



NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

valid for unregistered document.

प्राप्ति न करवाये।

२२६० १ ३०

३०३०

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-136-3397	0003227764202021	19/11/2020-12:29:13	IGR366	100.00
2	(IS)-136-3397	0003227764202021	19/11/2020-12:29:13	IGR366	100.00
Total Defacement Amount					200.00

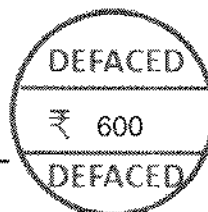


Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	1811202007168	Receipt Date	19/11/2020
-----	---------------	--------------	------------

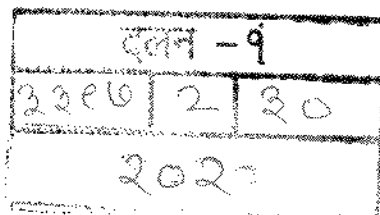
Received from smt sunanda vinayak patil - -, Mobile number 9423192273, an amount of Rs.600/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 3397 dated 19/11/2020 at the Sub Registrar office S.R. Dhule 1 of the District Dhule.



Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	18/11/2020
Bank CIN	10004152020111805142	REF No.	032319646981
Deface No	1811202007168D	Deface Date	19/11/2020

This is computer generated receipt, hence no signature is required.





CHALLAN
MTR Form Number-6



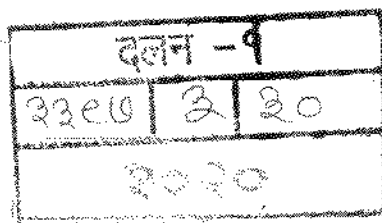
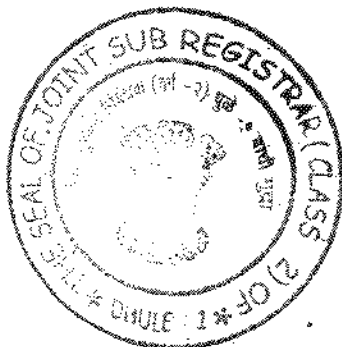
GRN	MHP07133398202021E	BARCODE			Date	18/11/2020-19:00:30		Form ID	25.3			
Department Inspector General Of Registration				Payer Details								
Stamp Duty				TAX ID / TAN (If Any)								
Type of Payment Registration Fee				PAN No.(If Applicable)								
Office Name DUL1_HQR SUB REGISTRAR DHULE 1				Full Name		SUNANDA VINAYAK PATIL						
Location DHULE												
Year 2020-2021 One Time				Flat/Block No.		CTS NO 4780/95						
Account Head Details			Amount In Rs.	Premises/Building								
0030046401 Stamp Duty			100.00	Road/Street		NA						
0030063301 Registration Fee			100.00	Area/Locality		DEOPUR						
				Town/City/District								
				PIN			4	2	4	0	0	2
				Remarks (If Any)								
				SecondPartyName=NA~CA=0~Marketval=0								
Total			200.00	Amount In	Two Hundred Rupees Only							
				Words								
Payment Details STATE BANK OF INDIA				FOR USE IN RECEIVING BANK								
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	00040572020111801407			CKO4574110			
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	18/11/2020-19:24:01			Not Verified with RBI			
Name of Bank				Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA						
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll						

Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

Mobile No. : 0000000000

सदर चलन केवल दृश्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्त्यासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्त्यासाठी सदर चलन लागू नाही.



Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 1811202007168	Date 18/11/2020
Received from smt sunanda vinayak patil - -, Mobile number 9423192273, an amount of Rs.600/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Dhule 1 of the District Dhule.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 18/11/2020
Bank CIN 10004152020111805142	REF No. 032319646981
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	



दलन - १		
३२६७	४	३०
२०२०		

Supplimentary Declaration Deed

'BRAMHAKAMAL' APARTMENTS, DHULE

Under section 2 of the Maharashtra Apartment Ownership Act 1970 read with section 34 form A of Maharashtra Apartment Ownership Rules 1972 a declaration in respect of property **In Deopur shiwar Plot No.95, S.No.8 & 14/2, Bearing Extended CTS No. 4780/95 Total area 543.30 Sq.mtr. 5848 Sq.ft.** at Jaihind Colony, Deopur, Dhule. Tal.Dist. Dhule was made by owners Smt. Sunanda Vinayak Patil, Mr. Mandar Vinayak Patil & Miss Manisha Suresh Valvi under registered Declaration Deed bearing No.2793/2019 dated 02/07/2019. The declaration was made with building permission from Municipal Council Dhule bearing No. 717 dated 23-10-2018 and revised building permission from Municipal Council Dhule bearing No. 1685 dated 16-03-2019 and accordingly effect of this declaration was taken on revenue record. The said property is known as 'BRAMHAKAMAL Apartments, Dhule within the jurisdiction of Dhule, sub registration office Dhule, District Dhule. The boundaries of the said property are as under:

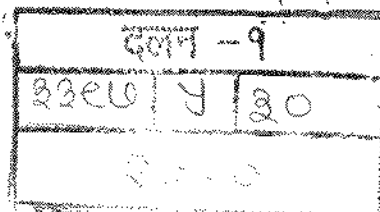
East :-	68 ft.	14 ft Back lane
West :-	68 ft.	30 ft Road
South:-	86 ft.	Plot No.94
North:-	86 ft.	Plot No.96

With the said respective boundaries, the grantors own and possesses the said property as their title. The said building consisted Stilt floor, Upper Ground floor, First Floor and Second Floor. The said building was constructed for residential purpose.

Now the grantors obtained the revised Plan permission from the Municipal Corporation Dhule under No. 2222 dated 19-03-2020 for Building Permission as per increased FSI/usage of TDR on Third Floor and hence in continuation of the original Declaration Deed this supplimentary Declaration is envisaged:

1. Grantors :

Smt. Sunanda Vinayak Patil
Age- 52 years. Occu. Housewife
R/O Plot No.95, F.P.No.4780, S.No.8,14/2
Jaihind Colony, Deopur, Dhule.
Maharashtra- 424002



Mr. Mandar Vinayak Patil

Age- 27 years. Occu. Student

R/O Plot No.95, F.P.No.4780, S.No.8,14/2

Jaihind Colony, Deopur, Dhule.

Maharashtra- 424002

&

Miss. Manisha Suresh Valvi

Age- 36 years. Occu. Housewife

R/O B-106, Pauline CHS limited, Dongri Road,

Vasai West, Vasai, Bassein Road, Vasai.

Thane. 401202

2. Supplementary construction submitted to declaration :

A. Third Floor –

1. Flat No. 13 admeasuring 60.8 sq.mtr. Built Up Area, 55.936 st.mtr. Carpet Area.

2. Flat No. 14 admeasuring 59.3 sq.mtr. Built Up Area, 54.556 st.mtr. Carpet Area.

3. Flat No. 15 admeasuring 60.8 sq.mtr. Built Up Area, 55.936 st.mtr. Carpet Area.

4. Flat No. 16 admeasuring 59.3 sq.mtr. Built Up Area, 54.556 st.mtr. Carpet Area.

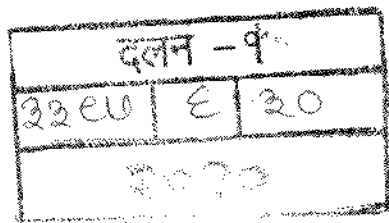
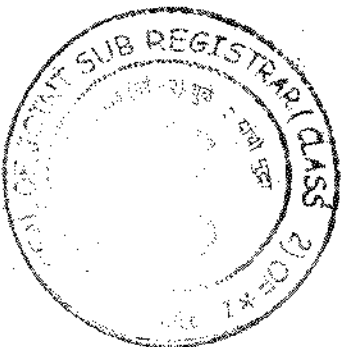
3. The aforesaid building now has a total built up area of 960.84 sq.mtr. The Grantors do hereby state, affirm and declare that the top common terraces of apartment shall continue to be their exclusive ownership, possession, use and irrespective of occupation or use of any percentage therein unless and until it is expressly agreed and conveyed on anybody by the Grantors in future lawfully by registered deed.

