CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH007003610201516E	BARCODE	Date	03/02/2016-15:16:03	Form ID	48(f)

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Payment Mode	Bank Copy	TAX ID (If Any)	
	Sale of Non Judicial Stamps IGR Dept of Maha	PAN No. (If Applicable)	
Office Name	DUL2_DHULE NO 2 JOINT SUB REGISTRAR	Full Name	SMT SMITA BHIKEN PATIL
Location	DHULE		
Year	2015-2016 One Time	Flat/Block No.	DHULE S NO 551-A FINAL PLOT NO 220
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	OUT OF PLOT NO 24 4930
0030045401 Sale of NonJudicial Stamp	500.00	Road/Street	DHULE
		Area/Locality	4930 SQ FT
		Town/City/District	
		PIN	4 2 4 0 0 1
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=PRATIBHA TUSHAR KAR DILE KU PRATIBHA BHIKEN PATIL~CA=0 0~Marketval=00
Total	500.00	Amount In Words	Five Hundred Rupees Only

Payment Details	IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN / REF No.	[illegible]
Cheque/DD No.		Date	03/02/2016-15:17:02
Name of Bank		Bank-Branch	IDBI BANK
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Note No. : Not Available

JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-II) DHULE-2

दल नं. २
६५४/३/२३
२०१६

दल-१
२३/२७/६०
२०१९

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-2) OF DHULE-2

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-2) OF DHULE-1

GENERAL POWER OF ATTORNEY

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS THAT I **PRATIBHA TUSHAR KARDILE** Age: **35** years presently residing at **Kingston upon Thames KT2/5 ad. London (United Kingdom)** daughter of **Bhikan Patil R/o Dhule**, Maharashtra-India.

दस्त नं. २
६५४/१५/२३

दस्त-१
१५५८ २८ ८०
२०१९

Do hereby appoint my mother Smt. Smita Bhikan Patil Age: 50 years, Occupation – Housewife, Resident of 703/Violet Building Dream City, Opposite Fame Cinema Theatre, Nashik Road, Nashik. As my duly constituted lawful attorney to work and do the acts, deeds & things here in mentioned in regarding immovable property described in the Schedule-

1) To sign on my behalf documents required for permission of construction on property.

2) To have a watch on construction work,

3) To sign the documents, affidavits, Noc's required for developing the property

4) My attorney shall not receive any sum from the developer for and on my behalf

5) My attorney shall not enter into agreement of sale/mortgage/lease with any person regarding my undivided 1/3 share (i.e. the flats),

6) To sign the plan of construction, applications for and my behalf necessary for constructions.

I HEREBY Agree to ratify and confirm all and whatever act or acts my said attorney shall lawfully do execute or perform or cause to be done, executed or perform in connection with said property and by virtue of this deed not withstanding no express power in that behalf as hereunder

SUB-REGISTRAR CLASS-I DINDORI

दस्त नं. २
550 7/11/22

दस्त-१
७५५६ | ७१ | ६०
२०१९

There are 1/3 share of landlord in the given constructed flat by the builder to the original land lord.

To sign on the development agreement on behalf of me.

Schedule

Within Dhule Municipal limit S.No.551/A, F.P. No.220 out of it Plot No.24 admeasuring 4930 Sq. Feet (455.00 Sq. mtrs) assessed at Rs. 137-91, bounded by-

East	:-	Plot No. 25
West	:-	Plot No. 23
South	:-	25 Feet Road
North	:-	F.P.No.219

OF THE JOINT SUB-REGISTHAR (CLASS-II) DHULE

Dated at 04th this the February 2016

At Dhule



Specimen Signature of Attorney

Smt. Smita Bhikan Patil

Signature

Pratibha Tushar Kardile

(PRATIBHA T. KARDILE)



SUB-REGISTRAR (CLASS-II) DHULE-1

Witness:-

(Dilip P. Patil)

दलन-१
४५५६ | ३३ | ६०२
२०१९

(V. B. Lokare)



दल नं.२
६६४/६/२०१६



गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

तालुका धुळे

भूमापन क्रमांक	भूमापन उपविभाग	मुळारंभ पहाणी
553-A/2/1/1	220	

प्रलंबित फेरफार क्रमांक 6916 6917 6918 6919 6920

अतिरिक्त दिनांक पर्यंत पहिल्या पहिल्या

खाते क्रमांक 40

कुळाचे नाव रुंद

रु. प.

जमाबंदीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
.....		
.....		
एकूण		
पोटखराब (जमाबंदीयोग्य नसलेले)		
तण (अ)		
अन्य (ब)		
एकूण		
आकारणी	रुपये	पैसे
सूट किंवा विशेष आकारणी	15-91	

हक्क अधिकार

पीक आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना सात (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २१]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील												
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येक खालील क्षेत्र			निरीक्ष पिकाखालील क्षेत्र			जलाशयाखाली उपलब्ध असलेली जमीन				
		पिकाचे नाव	पिकाखालील क्षेत्र		पिकाचे नाव	पिकाखालील क्षेत्र		पिकाचे नाव	पिकाखालील क्षेत्र		पिकाचे नाव	पिकाखालील क्षेत्र				
		२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.				

अपील स्वरूपात पिकाचे नोंदी

दिनांक 20 JAN 2016

दस्त नं. २

६३५/१/२०१६

दस्त-१

४५५६५ | ६०

२०१६

पृष्ठे - २ तालुका/पेठ पु.ना.का. -- पुणे जिल्हा -- पुणे

शिट-क्र. प्लॉट-क्र. इमा. धारणाधिकार: सहदुय्यम निबंधक अवेली नंबर १ यांचेसाठी (तपशील आणि पावती वर तपशीलाची नोंद करावी)

का-७ पा.क्र.-२२

१५५-७ची.मी. ₹ १-८-७७ ----
६८-३०८.१.

[गुलामचंद भवानजी शहा.]
[जयवंतीबाई गुलामचंद शहा.]

म.जिल्हाधिकारी सो. पुणे यांचे कडिल हुकमा
१९७७/क/टेक्स--- १८/१९७७ दिनांक १९-७-७७
अन्वये बिनशेती विलेन पो.ई.गोलशीने खाली
तयार केले.

व्यवहार	खंड क्रमांक	भरुन घेणार (पक्ष) गहाणदार (पक्ष) लिहून घेणार (पक्ष)	अभिप्राय
[खोदी र.क.१९३२५/] २६-१०-७७ गुलामचंद भवानजी शहा व जयवंतीबाई गुलामचंद शहा यांजकडून प्लॉट न. [१४------]	[SRNO१०७८ ऑफ१९७७]	[H)तारीख बिलीनपत्र नावाना]	यांनी - नाव मुखत्यार अभिप्राय
[---- फडबेन SRENO३८१] ता.२४-७-८१ दिवि.पु न.तसा न.पु.का.पुणे आदेश क्र.रसया/८२ [ता.२८-९-८१]	[----]	[मिळकत पैकु पोटीन]	यांनी - नाव मुखत्यार अभिप्राय
वाहसाने मार्ग १७-८-८९ जमाब १२-१-८१ मिळकत पत्र पुर्वीचा भोगवटा व सध्याचा भोगवटा मिळकतीचा तपशील न.मू.बाब. ६१.ता.२८-१-८१		६) (अ)प्रस्तुत मिळकत ---- (ब)मयत मिळकत --- (क) प्रस्तुत मिळकत --- (ड) रु.२ चे स्टॅम्पावर लिहून मिळकत पावतीने [E)कलम-८ ची नोंद केली.]	यांनी - नाव मुखत्यार अभिप्राय
नमूद व्यवहार खत रु.१००,०००/- रु. लांब तपशीलाचा खालीलप्रमाणे लिहून देणार मिळकत मिळकत आहेत. मार्फत २ न.मू.का.पावेतो खाली सही केली.			ते - नाव मुखत्यार अभिप्राय

दस्त-१ | ५५२७७ | ८० | २०१९

दस्त नं. २ | ८२/१२/९२ | २०१९

के.मा.क्र.२४१४ प्रमाणपत्र नंबर ... दस्त क्रमांक ... नाव मुखत्यार अभिप्राय सही

१ के.मा.क्र. पत्रे आणि शेवटचा पुढचे यादी तर्फे वेगळेच यादी [illegible] दि. २२/८/१४ ने श्रीमती. मिळकत मिळकत [illegible] रु. १०,००,०००/- चे खरेदीची व्यवहार [illegible] दिनांक दि. २२/२/४२ चौ बैक बोजा नोंद [illegible]

