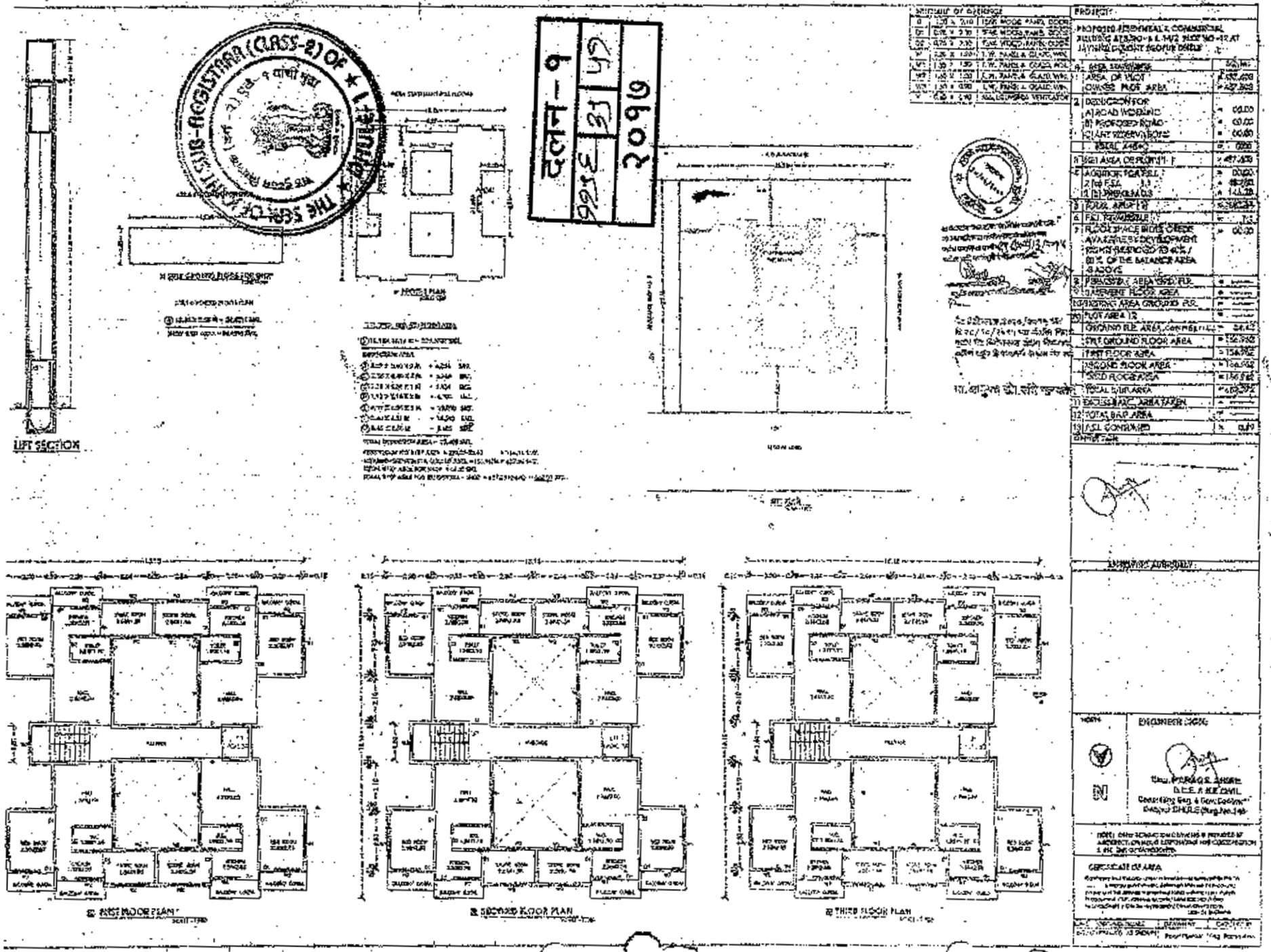
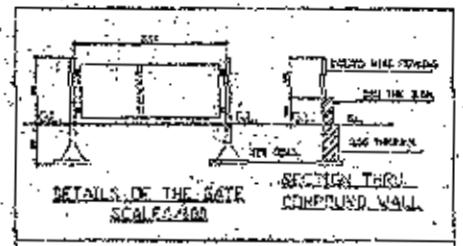
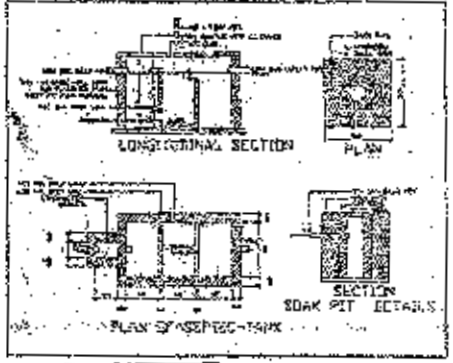