4. Details of Apartments on the Third floor :-

There are 4 flats on Third floor.

All Flats having Hall cum Dining with balcony, Passage area, Kitchen with balcony, Toilet, One Bedroom, One Master Bed having attached toilet & balcony.

5. The access to Third floor apartments is from West side of the stairs running from parking area of Stilt floor upto main door of each flat/apartment. Lift will also be used as access to

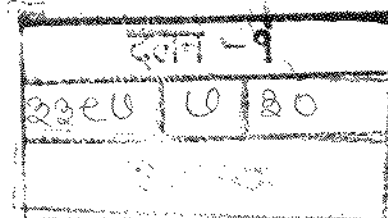
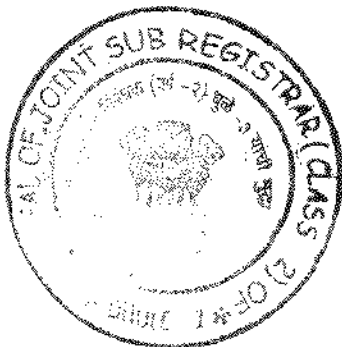


common Lobby of Third floor to be used by all the apartment owners. There is allotted parking area as per sheet annexed herewith for the flat owners on the Stilt floor. The access is from West side of the building.

6. Common facilities: All the common facilities given to existing flat owners in the Apartment are also common for above flats and the owners of the above flats have to use the common facilities such as Lift, Staircase, Common Passage, Parking etc. The other conditions and bye-laws of the association of original Declaration Deed and Development Agreement are also binding on the above flat owners. They have also right to voting as per bye laws. All the common expenses and other common facilities of the apartment, maintenance charges, municipal charges and other charges are to be paid by above flat holders or as per their individual assessment of municipal taxes.
7. Grantors or anybody claiming or entering through or on behalf of grantors has no rights on and above flats after selling the above flats.

LIST OF DOCUMENTS ATTACHED -

1. Area Statement
2. Copies of Property Card/7x12 Extract or any other revenue record showing nature of the title of the Grantors to the said land.
3. Copy of Building permission /Commencement certificate of the said Building.
4. Copy of the authenticated copy of the plan (sanctioned plan) of the Layout of the above Building.
5. Copy of N.A. Order
6. Copy of Layout of the Survey No. 8, 14/2
7. Parking Plan





IN WITNESS WHEREOF WE HAVE SET OUR HANDS
THIS 19th DAY OF NOVEMBER 2020.

WITNESSES

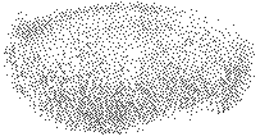
1. *Rambh*

रामेश H ठाडियार



2. *Rohul*

Rohul R. Telani



GRANTORS

सुनंदा विनायक पाटील

Smt. Sunanda Vinayak Patil



Mandar

Mr. Mandar Vinayak Patil



Manisha

Miss. Manisha Suresh Valvi

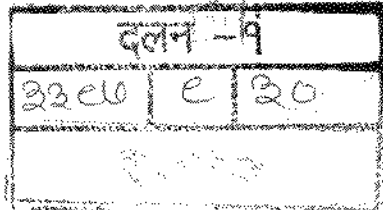


दलान - 9		
3200	7	20
2020		



BRAHMACAL APARTMENTS

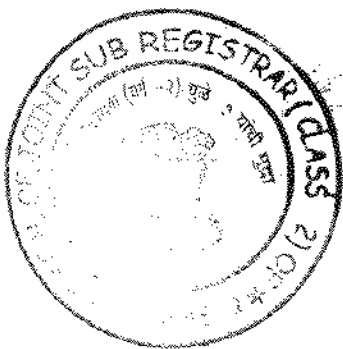
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
FLOOR NO	FLAT NO	NET BUILT UP AREA IN SQ. M	CARPET AREA IN SQ. M	COMMON SHARED AREA PER FLAT LIKE (STAIRCASE, PASSAGES, LIFT, LOGS) IN SQ. M	AREA OF CLIPBOARD & FLOWER BED ATTACHED TO FLAT IN SQ. M	AREA OF BALCONY ATTACHED TO FLAT IN SQ. M	TOTAL AREA OF FLAT IN SQ. M (3+3+6+7)	PARKING AREA	AREA STATEMENT	SHATSIKA	TOWARDS NORTH	TOWARDS SOUTH	ON TOP	ON BOTTOM
UPPER GROUND FLOOR	1	60.80	55.956	7.12	4.58	7.23	78.73	8.63	TOWARDS EAST	ROAD	P.NO. 96	FLAT NO. 04	FLAT NO. 05	PARKING
UPPER GROUND FLOOR	2	59.30	54.956	7.12	4.48	7.30	76.15	8.94	SERVICE LANE	FLAT NO. 01	P.NO. 96	FLAT NO. 03	FLAT NO. 06	PARKING
UPPER GROUND FLOOR	3	60.80	55.956	7.12	4.48	7.23	78.73	12.58	SERVICE LANE	FLAT NO. 04	FLAT NO. 02	P.NO. 94	FLAT NO. 07	PARKING
UPPER GROUND FLOOR	4	58.30	54.956	7.12	4.58	7.30	79.71	8.84	FLAT NO. 03	ROAD	FLAT NO. 01	P.NO. 94	FLAT NO. 08	PARKING
ANYST FLOOR	5	60.80	55.956	7.12	4.58	7.23	78.73	8.63	FLAT NO. 06	ROAD	P.NO. 96	FLAT NO. 08	FLAT NO. 09	PARKING
FIRST FLOOR	6	59.30	54.956	7.12	4.48	7.30	76.15	11.66	SERVICE LANE	FLAT NO. 05	P.NO. 96	FLAT NO. 07	FLAT NO. 10	FLAT NO. 02
FIRST FLOOR	7	60.80	55.956	7.12	4.48	7.23	78.73	11.66	SERVICE LANE	FLAT NO. 08	FLAT NO. 06	P.NO. 94	FLAT NO. 11	FLAT NO. 03
SECOND FLOOR	8	59.30	54.956	7.12	4.58	7.30	76.15	12.70	FLAT NO. 07	ROAD	FLAT NO. 09	P.NO. 94	FLAT NO. 12	FLAT NO. 04
SECOND FLOOR	9	60.80	55.956	7.12	4.58	7.23	78.73	12.70	FLAT NO. 10	ROAD	P.NO. 96	FLAT NO. 12	FLAT NO. 13	FLAT NO. 05
SECOND FLOOR	10	59.30	54.956	7.12	4.48	7.30	76.15	11.30	SERVICE LANE	FLAT NO. 09	P.NO. 96	FLAT NO. 11	FLAT NO. 14	FLAT NO. 06
SECOND FLOOR	11	60.80	55.956	7.12	4.48	7.23	78.73	11.30	SERVICE LANE	FLAT NO. 12	FLAT NO. 10	P.NO. 94	FLAT NO. 15	FLAT NO. 07
SECOND FLOOR	12	59.30	54.956	7.12	4.58	7.30	76.15	11.66	FLAT NO. 11	ROAD	FLAT NO. 09	P.NO. 94	FLAT NO. 16	FLAT NO. 08
THIRD FLOOR	13	60.80	55.956	7.12	4.58	7.23	78.73	11.66	FLAT NO. 14	ROAD	P.NO. 96	FLAT NO. 16	TERRACE	FLAT NO. 09
THIRD FLOOR	14	59.30	54.956	7.12	4.48	7.30	76.15	8.63	SERVICE LANE	FLAT NO. 13	P.NO. 96	FLAT NO. 15	TERRACE	FLAT NO. 10
THIRD FLOOR	15	60.80	55.956	7.12	4.48	7.23	78.73	8.94	SERVICE LANE	FLAT NO. 16	FLAT NO. 14	P.NO. 94	TERRACE	FLAT NO. 11
THIRD FLOOR	16	59.30	54.956	7.12	4.58	7.30	76.15	17.55	FLAT NO. 15	ROAD	FLAT NO. 13	P.NO. 94	TERRACE	FLAT NO. 12
		960.30	895.926	133.92	71.06	136.28	1274.94	161.82						



अनंदादिन २४०५१

दाता

अनंदादिन



दलन - १		
२२६७	१०	२०
२०१०		

मालमत्ता पत्रक

विभाग/मोजे -- धुळे - १

तालुका/न.भु.मा.का. -- धुळे

जिल्हा -- धुळे

नगर भुमापन शिट नंबर प्लॉट नंबर क्षेत्र धारणाधिकार क्रमांक चौ.मी.

