



- Garud baag, Near Venkatesh Lawns, Dhule- 424001
- harvishdevelopers@gmail.com
- 9922338088, 8888845845, 9604694441

1st October 2021

To Whomsoever it may concern

We, 1) Harshal Vilas Lawande, 2) Vishal Vinayak Sonawane, 3) Yash Satish Lawande, 4) Deepak Ramchandra Kadam; authorized partners of **M/S HARVISH DEVELOPERS**, would like to declare that; there were no encumbrances what so ever on our project , "**SWAPNA SHILP**" situated at-

SWAPNA SHILP

Plot No 96, Parimal colony, CTS NO 1948, SNO. 51,53,52/2,54/2,54/3,58/1+2,55,58/1+2,54/1,58/1, Wadibhokar Road, AT - WALWADI , TAL - DHULE, DIST- DHULE
Deopur, Dhule- 424002

We have not taken any project loan and there are no other encumbrances on this project, Index 2 copy has been attached.

Date: 01/10/2021

Thanks,

Authority Signatures

1) Harshal Vilas Lawande

2) Vishal Vinayak Sonawane

3) Yash Satish Lawande

4) Deepak Ramchandra Kadam



Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)



25/08/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. धुळे 3

दस्तावेज क्र. : 3734/2021

नोंदणी :

Regn.63m

बाबाचे नाव : वलवाडी धुळे नगरपालीका क्षेत्र

(1) विलेखाचा प्रकार	खरीदीखत
(2) मोटरना	7500000
(3) वावावभावा/भाडेवटवाक्या बाबतिलपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे	5178860
(4) वृ.वापन, पोटल्लिमा व धरुवभावा/अलापवा	1) पाकिचे नाव: धुळे न.ग.पा. इतर वर्गीत : इतर माहिती: मीने वलवाडी पेरिस न नं 52/1+3+4+53+52/2+54/1+55+54/3/52+1+2 पैकी प्लॉट नं 96 चे एकुल क्षेत्र 5720 चौ फुट पास नि न नं 1948 चे क्षेत्र 544.00 चौ मी क्षेत्र प्लॉट (Survey Number : 52/1+3+4+53+52/2+54/1+55+54/3/52+1+2 ; C.T.S. Number : 1948 ;)
(5) क्षेत्रफल	1) 544.00 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देणान प्रयत्न केला.	
(7) दस्तावेज करन देणा-या/निवृत्त ठेवणा-या पत्रकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायलयाचा हुकुमनामा किंवा अदेश अवलंबाव, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव:- प्रभाषीनारायण माळुये बच:-80; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नं 294 गणेश तलावा बचक मेकर 26 आश्रितकर विमर्षी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411033 पॅन नं:-CDIPS8701D 2) नाव:- संमतीदार - 1) प्रवीण नारायण माळुये 2) पदमाया दिपक माळुये 3) अनुपमा प्रवीण जाहंगिराब 4) अस्मिता देवेंद्र निकम 5) नितीराज नारायण माळुये बाबे वरीचे व मु.मधुल व स्वता करीना - प्रसाद नारायण माळुये बच:-49; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- ई 2-507 मुंबयी रेविडिअल गणेश कामे विपट्टर बचक अनुकी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411035 पॅन नं:-ADLPS7003B
(8) दस्तावेज करन देणा-या पत्रकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायलयाचा हुकुमनामा किंवा अदेश अवलंबाव, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:- हर्षीश देव्यपर्स तर्फे बाजीदार - हर्षीश विनायक सवाई बच:-28; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- 2572 पल्लवी क 5 विरष्ठा मारुती चौक धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-AALFH1314D 2) नाव:- हर्षीश देव्यपर्स तर्फे बाजीदार - विनायक विनायक मोलबचे बच:-28; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- 78 लॉड कल्ली भागा पाटील चौक माळेबाब सगर अहमदबाग, महाराष्ट्र, अहमदाबाद. पिन कोड:-414001 पॅन नं:-AALFH1314D 3) नाव:- हर्षीश देव्यपर्स तर्फे बाजीदार - पद्म सुनील सवाई बच:-25; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- 2572 पल्लवी क 5 विरष्ठा मारुती चौक, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-AALFH1314D 4) नाव:- हर्षीश देव्यपर्स तर्फे बाजीदार - दिपक रामचंद्र कदम बच:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नं 30 मधुगुह विहार 18/7/4 समर्थ वलर वेरगाव पुणे सिटी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411033 पॅन नं:-AALFH1314D
(9) धरुवभावा करन दिव्याचा दिनांक	25/08/2021
(10) दस्त नोंदणी देव्याचा दिनांक	25/08/2021
(11) अनुक्रमीक, खंड व पृष्ठ	3734/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	450000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुद्रांकनामादी विचारान घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules: 1985



सह.दुय्यम निबंधक (गर्ग-२)
धुळे-३