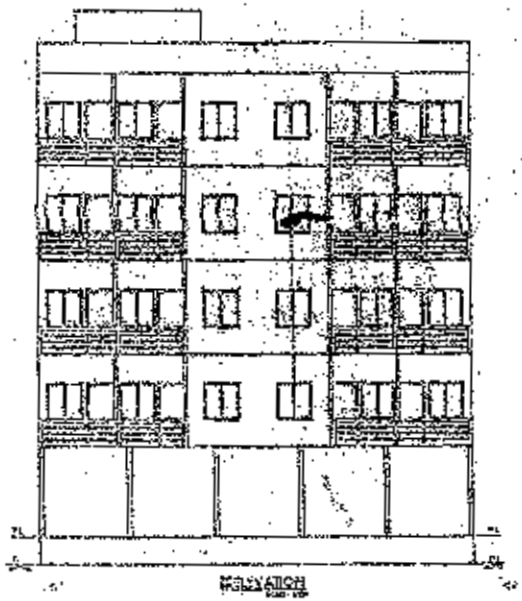
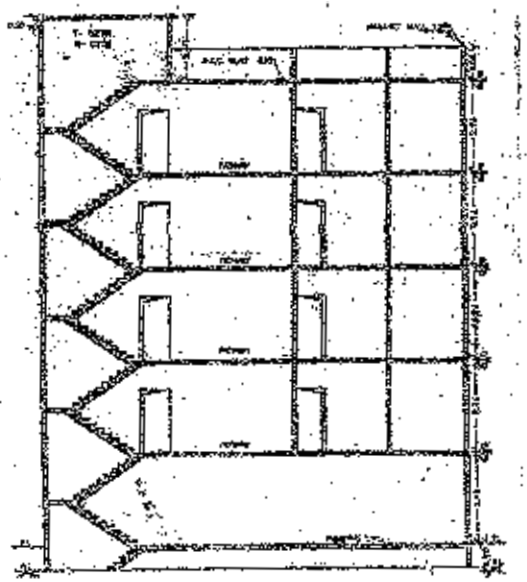