शासनाला दिलेल्या आकारणाचा किंवा भाव्यता तपशील आणि त्याच्या फेर तपशीलांचा निश्चय देणे



३९ ४७८०/९५ ३९ ४७८०/९५ ५४३.३ चौ.मी.

सुविधाधिकार

हक्काचा मुल धारक वर्ष

[H]

बळीराम फकिरा पाटील
चेअरमन जयहिंद को.ऑ हाउसिंग सोसायटी धुळे Lm xTner
यांचा अर्ज ता.७.३.६० जागे वरील डिमाकेशन rgU
प्रमाणे मोजणी व मे.सि.स.ऑ सो.यांचा ह. xakBHK xjny
ता२९.८.६० यावरून.
[C.T.S.Oxxx]

सदरवा उत्तारा समणीकृत नोंदीवरून दिला असे.

पट्टेदार

इतर भार

इतर शेर

दिनांक

व्यवहार

खंड क्रमांक

नविन धारक (भा)

पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)

साक्षात्कन

०१/११/१९६७

[मार्गेज डीड

र.रू ४०,०००/-

२९.८.६७

मु.व २० चेअरमन

जयहिंद लो.व बळीराम Z

फकिरा पा.

[यांचे कडून.

[S.R.E

२३०३

[Aug-६७

[E]दि महाराष्ट्र को.ऑप होसिंग F]

[फायनान्स सो.लि.मुंबई]

सही -

१२/२६/१९६७

नगर भुमापन

अधिकारी

२७/०१/१९६८

भा.रा.च्या १९५६ च्या वजन मापाचे कायदा लागत म.रा.स.च्या १९५८ च्या अंमलबजावणी कायदानुसार भा.रा.च्या नाणे संबंधी कायदानुसार क्षेत्र आकाराचे रूपांतर केले.

Hwak

सही -

१२/०६/१९६८

नगर भुमापन

अधिकारी

२८/११/१९८०

[अर्ज व ठराव क्रं ३ ३

दिनांक १२.१२.७९

अन्वये प्लॉट धारक

इतर हक्की व

सोसायटीचे कब्जेदार

[सदरी.

[B.R.

No-

२१९

[७.७.८०

[H]

[चेअरमन जयहिंद होसिंग]

[सोसायटी]

[E]]

[बळीराम फकिरा पाटील]

सही -

०२/२५/१९८१

नगर भुमापन

अधिकारी

१६/११/१९८५

जयहिंद को.ऑ सोसायटीikaLm

ठराव जायक्रं.९३९

दि.४.१२.८४अन्वये

दि.२८.११.८०ची

नोंद कमी बार-१/१८०

दि.१५.११.८५

H)

[बळीराम फकिरा पाटील]

सही -

१२/२४/१९८५

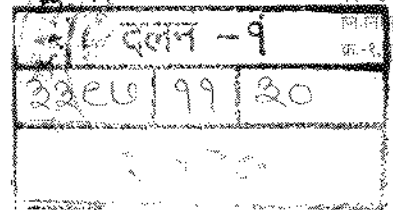
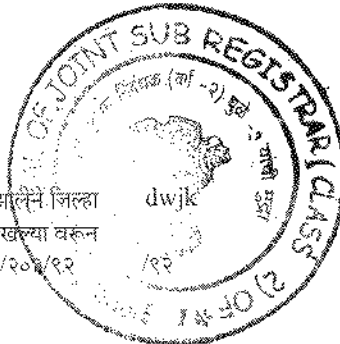
नि.नि.भु.अ.ख.

क्र.-१.मुळे.

२०/११/१९९२

मार्गेज डीड र.रू.४०,०००/- संपूर्ण परत फेड झालेने जिल्हा व्यवस्थापक धुळे महाराष्ट्र फायनान्स धुळे यांचे दाखल्या वरून व मा.म.भु.अ १धुळे यांचा आदेश क्र.न.भु./बार-१/२०१/९२ दि.२०.११.९२ अन्वयेबोला कमी केला.

dwjk



सही -

१२/०७/१९९२

नि.नि.भु.अ.ख.

क्र.-१.मुळे.

मालमत्ता पत्रक

विभाग/मोजे -- धुळे - १

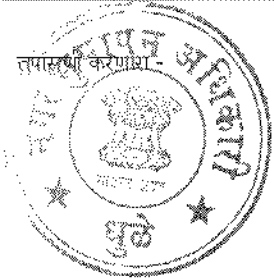
तालुका/न.भु.मा.का. -- धुळे

जिल्हा -- धुळे

नगर भुमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीची किंवा मादुयाचा तपशील आणि त्याच्या फेर तपसणीची नोंद घेऊन
३९ ४७८०/९५	३९	४७८०/९५			

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) घट्टेदार (घ) किंवा भार (भा)	साक्षात्कृत
०९/११/२००९	मा.न.भु.अ.धुळे यांचे कडील आदेश क्र. अपिल व फेरफार वि.नो.२१०९ दि.६/११/०९ अन्वये व रजि.मृत्युपत्र सुची २ अ.न. १४३० दि.४/४/२००२ अन्वये मयताचे नांव कमी करून मृत्युपत्राने नांव दाखल.व तक्रार नो. नं. २ च्या निर्णयाने नांव दाखल.		धा) १) सुनंदा भ.विनायक पाटील २) मंदार पिता विनायक पाटील अपाक आई सुनंदा विनायक पाटील	सही - ९/११/२००९ नगर भुमापन अधिकारी, धुळे
२५/०८/२०११	खरंदीने सुनंदा भ. विनायक पाटील वगैरे. २ यांनी दक्षिणेकडील भाग १३९.४० चौ.मी. विक्री केल्याने १३९.४० चौ.मी. नोंद दाखल.	मा.दुय्यम निबंधक धुळे यांचे कडील र.द.क्र. ३५११ दि.१९/५/११ अन्वये	धा) मनीषा सुरेश वळवी	फेरफार क्र.६९८६ प्रमाणे सही - २५/८/२०११ नगर भुमापन अधिकारी, धुळे
२३/०९/२०१९	विकसन करारनामान्वये सुनंदा विनायक पाटील, मंदार विनायक पाटील, मनिषा सुरेश वळवी यांनी प्लॉ. नं. ९५ क्षेत्र ५४३.३० चौ.मी. विकसन करारनामा व जनरल मुखत्यरपत्र करून दिल्याने ईतर हक्कात नांव दाखल	र.द.क्र. २७९४ दि. २/७/१९ अन्वये	ई.ह.) पियुष लाईफस्पेसेस प्रा.लि. तर्फे संचालक शरद सराशिव देसले	फेरफार क्र.३३४४१ प्रमाणे सही - नगर भुमापन अधिकारी, धुळे

स्वरी नक्कल

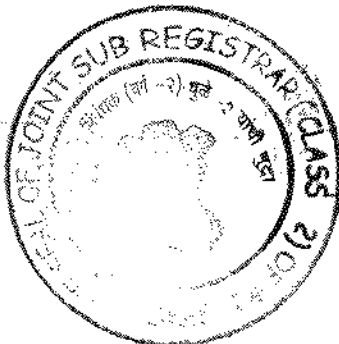


नोंदी १० खरी नक्कल -
शिर्ष १० खरी नक्कल -
नकाशे दिल्याची तारीख
नक्कल फी १५० तयार करणार
फॉर्म फी १ नक्कल तपासणार
एकूण= १५१

28 AUG 2020

उत्तरा लिपीक
नगर भुमापन अधिकारी, धुळे.

