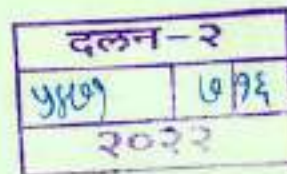
दलन-२	
५४७	६१६
२०२२	



/ फ्लॅटची जमीन मालक व विकसक यांच्यातील विभागणी पुढील प्रमाणे - 1) जमीन मालक श्री. सोमनाथ भिका बागड यांच्या हिश्याचे सदनिका / फ्लॅट 1) स्टीलट गाऊंड फ्लोअर सदनिका क्र.102 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 2) स्टीलट गाऊंड फ्लोअर सदनिका क्र.103 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 3) फर्स्ट फ्लोअर सदनिका क्र.202 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 4) फर्स्ट फ्लोअर सदनिका क्र.203 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 5) सेकंड फ्लोअर सदनिका क्र.302 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 6) सेकंड फ्लोअर सदनिका क्र.303 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 7) थर्ड फ्लोअर सदनिका क्र.402 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 8) थर्ड फ्लोअर सदनिका क्र.403 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 9) फोर्थ फ्लोअर सदनिका क्र.503 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. एकूण 9 सदनिकांचे क्षेत्र 615.38 चौ.मी. 2) विकसक श्री राजेंद्र वसंतराव खानकरी, प्रो. प्रा. विमल डेव्हलपर्स यांच्या हिश्याचे सदनिका / फ्लॅट - 1) स्टीलट गाऊंड फ्लोअर सदनिका क्र.101 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 2) स्टीलट गाऊंड फ्लोअर सदनिका क्र.104 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 3) फर्स्ट फ्लोअर सदनिका क्र.201 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 4) फर्स्ट फ्लोअर सदनिका क्र.204 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 5) सेकंड फ्लोअर सदनिका क्र. 301 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 6) सेकंड फ्लोअर सदनिका क्र.304 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 7) थर्ड फ्लोअर सदनिका क्र.401 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 8) थर्ड फ्लोअर सदनिका क्र.404 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 9) फोर्थ फ्लोअर सदनिका क्र.501 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 10) फोर्थ फ्लोअर सदनिका क्र.502 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 11) फोर्थ फ्लोअर सदनिका क्र.504 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. एकूण 11 सदनिकांचे क्षेत्र 741.02 चौ.मी. हा विकसक करारनामा, असा संबोधण्यात यावा.

विकसनकरारनामाचा दस्ताचा क्र 5456/2022 मध्ये वरील प्रमाणे लिहून ठेवणार यांचे केवळ सूची क्रमांक 2 वर्णनात दुरुस्ती करण्यात येत असून विकसनकरारनामाचा इतर संपूर्ण वर्णन कायम असून त्यात कोणताही बदल केलेला नाही.

सदरचा विकसनकरारनामाचा चुकदुरुस्तीलेख लिहून ठेवणार यांनी दिलेल्या माहितीप्रमाणे व सांगितल्याप्रमाणे बरोबर लिहीलेला असून तो वाचला व आम्हाला मान्य व कबुल आहे.



येणे प्रमाणे विकसनकरारनामाचा घुकदुरुस्तीचा लेख आम्ही राजीखुशीने लिहून दिले
असुन ते आमचे वर व आमचे ईस्टेट वारसांवर बंधनकारक आहे व राहिल.