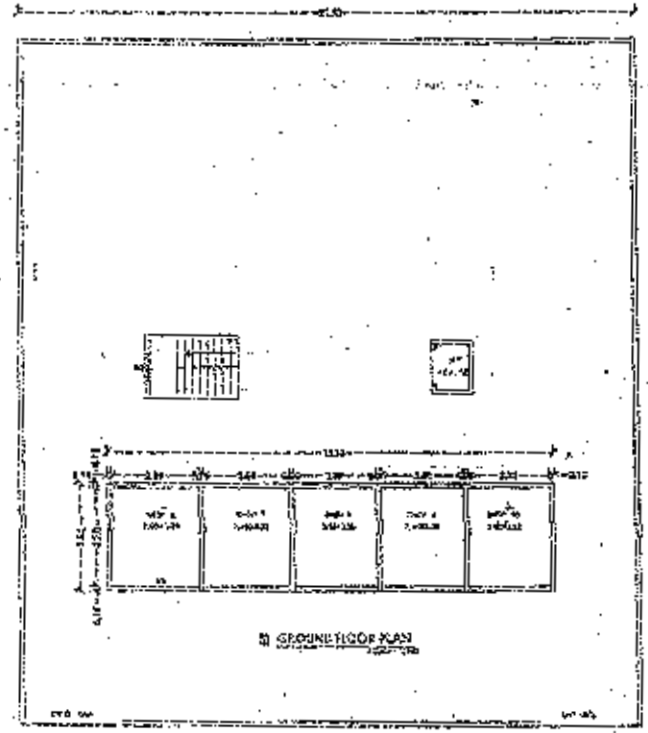
दस्त-9
बही नं. 1
2016

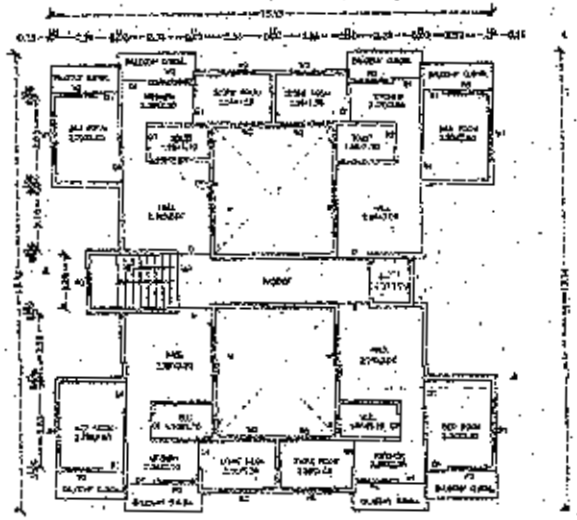

DETAILS OF THE GATE
SCALE 1:100
SECTION THRU
COMPOUND WALL

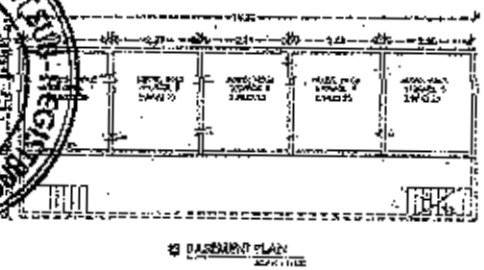

LONGITUDINAL SECTION
PLAN
SECTION
SOAK PIT DETAILS
PLAN OF ASEPTEC TANK

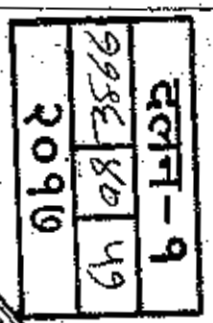

ELEVATION


SECTION - AA


GROUND FLOOR PLAN


FIRST GROUND FLOOR PLAN


BASEMENT PLAN


2016
08
38616
1-चतुर्थ


THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-2) OF DHULE-1

धुळे महानगरपालिका, धुळे

दूरध्वनी क्रमांक (०२५६२) २८८३०१, ३०२, ३०३ फॅक्स क्र. (०२५६२) २८८३०४
Website : www.dhulecorporation.org Email: ayukdmc@gmail.com

नगररचना विभाग

जा.क्र./धुमपा/न.र./६९८/२०१६ -२०१७ दिनांक :- 24 / 2 /२०१७

जोत्यापर्यंतचे बांधकाम परवानगी पत्र.

श्री/श्रीमती पराग सुभाष अहिरे

मौजे धुळे / महिंदळे / मोहाडी / देवपूर / वलवाडी स.क्र. 1/1/2 प्लॉट क्र. 92 सि.स.क्र.

आपला वरील जागेतील रहिवास / औद्योगिक / वाणिज्य वापराकरिता बांधकाम आराखडयासह अर्ज /२०१७ रेजी प्राप्त झालेला आहे.