प्रमुख लिपीक
नगर भुमापन अधिकारी, धुळे



दलन - १
३३९७ १२ ३०
२०२०

धुळे महानगरपालिका, धुळे
इमारत बांधकाम परवानगी व प्रारंभ प्रमाणपत्र

परवानगी नंबर

1222

जा.क्र.

2222

तारीख 29/03/2020

अर्जदार श्री

यांचे शिवाय

धुळे ज.क्र.

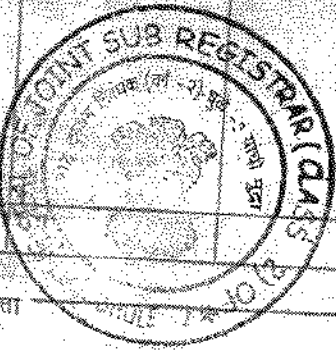
महेश विनायक पाटील / सुजोता विनायक पाटील / मनिषा सुजोता
2018
मि.नं. / म.नं. 8000 अ.मूखंड क्र. 9000

नगर रचना योजना, धुळे

आपला वरील शिवाय व सध्या न. च्या जागेतील रहिवासी / औद्योगिक / वाणिज्य वापराकरिता नविन बांधकाम प्रारंभ परवानगी / नुतनीकरण बाबत आतापर्यंतचे अर्ज ता. 28/2/2020 रोजी प्राप्त झालेला आहे. त्या अनुषंगाने मुंबई प्रदिक महानगरपालिका अधिनियम 1989 चे कलम 253 व महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1989 चे कलम 44 व 45 अन्वये सोबतच्या नकाशात रंगाने दुसरे केलेल्या नकाशाप्रमाणे बांधकाम परवानगी / नुतनीकरण / व प्रारंभ प्रमाणपत्र खालील अटी / शर्तीस अधीन राहून बांधकाम आतापर्यंतचे मंजुरी देण्यात येत आहे.

- सदर प्रमाणपत्र प्रमाण परवानगी नमूद तारखेपासून एक वर्षांपर्यंत वैध राहील. एका वर्षाच्या आत काही कारणास्तव बांधकाम न झाल्यास किंवा अपूर्ण राहिल्यास प्रमाणपत्राचे नुतनीकरण करणे आवश्यक आहे. तसे न केल्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1989 चे कलम 44 अन्वये सदर परवानगी रद्द ठरेल.
- सदर प्रमाणपत्र तारखेपासून एक वर्षांपर्यंत वैध राहील. त्यानंतर प्रत्येक बारा महिन्यांच्या आत नुतनीकरण केल्या नंतर दोन वर्षांपर्यंत वैध राहील. व तीन वर्षा नंतर वैधता रद्द समजावी.
- सदर प्रमाणपत्रात बदल करण्याची अथवा अटीमध्ये वाढ करण्याचा व मंजूर नकाशात बदल करण्याचा हक्क महानगरपालिकेने राखून ठेवला आहे.
- विर शेतीची परवानगी महामूल विभागाकडून घेतल्याशिवाय बांधकाम करू नये.
- बांधकाम मंजूर नकाशाप्रमाणेच करावे. बांधकामात कोणत्याही प्रकारचा फेरफार पुर्व परवानगी घेतल्याशिवाय करू नये.
- व्यावसायिक अथवा संस्थात्मक इमारतीमध्ये सीर कर्ना सक्तीचा वापर करणेचे नुद्दीने उपाययोजना करण्यात यावी.
- बांधकामाचा वापर मंजूर केलेल्या उपयोगासाठी करणेचा आहे.
- मंजूर नकाशासह सदर प्रमाणपत्र केव्हाही जागेवर उपलब्ध होईल, अशी खबरदारी घ्यावी. महानगरपालिकेच्या अधिकार्यांनी अथवा शासकीय अधिकार्यांनी मागणी केली असता त्यांना कागदपत्र दाखविणे आवश्यक आहे.
- (अ) जागेवर प्रत्यक्ष बांधकाम चालू करणे पूर्वी जिल्हा निरीक्षक भूमी अभिलेख खात्याकडून मंजूर रेखांकना प्रमाणे मागणी करून घेणे आवश्यक आहे. व सदरचा आखणीचा नकाशा व कार्यालयाकडे पाठविणे आवश्यक आहे.
- बांधकाम सुरू करणेपूर्वी इतर सर्व संबंधीत कायद्याखाली तत्संबंधी ध्यावयाची परवानगी ही तुमच्यावर राहील. बांधकाम प्रकत अर्जदाराच्या मातकी त्हीतच करावे.
- बांधकाम सुरू करणेपूर्वी इतर सर्व संबंधीत कायद्याखाली तत्संबंधी ध्यावयाची परवानगी ही तत्संबंधी अर्जदाराची जबाबदारी राहील.
- महानगरपालिकेकडून जो त्याचे पूर्णत्व प्रमाणपत्र (Completion Certificate) घेतल्याशिवाय त्या वरील बांधकाम करत येणार नाही.
- भारतीय विद्युत अधिनियम व त्या खालील नियमांचे उल्लंघन होणार नाही, याची खबरदारी घेण्याची जबाबदारी अर्जदारावर राहील.
- बांधकामाच्या निरोजीत जागेवर विद्युत वाहिनी जात असल्यास संबंधीत जाल्याचे सहकार्याने अथवा मंजुरीने स्थलांतर करणेचे आहे.
- महानगरपालिकेच्या परवानगी शिवाय सांख्यिकीय रस्त्यावर बांधकामाचा भाग अथवा विंग सादरता येणार नाही. ज्यावेळी अशी परवानगी दिली जाईल त्याच वेळी नियमाप्रमाणे किंवा महानगरपालिका ठरवील त्या दराचे भाडे अर्जदाराकडे महानगरपालिकेत दाखवावे आहे. तसेच या तयारीचा गेर वापर अथवा भंग केल्यास होणारा खर्च अर्जदाराकडून वसूल केला जाईल.
- प्लॉटमध्ये कमीत कमी 4 झाडे लावून ती जतन करावीत अशी झाडे न लावल्यास दुरु संगोपन निवडामुसार बांधकाम पूर्णत्व प्रमाणपत्र (Completion Certificate) देण्यास येणार नाही.

उपकार	क्षेत्र	रकम	चलन क्रमांक व दिनांक
विकासमूलक			
रहिवास			
औद्योगिक			
वाणिज्य			
इंडास्त्रियल रकम			



दलन - 9
3300/92
2020

बांधकामाचा पूर्ण पत्ता

१६) इमारतीचे सांडपाणी महानगरपालिकेच्या गटारीत सोडावे. गटार नसल्यास मंजूर नकाशाप्रमाणे स्वतःच्या जागेत सोक पिट बांधून सांडपाण्याचा निचरा करण्याची सोय करावी. त्या व्यतिरिक्त होणाऱ्या काव्याईस अर्जदार जबाबदार राहतील.

१७) बांधकाम करणेवेळी १ व २ नंबरच्या टाकीवर ४ इंची व्यासाचे २ वेन्ट पाईप बसवावे. त्यावर खरच्या बाबुस दोन टोप्या बांधण्यात यावे. २ वेन्ट पाईप जवळील इमारतीच्या उंचीपेक्षा ५ फूट असावेत.

