



02/06/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. धुळे 2

दस्त क्रमांक : 1213/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वलवाडी

(1) विलेखाचा प्रकार	डेव्हलपमेंट अॅग्रीमेंट
(2) मोबदला	0
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12772000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: धुळे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे वलवाडी येथील स.नं.35/4 यातील प्लॉट नं.3 चे क्षेत्र.528.05 चौ.मि., 5684 चौ.फुट यासी सि.स.नं.3165 चे क्षेत्र.598.3 चौ.मि. यांत बांधण्यात येणारे सदनिका पी पार्ट 1 बेसमेंट चे क्षेत्र.41.55 चौ.मि., एच पार्ट 1 तळमजला क्षेत्र.41.55 चौ.मि., सदनिका क्रं.401, चौथा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.402, चौथा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.403, चौथा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.404, चौथा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.102, पहिला मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.104, पहिला मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.101, पहिला मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.103, पहिला मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., लि.देणार यांचेसाठी बांधावयाचे चटई क्षेत्र.411.02 चौ.मि. 2) पी पार्ट II बेसमेंट क्षेत्र.41.55 चौ.मि., एच पार्ट II तळमजला क्षेत्र.41.55 चौ.मि., सदनिका क्रं.201 दुसरा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.202 दुसरा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.203 दुसरा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.204 दुसरा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.301 तिसरा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.302 तिसरा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.303 तिसरा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., सदनिका क्रं.304 तिसरा मजला क्षेत्र.40.99 चौ.मि., लि.देणार मे.कॉन्सेप्ट बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्स यांनी बांधण्यात येणारे चटई क्षेत्र.411.02 चौ.मि. ((Survey Number : 35/4 ; C.T.S. Number : 3165 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 598.3 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-साधना अजय पवार वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.पवारवाडी, वाडीभोकर रोड, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-DHVPP7045B 2): नाव:-प्रविण अजय पवार वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.नेहरू नगर, देवपूर, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424002 पॅन नं:-BKSP9209F 3): नाव:-राहुल अजय पवार वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.श्रीराम नगर, वाडीभोकर रोड, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424002 पॅन नं:-CPMPR4753A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मे.कॉन्सेप्ट बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्स, एक भागीदारी संस्था पॅन नं:-AAOFC4627P तर्फे भागीदार निलेश रमेश बहाळकर वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.श्रीराम नगर, वाडीभोकर रोड, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424002 पॅन नं:-AAOFC4627P 2): नाव:-मे.कॉन्सेप्ट बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्स, एक भागीदारी संस्था पॅन नं:-AAOFC4627P तर्फे भागीदार जैनुल आबेदीन महंमद बशिर शेख वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.चाळीसगांव रोड, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:- 3): नाव:-मे.कॉन्सेप्ट बिल्डर्स अॅण्ड डेव्हलपर्स, एक भागीदारी संस्था पॅन नं:-AAOFC4627P तर्फे भागीदार सुचिता सतिष बहाळकर वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- रा.ग.नं.4, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	02/06/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/06/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1213/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	638700
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	



अस्सल बरहुयूम नवचरित
सह दुय्यम निबंधक (वा-२) धुळे-२

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not
mentioned in sub-clause (ii)