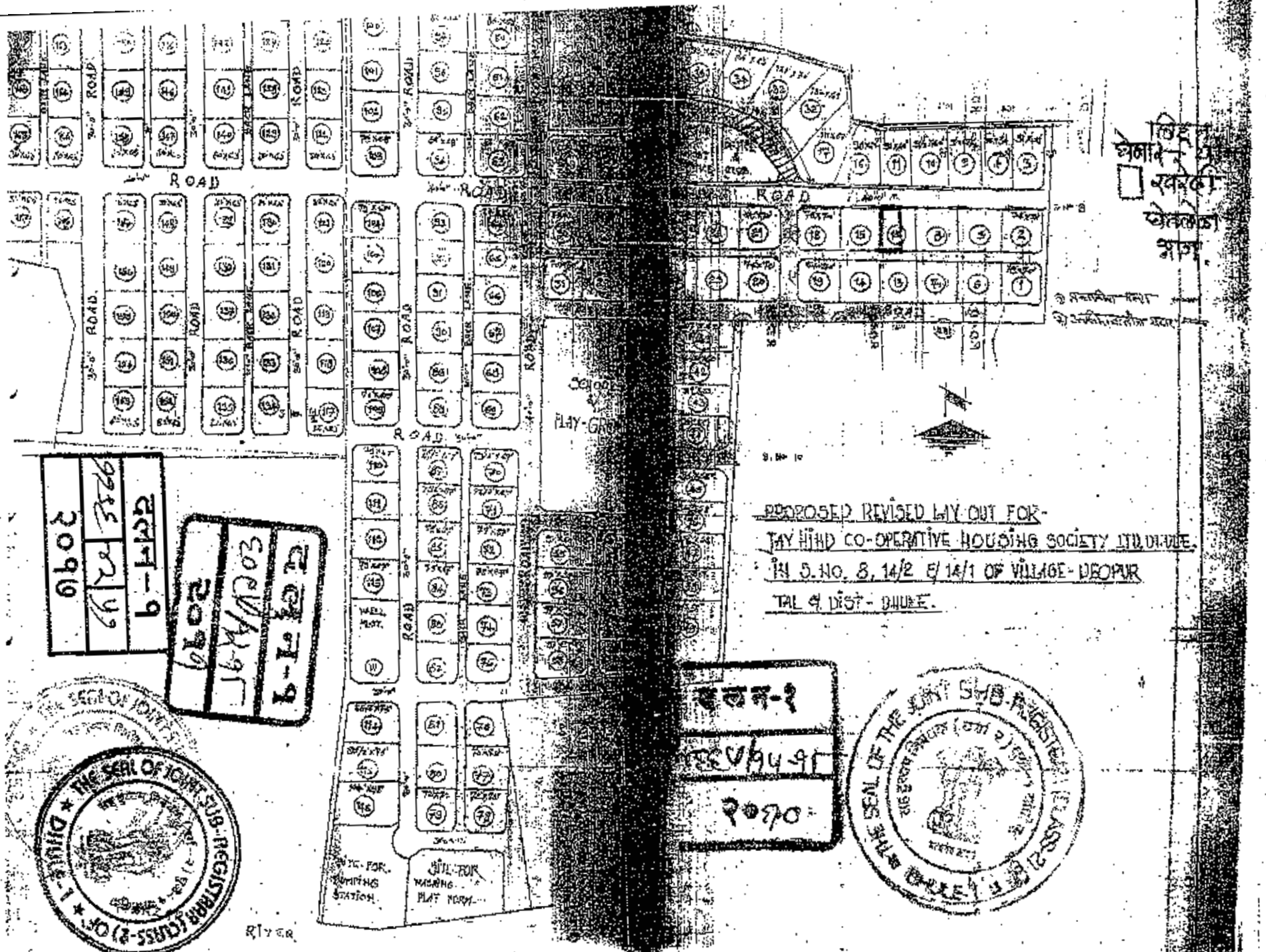
त्या अनुषंगाने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ व महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे तरतुदीनुसार सोबतच्या नकाशात रंगाने दुरुस्त केलेल्या नकाशाप्रमाणे जोत्यापर्यंतचे बांधकाम करणेसाठी खालील अटी / शर्तीस अधिन राहून आराखडयास मंजुर देण्यात येत आहे.