१८) बांधकाम करताना ३० फुटाच्या अंतरावर आड अगत विहीर नसवी.

१९) नवीन बांधकाम करताना अधिनियम १९८९ चे कालम २६३ अन्वये सार घराचे बांधकाम पूर्ण झाल्यापासून एक महिन्याच्या आत विकास परवानगी (Completion Certificate) मिळणेसाठी महानगरपालिकेकडे अर्ज करावा. सार प्रमाणपत्र मिळाल्यावर इमारतीचा चापर सुरू करावा. परवानगी शिवाय इमारतीचा चापर केल्याचे आढळून आल्यास उपरोक्त कलमान्वये गुमल्या जाईल.

२०) विकास परवानगी / बांधकाम परवानगी मिळाल्यावरून भुखंड धारकाने / जमीन मालकाने / विकसन कत्याने संबंधीत भुखंडावर जमीनीवर खालीलप्रमाणे सविस्तर तपशील असलेला फलक लावणे बंधनकारक राहिल.

अ) मालक / विकसन कर्ता / चापर विभागात आणि कॅव्हाटद्वारे दाखले नांव व पत्ता
ब) संबंधीत भुखंडाचा सर्व्हेनंबर / सि.स.नं.
घाई नं. व भुखंडाचे चारही हद्दीचे सविस्तर तपशील व क्षेत्र

क) महानगरपालिकेने मंजुरी दिलेल्या परवानगीचा नंबर व दिनांक

ख) मंजूर नकाशा नुसार नमुद केलेले बांधकामाचे अनुज्ञेय क्षेत्र

३) एकूण रहिवासी चापरासाठीच्या सदनिकांची संख्या व बाणजवळ चापरासाठीच्या दुकानांची / गाळ्यांची संख्या प्रत्येक गाळ्याचे / सदनिकांचे क्षेत्र सहीत

४) मंजूर नकाशाची प्रत पाहण्यासाठी ज्या ठिकाणी उपलब्ध होऊ शकेल अशा ठिकाणाचा सविस्तर पत्ता :

२१) जमीन मालकाने / विकसनकर्त्याने घरील प्रमाणे अट क्र. २ मधील (अ ते घ) तपशील बुटल्याही दोन स्वाक्षिक वर्तमान पत्रात प्रसिद्ध करणे बंधनकारक राहिल. स्थानिक वृत्तपत्रांपैकी एक वृत्तपत्र प्रादेशिक भाषेतील असावे. व त्याच्या दोन प्रति काप्यालायाकडे सादर कराव्यात.

२२) नियोजित बांधकाम भुखंड रोधक कारणाचे दृष्टीने भारतीय मानक संस्थेने निर्देशित केलेल्या मानकानुसार बांधकाम करणे बंधनकारक राहिल.

२३) बांधकाम नकाशावर दर्शविलेल्या नुसार जलसंधारणाची व्यवस्था करणे बंधन कारक राहिल. त्याशिवाय इमारत भोगवटा प्रमाणपत्र निष्काढा नाही.

२४) दिनांक ३०/०९/२००४ चे शासन निर्णयानुसार महानगरपालिका क्षेत्रातील बांधकामात प्लाय अंश आधारीत साहित्याचा जास्तीत जास्त वापर करावा.

२५) रुफ टॉप २० वॉटर हार्बॅस्टिंग करणे बंधनकारक आहे.

२६) सार जर्जेच्या चापर प्राधान्याने करावा.

२७) नळमजल्यास परवानगी घेत असल्यास पविण्यात घरील मजल्यास परवानगीसाठी नियमानुसार बांधकाम परवानगी प्रस्ताव सादर करणे आवश्यक राहिल.

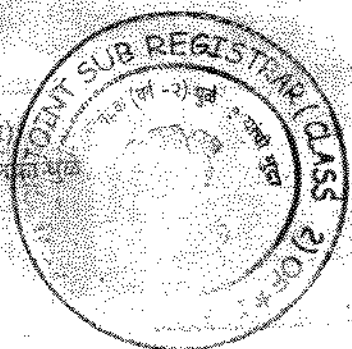
२८) ईजमेंट राईटस बाबत सर्वसची जबाबदारी आपल्यावर राहिल.

२९) भोगवटा प्रमाणपत्र घेतल्याशिवाय कोणत्याही प्रकारचा बाह्यकृत दाखला देण्यात येणार नाही.

प्रत :

१) उपायुक्त (कर)

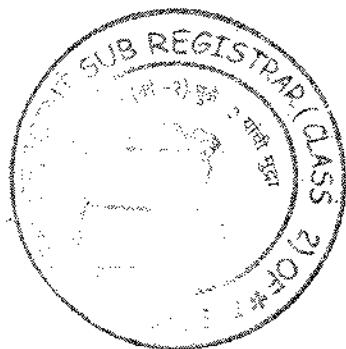
मुळे महानगरपालिका मुख्यालय



उपायुक्त

मुळे महानगरपालिका मुख्यालय

दलन - १		
३३६५११	३०	
२०२०		



दलन - १		
३३२७	१६	३०
३		

Read:— Correspondence ending with the C. T. O.'S
No. CTS. 1071, D. 15-7-57 - M. 1026 D. 25-6-57

No. CTS. 1857/2049
Dhulia 3/9-8-57

ORDER

N. A. Permission for the land measuring 5-28 and 19-9 comprised of S. No. 8 and 12/2 of Deopur respectively of Deopur, is hereby granted to the Jalhind Co-op. Housing Society Dhulia for the Purpose of construction of residential buildings subject to the following conditions:—

- 1) That the NAA shall be charged at the rate of Rs. 2408-8-0 (Rs. 805-14-0 + 1901-10-0) and that the N. A. Permission holder shall pay its 5/8th i.e. Rs. 3505-4-0 (816-12-0 + 1188-8-0) per year and L. F. cess accordingly to scale from the date of actual N. A. use. The NAA shall be subject to the revision after 31-7-59.

Read:— 1. Collector of W. K.'s order No. CTS-1857/2049 dated 9-8-1957
2. Further correspondence ending with to letter No. WK-10-11 dated 7-10-58, from the Consulting Surveyor to Govt. Poona.

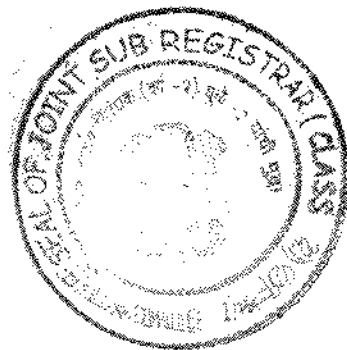
No. C. T. S. - 2553.
Dhulia, 7-12-1958.

ORDER

In cancellation of the conditions Nos. 2 to 18 of this office order No. CTS-1857/2049 dated 9-8-1957 the Collector W. K. is hereby pleased to prescribe the following conditions:—

1. CONDITIONS:—

2. Every building plot shall admeasure not less than 5000 Sq. ft. in area after actual demarcation and measurement on the site and that no plot in the layout shall be sub-divided.
3. that no construction of any kind shall be made unless the site plan and building plan are approved by the Collector.
4. No permission for construction of buildings will be granted unless the layout roads are first constructed by the Society.
5. Not more than one half the area of any building plot shall be built and the remaining shall be kept open to sky.
6. No building of any kind shall be constructed with more than three floors (i. e. ground and two upper floors).
7. No building whatsoever shall be constructed within 10' from the boundaries of the plot on any side and such open marginal space shall not be less than 15' on that side of the boundary which adjoins a road open to the public.



हलान - 9		
23	90	20
2020		

8. Two main buildings will not be allowed in one plot. Ancillary structures such as a privy, bath-room, kitchen, outhouse or a garage not more than 12' in height will be allowed in the rear.