सही साक्षीदार

1) मोहीत राजेंद्र खानकरी
रा. भिडे भाग, देवपुर, धुळे



सही लिहून देणार



श्री.सोमनाथ भिका बागड



सही साक्षीदार

2) सौरभ राजेंद्र खानकरी
रा. भिडे भाग, देवपुर, धुळे



सही संमतीदार



सही संमतीदार

1) श्री.विलास सोमनाथ बागड



2) श्री.नितीन सोमनाथ बागड



3) श्री.सचिन सोमनाथ बागड



4) सौ. शुभांगी भारत अमृतकर



दलन-२		
५४७१	L	१६
२०२२		



सही लिहून घेणार

श्री.राजेंद्र वसंतराव खानकरी
विमल डेव्हलपर्स धुळेचे प्रोप्रा





21/09/2022

सूची क्र.2

कुलम निबंधक : मह.दु.नि. धुळे 2

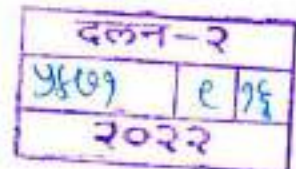
दस्तावेजांक : 5456/2022

मो.समी

R:gn.63m

गावाचे नाव : धुळे

(1) विनियमाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2) मोबला	0
(3) बाज रक्कम (भाडेपट्ट्याच्या बाबतित पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने मनुष्य करावे)	19374000
(4) सु.माघन, पोटहिसा व परकमाल (असल्याने)	1) पालिकेचे नाव: धुळे म.न.पा. इतर सर्वाने: इतर माहिती: मी.ज. धुळे स.नं. 574/2 पैकी प्लॉट नं. 39 चे एकुल क्षेत्र 6175 चौ.फुट यासी धुळे विस्तारीत जे स.नं. 188 चे क्षेत्र 609 चौ.मी. सत्ताप्रकार क इच्छा प्लॉट यात सोम-विजय प्राईड या नावाने अपार्टमेंट बांधण्यात येणार आहे त्यात सदनिका / प्लॉटची जमीन मासक व विकसक यांच्यातील विभाजणी पुढील इताने: 1) जमीन मासक श्री. सोमनाथ शिवा बाबाद यांच्या इच्छाचे सदनिका / प्लॉट 1) स्टीलट ग्राऊंड प्लोअर सदनिका क्र. 102 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 2) स्टीलट ग्राऊंड प्लोअर सदनिका क्र. 103 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 3) फर्स्ट प्लोअर सदनिका क्र. 202 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 4) फर्स्ट प्लोअर सदनिका क्र. 203 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 5) सेकंड प्लोअर सदनिका क्र. 301 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 6) सेकंड प्लोअर सदनिका क्र. 303 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 7) थर्ड प्लोअर सदनिका क्र. 402 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 8) थर्ड प्लोअर सदनिका क्र. 403 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 9) थोर्थ प्लोअर सदनिका क्र. 503 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. एकुल 9 सदनिकांचे क्षेत्र 615.38 चौ.मी. 2) विकसक श्री राजेंद्र बसंतराव खानकरी, प्रो.प्रा. विमल टेक्नोपर्स यांच्या इच्छाचे सदनिका / प्लॉट - 1) स्टीलट ग्राऊंड प्लोअर सदनिका क्र. 101 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 2) स्टीलट ग्राऊंड प्लोअर सदनिका क्र. 104 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 3) फर्स्ट प्लोअर सदनिका क्र. 201 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 4) फर्स्ट प्लोअर सदनिका क्र. 204 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 5) सेकंड प्लोअर सदनिका क्र. 302 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 6) सेकंड प्लोअर सदनिका क्र. 304 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 7) थर्ड प्लोअर सदनिका क्र. 401 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 8) थर्ड प्लोअर सदनिका क्र. 404 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. 9) थोर्थ प्लोअर सदनिका क्र. 501 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 10) थोर्थ प्लोअर सदनिका क्र. 502 चे क्षेत्र 62.82 चौ.मी. 11) थोर्थ प्लोअर सदनिका क्र. 504 चे क्षेत्र 72.82 चौ.मी. एकुल 11 सदनिकांचे क्षेत्र 741.02 चौ.मी. हा विकसक करारनामा. (C.T. S. Number : 188 ; Survey Number : 574/2 ;)
(5) क्षेत्र: रज	1) 609 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा कुटी देण्यात असेल काय?	
(7) दस्त एवज करून देणा-या/विनियमन देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा देणा-या न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव: सोमनाथ शिवा बाबाद वर:- 85; पत्ता: प्लॉट नं:-, बाळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नं 39, अशोक नगर, काजी कुम. धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:- 424001 पॅन नं:- AASPB6621Q 2) नाव: विनास सोमनाथ बाबाद (संमतीदार) वर:- 54; पत्ता: प्लॉट नं:-, बाळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सी 2/404, सुवर्णराज गार्डन, रविनाथ कॉलेज जवळ, कले नगर, पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:- 411052 पॅन नं:- 3) नाव: नितीन सोमनाथ बाबाद (संमतीदार) वर:- 49; पत्ता: प्लॉट नं:-, बाळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: प्लॉट नं 9, शिवम हाई वेल्फेरी इत मंदिर रोड, विठ्ठली चौक, नाशिक, महाराष्ट्र, यासुईक. पिन कोड:- 422008 पॅन नं:- 4) नाव: सचिन सोमनाथ बाबाद (संमतीदार) वर:- 45; पत्ता: प्लॉट नं:-, बाळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: रा. 12 आशुष एम्पायर, कर्मचारी नगर, नाशिक, महाराष्ट्र, यासुईक. पिन कोड:- 422008 पॅन नं:- 5) नाव: शुभांगी भारत आतुकर (संमतीदार) वर:- 51; पत्ता: प्लॉट नं:-, बाळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 4/402 वेगुस रेसिडेन्सी, रामबुध क्षेत्र नं. 4 कल्याण येथे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:- 421301 पॅन नं:-
(8) दस्त एवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा देणा-या न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता	1) नाव: श्री. राजेंद्र बसंतराव खानकरी विमल टेक्नोपर्स धुळेचे प्रोजेक्ट वर:- 61; पत्ता: प्लॉट नं:-, बाळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: 4/87/15, विदेगाव, देवपूर, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:- 424002 पॅन नं:- ABCPKF87BF
(9) दस्त एवज करून देणा-या पक्षकाराचे	21/09/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/09/2022
(11) अनुमती, खंड व मुद्रा	5456/2022
(12) बाज रक्कम बाबतचे मुद्रांक शुल्क	968700
(13) बाज रक्कम बाबतचे नोंदणी शुल्क	30000