१. इमारत बांधकाम उपविधी व विकास नियंत्रण नियमावलीमधील तरतुदीनुसार भुळ भुखंडावरील वापरच अनुज्ञेय राहील.
२. सदर जोत्यापर्यंतचे बांधकामआराखडयानुसार दर्शविले व नमुद केलेले सदर भुखंडाची मापे चतुःसिमा हद्दीबाबतीत कोही वाद निर्माण झाल्यास अथवा आजुबाजुच्या भुखंडधारकांनी हरकत घेतल्यास त्यास अर्जदार स्वतः जबाबदार राहतील व अशा परिस्थितीत दिलेली परवानगी रद्द समजण्यात येईल.
३. जोत्यापर्यंतच्या पूर्णत्वच्या दाखल्यासाठी महानगरपालिकेकडे अर्ज करणे आवश्यक राहील.
४. जोत्यापर्यंतच्या बांधकाम आराखडयानुसार जागेवर बांधकाम करणे भुखंडधारक व परवानाधारक अभियंता यांचेवर बंधनकारक राहील.
५. जोत्यापर्यंतचे बांधकाम पुर्ण झालेनंतर पुढील बांधकामास लागणारी परवानगीसाठी जोत्याचे पूर्णत्वाचा दाखला घेणे आवश्यक राहील. तो पर्यंत पुढील काम करता येणार नाही.
६. जोत्यापर्यंतच्या बांधकाम आराखडयानुसार जागेवर बांधकाम न केल्यास सदर जास्तीचे बांधकाम काढणेची जबाबदारी ही संबंधित भुखंडधारक व परवानाधारक अभियंता यांची राहील. तसे आढळल्यास संबंधित अभियंता यांचा परवाना कोणतीही पूर्व सूचना न देता रद्द करणेत येईल.
७. जोत्याचे पूर्णत्वाचा दाखला न घेता पुढील बांधकाम केल्याचे निदर्शनास आल्यास भुखंडधारक व परवानाधारक अभियंता यांचेवर नियमाप्रमाणे कारवाई करणेत येईल. याची नोंद घ्यावी.
८. सौर ऊर्जा, जलपुर्नभरण व शौष खड्डा यांची पुर्तता करणे आवश्यक आहे. तद्नंतर पुढील परवानगी देणेत येईल.
९. सोबत मंजुर जोत्यापर्यंतच्या नकाशाच्या १ प्रती देणेत येत आहे.

दलन-१
१९५६ | ५७
२०१७

उपायुक्त,
धुळे महानगरपालिका, धुळे

प्रति,
श्री. / श्रीमती


ROAD
PLAY-GROUND
RIVER
PROPOSED REVISED LAY OUT FOR-
JAY HIND CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD. DHULE.
IN S.NO. 8, 14/2 & 14/1 OF VILLAGE- DEOPUR
TAL & DIST- DHULE.
THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-2) OF DHULE
THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-2)

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PARAG SUBHASH AHUJA

SUBHASH WAMAN AHUJA



भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrolment No 1169/27056/28038

To,
अनीता राजेन्द्र जैन
Anita Rajendra Jain
Kunas Nagar Malind
Sakri Road
Opp School Kra 5
Dhule
Dhule Dhule Dhule
Maharashtra 424001

22/05/2013

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-2) OF DHULE-1

Ref: 194 / 92H / 386279 / 387

SH116742079FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6495 4563 2377

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

दिलीप मंगा चौधरी
dilip manga chaudhari



जन्म वर्ष / Year of Birth : 1955
पुरुष / Male

2056 6271 3888

– सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India



अनीता राजेन्द्र जैन
Anita Rajendra Jain
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1978
स्त्री / Female

6495 4563 2377

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

दलन-१
२२६६ | अ | ५१
२०१७

आधार

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

नोंदणीचा क्रमांक / Enrollment No 1159/27088/65028

To,
संतोष पीतांबर पारदेशी
Santosh Pitambar Pardeshi
block no o/9 room no-3
kumar nagar
sakri road
Dhule
Dhule Dhule Dhule
Maharashtra 424001

07/04/2013

Ref: 510 / 16G / 1016481 / 1017450 / P

SH040170966FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.:

2312 8408 8935

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

संतोष पीतांबर पारदेशी
Santosh Pitambar Pardeshi
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1968
पुरुष / Male

2312 8408 8935

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AHOPP1165A

नाव /NAME
SANTOSH PITAMBAR PARDESHI

पिता का नाम /FATHER'S NAME
PITAMBER MATABADAL PARDESHI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
10-08-1968

हस्ताक्षर /SIGNATURE

मुख्य आयकर आयुक्त, नाशिक
Chief Commissioner of Income-tax, Nasik

दलन--१
९९५६ | ४४ | ५७
२०१७

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-2) OF DHULE-1



THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-II) DHULE-1

दलन-१
९१६ | ४५ | ५२
२०१७

THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No :MH18 20100024688
Valid Till : 05-07-2019 (NT)

DOI : 06-07-1999
26-08-2016 (TR)
D.L.R. 28-08-2013

FORM 7
RULE 18 (2)

AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

COV	DOI
3W-TR	21-08-2007
TRANS	21-08-2007
MCWG	06-07-1999
LMV	20-12-2002

DOB : 01-04-1980 (36)

Name : PRASHANT CHAUDHARI
S/D/W of :SHRIRAM
Add : A/P, 12, JAIHIND COLONY, DEOPUR, DHULE.
TAL. DIST. DHULE

PIN :
Signature & ID of Issuing Authority. MH18 2013120

Signature/Thumb Impression of Holder

भारत सरकार

आधार

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1190/10662/02257

To: Nitin Liladhar Thakur
(नितीन लीलाधर ठाकूर)
ganpati mandira javal deopur
plot n 33 dondy colony deopur
Deopur
Dhule
Maharashtra - 424005

Date: 06/07/2011

Ref. No : 00000682-00002094-00002894-
UB 00089410 5 IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6103 1302 3778

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

नितीन लीलाधर ठाकूर
Nitin Liladhar Thakur



जन्म वर्ष / Year of Birth : 1979
पुरुष / Male

6103 1302 3778

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

दलन–१
२२३६ | ४८ | ५७
२०१७

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR ACT-1908 ★ DHULE-1 ★

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



रमेश तुकाराम चौधरी
Ramesh Tukaram Chaudhari
जन्म तारीख/ DOB: 13/09/1955
पुरुष / MALE

9889 8553 7409

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1169/27056/28038

To,
अनीता राजेन्द्र जैन
Anita Rajendra Jain
Kumar Nagar Mind Soul
Sakri Road
Opp Shood Kra 69
Dhule
Dhule Dhule Dhule
Maharashtra 424

22/05/2013

JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-2) OF

Ref: 194 / 02H / 306279 / 307030 / P

SH1167420791

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6495 4563 2377

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

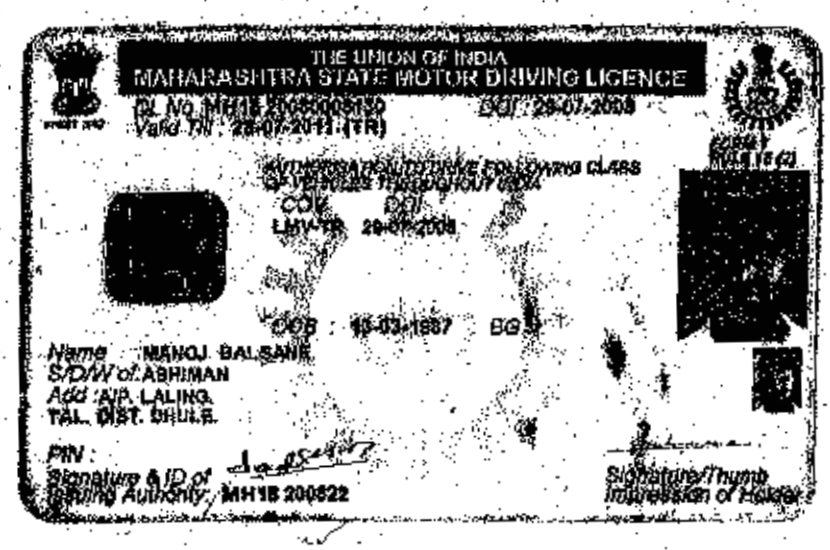


अनीता राजेन्द्र जैन
Anita Rajendra Jain
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1978
स्त्री / Female