9. The distance between two buildings in the same plot shall not be less than 10'.

10. Every building shall face the road and if there are two roads, it shall face the more important of the two.

11. The floor area of any living room shall not be less than 100 Sq. ft. and that of the kitchen and store room not less than 80 Sq. ft. and none of the sides of such rooms shall be less than 8' in length.

12. The height of every room in the building shall not be less than 9' from floor or ceiling and in the case of sloping roof, the height of the lowest point of the roof shall not be less than 7' and the average height of the room not less than 9'.

13. Every room shall have windows or other apertures opening into the external air for admission of light and air. The total area of such window or windows clear of such frames shall not be less than 1/10th of the floor area of such a room.

14. Every building shall have a plinth not less than 1 1/2" above the level of the centre of the nearest road.

15. One roomed tenements or chawl like structures will not be permitted.

16. No additions to or alteration in a building shall be carried out without the previous permission of the Collector.

17. Overhanging galleries or balconies open on three sides and having no vertical supports shall be allowed provided the maximum projection of the overhanging surface does not exceed 4' and also provided that the length of such a gallery or balcony does not exceed 2/3 yards the length of that side of the building to which it is attached.

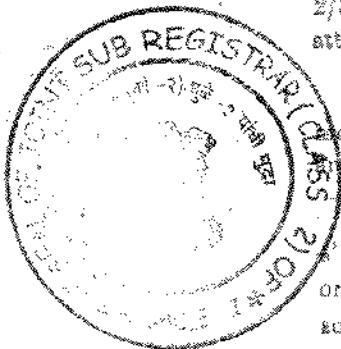
18. Privies shall be constructed in that part of the plot which is most remote from the road. No privy shall be constructed within 30' of any wall.

19. Compound wall abutting the roads shall not be more than 6' in height above the level of the centre of such road except that any ornamental railing on the top of the compound wall may be allowed so that the total height shall not exceed 6'.

20. All the gates of compound walls should be open inwards and be provided with a stop which will prevent the gates from opening outwards on footpath or road.

21. All buildings shall be pucca construction and no easily combustible materials shall be used in their construction.

22. In unenclosed porch for parking vehicles open on three sides except for a parapet wall on one side and attached to the main building should be permitted in one of the open spaces of the plot excepting rear open space.



दलन - १	
३३६६	१८ २०
३३७३	

23. The porch should be parallel to the main building and it should not be more than one story in height 12' in length and 10' in width.

24. A minimum space of 5' shall be maintained between the plot and the porch boundary on that side.

25. Area covered by the porch should not be counted while computing the built over area of the plot.

26. Building lines and control lines as prescribed by Govt. for the prevention of Ribbon Development shall be observed.

27. that the measurement fees shall be borne by the occupant.

28. that the land shall not be used for any purpose other than residence without previous permission of the Collector.

29. that the Municipal building Byelaws shall be observed.

30. that the occupant shall inform the C. T. S. O. Dhulia in writing the date on which N. A. use commences within a period of one month from such commencement.

31. that the N. A. use must commence within a period of six months from the date of the original N. A. permission order.

32. that in case of failure to build within the prescribed period of three years, N. A. permission shall be liable to be cancelled in addition to the penalty mentioned in the condition below.

33. that the sanad shall be executed in form 'M' within a period of two months after actual commencement of N. A. use.

34. (a) If the grantee contravenes any of the foregoing conditions, the Collector may without prejudice to any other penalty to which the grantee may be liable under the provisions of the Bombay L. R. code, continue the said plot in occupation of the grantee on payment of such fine or assessment as he may direct.

(b) Notwithstanding anything contained in clause (a) above, it shall be lawful for the Collector, to direct the removal or alteration of any building or structure erected or used contrary to the provisions of this grant within a time prescribed in that behalf by the Collector, on such removal or alteration not being carried out within a time prescribed in that behalf by the Collector, he may cause the same to be carried out and may recover the cost of carrying out the same from the grantee as an arrears of L. R.

Sd/- M. A. Deshmukh,

Collector of W. Khandesh.

To,

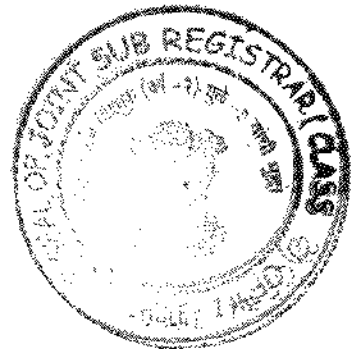
The Chairman, Jai-hind Co-operative Housing Society, Dhulia.

Copy with the case papers forwarded to the C. T. S. O. Dhulia for further necessary action.

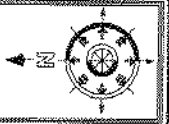
Sd/-

(Mah. P. Dhulia)

for Collector West Khandesh



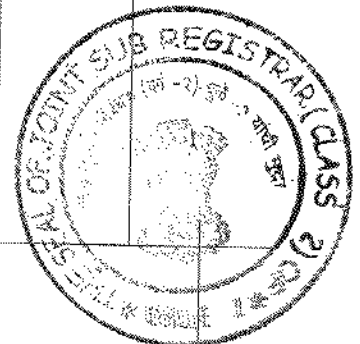
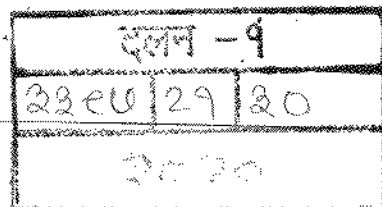
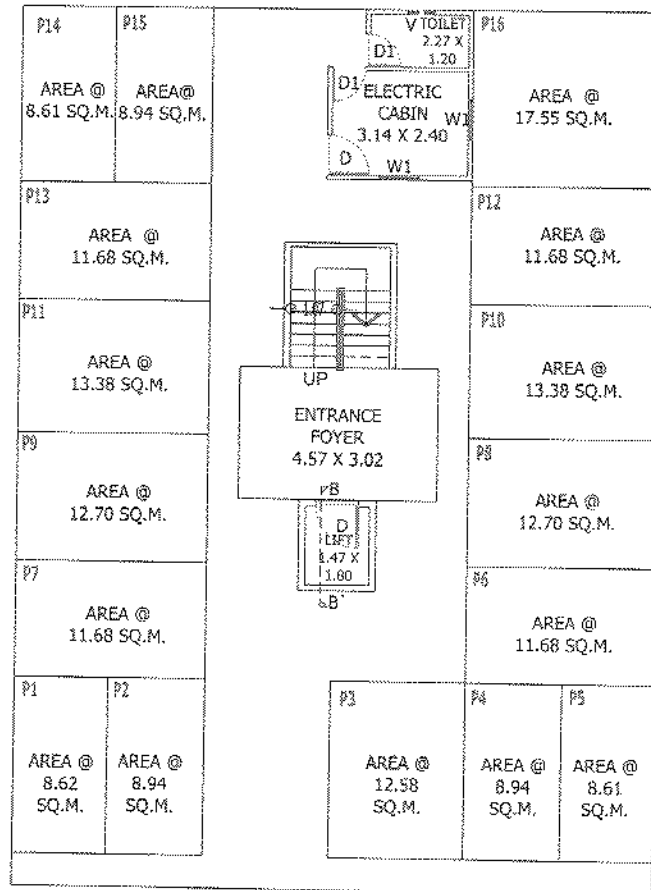
दस्तावेज - 9		
23	90	20
2020		



BACK LANE 4.26 M. WIDE.

A
D
J.
P.
NO.
(96)

A
D
J.
P.
NO.
(94)



ROAD 9.00 M. WIDE.

STILT (PARKING) FLOOR PLAN.

``BRAMHAKAMAL`` APARTMENT AT JAI-HIND COLONY, DHULE.