137/5471

मुद्रांक, 21 सप्टेंबर 2022 4:31 म.नं.

दस्ता गोपबारा भाग-1

दस्ता 2

दस्ता क्रमांक: 5471/2022

दस्ता क्रमांक: दस्ता 2 / 5471/2022

वाजारा शुल्क: रु. 00/-

मोबइला: रु. 00/-

भगवत मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-

दु. वि. म.ह. दु. नि. दस्ता 2 वॉच कार्यालय

अ. क्र. 5471 वर दि. 21-09-2022

पेजी 4:24 म.नं. वा. दस्ता देवा.

पावली: 8670

पावली दिनांक: 21/09/2022

सादरकरणाचे नाव: श्री. राजेंद्र वसंतराव खानवरी विरम डेव्हलपर्स युकेने प्रोवा

मंदिरी फी

रु. 100.00

दस्ता दाखल फी

रु. 320.00

पुढाची मजबूत: 15

एकूण: 420.00

दस्ता दस्ता करणाऱ्याची मंडी:

सह-दस्ता निदेशक (वर्ग-2)

दस्ता क्रमांक: 65 मुद्रांक दस्ता फी

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोषावारी महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा व्यापक अन्वयेच्या कोषावारी कटक वेळापत्रा हद्दीत किंवा उप-वॉच (वॉच) मागे समुद्र न वेळापत्रा कोषावारी नावनि क्षेत्रात

निष्ठा क्र. 1 21 / 09 / 2022 04 : 24 : 41 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

निष्ठा क्र. 2 21 / 09 / 2022 04 : 25 : 37 PM ची वेळ: (फी)





दलन-२		
५४०९	१४	१६
२०२२		

Payment Details:

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vender	GRN/Licence	Amount	Used AI	Deface Number	Deface Date
1	MS VIMAL DEVELOPERS PROP SHRI RAJINDRA VASANTRAO KHANKARI	eChallan	00040572022092141423	MH008068961202223U	500.00	SD	0004014718202223	21/09/2022
2		DHC		2109202208357	320	RF	2109202208357D	21/09/2022
3	MS VIMAL DEVELOPERS PROP SHRI RAJINDRA VASANTRAO KHANKARI	eChallan		MH008068961202223U	100	RF	0004014718202223	21/09/2022

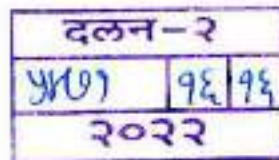
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

5471 /2022

Know Your Rights as Registrant

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.kerala@gmail.com



प्रमाणित करण्यात येते की
या दस्तावेजचे एकूण...१६...
पाने आहेत

सह.दुरयम निबंधक (वर्ग-२) धुळे-२

पुस्तक क्रमांक १
दस्त क्रमांक ५४७१
तारीख २१ जाने २०२२

सह.दुरयम निबंधक (वर्ग-२) धुळे-२

Index-1

Payment Details

Sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS JIMAL DEVELOPERS PR. P. SHRI RAJENDRA VAJANTRAO KHANKARI	eChalan	00040572022022141423	MH008068961202223U	500.00	ID	0004014718202223	21/09/2022
2		DHC		2109202206357	320	IF	2109202206357D	21/09/2022
3	MS JIMAL DEVELOPERS PR. P. SHRI RAJENDRA VAJANTRAO KHANKARI	eChalan		MH008068961202223U	100	IF	0004014718202223	21/09/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



सह-सुब्यवेम निबंधक (वर्ग-२)
धुळे-२