6495 4563 2377

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

दलन-१
९२३६ | ९० | ५१
२०१७



THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No MH18 [illegible] DOI 25.07.2008
Valid Till : 24-07-2011 (TR)

AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

COV	DOI
LMV-TR	25-07-2008

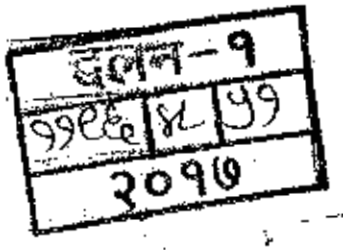
DOB : 15-03-1987 BG

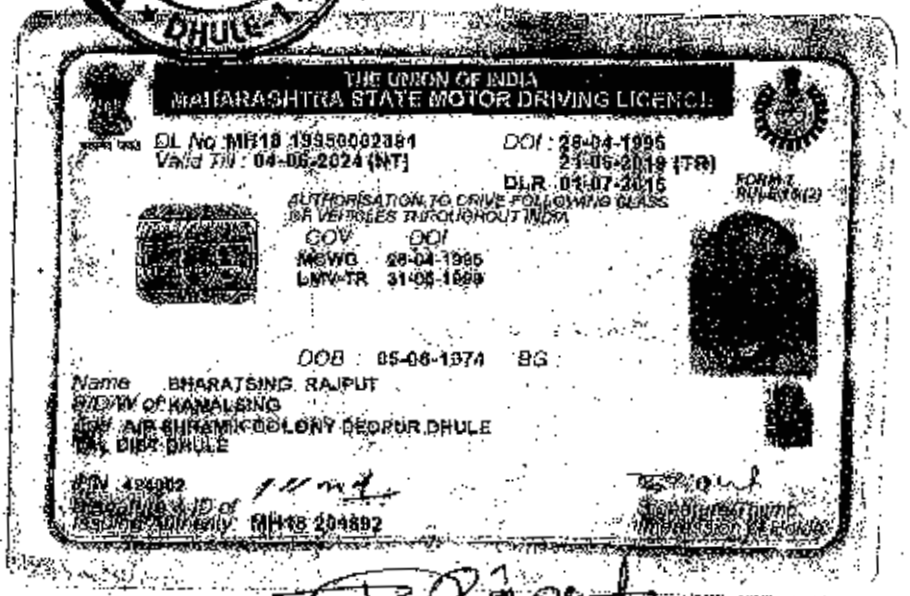
Name MANOJ BALSANE
S/D/W of ABHIMAN
Add AIP, LALING,
TAL. DIST. DHULE.

PIN :
Signature & ID of Issuing Authority MH18 200522

Signature/Thumb Impression of Holder







THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No MH18 19950002381 DOI : 28-04-1995
Valid Till : 04-05-2024 (NT) 21-05-2019 (TR)
DLR 01-07-2015

FORM 7
RULE 15(2)

AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

COV	DOI
MCWG	28-04-1995
LMV-TR	31-05-1999

DOB : 05-06-1974 BG

Name BHARATSING RAJPUT
S/D/W of KANALSING
Add AIR SHRAMIK COLONY DEORUR DHULE
TAL DIST. DHULE

PIN 204892
Signature & ID of Issuing Authority MH18 204892

Signature/Thumb Impression of Holder

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-II) OF DHULE

दुय्यम-१
१९९६ | ४ | ११
३०१७

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

बुधवार,29 मार्च 2017 4:09 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

दखल1 8149
दस्त क्रमांक: 1196/2017

दस्त क्रमांक: दखल1 /1196/2017

बाजार मुल्य: रु. 98,91,000/- मोबदला: रु. 51,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.4,95,100/-