03/07/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. धुळे 1

दस्त क्रमांक : 2793/2019

नोदणी :

Regn:63m

याचाचे नाव : देवपूर धुळे नगरपालीका क्षेत्र

(1) विलेखाचा प्रकार घोषणापत्र

(2) मोबदला 1

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 0

(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व वरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: ०१०६ म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: सीजे देवपूर येथील जयहिंद कॉलनी मधील स.नं. 8 व 14/2 पैकी प्लॉट नं. 95 यास विस्तारित सि.स.नं. 4780/95 चे एकूण क्षेत्र 543.30 चौ.मी. 5848 चौ.फूट यातील 'ग्रन्थकमळ' अपार्टमेंट चे घोषणापत्र खालीलप्रमाणे - अ)अप्पर फ्लोअर - फ्लॅट नं. 1 चे बिल्टअप एरिया 60.8 चौ.मी., कार्पेट एरिया 55.94 चौ.मी., फ्लॅट नं. 2 चे बिल्टअप एरिया 59.3 चौ.मी., कार्पेट एरिया 54.56 चौ.मी., फ्लॅट नं. 3 चे बिल्टअप एरिया 60.8 चौ.मी., कार्पेट एरिया 55.94 चौ.मी., फ्लॅट नं. 4 चे बिल्टअप एरिया 59.3 चौ.मी., कार्पेट एरिया 54.56 चौ.मी., ब)फर्स्ट फ्लोअर - फ्लॅट नं. 5 चे बिल्टअप एरिया 60.8 चौ.मी., कार्पेट एरिया 55.94 चौ.मी., फ्लॅट नं. 6 चे बिल्टअप एरिया 59.3 चौ.मी., कार्पेट एरिया 54.56 चौ.मी., फ्लॅट नं. 7 चे बिल्टअप एरिया 60.8 चौ.मी., कार्पेट एरिया 55.94 चौ.मी., फ्लॅट नं. 8 चे बिल्टअप एरिया 59.3 चौ.मी., कार्पेट एरिया 54.56 चौ.मी., क)सेकंड फ्लोअर - फ्लॅट नं. 9 चे बिल्टअप एरिया 60.8 चौ.मी., कार्पेट एरिया 55.94 चौ.मी., फ्लॅट नं. 10 चे बिल्टअप एरिया 59.3 चौ.मी., कार्पेट एरिया 54.56 चौ.मी., फ्लॅट नं. 11 चे बिल्टअप एरिया 60.8 चौ.मी., कार्पेट एरिया 55.94 चौ.मी., फ्लॅट नं. 12 चे बिल्टअप एरिया 59.3 चौ.मी., कार्पेट एरिया 54.56 चौ.मी. ((Survey Number : 8 व 14/2 ; C.T.S. Number : 4780/95 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 543.30 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- श्रीमती सुनंदा विनायक पाटील -- बय:-52; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: प्लॉट नं. 95, फ.प.नं. 4780, स.नं. 8,14/2, जयहिंद कॉलनी, देवपूर, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424002 पॅन नं:-
2): नाव:- श्री भंडार विनायक पाटील -- बय:-27; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: प्लॉट नं. 95, फ.प.नं. 4780, स.नं. 8,14/2, जयहिंद कॉलनी, देवपूर, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424002 पॅन नं:-
3): नाव:- मनीषा सुरेश बळवी -- बय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: बी-106, पौलीन सिएचएस लिमिटेड, डोंगरी रोड, वसई वेस्ट, वसई, बसेन रोड, वसई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 09/05/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 02/07/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 2793/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेर



असल बरहकूम नक्कल

सह दुय्यम निबंधक(वर्ग-२) धुळे-१

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही असा मुल्यांकन नसल्याने आवश्यक नाही कारणाचा तपशील तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

दलन - १		
२३९०	२२	३०
२०२०		

GOVT OF INDIA
INCOME TAX DEPARTMENT
PATIL MANDAR VINAYAK
VINAYAK BALJIRAM PATIL
640671951
BONPP7279E



भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

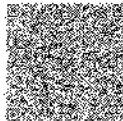
लॉगिकल क्रम / Enrollment No.: 20051604917526

To,
मंदार विनायक पाटील
Mandar Vinayak Patil
Jointed high school level SS, Jankar colony
Dagpur
Dhule District Dhule District
197904917526
2788249173

Ref: 205/2004/107919/106050/P



SB631960718FH



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.:

6993 1906 7540

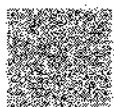
मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India

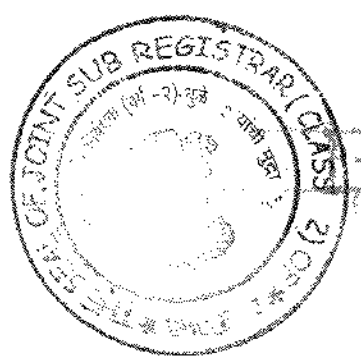


मंदार विनायक पाटील
Mandar Vinayak Patil
जन्म तिथि / DOB: 04/01/1981
पुरुष / Male



6993 1906 7540

मेरा आधार, मेरी पहचान



Mant

दस्तावेज नं- 9
22E0 22 20

GOVT OF INDIA
INCOME TAX DEPARTMENT
MANISHA SURESH VALVI
SURESH ORJI VALVI
05/04/1963
ALCPV1727E



भारत सरकार
Pradhan Mantri Jan Dhan Yojana
Government of India

नॉटिफिकेशन क्रमांक / Enrolment No 1104/20901/03782

To,
महिला सुरेश वाळी
Mahila Suresh Vahi
D/O: Suresh Vahi
B-126, Daulabhai DMS Vihar
Dongri Road
near St. Xavier's High School Dahanu, Vasai West
Mumbai Road Vasai Thane
Maharashtra 401202
9423555461

Ref: 440 / 2007 / 775028 / 776121 / P



SH080802048F1

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

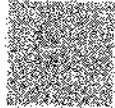
7181 3913 2443

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार





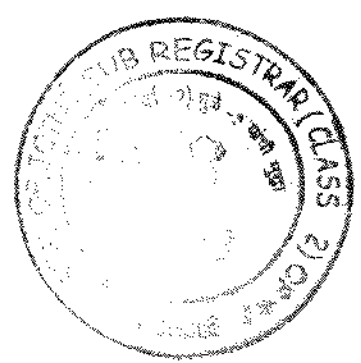
महिला सुरेश वाळी
Mahila Suresh Vahi
जन्म दिनांक / Date of Birth : 1963
लिंग / Gender



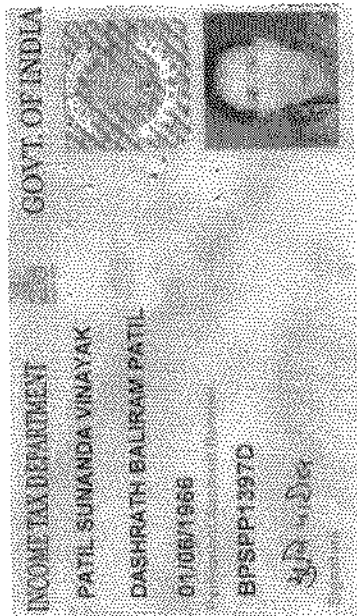
7181 3913 2443

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

[Signature]



दलन - १		
३३६७	२४	३०



नोद्विग्नता संकेत / Enrollment No 2633/10616/97900

To:
सुनंदा विनायक पाटील
Sunanda Vinayak Patil
श्री, जयवंत कॉलोनी
Near Bhalwad High School Deonar
धोले
धोले जयवंत कॉलोनी धोले शिवा
Maharashtra 424002