प्रमुख लिपीक
सह दुय्यम निबंधक धुळे
2186/16

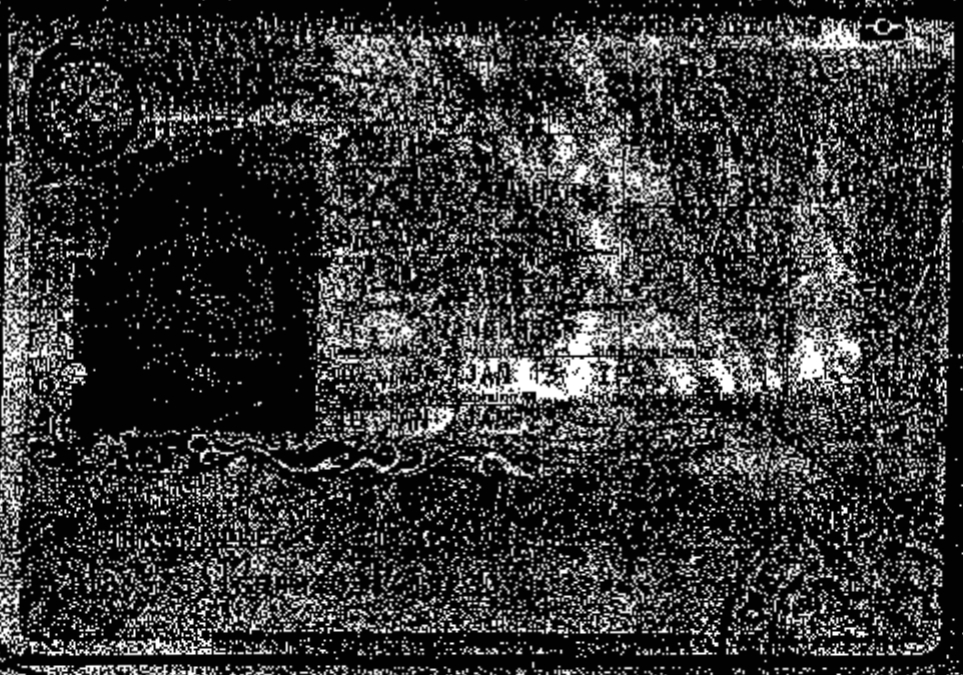




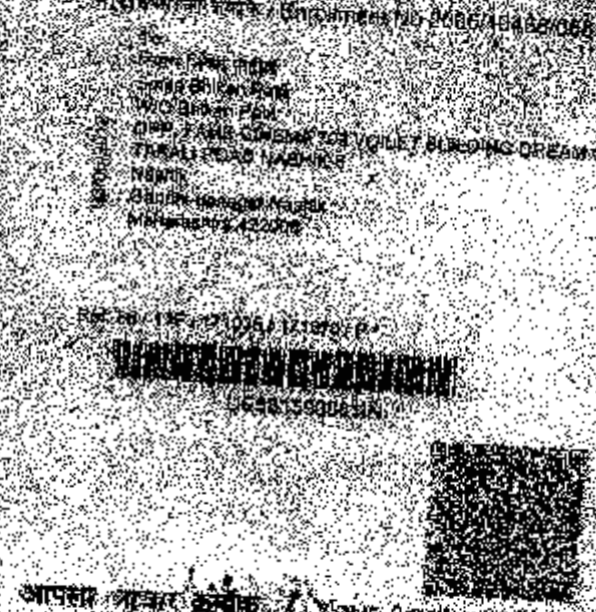
दस्त नं.१	
६३२५/१६	६०
२०१६	

दस्त नं.२
६३२/२२/२
२०१६





भारत सरकार



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3431 1192 9612

आधार – सामान्य नागरिक का अधिकार



3431 1192 9612

आधार – सामान्य नागरिक का अधिकार





दस्त-१

	११	८०

२०१९

दस्त नं. २

२०१९

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF I

PATIL SUJATA SHI

BRIJLAL PANCHA

31/10/1984

Permanent Account Number

AGLPP6167A

Signature







दस्त नं. २
६६७/२०१८
२०१६

दस्त-१
१७५८/१८ ६०
२०१९