दु. नि. सह. दु. नि. दखल1 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 1196 वर दि.29-03-2017

रोजी 3:38 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:2460 पावती दिनांक: 29/03/2017

सादरकरणाराचे नाव: श्री पराग सुभाष अहिरे रा.नेताजी कॉलनी,देवपूर,धुळे - -

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 1020.00
पृष्ठांची संख्या: 51	
एकुण:	31020.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Dhule 1

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-II) OF DHULE-1

Sub Registrar Dhule 1

दस्ताचा प्रकार: विकसनकरारनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 29 / 03 / 2017 03 : 21 : 20 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 29 / 03 / 2017 03 : 39 : 58 PM ची वेळ: (फी)

Summary)-2(वरील माहितीचा भाग - २)

दस्त गोषवारा भाग-2

दस्त1 ५०५१
दस्त क्रमांक:1196/2017

29/03/2017 4 18:00 PM

दस्त क्रमांक :दसन1/1196/2017
दस्ताचा प्रकार :-विकसनकरारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री पराग सुभाष अहिरे रा.नेताजी कार्यालनी,देवपूर,धुळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, धुले. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-41 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्री दिलीपराव संताजी चौधरी रा.12,जयहिंद कार्यालनी,देवपूर,धुळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, धुले. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-61 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:श्री संताजेप पितांबर परदेशी रा.कुमारनगर,साक्री राजेड,धुळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, धुले. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:साठे,अनिता (रेखा) राजेंद्र जैन रा.समता नगर,म.न.पा.शाळेसमोर,धुळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, धुले. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-38 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विकसनकरारनामा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:29 / 03 / 2017 03 : 44 : 48 PM

ओळख:-
खालील इसम अशी विनंती करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीश: ओळखतात, त्यांची ओळख पटते.

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मनोज अभिमान बळसाणे -धुळे - - वय:30 पत्ता:धुळे पिन कोड:424001	स्वाक्षरी	
2	नाव:भरत कमलसिंग राजपुत-धुळे-45 - - वय:45 पत्ता:- पिन कोड:424001	स्वाक्षरी	

THE CHIEF OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-II) OFFICE DHULE-1

शिक्का क्र.4 ची वेळ:29 / 03 / 2017 03 : 47 : 52 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:29 / 03 / 2017 03 : 48 : 53 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar Dhule 1

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

1	MH010004679201617E	0005414606201617
2	MH010005724201617E	0005414598201617

49149

1196 /2017

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR (CLASS-2) OF DHULE-1

पुस्तक क्रमांक १
दस्त क्रमांक ११९६
तारीख २९ मार्च २०१७

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) धुळे-१

दर नोंदला सन २०१७

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तामध्ये एकूण ४९
पाने आहेत

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) धुळे-१

Index-2(सूची - २)

29/03/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. धुळे 1
दस्त क्रमांक : 1196/2017
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : 1) देवपूर धुळे नगरपालीका क्षेत्र

(1)विलेखाचा प्रकार	विकासकरारनामा
(2)मोबदला	51000
(3) बाजारभाव(भाडेपटट्याच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	9891000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:धुळे म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे देवपूर येथील स.नं.8 व 14/2 पैकी प्लॉट नं.12 चे एकूण क्षेत्र 557.41 चौ.मी.पैकी विकास सि.स.नं.4780/12 असा असून त्याचे क्षेत्र 487.7 चौ.मी.((Survey Number : 8 & 14/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 557.41 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री दिलीपराव मंगाजी चौधरी वय.12,जयहिंद कॉलनी,देवपूर,धुळे - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:- 2): नाव:-श्री संतोष पितांबर परदेशी वय.कुमारनगर,साक्री रोड,धुळे - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:- 3): नाव:-सौ.अनिता (रेखा) राजेंद्र जैन वय.समता नगर,म.न.पा.शाळेसमोर,धुळे - - वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री पराग सुभाष अहिरे वय.नेताजी कॉलनी,देवपूर,धुळे - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/03/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/03/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1196/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	495100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)धुळे-०

Rs.20 TWENTY RUPEES

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.