Ref: 1620/168/415650/P



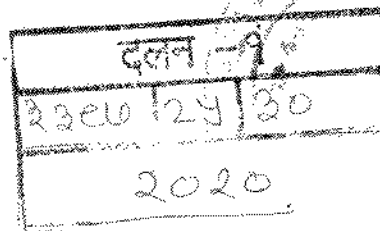
SE902909924FT



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

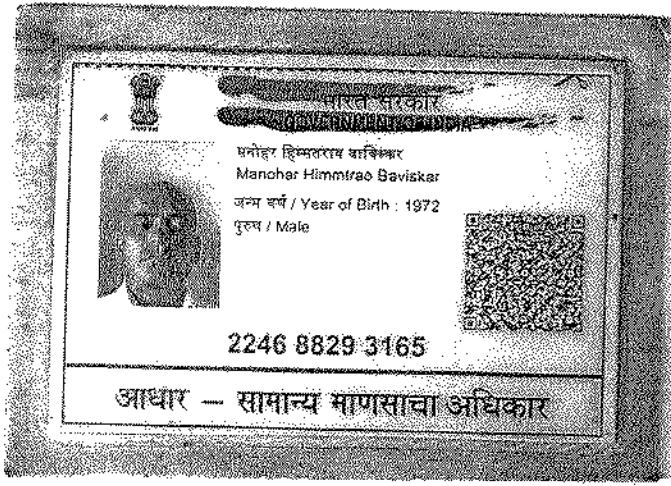
6970 1845 4314

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार





दलन - १		
३३९७	२६	३०
३३९७		



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1001/15100/04089

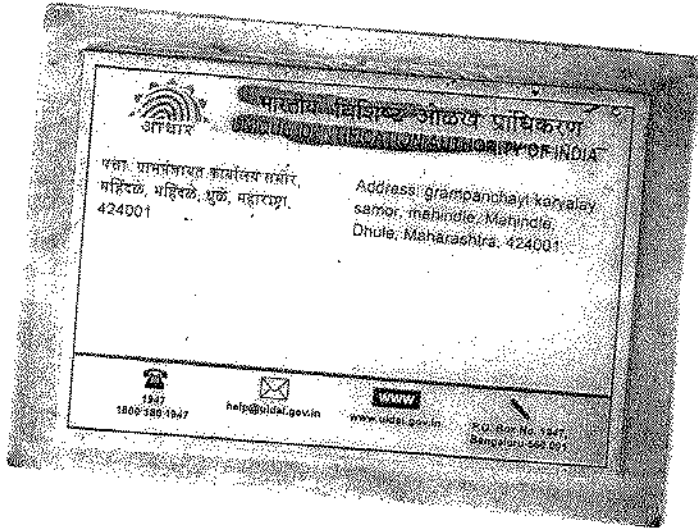
To: Rahul Ravikumar Tolani
(राहुल रविकुमार तोलानी)
S/O Ravikumar Tolani
block no a/1 room no 10
sakri road
kumar nagar
Dhule
Dhule
Maharashtra - 424001

Date: 28/07/2011

Ref. No : 00018472-00026116-00030009-



UB 01341470 9 IN



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2928 2306 5707

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

राहुल रविकुमार तोलानी
Rahul Ravikumar Tolani



जन्म वर्ष / Year of Birth : 1998
पुरुष / Male

2928 2306 5707

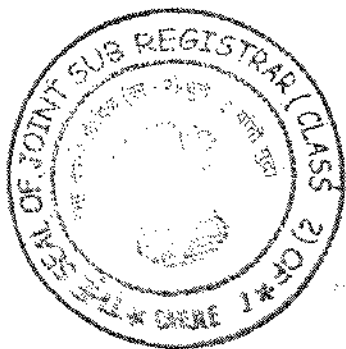


आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



दलन - १
३३६० २० ३०

(Signature)



दलन - १		
३३८७	२८	३०
२०२०		

136/3397

गुरुवार, 19 नोव्हेंबर 2020 12:29 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

दलन1 29/20

दस्त क्रमांक: 3397/2020

दस्त क्रमांक: दलन1 /3397/2020

वाजार मूल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 01/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.100/-

दु. नि. सह. दु. नि. दलन1 यांचे कार्यालयात

पावती:5262

पावती दिनांक: 19/11/2020

अ. क्र. 3397 वर दि.19-11-2020

मादरकरणाराचे नाव: श्रीमती सुनंदा विनायक पाटील - -

रोजी 12:25 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 600.00

पृष्ठांची संख्या: 30

सुनंदा विनायक पाटील.

एकुण: 700.00

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:


Sub Registrar Dhule 1


Sub Registrar Dhule 1

दस्ताचा प्रकार: घोषणापत्र

मुद्रांक शुल्क: प्रतिज्ञालेख

शिक्का क्र. 1 19 / 11 / 2020 12 : 25 : 27 PM जी वेळ (माहितीकरण)

शिक्का क्र. 2 19 / 11 / 2020 12 : 26 : 17 PM जी वेळ (फी)





दस्त गोषवारा भाग-2

पलन 1 30/20

दस्त क्रमांक:3397/2020

19/11/2020 12:31:31 PM

दस्त क्रमांक :पलन1/3397/2020

दस्ताचा प्रकार :-घोषणापत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्रीमती सुनंदा विनायक पाटील -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नं. 95, फ.प.नं. 4780, स.नं. 8,14/2, जयहिंद कॉलनी, देवपूर, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन नंबर:	लिहून देणार वय :-52 स्वाक्षरी:- <i>सुनंदा विनायक पाटील</i>		
2	नाव:श्री संदार विनायक पाटील -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नं. 95, फ.प.नं. 4780, स.नं. 8,14/2, जयहिंद कॉलनी, देवपूर, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन नंबर:	लिहून देणार वय :-27 स्वाक्षरी:- <i>संदार</i>		
3	नाव:सनीषा सुरेश वळवी -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- बी-106, पौलीन मिणसएम लिमिटेड, डोंगरी रोड, वसई वेस्ट, वसई, वसेन रोड, वसई, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन नंबर:	लिहून देणार वय :-36 स्वाक्षरी:- <i>सनीषा</i>		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित घोषणापत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्रा क्र.3 ची वेळ: 19 / 11 / 2020 12 : 27 : 52 PM

ओळख:-

खालील इमम अग्रे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मनोहर द्विमतराव वाविस्कर -- वय:48 पत्ता:रा महिंदळे ुळे पिन कोड:424001		
2	नाव:राहुल रविकुमार तोळानी -- वय:22 पत्ता:रा कुमार नगर साक्री रोड धुळे पिन कोड:424001		

शिक्रा क्र 4 ची वेळ: 19 / 11 / 2020 12 : 28 : 34 PM

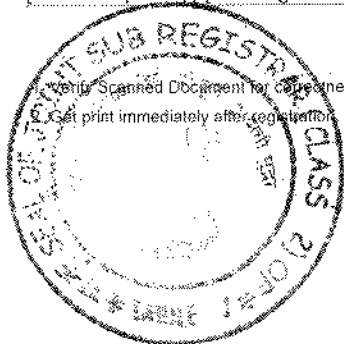
Sub Registrar Dhule 1

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SUNANDA VINAYAK PATIL	eChallan	00040572020111801407	MH007133398202021E	100.00	SD	0003227764202021	19/11/2020
2		DHC		1811202007168	600	RF	1811202007168D	19/11/2020
3	SUNANDA VINAYAK PATIL	eChallan		MH007133398202021E	100	RF	0003227764202021	19/11/2020

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

3397 /2020



Know Your Rights as Registrants

Scanned Document for e-Deface through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तामध्ये एकूण ३०
पाने आहेत
३३ दुय्यम विबंधक(वर्ग-२) धुळे-१

पुस्तक क्रमांक ०१
दस्त क्रमांक ३३९७ वर नोंदला
तारीख १९ नोवेंबर २०२०
सह दुय्यम विबंधक(वर्ग-२) धुळे-१